

PROTOTIPO CEPA 2D

PROTOTIPO CEPA 2D GUIA DE PLANOS

PROTOTIPO CEPA 2D: 2 Dormitorios, Techo Losa

- CEPA-2D- A1-Plantas
- CEPA-2D- A2-Vistas
- CEPA-ADAP-2D-A1-Plantas
- CEPA-ADAP-2D-A2-Vistas
- CEPA-2D-ESTRUCTURA
- CEPA-ADAP-2D-ESTRUCTURA

PROTOTIPO CEPA SUR 2D: 2 Dormitorios, Techo Chapa

- CEPA-SUR-2D-A1-Plantas
- CEPA-SUR-2D-A2-Vistas
- CEPA-SUR-ADAP-2D-A1-Plantas
- CEPA-SUR-ADAP-2D-A2-Vistas
- CEPA-SUR-2D-ESTRUCTURA
- CEPA-SUR-ADAP-2D-ESTRUCTURA

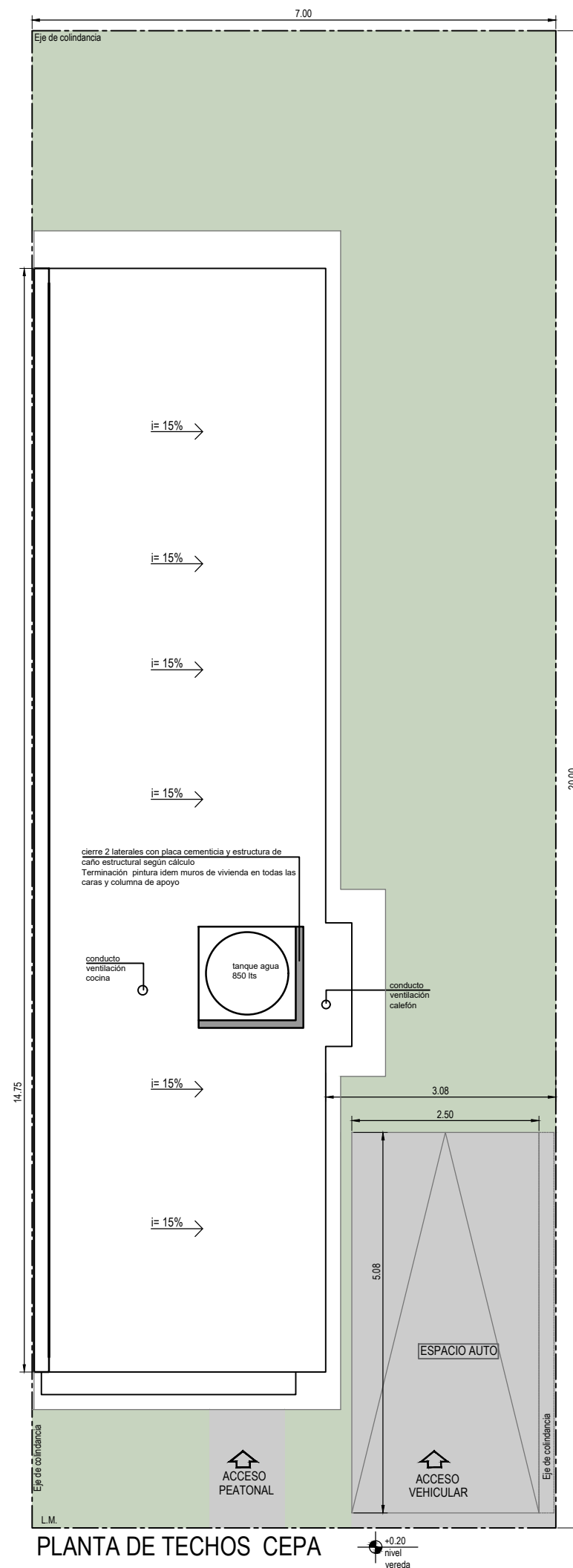
PROTOTIPO CEPA 2D y CEPA SUR 2D INSTALACIONES

- CEPA-2D-INSTALACION SANITARIA
- CEPA-ADAP-2D-INSTALACION SANITARIA
- CEPA-2D-INSTALACION ELECTRICA
- CEPA-ADAP-2D-INSTALACION ELECTRICA

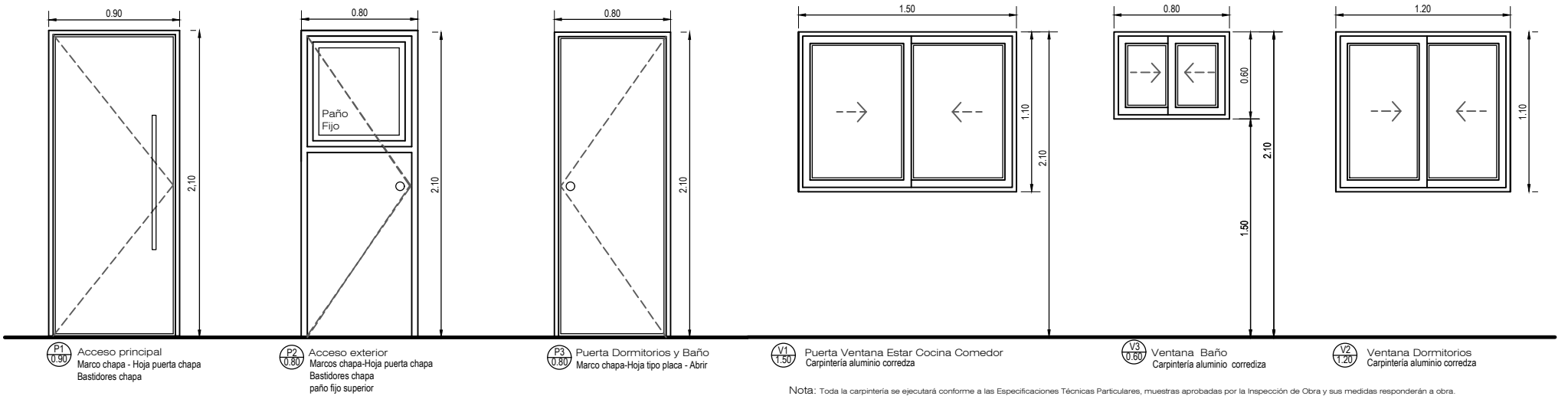
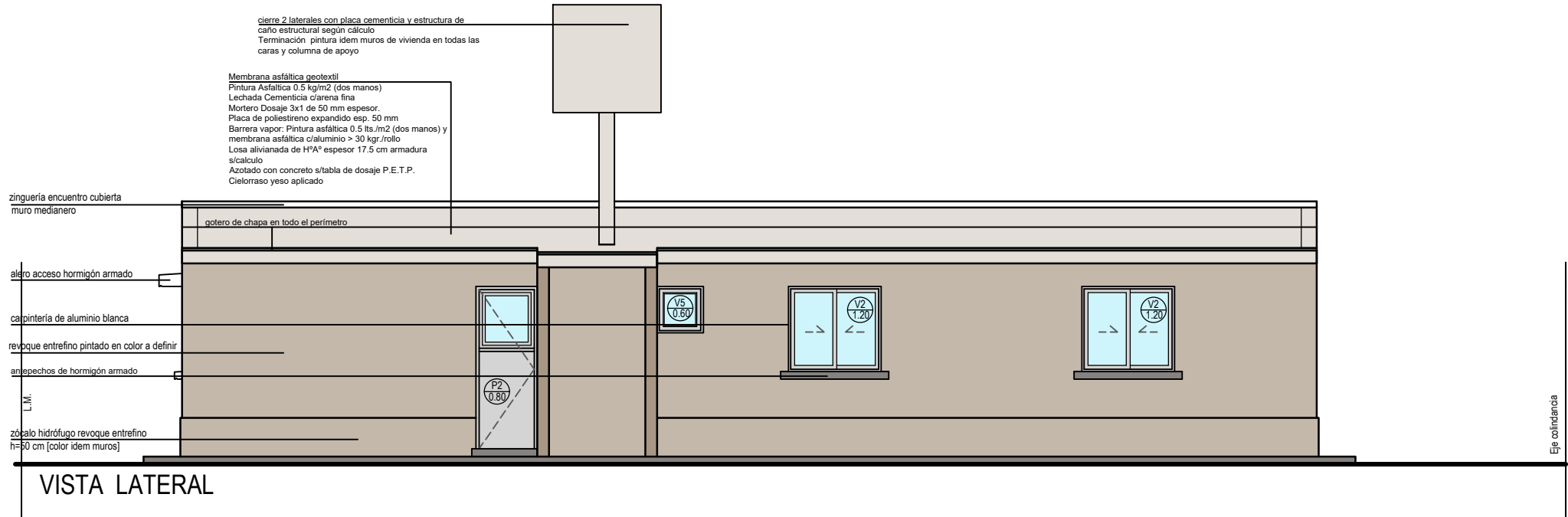
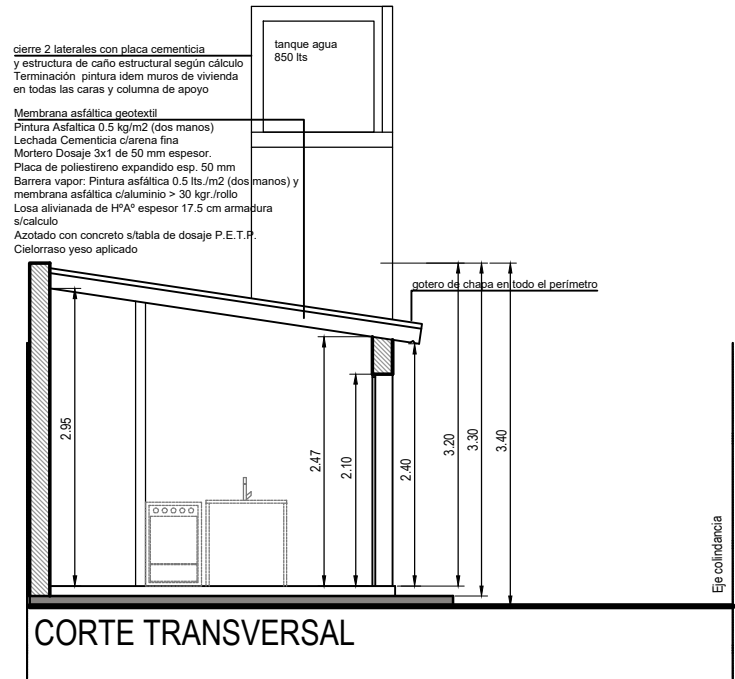
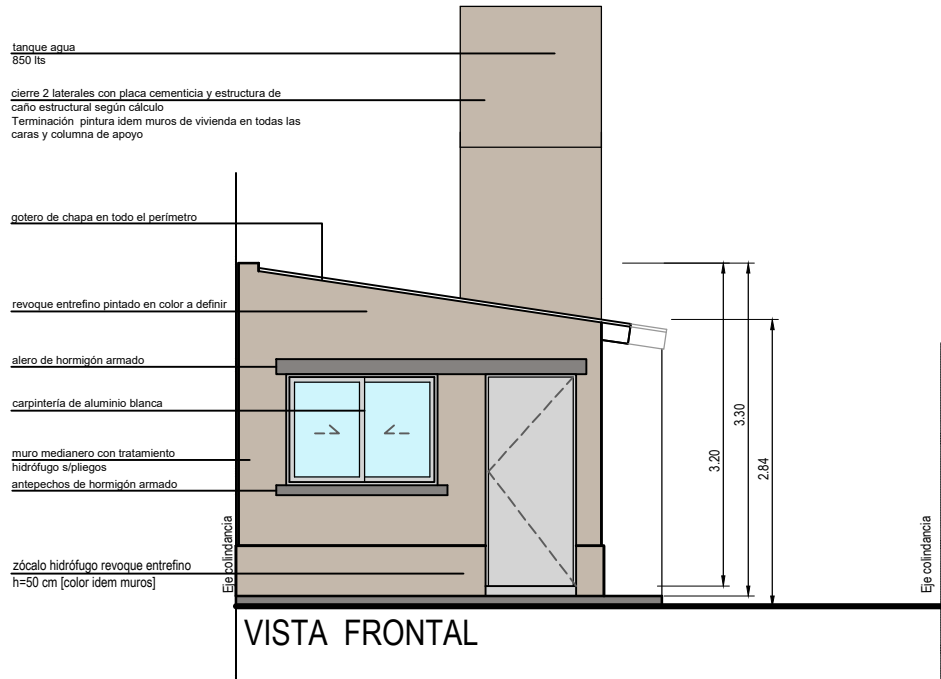
DETALLES CONSTRUCTIVOS IPV

PROTOTIPO CEPA 2D

- en el caso de encuentros de tabiquería liviana y muros de mampostería y estructura de hormigón, deberá colocarse un perfil buña z, para generar un corte de pintura y evitar fisuras por el encuentro de materiales, según pliego.
- el tanque de agua va cubierto en dos caras "L" con placas cementicias, que deberán colocarse por delante de la losa de hormigón, quedando caras uniformes sin cortes del mismo material.
- los colectores de tanque de agua irán por la parte posterior de la columna (no al frente de la vivienda)
- el muro medianero deberá tener la misma terminación (revoque y pintura) que el resto de la vivienda.



Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



Nota: Toda la carpintería se ejecutará conforme a las Especificaciones Técnicas Particulares, muestras aprobadas por la Inspección de Obra y sus medidas responderán a obra.

Nº	LOCAL	Sup.	Nomenclatura	Alto	Ancho	Cantidad	Tipo	Sup. Ventilación	% Ventilación	Sup. Iluminación	% Iluminación
1	Estar cocina comedor	14,08	V1	1,1	1,5	1	corrediza	0,88	6,25%	1,695	12,04%
2	Dormitorio	10,5	V2	1,1	1,2	1	corrediza	0,66	6,29%	1,5	14,29%
4	Baño	3,6	V3	0,6	0,8	1	corrediza	0,24	6,67%	0,48	13,33%

ANTEPROYECTO
CEPA 2D

CORTES VISTAS

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =52,90 m2
Superficie Aleros 50% =3,00 m2
Superficie Total =55,90 m2

A2



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

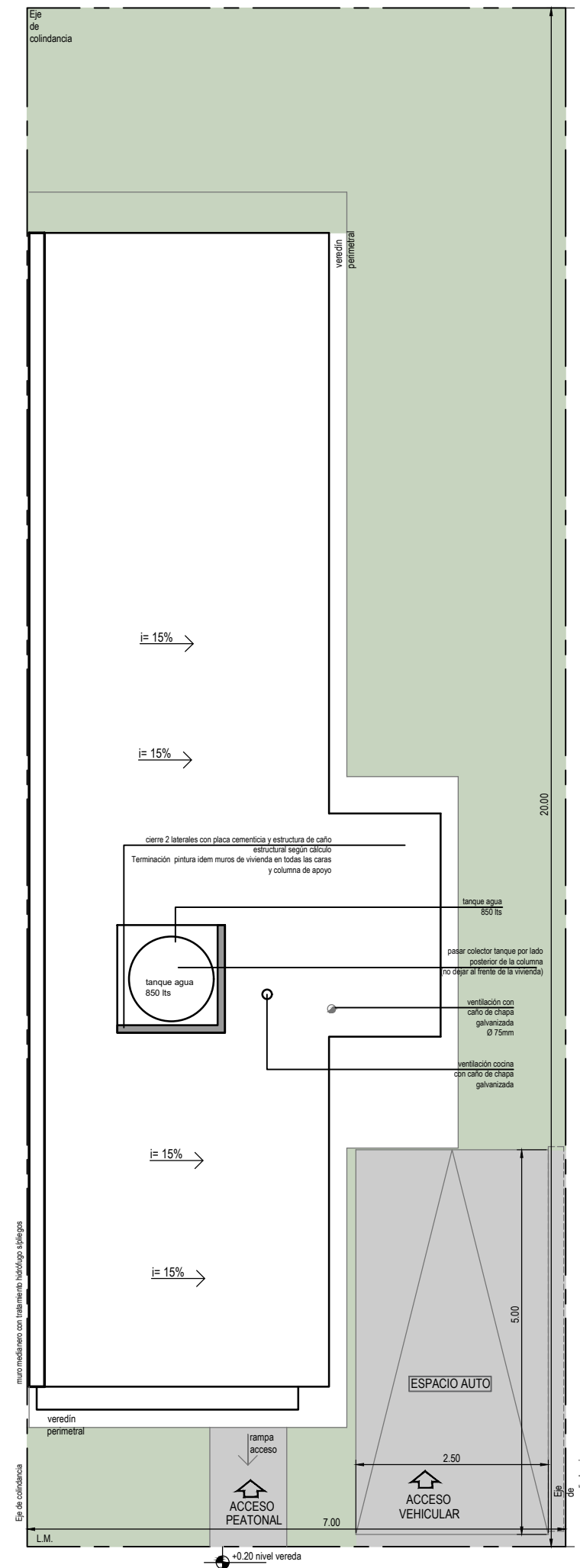
Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

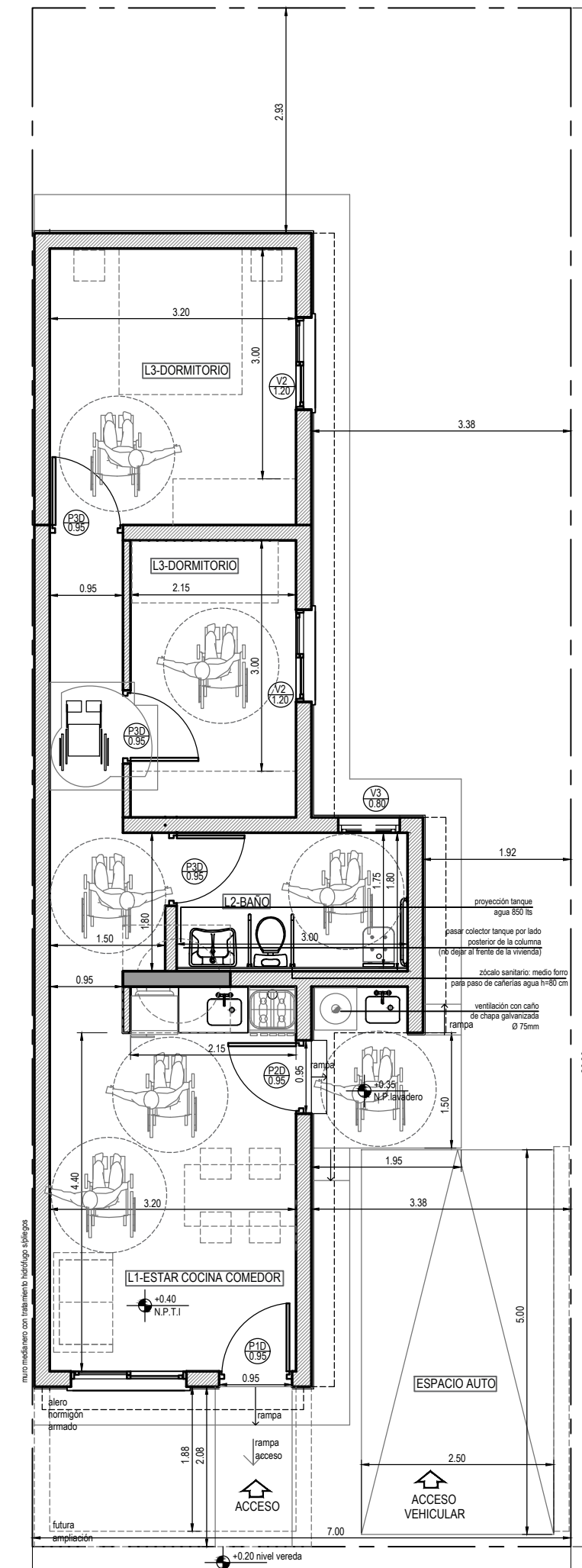
Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización
No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



PLANTA DE TECHOS CEPA ADAPTADA 2



PLANTA CEPA ADAPTADA 2 DORMITORIOS

ANTEPROYECTO CEPA ADAP 2D

PLANTAS PLANTA TECHOS

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =58,04 m2
Superficie Aleros 50% =2,83 m2
Superficie Total =60,87 m2

A1



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

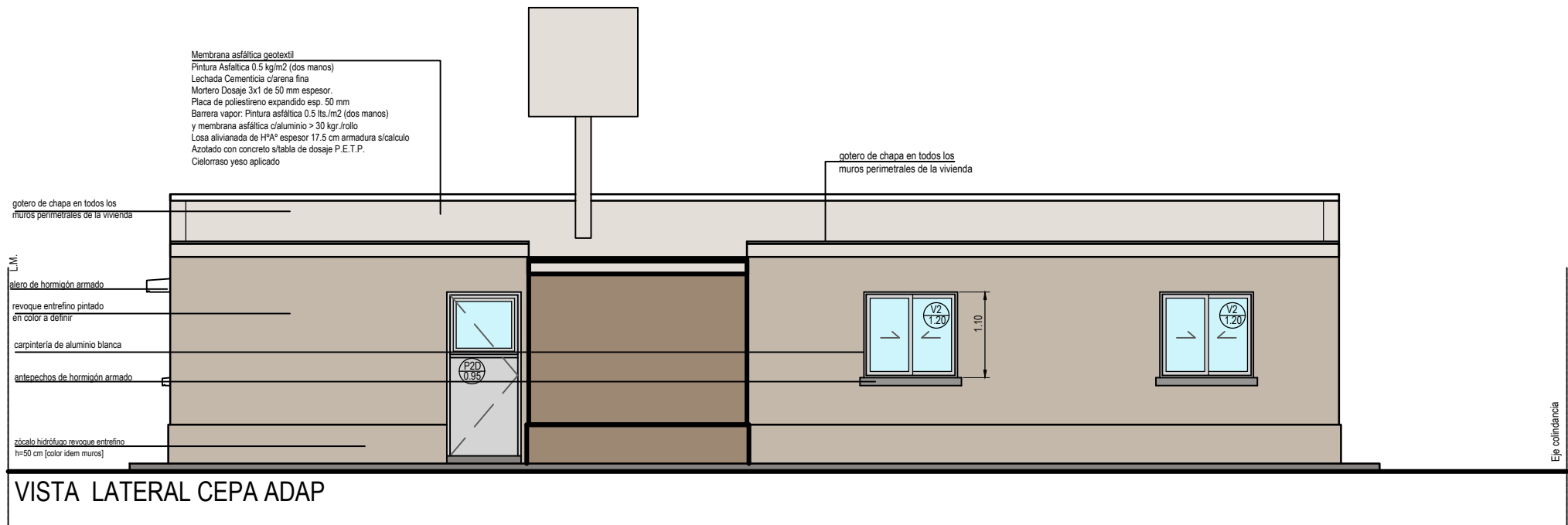
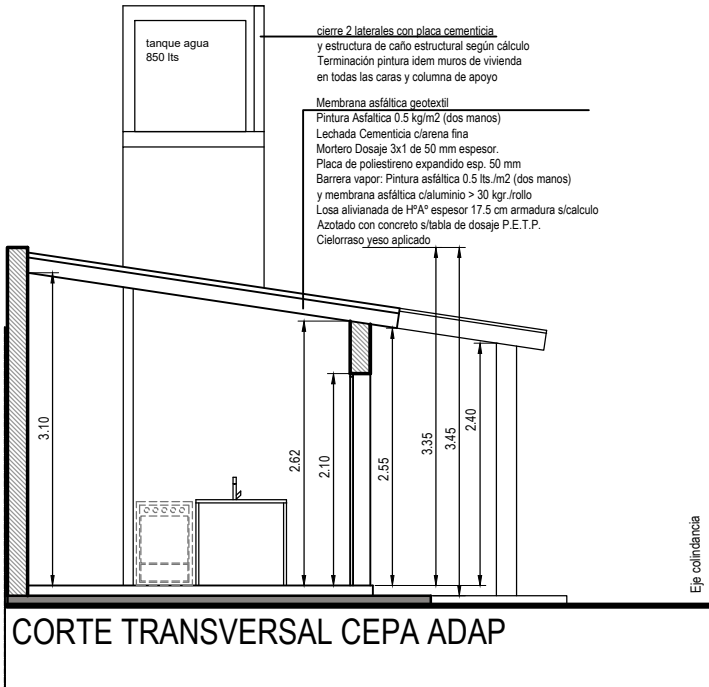
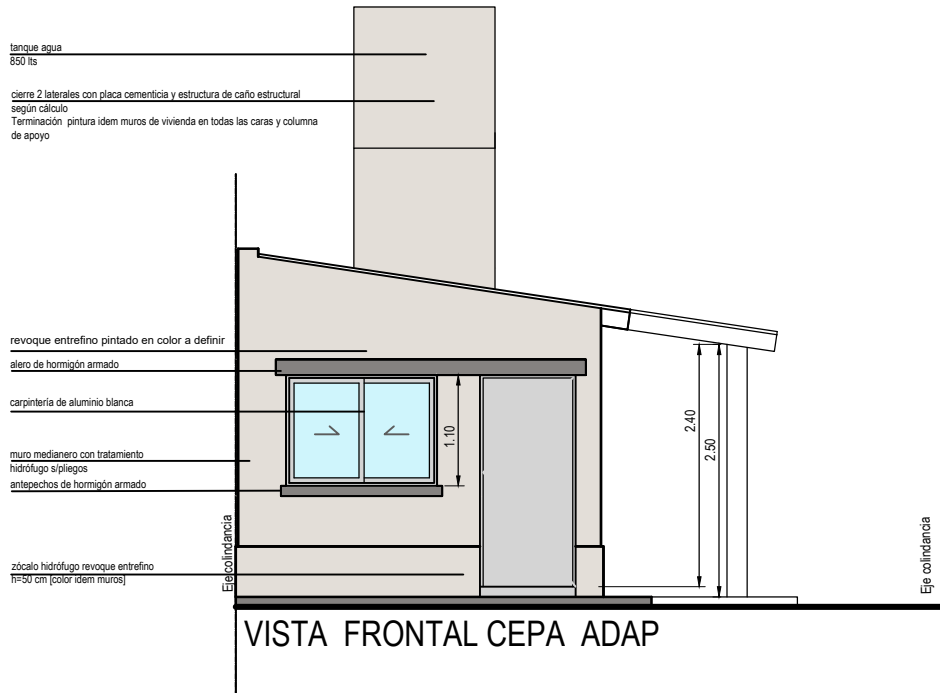
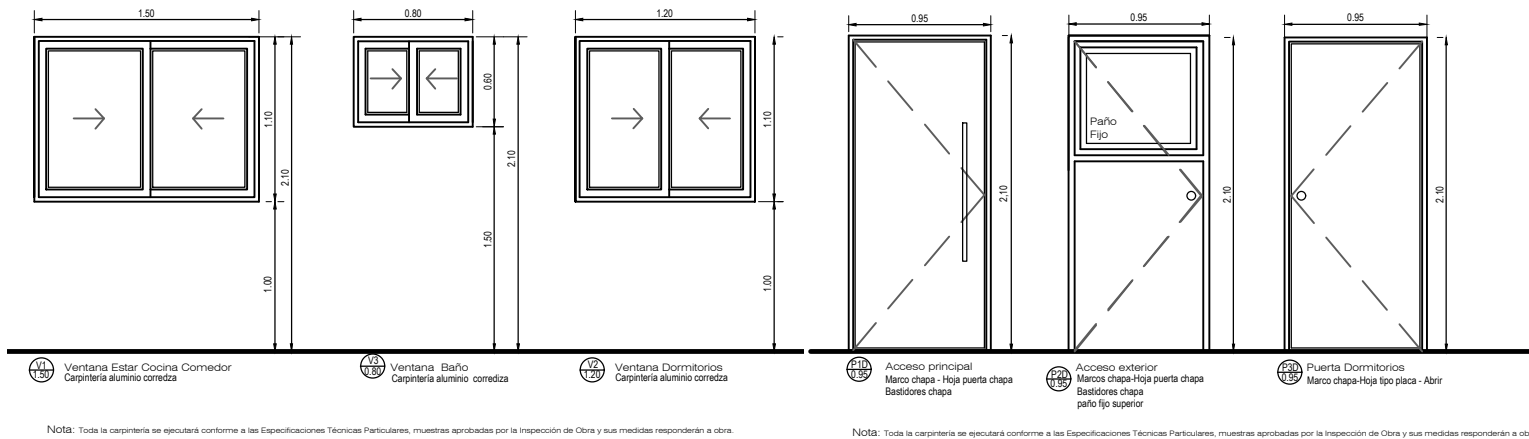
Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización
No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



Nº	LOCAL	Sup.	Nomenclatura	Alto	Ancho	Cantidad	Tipo	Sup. Ventilación	% Ventilación	Sup. Iluminación	% Iluminación
1	Estar cocina comedor	14,08	V1	1,1	1,5	1	corrediza	0,858	6,09%	1,695	12,04%
2	Dormitorio	10,5	V2	1,1	1,2	1	corrediza	0,66	6,29%	1,375	13,10%
4	Baño	5,4	V3	0,6	0,8	1	corrediza	0,24	4,44%	0,48	8,89%

ANTEPROYECTO CEPA ADAP 2D

CORTES VISTAS

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =58,04 m2
Superficie Aleros 50% =2,83 m2
Superficie Total =60,87 m2

A2

Instituto Provincial
de la Vivienda

Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

El sistema de fundaciones superficiales propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida bajo muros y columnas como se indica en la planta de fundaciones, con vigas de fundación de arriostamiento. Las zapatas se encofrarán sobre un terraplen de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo con un sobre ancho de 1,00 m de la silueta de la vivienda, el ancho mínimo será de 0,60 m centrado o excentrico respecto a los ejes de replanteo según se indica en la planta de fundaciones.

El Hormigón a utilizar en las fundaciones será de clase H - 30, con una resistencia especificada a compresión de $f_c = 30$ MPa con el agregado de un producto hidrofugante redispersable en polvo en una proporción de 1 a 1.5% del peso de cemento (según especificaciones).

La viga de fundación está incluida en la zapata corrida y las dimensiones indicadas en los detalles son dimensiones mínimas. (Se deberán verificar estas dimensiones de acuerdo a lo establecido en las recomendaciones del estudio de suelos). En el caso de ser necesario por razones de proyecto subir el nivel del piso de la vivienda se realizará la viga de fundación con mayor altura, colocando una armadura longitudinal lateral 206 c/20cm como separación máxima.

Se deberá cuidar en detalle el buen funcionamiento de las cañerías que realicen el escurrimiento de agua servidas y pluviales, evitando la incorporación de humedad al suelo.

En todas las fundaciones se deberán dejar previstos los pases para la colocación de las cañerías de los desagües pluviales y de las instalaciones de agua, cloaca y gas.

El profesional que realice la Dirección Técnica deberá constatar lo anteriormente citado, dado que el suelo no es isótropo ni homogéneo, por lo que deberá controlar el nivel alcanzado con las fundaciones.

El recubrimiento mínimo de las armaduras en contacto con el suelo será de 4 cm.

PREVIO A LA EJECUCIÓN SE DEBERÁN VERIFICAR LAS FUNDACIONES SEGÚN LAS RECOMENDACIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

- I) REGLAMENTO CIRSOC 101 (2005) Cargas y Sobrecargas gravitatorias para el cálculo de estructuras de edificios.
- II) REGLAMENTO CIRSOC 102 (2005) Acción del Viento sobre las construcciones.
- III) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2018) Parte I Construcciones en General
- IV) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte II Construcciones de Hormigón Armado
- V) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte IV Construcciones de Acero
- VI) REGLAMENTO CIRSOC 104 (2005) Acción del la Nieve y del Hielo sobre las construcciones.
- VII) REGLAMENTO CIRSOC 201 (2005) Proyecto, cálculo y ejecución de estructuras de hormigón armado.

