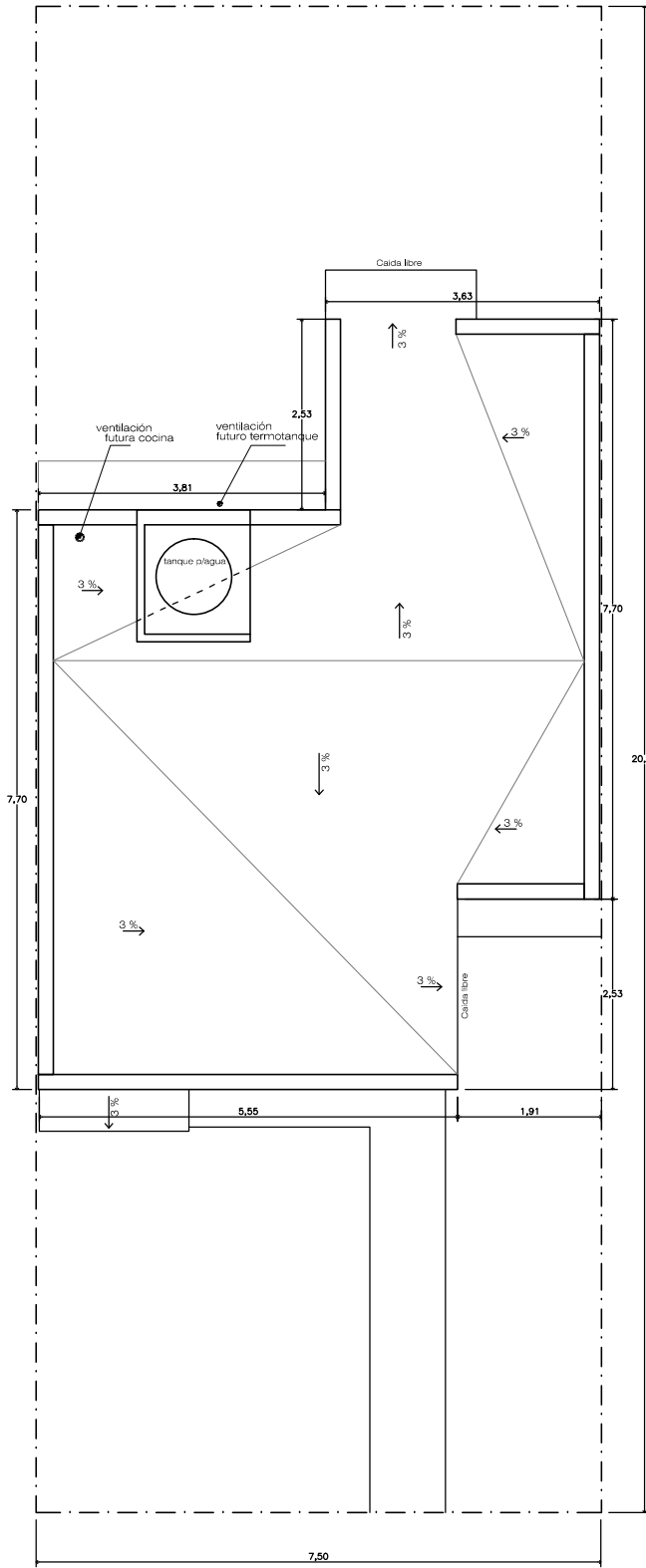
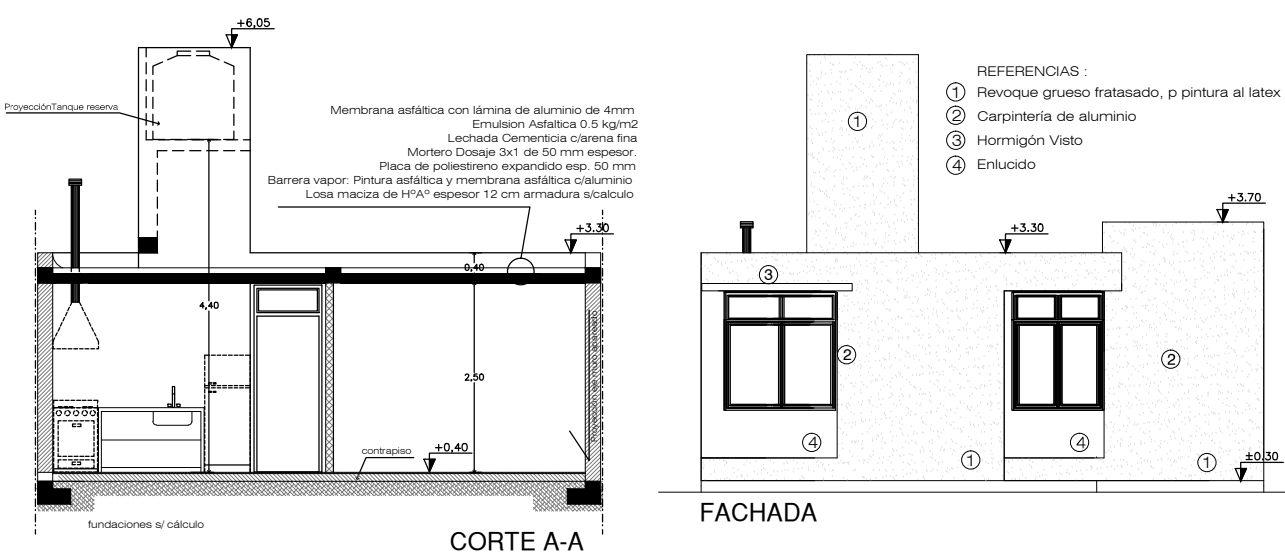


