

NOTA ACLARATORIA N° 2

REF: Consultas Licitación Pública
proyectos@ipvmendoza.gov.ar
Concurso público – financiamiento público privado
de proyectos conjuntos urbanos
Expte. N°: 95-P-2021

En función de la consulta recibida, el Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda informa a todos los interesados del concurso público privado de referencia que:

PREGUNTA 1.

En la oferta variante, cuando la mejora técnica incluya niveles de terminación:
¿El porcentaje de participación pública del IPV del 40% alcanza los accesorios como placares, cocinas, calefones, estufas, pérgolas, vanitory, etc.?

RESPUESTA 1

En caso de que la Oferta Variante cumpla con los requisitos establecidos en los pliegos y que la Administración acepte la oferta realizada, el porcentaje de participación pública contemplará estos accesorios o mobiliarios en esta tipo de oferta.

Además se adjuntan dos modelos de Anexo I, uno para el caso de realizar una oferta sin anticipo financiero y otro para emplear en el caso de que la oferta contemple anticipo financiero, para que los oferentes empleen en caso de corresponder.

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Mendoza, 31 de agosto de 2021



ARQ. MARIA MARTA ONTANILLA
PRESIDENTE
Honorable Directorio
Instituto Provincial de la Vivienda



Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXOS
ANEXOS I a VII: 1 de 2

ANEXO I

**FORMULARIO OFICIAL DE OFERTA
(SIN ANTICIPO FINANCIERO)**

PROPUESTA POR AJUSTE ALZADO

Mendoza, de de 2021

Al Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

.....
S // D.

El/los que suscribe/n.....
con domicilio especial en de la localidad de
..... compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de llamado
a **CONCURSO DE PROYECTO**, ofrecen realizar los trabajos de **CONSTRUCCIÓN DE**
VIVIENDAS, con las respectivas OBRAS DE URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA y
TERRENO, en un todo de acuerdo con la documentación que integra el antes mencionado
Pliego, por un **Monto Total en pesos** \$..... (Pesos
.....) con el Impuesto al Valor Agregado incluido,
correspondiente al mes anterior a la presentación al concurso, en el plazo propuesto por el
oferente según la cantidad de viviendas. Todos los montos ofertados contemplan la provisión
de materiales y mano de obra, y todos los trámites que sean necesarios para cumplir
satisfactoriamente este compromiso.

Como garantía de la oferta se adjunta
..... por valor de Pesos.....(\$).

Firma y Sello del Representante Técnico
Matrícula N°
D.N.I.

Firma y Sello del Proponente
D.N.I.

| | | | |
|--------------------------------|----------------------------------|--|------------------------------|
| Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc | | | |
| Preparó : arq.Soledad Soler | Revisó : Ing. Alejandro Luján | Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA | DOCUMENTO N° 1 JULIO 2021 |



Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXOS
ANEXOS I a VII: 2 de 2

ANEXO I

FORMULARIO OFICIAL DE OFERTA (CON ANTICIPO FINANCIERO)

PROPUESTA POR AJUSTE ALZADO

Mendoza, de de 2021

Al Señor Presidente del
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

.....
S // D.

El/los que suscribe/n.....
con domicilio especial en de la localidad de
compenetrado/s de toda la documentación del Pliego de llamado
a **CONCURSO DE PROYECTO**, ofrecen realizar los trabajos de **CONSTRUCCIÓN DE
VIVIENDAS, con las respectivas OBRAS DE URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA y
TERRENO**, en un todo de acuerdo con la documentación que integra el antes mencionado
Pliego, por un **Monto Total en pesos \$.....** (Pesos)
con el Impuesto al Valor Agregado incluido, correspondiente al mes anterior a la presentación al concurso, en el plazo propuesto por el
oferente según la cantidad de viviendas, considerando un anticipo financiero de%
de la participación pública. Todos los montos ofertados contemplan la provisión de materiales y mano de obra, y todos los trámites que sean necesarios para cumplir satisfactoriamente este compromiso.

Como garantía de la oferta se adjunta
..... por valor de Pesos.....(\$).

Firma y Sello del Representante Técnico
Matrícula N°
D.N.I.

Firma y Sello del Proponente
D.N.I.

| | | | |
|--------------------------------|----------------------------------|--|------------------------------|
| Archivo: 003-ANEXO I a VII.doc | | | |
| Preparó : arq.Soledad Soler | Revisó : Ing. Alejandro Luján | Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA | DOCUMENTO N° 1 JULIO 2021 |