

PROGRAMA IPV MI CASA

NOTA ACLARATORIA N° 1

Ref: EX-2021-06350830- -GDEMZA-IPV

Convocatoria Concurso Público de Proyectos Conjuntos Habitacionales Urbanos

En función de las consultas realizadas se dice:

PREGUNTA 1

En ítem **11.c) Viviendas** del Comunicado N° 2 dice: "Se deberá prever un prototipo de vivienda para personas con discapacidad motriz"

Se debe presupuestar en la Oferta una sola vivienda para discapacitado motriz, o hay algún porcentaje según la cantidad de viviendas unifamiliares?

RESPUESTA 1

Se debe considerar una (1) vivienda para persona con discapacidad motriz por emprendimiento.

PREGUNTA 2

Dentro de una URBANIZACION Existente la Empresa Dispone de 18 (dieciocho) Lotes totalmente urbanizados, con la totalidad de las obras de infraestructura y sin la necesidad de hacer obras complementarias. , ¿Se puede cotizar "LOTES INDIVIDUALES URBANIZADOS" y NO COTIZAR "PROVINCION DE TERRENO"? , ¿Solo Cotizaríamos en ANEXO VI-A Para la Construcción de la Vivienda? ¿Cómo QUEDA ANEXO VI-G?

Si la repuesta anterior es Positiva, En la "CURVA DE INVERSIONES" no podemos cumplir con la "BANDA ADMISIBLE" solicitada por IPV, ¿Qué propone IPV al respecto?

RESPUESTA 2

En la cotización se debe respetar lo indicado en el ANEXO VI-G.

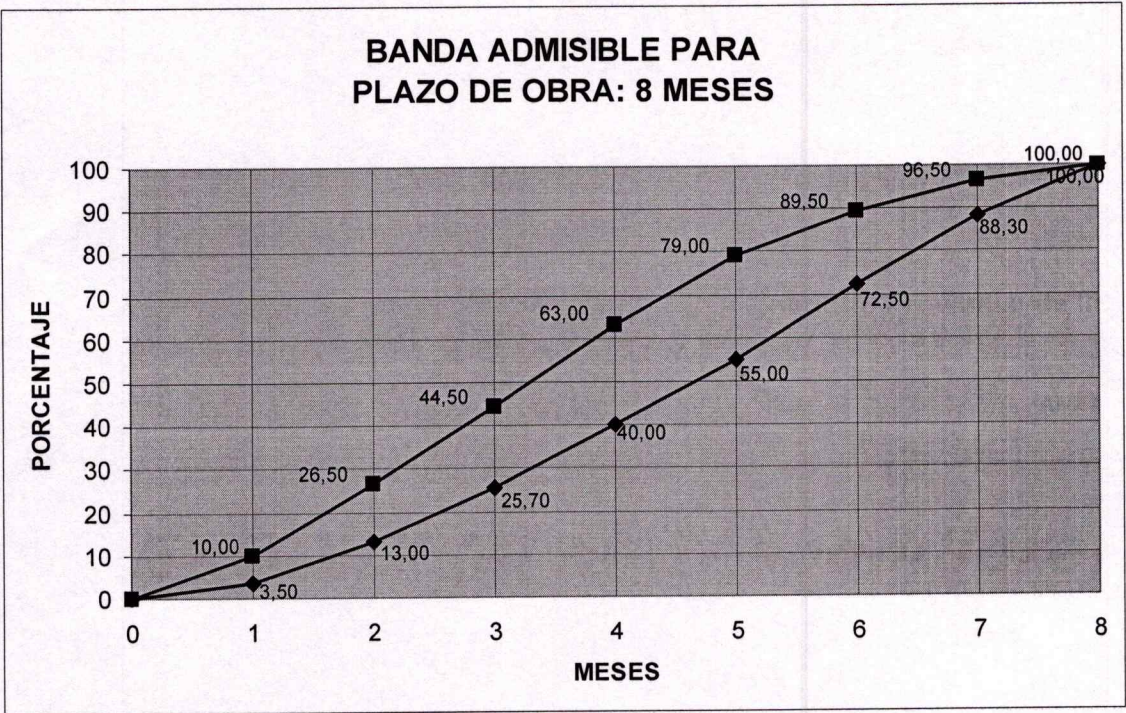
Se adjunta a la presente curva de avance físico de 8 meses de duración.

Mendoza, 29 de noviembre 2021.



Arq. MARIA MARTA ONTANILLA
PRESIDENTE
Honorable Directorio
Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO XIX (si correspondiere)
PLAZO DE OBRA 240 DÍAS CORRIDOS



NOTA: LA CURVA DE INVERSIONES DEBERÁ EXPRESAR EN ORDENADAS LA INVERSION EN PORCENTAJE Y EN VALORES MONETARIOS (VER ARTÍCULO 16 DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES).

Archivo: 005-Bandas Admisibles – Ordenes de servicio.doc			
Preparó : ING. JUAN PALENCIA ARQ. SOLEDAD SOLER ING. DIEGO BUSS	Revisó : ING. ALEJANDRO LUJÁN	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	DOCUMENTO N° 4
			JULIO 2021