PLANTA ARQUITECTURA 1:100

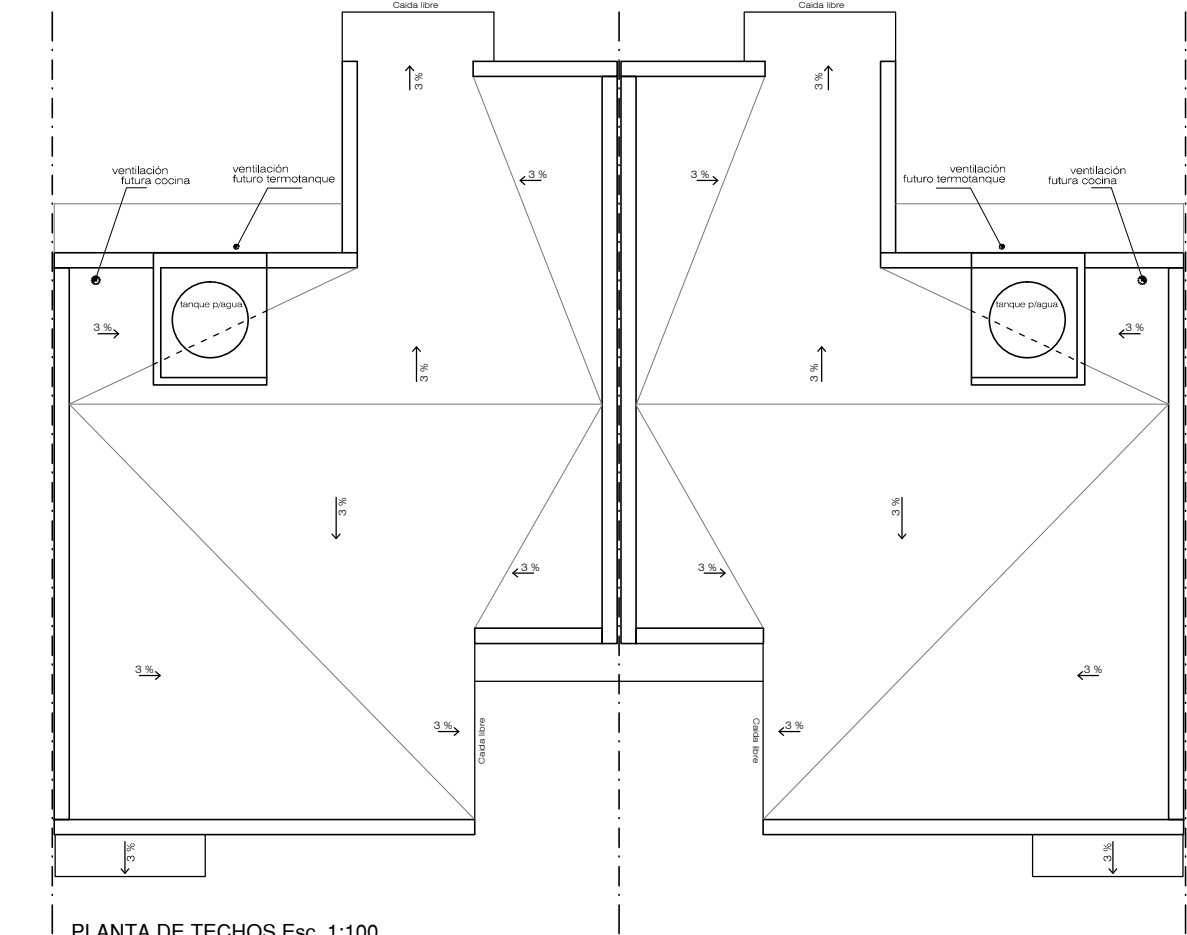
VIVIENDA ADAPTADA (según recomendaciones EEMM 2018)
sup. cubierta 57.8 m²
sup. semicubierta 8.7 m² (50%=4.3 m²)
sup. total 62.1 m²



