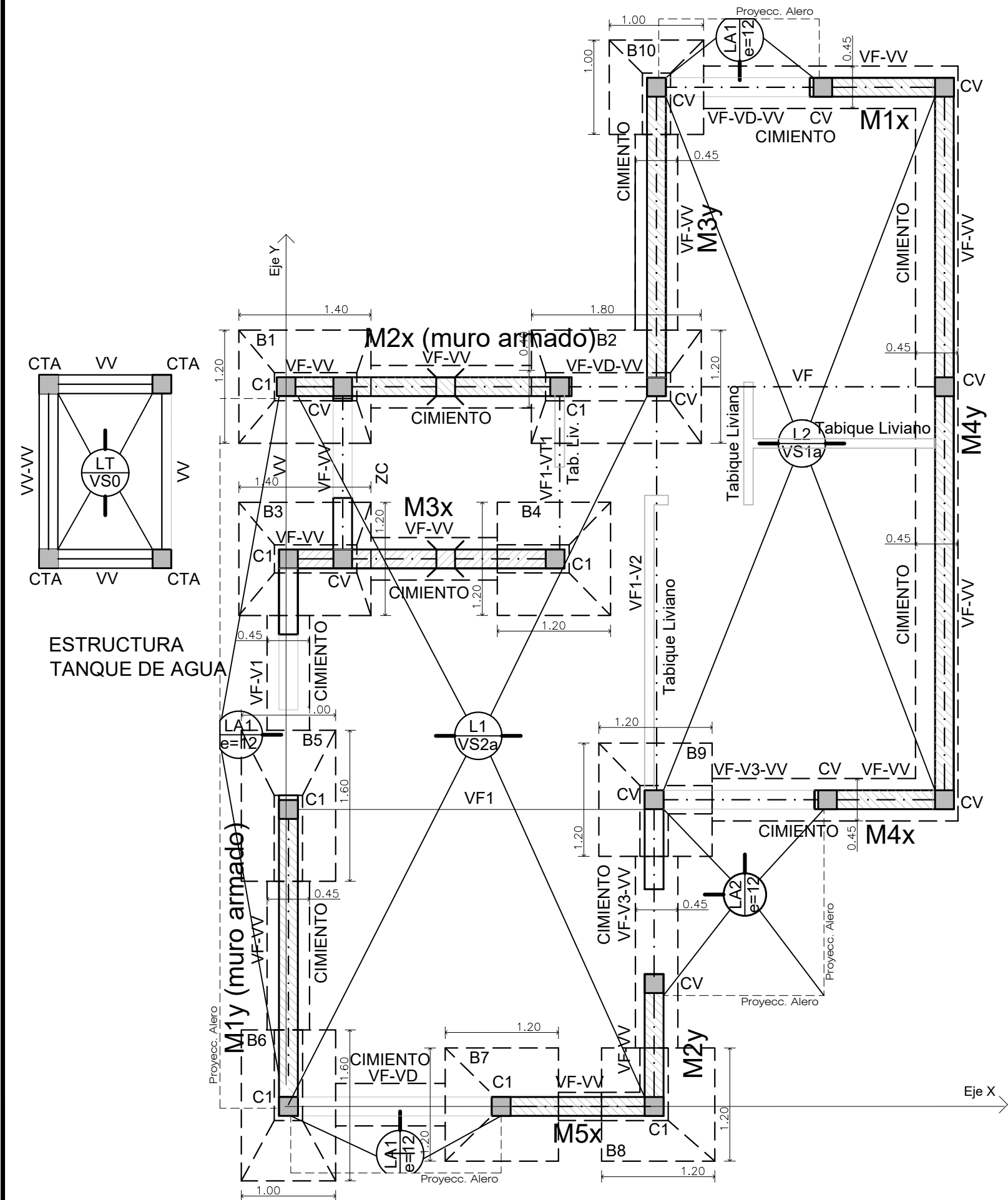
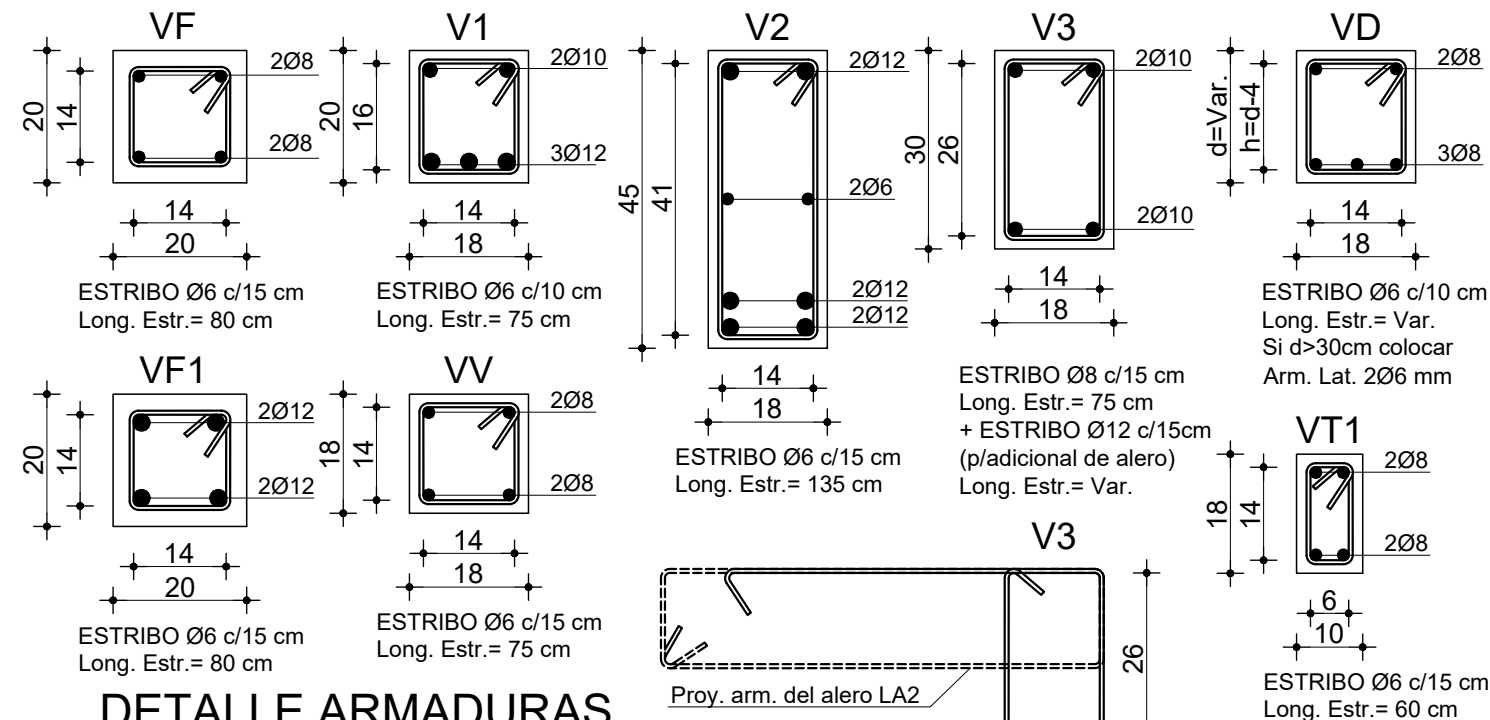


OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDA PROTOTIPO OASIS	
UBICACION: MENDOZA	
PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	
DOMICILIO: LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA	
FIRMA PROPIETARIO	
SUP. CUBIERTA: 55.95 m2 SUP. ALEROS (100%) : 12.15 m2 SUP. TOTAL : 68.10 m2	
PLANO DE ARQUITECTURA	
Esc 1:50 1:100	
A1	
CROQUIS DE UBICACION:	
PROYECTO:	
CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:	
DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:	
CONSTRUCCION:	
PADRON MUNICIPAL: N. C :	
VISACION PROYECTO:	
APROBACION:	
VISACION CALCULO:	

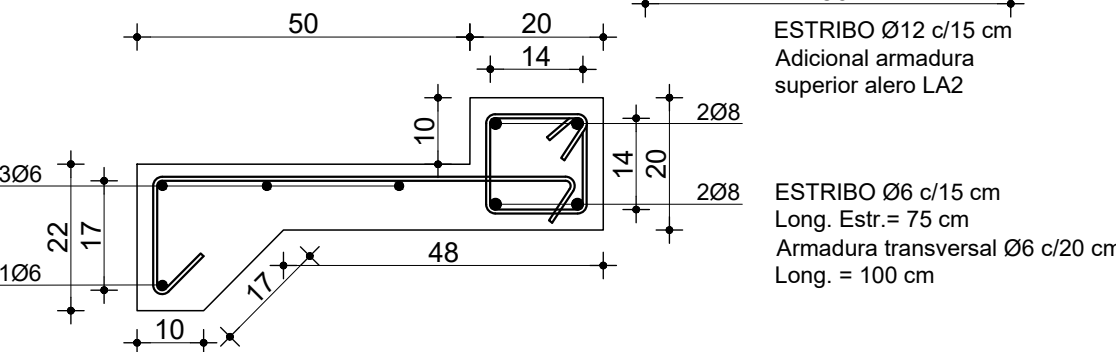


PLANTA DE ESTRUCTURA
COTA DE FUNDACIÓN -0.70m

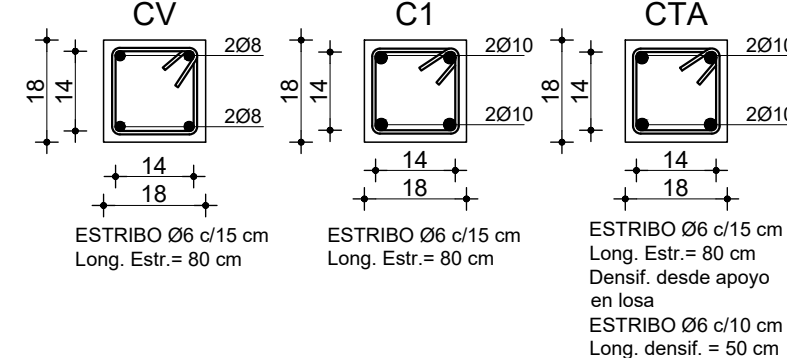
DETALLE ARMADURAS VIGAS



DETALLE ARMADURAS VEREDIN PERIMETRAL



DETALLE ARMADURAS COLUMNAS



BASES AISLADAS

Todas las bases indicadas en el plano de estructura tendrán las dimensiones indicada en planta y una altura de 0,70m, con una armadura formando una malla de Ø6 c/20 cm. Se deberá respetar un recubrimiento mínimo de todas las armaduras en contacto con el suelo de 4cm.

FUNDACIONES

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de cimiento corrido de hormigón ciclopeo bajo muros de mampostería indicadas en la planta de estructura y baes aisladas en los extremos de los muros sismo resistentes. Todos los fondos de las excavaciones serán compactadas mecánicamente. La profundidad de las fundaciones será de -0.70 m desde N.T.N. como mínimo y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura. Bajo el contrapiso se rellenará con material estabilizado o suelo apto para ser compactado en capas de no más de 20 cm. TODAS LAS FUNDACIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS POR LA CONTRATISTA.

VERIFICACION SÍSMICA

La verificación sísmica se realizó de acuerdo al capítulo 4 del código de Construcciones Sismo Resistentes para la Provincia de Mendoza.

MATERIALES

HORMIGON DE ESTRUCTURA H17 $\beta r = 170 \text{ Kg/cm}^2$ $E = 193785 \text{ Kg/cm}^2$
HORMIGON CICLOPEO H13 $\beta r = 130 \text{ Kg/cm}^2$ $E = 169461 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO TIPO III ADN 42/50 $\beta s = 4200 \text{ Kg/cm}^2$ $E = 2000000 \text{ Kg/cm}^2$
MAMPOSTERIA Ladrillón cerámico macizo TIPO B (LCM-B) $E = 24000 \text{ Kg/cm}^2$
MORTERO TIPO 2 (CEMENTO 1 : CAL 1 : ARENA 5)
MORTERO TIPO 3 (CEMENTO 1 : ARENA 3) p/ muros armados.
CEMENTO PORTLAND según normas IRAM

MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07m de alto x 0,17m de ancho x 0,27m de largo aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones de $\pm 0.5\text{cm}$, estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebasa las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojos que se desgranar al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe. Los muros M1X y M1Y deberan ser armados colocando los mampuestos con mortero tipo 3 (1 cemento : 3 arena) y armadura longitudinal 2 Ø6mm cada tres hiladas, anclados en las columnas de encadenado de borde.

ESPECIFICACION DEL HORMIGON

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:

- 1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1601 y Cap. 6.5 del IC-201
- 2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9,5 cm y para una resistencia del hormigón H17 será de 320 kg/m3.
- 2) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrías continuas y el tamaño máximo del agrgado grueso será:

- $\frac{1}{3}$ de la menor dimension lineal del elemento estructural,
- $\frac{1}{3}$ del espesor de la losa,
- $\frac{3}{4}$ de la separación mínima entre armaduras,
- $\frac{3}{4}$ del recubrimiento libre o
- $\frac{2}{3}$ de la separación mínima entre barras para columnas.

- 3) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0.5
 - 4) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.
 - 4) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esperarse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:
 - Laterales de vigas y columnas 4 días
 - Retiro parcial de puntales en losas y vigas 7 días
 - Fondo de losas macizas 15 días
 - Remoción de puntales en losas alivianadas 21 días
- Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

ANALISIS DE CARGAS

LOSA MACIZA DE HºAº LA1 - LA2
Peso propio losa maciza espesor 12 cm 300 Kg/m²
Mortero alivariado con poliestireno expandido 80 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
 $p = 385 \text{ Kg/m}^2$
Sobrecarga accidental inaccesible 100 Kg/m²
 $q = 485 \text{ Kg/m}^2$

LOSA CERAMICA ALIVIANADA L1 - L2
Peso propio losa alivianada 250 Kg/m²
Mortero alivariado con poliestireno expandido 80 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso yeso aplicado 25 Kg/m²
 $p = 360 \text{ Kg/m}^2$
Sobrecarga accidental inaccesible 100 Kg/m²
 $q = 460 \text{ Kg/m}^2$

LOSA TANQUE DE AGUA LT
Peso propio losa 300 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso aplicado 25 Kg/m²
Peso tanque de agua 850 litros 915 Kg/m²
 $p = 1195 \text{ Kg/m}^2$
Sobrecarga accidental inaccesible 100 Kg/m²
 $q = 1295 \text{ Kg/m}^2$

LOSAS MACIZAS

LOSA LA1
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø6 c/20 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
ARMADURA INFERIOR MALLA Ø6 c/20 cm
La armadura Ø6 superior e inferior será cerrada en la dirección perpendicular al apoyo del alero.
LOSA LA2
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR 1Ø8+1Ø12 c/15 cm
ARMADURA DE REPARTICION 1Ø8+1Ø12 c/15 cm
ARMADURA INFERIOR MALLA Ø8 c/15 cm
La armadura Ø8 superior e inferior será cerrada en las dos direcciones perpendiculares al apoyo del alero. La armadura superior Ø12 se colocará como adicional con una longitud mínima de 150 cm en ambos lados.

LOSAS ALIVIANADAS

LOSA L1
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR VIGUETA SIMPLE SERIE 2a
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
LOSA L2
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR VIGUETA SIMPLE SERIE 1a
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
LOSA LTA
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR VIGUETA SIMPLE SERIE 0
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

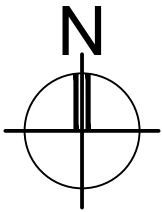
OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA OASIS BARRIO**
UBICACION: **Calle**
PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**

FIRMA PROPIETARIO

PLANO DE ESTRUCTURA

Esc 1:50 E1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

CONSTRUCCION:

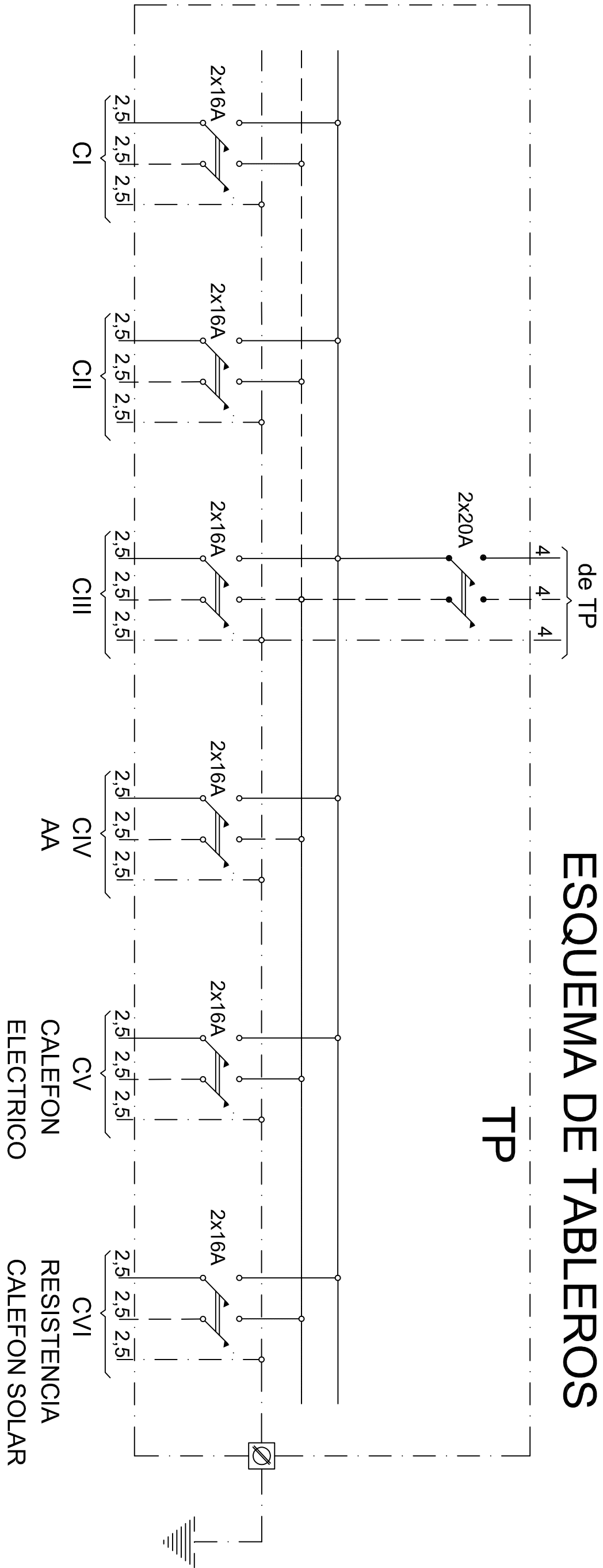
PADRON MUNICIPAL:
N. C :

VISACION PROYECTO:

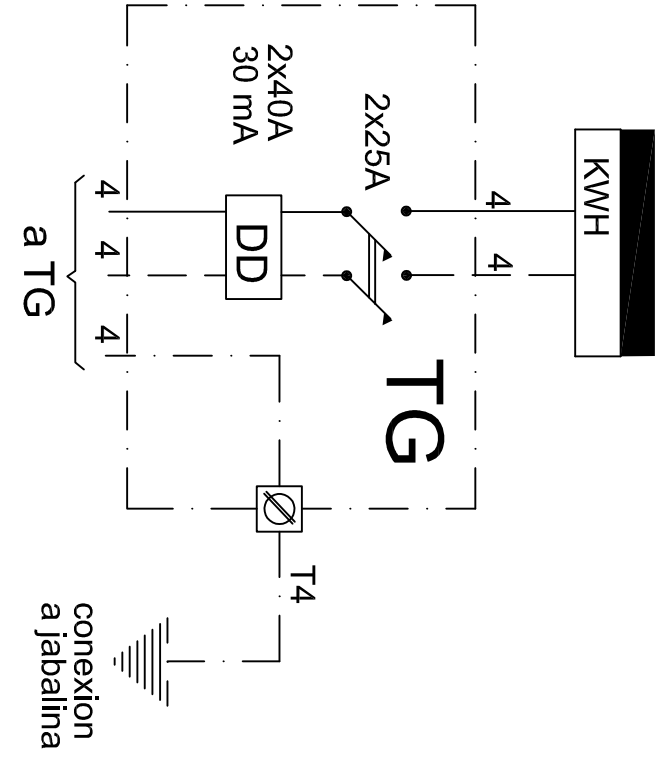
APROBACION:

VISACION CALCULO:

<div><div>V1</div><div><div><div>2,00</div><div>1,00</div><div>1,00</div></div><div><div>0,40</div><div>1,20</div><div>0,90</div></div><div><div>2,50</div></div></div><div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div><div>paño corredizo</div><div>paño corredizo</div></div><div>VENTANA CORREDIZA Carpintería aluminio</div></div> <div><div>V2</div><div><div><div>1,50</div><div>0,75</div><div>0,75</div></div><div><div>0,40</div><div>1,20</div><div>0,90</div></div><div><div>2,50</div></div></div><div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div><div>paño corredizo</div><div>paño corredizo</div></div><div>VENTANA CORREDIZA Carpintería aluminio</div></div> <div><div>V3</div><div><div><div>1,10</div></div><div><div>0,50</div></div><div><div>2,00</div></div></div><div><div>VENTANA BANDEROLA carpintería de aluminio</div></div></div> <div><div>V4</div><div><div><div>1,20</div><div>0,60</div><div>0,60</div></div><div><div>0,40</div><div>1,20</div><div>0,90</div></div><div><div>2,50</div></div></div><div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div><div>paño corredizo</div><div>paño corredizo</div></div><div>VENTANA CORREDIZA Carpintería aluminio</div></div> <div><div>V5</div><div><div><div>0,60</div></div><div><div>0,50</div></div><div><div>2,00</div></div></div><div><div>VENTANA BANDEROLA carpintería de aluminio</div></div></div> <div><div>PV</div><div><div><div>1,60</div><div>0,80</div><div>0,80</div></div><div><div>0,40</div><div>0,90</div><div>2,10</div><div>1,20</div></div><div><div>2,50</div></div></div><div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div><div>bänderola</div><div>paño fijo</div></div><div>VENTANA Y PUERTA DE COCINA marco de chapa / hoja de chapa inyectada</div></div> <div><div>V6</div><div><div><div>1,20</div></div><div><div>1,00</div><div>0,50</div><div>1,00</div></div></div><div><div>paño corredizo</div><div>paño corredizo</div></div><div>VENTANA CORREDIZA carpintería aluminio</div></div>	<div><div>OBRA:</div><div>CONSTRUCCION VIVIENDA PROTOTIPO OASIS</div></div> <div><div>UBICACION:</div><div>MENDOZA</div></div> <div><div>PROPIETARIO:</div><div>INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</div></div> <div><div>DOMICILIO:</div><div>LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA</div></div> <div><div>FIRMA PROPIETARIO</div></div> <div><div>PLANO DE CARPINTERÍA</div><div>Esc 1:25</div><div>C1</div></div> <div><div>CROQUIS DE UBICACION:</div><div><div>N</div></div><div>PROYECTO:</div><div>CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:</div><div>DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:</div><div>CONSTRUCCION:</div></div> <div><div>PADRON MUNICIPAL:</div><div>N. C :</div><div>VISACION PROYECTO:</div><div>VISACION CALCULO:</div></div> <div><div>APROBACION:</div></div>
<div><div>V7</div><div><div><div>1,20</div><div>0,60</div><div>0,60</div></div><div><div>0,40</div><div>1,20</div><div>0,90</div></div><div><div>2,50</div></div></div><div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div><div>paño corredizo</div><div>paño corredizo</div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div></div><div>PAÑO FIJO Y VENTANA CORREDIZA carpintería aluminio</div></div> <div><div>P1</div><div><div><div>0,90</div></div><div><div>0,40</div><div>2,10</div></div></div><div><div>puerta de abrir</div></div><div>PUERTA DE ABRIR carpintería marco metálico - hoja de chapa inyect</div></div> <div><div>P2</div><div><div><div>0,80</div></div><div><div>0,40</div><div>2,10</div></div></div><div><div>puerta de abrir</div></div><div>PUERTA DE ABRIR carpintería marco metálico / hoja placa en mdf</div></div> <div><div>P3</div><div><div><div>0,85</div></div><div><div>0,40</div><div>2,10</div></div></div><div><div>puerta de abrir</div></div><div>PUERTA DE ABRIR carpintería marco metálico / hoja chapa inyect.</div></div> <div><div>PVD</div><div><div><div>1,60</div><div>0,70</div><div>0,90</div></div><div><div>0,40</div><div>0,90</div><div>2,10</div><div>1,20</div></div><div><div>2,50</div></div></div><div><div>paño fijo</div><div>paño fijo</div><div>bänderola</div><div>paño fijo</div></div><div>VENTANA Y PUERTA DE COCINA marco de chapa / hoja de chapa inyectada</div></div> <div><div>P1-D</div><div><div><div>1,00</div></div><div><div>0,40</div><div>2,10</div></div></div><div><div>puerta de abrir</div></div><div>PUERTA DE ABRIR carpintería marco metálico - hoja de chapa inyect</div></div> <div><div>P2-D</div><div><div><div>0,90</div></div><div><div>0,40</div><div>2,10</div></div></div><div><div>puerta de abrir</div></div><div>PUERTA DE ABRIR carpintería marco metál / hoja placa en mdf</div></div> <div><div>P3-D</div><div><div><div>1,00</div></div><div><div>0,40</div><div>2,10</div></div></div><div><div>puerta de abrir</div></div><div>PUERTA DE ABRIR carpintería marco metál / hoja placa en mdf</div></div>	

