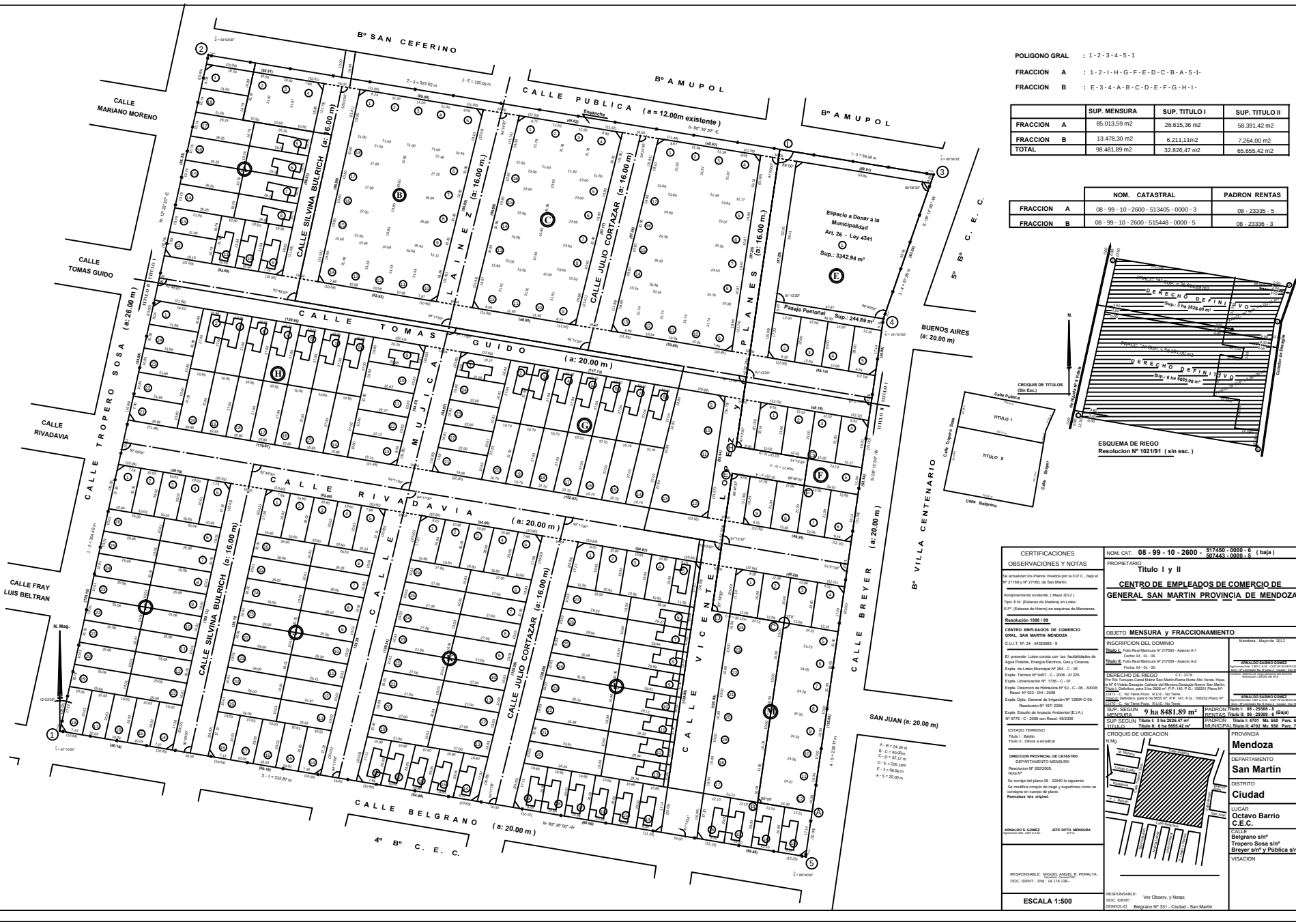

POLIGONO GRAL : 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 1

FRACCION A : 1 - 2 - I - H - G - F - E - D - C - B - A - 5 - 1 -

FRACCION B : E - 3 - 4 - A - B - C - D - E - F - G - H - I -

		SUP. MENSURA	SUP. TITULO I	SUP. TITULO II
FRACCION	A	85.013,59 m2	26.615,36 m2	58.391,42 m2
FRACCION	B	13.478,30 m2	6.211,11m2	7.264,00 m2
TOTAL		98.481,89 m2	32.826,47 m2	65.655,42 m2

		NOM. CATASTRAL	PADRON RENTAS
FRACCION	A	08 - 99 - 10 - 2600 - 513405 - 0000 - 3	08 - 23335 - 5
FRACCION	B	08 - 99 - 10 - 2600 - 515448 - 0000 - 5	08 - 23336 - 3

CERTIFICACIONES

OBSERVACIONES Y NOTAS

Se actualizan los Planos Visados por la D.P.C., bajo el Nº 27168 y Nº 27160, de San Martín.

