

Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat - Contrato de Préstamo BIRF 8712-AR

**PROYECTO INTEGRAL DE HABITAT Y VIVIENDA**  
**PERDRIEL NORTE 1º ETAPA**  
**DEPARTAMENTO DE LUJÁN DE CUYO**  
**Expte. N°: 52/G/2021- Lic. N° 03/2021 (Hábitat)**  
**CIRCULAR N° 1 (con consulta)**

Se comunica a los señores oferentes, las consultas efectuadas por empresas interesadas en la Licitación. Las mismas son las siguientes:

- 1) Con respecto al FORMULARIO 4.7 DESEMPEÑO EN LOS ULTIMOS DIEZ AÑOS, ¿Cómo es el procedimiento de ajuste de los valores certificados para determinación de la Producción Básica (P.B) ¿ Que índice deberemos usar para su actualización?
- 2) Favor indicar los "Factores de Ajuste" para poder actualizar los valores de los contratos y poder cumplir con lo exigido en el Punto 17.1 (b) del Pliego.
- 3) Favor confirmar si las obras a incluir en el Punto 17.1 (b) del Pliego, pueden estar "en ejecución", y que el monto requerido se cumpla con lo acumulado hasta la última certificación de dichas obras.

Aclaraciones:

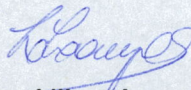
1- Se deberá actualizar el Monto de contrato con el mismo criterio especificado en el FORMULARIO 4.6, donde se expresa que el Monto será actualizado al mes anterior a la fecha de apertura de la licitación, expresada en moneda constante en pesos, utilizando índices del INDEC a Nivel General del Costo de la Construcción. (ICC).

2- Ídem punto anterior.

3- El punto 17.1 incluye distintos formularios que aparecen en la Sección IV Formularios de Licitación. Respecto a los formularios 4.6 y 4.7 se deberán tener en cuenta obras terminadas. El formulario 4.8 es para obras en ejecución y adjudicadas.

Atentamente.

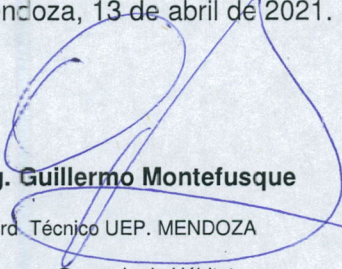
Mendoza, 13 de abril de 2021.



**Arq. Liliana Langa**

Coord. Institucional UEP. MENDOZA

Gerencia de Hábitat  
Instituto Provincial de la Vivienda



**Ing. Guillermo Montefusque**

Coord. Técnico UEP. MENDOZA

Gerencia de Hábitat  
Instituto Provincial de la Vivienda