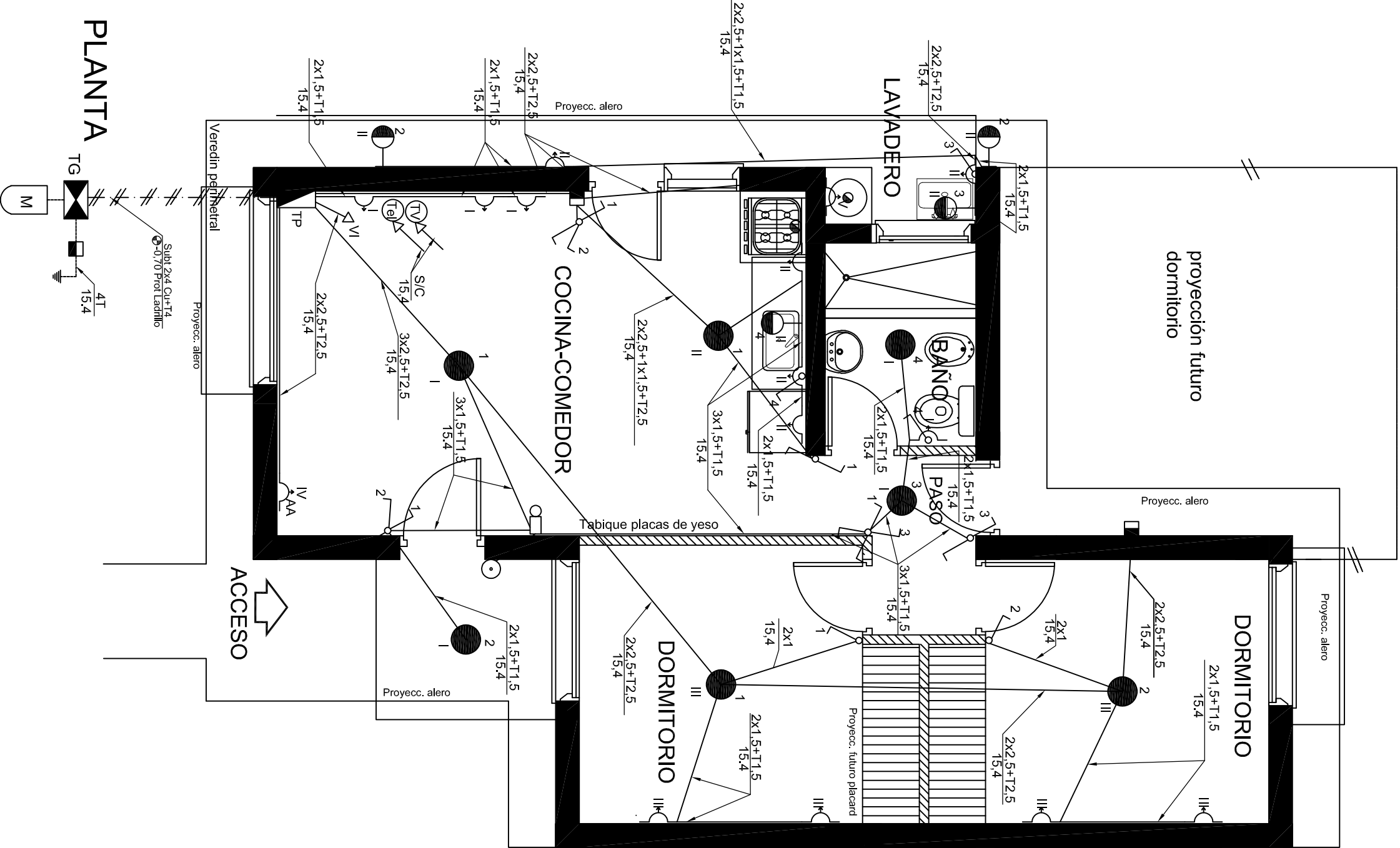
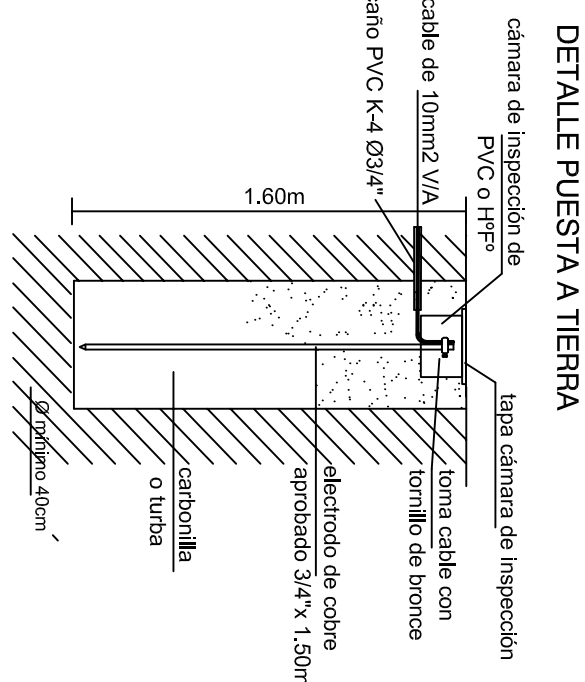
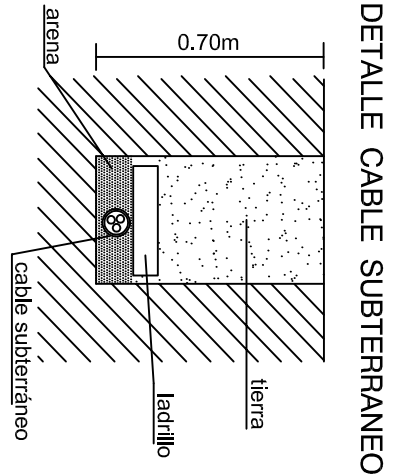


COMPUTO DE BOCAS					
ARTEFACTOS	Circ I	Circ II	Circ III	Circ IV	Circ V
TOMAS	3	6	4	1	15
LUCES	3	6	2	-	11
TOTAL BOCAS	6	12	6	1	26



CALCULO DE POTENCIA
11 luces x 100w= 1100W
15 tomas x 150w= 2250W

Potencia = 3350W
Potencia total 100%= 3000W
Potencia al 35%= 123W
Potencia total= 3123W



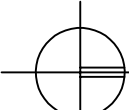
OBRA: NUEVA
INSTALACION ELÉCTRICA

TIPO: CAÑERÍA DE PVC EMBUTIDA
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR

PROPIETARIO :
UBICADA EN :

Expte. N°:

CROQUIS DE UBICACION



FIRMA DEL PROPIETARIO

DOM. JEBA/088A

DIRECCION TECNICA OBRA CIVIL:

Mat: PROYECTO:

Cir: A

Mat: CALCULO:

Cir: A

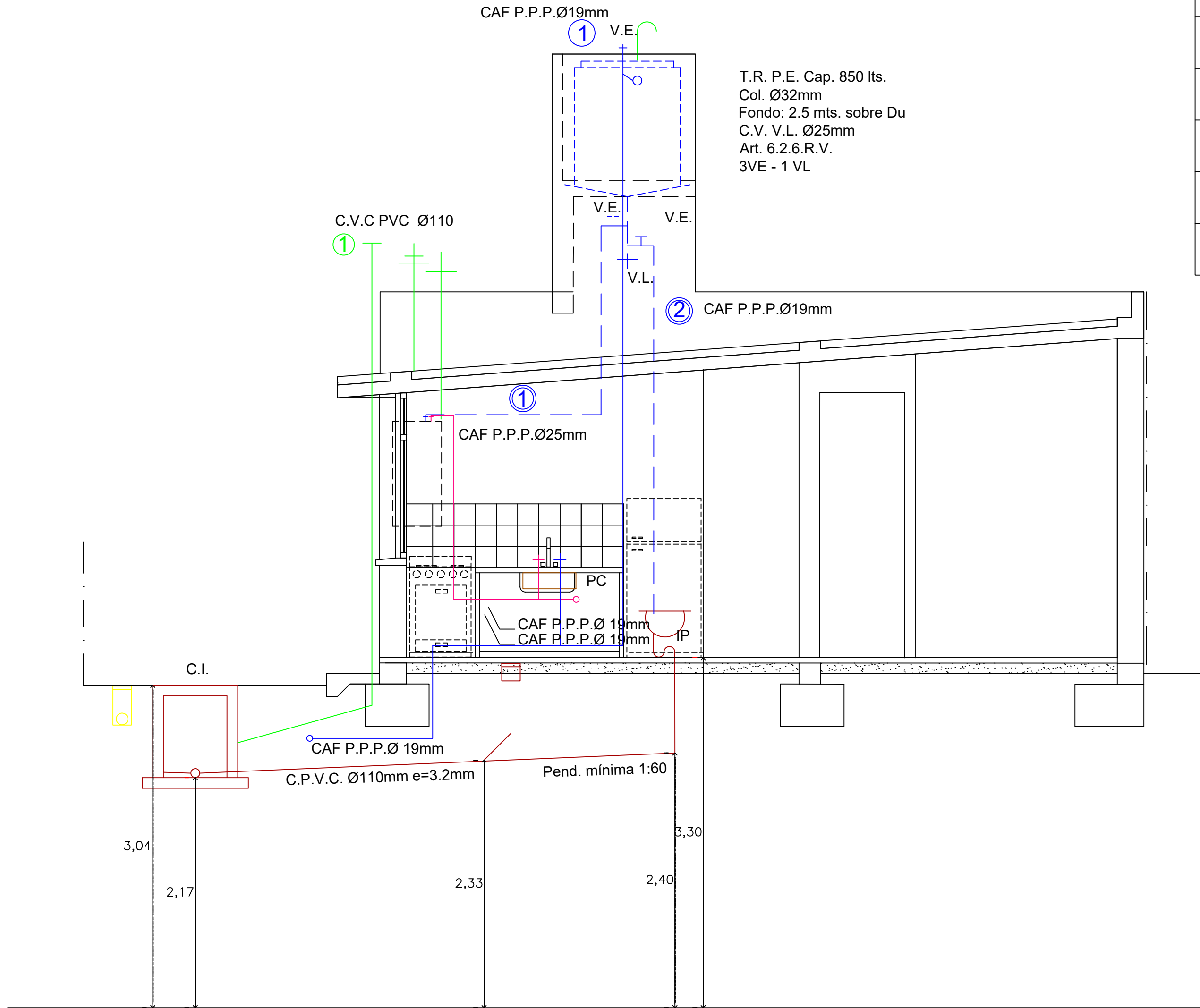
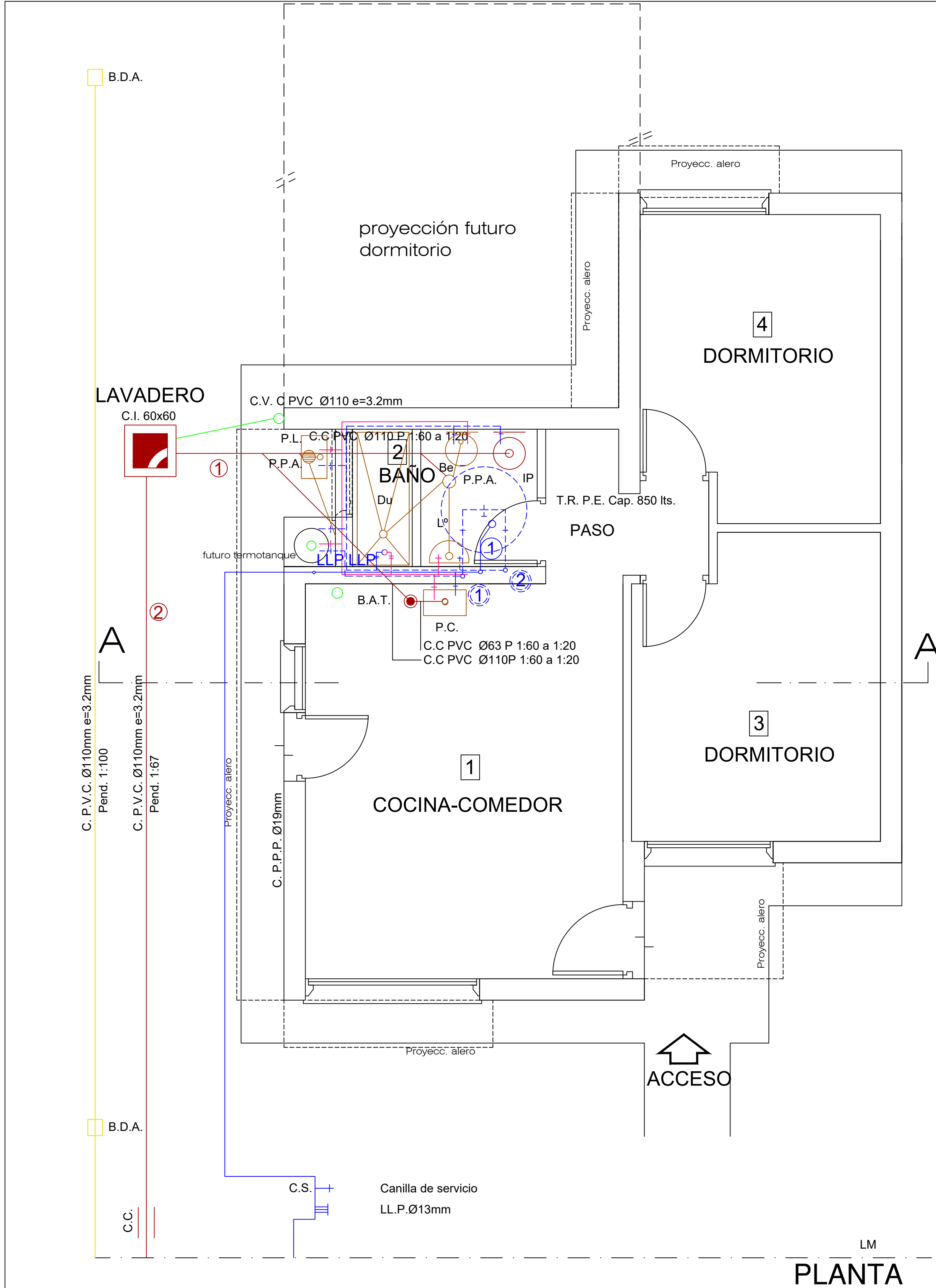
Mat: DIRECCION TECNICA:

Cir: A

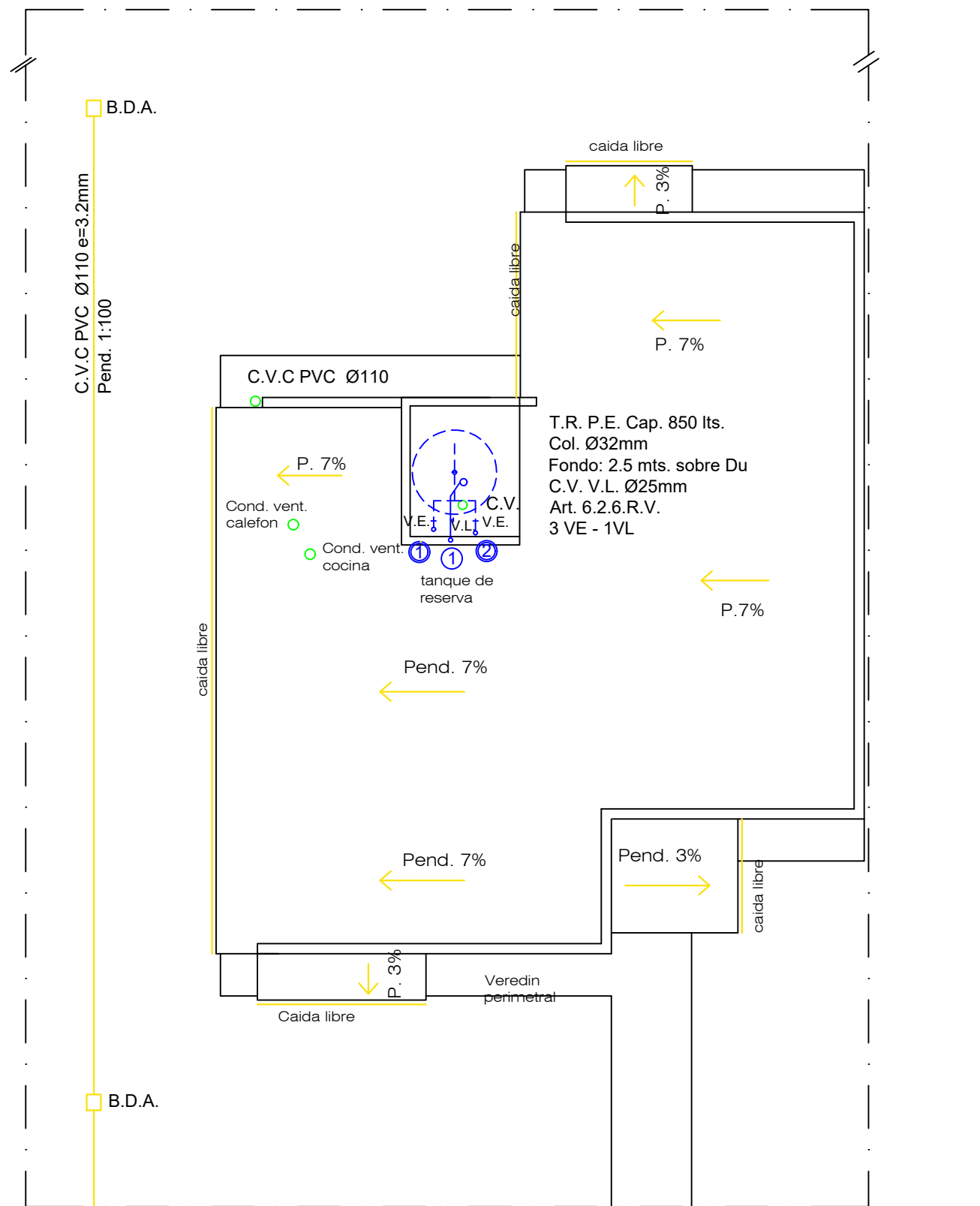
Mat: EJECUCION:

Cir: A

V° B° OFICINA TECNICA ELECTROMECANICA VISACION



CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERIAS DE DESAGUES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	1-2	PVC e=3.2mm	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	-	-	-	-	-	-	1	PVC e=3.2mm	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	1	PVC e=3.2mm	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	I.P.DAI.Lº.2CS.Du.2LLP-2CS- Bé 2LL,Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fria							



EXPTE.Nº

SOL.Nº

PLANO NUEVO

UBICADO EN:

EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

DESAGUE: A COLECTORA

CONSTRUCTOR

PROPIETARIO

Domicilio:

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

ESCALA 1:50

CROQUIS DE UBICACION

N

EJE DE CALLE

EJE DE CALLE

Conexión Agua Corriente:
C. PºPº Diam. 13mm

Conexión Cloacas:
C. PVC Ø 110mm

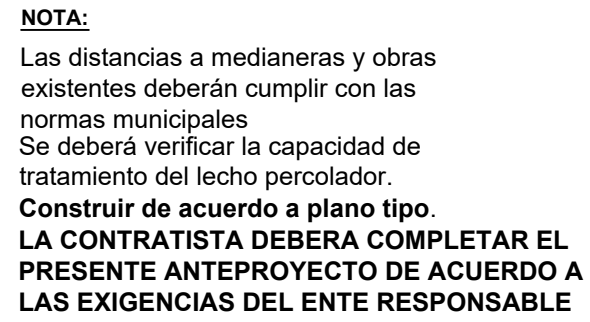
ANTECEDENTES

APROBACION

Expte. O. Civil Nº:

Fecha de Aprobación:

Padrón Municipal:



CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERÍAS DE DESAGÜES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	1-2 -4	PVC ø=3.2mm	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	-	-	-	-	-	-	2	PVC ø=3.2mm	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC ø=3.2mm	110

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1.P.DAI.1° 2CS.Du.2LLP-2CS- Bé 2LL.Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/codo y ac.

