

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Obras de Integración Socio Urbana

Ubicación: B° Amas de Casa - Municipio Maipú



	Descripción	U.	Cant.	\$ Unitario	\$ Subitem	\$ Item	% Item s/Rubro	\$ Rubro
A	TAREAS PRELIMINARES						5,42%	\$ 0,00
A.01	PRELIMINARES GENERALES					\$ 0,00	5,42%	
A.01.01	Tareas preliminares						5,42%	
A.01.01.01	Cerco de Obra (construcción de nuevo cerco de seguridad)	m	120					
A.01.01.02	Obrador - Casilla habitable	m²	28,8					
A.01.01.03	Sanitarios (2 unidades)	mes	10					
A.01.01.04	Cartel de Obra (Chapa N° 18, ploteado, postes, transl. y colocación)	m²	15,36					
A.01.01.05	Replanteo redes	m	750					
A.01.01.06	Replanteo intradomiciliarias	u	18					
A.01.01.07	Limpieza (Incluye retiro de cierre existente)	mes	10					
B	SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE						10,35%	\$ 0,00
B.01	EXTENSIÓN DE SUMINISTRO						2,09%	
B.01.01	Extensión de suministro						1,47%	
B.01.01.01	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría	m³	78					
B.01.01.02	Tapado y compactación de zanja 1" etapa	m³	15,6					
B.01.01.03	Tapado y compactación de zanja 2" etapa	m³	62,4					
B.01.01.04	Prov. y coloc. cañerías PVC 110 mm	m	65					
B.01.02	Válvulas e hidrantes						0,62%	
B.01.02.01	Prov. y coloc. V.E. 110 mm, incluye construcción de cámara	u	1					
B.01.02.02	Ramal tee bridado HD DN 110 x 110 mm	u	1					
B.01.02.03	Ramal cruz bridado HD DN 110 x 110 mm (empalme a red existente)	u	1					
B.01.02.04	Camara valvula esclusa para desagüe limpieza	u	1					
B.02	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA A RED						1,47%	
B.02.01	Conexión de agua						1,47%	
B.02.01.01	Ejecución excavaciones y relleno para conexión domiciliaria de agua	m³	9,6					
B.02.01.02	Ejecución de conexión domiciliaria de agua (Chicote de conexión PVC fusión de 3/4, con tuerca loca en ambos extremos y llave maestras). Excavacion, albañilería, colocación y nivelación de cajas.	u	2					
B.02.01.03	Colocación de caja para medidor	u	19					
B.03	INSTALACION INTRA - LOTE DE AGUA						6,79%	
B.03.01	Instalación de agua (T1 - caballete + estructura + tanque de reserva)						6,79%	
B.03.01.01	Conexión desde caja maestra a C.S. y LLP. + Tanque de Reserva de 500lts (incluye provision e instalacion de torre de sosten)+ 2 bajadas	u	14					
C	SISTEMA DE DESAGÜES CLOACALES						3,12%	\$ 0,00
C.01	EXTENSION DE SUMINISTRO						0,85%	
C.01.01	Cañerías						0,85%	
C.01.01.01	Excavación de zanja en terreno de cualquier categoría.	m³	104					
C.01.01.02	Tapado y compactación de zanja 1" etapa	m³	52					
C.01.01.03	Tapado y compactación de zanja 2" etapa	m³	120					
C.01.01.04	Prov. y coloc. cañerías PVC 160 mm	m	65					
C.02	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE CLOACA A RED						0,21%	
C.02.01	Conexión cloacal						0,21%	
C.02.01.01	Ejecución de conexión domiciliaria cloacal Media PVC 110	u	2					
C.03	INSTALACIONES INTRA - LOTE DE CLOACA						2,06%	
C.03.01	Instalación cloacal interna (tipología 1)						1,42%	
C.03.01.01	Ejecución de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavacion, compactacion, base de concreto, tapa, ventilación.	u	11					
C.03.01.02	Cegado PN. Incluye: desagote de pozo, compactacion, rotura de losa, relleno, espar. de cal	u	11					
C.03.01.03	Tendido de cañería desde CI a conexión existente. Incluye: tramos horizontales hasta 8ml hasta a PPA, 2BA (baño+cocina), ventilación y prueba hidráulica. Dstribución desagües cloacales y separación de pluviales	u	11					
C.03.01.04	Reconstruccion y reparaciones varias de la vivienda.	u	11					
C.03.02	Instalación cloacal interna (tipología 2)						0,65%	
C.03.02.01	Ejecución de Cámara de Inspección 0,60 m x 0,60. Incluye: excavacion, compactacion, base de concreto, tapa, ventilación.	m³	4					
C.03.02.02	Cegado PN. Incluye: desagote de pozo, compactacion, rotura de losa, relleno, espar. de cal	u	4					
C.03.02.03	Tendido de cañería desde CI a conexión existente. Incluye: tramos horizontales hasta 15ml hasta a PPA, 2BA (baño+cocina), ventilación y prueba hidráulica. Dstribución desagües cloacales y separación de pluviales	u	4					
C.03.02.04	Reconstruccion y reparaciones varias de la vivienda.	u	4					
D	SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES						11,31%	\$ 0,00
D.01	EXTENSION DE RED						11,31%	
D.01.01	Cordón cuneta						6,59%	
D.01.01.01	Demolición y ejecucion de cordones hormigon armado 0,15 m	m	620					
D.01.01.02	Demolicion y ejecucion de cunetas en hormigon simple 0,60*0,70m	m	490					
D.01.02	Alcantarillas						2,42%	
D.01.02.01	Demolición y Construcción de alcantarillas de H²A²	m	20					
D.01.02.02	Alcantarilla= excavación - 0,80x0,80m.	m	40					
D.01.02.03	Alcantarilla= construcción H²A² - 0,80x0,80m	m	20					
D.01.02.04	Rejillas de limpieza= 1,20x0,70m p/alcantarilla	u	4					
D.01.03	Desagüe pluvial a cielo abierto						2,30%	
D.01.03.01	Limpieza de canales y zanjás	m	651					
E	SISTEMA DE ENERGÍA ELÉCTRICA						35,67%	\$ 0,00
E.01	Subestación Transformadora						9,35%	
E.01.01	Transformador						9,35%	
E.01.01.01	Retiro de SETA existente, provisión y colocación de SETA (500KVA) + seccionadores BT	u	1					
E.02	Extensión de Red Eléctrica y Alumbrado Público						1243,00%	
E.02.01	Estructura de Sosten						3,75%	
E.02.01.01	Provisión y montaje de columna de Ac MN590	u	12					
E.02.02	Conductores						6,25%	
E.02.02.01	Provisión y colocación de cables aéreos preensablados 3X95+1X50+1X25	m	200					
E.02.02.02	Provisión y colocación de cables aéreos preensablados 3x50+1x50+1x25	m	350					
E.02.03	Luminarias						2,43%	
E.02.03.01	Provisión y colocación de luminarias led 150W	u	12					
E.02.03.02	Jabalina p/terra de bronce con accesorios	u	12					
E.03	Conexión Domiciliaria de electricidad a red						6,70%	
E.03.01	Conexión eléctrica						6,70%	
E.03.01.01	Provisión y Colocación pilar prefabricado de Hormigón - impermeabilizado. Incluye Tablero Principal IP 65 embutido (PVC sin Termo magnética ni DD) y caja para medidor monofásico.	u	20					
E.03.01.02	Acometida a pilar. Incluye: pipeta desarmable, grampa de sujeción, caño de pilar diámetro interno 2" x 4,20m de largo doble aislado.	u	20					