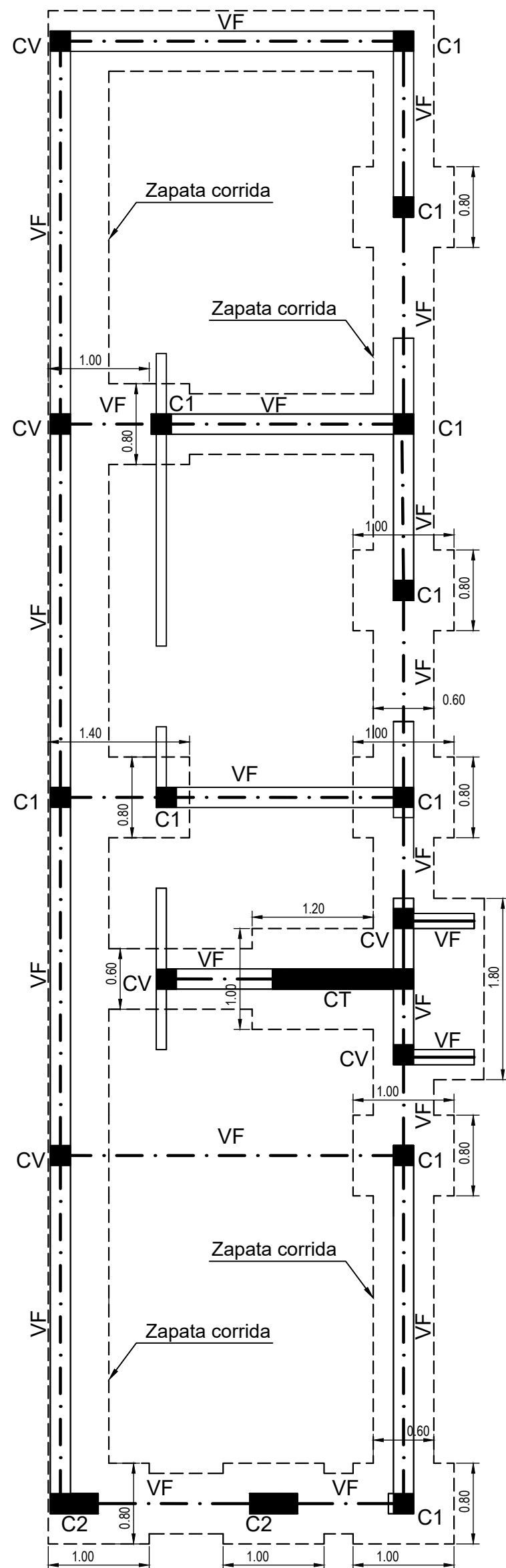


Diagrama de un sistema de vigas y columnas (Vigas y Columnas) que muestra la configuración de un edificio de cuatro pisos. El diagrama incluye una planta de piso superior y una sección longitudinal. Se identifican los elementos estructurales: Vigas (V), Columnas (C), y los tipos de juntas (L1, S1a). Se detallan las condiciones de apoyo y conexión en los extremos de las vigas y columnas, como 'V1-VT' y 'V1-VT'.

Para cumplir con las disposiciones reglamentarias, y facilitar el correcto hormigonado de la estructura y para asemejar los modelos matemáticos utilizados en el cálculo a la estructura real, se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- 1) Se deberá respetar la ubicación y disposición de las armaduras indicadas en los detalles tanto para las vigas como para las columnas. Especialmente se deberá disponer la armadura en columnas y vigas, respetando las separaciones indicadas en los detalles.
- 2) Todas las barras de acero deberán terminar en gancho a 135° o a 90°.
- 3) Cuando deba traslaparse barras el mismo se deberá realizar en el centro central de la luz de la viga para las barras superiores y en el primer tercio de la luz libre de la viga para las barras inferiores dejando una distancia mínima al apoyo igual a la altura de la viga.
- 4) Cuando sea necesario emplear empalme mediante longitud de anclaje, la misma será como mínimo de 40 veces el diámetro de la barra a utilizar.
- 5) Luego del colado del hormigón, (en encofrados rígidos e indeformables), éstos deberán ser energicamente vibrados de modo de favorecer el perfecto recubrimiento de las armaduras evitando vacíos que dejen al descubierto las mismas.
- 6) Bajo los antepechos de las aberturas a construir se recomienda colocar 2 ϕ 6 sobre la penúltima hilada con un anclaje mínimo de 60 cm hacia fuera de los bordes de las aberturas o hasta llegar a las columnas más próximas a los bordes de la abertura.
- 7) En las fundaciones se deberán prever las pasadas necesarias para poder realizar todas las instalaciones.
- 8) Todas las vigas deberán arriostrarse a las columnas.
- 9) Todas las columnas de planta baja arrancan desde fondo de fundación.
- 10) Todas las columnas de vinculación deberán arriostrarse a la estructura resistente.
- 11) En las vigas VD y VDI, desde dintel hasta losa, se colocará 10 ϕ 6/15cm como armadura adicional lateral cuando la altura de la misma sea superior a 30 cm.
- 12) En las losas adyacentes a los tabiques de hormigón armado se colocará en la capa de compresión una armadura de refuerzo en la malla de repartición para transmitir esfuerzo de corte, hacia ambos lados medidos desde el eje del tabique, según diámetros y longitudes indicadas en las plantas de estructura.

Losa alivianada cerámica espesor 17.5 cm
Vigueta Prear serie 1a
Loseta cerámica 12.5 cm
Capa de compresión 5 cm
Armadura de repartición superior Malla Ø6 c/15 cm
En alero se colocara armadura superior adicional
106 c/15 cm anclado 1.00 m desde eje de viga

VF

30
24

2Ø8

2Ø8

14
20

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 2xH cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm
(Incluida en zapata)

VV

20
15

2Ø8

2Ø8

14
18

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 75cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

V1

H-4cm

2Ø8+1Ø6+1Ø8

1Ø8+1Ø6+1Ø8

2Ø6

3Ø8

14
18

ESTRIBO VERTICAL
Ø6 c/10cm
ESTRIBO HORIZONTAL
Ø6 c/15cm

VV1-VTA

20
15

2Ø10

2Ø10

18
22

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 80cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

VD

H
H-4cm

2Ø8

2Ø6

3Ø8

14
18

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 2H cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

CV

18 13 2Ø8 2Ø8 14 18

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

C1

18 14 2Ø10 2Ø10 14 18

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

C2

18 14 1Ø10+2Ø8+1Ø10 1Ø10+2Ø8+1Ø10 44 48

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

CT

20 16 104 140 14 18 2Ø10+6Ø8+2Ø10 2Ø10+6Ø8+2Ø10

ARMADURA DE ALMA VERTICAL Ø8 c/18 cm (12Ø8)
HASTA 1.20 m de altura
ARMADURA HORIZONTAL Ø6 c/7,5 cm
TRABA Ø6 c/15 cm (en todas las armaduras verticales)
DESDE 1.20 m hasta fondo de losa
ARMADURA HORIZONTAL Ø6 c/15 cm
TRABA Ø6 c/15 cm (4 por m²)

Los muros resistentes o portantes serán de mampostería encadenada de ladrillos comunes Tipo M.1 (LCM), de primera calidad, en aparejo "de soda", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07 x 0,18 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor.

Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranar al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

En todos los muros se deberán ejecutar las primeras 5 hiladas con mortero con agregado de un aditivo impermeable para morteros y hormigones (tipo Hidropol dosificado 5kg/m³). Se aconseja utilizar este mismo mortero en el revoco de muros exteriores hasta una altura de 60 cm y en todo la altura en los muros con orientación Sur. Todos los morteros con agregado de aditivos se deberán mantener húmedos durante 72 hs como mínimo.

El tipo de mortero utilizado en la ejecución de juntas horizontales y verticales será Tipificado como E, calidad de resistencia elevada con una proporción de 1 parte de cemento 3 partes de arena suelta mediana limpia y agua de mezcla con una proporción de 1:10, que tenga una resistencia mínima a compresión a 28 días de 15 MPa..

En todas las vigas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la columna (Zona crítica) colocando estribo Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la viga de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm.

En todas las columnas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la viga de encadenado (Zona crítica) colocando Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm.

Debajo del antepecho de las aberturas se colocará 2 barras de Ø8mm con estribo de Ø6 c/15cm, las mismas se alojarán en junta de mortero (1:3) anclado en las columnas de encadenado más cercanas.

1- HORMIGÓN ARMADO FUNDACIONES

ACERO TIPO III - ADN 42/50 fy = 4200 kg/cm²
HORMIGÓN H - 30

Resistencia especificada a compresión f'c = 30 MPa
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
CON PRODUCTO HIDROFUGANTE EN POLVO

2- HORMIGÓN ARMADO ESTRUCTURA

ACERO TIPO III - ADN 42/50 fy = 4200 kg/cm²
HORMIGÓN H - 30

Resistencia especificada a compresión f'c = 20 MPa
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3

3- MAMPOSTERÍA

LADRILLÓN MACIZO (LCM) TIPO M-1
MORTERO TIPO N CEMENTO : ARENA = 1:3
MORTERO TIPO E CEMENTO : ARENA = 1:3

ESTRIBO HORIZONTAL Y VERTICAL
 Ø6 c/10cm
 Long. dens. = 60 cm

ESTRIBO TRAMO
 Ø6 c/15cm


NOTA: La zapata corrida apoya sobre terrapién de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo.

Technical drawing of a rectangular reinforced concrete slab (Estribo Horizontal y Vertical). The drawing shows a cross-section and a top view. The cross-section dimensions are 30 cm total height and 24 cm effective height. The top view dimensions are 54 cm width and 60 cm length. The drawing includes reinforcement details: horizontal bars (Ø6 c/10cm) and vertical bars (Ø6 c/15cm). The drawing also shows the placement of the reinforcement bars, with some bars bent at 45 degrees. The drawing is labeled with dimensions and reinforcement specifications.

ESTRIBO HORIZONTAL Y VERTICAL
 Ø6 c/10cm
 Long. dens. = 60 cm
ESTRIBO TRAMO
 Ø6 c/15cm
 NOTA: La zapata corrida apoya sobre terraplén de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo.

Resumen Superficies

Superficie Cubierta	=39,24 m2
Superficie Aleros 50%	=2,43 m2
<u>Superficie Total</u>	<u>=41,67 m2</u>

<div style="text-align: center; font-size: 48px; font-weight: bold;">E2</div>	 <div style="text-align: center; font-weight: bold;">Instituto Provincial de la Vivienda</div>
<div style="text-align: center; font-size: 36px; font-weight: bold;">Esc:1:75</div>	
<div style="text-align: center;">Fecha:</div>	
<div style="text-align: center;">Rev.1: 00-00-00</div>	
<div style="text-align: center;">Rev.2: 00-00-00</div>	
<div style="text-align: center;">Rev.3: 00-00-00</div>	
<div style="text-align: center;">Rev.4: 00-00-00</div>	
<div style="text-align: center; font-weight: bold;">PUBLICADO: 00-00-00</div>	
<div style="text-align: center;">Observaciones:</div>	
<div style="text-align: center;">Plano de anteproyecto y cotización</div>	
<div style="text-align: center;">No apto para construcción</div>	
<div style="text-align: center;">Este plano es propiedad del</div>	
<div style="text-align: center;">Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza</div>	

El sistema de fundaciones superficiales propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida bajo muros y columnas como se indica en la planta de fundaciones, con vigas de fundación de arriostamiento. Las zapatas se encofrarán sobre un terraplen de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo con un sobre ancho de 1,00 m de la solera de la vivienda. el ancho mínimo será de 0,60 m centrado o excentrico respecto a los ejes de replanteo segun se indica en la planta de fundaciones.

El Hormigon a utilizar en las fundaciones será de clase H - 30, con una resistencia especificada a compresión de $f_c = 30$ MPa con el agregado de un producto hidrofugante redispersable en polvo en una proporción de 1 a 1.5% del peso de cemento (segun especificaciones).

La viga de fundación esta incluida en la zapata corrida y las dimensiones indicadas en los detalles son dimensiones mínimas. (Se deberán verificar estas dimensiones de acuerdo a lo establecido en las recomendaciones del estudio de suelos). En el caso de ser necesario por razones de proyecto subir el nivel del piso de la vivienda se realizara la viga de fundación con mayor altura, colocando una armadura longitudinal lateral $206 \text{ c}/20\text{cm}$ como separación máxima.

Se deberá cuidar en detalle el buen funcionamiento de las cañerías que realicen el escurrimiento de agua servidas y pluviales, evitando la incorporación de humedad al suelo.

En todas las fundaciones se deberán dejar previstos los pases para la colocación de las cañerías de los desagües pluviales y de las instalaciones de agua, cloaca y gas.

El profesional que realice la Dirección Técnica deberá constatar lo anteriormente citado, dado que el suelo no es isotrópico ni homogéneo, por lo que deberá controlar el nivel alcanzado con las fundaciones.

El recubrimiento mínimo de las armaduras en contacto con el suelo será de 4 cm.

PREVIO A LA EJECUCIÓN SE DEBERÁN VERIFICAR LAS FUNDACIONES SEGÚN LAS RECOMENDACIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

- I) REGLAMENTO CIRSOC 101 (2005) Cargas y Sobrecargas gravitatorias para el cálculo de estructuras de edificios.
- II) REGLAMENTO CIRSOC 102 (2005) Acción del Viento sobre las construcciones.
- III) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2018) Parte I Construcciones en General
- IV) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte II Construcciones de Hormigón Armado
- V) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte IV Construcciones de Acero
- VI) REGLAMENTO CIRSOC 104 (2005) Acción de la Nieve y del Hielo sobre las construcciones.
- VI) REGLAMENTO CIRSOC 201 (2005) Proyecto, cálculo y ejecución de estructuras de hormigón armado.



Para cumplir con las disposiciones reglamentarias, y facilitar el correcto hormigonado de la estructura y para asemejar los modelos matemáticos utilizados en el cálculo a la estructura real, se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- 1) Se deberá respetar la ubicación y disposición de las armaduras indicadas en los detalles tanto para las vigas como para las columnas. Especialmente se deberá disponer la armadura en columnas y vigas, respetando las separaciones indicadas en los detalles.
- 2) Todas las barras de acero deberán terminar en gancho a 135° o a 90° .
- 3) Cuando deba traslaparse barras el mismo se deberá realizar en el tercio central de la luz de la viga para las barras superiores y en el primer tercio de la luz libre de la viga para las barras inferiores dejando una distancia mínima al apoyo igual a la altura de la viga.
- 4) Cuando sea necesario emplear espaciamiento mediante longitud de anclaje, la misma será como mínimo de 40 veces el diámetro de la barra a utilizar.
- 5) Luego del colado del hormigón, (en encofrados rígidos e indeformables), éstos deberán ser energicamente vibrados de modo de favorecer el perfecto recubrimiento de las armaduras evitando vacíos que dejen al descubierto las mismas.
- 6) Bajo los antepechos de las aberturas a construir se recomienda colocar 2 ϕ 6 sobre la penúltima hilada con un anclaje mínimo de 60 cm hacia fuera de los bordes de las aberturas o hasta llegar a las columnas más próximas a los bordes de la abertura.
- 7) En las fundaciones se deberán prever las pasadas necesarias para poder realizar todas las instalaciones.
- 8) Todas las vigas deberán arriostrarse a las columnas.
- 9) Todas las columnas de planta baja arrancan desde fondo de fundación.
- 10) Todas las columnas de vinculación deberán arriostrarse a la estructura resistente.
- 11) En las vigas VD y VD1, donde dintel hasta losa, se colocará $106 \text{ cm} \times 15 \text{ cm}$ como armadura adicional lateral cuando la altura de la misma sea superior a 30 cm.
- 12) En las losas adyacentes a los tabiques de hormigón armado se colocará en la capa de compresión una armadura de refuerzo en la malla de repartición para transmitir esfuerzo de corte, hacia ambos lados medidos desde el eje del tabique, según diámetros y longitudes indicadas en las plantas de estructura.

Losa alivianada cerámica espesor 17.5 cm
Vigueta Prear serie 1a
Loseta ceramica 12.5 cm
Capa de compresión 5 cm
Armadura de repartición superior Malla Ø6 c/15 cm
En alero se colocara armadura superior adicional
106 c/15 cm anclado 1.00 m desde eje de viga

VF

30
24
2Ø8
14
20
2Ø8

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 2xH cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm
(Incluida en zapata)

VV

20
15
2Ø8
14
18
2Ø8

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 75cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

V1

H
H-4cm
2Ø8+1Ø6+1Ø8
1Ø8+1Ø6+1Ø8
2Ø6
3Ø8
14
18

ESTRIBO VERTICAL
Ø6 c/10cm
ESTRIBO HORIZONTAL
Ø6 c/15cm

VV1-VTA

20
15
2Ø10
18
22
2Ø10

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 80cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

VD

H
H-4cm
2Ø8
2Ø6
3Ø8
14
18

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 2H cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

CV

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
 $\varnothing 6$ c/10cm
 Long. dens. = 60cm
 ESTRIBO TRAMO
 $\varnothing 6$ c/15cm

C1

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
 $\varnothing 6$ c/10cm
 Long. dens. = 60cm
 ESTRIBO TRAMO
 $\varnothing 6$ c/15cm

C2

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
 $\varnothing 6$ c/10cm
 Long. dens. = 60cm
 ESTRIBO TRAMO
 $\varnothing 6$ c/15cm

CT

ARMADURA DE ALMA VERTICAL $\varnothing 8$ c/18 cm (12 $\varnothing 8$)
 HASTA 1.20 m de altura
 ARMADURA HORIZONTAL $\varnothing 6$ c/7.5 cm
 TRABA $\varnothing 6$ c/15 cm (en todas las armaduras verticales)
 DESDE 1.20 m hasta fondo de losa
 ARMADURA HORIZONTAL $\varnothing 6$ c/15 cm
 TRABA $\varnothing 6$ c/15 cm (4 por m²)

Los muros resistentes o portantes serán de mampostería encadenada de ladrillos comunes Tipo M.1 (LCM), de primera calidad, en aparejo "de soga", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07 x 0,18 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebasa las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor.

Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranen al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

En todos los muros se deberán ejecutar las primeras 5 hiladas con mortero con agregado de un aditivo impermeable para morteros y hormigones (tipo Hidropol dosificado 5kg/m³). Se aconseja utilizar este mismo mortero en el revoque de muros exteriores hasta una altura de 60 cm y en toda la altura en los muros con orientación Sur. Todos los morteros con agregado de aditivos se deberán mantener húmedos durante 72 hs como mínimo.

El tipo de mortero utilizado en la ejecución de juntas horizontales y verticales será Tipificado como E, calidad de resistencia elevada con una proporción de 1 parte de cemento 3 partes de arena suelta mediana limpia y agua de mezcla con una proporción de 1:10, que tenga una resistencia mínima a compresión a 28 días de 15 MPa..

En todas las vigas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la columna (Zona crítica) colocando estribo Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la viga de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm.

En todas las columnas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la viga de encadenado (Zona crítica) colocando Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm.

Debajo del antepecho de las aberturas se colocará 2 barras de Ø8mm con estribo de Ø6 c/15cm, las mismas se alojarán en junta de mortero (1:3) anclado en las columnas de encadenado más cercanas.

1- HORMIGÓN ARMADO FUNDACIONES

ACERO TIPO III - ADN 42/50 $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$
HORMIGÓN H - 30

Resistencia especificada a compresión $f'_c = 30 \text{ MPa}$
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
CON PRODUCTO HIDROFUGANTE EN POLVO

2- HORMIGÓN ARMADO ESTRUCTURA

ACERO TIPO III - ADN 42/50 $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$
HORMIGÓN H - 20

Resistencia especificada a compresión $f'_c = 20 \text{ MPa}$
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3

3- MAMPOSTERÍA

LADRILLÓN MACIZO (LCM) TIPO M-1
MORTERO TIPO N CEMENTO : ARENA = 1:3
MORTERO TIPO E CEMENTO : ARENA = 1:3

Technical drawing of a rectangular reinforcement cage (Estribo) with dimensions and specifications:

- Dimensions:**
 - Overall width: 54 cm
 - Overall height: 30 cm
 - Inner width: 60 cm
 - Inner height: 24 cm
 - Horizontal bar spacing: 14 cm
 - Vertical bar spacing: 20 cm
- Reinforcement Details:**
 - Horizontal bars: 2Ø8
 - Vertical bars: 2Ø8
 - Tramado (Crossing): 4Ø8
- Specifications:**
 - ESTRIBO HORIZONTAL Y VERTICAL**
 - Ø6 c/10cm
 - Long. dens. = 60 cm
 - ESTRIBO TRAMO**
 - Ø6 c/15cm
- NOTE:** La zapata corrida apoya sobre terraplén de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo.

Resumen Superficies

Superficie Cubierta = 39,24 m²

Superficie Aleros 50% = 2,43 m²

Superficie Total = 41,67 m²

E4


Instituto Provincial
de la Vivienda

Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

No apto para construccion

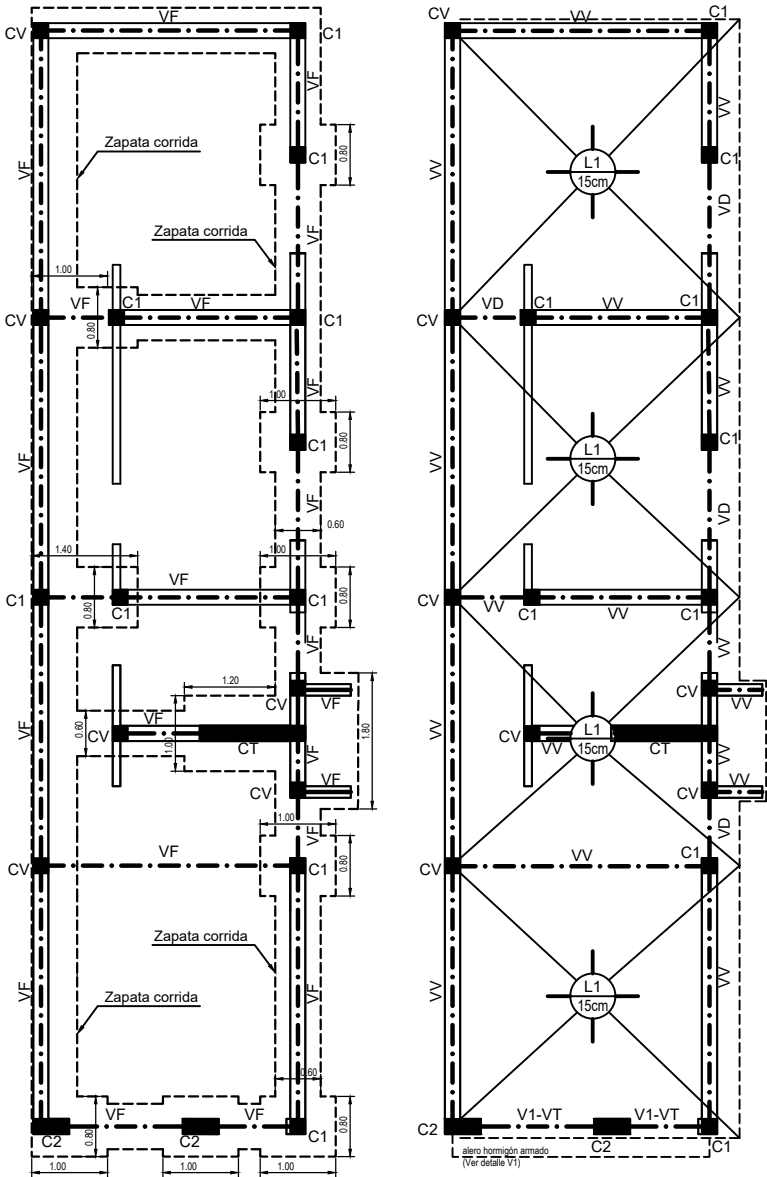
Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

FUNDACIONES

El sistema de fundaciones superficiales propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida bajo muros y columnas como se indica en la planta de fundaciones, con vigas de fundación de arriostamiento. Las zapatas se encofrarán sobre un terraplen de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo con un sobre ancho de 1,00 m de la silueta de la vivienda. el ancho mínimo será de 0,60 m centrado o excéntrico respecto a los ejes de replanteo según se indica en la planta de fundaciones. El Hormigon a utilizar en las fundaciones será de clase H - 30, con una resistencia especificada a compresión de $f_c = 30$ MPa con el agregado de un producto hidrofugante redispersable en polvo en una proporción de 1 a 1,5% del peso de cemento (según especificaciones). La viga de fundación esta incluida en la zapata corrida y las dimensiones indicadas en los detalles son dimensiones mínimas. (Se deberán verificar estas dimensiones de acuerdo a lo establecido en las recomendaciones del estudio de suelos). En el caso de ser necesario por razones de proyecto subir el nivel del piso de la vivienda se realizara la viga de fundación con mayor altura, colocando una armadura longitudinal lateral 2Ø6 c/20cm como separación máxima. Se deberá cuidar en detalle el buen funcionamiento de las cañerías que realicen el escurrimiento de agua servidas y pluviales, evitando la incorporación de humedad al suelo. En todas las fundaciones se deberán dejar previstos los pases para la colocación de las cañerías de los desagües pluviales y de las instalaciones de agua, cloaca y gas. El profesional que realice la Dirección Técnica deberá constatar lo anteriormente citado, dado que el suelo no es isótropo ni homogéneo, por lo que deberá controlar el nivel alcanzado con las fundaciones. El recubrimiento mínimo de las armaduras en contacto con el suelo será de 4 cm. PREVIO A LA EJECUCIÓN SE DEBERÁN VERIFICAR LAS FUNDACIONES SEGÚN LAS RECOMENDACIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

NORMAS CONSIDERADAS EN EL CALCULO DE ESTRUCTURAS DE EDIFICIOS

- I) REGLAMENTO CIRSOC 101 (2005) Cargas y Sobrecargas gravitatorias para el cálculo de estructuras de edificios.
- II) REGLAMENTO CIRSOC 102 (2005) Acción del Viento sobre las construcciones.
- III) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2018) Parte I Construcciones en General
- IV) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte II Construcciones de Hormigón Armado
- V) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte IV Construcciones de Acero
- VI) REGLAMENTO CIRSOC 104 (2005) Acción del la Nieve y del Hielo sobre las construcciones.
- VII) REGLAMENTO CIRSOC 201 (2005) Proyecto, cálculo y ejecución de estructuras de hormigón armado.



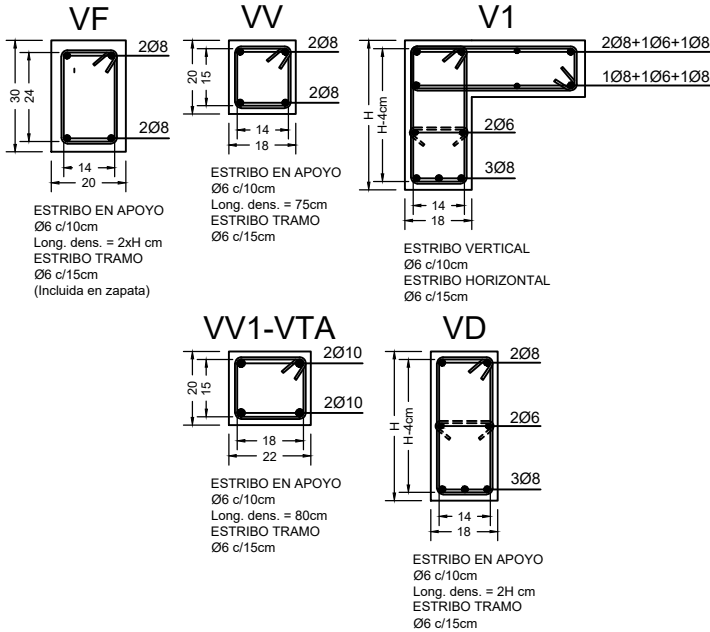
PLANTA DE FUNDACIONES

TÉCNICAS CONSTRUCTIVAS

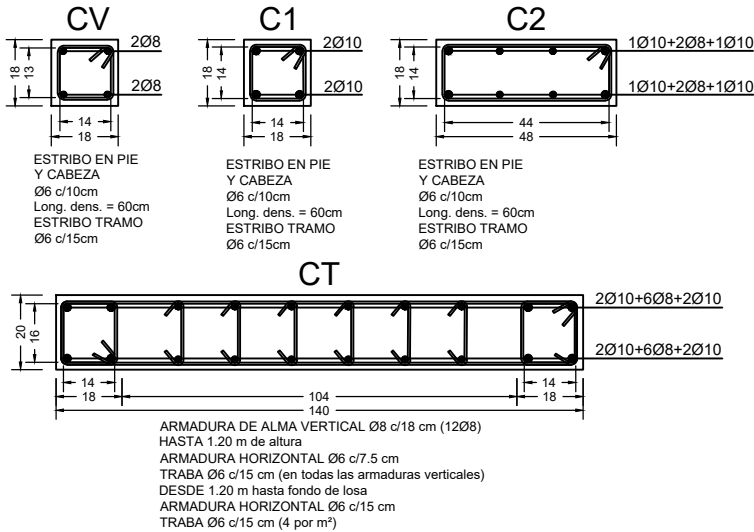
Para cumplir con las disposiciones reglamentarias, y facilitar el correcto hormigonado de la estructura y para asemejar los modelos matemáticos utilizados en el cálculo a la estructura real, se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- 1) Se deberá respetar la ubicación y disposición de las armaduras indicadas en los detalles tanto para las vigas como para las columnas. Especialmente se deberá disponer la armadura en columnas y vigas, respetando las separaciones indicadas en los detalles.
- 2) Todas las barras de acero deberán terminar en gancho a 135° o a 90°.
- 3) Cuando deba traslaparse barras el mismo se deberá realizar en el tercio central de la luz de la viga para las barras superiores y en el primer tercio de la luz libre de la viga para las barras inferiores dejando una distancia mínima al apoyo igual a la altura de la viga.
- 4) Cuando sea necesario emplear empalme mediante longitud de anclaje, la misma será como mínimo de 40 veces el diámetro de la barra a utilizar.
- 5) Luego del colado del hormigón, (en encofrados rígidos e indeformables), éstos deberán ser energícamente vibrados de modo de favorecer el perfecto recubrimiento de las armaduras evitando vacíos que dejen al descubierto las mismas.
- 6) Bajo los antepechos de las aberturas a construir se recomienda colocar 2 Ø 6 sobre la penúltima hilada con un anclaje mínimo de 60 cm hacia fuera de los bordes de las aberturas o hasta llegar a las columnas más próximas a los bordes de la abertura.
- 7) En las fundaciones se deberán prever las pasadas necesarias para poder realizar todas las instalaciones.
- 8) Todas las vigas deberán arriostarse a las columnas.
- 9) Todas las columnas de planta baja arrancan desde fondo de fundación.
- 10) Todas las columnas de vinculación deberán arriostarse a la estructura resistente.
- 11) En las vigas VD y VD1, desde dintel hasta losa, se colocará 1Ø6 c/15cm como armadura adicional lateral cuando la altura de la misma sea superior a 30 cm.
- 12) En las losas adyacentes a los tabiques de hormigón armado se colocará en la capa de compresión una armadura de refuerzo en la malla de repartición para transmitir esfuerzo de corte, hacia ambos lados medidos desde el eje del tabique, según diámetros y longitudes indicadas en las plantas de estructura.

DETALLE ARMADURAS DE VIGAS



DETALLE ARMADURAS DE COLUMNAS



MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros resistentes o portantes serán de mampostería encadenada de ladrillos comunes Tipo M.1 (LCM), de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07 x 0,18 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebasa las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranran al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe. En todos los muros se deberán ejecutar las primeras 5 hiladas con mortero con agregado de un aditivo impermeable para morteros y hormigones (tipo Hidropol dosificado 5kg/m³). Se aconseja utilizar este mismo mortero en el revoque de muros exteriores hasta una altura de 60 cm y en todo la altura en los muros con orientación Sur. Todos los morteros con agregado de aditivos se deberán mantener húmedos durante 72 hs como mínimo. El tipo de mortero utilizado en la ejecución de juntas horizontales y verticales será Tipificado como E, calidad de resistencia elevada con una proporción de 1 parte de cemento 3 partes de arena suelta mediana limpia y agua de mezcla con una proporción de 1:10, que tenga una resistencia mínima a compresión a 28 días de 15 MPa.. En todas las vigas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la columna (Zona crítica) colocando estribo Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la viga de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm. En todas las columnas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la viga de encadenado (Zona crítica) colocando Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm. Debajo del antepecho de las aberturas se colocará 2 barras de Ø8mm con estribo de Ø6 c/15cm, las mismas se alojarán en junta de mortero (1:3) anclado en las columnas de encadenado más cercanas.