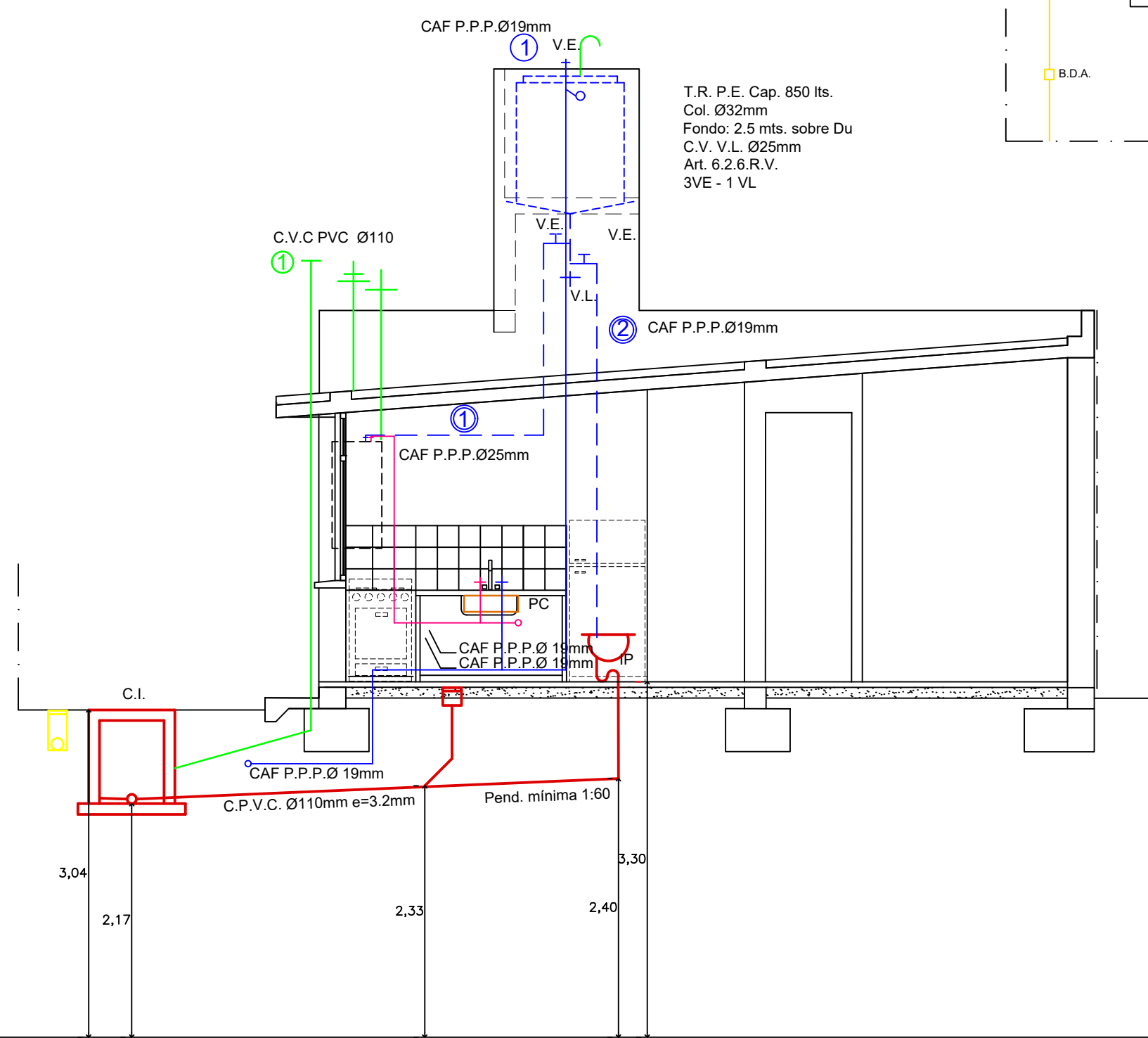
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm	

SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.
--------	---	---

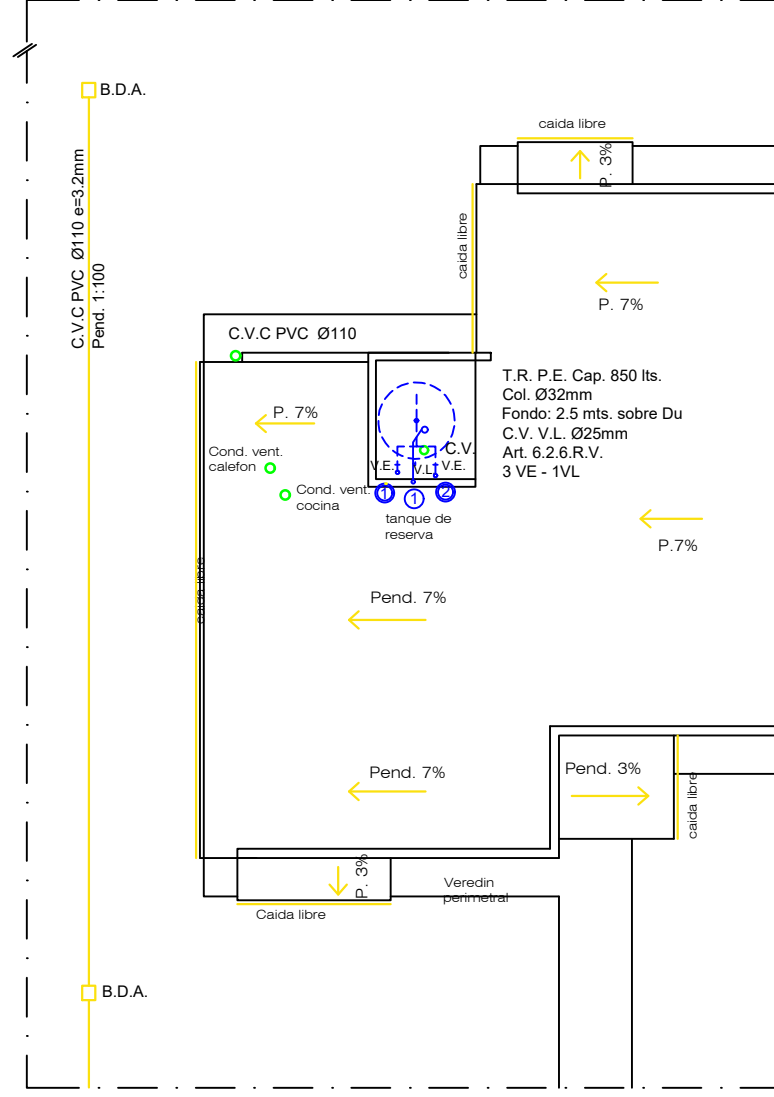
BAJADA C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON

BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fria
--------	---	--

TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.



CORTE A-A



PLANTA DE TECHOS

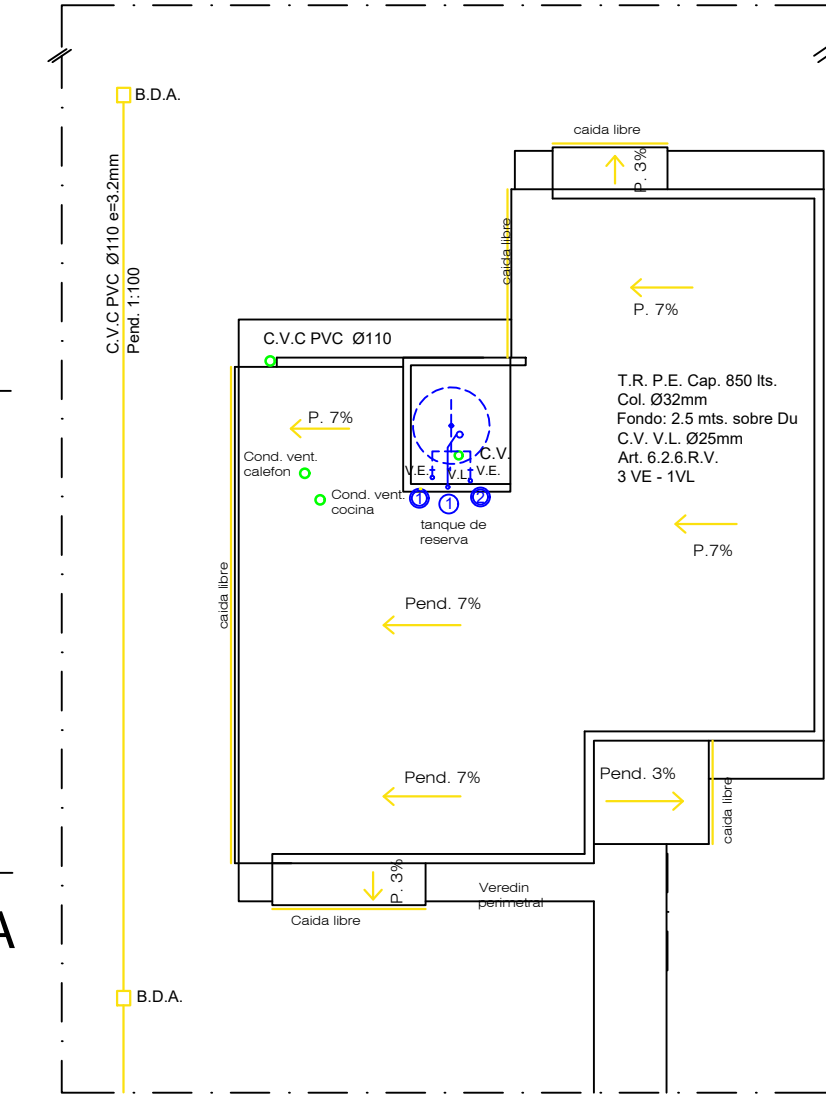
EXPTE.Nº		SOL.Nº	
<p>PLANO NUEVO</p> <p>UBICADO EN:</p> <p>EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</p> <p>Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V. (LECHO PERCOLADOR)</p>			
<p>CONSTRUCTOR</p> <p>Domicilio:</p>		<p>PROPIETARIO</p> <p>Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza</p>	
<p>ESCALA 1:50</p>			
<p>CROQUIS DE UBICACION</p> <div> </div>			
<p>ANTECEDENTES</p> <p>Expte. O. Civil Nº:</p> <p>Fecha de Aprobación:</p> <p>Padrón Municipal:</p>		<p>APROBACION</p>	



NOTA:
La Contratista deberá completar el presente
anteproyecto de acuerdo a las exigencias
del ente responsable

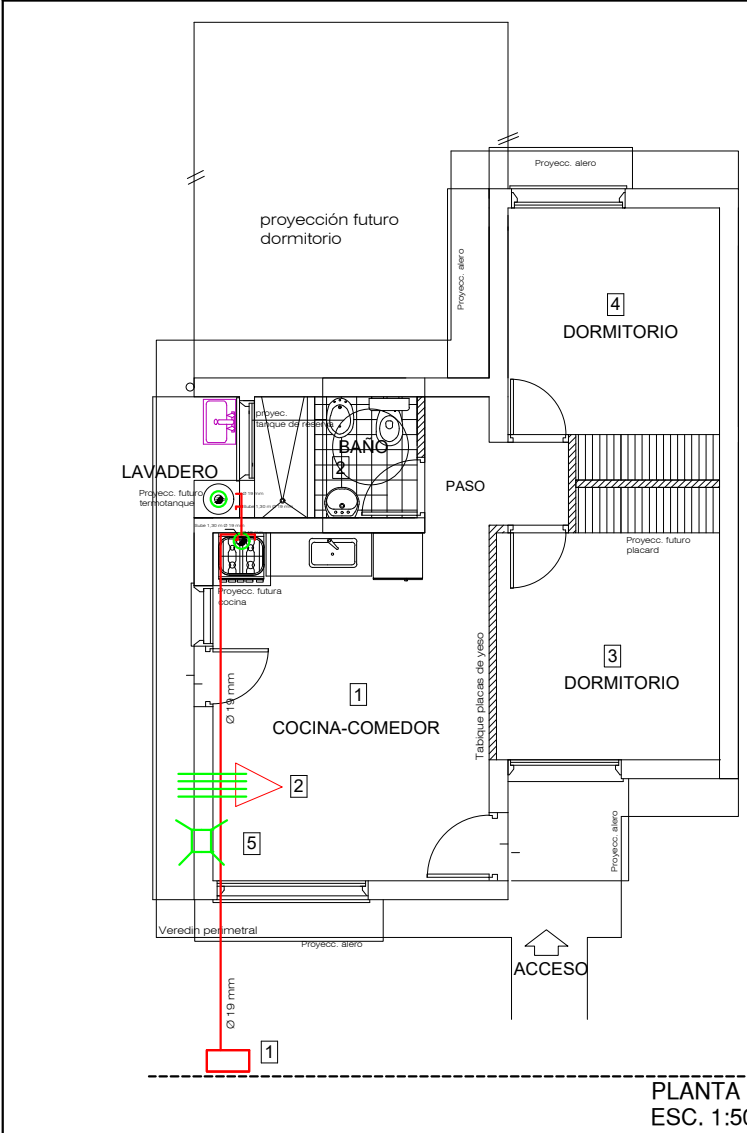
CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERÍAS DE DESAGÜES					VENTILACION			
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	1-2-3	PVC ø=3,2mm	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	-	-	-	-	-	-	2	PVC ø=3,2mm	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC ø=3,2mm	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1.P. DAI L 2CS 2DS 2LLP-2CS- B6 2.LL Desc PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 2CS PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc. PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fria							

TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.



PLANTA DE TECHOS

EXPTE.Nº		SOL.Nº
<div>PLANO NUEVO</div> <div>UBICADO EN:</div> <div>EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</div> <div>Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V.</div> <div><div>CONSTRUCTOR</div>Domicilio:</div> <div><div>PROPIETARIO</div>Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza</div> <div>ESCALA 1:50</div>		
<div>CROQUIS DE UBICACION</div> <div><div><div>N</div><div>EJE DE CALLE</div><div>EJE DE CALLE</div><div>EJE DE CALLE</div></div><div><div>Conexión Agua Corriente: C. PºPº Diam. 13mm</div><div>Conexión Cloacas: C. PVC Ø 110mm</div></div></div>		
ANTECEDENTES	APROBACION	
<div>Expte. O. Civil Nº:</div> <div>Fecha de Aprobación:</div> <div>Padrón Municipal:</div>		



INSTALACION PARA GAS

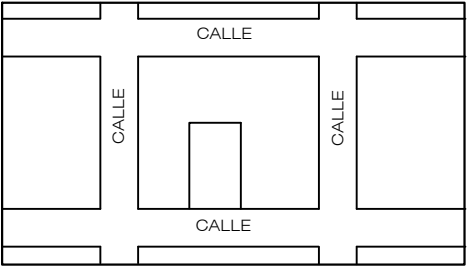
CALLE:
ENTRE:
LOCALIDAD:
INSTALADOR: MAT.: CAT.:

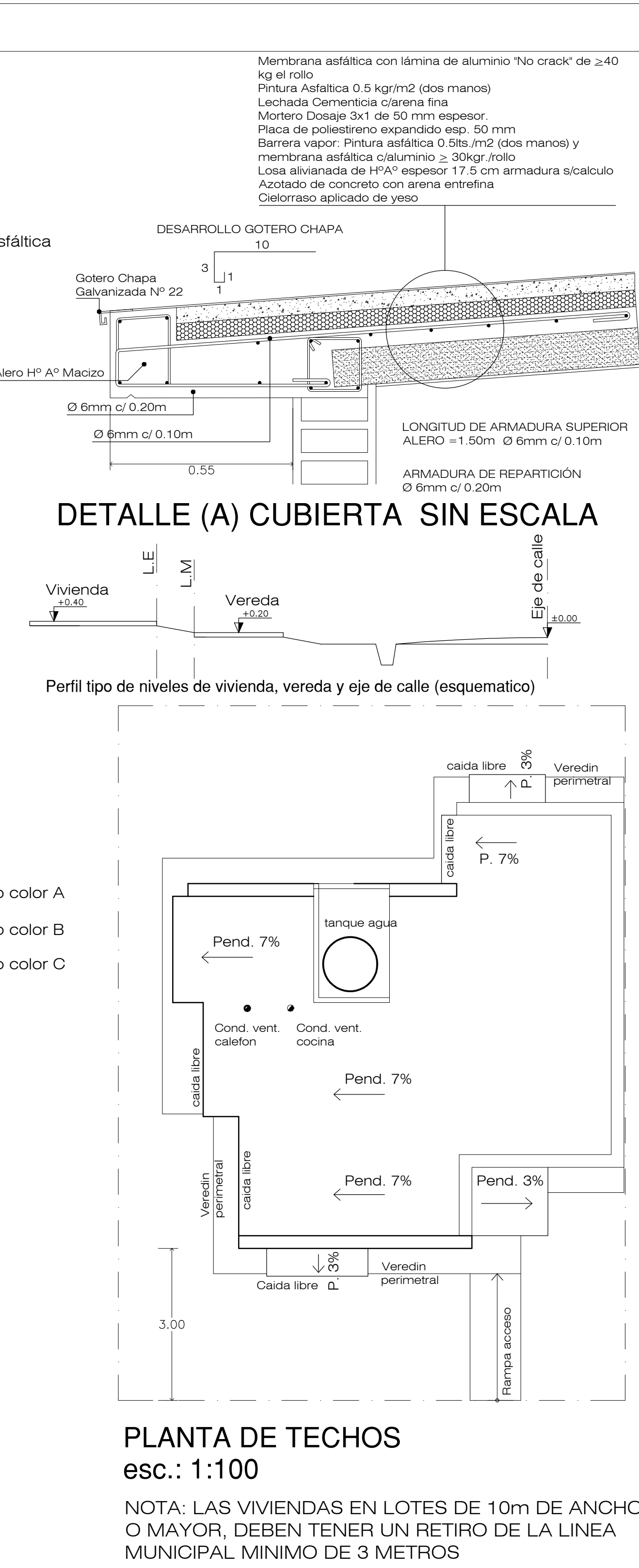
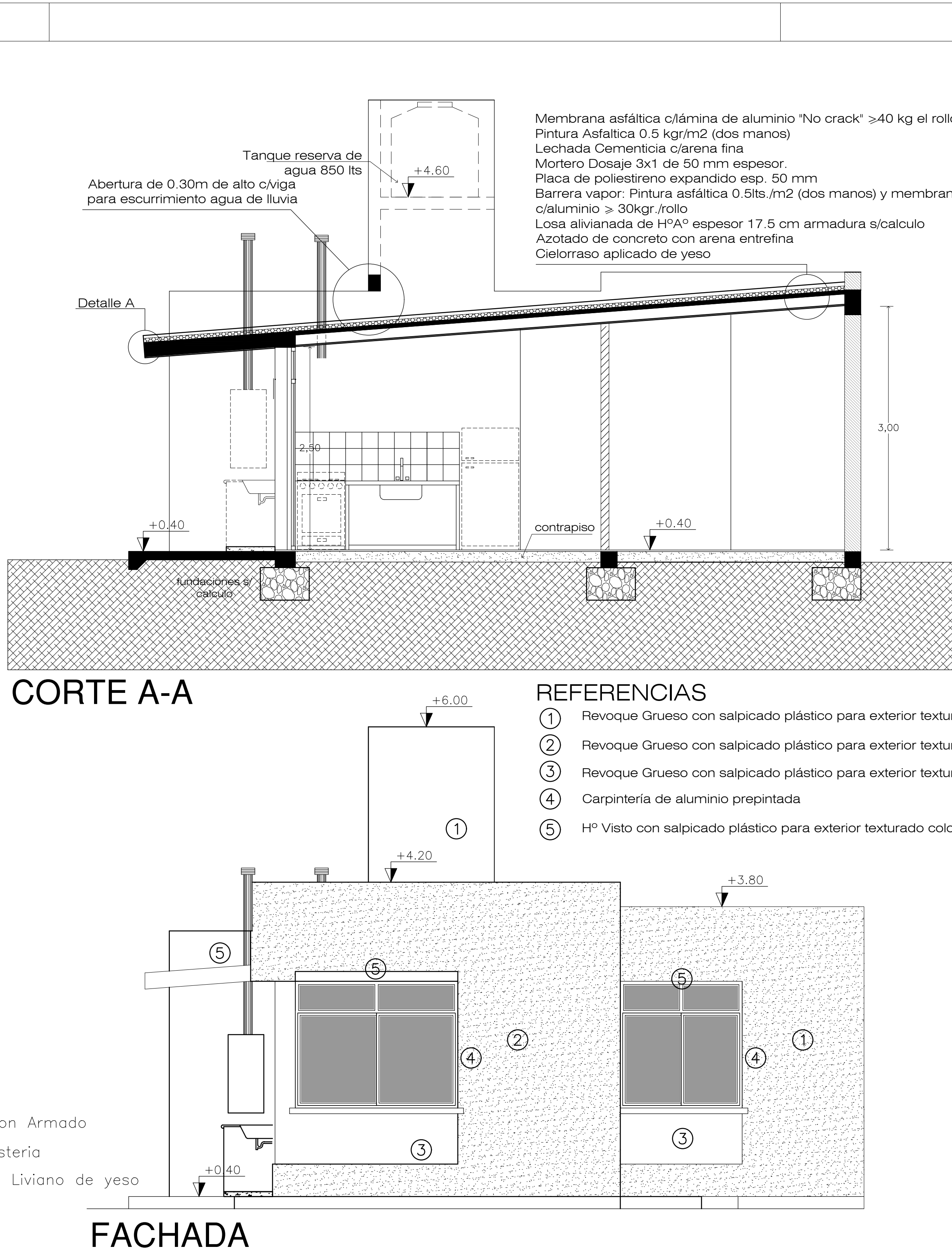
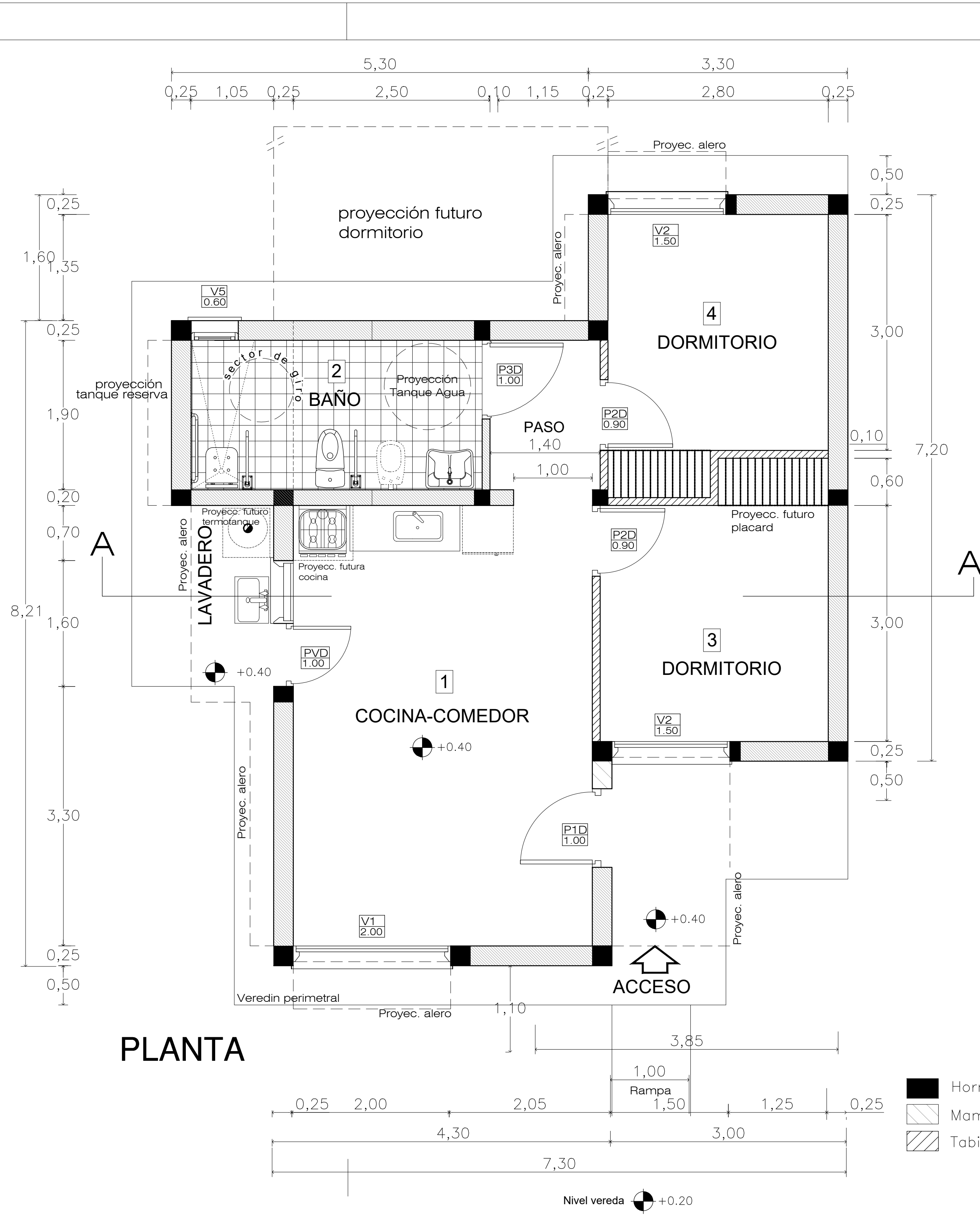
FIRMA DEL INSTALADOR FIRMA DEL INSTALADOR
FIRMA DIRECTOR DE OBRA FIRMA EMPRESA CONSTRUCTORA

REFERENCIAS

- | | | |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1 | GABINETE DE 0,60 x 0,60 m PARA GAS NATURAL | |
| | REGULADOR 4 BAR - CAPACIDAD | |
| 2 | ESTUFA T.B | 6000 c/h. |
| 3 | COCINA | 10000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 120mm) |
| 4 | CALEFON | 22000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 75mm) |
| TOTAL | | 38000 c/h. |
| 5 | VENTILACION APORTE DE AIRE INF. Y SUP. 0.20x0.20m | |
- CAÑERIA NUEVA REVESTIMIENTO EPOXI
VENTILACIONES