PLANTA DE TECHOS Esc. 1:100



- REFERENCIAS :
- MAMPOSTERÍA
 - ESTRUCTURA
 - TABIQUE DE ROCA DE YESO



PLANTA DE TECHOS Esc. 1:100
VIVIENDAS APAREADAS

OBRA:

UBICACION: **MENDOZA**

PROPIETARIO:
DOMICILIO:

FIRMA PROPIETARIO

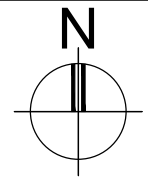
SUP. CUBIERTA: 57,8 m²
SUP. ALEROS : 4.3 m² (50%)
SUP. TOTAL : 61,1 m²

PLANO DE ARQUITECTURA

Esc 1:100

A1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

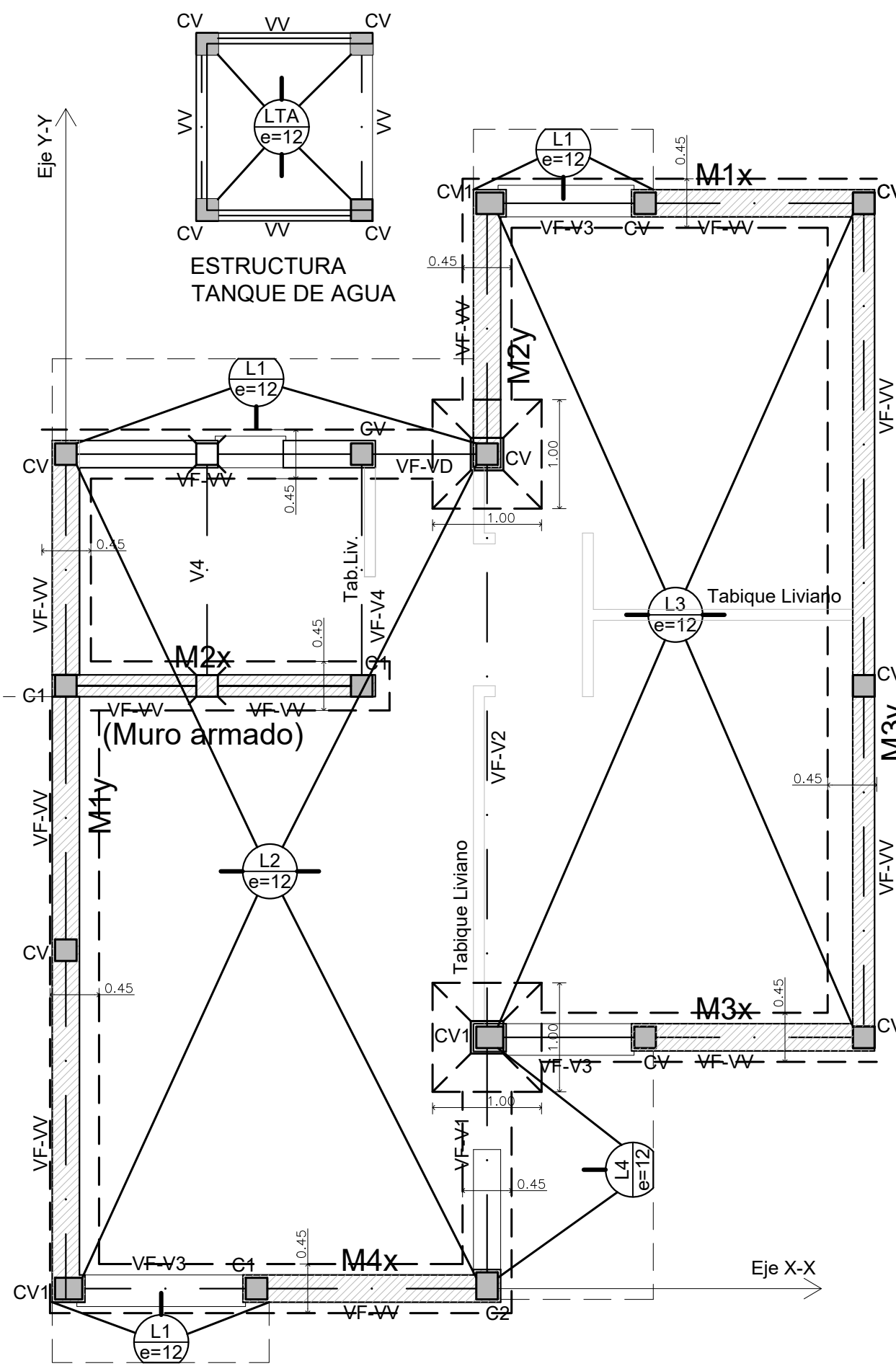
CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C :