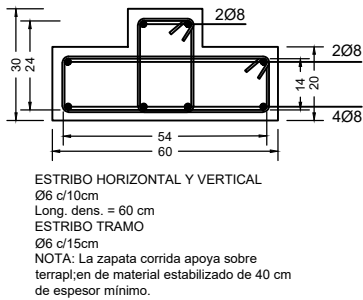
LOSA MACIZA L1

Losa maciza de H"A" espesor 15 cm
Armadura principal inferior Malla Ø8 c/15 cm
Armadura de repartición superior Malla Ø6 c/15 cm
En alero se colocara armadura superior adicional 1Ø6 c/15 cm anclado 1.00 m desde eje de viga

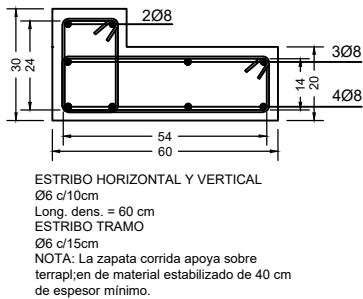
MATERIALES

- 1- HORMIGÓN ARMADO FUNDACIONES
ACERO TIPO III - ADN 42/50 fy = 4200 kg/cm²
HORMIGÓN H - 30
Resistencia especificada a compresión $f_c = 30$ MPa
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
CON PRODUCTO HIDROFUGANTE EN POLVO
- 2- HORMIGÓN ARMADO ESTRUCTURA
ACERO TIPO III - ADN 42/50 fy = 4200 kg/cm²
HORMIGÓN H - 20
Resistencia especificada a compresión $f_c = 20$ MPa
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
- 3- MAMPOSTERÍA
LADRILLÓN MACIZO (LCM) TIPO M-1
MORTERO TIPO N CEMENTO : ARENA = 1:3
MORTERO TIPO E CEMENTO : ARENA = 1:3

DETALLE ZAPATA CORRIDA ZC (centrada)



ZC (excéntrica)



ANTEPROYECTO CEPA 2D

PLANTA

Resumen Superficies
Superficie Cubierta =39,24 m2
Superficie Aleros 50% =2,43 m2
Superficie Total =41,67 m2

E2



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

No apto para construcción

Este plano es propiedad del Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

El sistema de fundaciones superficiales propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida bajo muros y columnas como se indica en la planta de fundaciones, con vigas de fundación de arriostamiento. Las zapatas se encofrarán sobre un terraplen de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo con un sobre ancho de 1,00 m de la silueta de la vivienda. el ancho mínimo será de 0,60 m centrado o excentrico respecto a los ejes de replanteo segun se indica en la planta de fundaciones.

El Hormigon a utilizar en las fundaciones será de clase H - 30, con una resistencia especificada a compresión de $f_c = 30$ MPa con el agregado de un producto hidrofugante repersendable en polvo en una proporción de 1 a 1.5% del peso de cemento (según especificaciones).

La viga de fundación esta incluida en la zapata corrida y las dimensiones indicadas en los detalles son dimensiones mínimas. (Se deberán verificar estas dimensiones de acuerdo a lo establecido en las recomendaciones del estudio de suelos). En el caso de ser necesario por razones de proyecto subir el nivel del piso de la vivienda se realizara la viga de fundación con mayor altura, colocando una armadura longitudinal lateral 206 c/20cm como separación máxima.

Se deberá cuidar en detalle el buen funcionamiento de las cañerías que realicen el escurrimiento de agua servidas y pluviales, evitando la incorporación de humedad al suelo.

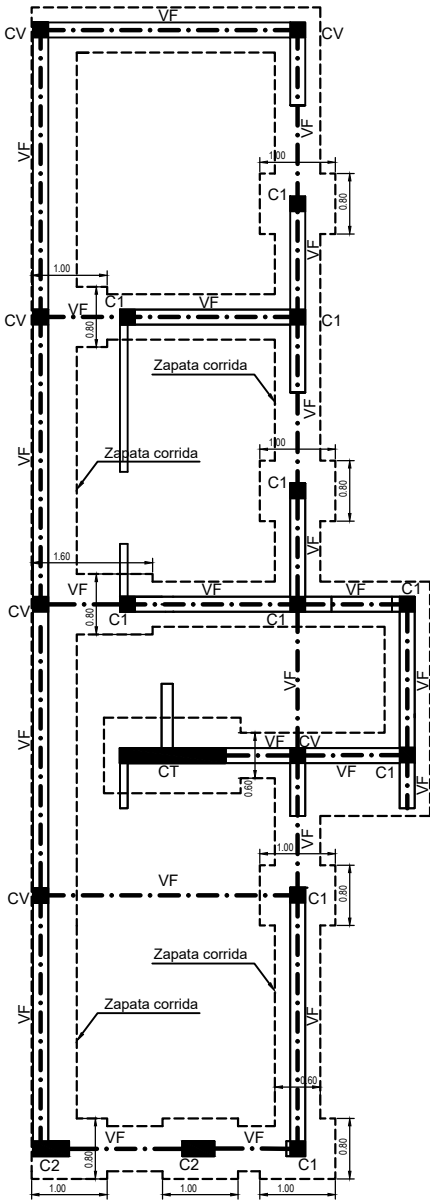
En todas las fundaciones se deberán dejar previstos los pases para la colocación de las cañerías de los desagües pluviales y de las instalaciones de agua, cloaca y gas.

El profesional que realice la Dirección Técnica deberá constatar lo anteriormente citado, dado que el suelo no es isotrópico ni homogéneo, por lo que deberá controlar el nivel alcanzado con las fundaciones. El recubrimiento mínimo de las armaduras en contacto con el suelo será de 4 cm.

PREVIO A LA EJECUCIÓN SE DEBERÁN VERIFICAR LAS FUNDACIONES SEGUN LAS RECOMENDACIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

NORMAS CONSIDERADAS EN EL CALCULO DE ESTRUCTURAS DE EDIFICIOS

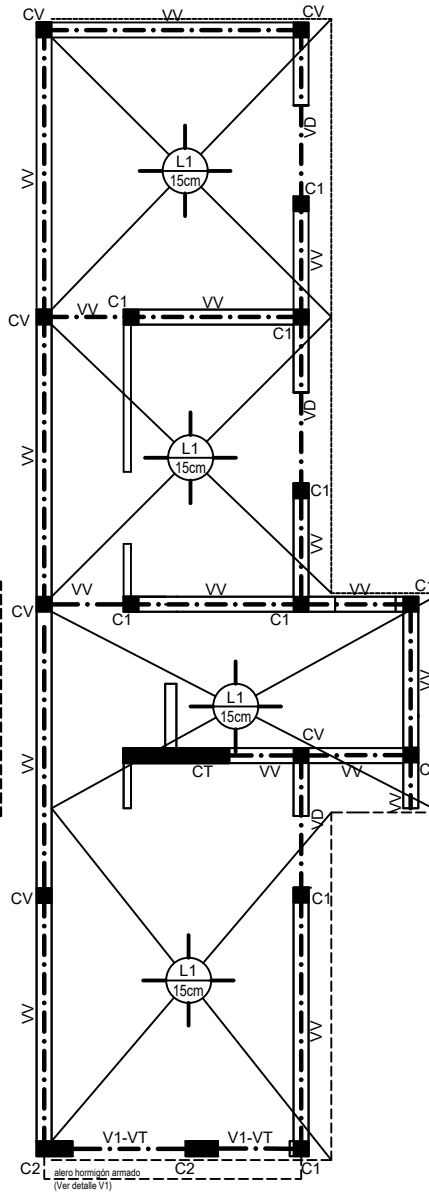
I) REGLAMENTO CIRSOC 101 (2005) Cargas y Sobrecargas gravitatorias para el cálculo de estructuras de edificios.
II) REGLAMENTO CIRSOC 102 (2005) Acción del Viento sobre las construcciones.
III) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2018) Parte I Construcciones en General
IV) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte II Construcciones de Hormigón Armado
V) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte IV Construcciones de Acero
VI) REGLAMENTO CIRSOC 104 (2005) Acción del la Nieve y del Hielo sobre las construcciones.
VII) REGLAMENTO CIRSOC 201 (2005) Proyecto, cálculo y ejecución de estructuras de hormigón armado.



PLANTA DE FUNDACIONES

Para cumplir con las disposiciones reglamentarias, y facilitar el correcto hormigonado de la estructura y para asemejar los modelos matemáticos utilizados en el cálculo a la estructura real, se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- 1) Se deberá respetar la ubicación y disposición de las armaduras indicadas en los detalles tanto para las vigas como para las columnas. Especialmente se deberá disponer la armadura en columnas y vigas, respetando las separaciones indicadas en los detalles.
- 2) Todas las barras de acero deberán terminar en gancho a 135° o a 90° .
- 3) Cuando deba trasladarse barras el mismo se deberá realizar en el tercio central de la luz de la viga para barras superiores y en el primer tercio de la luz libre de la viga para las barras inferiores dejando una distancia mínima al apoyo igual a la altura de la viga.
- 4) Cuando sea necesario emplear empalme mediante longitud de anclaje, la misma será como mínimo de 40 veces el diámetro de la barra a utilizar.
- 5) Luego del colado del hormigón, (en encorados rígidos e inelásticos), éstos deberán ser enérgicamente vibrados de modo de favorecer el perfecto recubrimiento de las armaduras evitando vacíos que dejen al descubierto las mismas.
- 6) Bajo los antepechos de las aberturas a construir se recomienda colocar 2 ϕ 6 sobre la columna hilada con un anclaje mínimo de 60 cm hacia fuera de los bordes de las aberturas y hasta llegar a las columnas más próximas a los bordes de la abertura.
- 7) En las fundaciones se deberán prever las pasadas necesarias para poder realizar todas las instalaciones.
- 8) Todas las vigas deberán arriostrarse a las columnas.
- 9) Todas las columnas de planta baja arrancan desde fondo de fundación.
- 10) Todas las columnas de vinculación deberán arriostrarse a la estructura resistente.
- 11) En las vigas VD y VD1, desde dintel hasta losa, se colocará 10ϕ c/15cm como armadura adicional lateral cuando la altura de la misma sea superior a 30 cm.
- 12) En las losas adyacentes a los tabiques de hormigón armado se colocará en la capa de compresión una armadura de refuerzo en la malla de repartición para transmitir esfuerzo de corte, hacia ambos lados medidos desde el eje del tabique, según diámetros y longitudes indicadas en las plantas de estructura.



PLANTA DE ESTRUCTURA

VF

Ø208

Ø208

Ø208

Ø208

14

20

30

24

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 2xH cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm
(Incluida en zapata)

VV

Ø208

Ø208

Ø208

20

15

14

18

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 75cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

VV1

Ø208+1Ø6+1Ø8

1Ø8+1Ø6+1Ø8

H-4cm

Ø206

3Ø8

14

18

ESTRIBO VERTICAL
Ø6 c/10cm
ESTRIBO HORIZONTAL
Ø6 c/15cm

VV1-VTA

Ø2010

Ø2010

20

15

18

22

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 80cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

VD

Ø208

Ø206

3Ø8

H-4cm

14

18

ESTRIBO EN APOYO
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 2H cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

V7

CV

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

C1

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

C2

ESTRIBO EN PIE Y CABEZA
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

CT

ARMADURA DE ALMA VERTICAL Ø8 c/18 cm (12Ø8)
HASTA 1.20 m de altura
ARMADURA HORIZONTAL Ø6 c/7.5 cm
TRABA Ø6 c/15 cm (en todas las armaduras verticales)
DESDE 1.20 m hasta fondo de losa
ARMADURA HORIZONTAL Ø6 c/15 cm
TRABA Ø6 c/15 cm (4 por m²)

Los muros resistentes o portantes serán de mampostería encadenada de ladrillos comunes Tipo M.1 (LCM), de primera calidad, en aparejo "de soga", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de $0,07 \times 0,18 \times 0,27$ m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor.

Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rijozos que se desgranan al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amañillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

En todos los muros se deberán ejecutar las primeras 5 hiladas con mortero con agregado de un aditivo impermeable tipo "Kermix" (Kermix S.A. de Chile) en proporción de 1 parte de cemento por 10 partes de mortero en el revoque de muros exteriores hasta una altura de 60 cm y en toda la altura en los muros con orientación Sur. Todos los morteros con agregado de aditivos se deberán mantener húmedos durante 72 hs como mínimo.

El tipo de mortero utilizado en la ejecución de juntas horizontales y verticales será Tipoficado como E, calidad de resistencia elevada con una proporción de 1 parte de cemento 3 partes de arena suelta mediana limpia y agua de mezcla con una proporción de 1:10, que tenga una resistencia mínima a compresión a 28 días de 15 MPa..

En todas las vigas de encadenado de los muros mismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la columna (Zona crítica) colocando estribo Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la viga de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm.

En los muros de tipo no resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la viga de encadenado (Zona crítica) colocando Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm.

Debajo del antepecho de las aberturas se colocará 2 barras de Ø8mm con estribo de Ø6 c/15cm, las mismas se alorarán en junta de mortero (1:3) anclado en las columnas de encadenado más cercanas.

Losa maciza de H^a* espesor 15 cm
Armadura principal inferior Malla Ø8 c/15 cm
Armadura de repartición superior Malla Ø6 c/15 cm
En alero se colocará armadura superior adicional
1Ø6 c/15 cm anclado 1.00 m desde eje de viga

1- HORMIGÓN ARMADO FUNDACIONES

ACERO TIPO III - ADN 42/50 fy = 4200 kg/cm²
HORMIGÓN H - 30

Resistencia especificada a compresión f'c = 30 MPa
CEMENTO : RIPO : ARENA GRUESA = 1:3:3
CON PRODUCTO HIDROFUGANTE EN POLVO

2- HORMIGÓN ARMADO ESTRUCTURA

ACERO TIPO III - ADN 42/50 fy = 4200 kg/cm²
HORMIGÓN H - 20

Resistencia especificada a compresión f'c = 20 MPa
CEMENTO : RIPO : ARENA GRUESA = 1:3:3

3- MAMPOSTERÍA

LADRILLÓN MACIZO (LCM) TIPO M-1
MORTERO TIPO N CEMENTO : ARENA = 1:3
MORTERO TIPO C CEMENTO : ARENA = 1:3

ESTRIBO HORIZONTAL Y VERTICAL
 Ø6 c/10cm
 Long. dens. = 60 cm

ESTRIBO TRAMO
 Ø6 c/15cm

NOTA: La zapata corrida apoya sobre terraplén de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo.

**ANTEPROYECTO
CEPA ADAP. 2D**

PLANTA

Resumen Superficies

Superficie Cubierta	=39,24 m2
Superficie Aleros 50%	=2,43 m2
Superficie Total	=41,67 m2

E4



Esc:1:75

Fecha:

Rev 1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00
PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:
Plano de anteproyecto y cotización
No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

PROTOTIPO CEPA SUR 2D

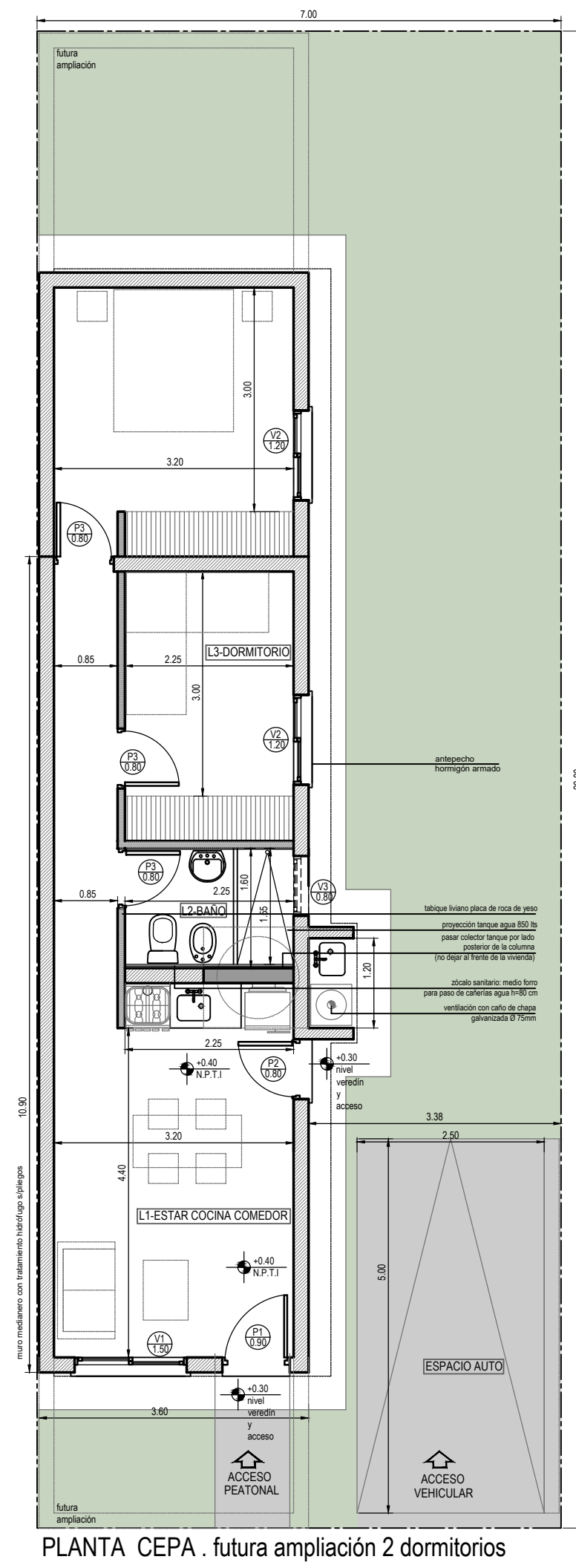
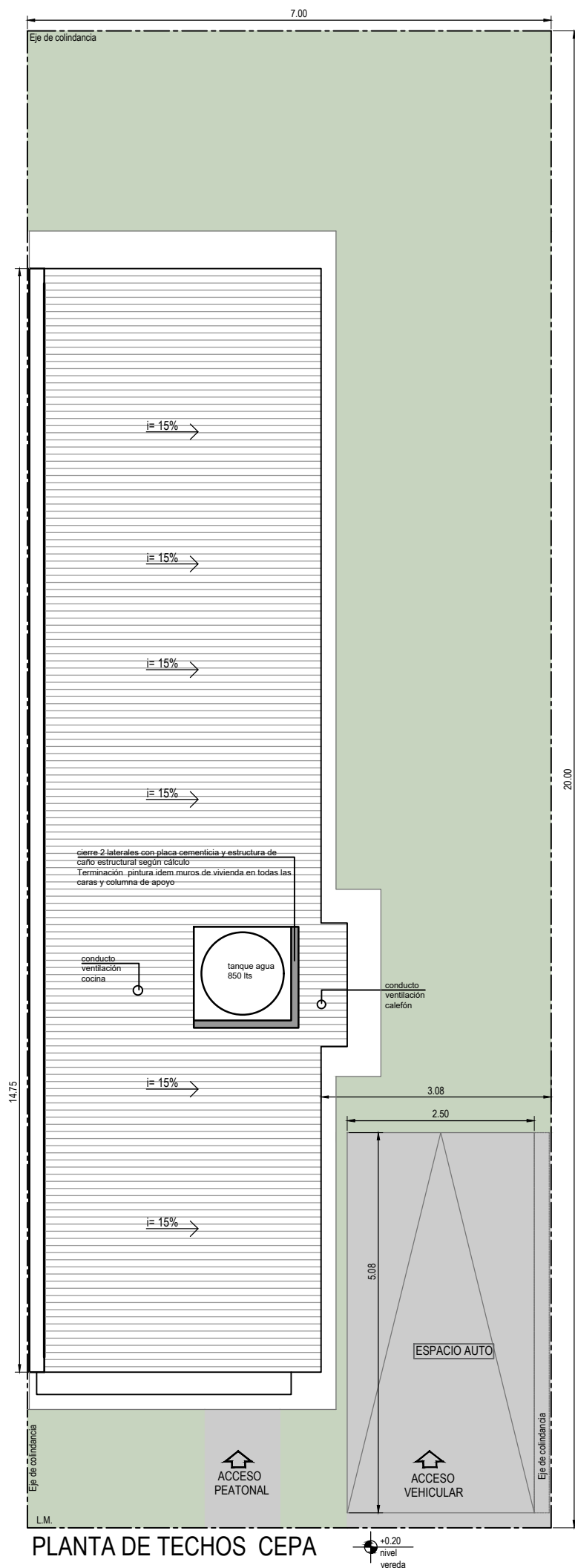
- NOTAS:
- en el caso de encuentros de tabiquería liviana y muros de mampostería y estructura de hormigón, deberá colocarse un perfil buña z, para generar un corte de pintura y evitar fisuras por el encuentro de materiales, según pliego.
 - el tanque de agua va cubierto en dos caras "L" con placas cementicias, que deberán colocarse por delante de la losa de hormigón, quedando caras uniformes sin cortes del mismo material.
 - los colectores de tanque de agua irán por la parte posterior de la columna (no al frente de la vivienda)
 - el muro medianero deberá tener la misma terminación (revoque y pintura) que el resto de la vivienda.

cubierta
39,24 m2

1,93 m2 alero al 50%

0,50 m2 sup alero 50%

41,67 m2 sup total



ANTEPROYECTO CEPA SUR 2D

PLANTA PLANTA TECHOS

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =52,90 m2

Superficie Aleros 50% =3,00 m2

Superficie Total =55,90 m2

A1

Instituto Provincial
de la Vivienda

Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

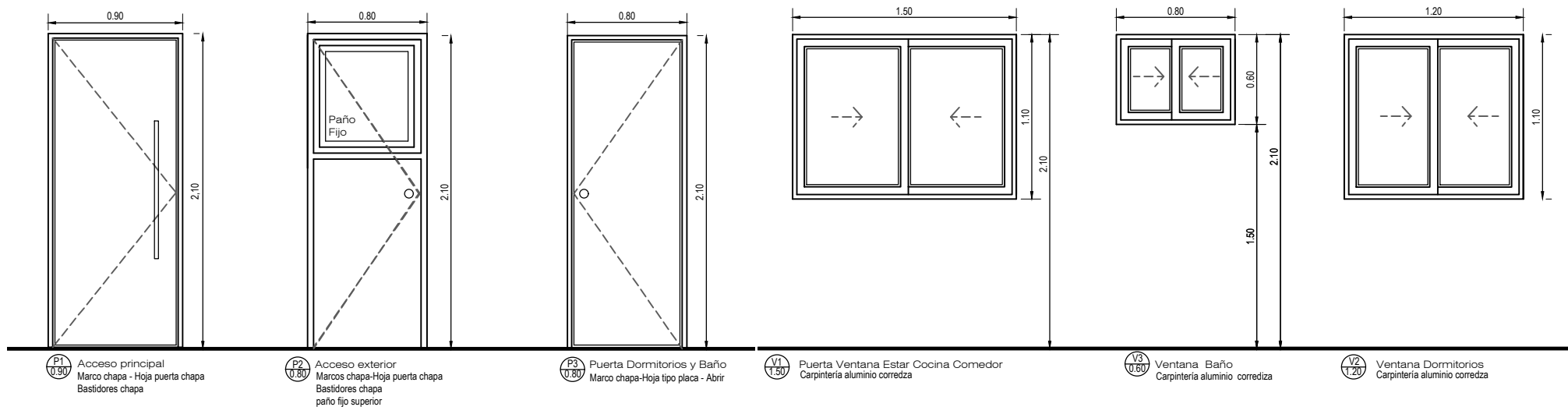
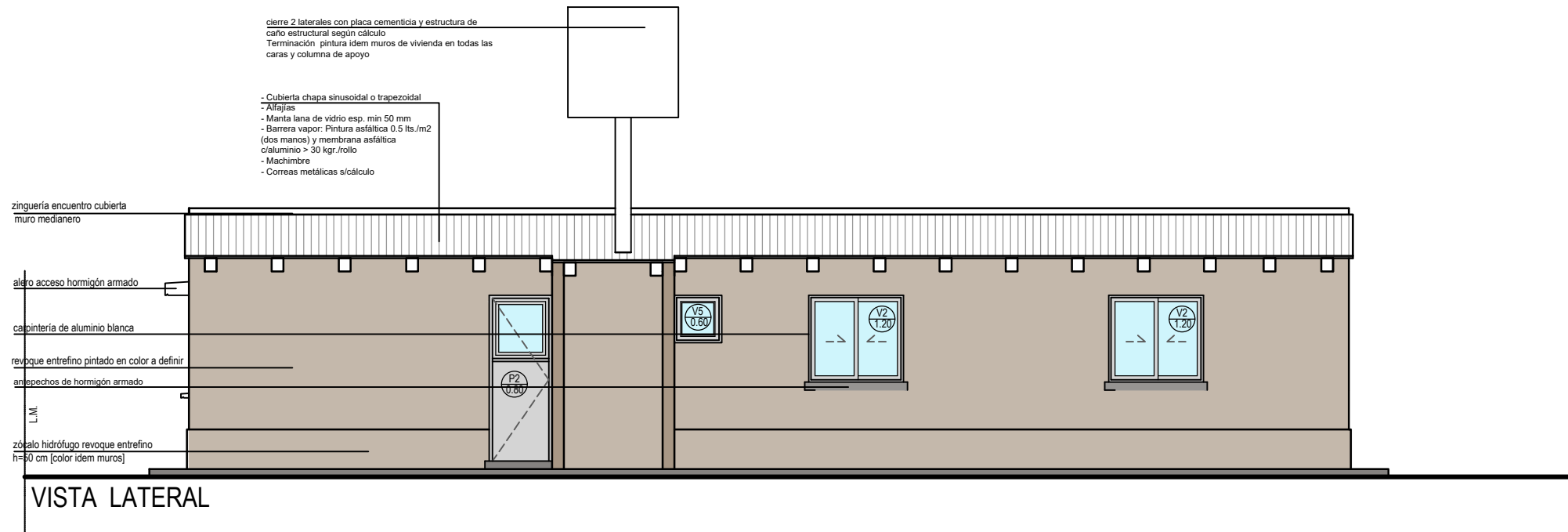
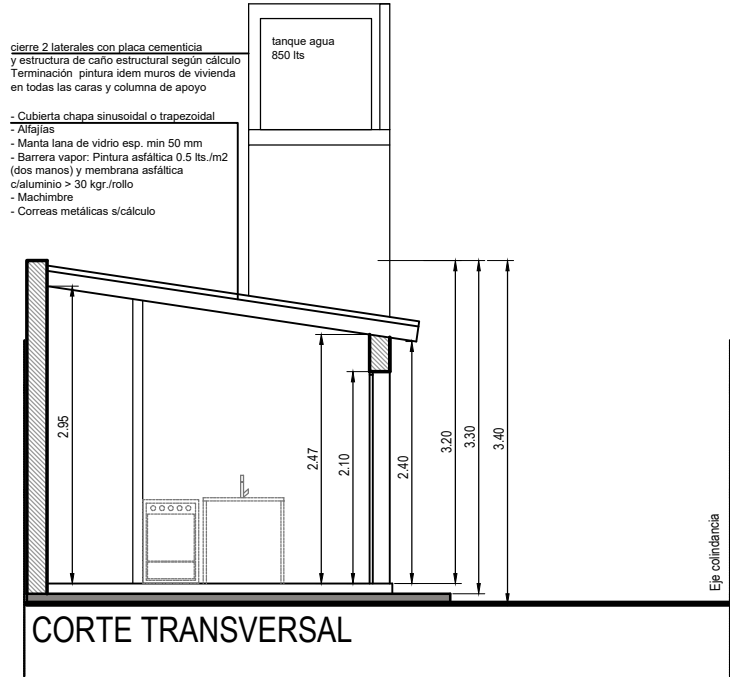
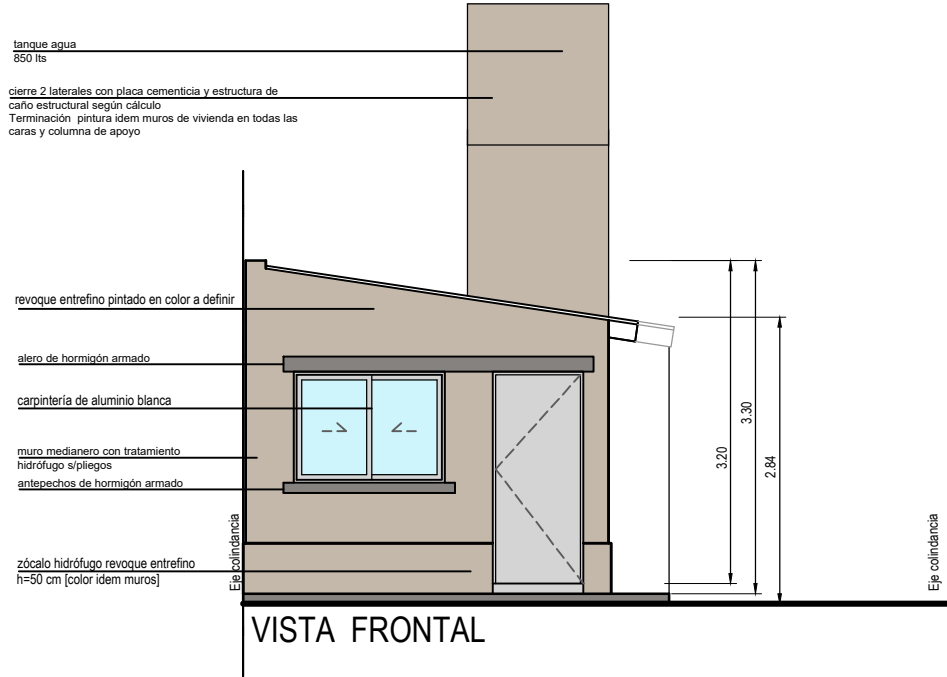
PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



Nota: Toda la carpintería se ejecutará conforme a las Especificaciones Técnicas Particulares, muestras aprobadas por la Inspección de Obra y sus medidas responderán a obra.

Nota: Toda la carpintería se ejecutará conforme a las Especificaciones Técnicas Particulares, muestras aprobadas por la Inspección de Obra y sus medidas responderán a obra.