CROQUIS DE UBICACIÓN



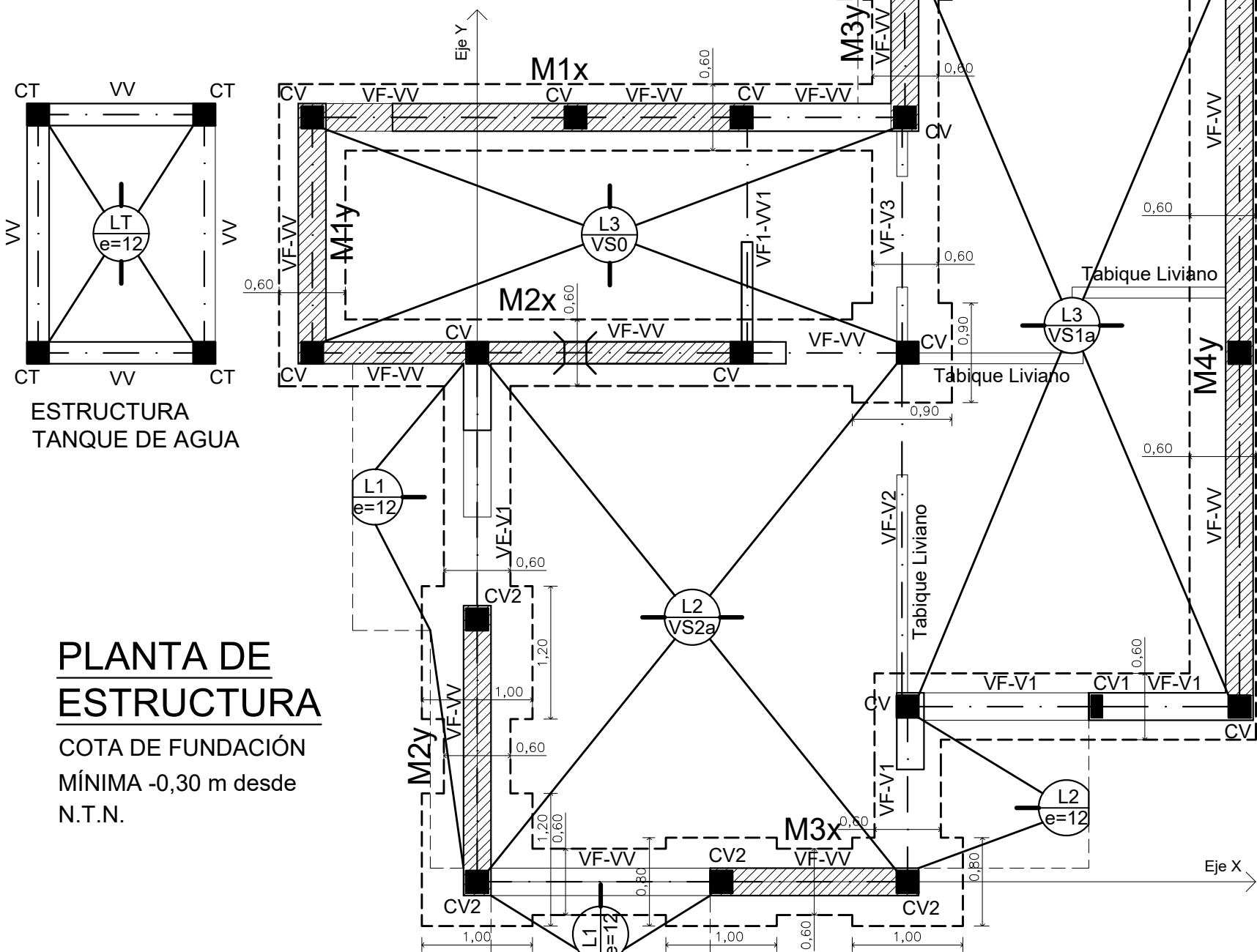


OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDA PROTOTIPO OASIS DISCAPACITADO MOTOR	
UBICACION: MENDOZA	
PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	
DOMICILIO: LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA	
FIRMA PROPIETARIO	
SUP. CUBIERTA: 60,40 m2 SUP. ALEROS : 4,70 m2 (50%) SUP. TOTAL : 65,10m2	
PLANO DE ARQUITECTURA	Esc 1:50 A1
CROQUIS DE UBICACION:	PROYECTO:
	CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:
	DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:
	CONSTRUCCION:
PADRON MUNICIPAL: N. C :	APROBACION:
VISACION PROYECTO:	
VISACION CALCULO:	

LOSA MACIZA DE H°A° L1	
Peso propio losa maciza espesor 12 cm	300 Kg/m2
Mortero alivinado con poliestireno expandido	50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cielorraso yeso aplicado	20 Kg/m2
	p = 375 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible	100 Kg/m2
	q = 475 Kg/m2

LOSA CERAMICA ALIVIANADA L2 - L3	
Peso propio vigueta, loseta y capa compresion	250 Kg/m2
Mortero alivianado con poliestireno expandido	50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cielorraso yeso aplicado	20 Kg/m2
	p = 375 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible	100 Kg/m2
	q = 425 Kg/m2

LOSA MACIZA DE HºAº TANQUE DE AGUA LT	
Peso propio losa maciza espesor 12 cm	500 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	3 Kg/m2
Cielorraso aplicado	25 Kg/m2
Peso tanque de agua 850 litros	930 Kg/m2
	p = 1245 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible	100 Kg/m2
	q = 1345 Kg/m2



Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de soga", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán para muros interiores de 0,07 x 0,17 x 0,27 m y para muros exteriores 0,07 x 0,20 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebasa las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor.

Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranar al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

Diagrama de la armadura de la losa de concreto para el tablero central. Muestra una sección transversal y una planta. La sección transversal indica una altura total de 30 cm, con una zona de 24 cm y otra de 20 cm. El espesor de la losa es de 10 cm. La armadura consiste en una red de barras de acero de 20 mm de diámetro (20ø) y una barra central de 14 mm de diámetro (14ø). La planta indica una longitud total de 20 cm y una longitud de 14 cm para la barra central. Se indica que la armadura debe ser indicada en la planta.

Technical drawings of reinforcement cages for various concrete elements. The drawings show the layout of reinforcement bars (Ø6) and the dimensions of the cages. The cages are labeled VF, VF1, V1-V3, V2, VT, and VV. The dimensions are given in cm. The cages are made of reinforcement bars (Ø6) and are used for concrete elements.

VF
 Dimensions: 30 cm (total height), 24 cm (inner height), 14 cm (width), 20 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 75 cm

VF1
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (inner height), 7 cm (width), 12 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 60 cm

V1-V3
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (inner height), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 75 cm

V2
 Dimensions: 45 cm (total height), 41 cm (inner height), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 125 cm

VT
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (inner height), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 80 cm

VV
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (inner height), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 75 cm

VV1
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (inner height), 6 cm (width), 10 cm (width).
 Reinforcement: 2Ø6 (top), 2Ø6 (bottom), 2Ø6 (left), 2Ø6 (right).
 Long. Estr. = 60 cm

CV
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (height to reinforcement), 15 cm (height to reinforcement), 11 cm (height to reinforcement), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: ESTRIBO Ø6 c/15 cm, Long. Estr. = 80 cm.

CV1
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (height to reinforcement), 18 cm (height to reinforcement), 14 cm (height to reinforcement), 6 cm (width), 10 cm (width).
 Reinforcement: ESTRIBO Ø6 c/15 cm, Long. Estr. = 60 cm.

CV2
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (height to reinforcement), 18 cm (height to reinforcement), 14 cm (height to reinforcement), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: ESTRIBO Ø6 c/15 cm, Long. Estr. = 80 cm.

CT
 Dimensions: 18 cm (total height), 14 cm (height to reinforcement), 18 cm (height to reinforcement), 14 cm (height to reinforcement), 14 cm (width), 18 cm (width).
 Reinforcement: ESTRIBO Ø6 c/15 cm, Long. Estr. = 80 cm, Densif. pie de columna, ESTRIBO Ø6 c/10 cm.

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida de hormigón armado bajo muros de mampostería indicadas en la planta de estructura. Si la fundación se realiza sobre terreno natural, las excavaciones se realizarán manualmente tratando de mantener los bordes verticales y el ancho centrado respecto a los ejes de replanteo. Todos los fondos de las excavaciones serán compactadas mecánicamente. La viga de fundación forma parte de la zapata. La profundidad de las fundaciones será de -0.30 m y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura. La armadura inferior será Ø6mm c/20 cm para toda la fundación, de acuerdo a los detalles constructivos.

Las tensiones admisibles consideradas en el dimensionamiento de las zapatas son:

$\sigma_t \text{ (CV)} = 0.60 \text{ kg/cm}^2$ y $\sigma_t \text{ (CV+S)} = 1.20 \text{ kg/cm}^2$.
Bajo el contrapiso se rellenará con material estabilizado compactado en capas de no más de 20 cm o con ripio barranca.

LA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL TIPO DE FUNDACIÓN A UTILIZAR DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES Y A LAS TENSIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

ESTRUCTURA DE HORMIGON H13 $\beta_r = 130 \text{ Kg/cm}^2$
 ACERO TIPO III ADN 42/50 $\beta_s = 4200 \text{ Kg/cm}^2$
 MAMPOSTERIA Ladrillon cerámico macizo TIPO B (LCM-B)
 MORTERO TIPO 2 (CEMENTO 1 : CAL 1 : ARENA 5)
 CEMENTO PORTLAN según normas IRAM CP40

LOSA L1
 LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
 ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø6 c/10 cm
 ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
LOSA LT
 LOSA MACIZA TANQUE DE AGUA ESPESOR 12 cm
 ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø6 c/15 cm
 ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSA L2
VIGUETA SIMPLE PRETENSADA PREAR SERIE 2a
ALTURA LOSETA 12.5 cm. CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm.
ARMADURA DE REPARTICIÓN #Ø6 c/20 cm.
LOSA L3
VIGUETA SIMPLE PRETENSADA PREAR SERIE 1a
ALTURA LOSETA 12.5 cm. CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm.
ARMADURA DE REPARTICIÓN #Ø6 c/20 cm.

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:

- 1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1601 y Cap. 6.5 del IC-201
- 2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9,5 cm y para una resistencia del hormigón H13 será de 300 kg/m3.
- 2) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrías continuas y el tamaño máximo del agregado grueso será:

$\frac{1}{2}$ de la menor dimensión lineal del elemento estructural,
 $\frac{1}{3}$ del espesor de la losa,
 $\frac{1}{3}$ de la separación mínima entre armaduras,
 $\frac{1}{4}$ del recubrimiento libre o
 $\frac{1}{2}$ de la separación mínima entre barras para columnas.

3) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0.5

4) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.

4) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esparirse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:

Laterales de vigas y columnas	4 días
Retiro parcial de puntales en losas y vigas	7 días
Fondo de losas macizas	15 días
Remoción de puntales en losas alivianadas	21 días

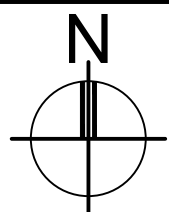
Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**

FIRMA PROPRIETARIO

Esc 1:50|E1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURAS:

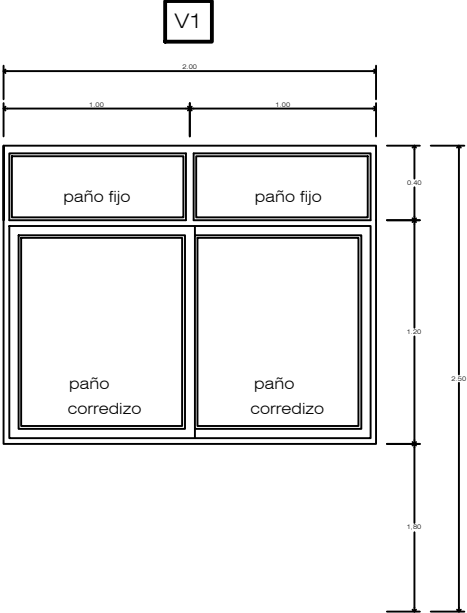
CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL
N. C :

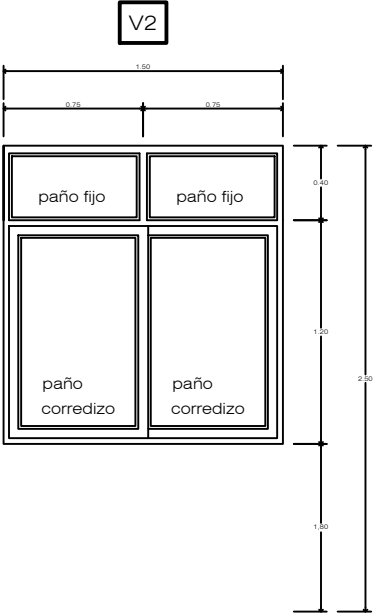
VISACION PROYECTO:

APROBACION:

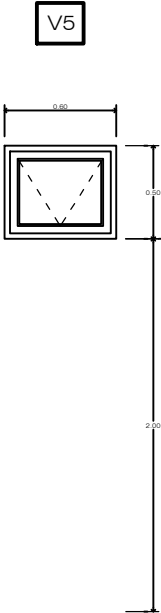
VISACION CALCULO:



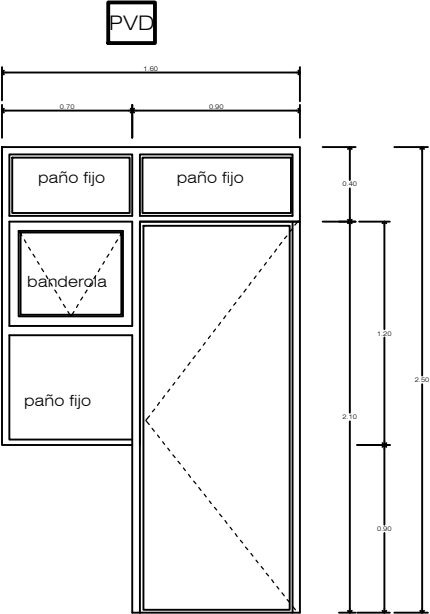
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



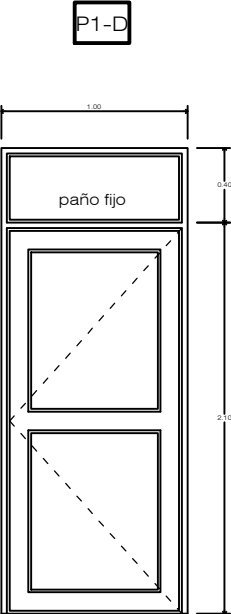
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



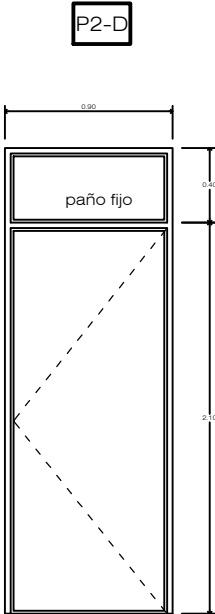
VENTANA BANDEROLA
carpintería de aluminio



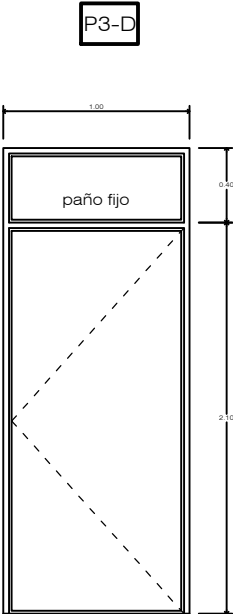
VENTANA Y PUERTA DE COCINA
marco de chapa / hoja de chapa inyectada



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metálico - hoja de chapa inyect



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metál / hoja placa en mdf



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metál. / hoja placa en mdf

OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDA
PROTOTIPO OASIS

UBICACION: MENDOZA

PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
DOMICILIO: LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA

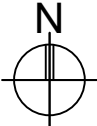
FIRMA PROPIETARIO

PLANO DE CARPINTERÍA

Esc 1:25

C1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

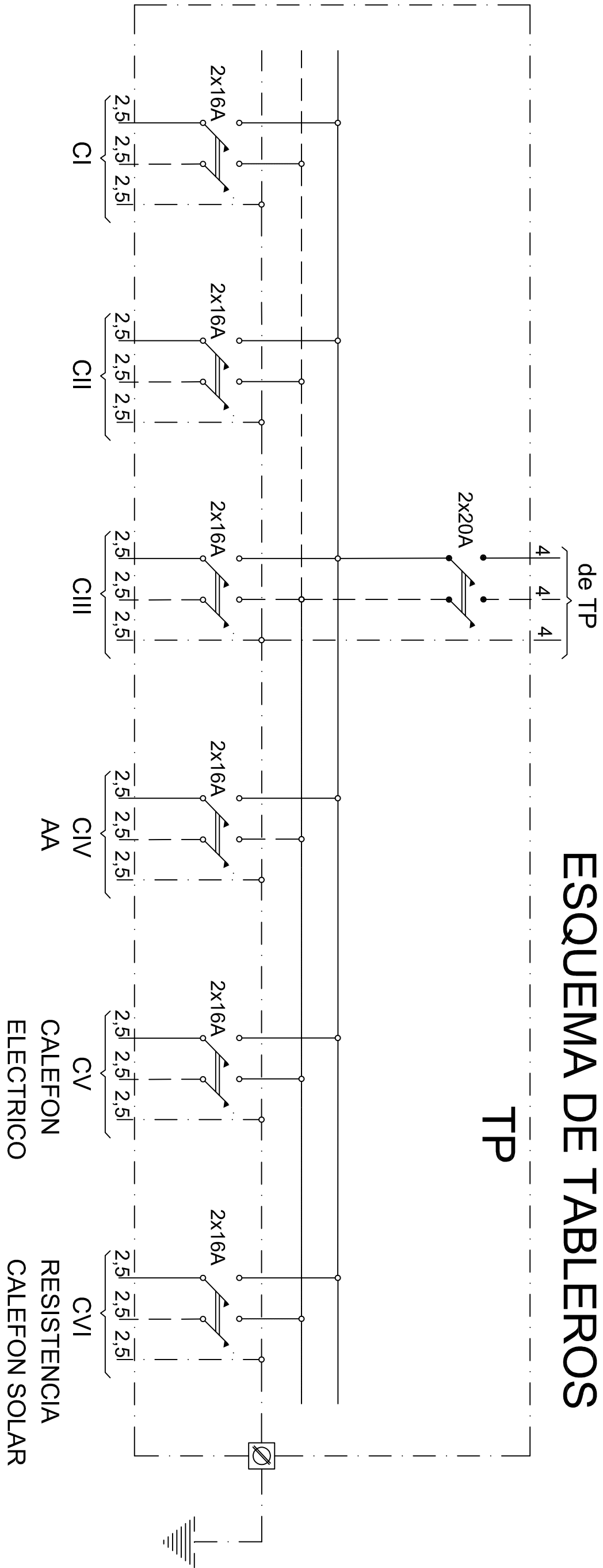
CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C :

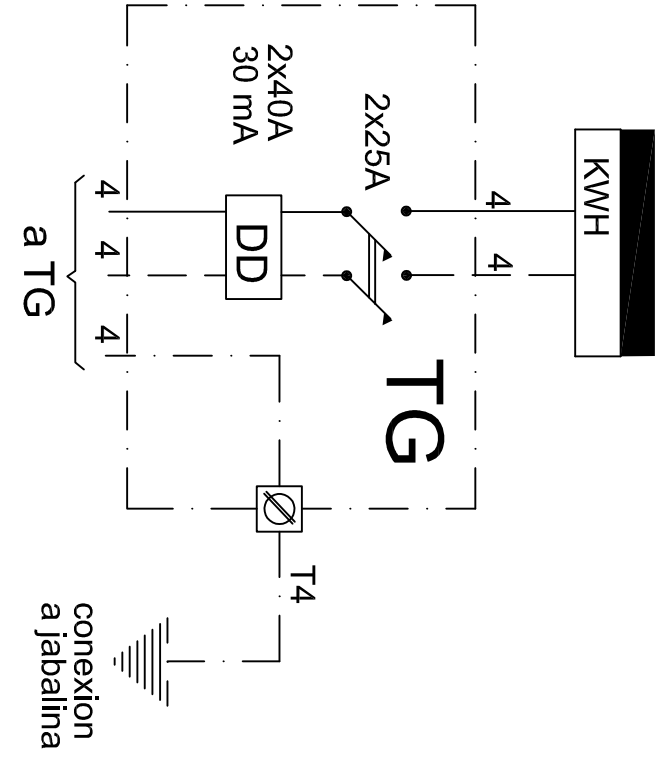
VISACION PROYECTO:

APROBACION:

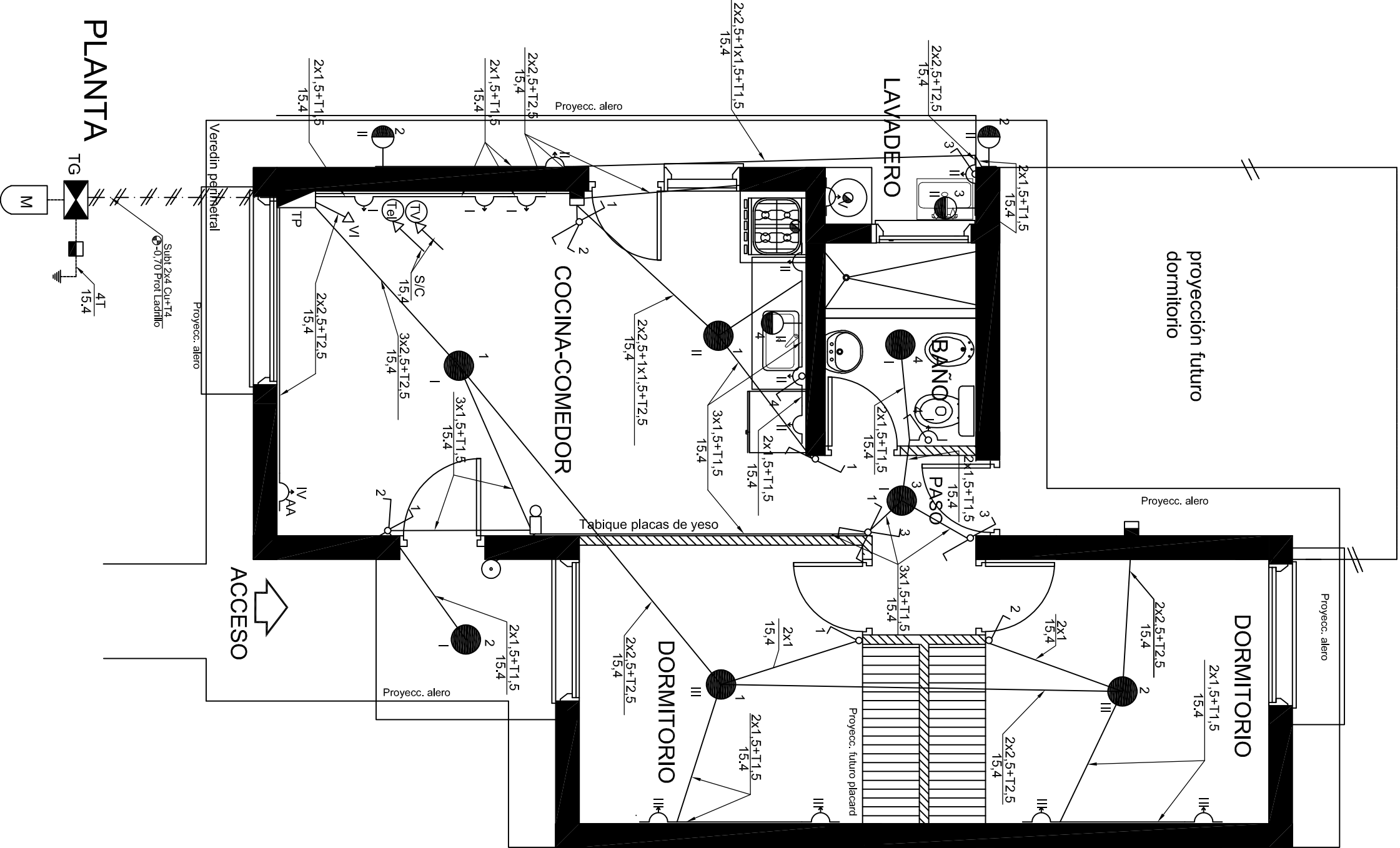
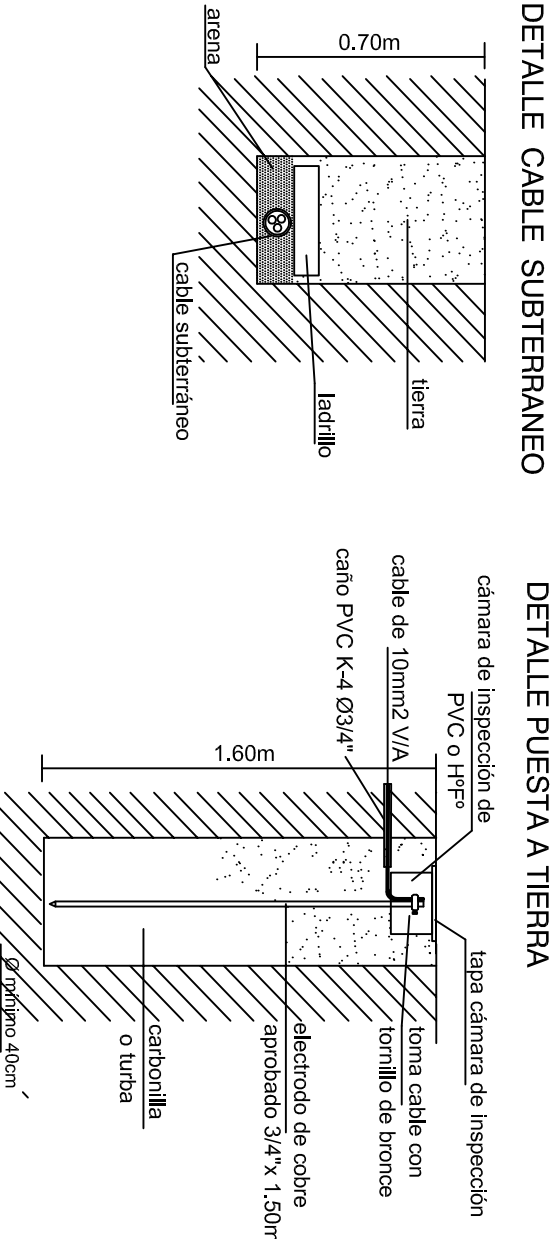
VISACION CALCULO:



