



Bandera de Los Andes

- ### OBJETIVOS
- Saneamiento integral de un sector en expansión del Área Urbana
  - Disminuir riesgos en Zona Residencial
  - Favorecer el crecimiento del Distrito Rodeo de la Cruz de forma ordenada y sostenible
  - Disminuir la fragmentación urbana
  - Mejoramiento de servicios y suministros

- ### ESTRATEGIAS
- Mitigar riesgos naturales, antrópicos y tecnológicos
  - Integración a la comunidad organizada por la regularización y consolidación de los barrios.
  - Mejoramiento y completamiento de la infraestructura y que indirectamente favorece a otros sectores de la cuenca
  - Desalentar la fragmentación del tejido urbano
  - Fortalecer y promover el ordenamiento urbano

- #### CALLE CONGRESO COSTADO SUR
- SISTEMA DE DESAGÜES CLOACALES: Conexiones domiciliarias
  - CONEXIONES DE AGUA: Dispersos
  - SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES: Cordon, cuneta, banquina, alcantarillas
  - RED PEATONAL: Puentes y veredas
  - EQUIPAMIENTO URBANO: Cestos domiciliarios de residuos, nichos y forestales
  - SANEAMIENT DE POZOS CIEGOS
  - RED DE GAS: Red y conexiones domiciliarias

- #### CALLE BONFANTI
- SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES: cordon, banquina, cunetas y alcantarillas
  - RED PEATONAL: Puentes peatonales, vehiculares y veredas (Costado oeste)
  - EQUIPAMIENTO URBANO: Señalética urbana, nichos y forestales
  - ALUMBRADO PÚBLICO: Columnas metálicas y luminarias de LED

- #### BARRIO 11 DE SEPTIEMBRE
- SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES: Cordon, cuneta, banquina, alcantarillas
  - Conexiones cloacales domiciliarias fallantes
  - RED PEATONAL: Puentes peatonales y vehiculares, veredas
  - EQUIPAMIENTO URBANO: Señalética urbana, cestos de residuos domiciliarios, nichos y forestales
  - RED DE GAS: Red y conexiones domiciliarias fallantes

- #### BARRIO SUEÑOS CUMPLIDOS
- INFRAESTRUCTURA PRIVADA: Nucleos turnados

- #### BARRIO SANTA MARTA
- SISTEMA DE DESAGÜES CLOACALES: Red y conexiones domiciliarias
  - SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES: Calle Canal
  - EQUIPAMIENTO URBANO: Contenedor comunitario, señalética urbana, forestales
  - RED DE GAS: Red y conexiones domiciliarias
  - RED VIAL: Pavimento articulado
  - SANEAMIENTO DE POZOS CIEGOS

- #### DESARROLLO MUNICIPAL EN EJECUCIÓN PARA EL PROGRAMA MENDOZA CONSTRUYE PROYECTO COMPLEJO HABITACIONAL BONFANTI
- Urbanización e infraestructura

#### OPERACIONES ESTRUCTURALES

- **ALCANTARILLADO:** B° 11 de Septiembre (6), Calle Bonfanti (4), PCIF, B° Santa Marta y Calle Congreso (1), Calle Congreso
- **ALUMBRADO PÚBLICO** en Calle Bonfanti desde Elpidio González hasta Calle Congreso

- 3 **Saneamiento de Lima de Medi Tardío** (Proyecto de Saneamiento de Lima de Medi Tardío) y desde allí hasta la bandera de Los Andes
- **RED VIAL:** Calle Congreso desde Calle Acceso 5 hasta Calle Canal

- RED CLOACAL: B° Santa Marta, Conex, domiciliarias difusas; Calle Congreso Costado Sur
- RED DE GAS: B° Santa Marta, Conex, dem, dispersas; Calle Congreso Costado Sur
- RED PEATONAL: Veredas, B° 11 de Septiembre, Calle Congreso Costado Sur B° 11 de Septiembre, Dispersos Calle Congreso desde Pichiza hasta Canal, Calle Pichiza desde Congreso hasta Bandera de Los Andes, Calle Bonfanti

- #### OPERACIONES EN LOS BARRIOS
- **INTERVENCIÓN:** B° Santa Marta, B° 11 de Septiembre, Calle Congreso Costado Sur, Calle Pichiza, Calle Bonfanti
  - **EQUIPAMIENTO URBANO:** Señalética, cestos domiciliarios, nichos y forestales

guaymallén

Municipalidad de Guaymallén

Dirección de Vivienda

IPV

Instituto Provincial de Vivienda

MENDOZA GOBIERNO

Programa Integral del HÁBITAT Y VIVIENDA 2019

PLANO PROPUESTA DE INTERVENCIÓN LOTE 2

Proyecto Congreso Y Progreso II

Distrito RODEO DE LA CRUZ - Departamento GUAYMALLÉN - Provincia MENDOZA

Esc.: 1:2500