Nº LOCAL	Sup.	Nomenclatura	Alto	Ancho	Cantidad	Tipo	Sup. Ventilación	% Ventilación	Sup. Iluminación	% Iluminación
1 Estar cocina comedor	14,08	V1	1,1	1,5	1	corrediza	0,88	6,25%	1,695	12,04%
2 Dormitorio	10,5	V2	1,1	1,2	1	corrediza	0,66	6,29%	1,5	14,29%
4 Baño	3,6	V3	0,6	0,8	1	corrediza	0,24	6,67%	0,48	13,33%

ANTEPROYECTO CEPA SUR 2D

CORTES VISTAS

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =52,90 m2
Superficie Aleros 50% =3,00 m2
Superficie Total =55,90 m2

A2



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

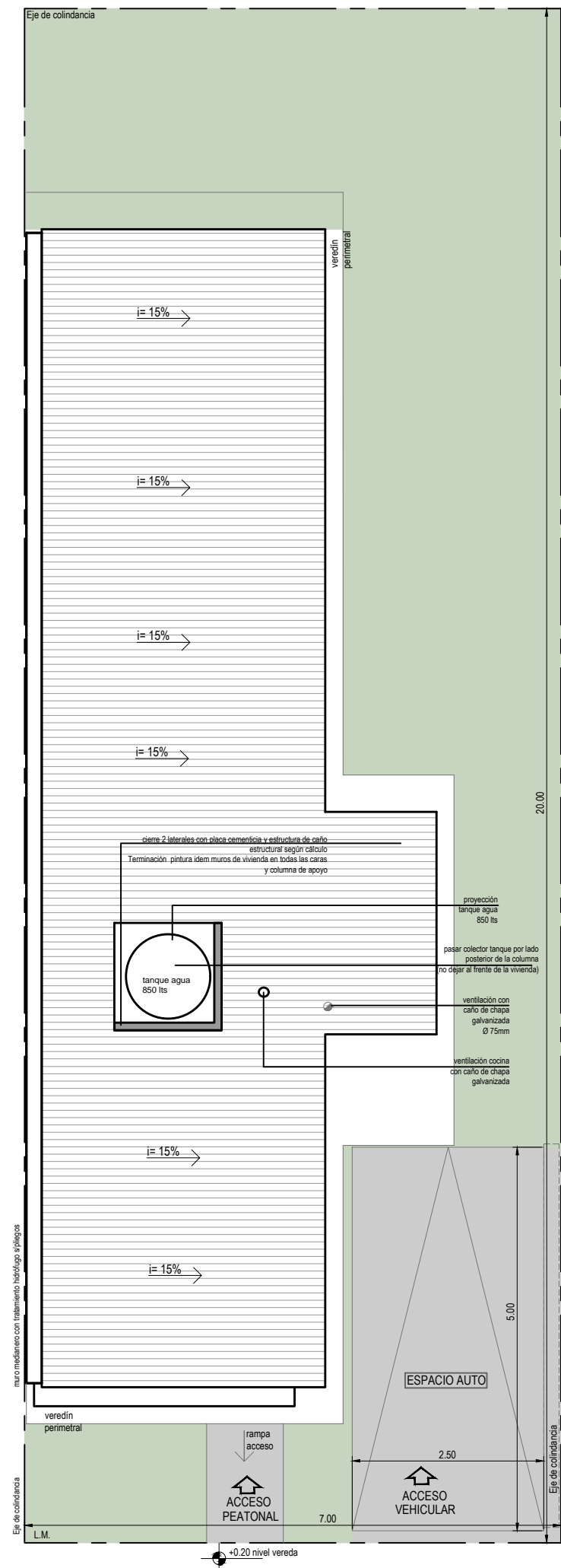
Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

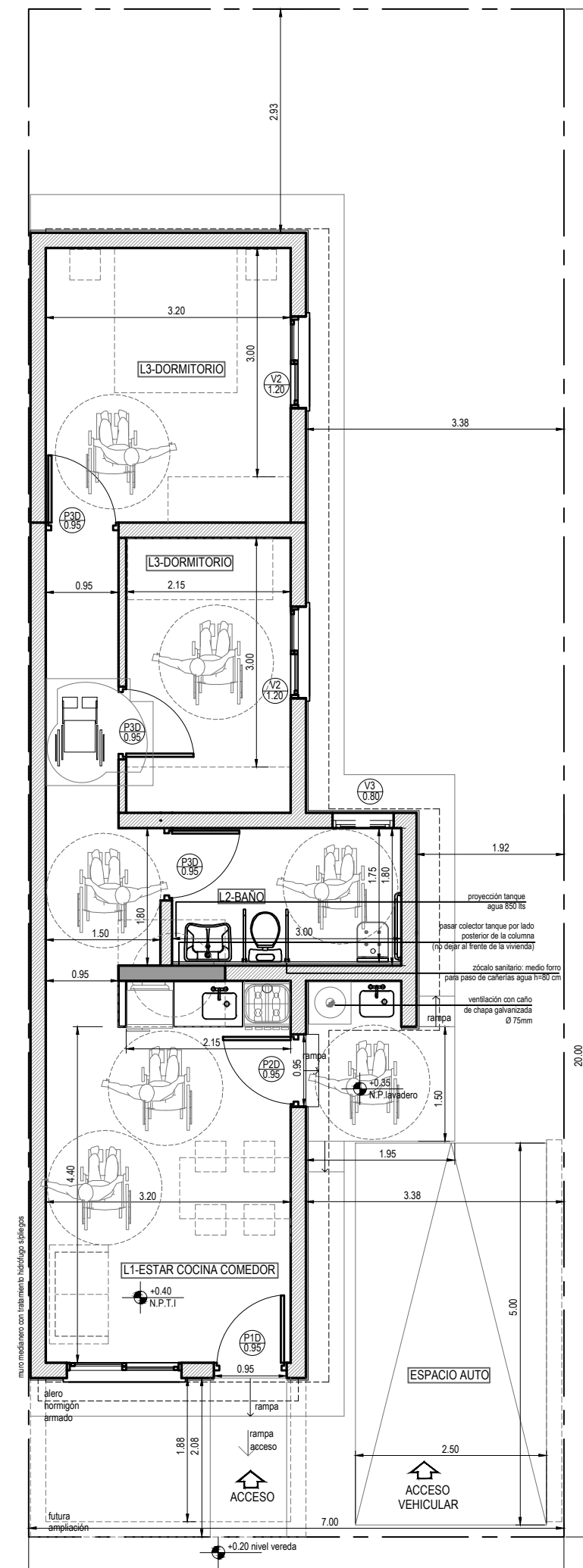
No apto para construcción

Este plano es propiedad del

Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



PLANTA DE TECHOS CEPA ADAPTADA. 2D



PLANTA CEPA ADAPTADA. 2D

ANTEPROYECTO CEPA SUR ADAP 2D

PLANTAS PLANTA TECHOS

Resumen Superficies
Superficie Cubierta =58,04 m2
Superficie Aleros 50% =2,83 m2
Superficie Total =60,87 m2

A1



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

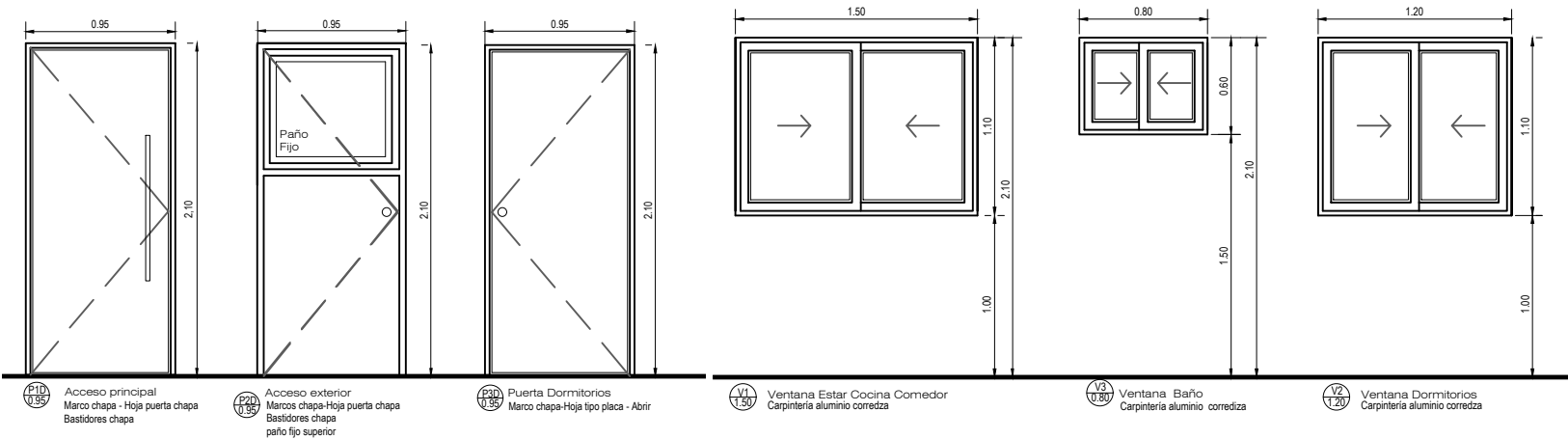
Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

No apto para construcción

Este plano es propiedad del

Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

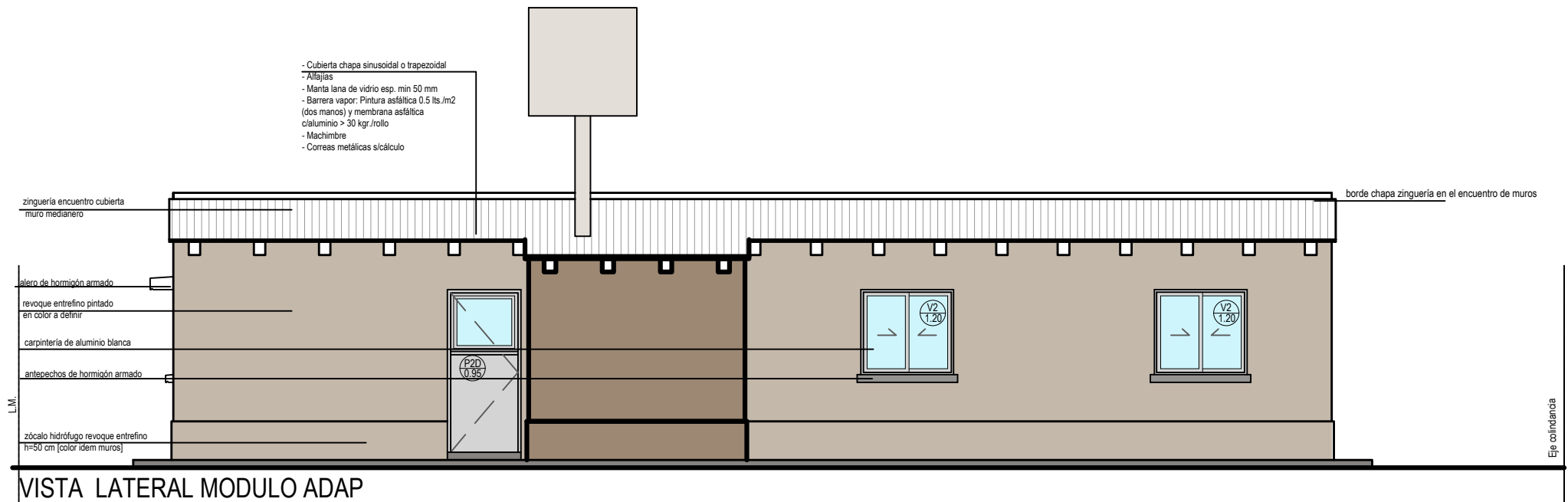
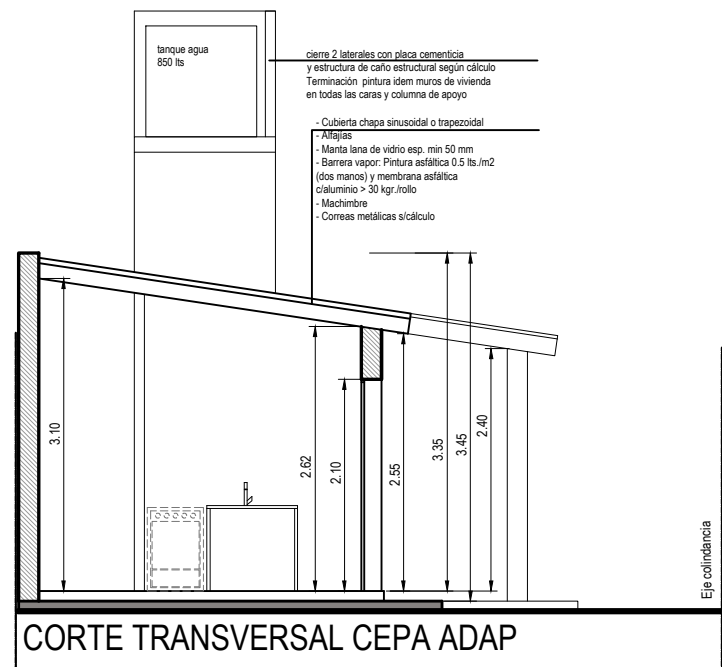
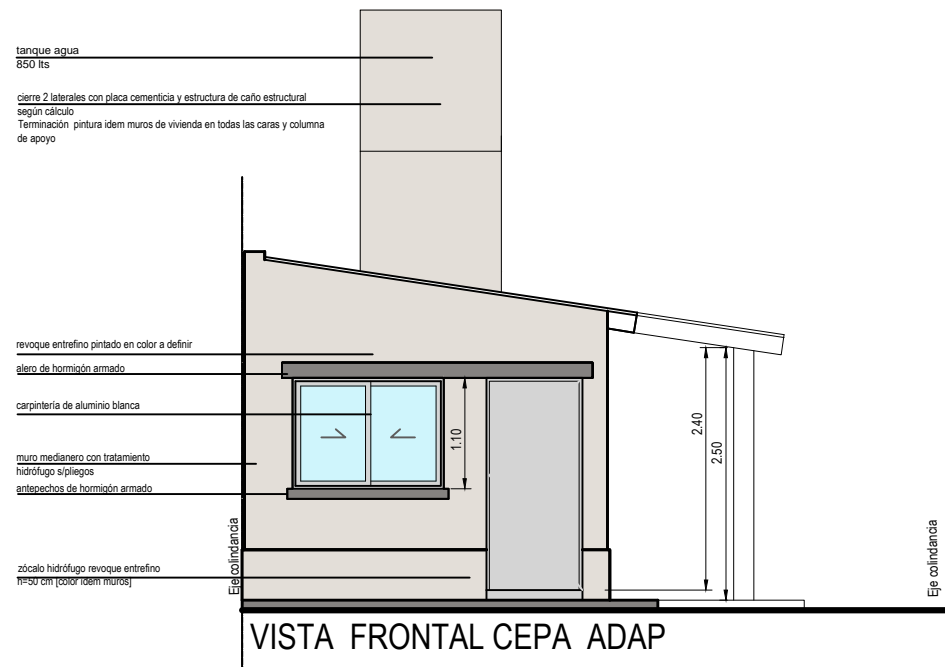


NOTAS:

- en el caso de encuentros de tabiquería liviana y muros de mampostería y estructura de hormigón, deberá colocarse un perfil buña z, para generar un corte de pintura y evitar fisuras por el encuentro de materiales, según pliego.
- el tanque de agua va cubierto en dos caras "L" con placas cementicias, que deberán colocarse por delante de la losa de hormigón, quedando caras uniformes sin cortes del mismo material.
- los colectores de tanque de agua irán por la parte posterior de la columna (no al frente de la vivienda)
- el muro medianero deberá tener la misma terminación (revoque y pintura) que el resto de la vivienda.

Nota: Toda la carpintería se ejecutará conforme a las Especificaciones Técnicas Particulares, muestras aprobadas por la Inspección de Obra y sus medidas resp...

Nota: Toda la carpintería se ejecutará conforme a las Especificaciones Técnicas Particulares, muestras aprobadas por la Inspección de Obra y sus medidas responderán a obra.



Nº	LOCAL	Sup.	Nomendatura	Alto	Ancho	Cantidad	Tipo	Sup. Ventilación	% Ventilación	Sup. Iluminación	% Iluminación
1	Estar cocina comedor	14,08	V1	1,1	1,5	1	corrediza	0,858	6,09%	1,695	12,04%
2	Dormitorio	10,5	V2	1,1	1,2	1	corrediza	0,66	6,29%	1,375	13,10%
4	Baño	5,4	V3	0,6	0,8	1	corrediza	0,24	4,44%	0,48	8,89%

ANTEPROYECTO CEPA SUR ADAP 2D

CORTES VISTAS

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =58,04 m2

Superficie Aleros 50% =2,83 m2

Superficie Total =60,87 m2

A2

Instituto Provincial
de la Vivienda

Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y cotización

No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

FUNDACIONES

El sistema de fundaciones superficiales propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida bajo muros y columnas como se indica en la planta de fundaciones, con vigas de fundación de arriostramiento. Las zapatas se encofrarán sobre un terraplen de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo con un sobre ancho de 1,00 m de la silueta de la vivienda, el ancho mínimo será de 0,60 m centrado o excentrico respecto a los ejes de replanteo segun se indica en la planta de fundaciones.

El Hormigon a utilizar en las fundaciones será de clase H - 30, con una resistencia especificada a compresión de $f_c = 30$ MPa con el egregado de un producto hidrofugante redispersable en polvo en una proporcion de 1 a 1.5% del peso de cemento (segun especificaciones).

La viga de fundación esta incluida en la zapata corrida y las dimensiones indicadas en los detallas son dimensiones mínimas. (Se deberan verificar estas dimensiones de acuerdo a lo establecido en las recomendaciones del estudio de suelos). En el caso de ser necesario por razones de proyecto subir el nivel del piso de la vivienda se realizara la viga de fundación con mayor altura, colocando una armadura longitudinal lateral $2\phi 6$ c/20cm como separación máxima.

Se deberá cuidar en detalle el buen funcionamiento de las cañerías que realicen el escurrimiento de agua servidas y pluviales, evitando la incorporación de humedad al suelo.

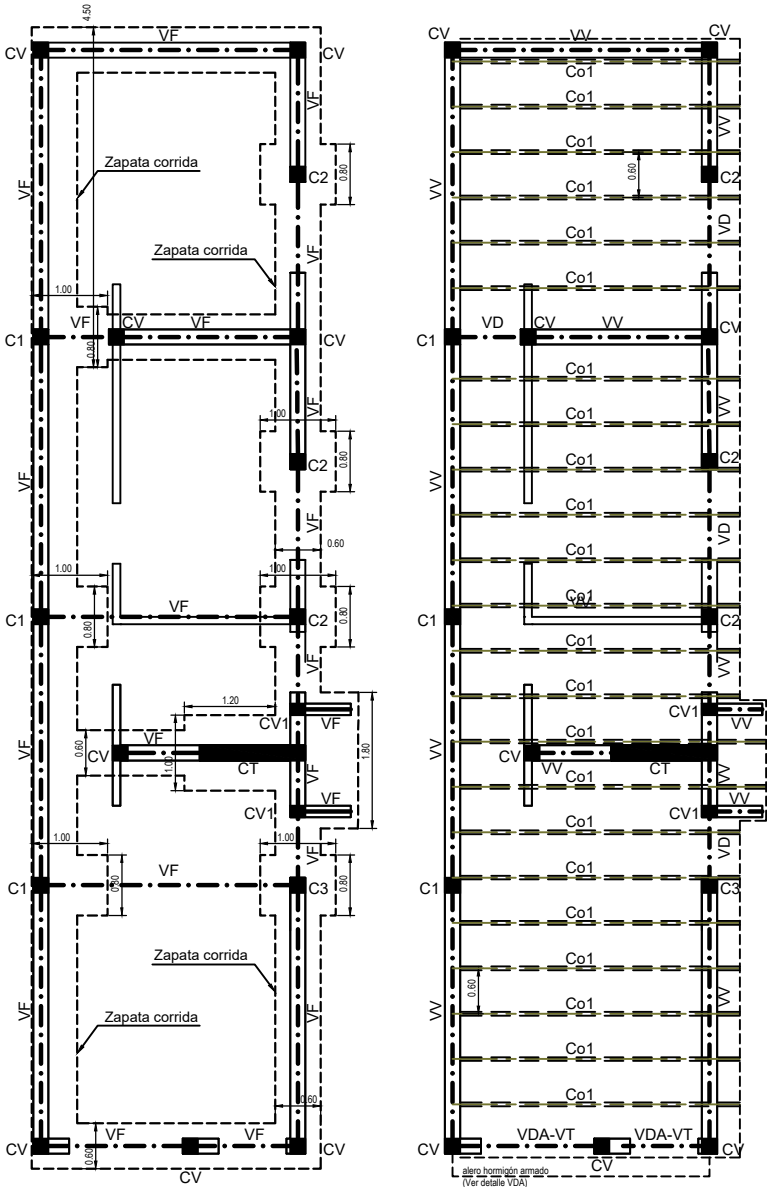
En todas las fundaciones se deberán dejar previstos los pases para la colocación de las cañerías de los desagües pluviales y de las instalaciones de agua, cloaca y gas.

El profesional que realice la Dirección Técnica deberá constatar lo anteriormente citado, dado que el suelo no es isotrópico ni homogéneo, por lo que deberá controlar el nivel alcanzado con las fundaciones. El cubrimiento mínimo de las armaduras en contacto con el suelo será de 4 cm.

PREVIO A LA EJECUCIÓN SE DEBERÁN VERIFICAR LAS FUNDACIONES SEGÚN LAS RECOMENDACIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

NORMAS CONSIDERADAS EN EL CALCULO DE ESTRUCTURAS DE EDIFICIOS

- I) REGLAMENTO CIRSOC 101 (2005) Cargas y Sobrecargas gravitatorias para el cálculo de estructuras de edificios.
- II) REGLAMENTO CIRSOC 102 (2005) Acción del Viento sobre las construcciones.
- III) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2018) Parte I Construcciones en General
- IV) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte II Construcciones de Hormigón Armado
- V) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte IV Construcciones de Acero
- VI) REGLAMENTO CIRSOC 104 (2005) Acción del la Nieve y del Hielo sobre las construcciones.
- VII) REGLAMENTO CIRSOC 201 (2005) Proyecto, cálculo y ejecución de estructuras de hormigón armado.

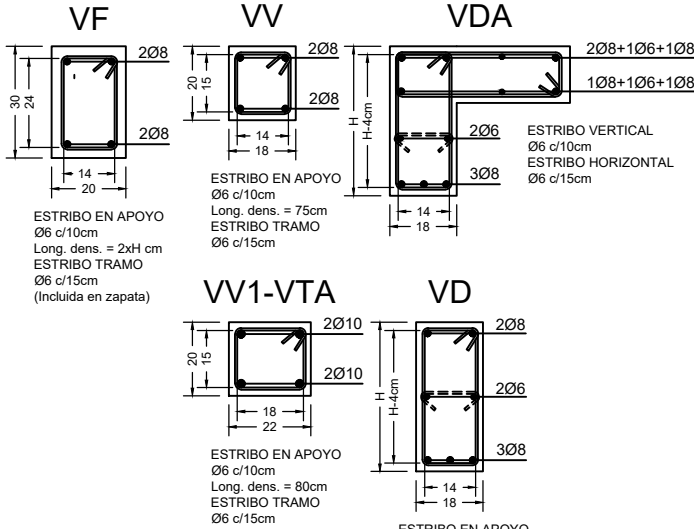


PLANTA DE FUNDACIONES

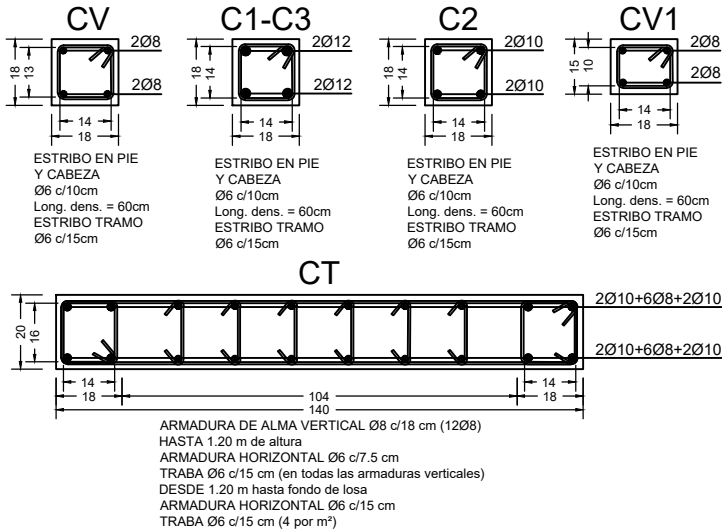
TÉCNICAS CONSTRUCTIVAS

- Para cumplir con las disposiciones reglamentarias, y facilitar el correcto hormigonado de la estrutura y para asemejar los modelos matemáticos utilizados en el cálculo a la estructura real, se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:
- 1) Se deberá respetar la ubicación y disposición de las armaduras indicadas en los detalles tanto para las vigas como para las columnas. Especialmente se deberá disponer la armadura en columnas y vigas, respetando las separaciones indicadas en los detalles.
 - 2) Todas las barras de acero deberán terminar en gancho a 135° o a 90°.
 - 3) Cuando deba traslaparse barras el mismo se deberá realizar en el tercio central de la luz de la viga para las barras superiores y en el primer tercio de la luz libre de la viga para las barras inferiores dejando una distancia mínima al apoyo igual a la altura de la viga.
 - 4) Cuando sea necesario emplear empalme mediante longitud de anclaje, la misma será como mínimo de 40 veces el diámetro de la barra a utilizar.
 - 5) Luego del colado del hormigón, (en encofrados rígidos e indeformables), éstos deberán ser enérgicamente vibrados de modo de favorecer el perfecto recubrimiento de las armaduras evitando vacíos que dejen al descubierto las mismas.
 - 6) Bajo los antepechos de las aberturas a construir se recomienda colocar 2 $\phi 6$ sobre la penúltima hilada con un anclaje mínimo de 60 cm hacia fuera de los bordes de las aberturas o hasta llegar a las columnas más próximas a los bordes de la abertura.
 - 7) En las fundaciones se deberán prever las pasadas necesarias para poder realizar todas las instalaciones.
 - 8) Todas las vigas deberán arriostrarse a las columnas.
 - 9) Todas las columnas de planta baja arrancan desde fondo de fundación.
 - 10) Todas las columnas de vinculación deberán arriostrarse a la estructura resistente.
 - 11) En las vigas VD y VD1, desde dintel hasta losa, se colocará $1\phi 6$ c/15cm como armadura adicional lateral cuando la altura de la misma sea superior a 30 cm.
 - 12) En la losas adyacentes a los tabiques de hormigón armado se colocará en la capa de compresión una armadura de refuerzo en la mallla de repartición para transmitir esfuerzo de corte, hacia ambos lados medidos desde el eje del tabique, según diámetros y longitudes indicadas en las plantas de estructura.

DETALLE ARMADURAS DE VIGAS



DETALLE ARMADURAS DE COLUMNAS



MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros resistentes o portantes serán de mampostería encadenada de ladrillos comunes Tipo M.1 (LCM), de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07 x 0,18 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor.

Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranen al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

En todos los muros se deberán ejecutar las primeras 5 hiladas con mortero con agregado de un aditivo impermeable para morteros y hormigones (tipo Hidropol dosificado 5kg/m³). Se aconseja utilizar este mismo mortero en el revoque de muros exteriores hasta una altura de 60 cm y en todo la altura en los muros con orientación Sur. Todos los morteros con agregado de aditivos se deberán mantener húmedos durante 72 hs como mínimo.

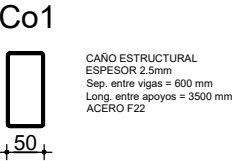
El tipo de mortero utilizado en la ejecución de juntas horizontales y verticales será Tipificado como E, calidad de resistencia elevada con una proporción de 1 parte de cemento 3 partes de arena suelta mediana limpia y agua de mezcla con una proporción de 1:10, que tenga una resistencia mínima a compresion a 28 días de 15 MPa..

En todas las vigas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la columna (Zona crítica) colocando estribo $\phi 6$ c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará $\phi 6$ c/15cm.

En todas las columnas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la viga de encadenado (Zona crítica) colocando $\phi 6$ c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará $\phi 6$ c/15cm.

Debajo del antepecho de las aberturas se colocará 2 barras de $\phi 8$ mm con estribo de $\phi 6$ c/15cm, las mismas se alojarán en junta de mortero (1:3) anclado en las columnas de encadenado más cercanas.

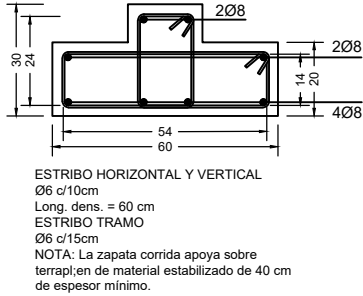
CORREAS METALICAS



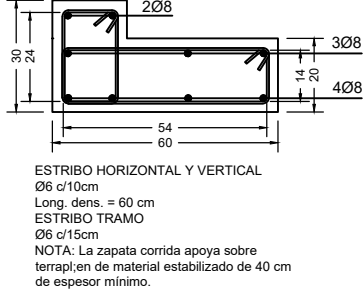
MATERIALES

- 1- HORMIGÓN ARMADO FUNDACIONES
- ACERO TIPO III - ADN 42/50 $f_y = 4200$ kg/cm²
- HORMIGÓN H - 30
- Resistencia especificada a compresión $f'_c = 30$ MPa
- CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
- CON PRODUCTO HIDROFUGANTE EN POLVO
- 2- HORMIGÓN ARMADO ESTRUCTURA
- ACERO TIPO III - ADN 42/50 $f_y = 4200$ kg/cm²
- HORMIGÓN H - 20
- Resistencia especificada a compresión $f'_c = 20$ MPa
- CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
- 3- MAMPOSTERÍA
- LADRILLÓN MACIZO (LCM) TIPO M-1
- MORTERO TIPO N CEMENTO : ARENA = 1:3
- MORTERO TIPO E CEMENTO : ARENA = 1:3

DETALLE ZAPATA CORRIDA ZC (centrada)



ZC (excéntrica)



ANTEPROYECTO CEPA SUR 2D

PLANTA

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =39,24 m2

Superficie Aleros 50% =2,43 m2

Superficie Total =41,67 m2

E2



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y colización

No apto para construcción

Este plano es propiedad del

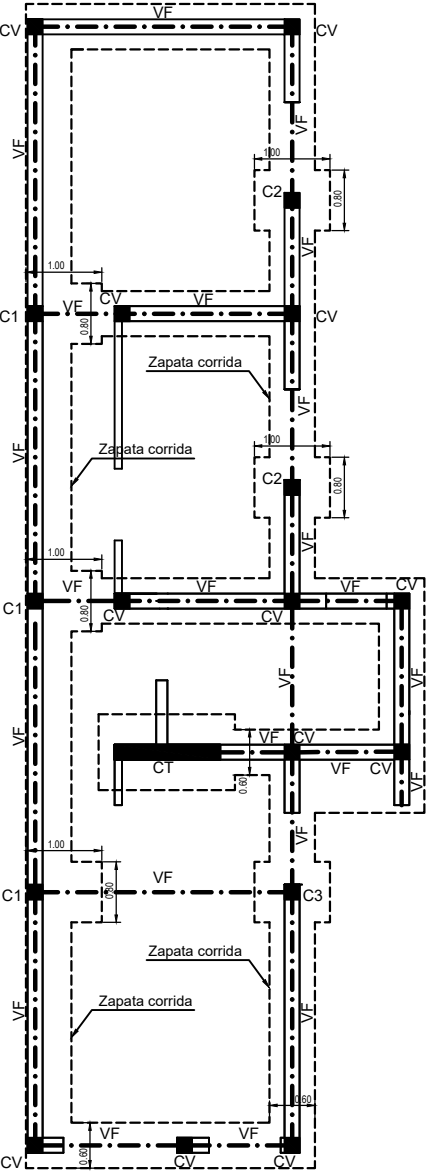
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

FUNDACIONES

El sistema de fundaciones superficiales propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida bajo muros y columnas como se indica en la planta de fundaciones, con vigas de fundación de arriostamiento. Las zapatas se encofrarán sobre un terraplen de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo con un sobre ancho de 1,00 m de la silueta de la vivienda. el ancho mínimo será de 0,60 m centrado o excéntrico respecto a los ejes de replanteo segun se indica en la planta de fundaciones. El Hormigón a utilizar en las fundaciones será de clase H - 30, con una resistencia especificada a compresión de $f_c = 30$ MPa con el egregado de un producto hidrofugante redispersable en polvo en una proporción de 1 a 1.5% del peso de cemento (segun especificaciones). La viga de fundación esta incluida en la zapata corrida y las dimensiones indicadas en los detalles son dimensiones mínimas. (Se deberán verificar estas dimensiones de acuerdo a lo establecido en las recomendaciones del estudio de suelos). En el caso de ser necesario por razones de proyecto subir el nivel del piso de la vivienda se realizara la viga de fundación con mayor altura, colocando una armadura longitudinal lateral 2Ø6 c/20cm como separación máxima. Se deberá cuidar en detalle el buen funcionamiento de las cañerías que realicen el escurrimiento de agua servidas y pluviales, evitando la incorporación de humedad al suelo. En todas las fundaciones se deberán dejar previstos los pases para la colocación de las cañerías de los desagües pluviales y de las instalaciones de agua, cloaca y gas. El profesional que realice la Dirección Técnica deberá constatar lo anteriormente citado, dado que el suelo no es isotrópico ni homogéneo, por lo que deberá controlar el nivel alcanzado con las fundaciones. El recubrimiento mínimo de las armaduras en contacto con el suelo será de 4 cm. PREVIO A LA EJECUCIÓN SE DEBERÁN VERIFICAR LAS FUNDACIONES SEGÚN LAS RECOMENDACIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

NORMAS CONSIDERADAS EN EL CALCULO DE ESTRUCTURAS DE EDIFICIOS

- I) REGLAMENTO CIRSOC 101 (2005) Cargas y Sobrecargas gravitatorias para el cálculo de estructuras de edificios.
- II) REGLAMENTO CIRSOC 102 (2005) Acción del Viento sobre las construcciones.
- III) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2018) Parte I Construcciones en General
- IV) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte II Construcciones de Hormigón Armado
- V) REGLAMENTO INPRES CIRSOC 103 (2005) Parte IV Construcciones de Acero
- VI) REGLAMENTO CIRSOC 104 (2005) Acción del la Nieve y del Hielo sobre las construcciones.
- VII) REGLAMENTO CIRSOC 201 (2005) Proyecto, cálculo y ejecución de estructuras de hormigón armado.