Amojonamiento existente. (Mayo 2012)
Tipo: E.M. (Estacas de Madera) en Lotes.
E.F° (Estacas de Hierro) en esquinas de Manzanas.

Resolución 1888 / 99

CENTRO EMPLEADOS DE COMERCIO GRAL. SAN MARTIN MENDOZA

C.U.I.T. Nº: 34 - 54323683 - 9

El presente Loteo consta con las factibilidades de Agua Potable, Energía Eléctrica, Gas y Cloacas.
Expte. de Loteo Municipal Nº 264 - C - 06
Expte. Técnico Nº 9457 - C - 2008 - 01225.
Expte. Urbanización Nº 1736 - C - 07
Expte. Dirección de Hidráulica Nº 52 - C - 06 - 30008 Resol. Nº 033 - DH - 2008
Expte. Dpto. General de Irrigación Nº 12864-C-05. Resolución Nº 187/ 2006.
Expte. Estudio de Impacto Ambiental (E.I.A.) Nº 5776 - C - 2006 con Resol. 452/2006

ESTADO TERRENO:
Titulo I : Baldio
Titulo II : Olivos a erradicar

DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
DEPARTAMENTO MENSURA
Resolucion Nº 262/2006.
Nota Nº

Se corrige del plano 08 - 329/40 lo siguiente:
Se modifica croquis de riego y superficies como se consigna en cuerpo de plano.
Reemplaza tela original.

ARNALDO S. GOMEZ Agrimensor Mat. 1287-C.R.M. — **JEFE DPTO. MENSURA** D.P.C.

RESPONSABLE: MIGUEL ANGEL R. PERALTA
DOC. IDENT.: DNI : 14.174.728---

ESCALA 1:500

NOM. CAT. **08 - 99 - 10 - 2600 - 517450 - 0000 - 6 (baja)** / **507443 - 0000 - 5**

PROPIETARIO
Titulo I y II
CENTRO DE EMPLEADOS DE COMERCIO DE GENERAL SAN MARTIN PROVINCIA DE MENDOZA

OBJETO **MENSURA y FRACCIONAMIENTO**

Mendoza - Mayo de 2012

ARNALDO SABINO GOMEZ Agrimensor Mat. 1287-C.R.M. - CUIT Nº 20-08151359-8 Dom. Nº Gutiérrez Nº 8 Godoy Cruz - San Martín Cambios: Nomenclatura catastral del Dpto. Resolución 1282/06 del H.T.M.

ARNALDO SABINO GOMEZ Agrimensor Mat. 1287-C.R.M. - CUIT Nº 20-08151359-8 Dom. Nº Gutiérrez Nº 8 Godoy Cruz - San Martín

INSCRIPCION DEL DOMINIO
Título I: Folio Real Matrícula Nº 217060 - Asiento A-1 Fecha: 04 - 01 - 06.
Título II: Folio Real Matrícula Nº 217059 - Asiento A-2 Fecha: 04 - 01 - 06.

DERECHO DE RIEGO C.C. 2278
Por Río Tunuyan,Canal Matriz San Martín,Rama Norte Alto Verde, Hijuela Nº 6 Vilda,Desagüe Carlada del Moyano,Desagüe Nuevo San Martín.
Título I: Definitivo, para 3 ha 2826 m². F.P. 140, P.G. 108251,Plano Nº. 31471 - C. No Tiene Pozo. R.U.E.: No Tiene
Título II: Definitivo, para 6 ha 5655 m². F.P.: 141, P.G.: 108252,Plano Nº. 11470 - C. No Tiene Pozo. R.U.E.: No Tiene

SUP. SEGUN MENSURA: **9 ha 8481.89 m²** — PADRON RENTAS **Titulo I: 08 - 29385 - 6 (Baja)** **Titulo II: 08 - 29389 - 6**

SUP. SEGUN TITULO: **Titulo I: 3 ha 2826.47 m²** **Titulo II: 6 ha 5655.42 m²** — PADRON MUNICIPAL **Titulo I: 4701 Mz. 650 Parc. 6** **Titulo II: 4702 Mz. 650 Parc. 7**

CROQUIS DE UBICACION

PROVINCIA: **Mendoza**
DEPARTAMENTO: **San Martín**
DISTRITO: **Ciudad**
LUGAR: **Octavo Barrio C.E.C.**
CALLE: **Belgrano s/nº Tropero Sosa s/nº Breyer s/nº y Pública s/nº**
VISACION

RESPONSABLE: Ver Observ. y Notas
DOC. IDENT.:
DOMICILIO.: Belgrano Nº 331 - Ciudad - San Martín