COMPUTO DE BOCAS					
ARTEFACTOS	Circ I	Circ II	Circ III	Circ IV	Circ V
TOMAS	3	6	4	1	15
LUCES	3	6	2	-	11
TOTAL BOCAS	6	12	6	1	26



Potencia = 3350W
Potencia total 100%= 3000W
Potencia al 35%= 123W
Potencia total= 3123W

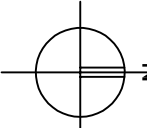


esc.:1/50 ELECTRICO - TABLEROS PLANTA 1/1

INSTALACION ELÉCTRICA

OBRA: NUEVA
TIPO: CAÑERÍA DE PVC EMBUTIDA
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
PROPIETARIO :
UBICADA EN :

Expte. N°:
CROQUIS DE UBICACION



FIRMA DEL PROPIETARIO

DOM. DE LA OBRA

DIRECCIÓN TÉCNICA OBRA CIVIL:

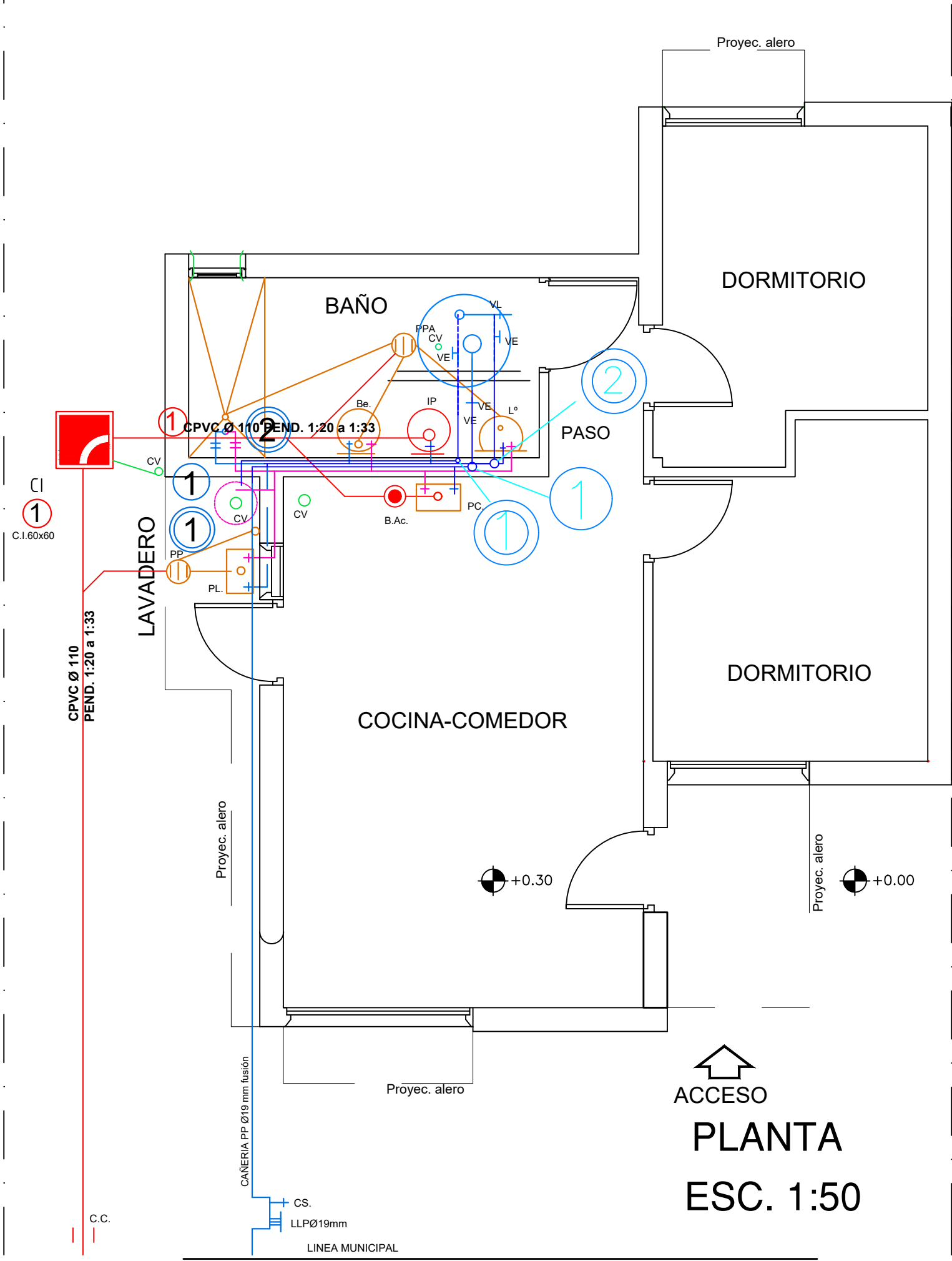
Mat: PROYECTO: Cdt: A

Mat: CALCULO: Cdt: A

Mat: DIRECCIÓN TÉCNICA: Cdt: A

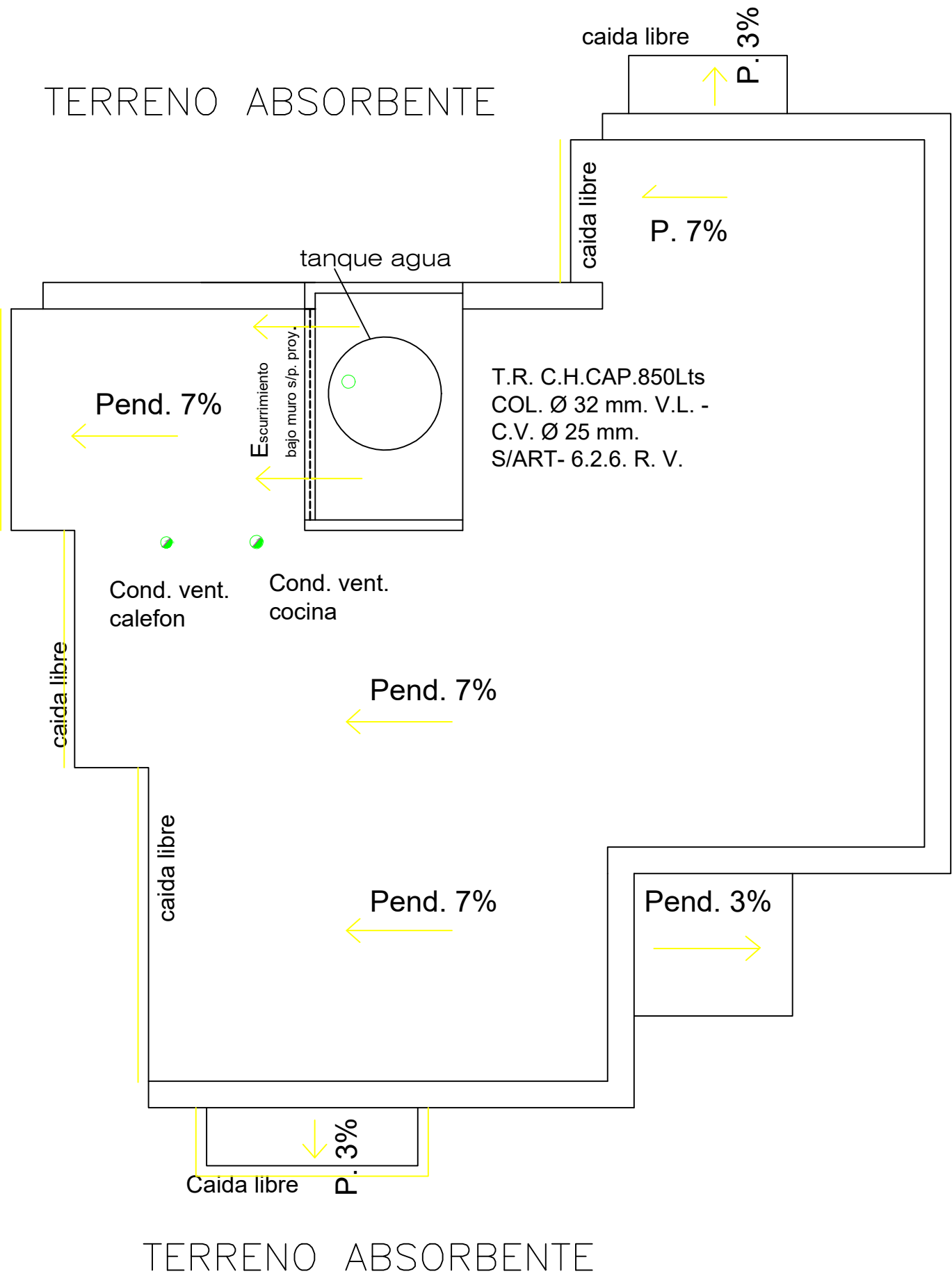
Mat: EJECUCION: Cdt: A

V° B° OFICINA TÉCNICA ELECTROMECÁNICA VISACIÓN



NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

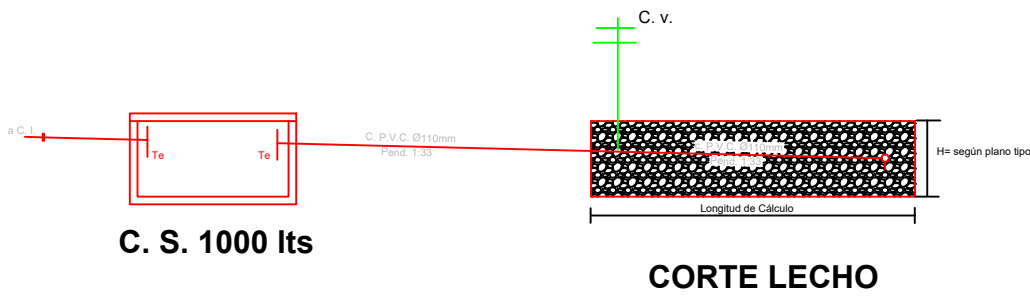
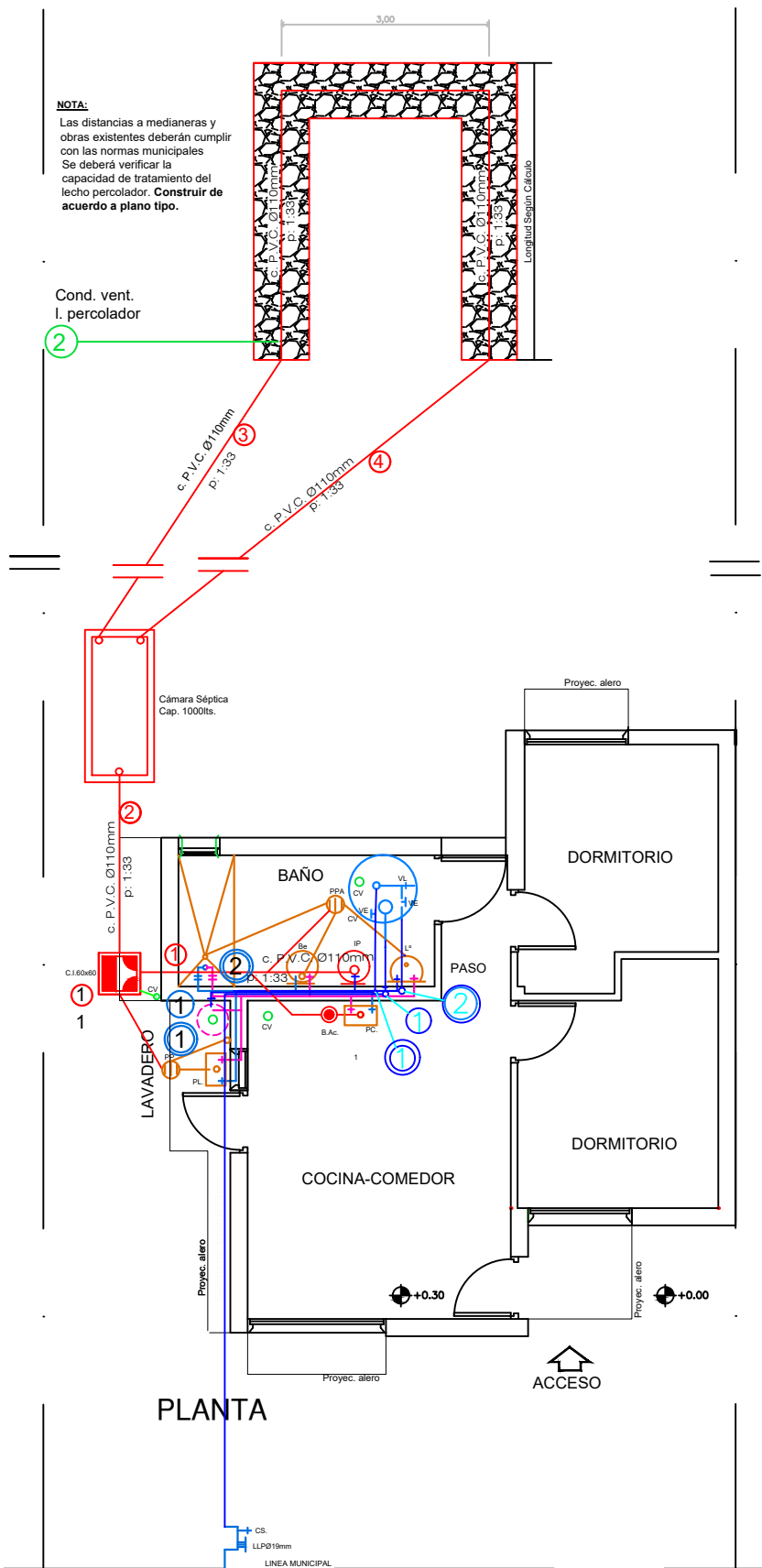
NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.



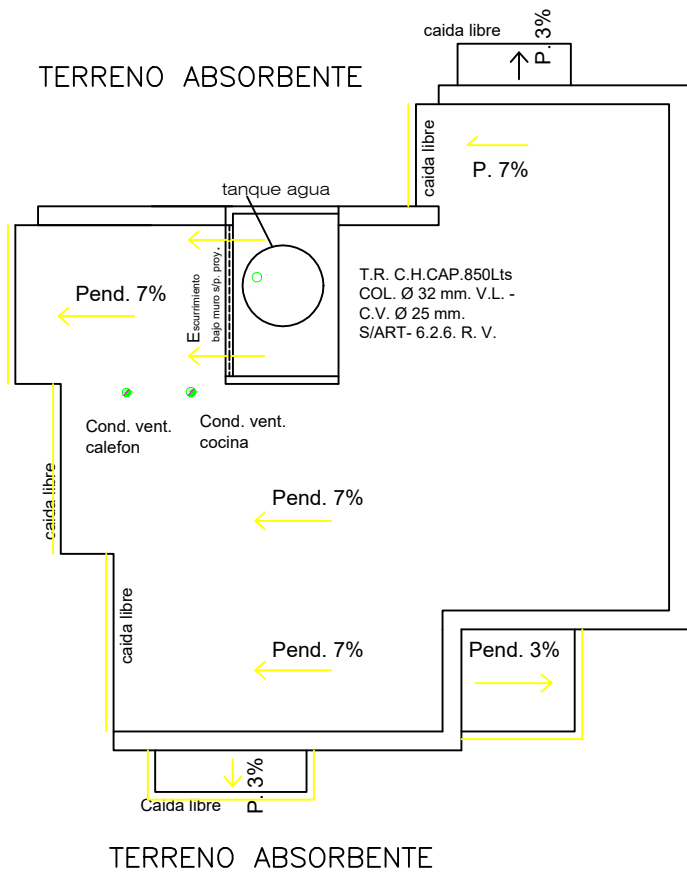
PLANTA DE TECHO

CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CANERÍAS DE DESAGUES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	1	PVC	110	-	-	-	1	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	1	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1.P.DAI L ^º 2CS.Du.2LLP-2CS- B6 2LL.Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría							

EXPTE.Nº	SOL.Nº
PLANO NUEVO	
UBICADO EN:	
EN LA PROPIEDAD DE:	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
DESAGUE: A COLECTORA	
CONSTRUCTOR Domicilio:	PROPIETARIO Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza
ESCALA 1:50	
CROQUIS DE UBICACION	
ANTECEDENTES	APROBACION
Expte. O. Civil Nº: Fecha de Aprobación: Padrón Municipal:	



PLANTA DE TECHO



ESC. 1:50

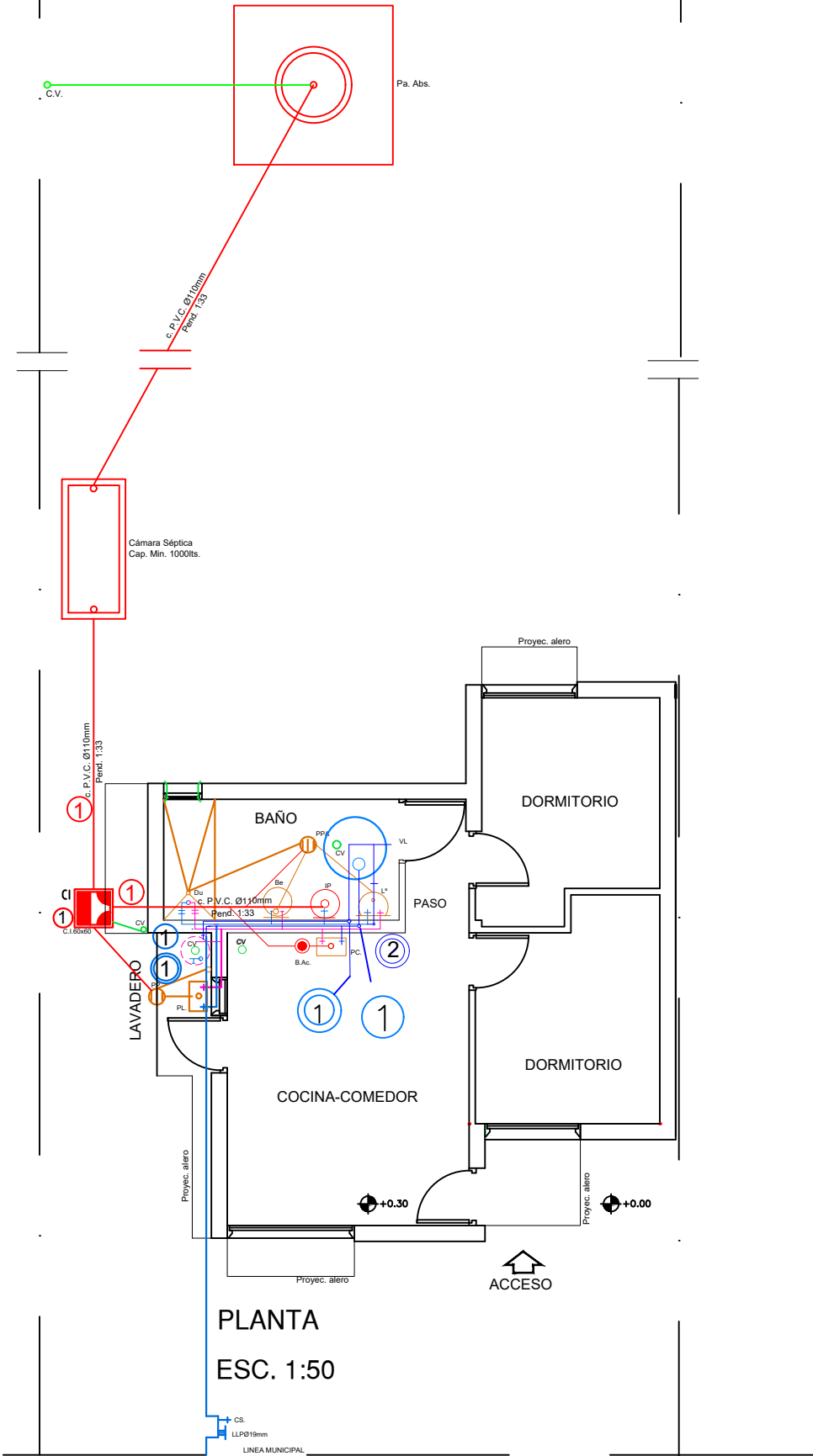
NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.