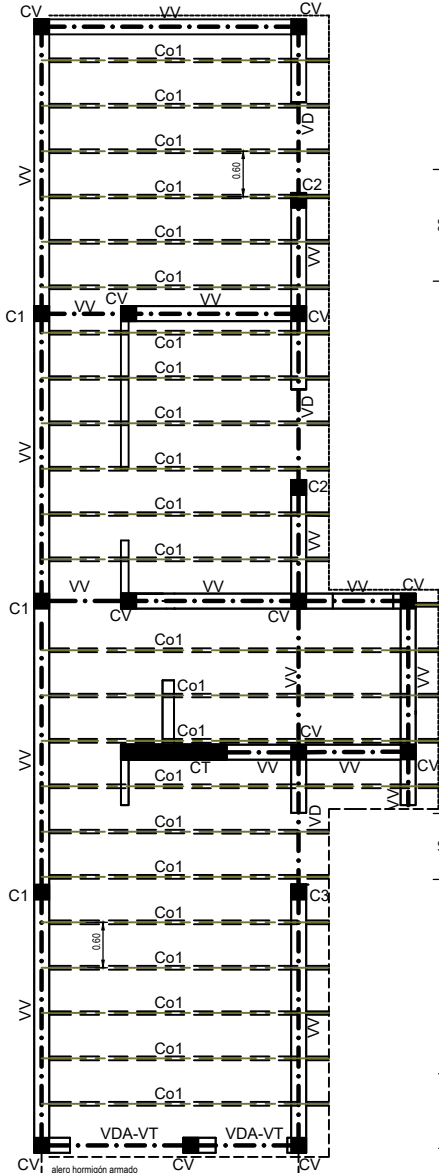


PLANTA DE FUNDACIONES

TÉCNICAS CONSTRUCTIVAS

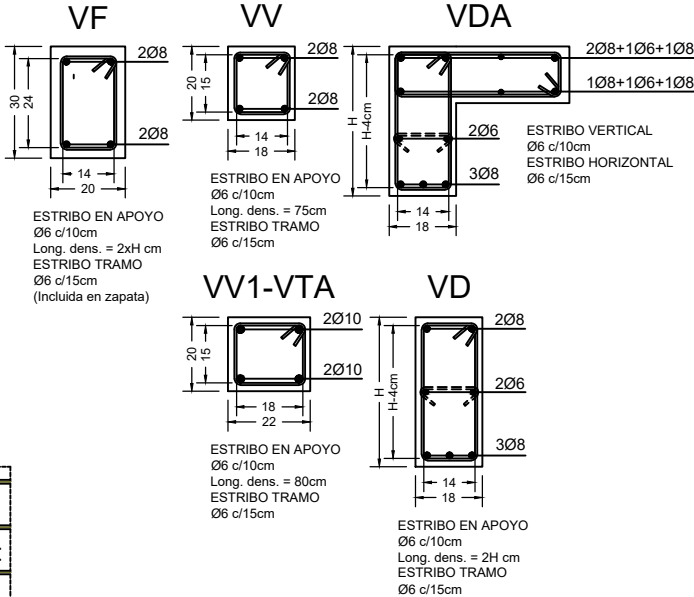
Para cumplir con las disposiciones reglamentarias, y facilitar el correcto hormigonado de la estructura y para asemejar los modelos matemáticos utilizados en el cálculo a la estructura real, se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- 1) Se deberá respetar la ubicación y disposición de las armaduras indicadas en los detalles tanto para las vigas como para las columnas. Especialmente se deberá disponer la armadura en columnas y vigas, respetando las separaciones indicadas en los detalles.
- 2) Todas las barras de acero deberán terminar en gancho a 135° o a 90°.
- 3) Cuando deba traslaparse barras el mismo se deberá realizar en el tercio central de la luz de la viga para las barras superiores y en el primer tercio de la luz libre de la viga para las barras inferiores dejando una distancia mínima al apoyo igual a la altura de la viga.
- 4) Cuando sea necesario emplear empalme mediante longitud de anclaje, la misma será como mínimo de 40 veces el diámetro de la barra a utilizar.
- 5) Luego del colado del hormigón, (en encofrados rígidos e indeformables), éstos deberán ser enérgicamente vibrados de modo de favorecer el perfecto recubrimiento de las armaduras evitando vacíos que dejen al descubierto las mismas.
- 6) Bajo los antepechos de las aberturas a construir se recomienda colocar 2 ϕ 6 sobre la penúltima hilada con un anclaje mínimo de 60 cm hacia fuera de los bordes de las aberturas o hasta llegar a las columnas más próximas a los bordes de la abertura.
- 7) En las fundaciones se deberán prever las pasadas necesarias para poder realizar todas las instalaciones.
- 8) Todas las vigas deberán arriostarse a las columnas.
- 9) Todas las columnas de planta baja arrancan desde fondo de fundación.
- 10) Todas las columnas de vinculación deberán arriostarse a la estructura resistente.
- 11) En las vigas VD y VD1, desde dintel hasta losa, se colocará 1Ø6 c/15cm como armadura adicional lateral cuando la altura de la misma sea superior a 30 cm.
- 12) En la losas adyacentes a los tabiques de hormigón armado se colocará en la capa de compresión una armadura de refuerzo en la malla de repartición para transmitir esfuerzo de corte, hacia ambos lados medidos desde el eje del tabique, según diámetros y longitudes indicadas en las plantas de estructura.

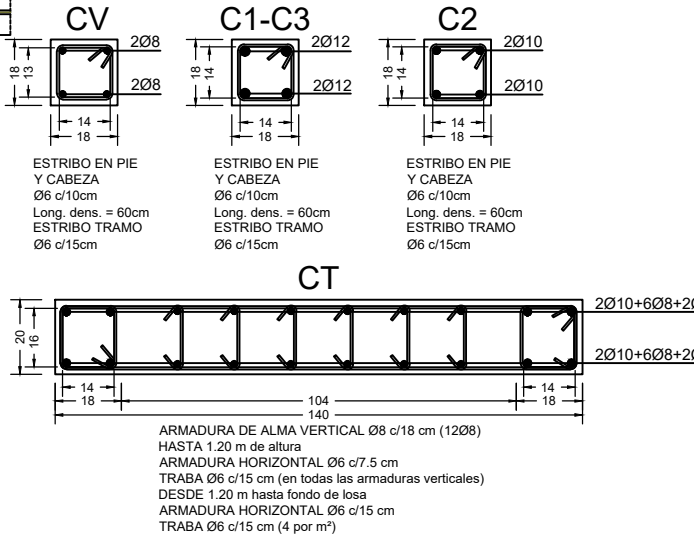


PLANTA DE ESTRUCTURA

DETALLE ARMADURAS DE VIGAS



DETALLE ARMADURAS DE COLUMNAS

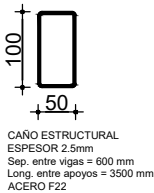


MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros resistentes o portantes serán de mampostería encadenada de ladrillos comunes Tipo M.1 (LCM), de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07 x 0,18 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebasa las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranan al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe. En todos los muros se deberán ejecutar las primeras 5 hiladas con mortero con agregado de un aditivo impermeable para morteros y hormigones (tipo Hidropol dosificado 5kg/m³). Se aconseja utilizar este mismo mortero en el revoque de muros exteriores hasta una altura de 60 cm y en todo la altura en los muros con orientación Sur. Todos los morteros con agregado de aditivos se deberán mantener húmedos durante 72 hs como mínimo. El tipo de mortero utilizado en la ejecución de juntas horizontales y verticales será Tipificado como E, calidad de resistencia elevada con una proporción de 1 parte de cemento 3 partes de arena suelta mediana limpia y agua de mezcla con una proporción de 1:10, que tenga una resistencia mínima a compresión a 28 días de 15 MPa.. En todas las vigas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la columna (Zona critica) colocando estribo Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la viga de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm. En todas las columnas de encadenado de los muros sismo resistentes se deberá densificar en una longitud de 60 cm desde el borde interno de la viga de encadenado (Zona critica) colocando Ø6 c/10cm, en el resto de la longitud de la columna de encadenado (Zona normal) se colocará Ø6 c/15cm. Debajo del antepecho de las aberturas se colocará 2 barras de Ø8mm con estribo de Ø6 c/15cm, las mismas se alojarán en junta de mortero (1:3) anclado en las columnas de encadenado más cercanas.

CORREAS METALICAS

Co1



CAÑO ESTRUCTURAL
ESPESOR 2.5mm
Sep. entre vigas = 600 mm
Long. entre apoyos = 3500 mm
ACERO F22

MATERIALES

1- HORMIGÓN ARMADO FUNDACIONES

ACERO TIPO III - ADN 42/50 $f_y = 4200$ kg/cm²
HORMIGÓN H - 30
Resistencia especificada a compresión $f'_c = 30$ MPa
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3
CON PRODUCTO HIDROFUGANTE EN POLVO

2- HORMIGÓN ARMADO ESTRUCTURA

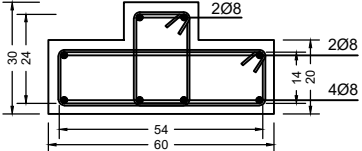
ACERO TIPO III - ADN 42/50 $f_y = 4200$ kg/cm²
HORMIGÓN H - 20
Resistencia especificada a compresión $f'_c = 20$ MPa
CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3

3- MAMPOSTERÍA

LADRILLÓN MACIZO (LCM) TIPO M-1
MORTERO TIPO N CEMENTO : ARENA = 1:3
MORTERO TIPO E CEMENTO : ARENA = 1:3

DETALLE ZAPATA CORRIDA

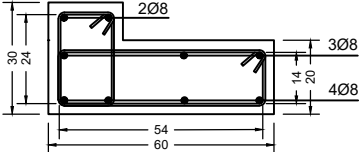
ZC (centrada)



ESTRIBO HORIZONTAL Y VERTICAL
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60 cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

NOTA: La zapata corrida apoya sobre terraplén de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo.

ZC (excéntrica)



ESTRIBO HORIZONTAL Y VERTICAL
Ø6 c/10cm
Long. dens. = 60 cm
ESTRIBO TRAMO
Ø6 c/15cm

NOTA: La zapata corrida apoya sobre terraplén de material estabilizado de 40 cm de espesor mínimo.

ANTEPROYECTO
CEPA SUR
ADAP. 2D

PLANTA

Resumen Superficies

Superficie Cubierta =39,24 m2
Superficie Aleros 50% =2,43 m2
Superficie Total =41,67 m2

E4



Esc:1:75

Fecha:

Rev.1: 00-00-00

Rev.2: 00-00-00

Rev.3: 00-00-00

Rev.4: 00-00-00

PUBLICADO: 00-00-00

Observaciones:

Plano de anteproyecto y colización

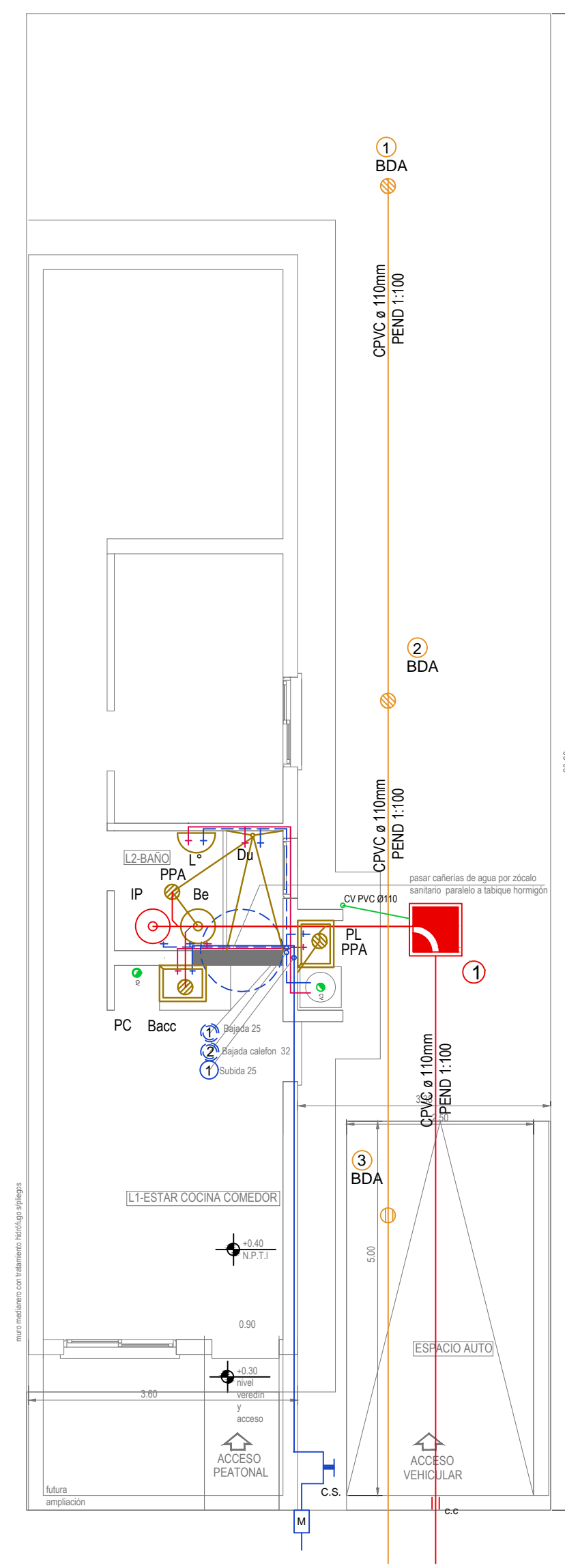
No apto para construcción

Este plano es propiedad del
Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza

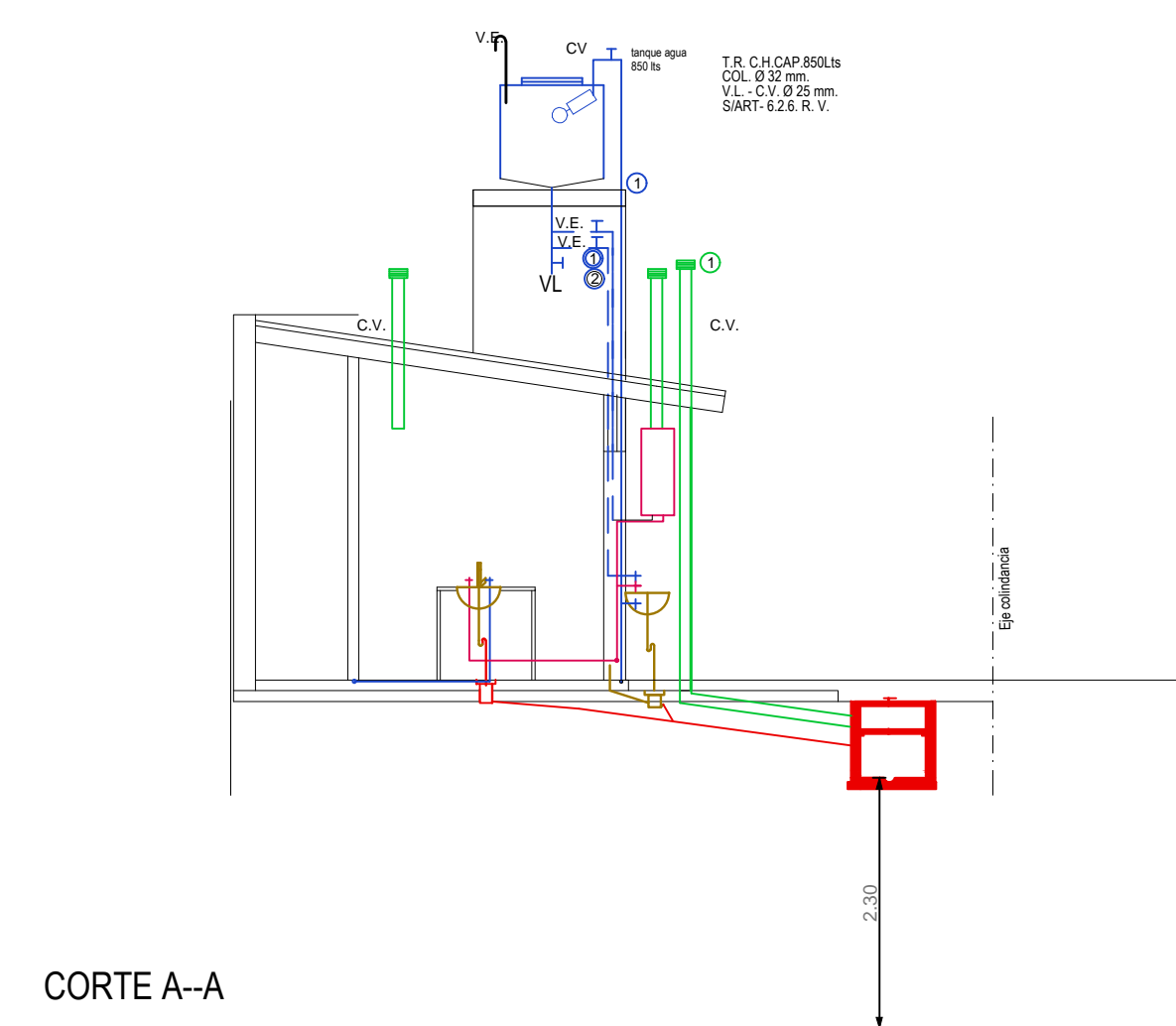
**PROTOTIPO CEPA 2D y
CEPA SUR 2D INSTALACIONES**

The image contains two technical drawings of a 1TR PVC cap assembly. On the left is 'Vista A-A' (Top View), showing a square cap with a circular opening. Dimensions include a 1.40m side length and a 0.24m diameter. On the right is 'Vista B-B' (Side View), showing the cap's profile with a 1.40m height and a 1.10m top width. It details the connection to a 1TR PVC cap 850 lbs and 62.6 iv. Both views include numbered callouts (1-6) pointing to specific components like the elastic connection, keys, and gaskets.

CUADRO DE RESUMEN									
DESIG.	CAÑERÍAS DE DESAGÜES						VENTILAC.		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	N°	MAT.	Ø	N°	MAT.	Ø	N°	MAT.	Ø
TRAMO	①	PVC/E	110	①	PVC/E	110	—	—	—
HOR. COL.	—	—	—	②	—	—	③	PVC	—
COLUMNA	—	—	—	—	—	—	—	④	PVC 110
PPA	2	PVC	63	ARTERFAJES Y ACCESORIOS					
I. P.	1	PVC 110	BANOS	1 P. DAI: 2 C. 8" PVC, 20 DCS Des/PVC 8" 40mm a 1 PPA/PVC3					
B. Acc.	1	PVC 110	P. COC	2 C.S. 8" 40 Des/PVC Ø 51					
			LAV.	2 C.S. Des.P.V.C. Ø 40					
DISTRIBUCION AGUA FRIA Y CALIENTE									
Subda	⑤ Fusión a 20mm directa a T.R y P.C.								
Bajada	⑥ Fusión a 10mm a cañería								
	⑦ Fusión a 25mm distribución fría								
TODAS LAS CAÑERÍAS AL INSTALAR DEBERÁN SER REVESTIDAS CON COBERTOR TÉRMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO PARA INTERPERIE									



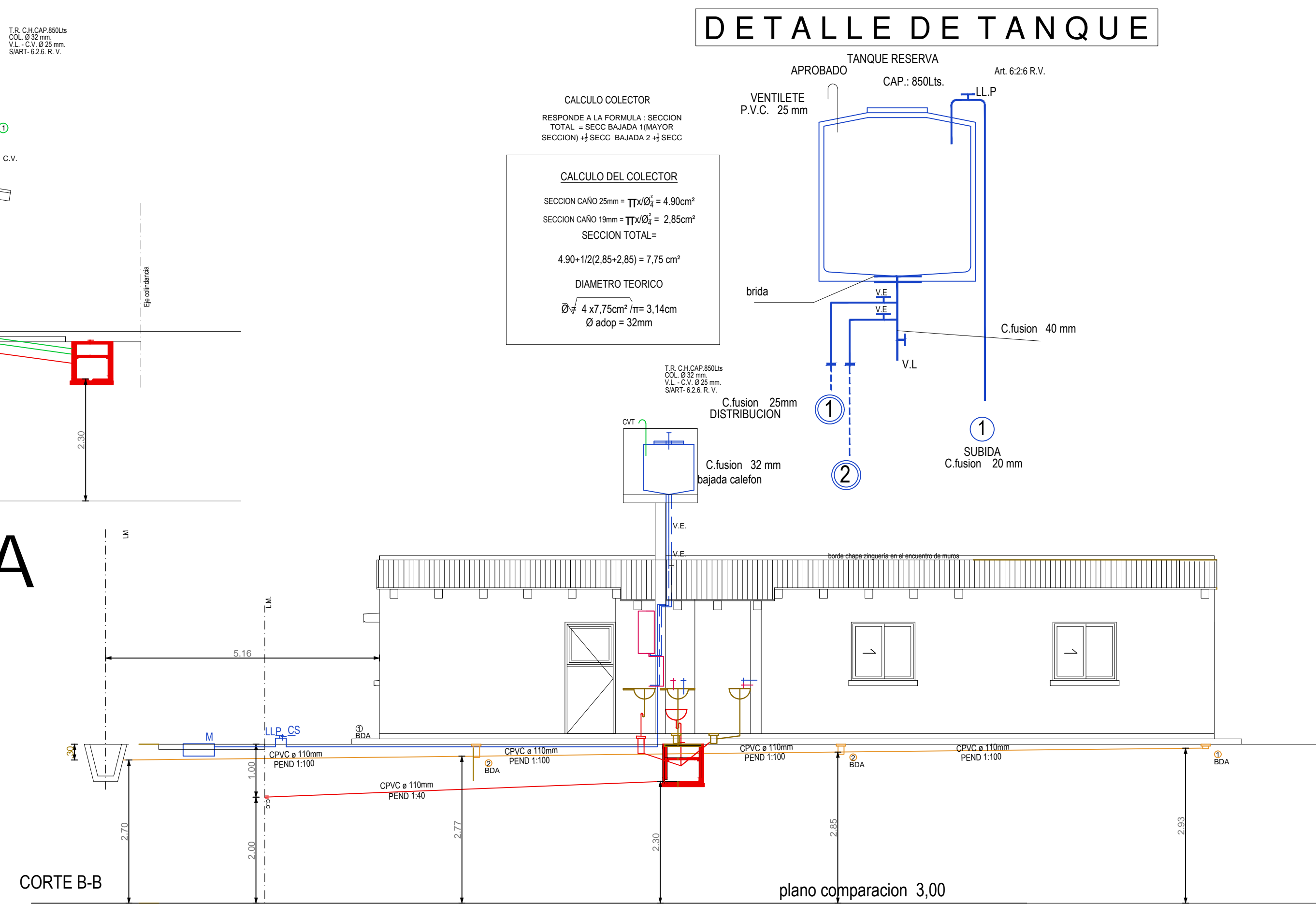
Planta



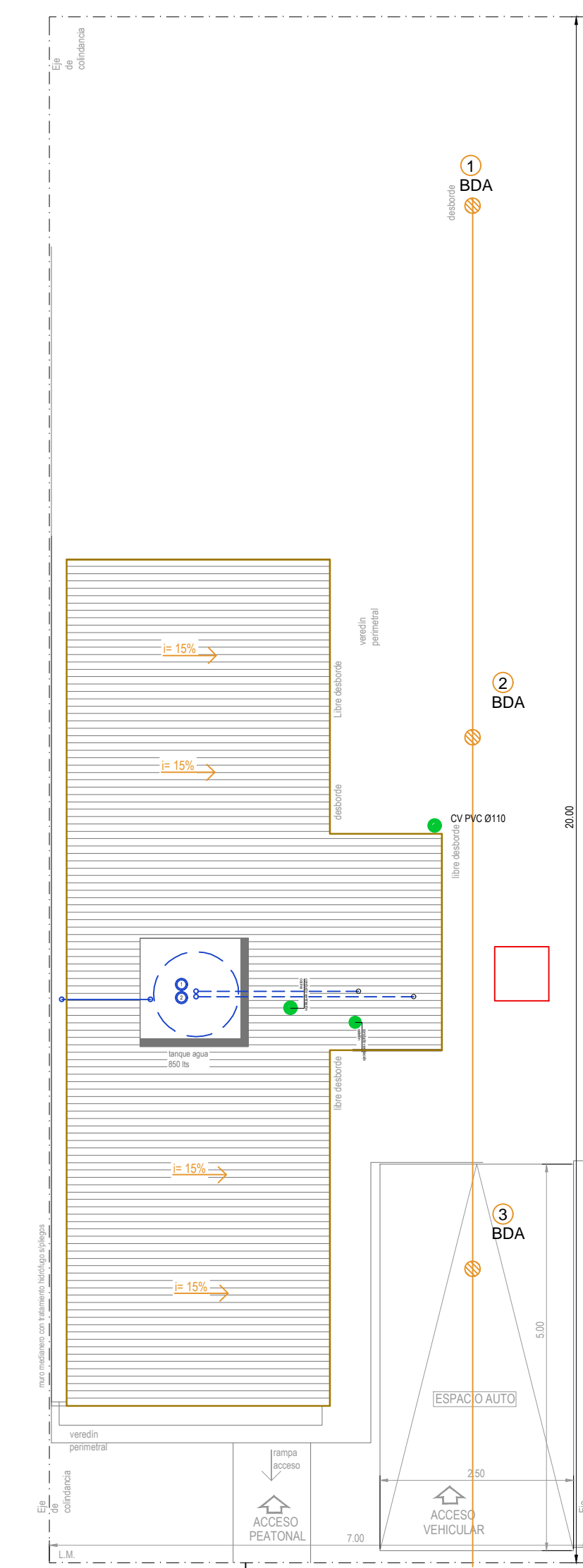
CORTE A-A

Plano de comparacion

Corte A-A



Corte B-B



Planta de Techo
Esc.: 1:100

Expte. N°	Sol. N	R. Maipú
-----------	--------	----------

PLANO NUEVO

EDIFICIO

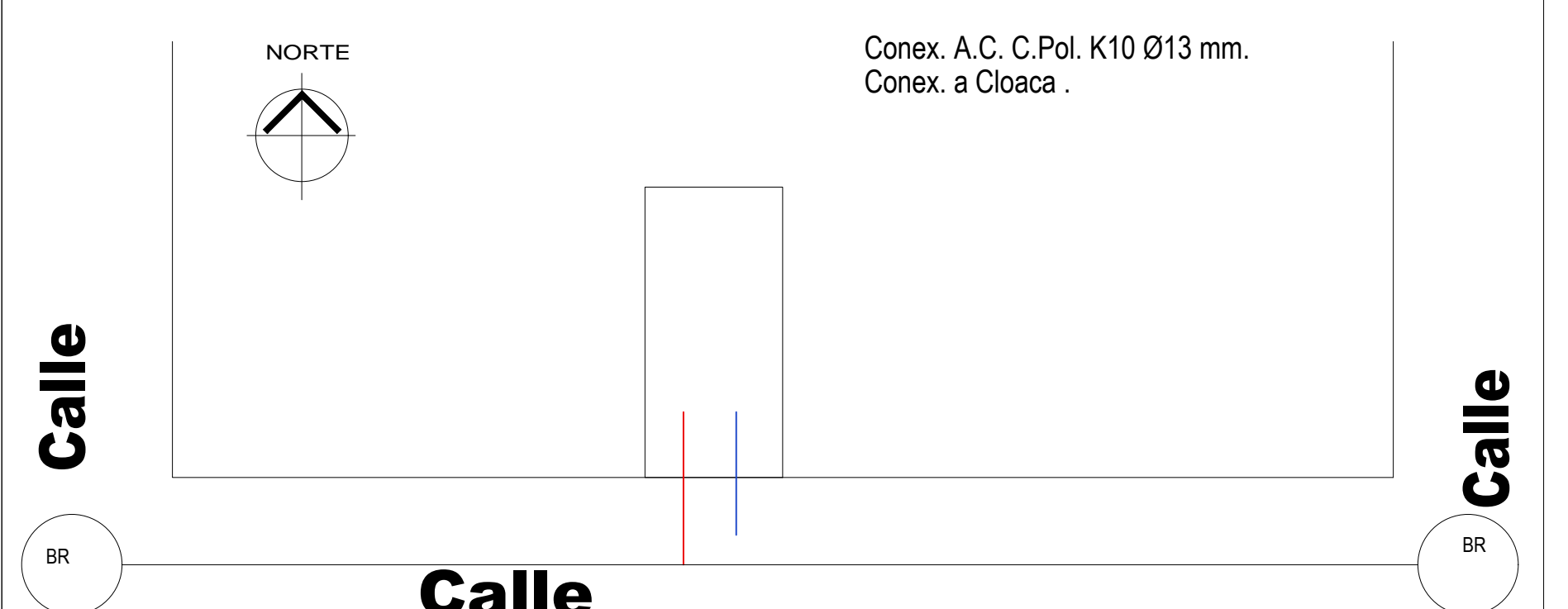
PROPIEDAD DE:

