



NOTA ACLARATORIA N° 1

EX-2025-03788194- -GDEMZA-IPV

OBRA: PIEDRA BLANCA (SECTOR SUR)

En respuesta a las consultas realizadas, se indica:

PREGUNTA 1: Visita de Obra

RESPUESTA 1: La misma deberá ser coordinada con la Dirección de Vivienda de la Municipalidad de Godoy Cruz.

PREGUNTA 2: Respecto al movimiento de suelo a ejecutar para la construcción de las viviendas; solicitamos compartan:

- Estudios realizados por la Municipalidad de Godoy Cruz según se menciona en PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES MOVIMIENTO DE SUELOS- Artículo 3° Mejora de Terreno.

Artículo 3°: Mejora de terreno.

De estudios realizados por la Municipalidad de Godoy Cruz (los cuales se incorporan al presente pliego licitatorio) se ha determinado que en el predio a construir hay sectores con un gran espesor de rellenos antrópicos que no son aptos para fundar, por lo que se deberá retirar este tipo de rellenos en donde corresponda hasta llegar a suelo natural.

- Enviar plano de MOVIMIENTO DE SUELOS en formato dwg con niveles de terreno natural y niveles de proyecto; para poder computar, ya que es una obra por ajuste alzado.

RESPUESTA 2: Los oferentes deberán cotizar las cantidades indicadas en el Plano, que se encuentra incluido en el Pliego de especificaciones Técnicas Particulares - Movimiento de suelos.

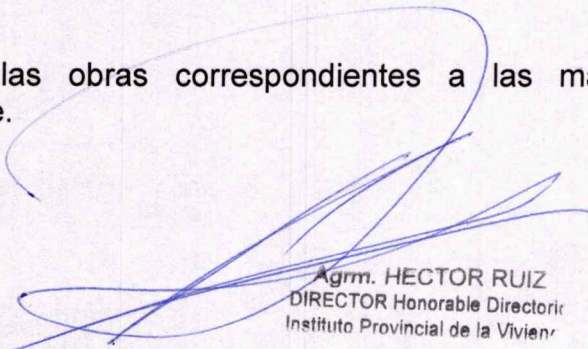
PREGUNTA 3: En las especificaciones Técnicas particulares, Red Eléctrica NO específica que parte de la obra cotiza la licitación Sector Sur y cual la licitación sector Norte.

RESPUESTA 3: Se deberá cotizar las obras correspondientes a las manzanas involucradas en el sector correspondiente.

PREGUNTA 4: NO existe en la documentación las especificaciones Técnicas particulares Red Gas, por lo tanto no especifica que parte de la obra cotiza la licitación Sector Sur y cual la licitación sector Norte.

RESPUESTA 4: Se deberá cotizar las obras correspondientes a las manzanas involucradas en el sector correspondiente.

Atentamente.



Agrm. HECTOR RUIZ
DIRECTOR Honorable Director
Instituto Provincial de la Vivienda

Mendoza, 03 de Junio de 2025