CUADRO RESUMEN									
SIGNIFICACION	CANERIAS DE DESAGÜES				VENTILACION				
	PRIMARIAS		PLUVIALES						
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	2	PVC	110	-	-	-	2	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	I.P. DAI L'2CS Du 2LLP-2CS- B6 Desc: PVC Ø50 a PPA-PVC Ø63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc: PVC Ø40				
B.A.C.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc: PVC Ø63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	1	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	1	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	2	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría							

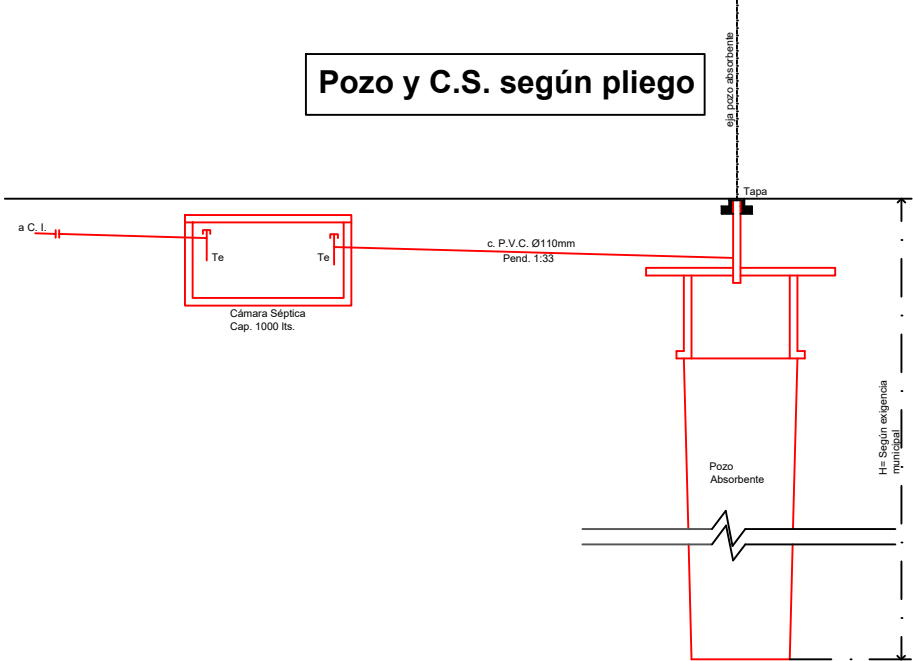
EXPTE.Nº	SOL.Nº
PLANO NUEVO	
UBICADO EN:	
EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	
Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V. (LECHO PERCOLADOR)	
CONSTRUCTOR	PROPIETARIO
Domicilio:	Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza
ESCALA 1:50	
CROQUIS DE UBICACION	
ANTECEDENTES	APROBACION
Expte. O. Civil Nº: Fecha de Aprobación: Padrón Municipal:	

NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

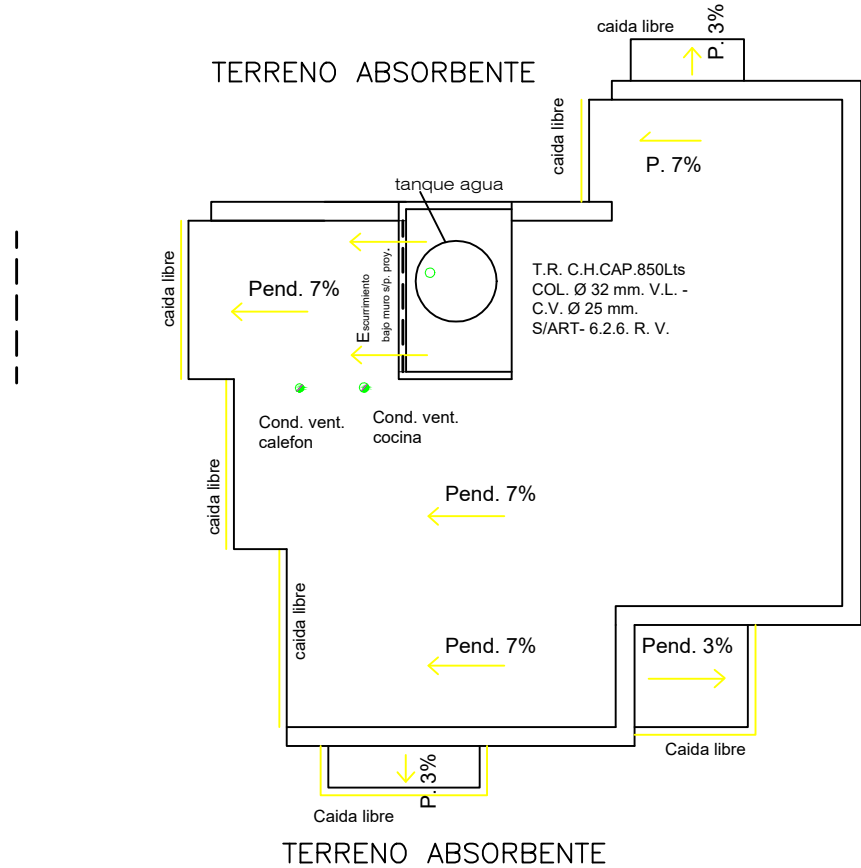
NOTA:
La Contratista deberá completar el presente proyecto de acuerdo a las exigencias del ente responsable



Pozo y C.S. según pliego



PLANTA DE TECHO
ESC. 1:50



NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.

CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERIAS DE DESAGUES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	N°	MAT.	Ø	N°	MAT.	Ø	N°	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	1	PVC	110	-	-	-	2	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	I.P. DAI Lº 2CS. Du. 2LLP-2CS- B6 2LL Desc. PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc. PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc. PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría							
TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.									

EXPTE.Nº

SOL.Nº

PLANO NUEVO

UBICADO EN:

EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V.

CONSTRUCTOR

PROPIETARIO

Domicilio:

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

ESCALA 1:50

CROQUIS DE UBICACION

Conexión Agua Corriente:
C. PºPº Diam. 13mm

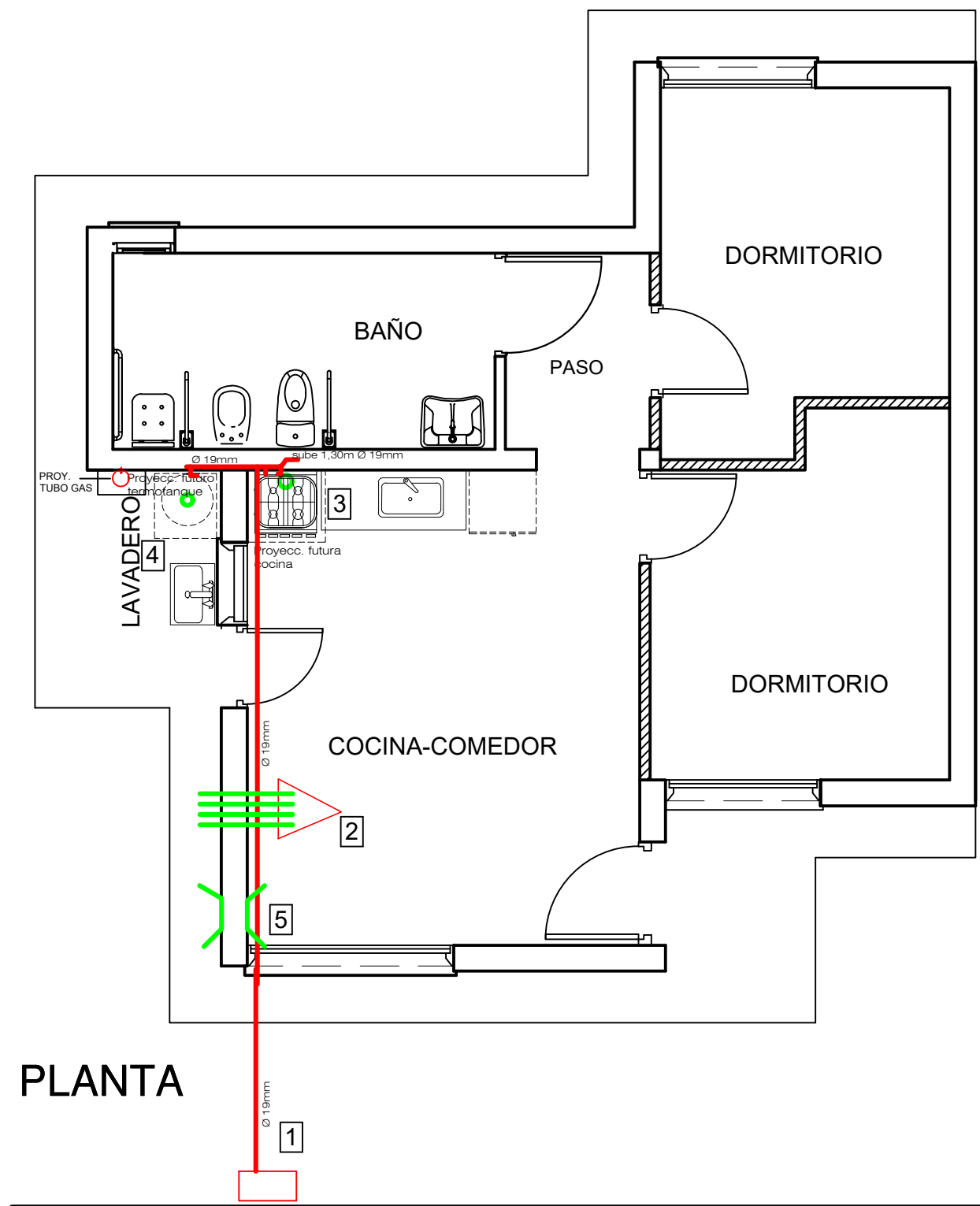
ANTECEDENTES

APROBACION

Expte. O. Civil Nº:

Fecha de Aprobación:

Padrón Municipal:



INSTALACION PARA GAS

CALLE:

ENTRE:

LOCALIDAD:

INSTALADOR:

MAT.:

CAT.:

FIRMA DEL INSTALADOR

FIRMA DEL INSTALADOR

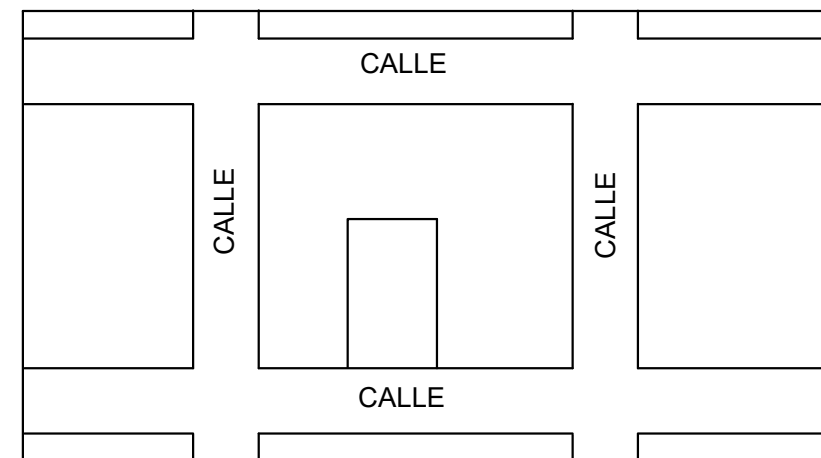
FIRMA DIRECTOR DE OBRA

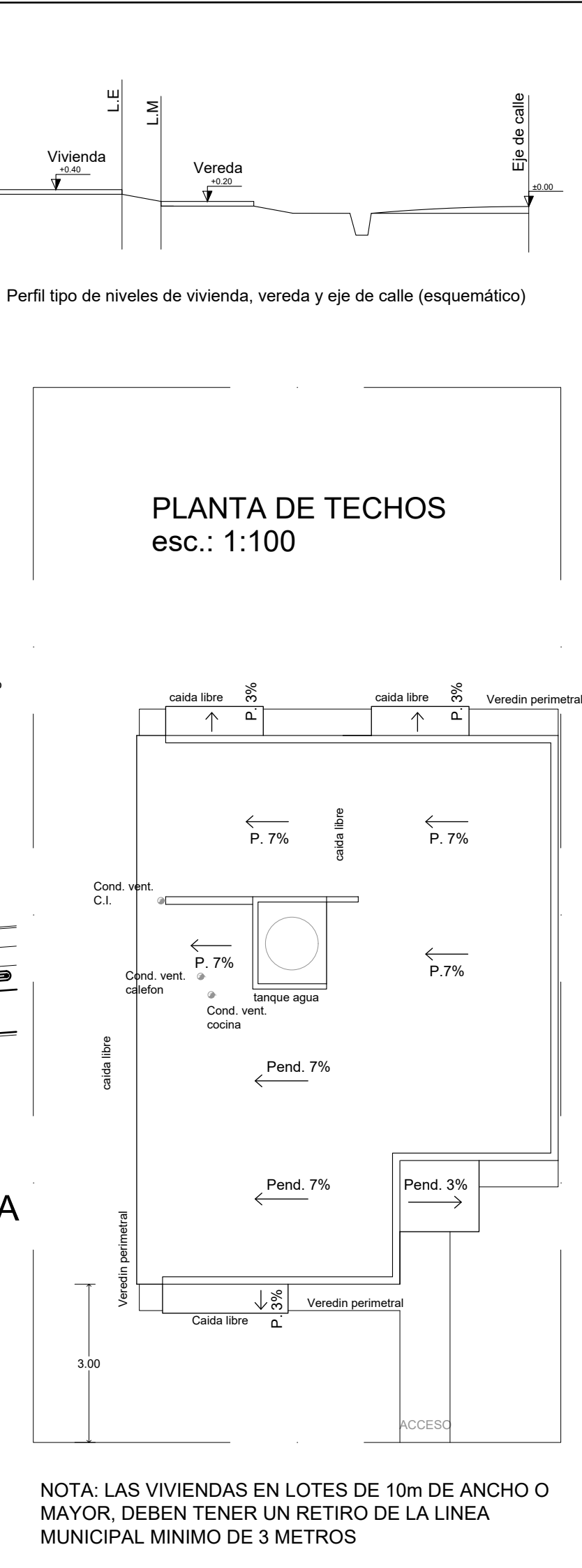
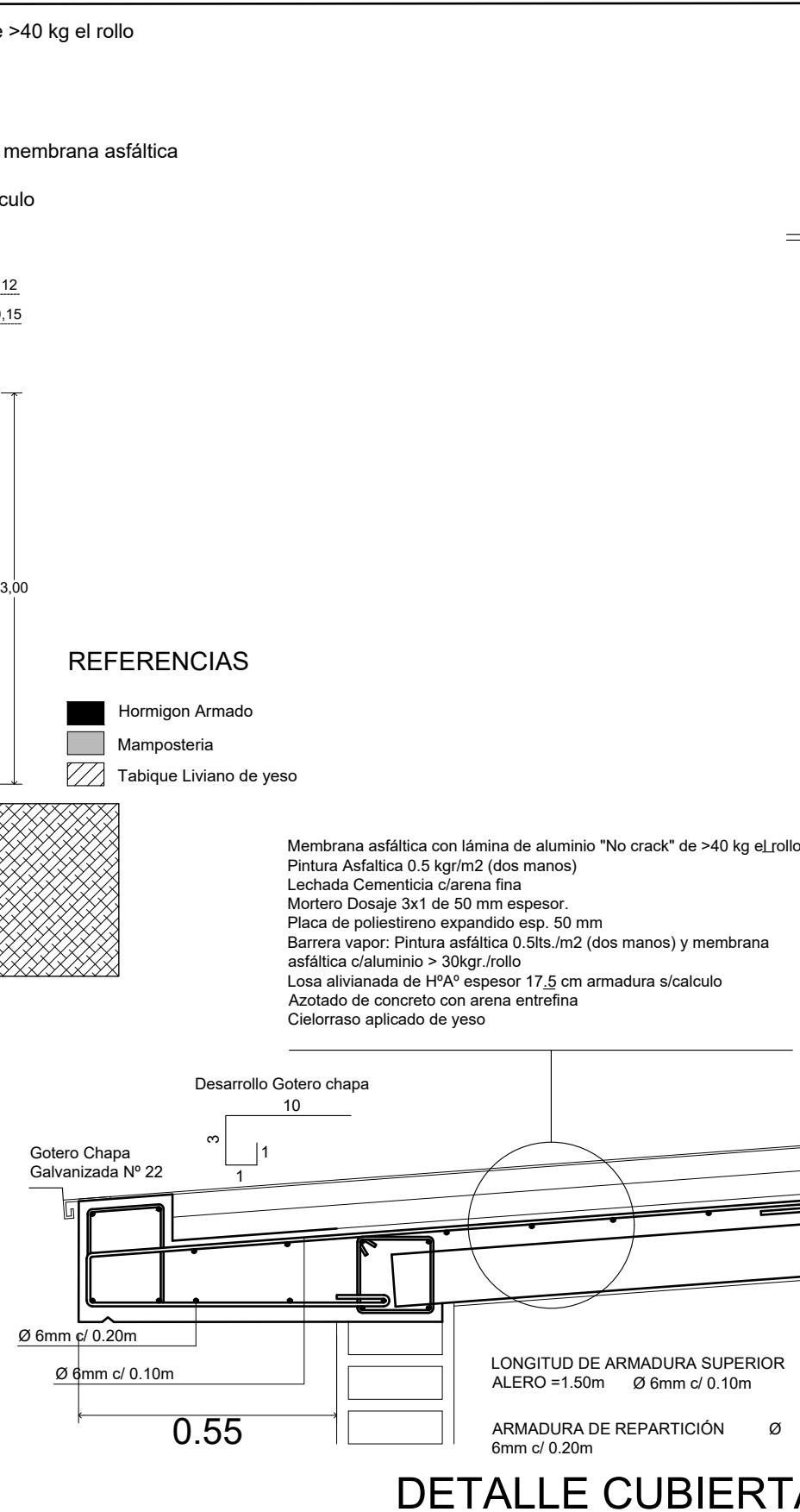
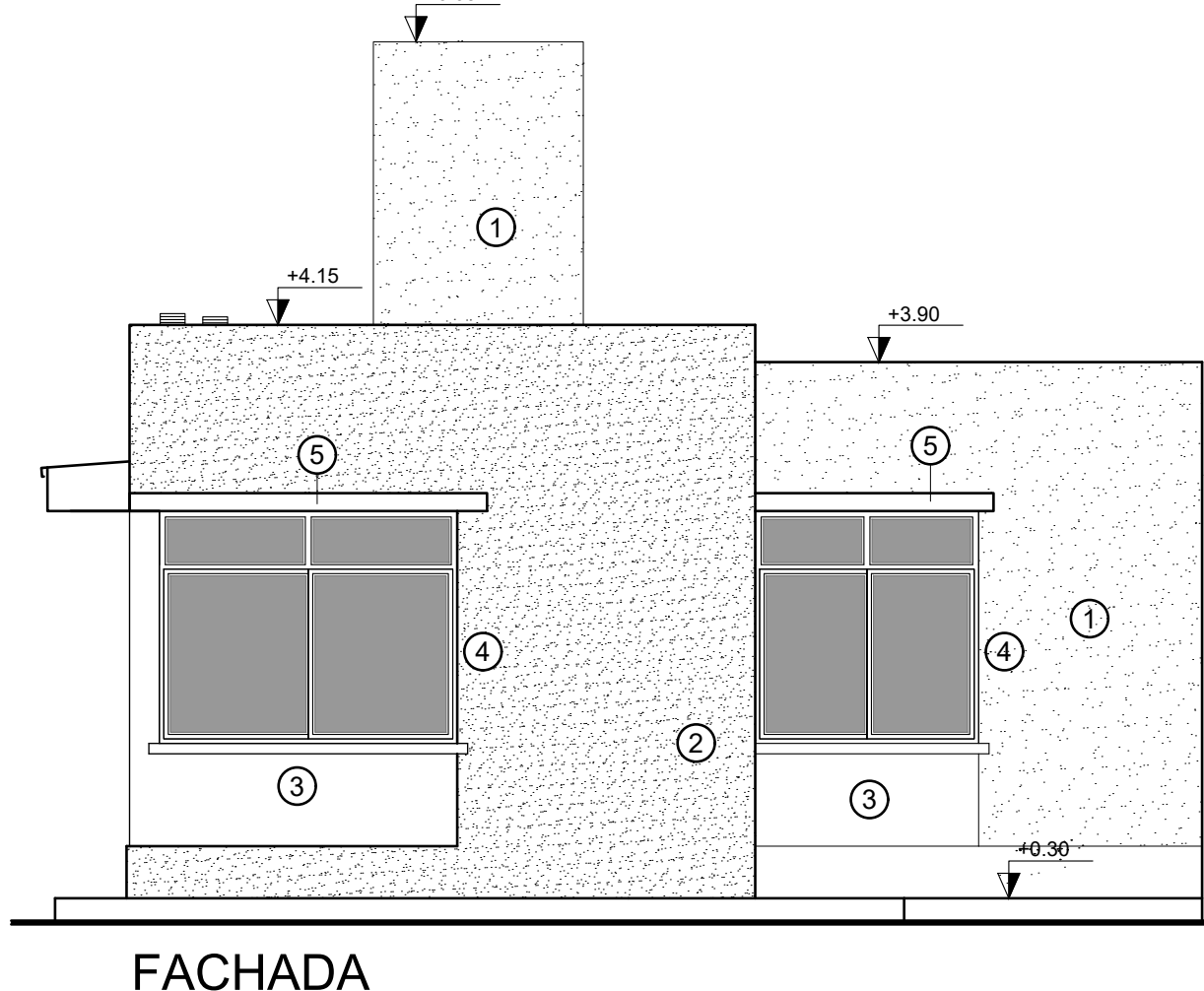
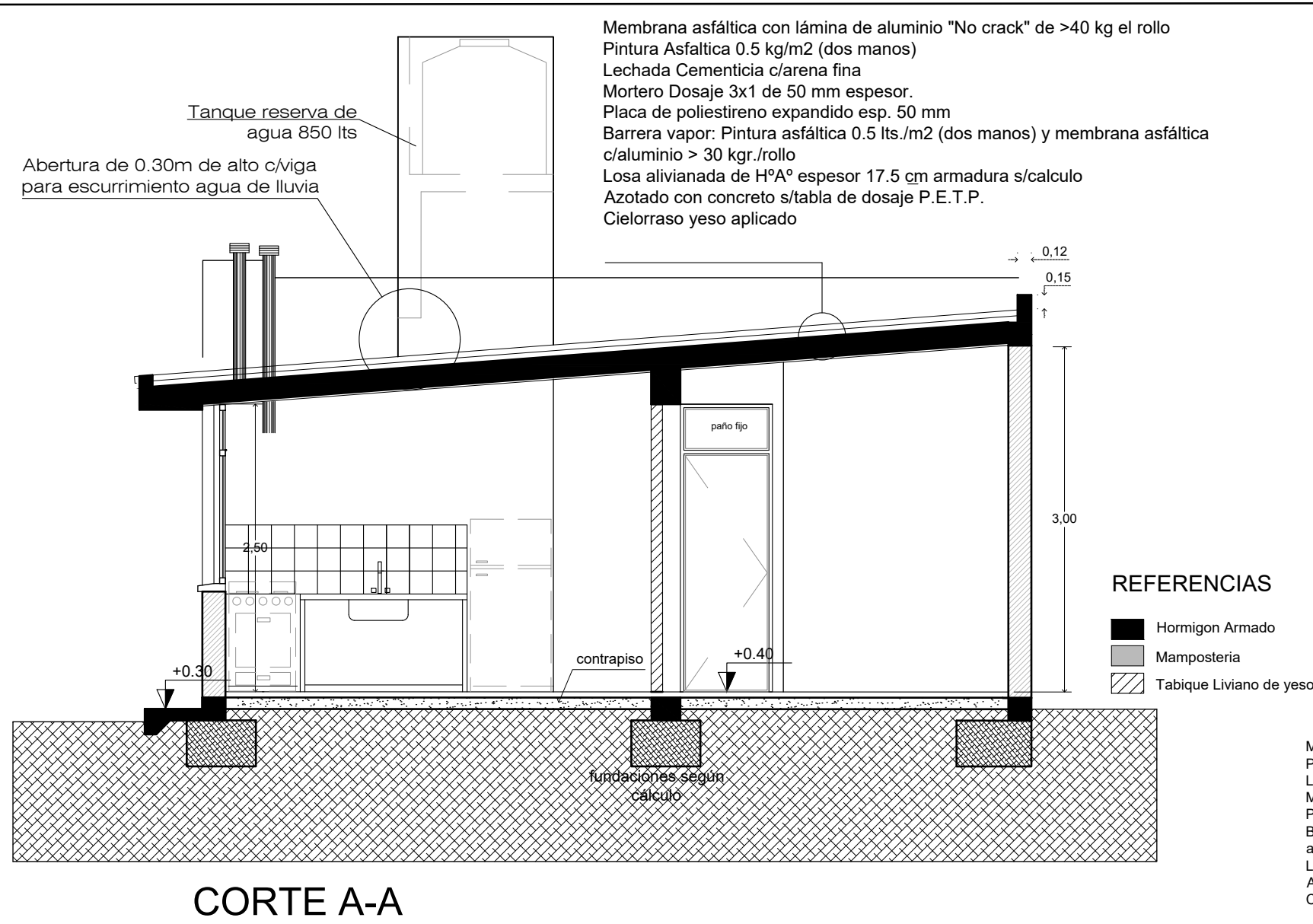
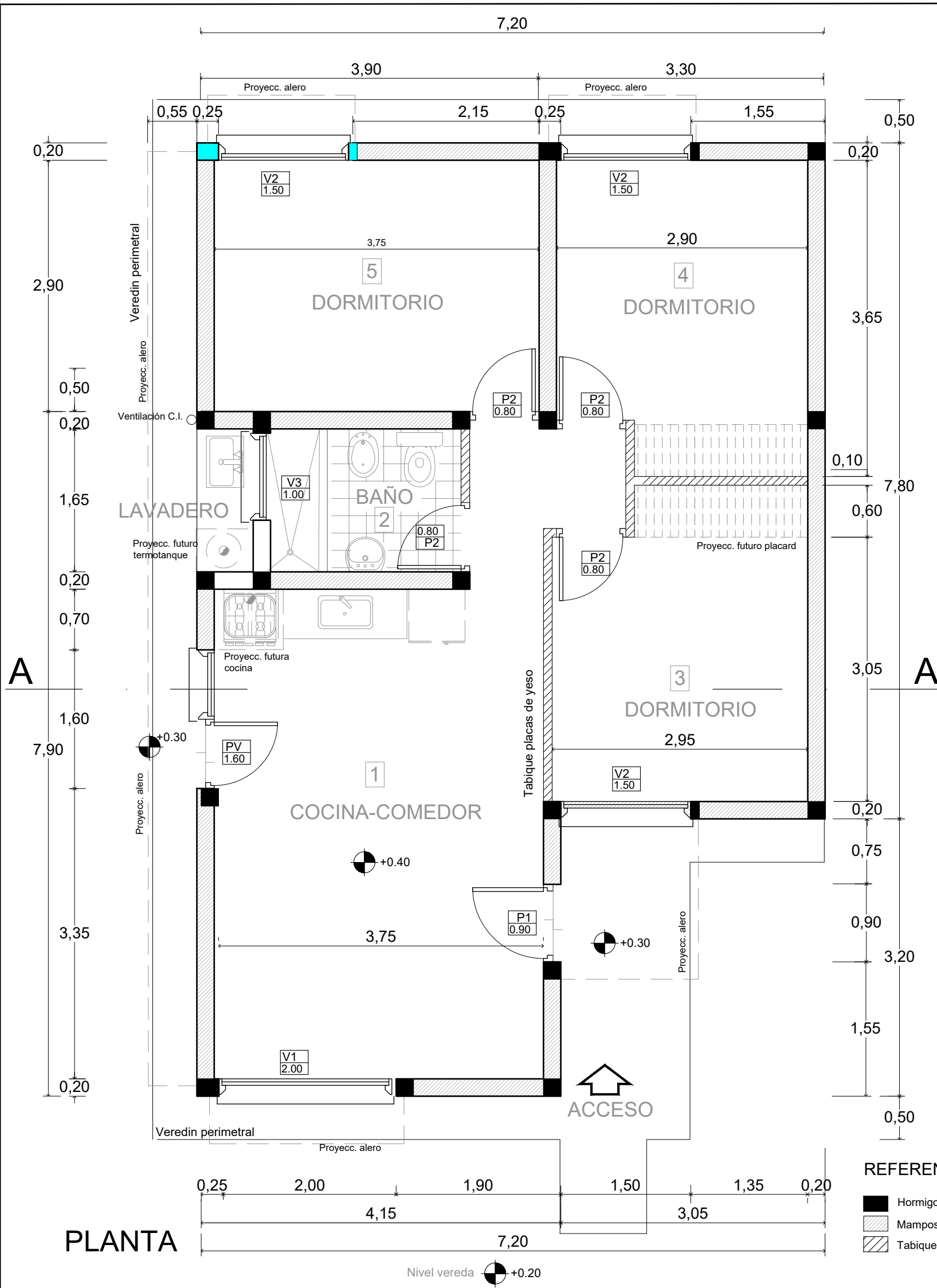
FIRMA EMPRESA CONSTRUCTORA