VISACION PROYECTO:

VISACION CALCULO:

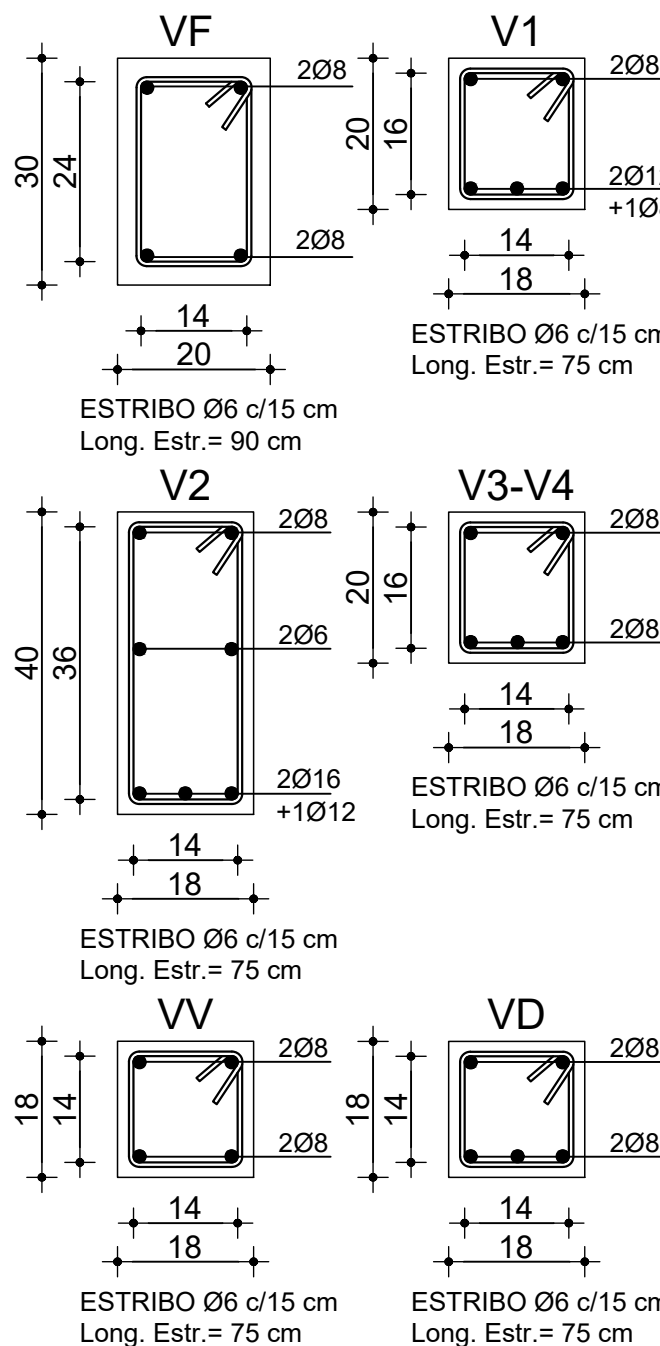
APROBACION:



