

Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat- Contrato de Préstamo BIRF 8712-AR

**PROYECTO INTEGRAL DE HABITAT Y**  
**VIVIENDAPERDRIEL NORTE 1° ETAPA**  
**DEPARTAMENTO DE LUJÁN DE CUYO**  
**Expte. N°52/G/2021- Lic. N°3/2021 (Hábitat)**  
**CIRCULAR N° 6 (CON CONSULTA)**

Se comunica a los oferentes, las consultas efectuadas por Empresas interesadas en la Licitación de referencia, las cuales se adjuntan a continuación con las aclaraciones, a saber:

1. Dentro de la Documentación del Pliego, se encuentran notas de EDEMSA al Municipio, donde en una de ellas, del día 30/05/19, se informa que la propuesta hecha por el mismo, sobre el traslado de la LMT NO ES VIABLE.  
Se solicita se aclare si la traza de la línea de MT que figura en el Plano General del Proyecto Final, corresponde a la propuesta objetada por EDEMSA o corresponde a una nueva aprobada por la Empresa Distribuidora, favor aclarar los alcances a considerar.

Respuesta:

La traza de la LMT que figura en el Plano General de Proyecto, ha sido proyectada y computada por EDEMSA, y es en base a la documentación aportada por la Prestataria del Servicio, que se ha tenido en cuenta para efectuar el presupuesto de la misma.

2. formulario 4.3: SITUACIÓN FINANCIERA  
Qué documentación se deberá adjuntar para el caso particular de empresa unipersonal, que no tiene obligación de elaborar Balance y sí Manifestación de Bienes. Y si esas manifestaciones de Bienes tienen que estar elaboradas sí o sí a fechas de ejercicios anuales (31/12). En caso afirmativo cuántos ejercicios se deben presentar?

Respuesta

Para la situación Financiera en el caso que sea Unipersonal debe presentar Manifestación de Bienes al 31/12 de los últimos 3 (tres) años. Para poder hacer las comparativas. Éstas deben coincidir con las DDJJ de Ganancias y de IVA Ventas.

**3. Para el caso del Total de Ingresos (TI), qué documentación presentar?**

Respuesta

La documentación para justificar ingresos es igual que para las empresas. Facturas (coincidentes con IVA Ventas).

**4. Pto 17.1.b)**

**La consulta puntual es qué índices utilizan para la actualización de los montos de contratos de las obras ejecutadas? A efectos de determinar si se cumple o no con el requisito del Pto. 17.1.b)**

Respuesta:

Para la actualización de los Montos de Contrato se utiliza el ICC Nivel General de la Publicación Indec Informa.

Sin otro Particular.



**Arq. Liliana Langa**

Coord. Institucional UEP Mendoza

Gerencia de Hábitat