REFERENCIAS

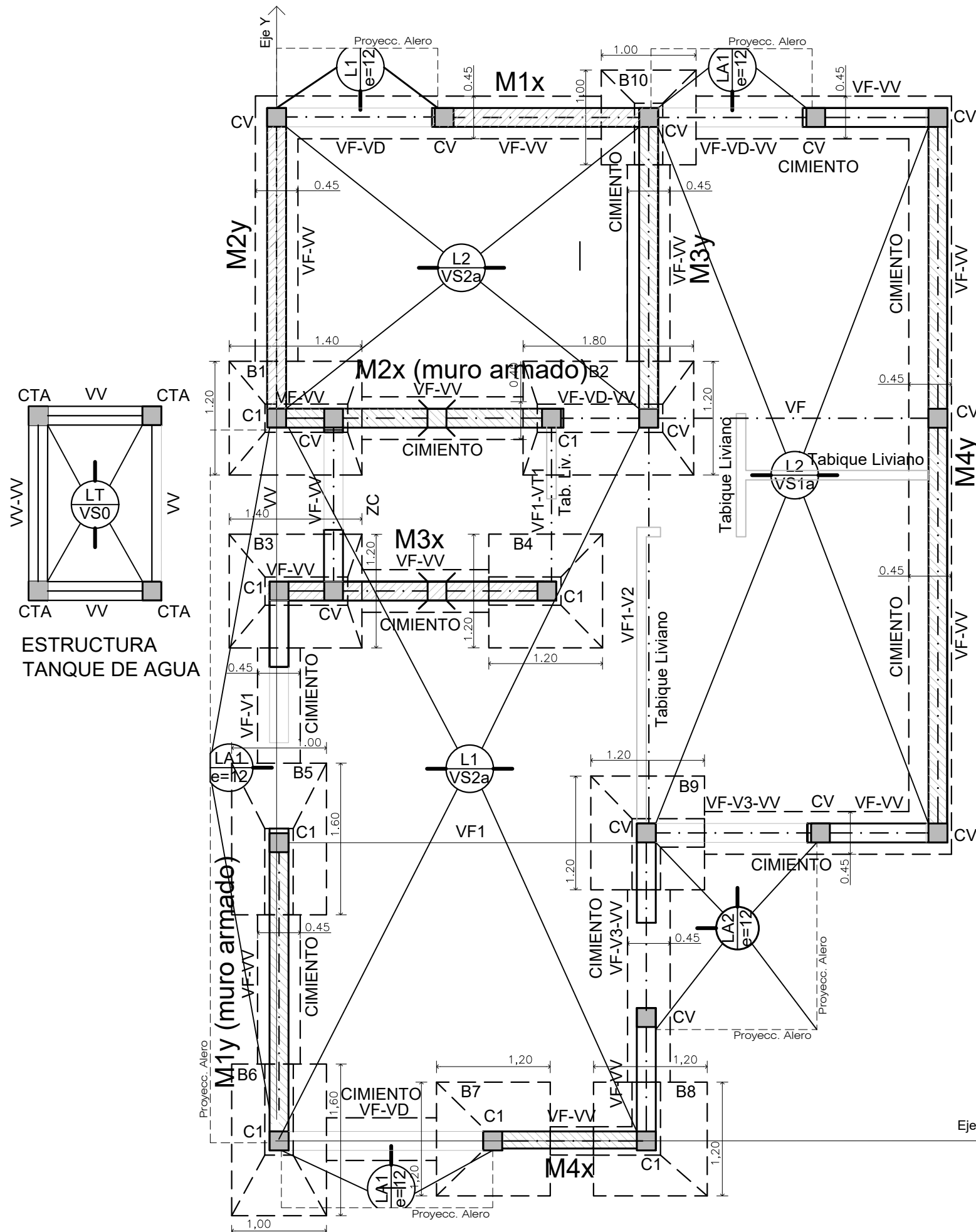
1	GABINETE DE 0,60 x 0,60 m PARA GAS NATURAL REGULADOR 4 BAR - CAPACIDAD	
2	ESTUFA T.B	6000 c/h.
3	COCINA	10000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 120mm)
4	CALEFON INST.	22000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 75mm)
TOTAL		38000 c/h.
5	VENTILACION APOORTE DE AIRE INF. Y SUP. 0.20x0.20m	
	CAÑERÍA NUEVA REVESTIMIENTO EPOXI	
	VENTILACIONES	

CROQUIS DE UBICACIÓN



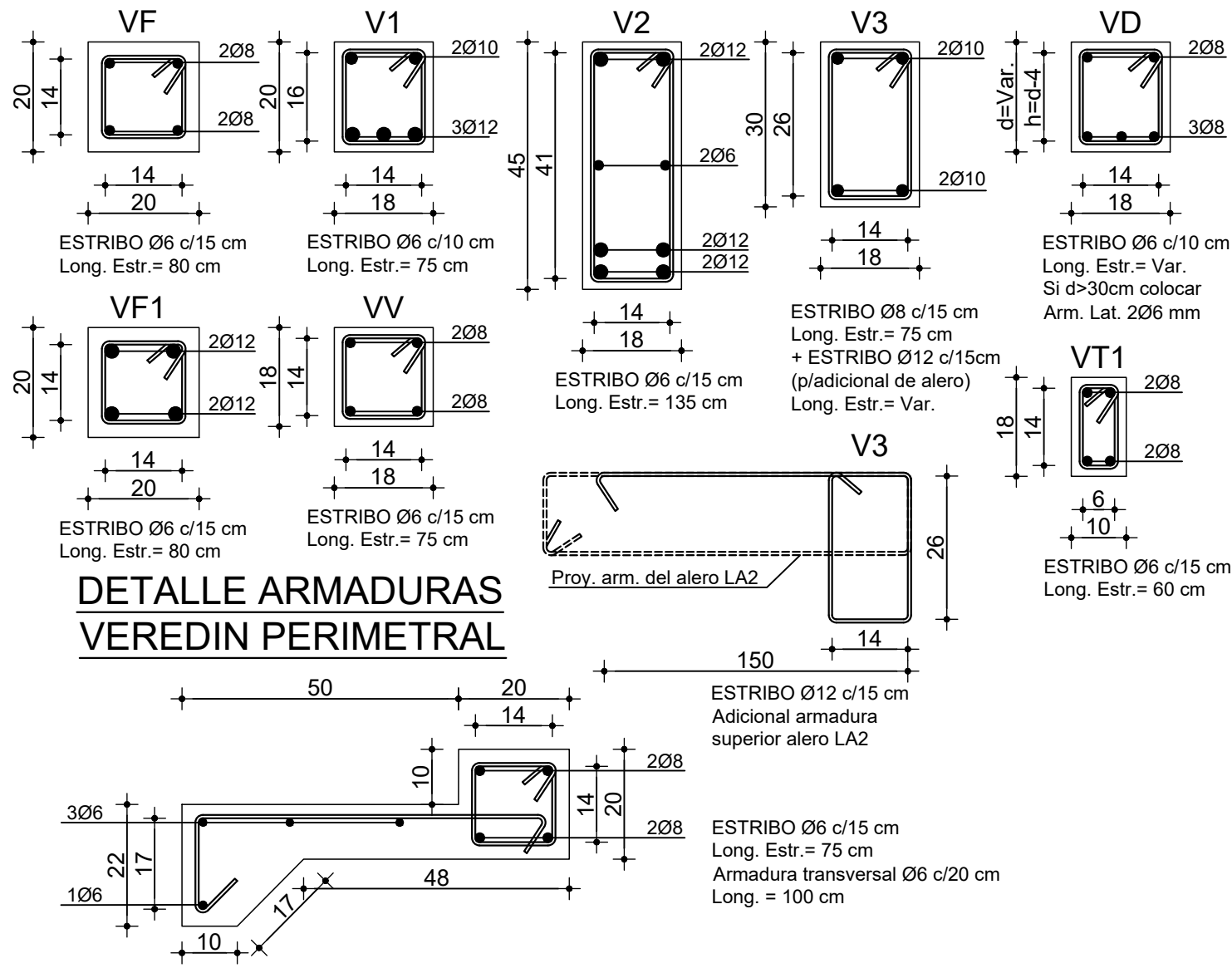


OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDA	
UBICACION: PROTOTIPO OASIS	
MENDOZA	
PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	
DOMICILIO: LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA	
FIRMA PROPIETARIO	
SUP. CUBIERTA: 68.90 m2	
SUP. ALEROS (100%) : 7.10 m2	
SUP. TOTAL : 76.00 m2	
PLANO DE ARQUITECTURA	
Esc 1:50 1:100 A1	
CROQUIS DE UBICACION:	
PROYECTO:	
CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:	
DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:	
CONSTRUCCION:	
PADRON MUNICIPAL: N. C :	
VISACION PROYECTO:	
APROBACION:	
VISACION CALCULO:	

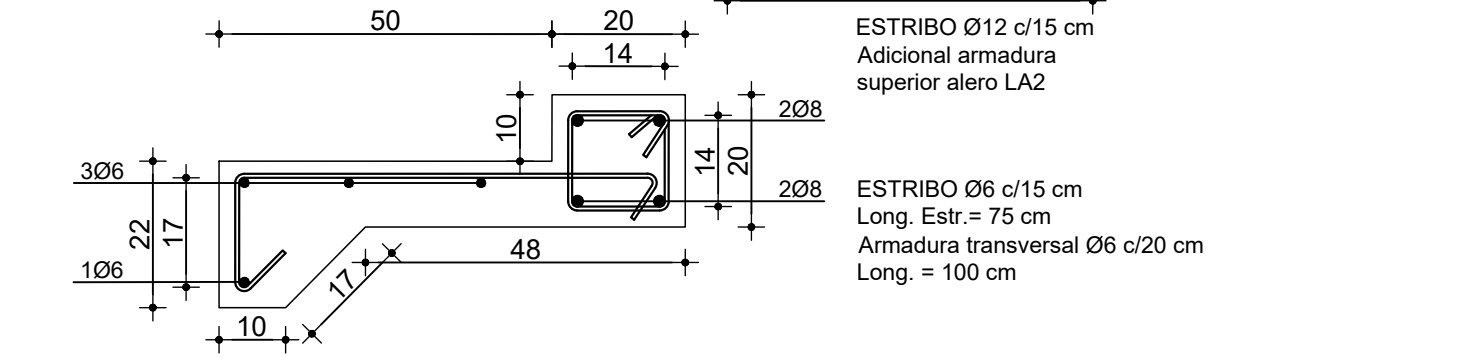


PLANTA DE ESTRUCTURA
COTA DE FUNDACIÓN -0.70m

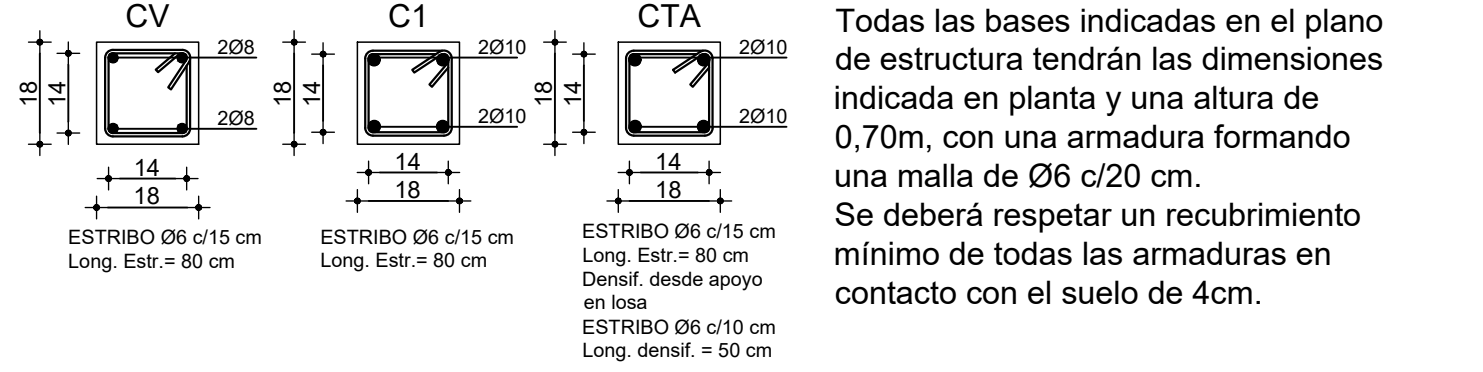
DETALLE ARMADURAS VIGAS



DETALLE ARMADURAS
VEREDIN PERIMETRAL



DETALLE ARMADURAS COLUMNAS



BASES AISLADAS

Todas las bases indicadas en el plano de estructura tendrán las dimensiones indicada en planta y una altura de 0,70m, con una armadura formando una malla de Ø6 c/20 cm. Se deberá respetar un recubrimiento mínimo de todas las armaduras en contacto con el suelo de 4cm.

FUNDACIONES

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de cimiento corrido de hormigón ciclopeo bajo muros de mampostería indicadas en la planta de estructura y baes aisladas en los extremos de los muros sismo resistentes. Todos los fondos de las excavaciones serán compactadas mecánicamente. La profundidad de las fundaciones será de -0.70 m desde N.T.N. como mínimo y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura. Bajo el contrapiso se rellenará con material estabilizado o suelo apto para ser compactado en capas de no más de 20 cm. TODAS LAS FUNDACIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS POR LA CONTRATISTA.

VERIFICACION SÍSMICA

La verificación sísmica se realizó de acuerdo al capítulo 4 del código de Construcciones Sismo Resistentes para la Provincia de Mendoza.

MATERIALES

HORMIGON DE ESTRUCTURA H17 $\beta_r = 170 \text{ Kg/cm}^2$ $E = 193785 \text{ Kg/cm}^2$
HORMIGON CICLOPEO H13 $\beta_r = 130 \text{ Kg/cm}^2$ $E = 169461 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO TIPO III ADN 42/50 $\beta_s = 4200 \text{ Kg/cm}^2$ $E = 2000000 \text{ Kg/cm}^2$
MAMPOSTERIA Ladrillón cerámico macizo TIPO B (LCM-B) $E = 24000 \text{ Kg/cm}^2$
MORTERO TIPO 2 (CEMENTO 1 : CAL 1 : ARENA 5)
MORTERO TIPO 3 (CEMENTO 1 : ARENA 3) p/ muros armados.
CEMENTO PORTLAND según normas IRAM

MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán de 0,07m de alto x 0,17m de ancho x 0,27m de largo aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones de $\pm 0.5\text{cm}$, estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojos que se desgranar al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe. Los muros M1X y M1Y deberan ser armados colocando los mampuestos con mortero tipo 3 (1 cemento : 3 arena) y armadura longitudinal 2 Ø6mm cada tres hiladas, anclados en las columnas de encadenado de borde.

ESPECIFICACION DEL HORMIGON

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:
1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1601 y Cap. 6.5 del IC-201
2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9,5 cm y para una resistencia del hormigón H17 será de 320 kg/m3.
3) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrías continuas y el tamaño máximo del agrgado grueso será:

- $\frac{1}{3}$ de la menor dimension lineal del elemento estructural,
- $\frac{1}{3}$ del espesor de la losa,
- $\frac{3}{4}$ de la separación mínima entre armaduras,
- $\frac{3}{4}$ del recubrimiento libre o
- $\frac{2}{3}$ de la separación mínima entre barras para columnas.

3) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0.5
4) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.
4) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esperarse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:
Laterales de vigas y columnas 4 días
Retiro parcial de puntales en losas y vigas 7 días
Fondo de losas macizas 15 días
Remoción de puntales en losas alivianadas 21 días
Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

ANALISIS DE CARGAS

LOSA MACIZA DE HºAº LA1 - LA2
Peso propio losa maciza espesor 12 cm 300 Kg/m²
Mortero alivianado con poliestireno expandido 80 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
 $p = 385 \text{ Kg/m}^2$
Sobrecarga accidental inaccesible 100 Kg/m²
 $q = 485 \text{ Kg/m}^2$

LOSA CERAMICA ALIVIANADA L1 - L2
Peso propio losa alivianada 250 Kg/m²
Mortero alivianado con poliestireno expandido 80 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso yeso aplicado 25 Kg/m²
 $p = 360 \text{ Kg/m}^2$
Sobrecarga accidental inaccesible 100 Kg/m²
 $q = 460 \text{ Kg/m}^2$

LOSA TANQUE DE AGUA LT
Peso propio losa 300 Kg/m²
Membrana asfáltica con lámina de aluminio 5 Kg/m²
Cielorraso aplicado 25 Kg/m²
Peso tanque de agua 850 litros 915 Kg/m²
 $p = 1195 \text{ Kg/m}^2$
Sobrecarga accidental inaccesible 100 Kg/m²
 $q = 1295 \text{ Kg/m}^2$

LOSAS MACIZAS

LOSA LA1
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø6 c/20 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
ARMADURA INFERIOR MALLA Ø6 c/20 cm
La armadura Ø6 superior e inferior será cerrada en la dirección perpendicular al apoyo del alero.

LOSA LA2
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR 1Ø8+1Ø12 c/15 cm
ARMADURA DE REPARTICION 1Ø8+1Ø12 c/15 cm
ARMADURA INFERIOR MALLA Ø8 c/15 cm
La armadura Ø8 superior e inferior será cerrada en las dos direcciones perpendiculares al apoyo del alero. La armadura superior Ø12 se colocará como adicional con una longitud mínima de 150 cm en ambos lados.