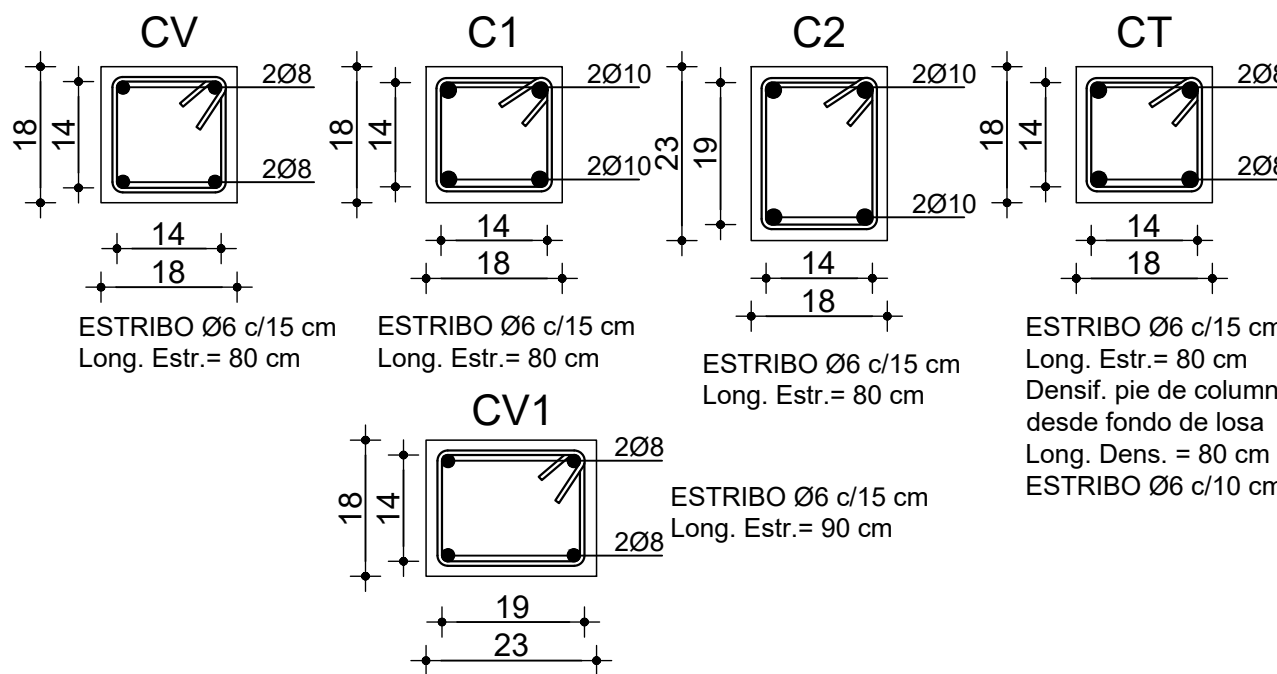
PLANTA DE ESTRUCTURA

COTA DE FUNDACIÓN MÍNIMA -0,70 m desde N.T.N.

DETALLE ARMADURAS VIGAS



DETALLE ARMADURAS COLUMNAS



ANALISIS DE CARGAS

LOSA MACIZA CUBIERTA INACCESIBLE

Peso propio losa maciza espesor 12 cm 300 Kg/m²
Mortero de pendiente alivianado con poliestireno 80 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso yeso aplicado 25 Kg/m²
Sobrecarga accidental p = 410 Kg/m²
q = 100 Kg/m²
510 Kg/m²

LOSA MACIZA DE H°A° ALERO

Peso propio losa maciza espesor 12 cm 300 Kg/m²
Mortero de pendiente alivianado con poliestireno 60 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso aplicado 25 Kg/m²
Sobrecarga accidental inaccesible p = 390 Kg/m²
q = 100 Kg/m²
490 Kg/m²

LOSA MACIZA DE H°A° TANQUE DE AGUA

Peso propio losa maciza espesor 12 cm 300 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso aplicado 25 Kg/m²
Peso tanque de agua Cap. 850 litros 930 Kg/m²
Sobrecarga accidental inaccesible p = 1260 Kg/m²
q = 100 Kg/m²
1360 Kg/m²

VERIFICACION SÍSMICA

La verificación sísmica se realizó de acuerdo a los lineamientos del capítulo 4.7. del código de Construcciones Sismo Resistentes para la Provincia de Mendoza.
LA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL COEFICIENTE SISMICO ZONAL Y EL COEFICIENTE DE INFLUENCIA DEL TERRENO.