DESAGÜE A COLECTORA

REPRESENTANTE LEGAL

Esc. 1:100

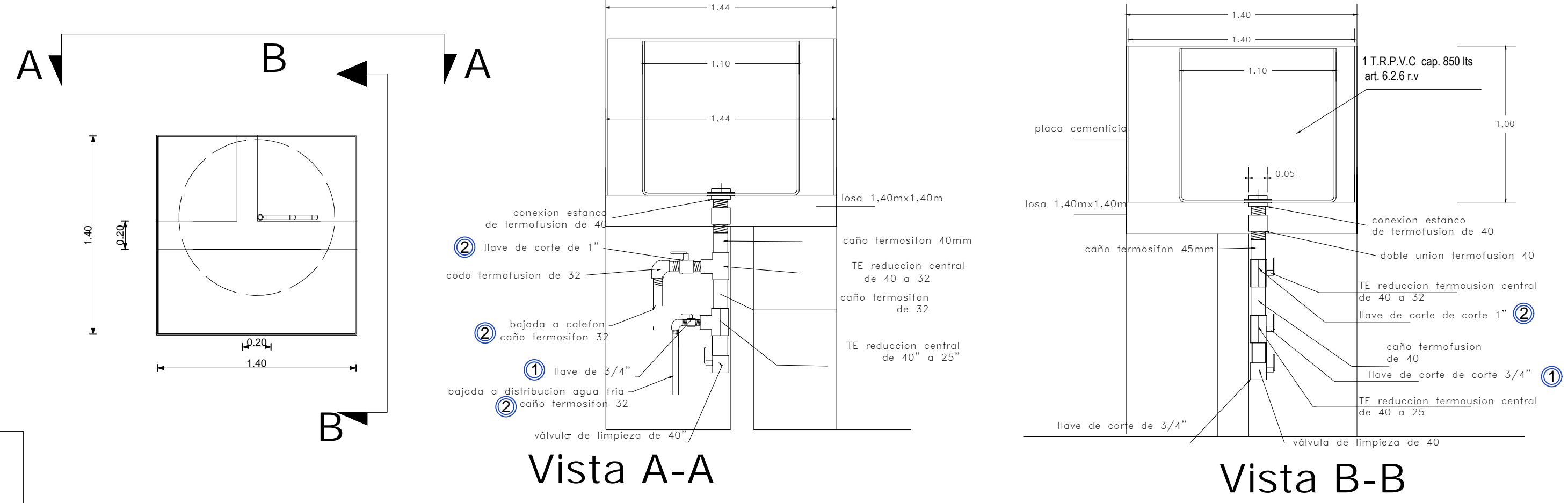
CROQUIS DE UBICACION



ANTECEDENTES

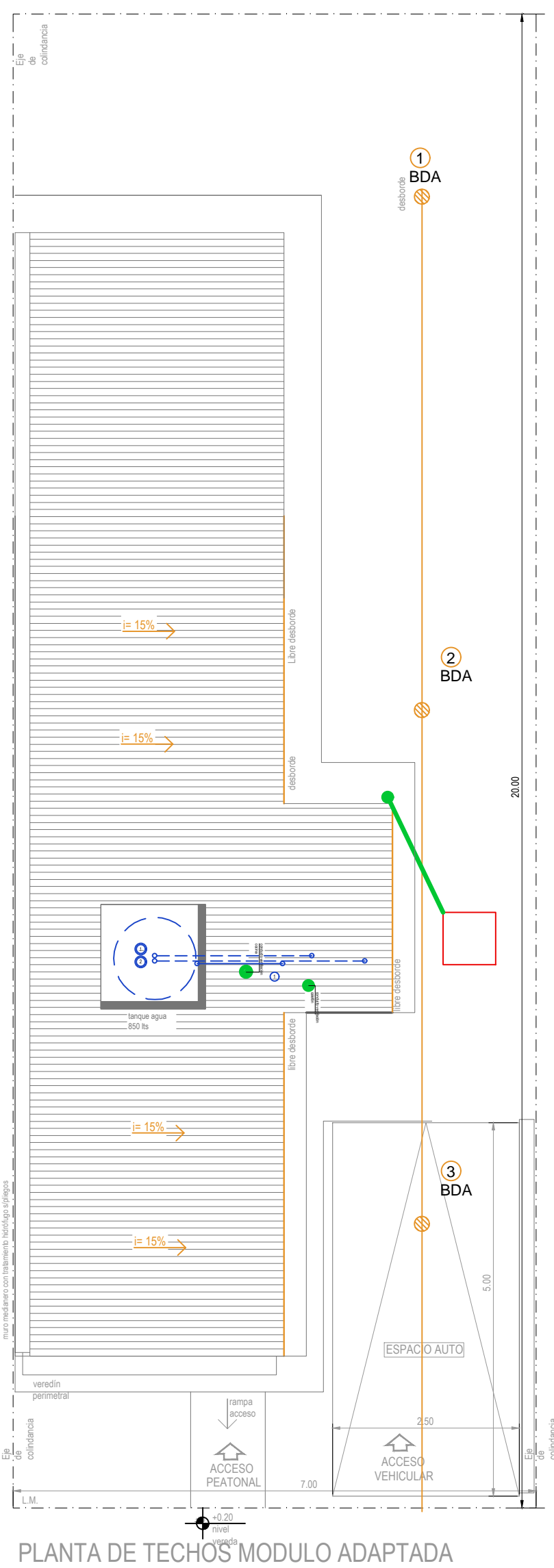
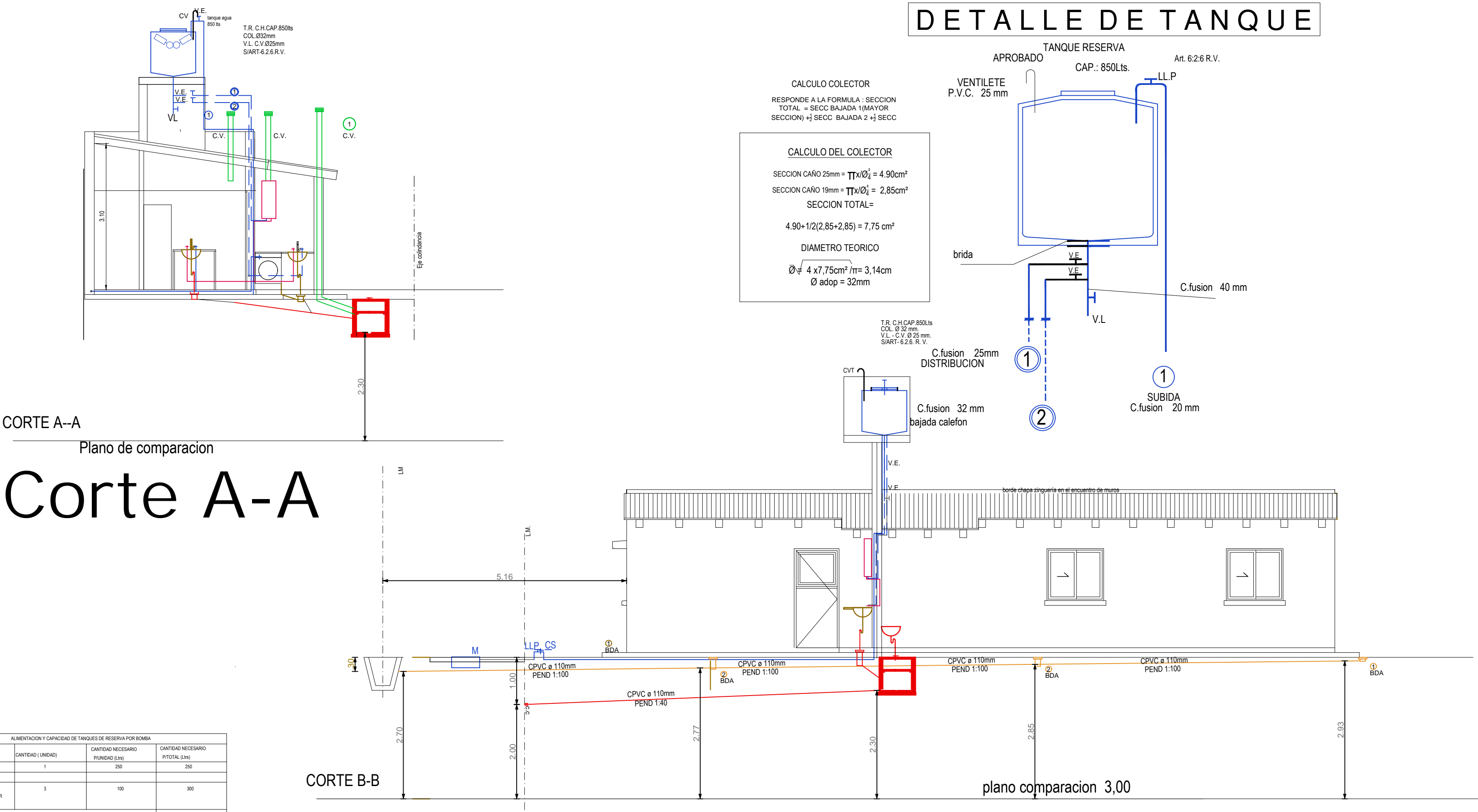
--	--

DETALLE COLECTOR TANQUE DE RESERVA DE AGUA



CUADRO DE RESUMEN									
DESIG.	CANERIAS DE DESAGUES				VENTILAC.				
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	
TRAMO	1	PVC/E	110	1	PVC/E	110	1	PVC	110
HOR. COL.	1	PVC/E	110	1	PVC/E	110	1	PVC	110
COLUMNA	1	PVC	63	1	PVC	63	1	PVC	110
PPA	1	PVC	110	1	PVC	110	1	PVC	110
I. P.	1	PVC	110	1	PVC	110	1	PVC	110
B. Acc.	1	PVC	110	1	PVC	110	1	PVC	110
LAV.	1	PVC	110	1	PVC	110	1	PVC	110
DISTRIBUCION AGUA FRIA Y CALIENTE									
Subida	1	PVC	110	1	PVC	110	1	PVC	110
Bajada	1	PVC	110	1	PVC	110	1	PVC	110
TODAS LAS CANERIAS ALA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COBERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO PARA INTERPERIE									

DETALLE DE TANQUE



Planta de Techo
Esc.: 1:100

Expte. Nº Sol. N R. Maipú

PLANO NUEVO
EDIFICIO

1

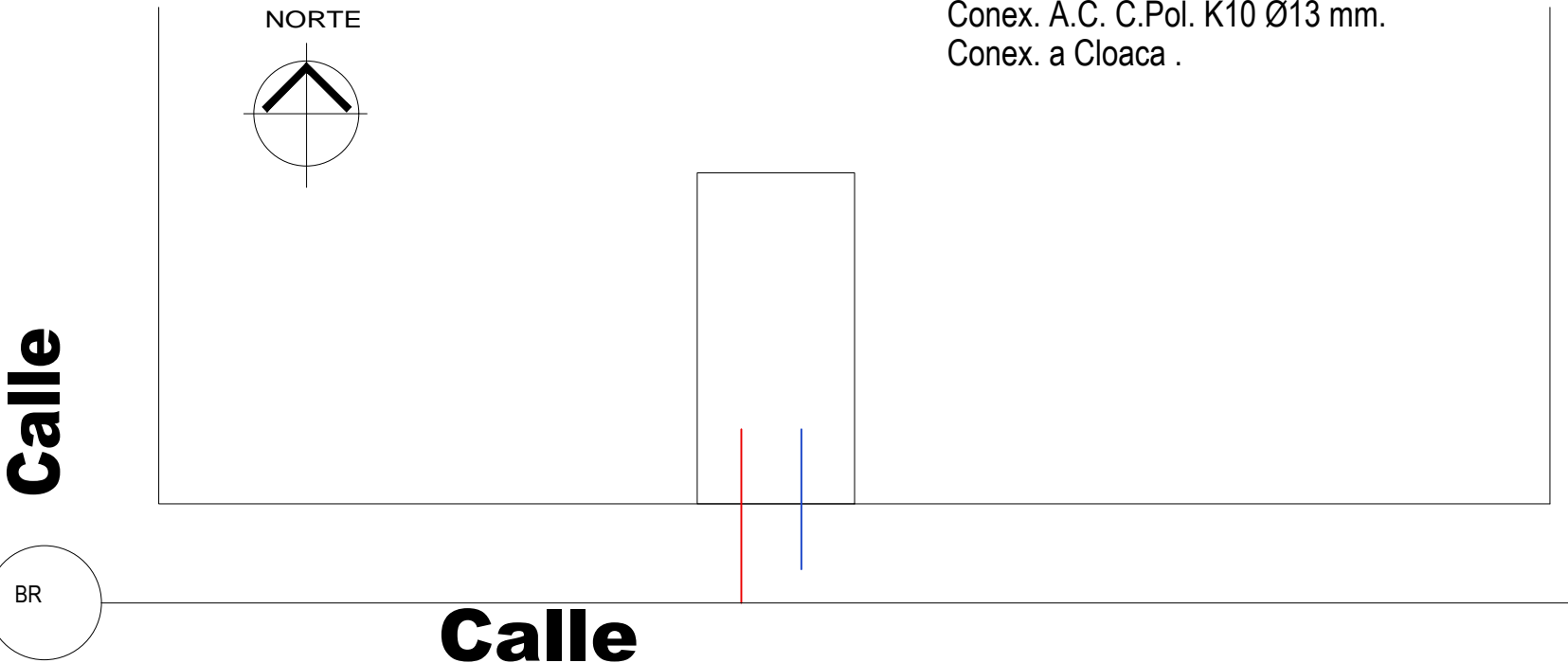
PROPIEDAD DE:

DESAGÜE A COLECTORA

REPRESENTANTE LEGAL
Sr.:
Dom.:

Esc. 1:100

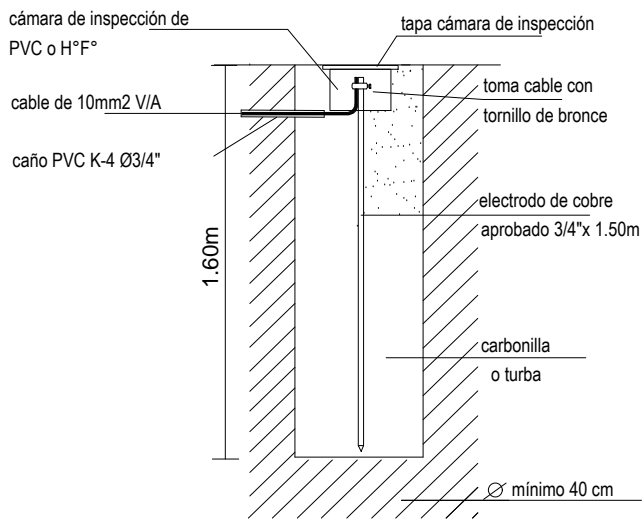
CROQUIS DE UBICACION



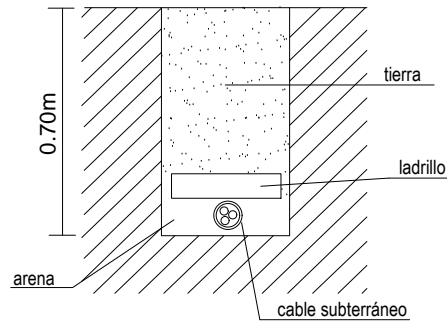
ANTECEDENTES



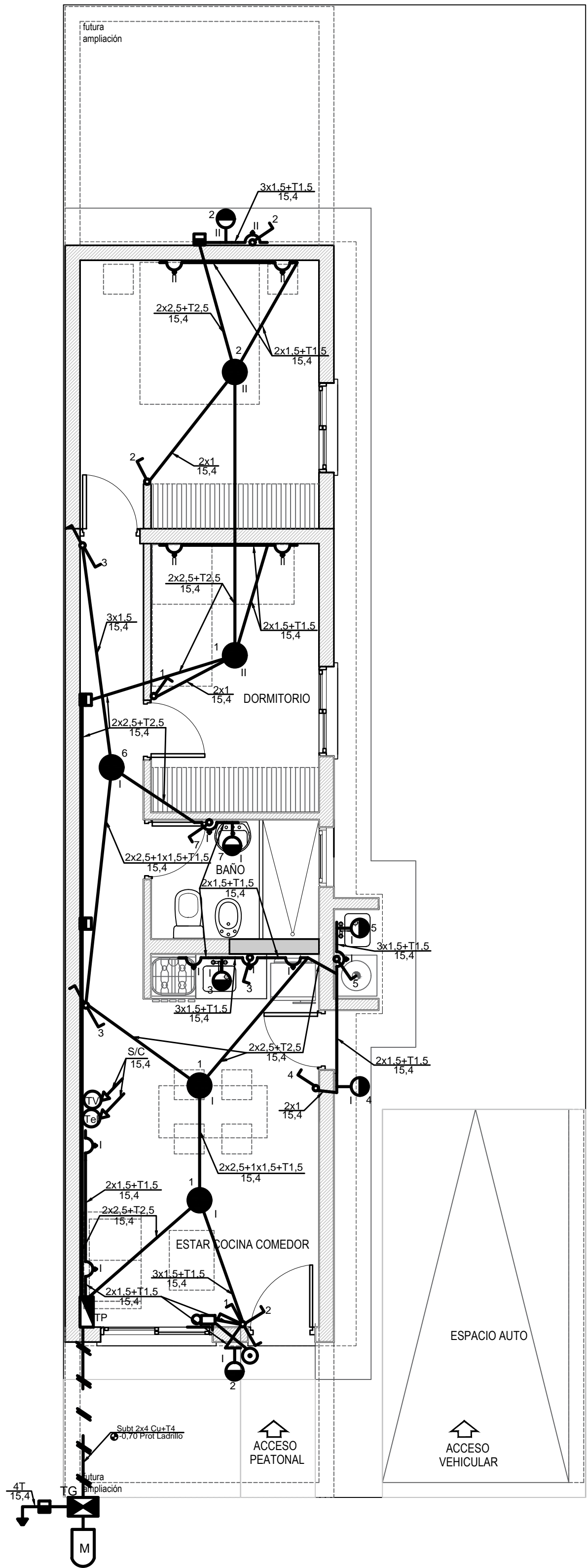
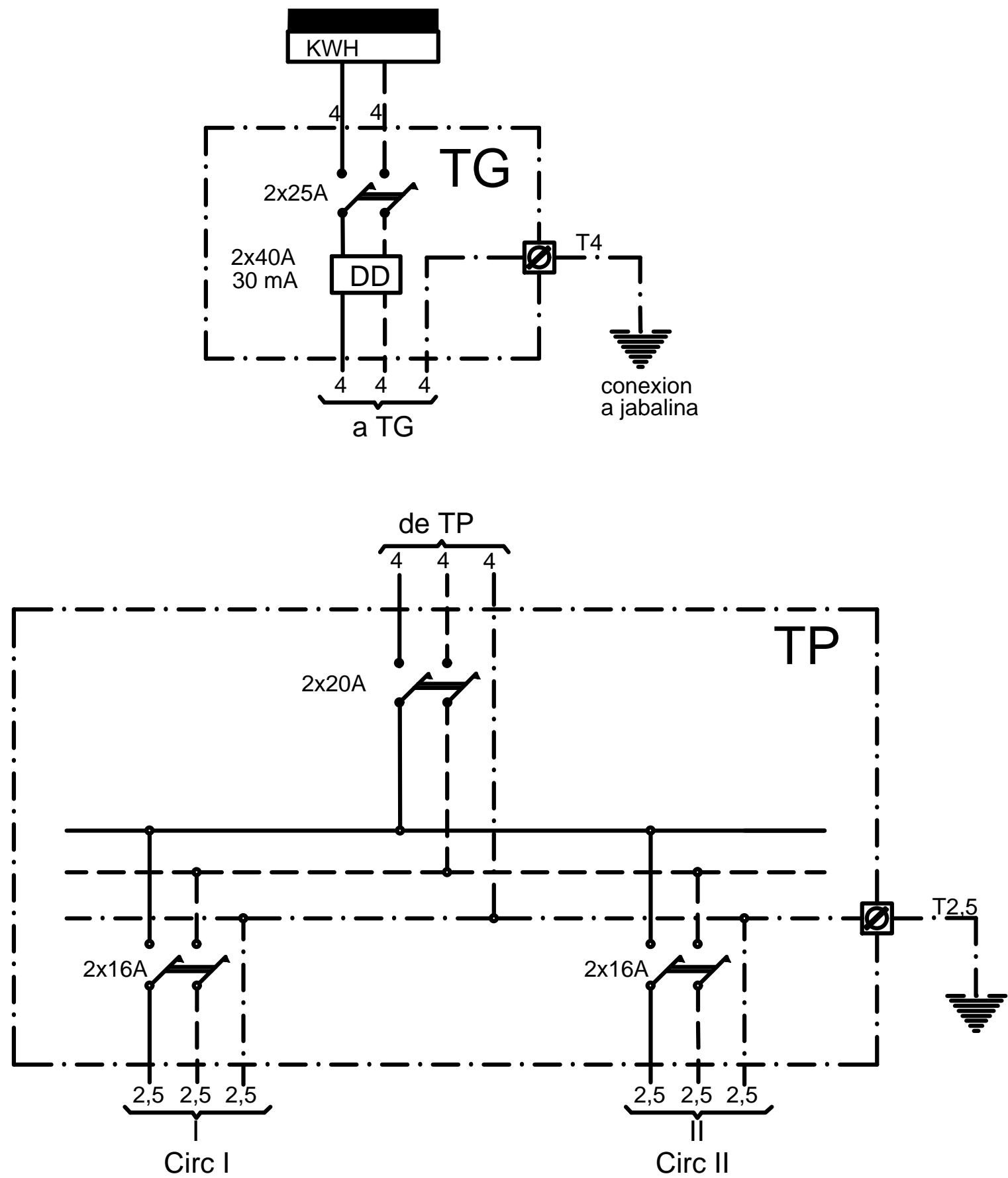
DETALLE PUESTA A TIERRA



DETALLE CABLE SUBTERRANEO



ESQUEMA DE TABLEROS



COMPUTO DE BOCAS

	CIRCUITO	TOMAS	LUCES	TOTAL
	I	7	8	15
	II	5	3	8
TOTAL		12	11	23

CALCULO DE POTENCIA

11 luces x 100 w 1100 w

12 tomas x 150 w 1800 w

Potencia total al 100% 2,9 Kw

esc.:1:50

ELÉCTRICO - TABLEROS

PLANTA

1/1

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

OBRA: NUEVA

TIPO: CAÑERÍA DE PVC EMBUTIDA

DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR

PROPIETARIO :

UBICADA EN :

Exple. N°:

FIRMA DEL PROPIETARIO

CROQUIS DE UBICACIÓN

DOM.: IDEM OBRA

DIRECCIÓN TÉCNICA OBRA CIVIL:

Mat.

CAT: A

PROYECTO:

Mat.

CAT: A

CÁLCULO:

Mat.

CAT: A

DIRECCIÓN TÉCNICA:

Mat.

CAT: A

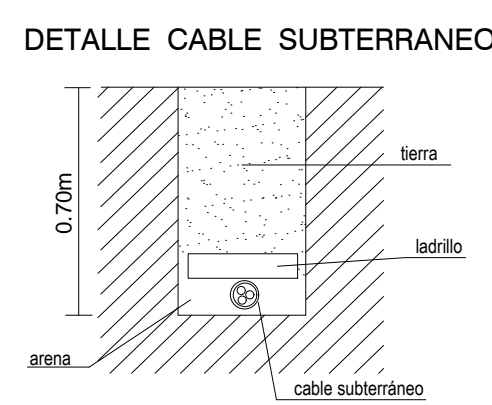
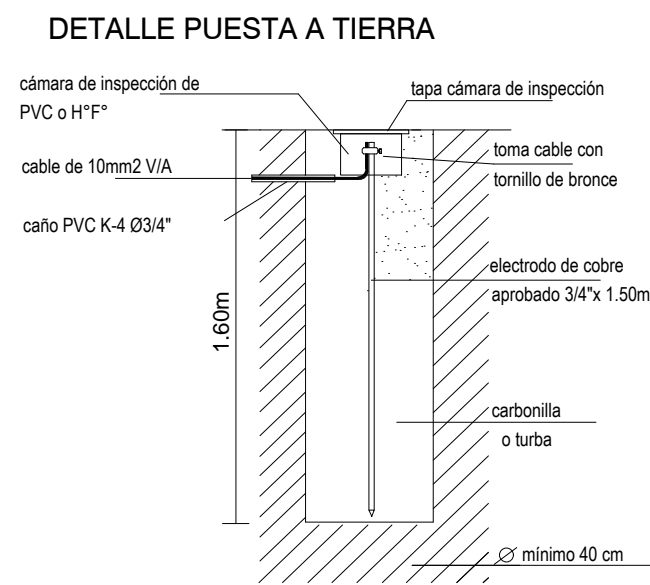
EJECUCIÓN:

V° B° OFICINA TÉCNICA

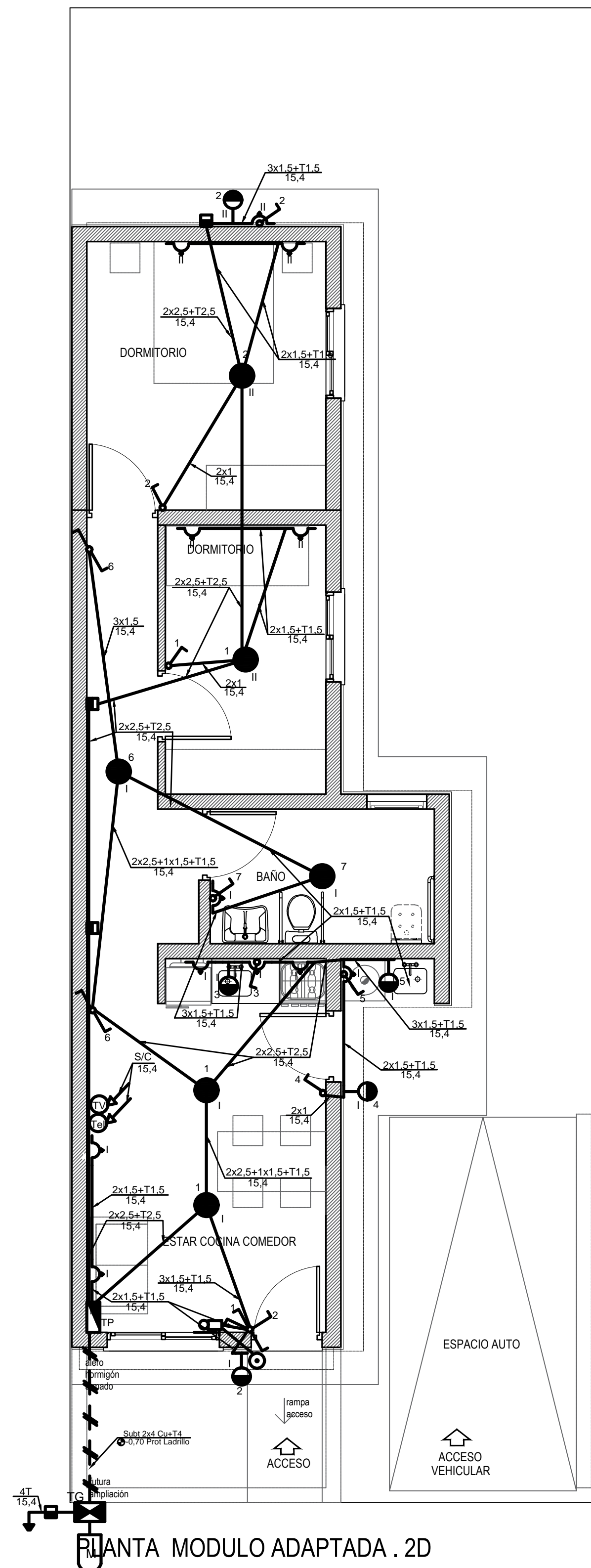
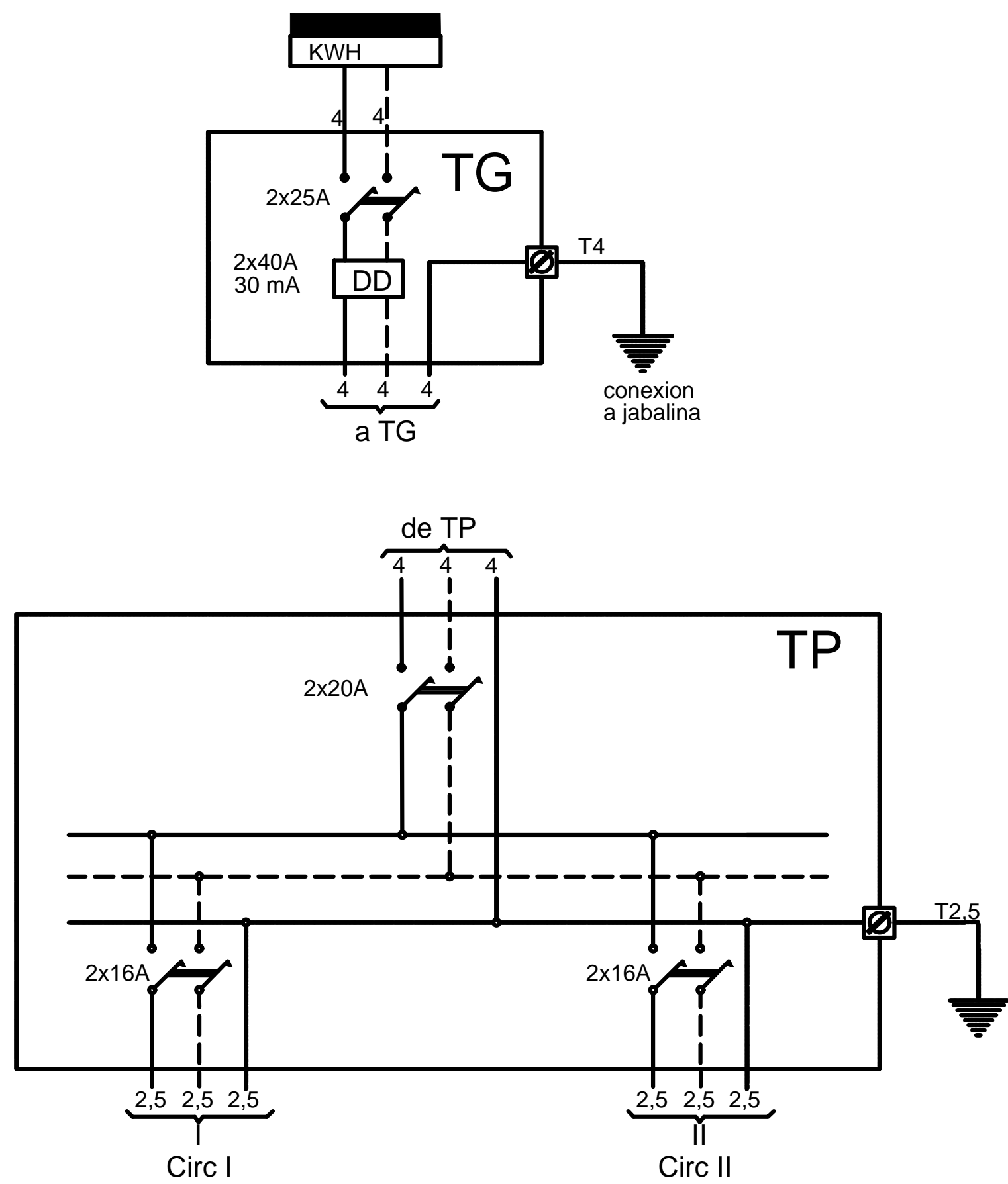
ELECTROMECHANICA

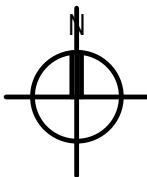
VISACIÓN

PROTOTIPO CEPA ADAP 2D



ESQUEMA DE TABLEROS



esc.:1:50		ELÉCTRICO - TABLEROS		PLANTA		1/1	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA							
OBRA: NUEVA							
TIPO: CAÑERÍA DE PVC EMBUTIDA							
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR							
PROPIETARIO :							
UBICADA EN :							
Expte. N°:				FIRMA DEL PROPIETARIO			
CROQUIS DE UBICACIÓN				DOM. : IDEM OBRA.			
				DIRECCIÓN TÉCNICA OBRA CIVIL:			
				Mat.		CAT: A	
				PROYECTO:			
				Mat.		CAT: A	
NOM. CAT: PADRÓN MUNICIPAL:				CÁLCULO:			
V° B° EDEMSA				Mat.		CAT: A	
V° B° CONSTRUCCIÓN				DIRECCIÓN TÉCNICA:			
				Mat.		CAT: A	
				EJECUCIÓN:			
V° B° OFICINA TÉCNICA				ELECTROMECHANICA		VISACIÓN	

DETALLES CONSTRUCTIVOS

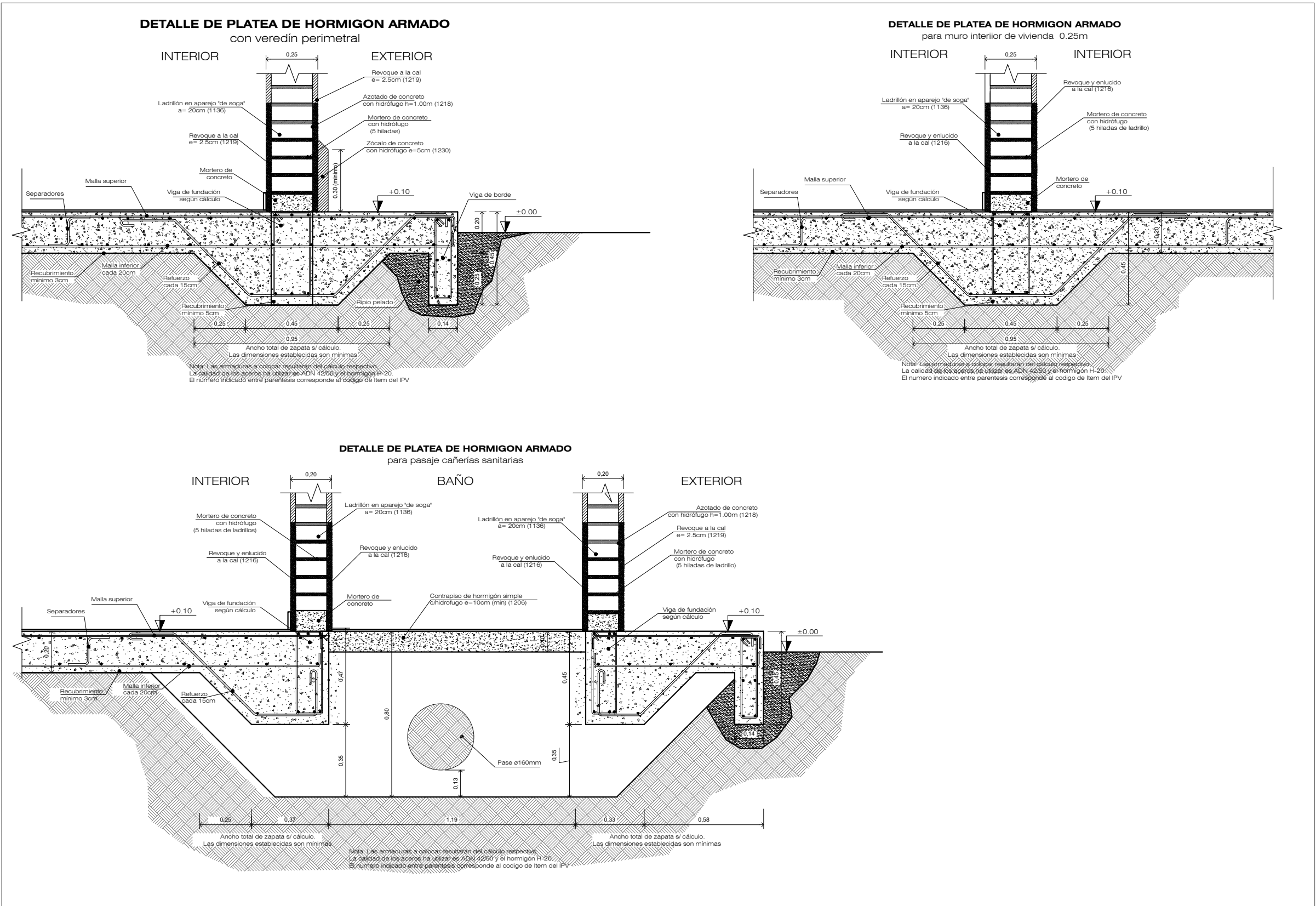
DETALLES CONSTRUCTIVOS

Nota:
Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas.
En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.
Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