E.03.01.03	Protecciones dentro Tablero principal. Incluye: disyuntor diferencial 63A, térmica gral 32A, jabalina de 3/8 x 1.5m. sistema de puesta a tierra con jabalina.	u	20				
E.04	Instalación intra-lote de electricidad						7,19%
E.04.01	Instalacion eléctrica intralote. Desde TP hasta TS.						7,19%
E.04.01.01	Circuito de alimentación: salida del TG al TP (subterránea). Cable tipo "Sinténax" de 10mm2. Incluye excavación, posterior cierre de zanja con arena y ladrillos o losetas de protección.O según requisitos de la instalación.	u	20				
E.04.01.02	Tablero seccional y kit de protección. Incluye: Tablero para 8 módulos / de aplicar (no para embutir), barra colector para sistema puesta a tierra, Disyuntor diferencial (63A); 3 Termicas bipolar (10A, 16A, 20A) y puesta a tierra. O según requitos de la instalación.	u	20				
E.04.01.03	Circuito de iluminación y de tomas. Incluye: cableado, canalización y accesorios de tres circuitos separados: circuito de iluminación con 5 bocas (1,5mm2); circuito de tomas con 5 tomas (2,5mm2); circuito de 5 tomas (4mm2); con kit de protección, módulos 1 y 2 puntos, caja 02215PG Genrody.	u	20				
F	SISTEMA DE RED VIAL						17,27%
F.01	EXTENSION DE RED VIAL						
F.01.01	Tareas previas						1,29%
F.01.01.01	Preparación de terreno. Compactación de subrasante	m²	3415				
F.01.02	Calzadas						15,98%
F.01.02.01	Concreto asfáltico (incluye riego de liga). Esp: 5 cm	m²	3415				
G	SISTEMA DE RED PEATONAL						13,55%
G.01	RED PEATONAL						13,55%
G.01.01	Vereda						13,55%
G.01.01.01	Vereda construcción tipo laja H*sple 300kg/m3 - a=variable h=10 cm	m²	678				
G.01.01.02	Esquinas y rampas peatonales (Curva e=15cm 300 Kg / Plana e= 10cm 250 Kg + 2 Rampas)	u	7				
H	OBRAS DE EQUIPAMIENTO URBANO						2,67%
H.01	Contenedores						0,87%
H.01.01	Contenedores de residuos						0,87%
H.01.01.01	Prov. y colocación de contenedores domiciliarios de residuos	u	20				
H.02	Señalética urbana						0,51%
H.02.01	Nomencladores urbanos						0,51%
H.02.01.01	Prov. y coloc. de indicadores de calles	u	6				
H.02.01.02	Prov. y coloc. de indicadores de parada de colectivo	u	1				
H.03	Refugios						0,92%
H.03.01	Paradas de colectivos						0,92%
H.03.01.01	Ejecución de refugios en paradas de colectivos	u	1				
H.04	Parquización, Arbolado y Coberturas Verdes de Vía Pública						0,37%
H.04.01	Arbolado Público						0,37%
H.04.01.01	Provisión y plantación árbol con tutor	u	25				
H.04.01.02	Provision y colocacion de caño de PVC diam 110mm para riego	u	25				
I	OBRAS ESPECIALES						0,64%
I.01	Puentes Vehiculares						0,64%
I.01.01	Estructura de H*A°						0,64%
I.01.01.01	Construcción de puente vehicular de H*A° (ancho: 1,20 x 3,00: luz)	u	14				
TOTAL							100,00%
							\$ 0,00