LOSAS MACIZAS

LOSA TANQUE DE AGUA LTA

LOSA MACIZA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø6 c/15 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSA ALERO VOLADIZO L1

LOSA MACIZA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø8 c/15 cm
EN FORMA DE ESTRIBO CERRADO
ARMADURA DE REPARTICION SUPERIOR Ø6 c/20 cm
ARMADURA DE REPARTICIÓN INFERIOR Ø6 c/20 cm

LOSA MACIZA L2

LOSA MACIZA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø8 c/20 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
ARMADURA SUPERIOR EN APOYOS Ø6 c/20 cm

LOSA MACIZA L3

LOSA MACIZA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø8 c/10 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
ARMADURA SUPERIOR EN APOYOS Ø6 c/20 cm

LOSA ALERO VOLADIZO L4

LOSA MACIZA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø8 c/10 cm
EN FORMA DE ESTRIBO CERRADO
ARMADURA DE REPARTICION SUPERIOR Ø6 c/20 cm
ARMADURA DE REPARTICIÓN INFERIOR Ø6 c/20 cm

FUNDACIONES (Cimiento de hormigón ciclópeo y Bases)

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de cimiento de hormigón ciclópeo bajo muros de mampostería y bases de hormigón armado bajo columnas indicadas en la planta de estructura.

La fundación se realiza sobre terreno natural y las excavaciones se realizarán manualmente tratando de mantener los bordes verticales y el ancho centrado respecto a los ejes de replanteo.

La cota de fundación mínima será -0.70m desde nivel de terreno natural y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura.

Las tensiones admisibles consideradas en el dimensionamiento de las fundaciones son: $\sigma t (cv) = 0.60 \text{ kg/cm}^2$ y $\sigma t (cv+s) = 1.20 \text{ kg/cm}^2$.

Bajo el contrapiso se rellenará con suelo compactado en capas de no más de 20 cm o con ripio barranca.

LA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL TIPO DE FUNDACIÓN A UTILIZAR DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES Y A LAS TENSIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

ESPECIFICACION DEL HORMIGON

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:

- 1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1601 y Cap. 6.5 del IC-201
- 2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9.5 cm y para una resistencia del hormigón H13 será de 300 kg/m³.
- 3) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrías continuas y el tamaño máximo del agrgado grueso será: 1/5 de la menor dimension lineal del elemento estructural, 1/3 del espesor de la losa, 3/4 de la separación mínima entre armaduras, 3/4 del recubrimiento libre o 2/3 de la separación mínima entre barras para columnas.
- 4) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0.5
- 5) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.
- 6) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esperarse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:

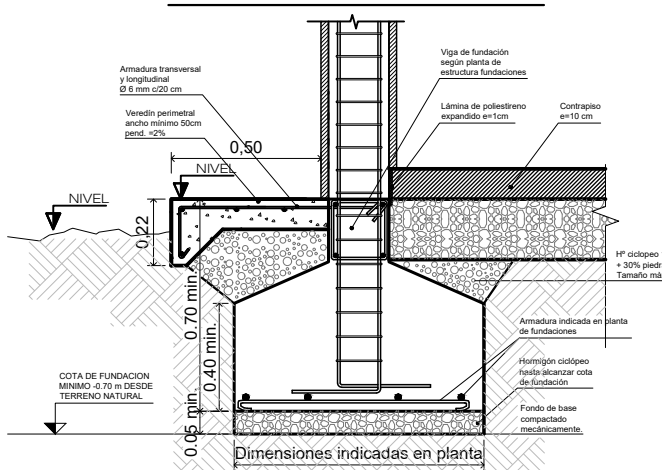
Laterales de vigas y columnas 4 días
Retiro parcial de puntales en losas y vigas 7 días
Fondo de losas macizas 15 días

Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de soga", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán para muros interiores de 0,07 x 0,17 x 0,27 m y para muros exteriores 0,07 x 0,20 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebasa las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojos que se desgranar al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

DETALLE TIPO BASE FUNDACION



DETALLE TIPO CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO