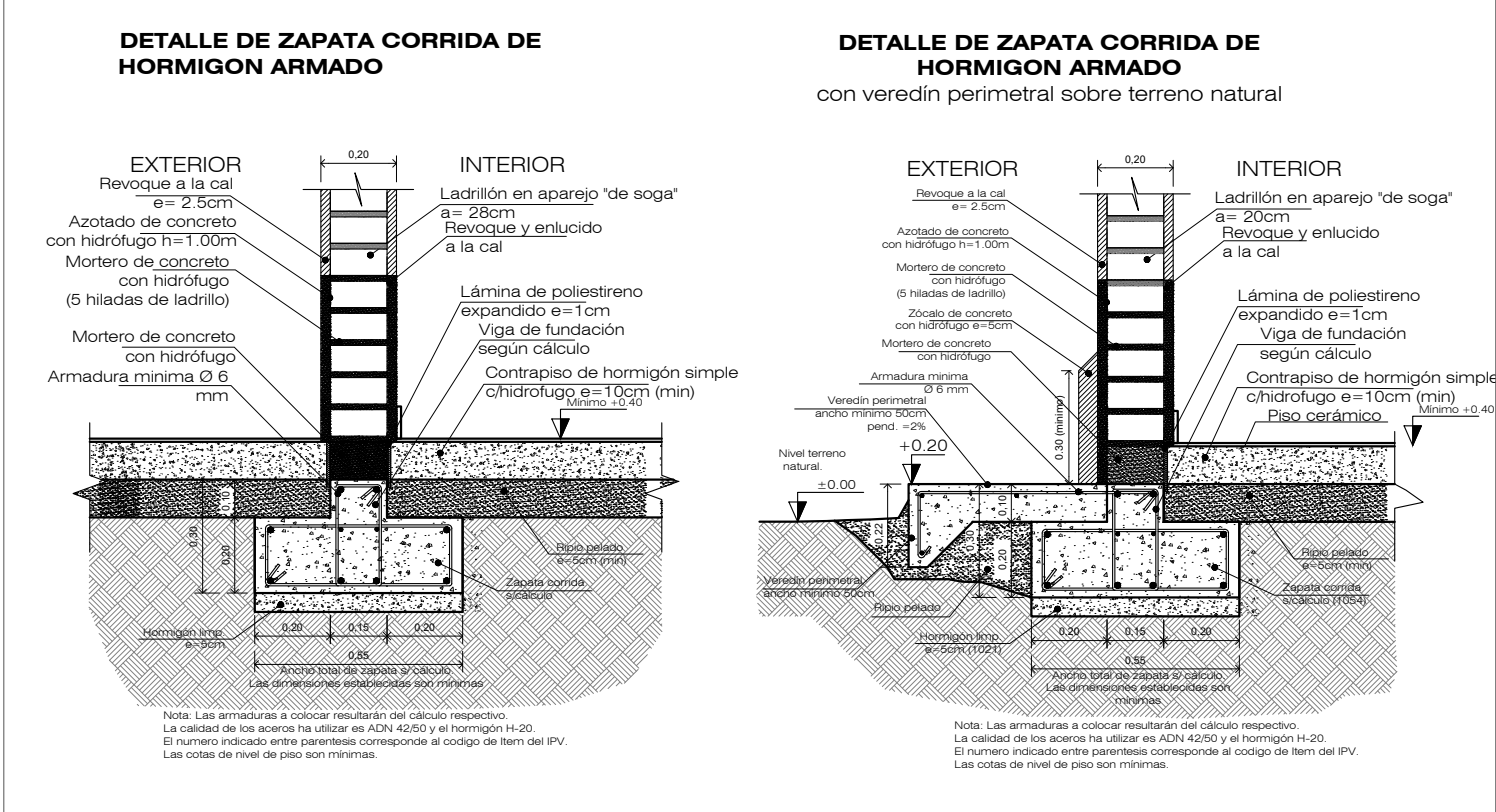
Revisiones:			
Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó:	arqu. María Soledad Soler
Revisó:	ing. Alejandro Luján
Aprobó:	Instituto Provincial de la Vivienda
Soporte digital:	IPV-DO-DET-00-00-DC
Código:	IPV-DO-DC
Lámina:	IPV-DO-DC-FUN
Escala	1 : 50
Fecha:	06/2022

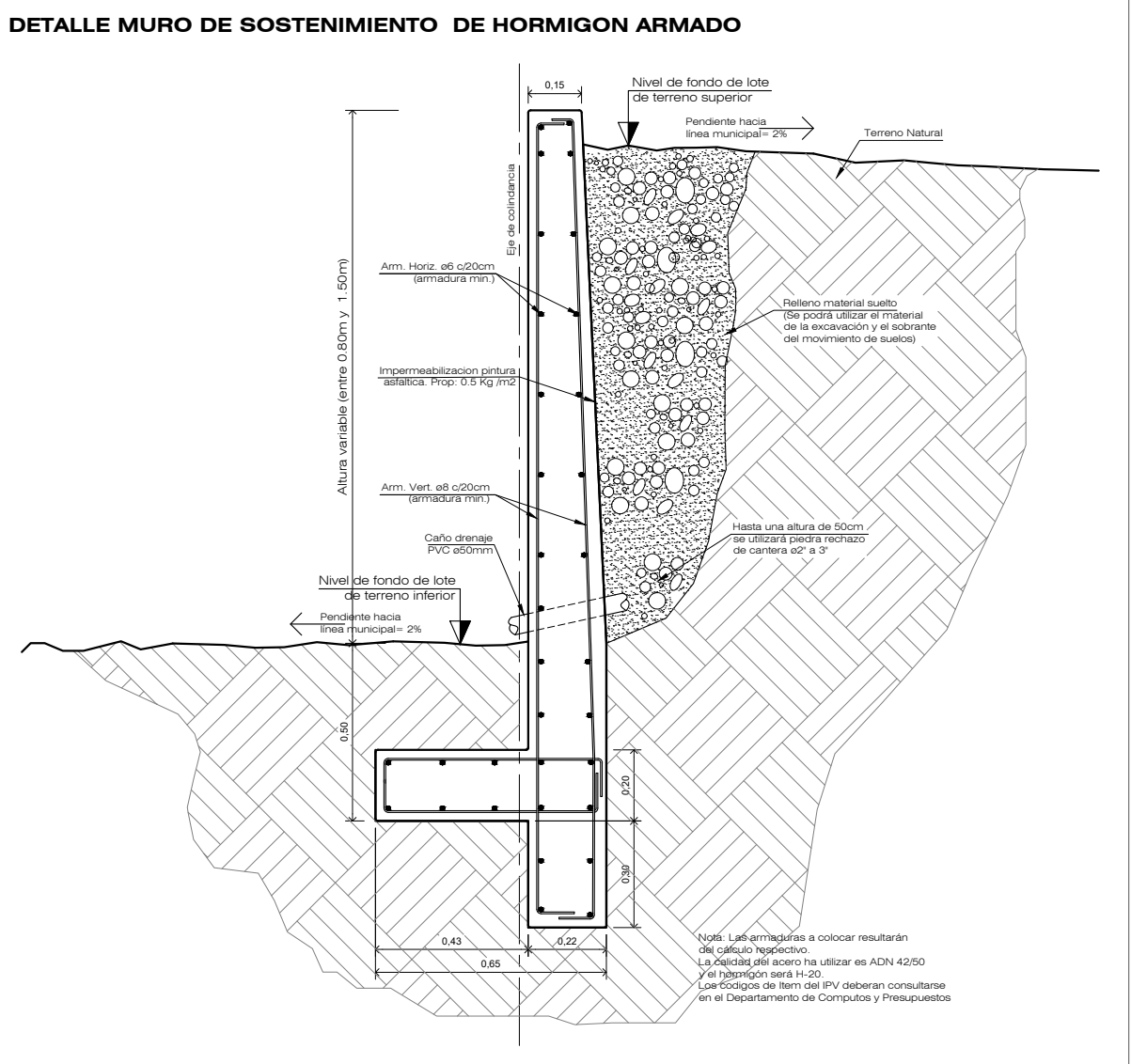
DETALLE PLATEA DE HORMIGON ARMADO



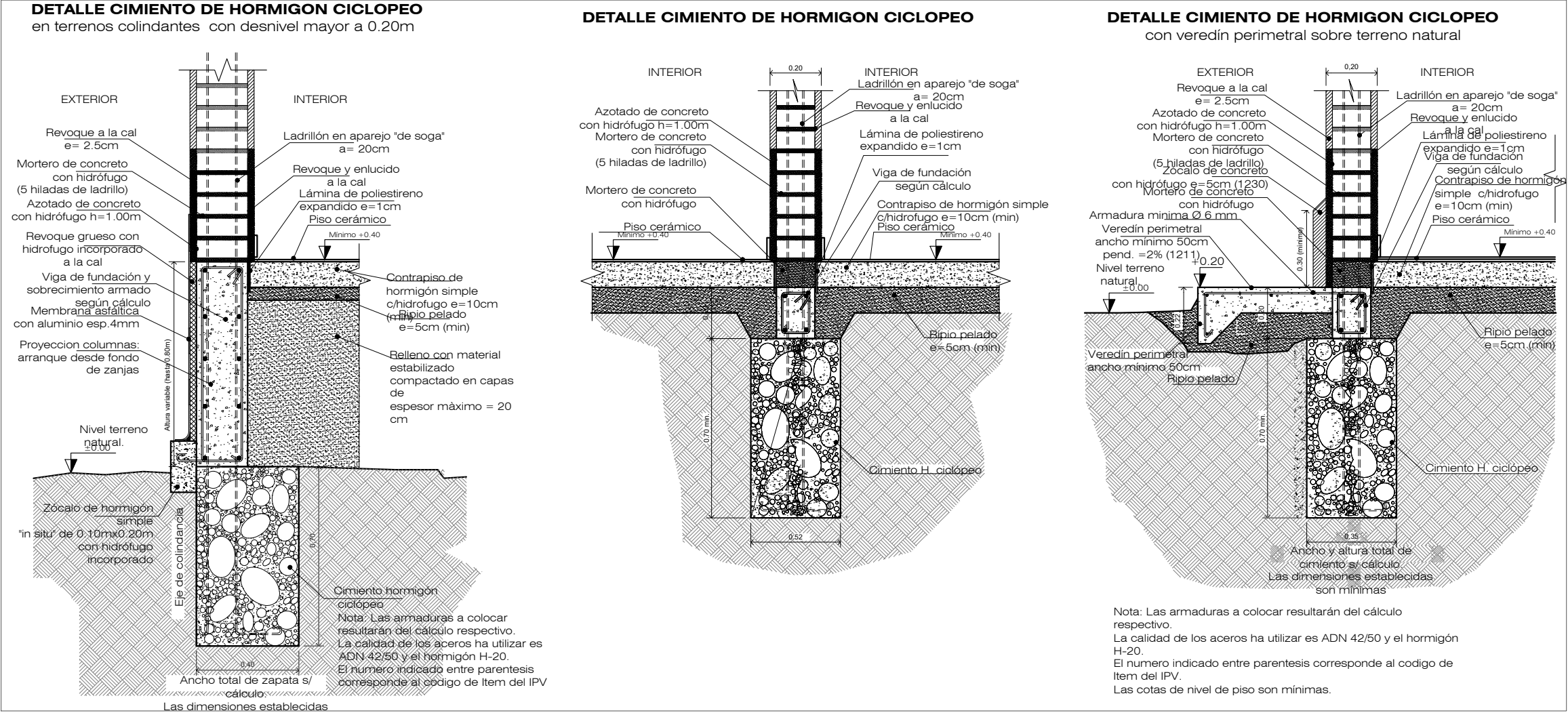
DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE HORMIGON ARMADO



DETALLE MURO DE SOSTENIMIENTO DE HORMIGON ARMADO



DETALLE DE CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLOPEO



DETALLES CONSTRUCTIVOS

Nota:

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas. En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por lo lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima. Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021
02.	Segunda revisión	IPV	19.09.2024

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DC-DET-EST-CUB

Código:

IPV-DO-DC

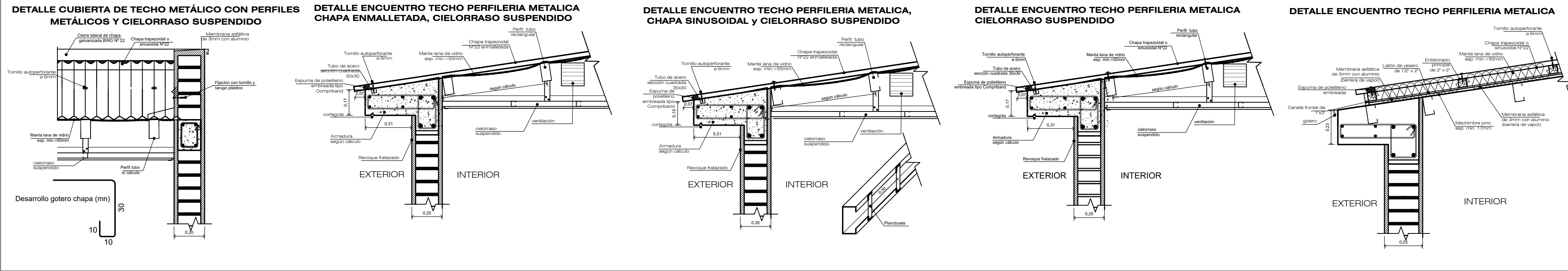
Lámina:

IPV-DO-DC-CUB

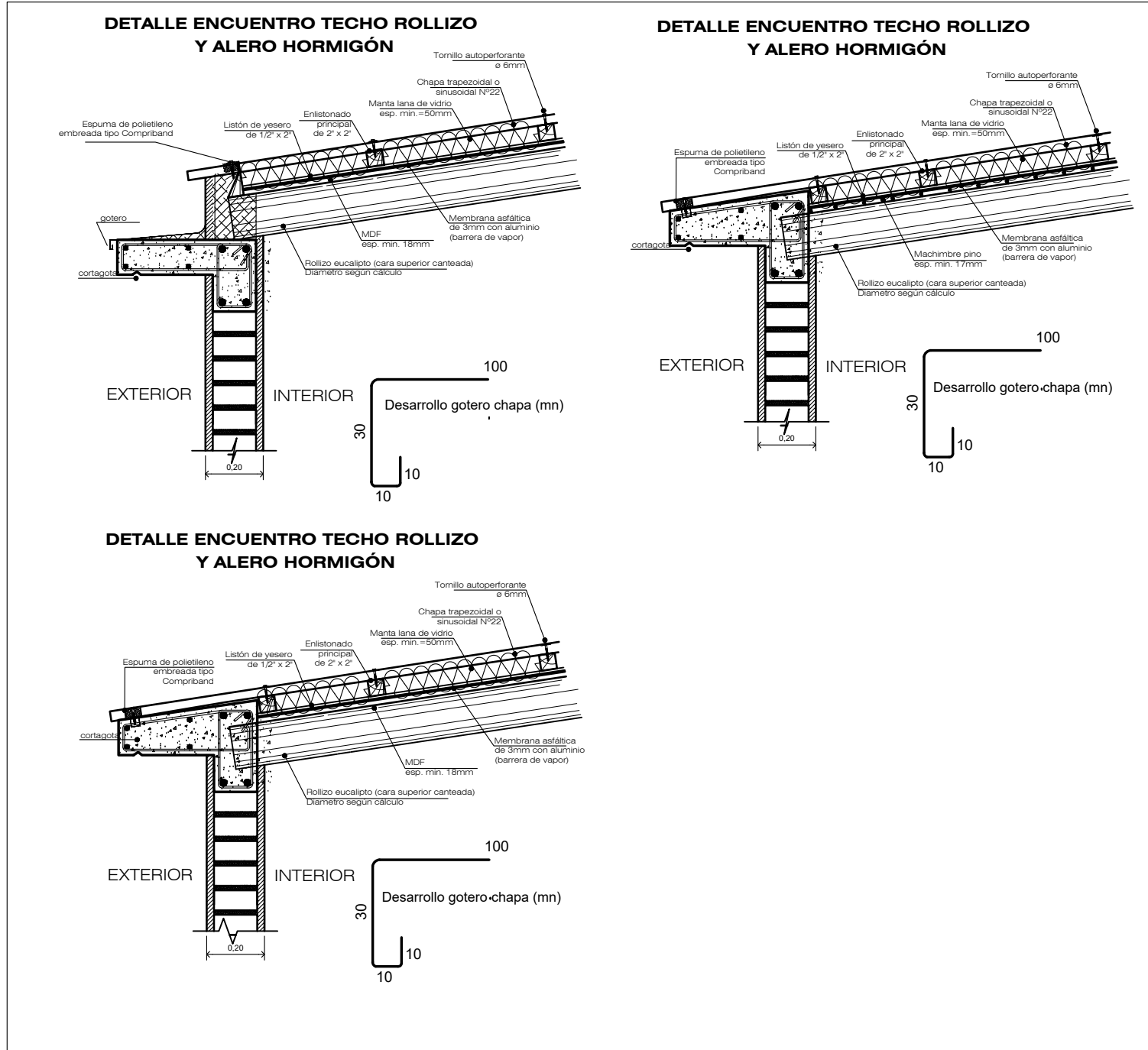
Escala 1 : 50

Fecha: 06/2022

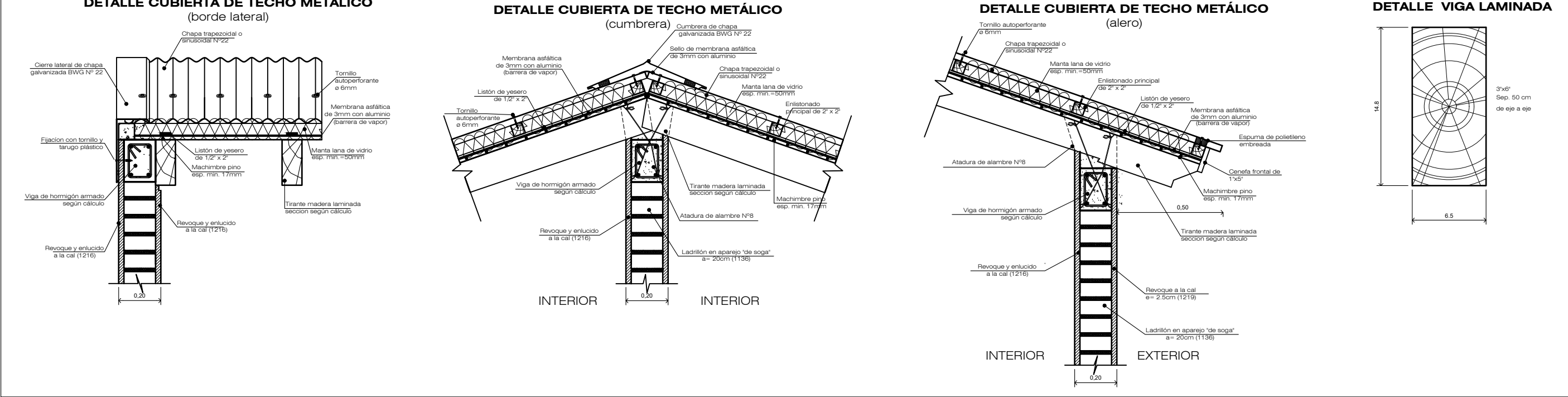
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON SOPORTE PERFILES



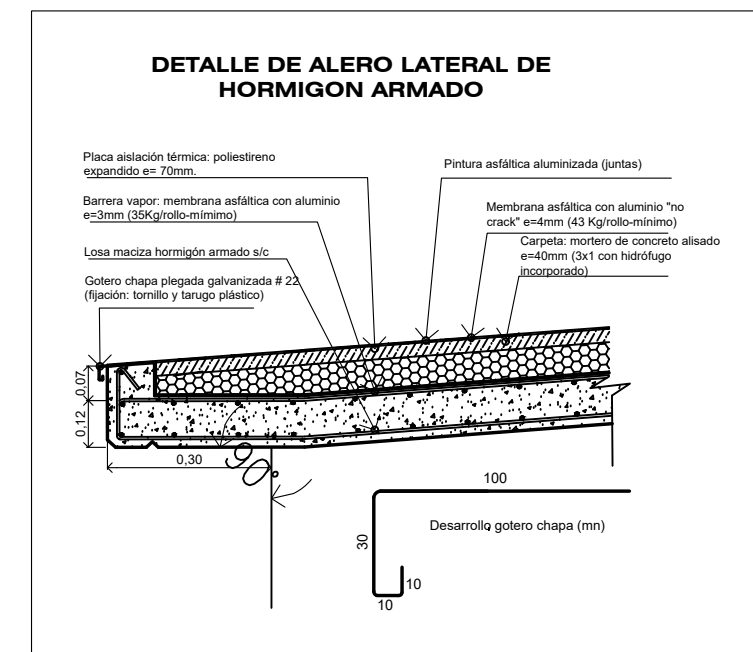
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON SOPORTE DE ROLLIZO



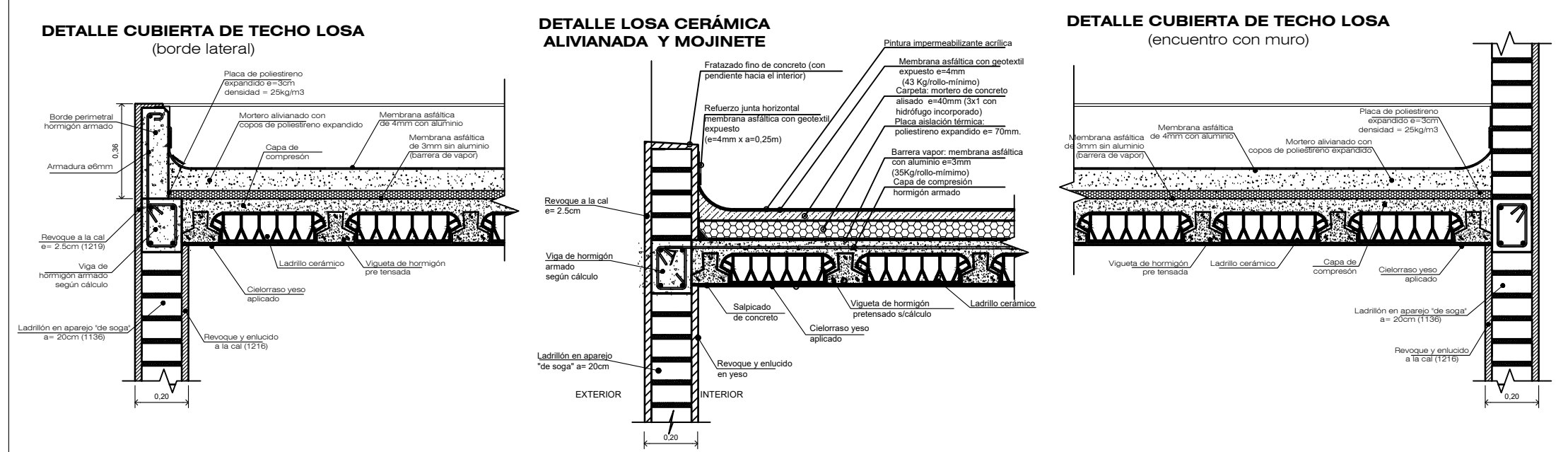
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON SOPORTE MADERA LAMINADA



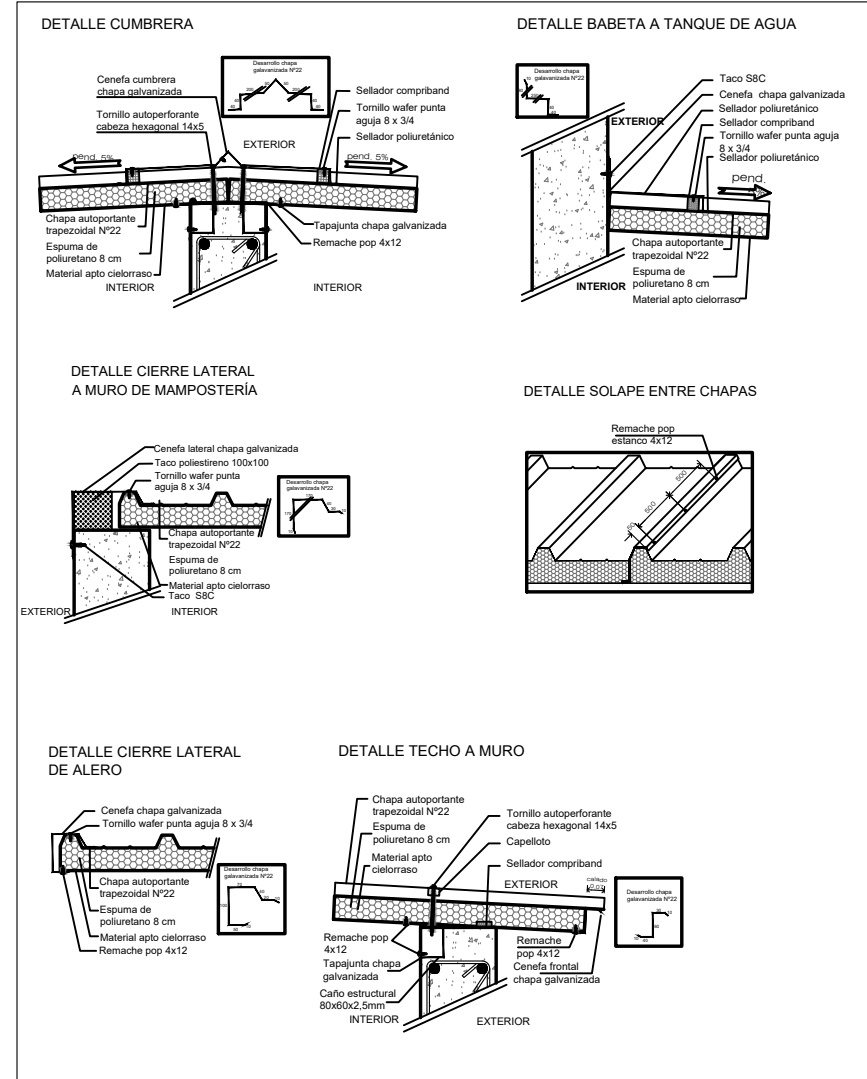
DETALLE CUBIERTA DE TECHO HORMIGÓN



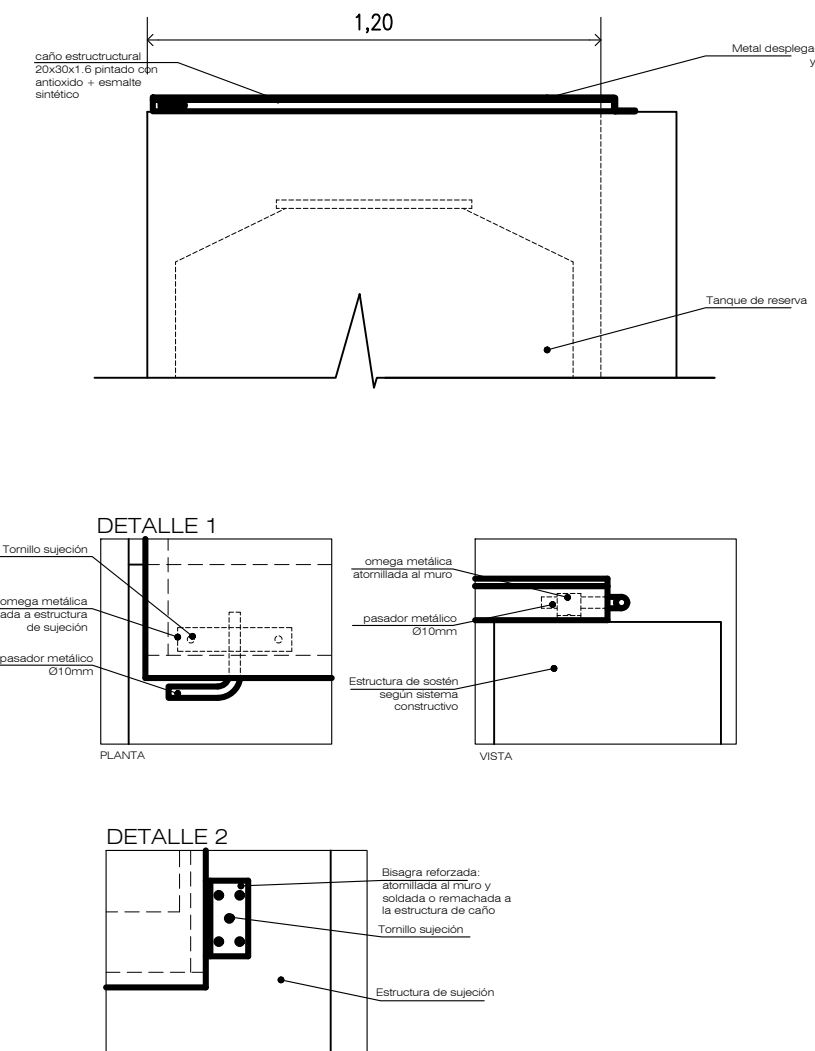
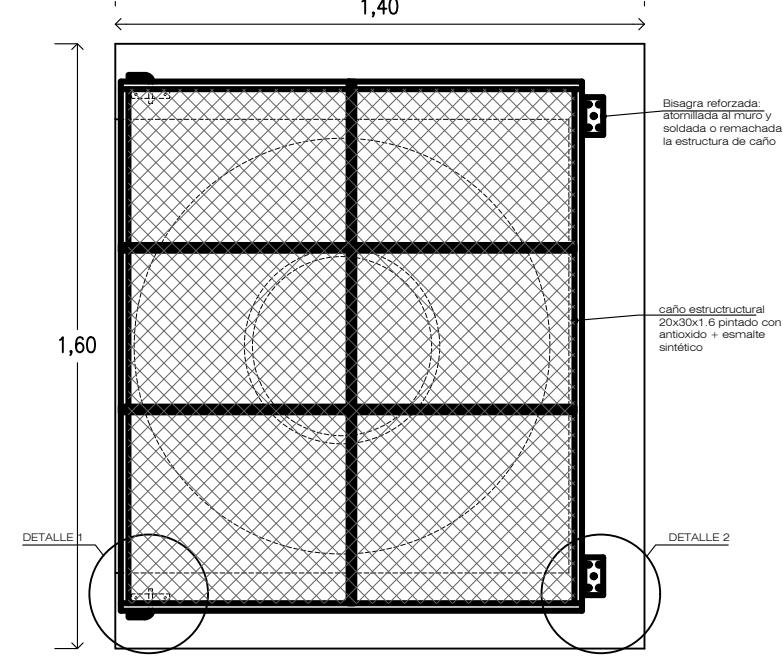
DETALLE CUBIERTA HORMIGÓN ALIVIANADO



DETALLE CUBIERTA METÁLICA PANEL AUTOPORTANTE



DETALLE PROTECCIÓN TANQUE RESERVA



para estructura de techo de losa y pórticos

0.45 0.45 0.45

AXONOMETRICA

Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50.
Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m³
Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas. (Inclusive vigas de fundación)
En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm.
Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

-
- AXONOMETRICA
- Armadura longitudinal sin empalmes próximos.

Armadura longitudinal sin empalmes próximos.

Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50.
Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3
Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna
en todo encuentro con vigas. (Inclusive vigas de fundación)
En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm.
Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

-
- Technical drawing of a window frame cross-section, showing the exterior and interior views. The drawing includes the following labels and dimensions:
- Exterior View (Left):**
 - Calibro a 6mm - 100mm - aluminio anodizado
 - Armazén a 6 - 6 mm
 - Perforación a 1/8" (3.2 mm)
 - Interior View (Right):**
 - Vidrio 3mm (1/8")
 - Carpetilla metálica
 - Armazén a 6mm
 - Laminado en aluminio "no soldar" a 2000 (1/32)
 - Perforación a 1/8" (3.2 mm)
 - Dimensions:**
 - 0.25 (Top width)
 - 0.02 (Gap between frame and glass)
 - 0.14 (Glass thickness)
 - 0.13 (Gap between glass and interior frame)
 - Other Labels:**
 - Armazén a 6mm
 - Exp. 1/8"

Diagrama de un muro de vidrio con aislamiento térmico y acústico. El muro tiene una espesor total de 0,25 m. Se muestra la sección exterior e interior. Las capas desde el exterior hacia el interior son:

- Revestimiento cerámico esmalinado (1,0 cm)
- Espuma a densidad 20 kg/m³ (10 cm)
- Armadura de alambre (0,4 mm)
- Revestimiento de alambre (0,2 mm)
- Vozido (0,25 m)
- Carpintería metálica
- Anticorrosivo (armado) (0,2 m)
- Laminación en resina (0,2 m)
- Protección al viento (0,2 m)

[illegible]

Diagrama de detalle de un vano de puerta con carpintería de aluminio anodizado. El diagrama muestra la sección transversal de la puerta y el marco, con etiquetas para: Muro general, Placa cementosa, Carpintería, Vidrio 4mm, INTERIOR, EXTERIOR, pendiente desague, 15mm, 30mm, Tabique según sistema constructivo propuesto, and Nariz.

VISTA

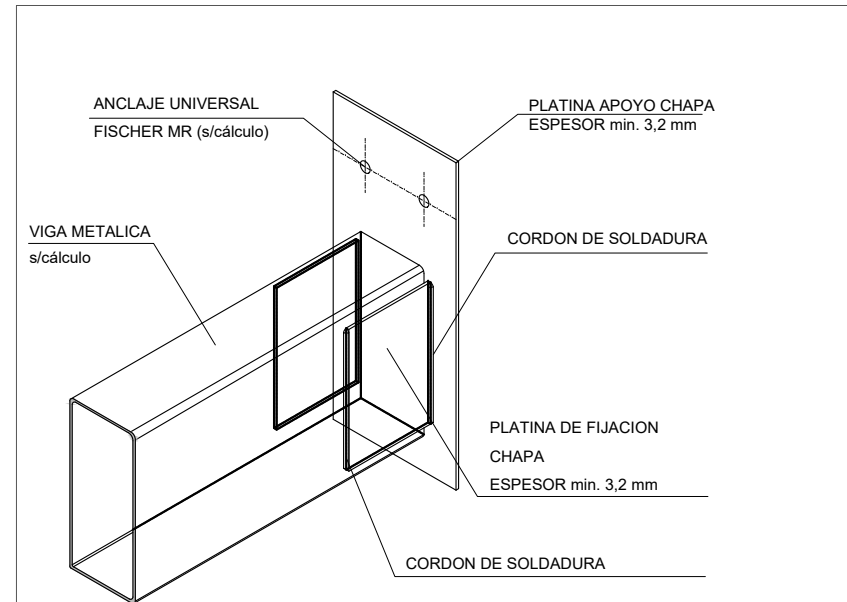


Diagrama de un ensamblaje de estructura de madera. El dibujo muestra una vista isométrica de un componente cilíndrico (rollo de madera) y una vista plana de un panel rectangular con un marco interno. Las etiquetas y especificaciones técnicas son:

- ANCLAJE UNIVERSAL**
FISCHER MR (¡cálculo!)
SEPARACION 70 mm
- ROLLO DE MADERA**
- PLATINA APOYO**
CHAPA 150 mm x 370 mm
ESPESOR 3,2 mm
- CORDON DE SOLDADURA**
3,2 mm / 150 mm
- ANCLAJE UNIVERSAL**
FISCHER MR (¡cálculo!)
SEPARACION 80 mm
- BULON CABEZA HEXAGONAL**
DIAMETRO 5/16"
SEPARACION 60 mm
- PLATINA DE FIJACION**
CHAPA PLEGADA
100 mm x 150 mm
ESPESOR 3,2 mm

ANCLAJE UNIVERSAL
 FISCHER MR (a/calcúlo)
 SEPARACION 70 mm

VIGA DE MADERA
 4" x 10"

PLATINA APOYO
 CHAPA 150 mm x 370 mm
 ESPESOR 3.2 mm

CORDON DE SOLDADURA
 3.2 mm \geq 150 mm

BULON CABEZA HEXAGONAL
 DIAMETRO 5/16"
 SEPARACION 60 mm

PLATINA DE FIJACION
 CHAPA 100 mm x 150 mm
 ESPESOR 3.2 mm

VIGA DE MADERA
 4" x 10"

CORDON DE SOLDADURA
 3.2 mm \geq 150 mm

ANCLAJE UNIVERSAL
 FISCHER MR (a/calcúlo)
 SEPARACION 80 mm

BULON CABEZA HEXAGONAL
 DIAMETRO 5/16"
 SEPARACION 60 mm

PLATINA DE FIJACION
 CHAPA 100 mm x 150 mm
 ESPESOR 3.2 mm

CORDON DE SOLDADURA
 3.2 mm \geq 150 mm

VIGA DE MADERA
 4" x 10"

CORDON DE SOLDADURA
 3.2 mm \geq 150 mm

ANCLAJE UNIVERSAL
 FISCHER MR (a/calcúlo)
 SEPARACION 80 mm

BULON CABEZA HEXAGONAL
 DIAMETRO 5/16"
 SEPARACION 60 mm

PLATINA DE FIJACION
 CHAPA 100 mm x 150 mm
 ESPESOR 3.2 mm

CORDON DE SOLDADURA
 3.2 mm \geq 150 mm

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas.

En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.

Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

06/2022

Diagrama de la estructura de la losa prefabricada para inspección, mostrando las dimensiones y los componentes:

- ENTRA CAÑO P.V.C Ø 110 mm
- 0.60
- 0.15
- P.V.C Ø 110 mm
- 0.70
- 1.00
- LOSAS PREFABRICADAS
- TAPAS PARA INSPECCIÓN
- 1.50
- COLUMNAS 4 Ø 8 mm
- ESTRIBOS 1 Ø 6 c/15 cm.

Diagrama de detalle de la estructura de la caja de la bomba, mostrando las dimensiones y componentes:

- AGARRADERAS 1012**: Dimensiones 1.05 m (altura) y 1.50 m (anchura).
- VIGA PERIMETRAL 1 Ø 8 - 1 Ø 6 c/15 cm.**: Dimensiones 0.15 m (altura) y 1.80 m (anchura).
- LOSA SUPERIOR MALLA 1 Ø 8 c/15 cm.**: Dimensiones 0.60 m (anchura) y 1.35 m (altura).
- Tee PVC Ø 110 c/ta superior**: Dimensiones 0.05 m (anchura) y 1.00 m (altura).
- LOSA DE FONDO MALLA 1 Ø 8 c/15 cm.**: Dimensiones 0.05 m (anchura) y 1.00 m (altura).

PLANTA

CORTE

The figure contains two technical drawings of the experimental setup:

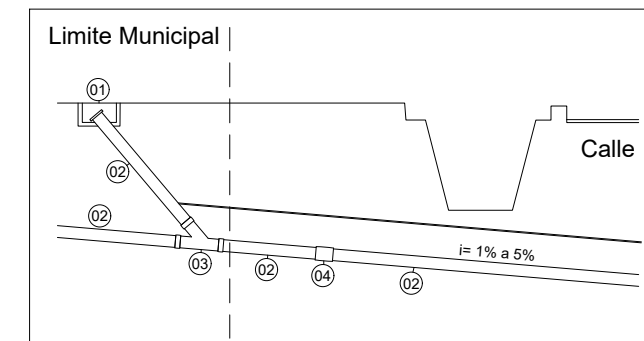
- corte transversal (cross-section):** This diagram shows a rectangular biofilter with a width of 2.00 units. The top layer is 0.50 units thick and consists of 'tierra vegetal' (vegetal soil). Below this is a layer of 'nylon negro 200 mic.' (black nylon 200 microns). The bottom layer is 'piedra bola tanoma min. 10cm' (tanoma ball stones, minimum 10cm). A central vertical pipe is labeled 'cono de PVC perforado #160' (perforated PVC cone #160) and 'NTN'. A horizontal pipe on the right is labeled 'cono de PVC #200mm perforado para desagote' (perforated PVC cone #200mm for drainage) and 'nylon negro 200 mic.'. A vertical pipe on the far right is labeled 'tapa de HA espesor 5cm' (HA cap, 5cm thickness).
- corte longitudinal (longitudinal section):** This diagram shows the same biofilter from a side perspective, with a length of 'longitud mínima = 5 mts'. It shows the same layers as the cross-section: 'tierra vegetal' on top, 'nylon negro 200 mic.' in the middle, and 'piedra bola tanoma min. 10cm' at the bottom. The central vertical pipe is labeled 'cono de PVC perforado #160' and 'NTN'. The horizontal pipe on the right is labeled 'cono de PVC #200mm perforado para desagote' and 'nylon negro 200 mic.'. The vertical pipe on the far right is labeled 'tapa de HA espesor 5cm'.

Diagrama de un sistema de riego por goteo en PVC. El sistema incluye un tanque de PVC de 500 litros conectado a una línea principal de 1 pulgada. Desde esta línea, se derivan tres líneas laterales: una para el caño de agua fría (3/4 pulgada), una para el caño de agua caliente (3/4 pulgada) y una para el caño de agua caliente (3/4 pulgada). Las derivaciones se realizan mediante conexiones estancas de 1 pulgada y llaves de corte de 3/4 pulgada. Las líneas laterales terminan en válvulas de limpieza de 1 pulgada y TE de reducción central de 1 pulgada a 3/4 pulgada.

Diagrama de un tanque de almacenamiento de agua con las siguientes etiquetas:

- Verificación del Tanque
- Tapa del Tanque
- Muro de borlon
- Ingreso de Agua de la Red distribuidora con un caño de 3/4"
- Tanque de reserva de Agua de PVC tipo 500 lbs
- Revoque grueso exterior terminado
- Viga de base del tanque según cálculo
- Loso armada del Tanque de Reserva
- Isolación térmica, membrana antiácida con aluminio 4mm aislado 15 cm
- Balado de tanque de 18 mm, conexión agua fría directa (línea) y agua tibia (cañón) de 20mm
- Isolación térmica, mezcla aluminada con poliestireno expandido grueso
- Machihene 3/4" barnizado
- Isolación térmica, ruberoid, aislamiento 15 cm
- Rollizo de Borlon

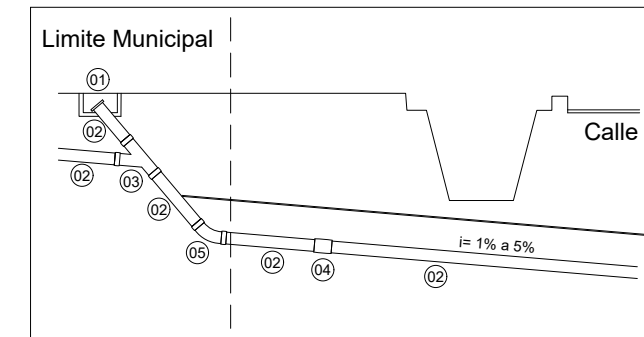
Conexión con pendiente uniforme (desde C.I.)



Referencias

- ① Boca de inspección
 ② Caño pvc tipo cloacal Ø 110 mm junta elástica (aro de goma)
 ③ Ramal derivación "Y" a 45° Ø 110 mm junta pegar o elástica
 ④ Cupla deslizante Ø 110 mm junta elástica cloacal (aros de goma)
 Nota: Asentar tramo a 45° en mortero (Mezcla pobre)

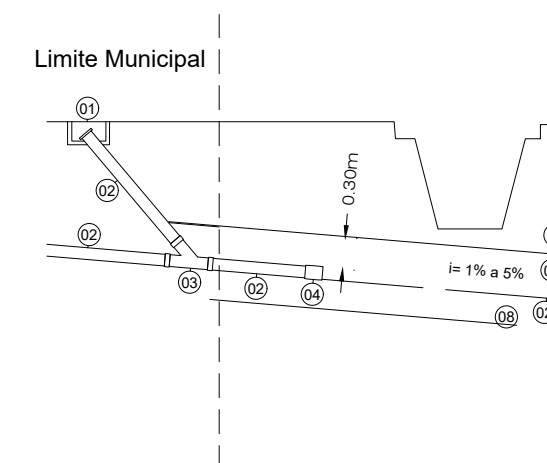
Conexión con salto



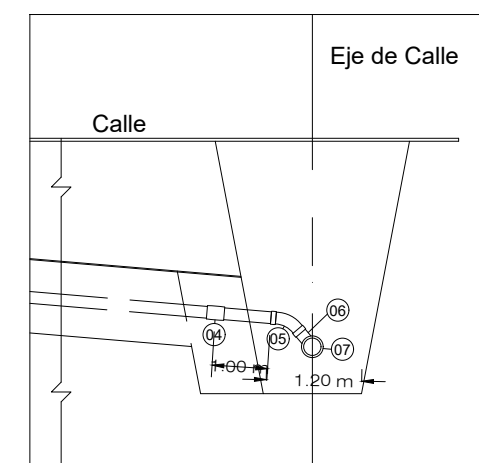
Referencias

- ⊗ Boca de inspección
- ⊗ Caño pvc tipo cloacal Ø 110 mm junta elástica (aro de goma)
- ⊗ Ramal derivación "Y" a 45° Ø 110 mm junta pegar o elastica
- ⊗ Cupla deslizante Ø 110 mm junta elástica cloacal (aros de goma)
- ⊗ Curva de pvc Ø 110 mm a 45° Ø 110 mm junta pegar o elastica

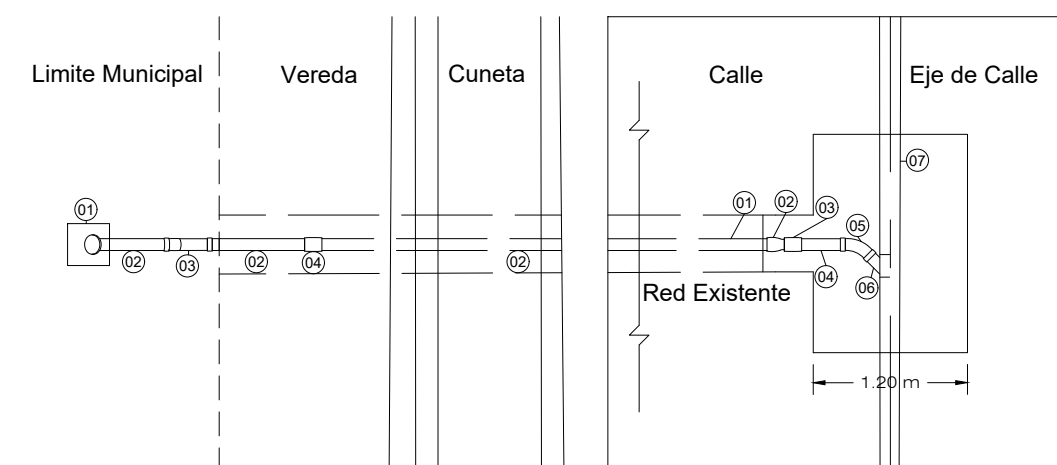
Esquema Conexión Cloacal Domiciliaria



Conexión hasta colector vista lateral



Conexión hasta colector vista planta



Referencias

- 01 Cañería de Hormigón Comprimido Ø100(interior)
- 02 Reducción PVC Ø140mmx110mm
- 03 Cupla deslizando PVC Ø 110 mm junta elástica cloacal (aros de goma)
- 04 Cañería PVC CLO Ø110mm (1 metro aprox.)
- 05 Curva de pvc Ø 110 mm a 45° Ø 110 mm junta pegar o elástica
- 06 Ramal tipo poncho de pvc con derivación a 45° Ø 160 mm x Ø 110 mm junta elastica (aro de goma)

⑦ Red colectora principal

Es muy importante a la hora de realizar trabajos sobre la calzada la señalización de la zanja y posos abiertos para evitar inconvenientes y/o accidentes. Durante el día se señalizará con indicadores de color rojo de y del tamaño que determinen las autoridades competentes y en cantidad suficiente para delimitar claramente la zona restringida. Durante la noche se instalarán balizas de luz roja, alimentadas a batería o conectadas a la red de distribución de baja tensión.



DETALLES CONSTRUCTIVOS

Nota:

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas.

En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.

Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiões:

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: **IPV-DC-DET-EST-CUB**

Código:

IPV-DO-DC

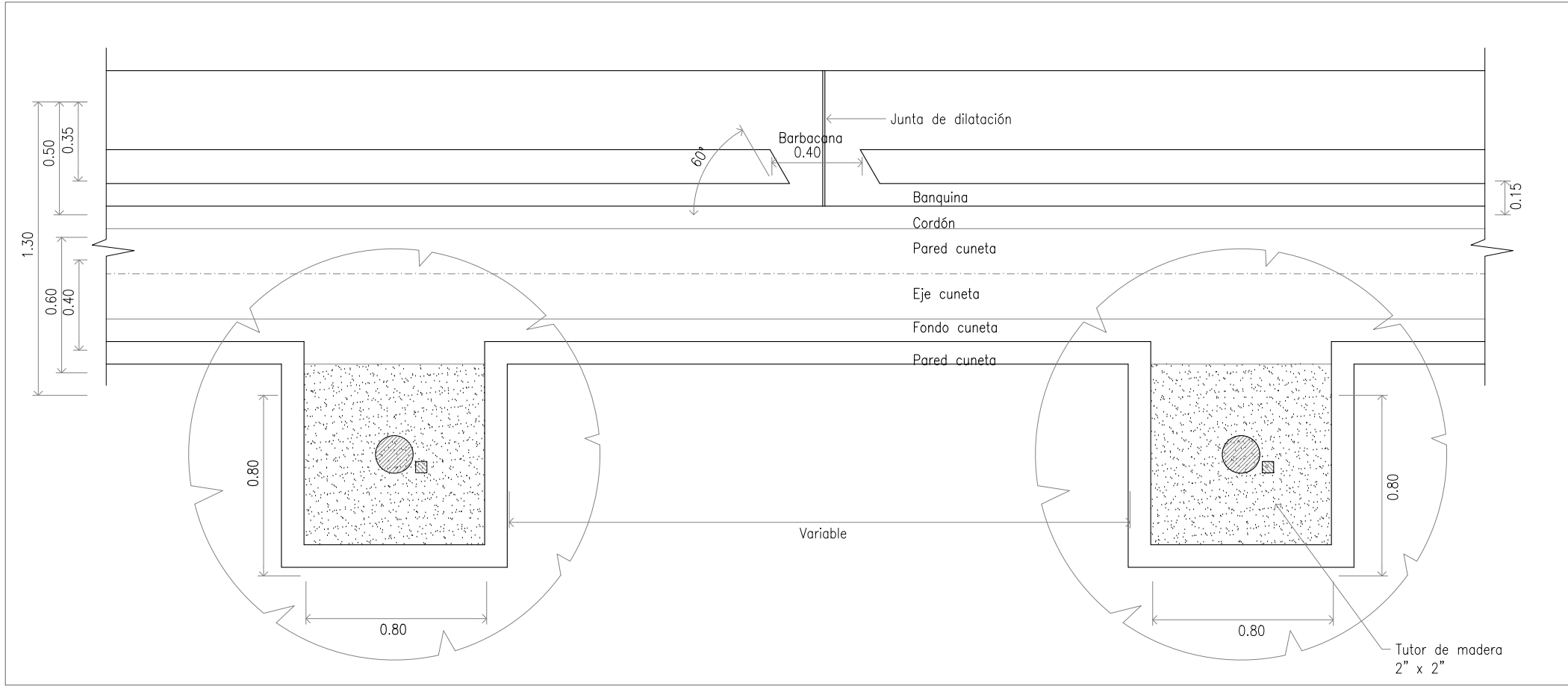
Lámina:

IPV-DO-DC-ISA

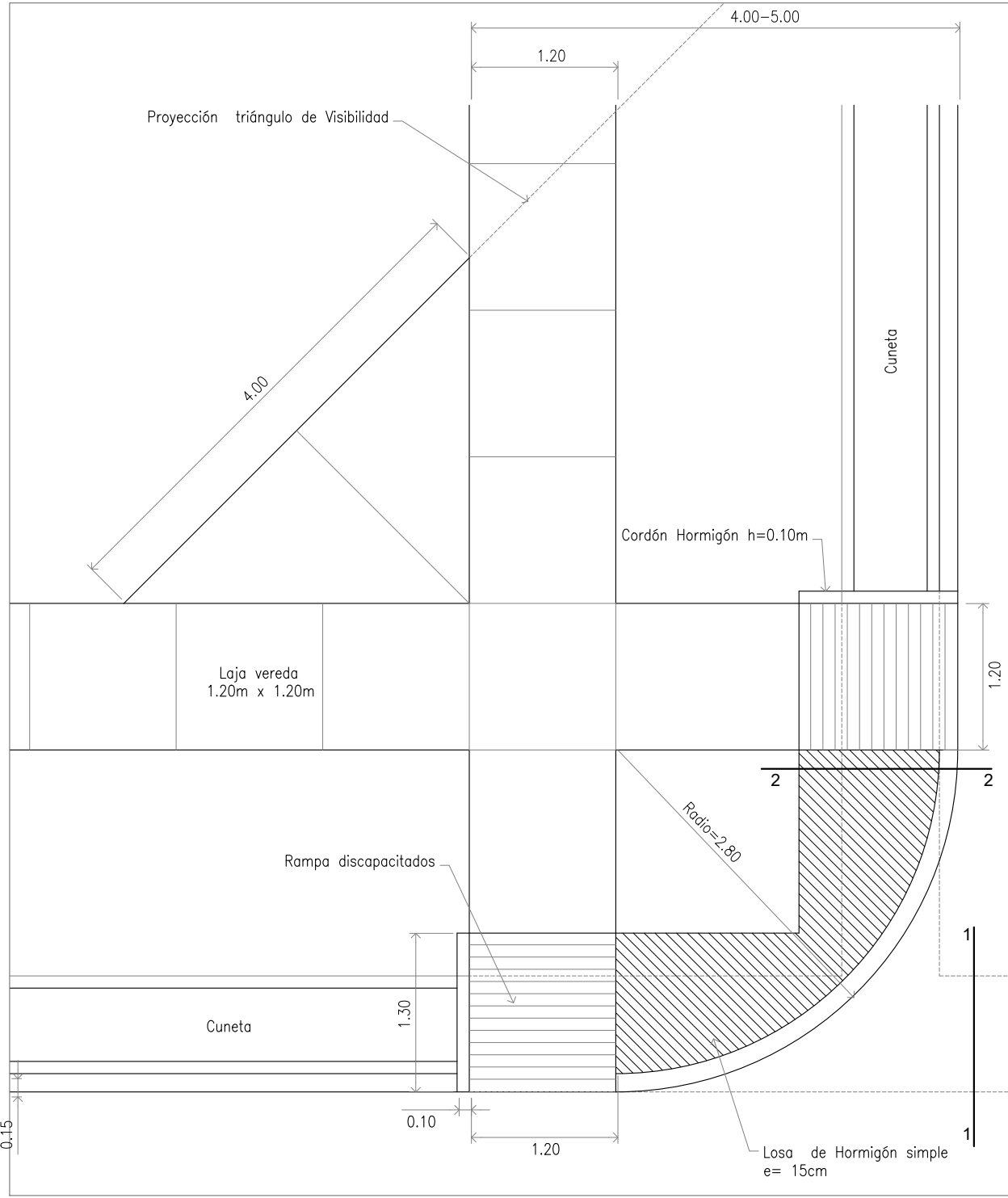
Escala 1 : 50

Fecha: 06/2022

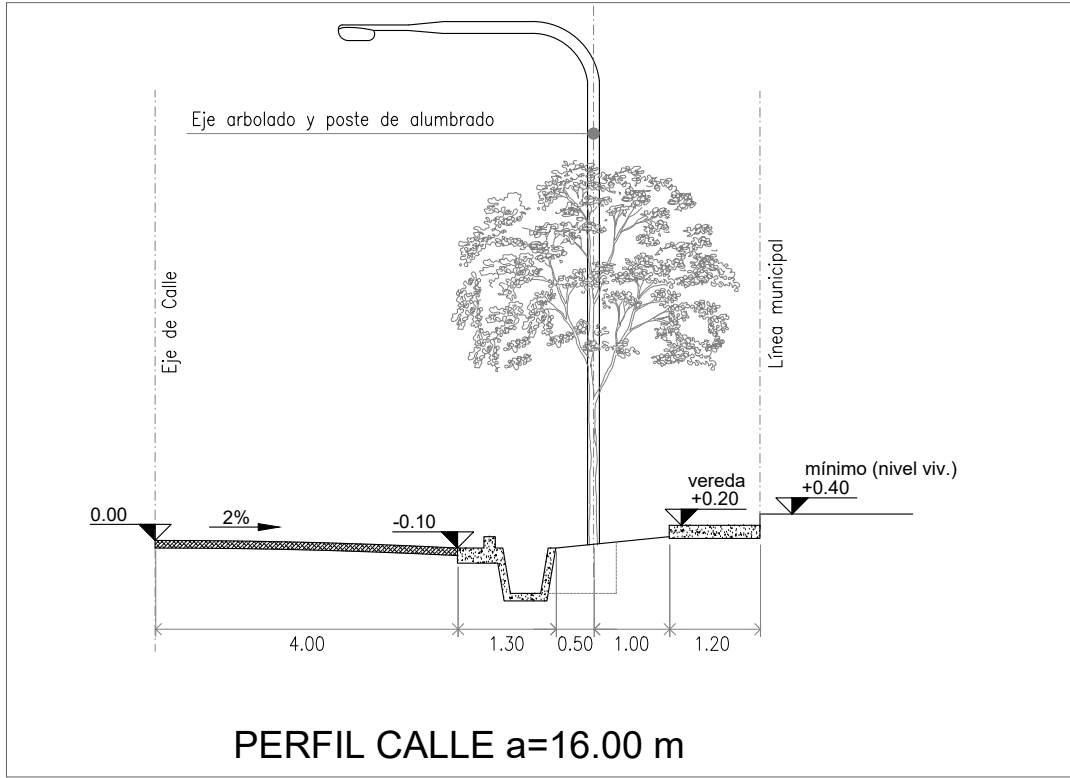
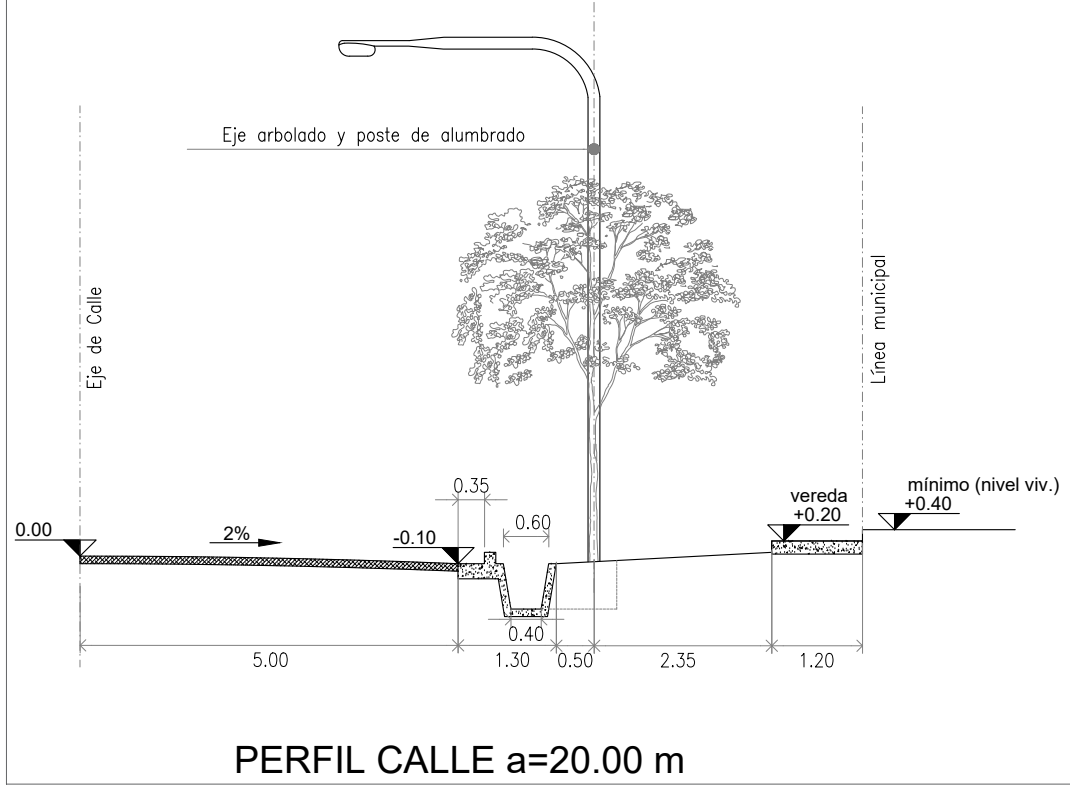
DETALLE DE CUNETA EN PLANTA



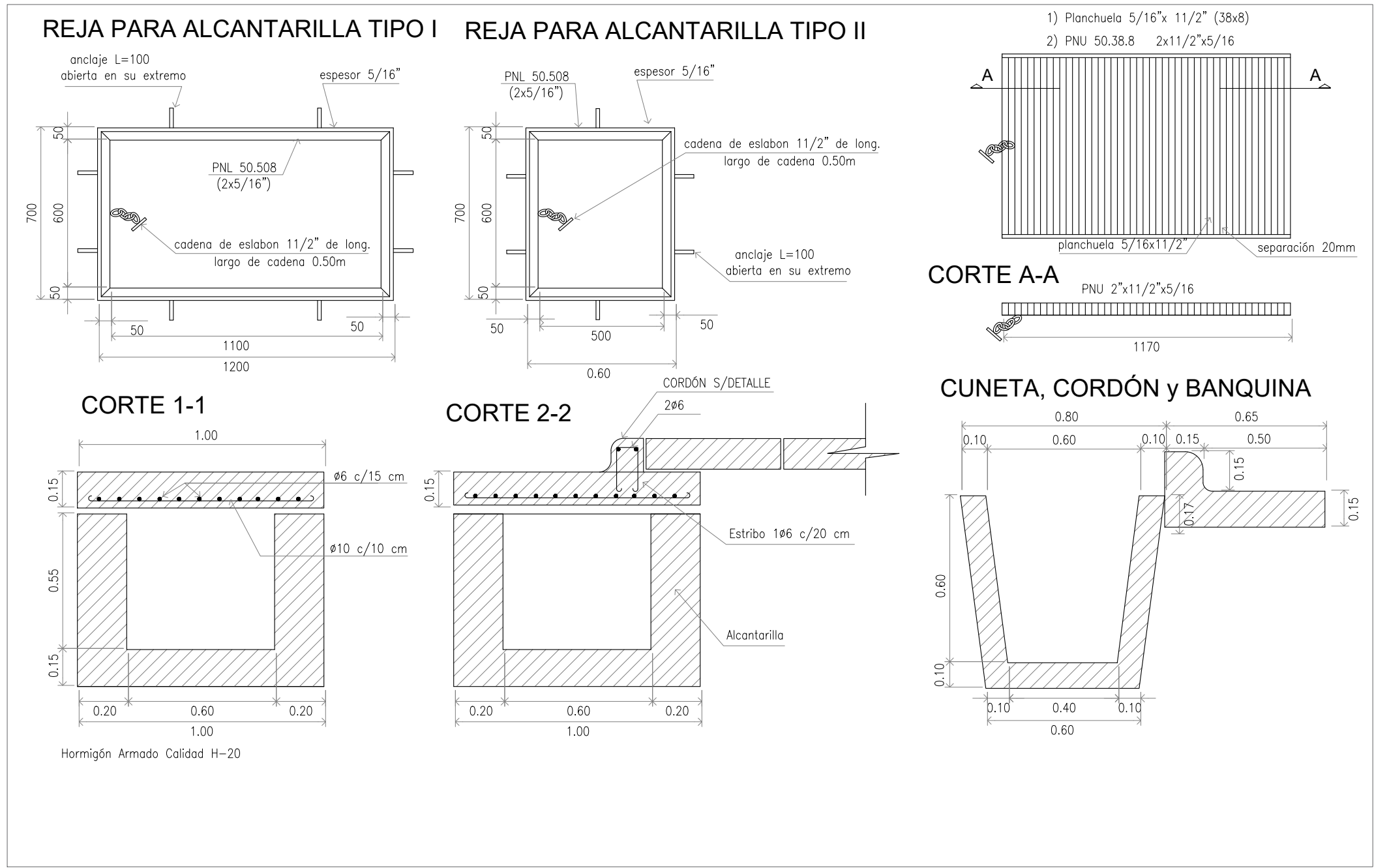
DETALLE DE CUNETA EN ESQUINA



DETALLE DE PERFILES TRANSVERSALES CALLE



DETALLE DE ALCANTARILLA



DETALLES CONSTRUCTIVOS

Nota:
Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas.
En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.
Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:			
Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DC-DET-EST-CUB

Código:
IPV-DO-DC

Lámina:
IPV-DO-DC-URB

Escala: 1 : 50

Fecha: 06/2022