LOSAS ALIVIANADAS

LOSA L1
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR VIGUETA SIMPLE SERIE 2a
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSA L2
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR VIGUETA SIMPLE SERIE 1a
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

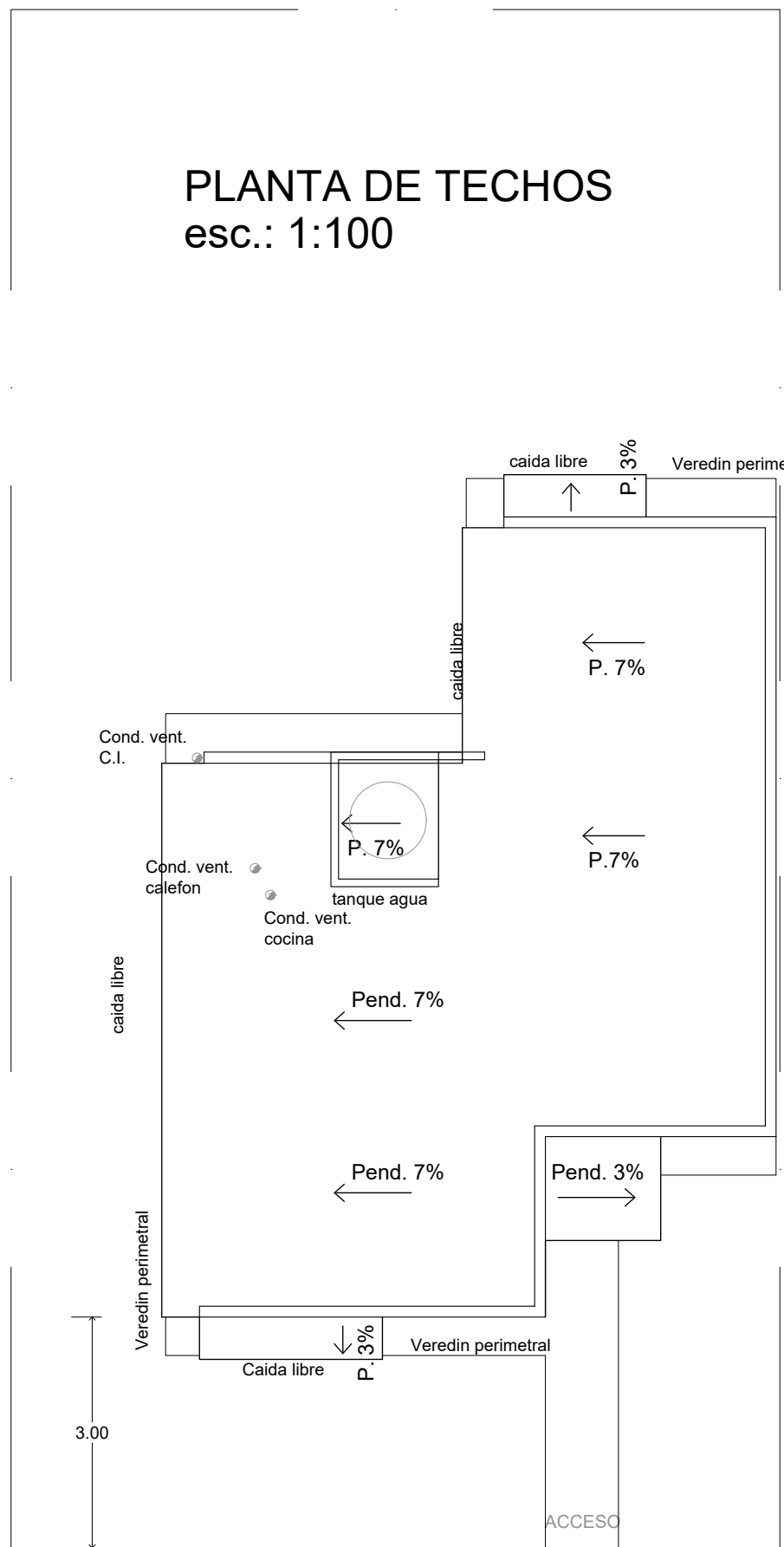
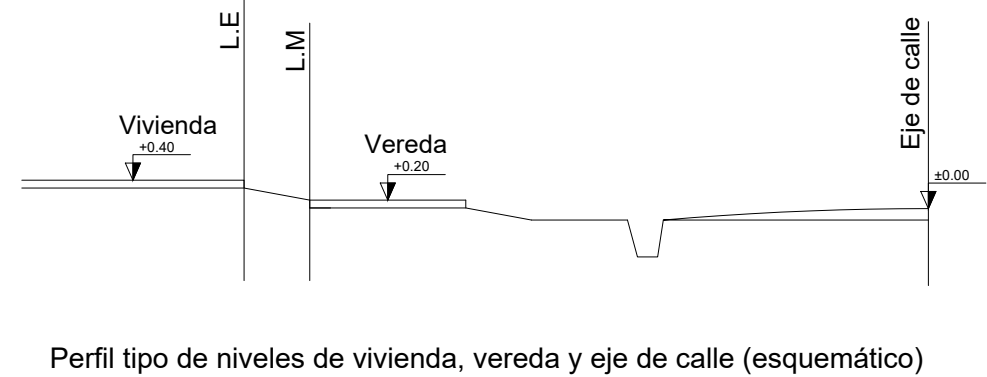
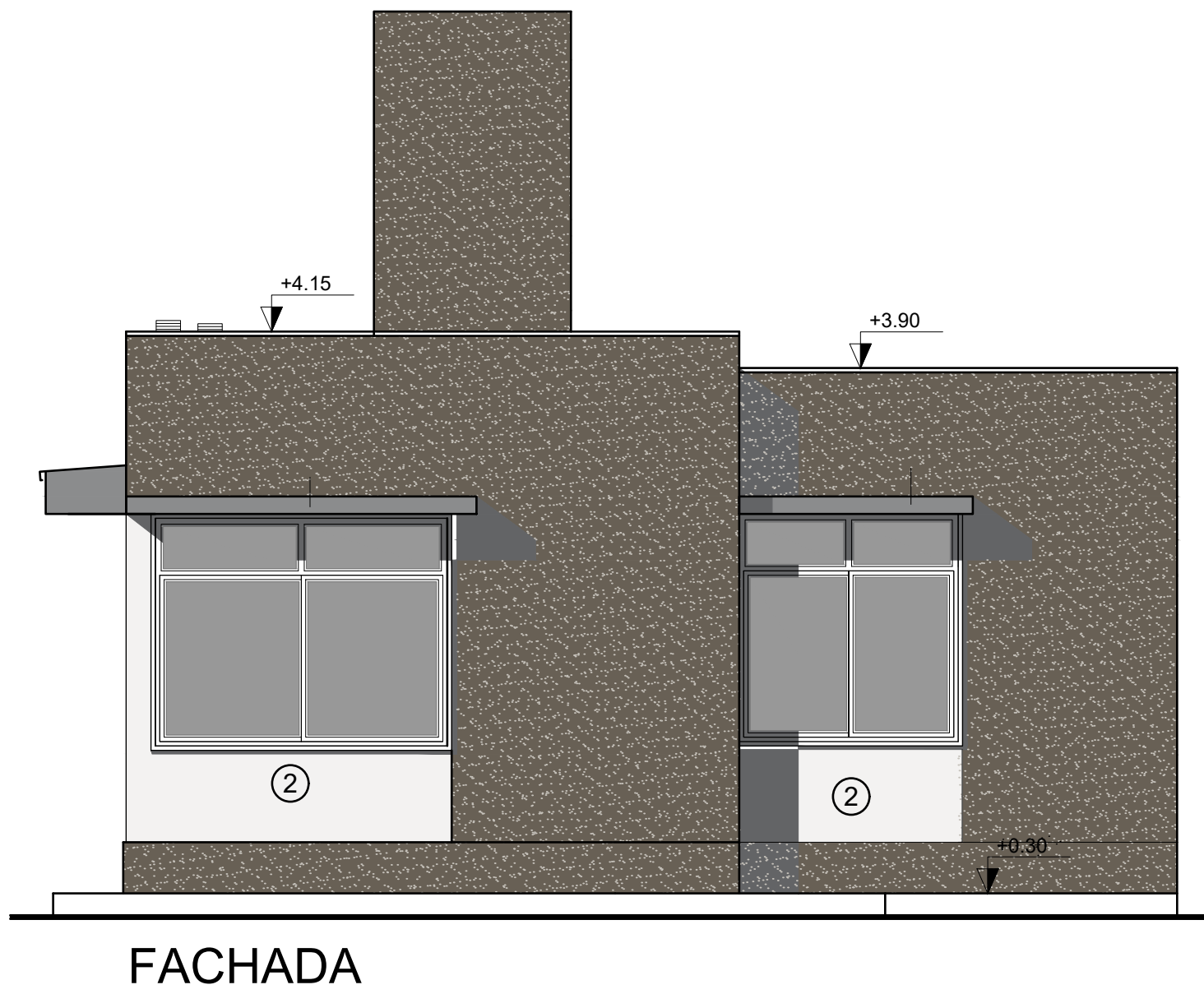
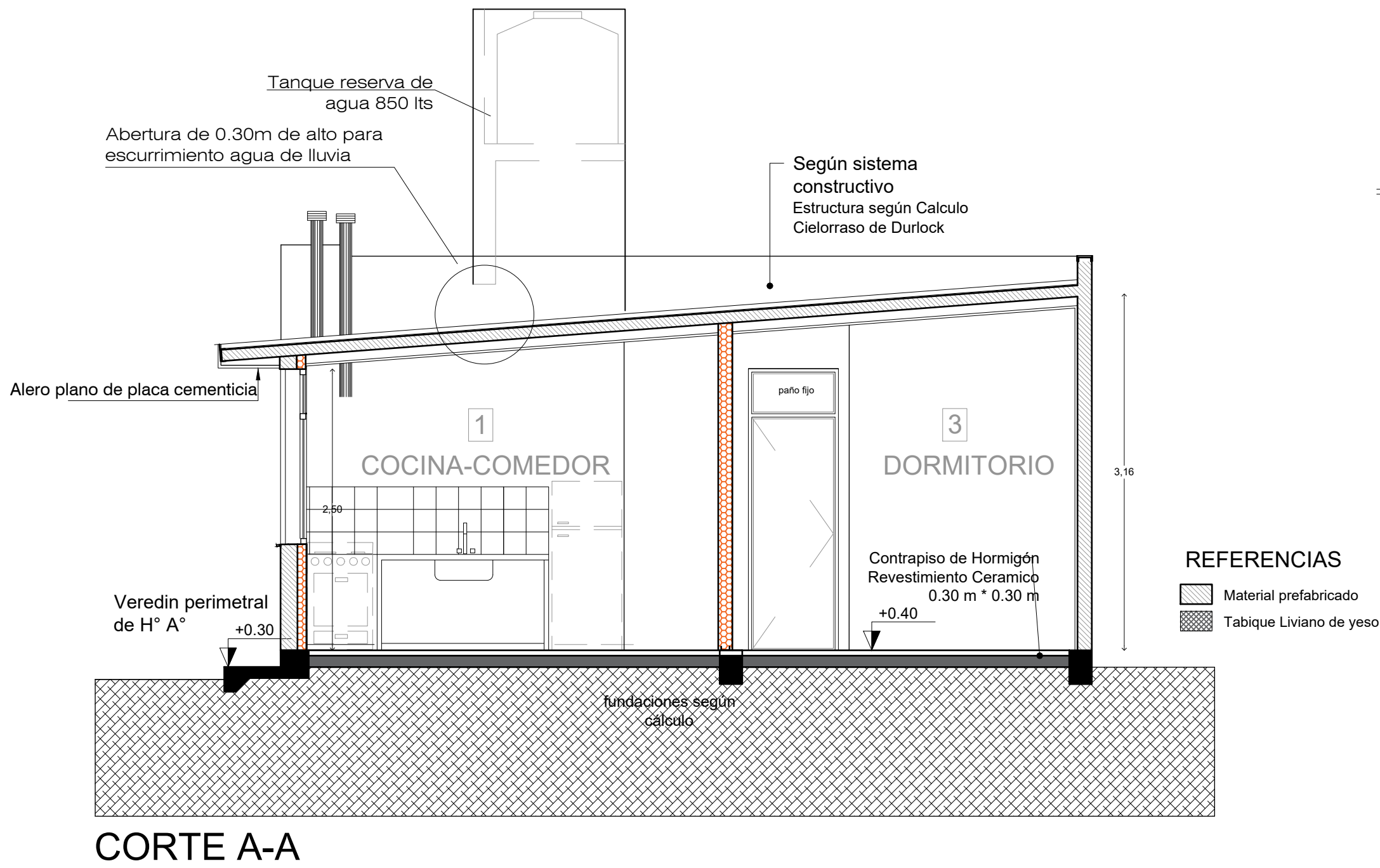
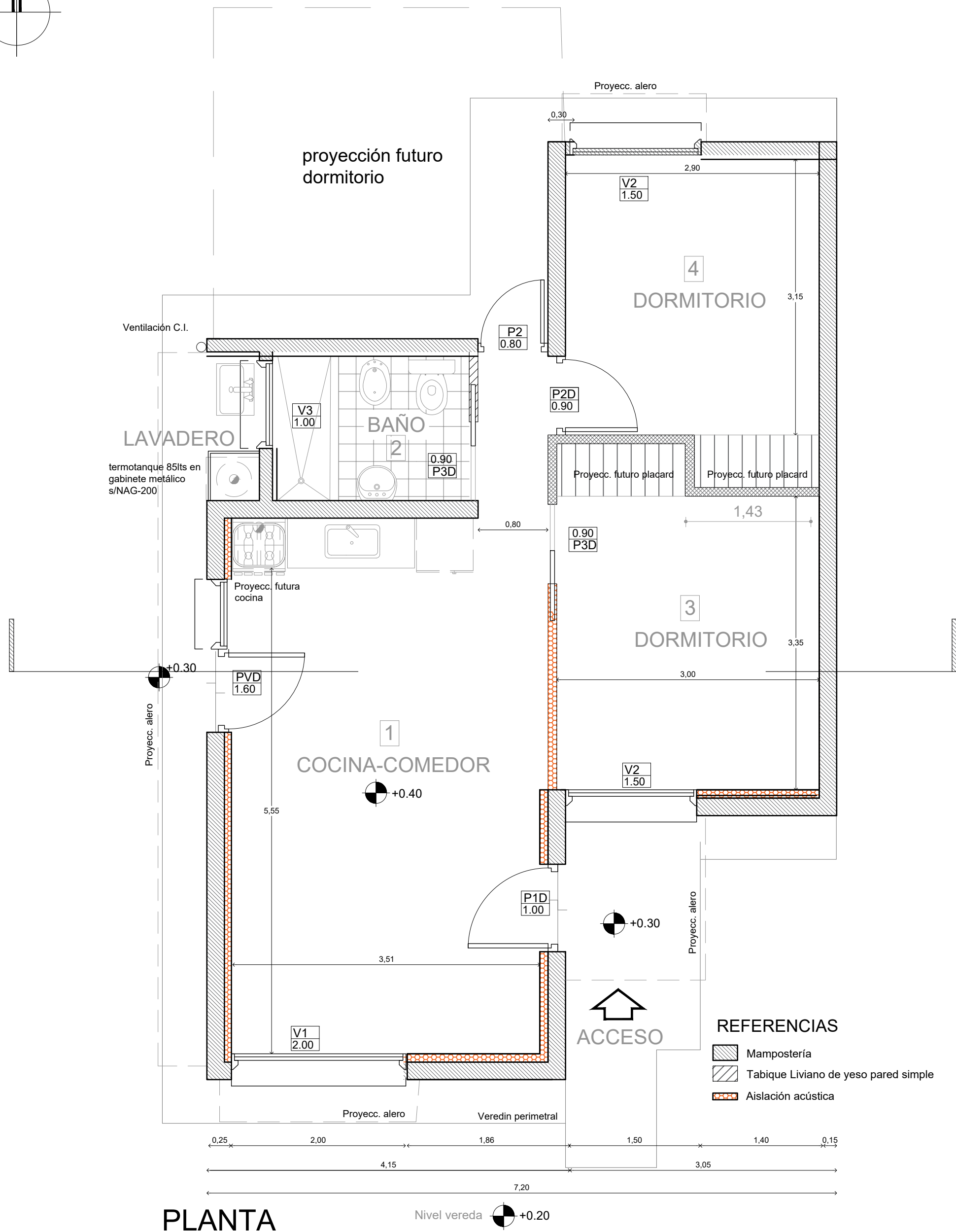
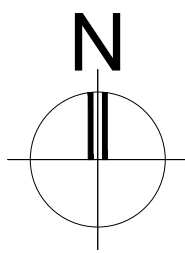
LOSA LTA
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR VIGUETA SIMPLE SERIE 0
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA OASIS BARRIO**
UBICACION: **Calle**
PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**


FIRMA PROPIETARIO

PLANO DE ESTRUCTURA Esc 1:50 E1

CROQUIS DE UBICACION:	PROYECTO:
CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:	
DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:	
CONSTRUCCION:	
PADRON MUNICIPAL: N. C.:	
VISACION PROYECTO:	APROBACION:
VISACION CALCULO:	

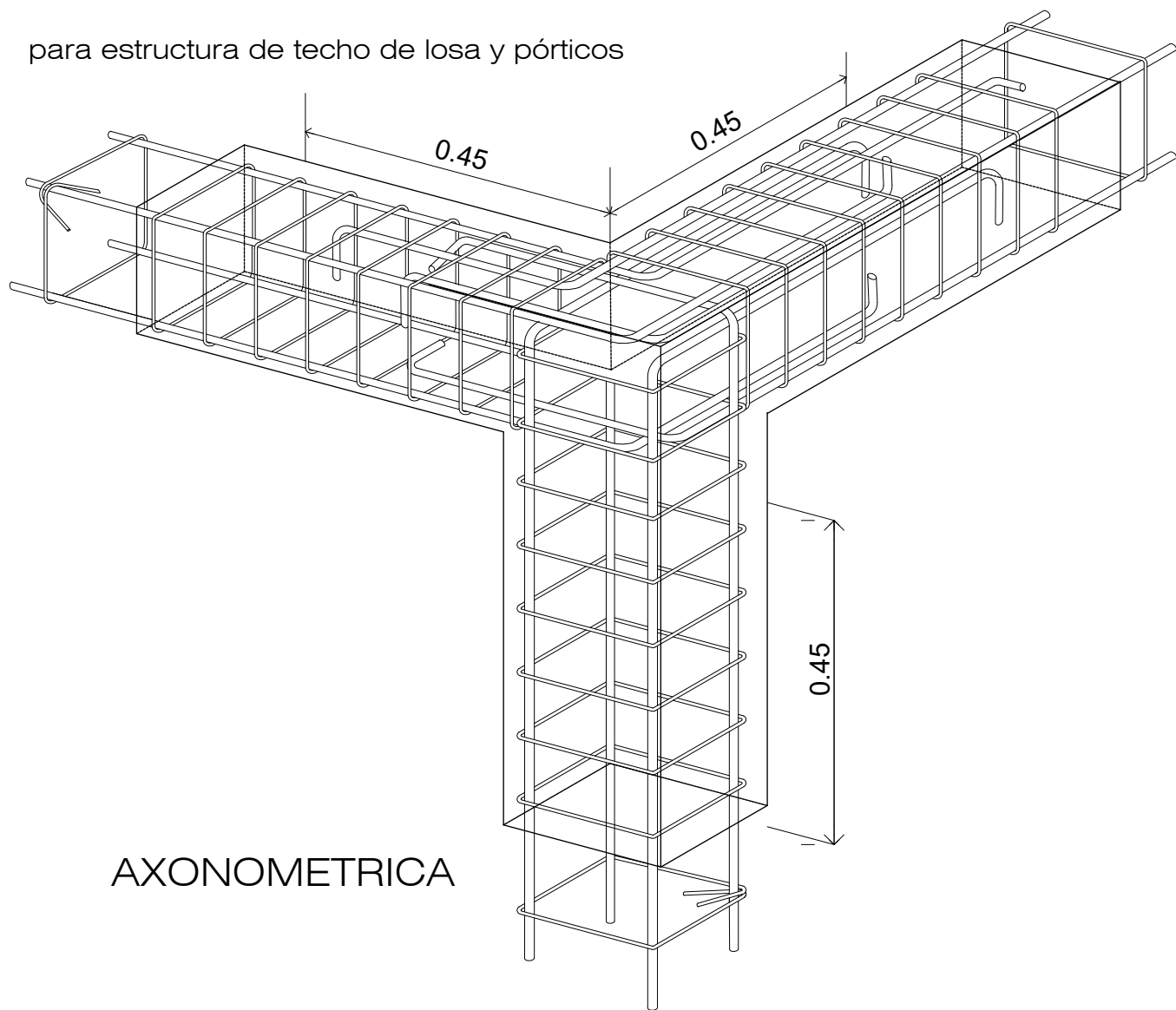


NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

PROYECTO PROTOTIPO OASIS AISLACIÓN ACÚSTICA	
Resumen Superficies Superficie Cubierta= 58,00m2 Superficie Aleros 50%= 6.15 m2 SUPERFICIE TOTAL= 64.15m2	A1 Esc:1:50
Plantas Cortes Vistas	 Instituto Provincial de la Vivienda
Observaciones: Plano de anteproyecto y cotización	
Fecha: Ejecutó: IPV Plano N°: 1	
Este plano es propiedad del Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza	

• DETALLE DE ENCUENTRO DE ENCADENADO DE MUROS

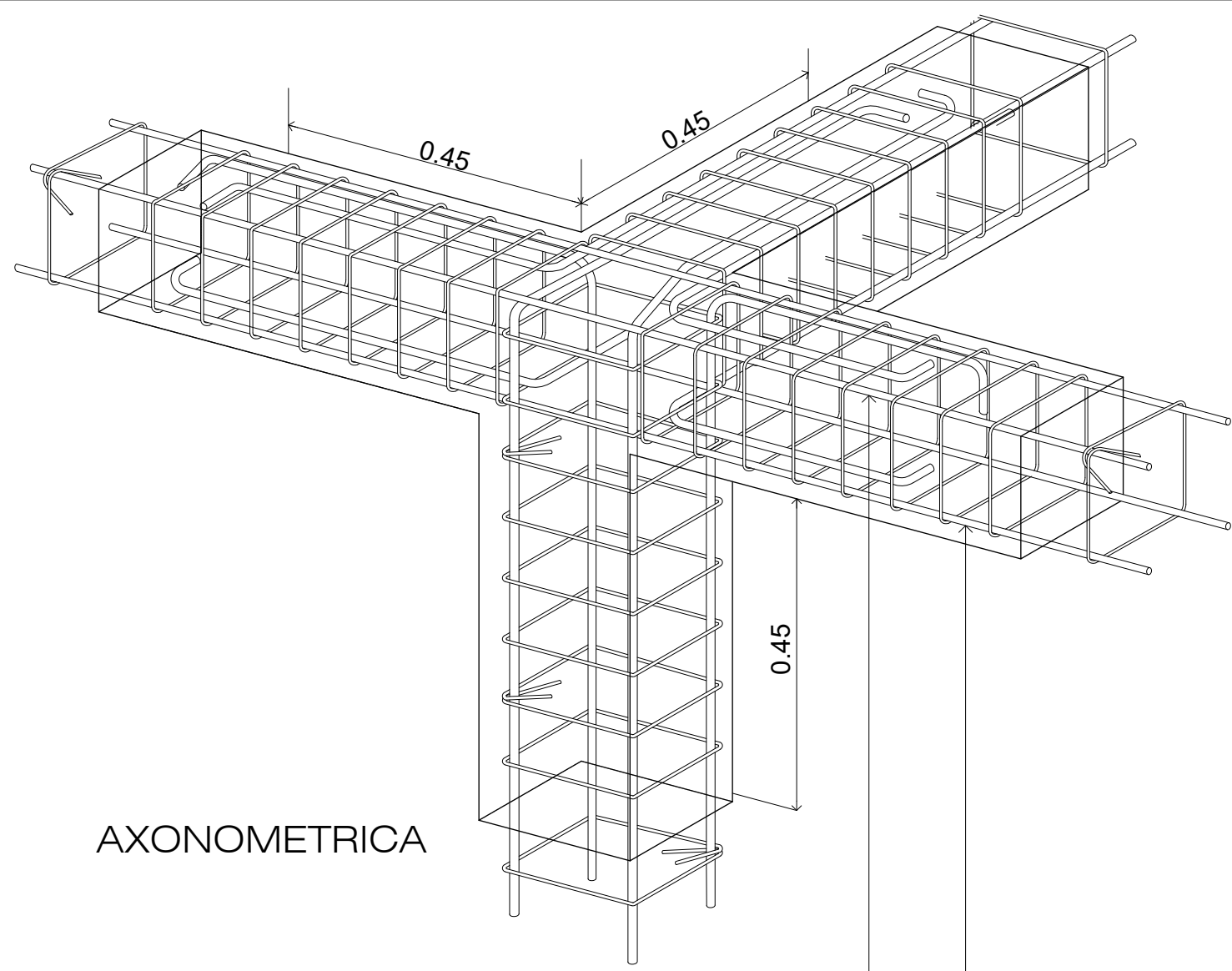
para estructura de techo de losa y pórticos



AXONOMETRICA

Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo. La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50. Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3 Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas (Inclusive vigas de fundación) En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm. Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

- PUNTOS BASICOS
- Ganchos fuera del nudo
 - Evitar escuadras adicionales
 - Todas las barras terminarán en gancho
 - Todas las barras deberán recubrirse con hormigón en todo su perímetro



AXONOMETRICA

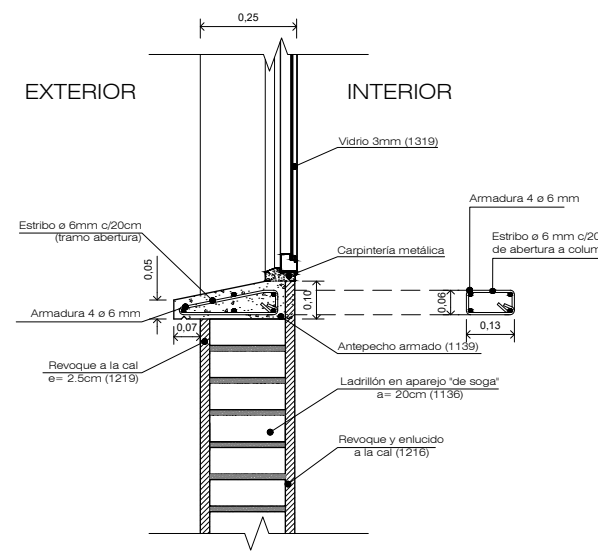
Armadura longitudinal sin empalmes próximos.

Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo. La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50. Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3 Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas (Inclusive vigas de fundación) En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm. Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

- PUNTOS BASICOS
- Ganchos fuera del nudo
 - Evitar escuadras adicionales
 - Todas las barras terminarán en gancho
 - Todas las barras deberán recubrirse con hormigón en todo su perímetro

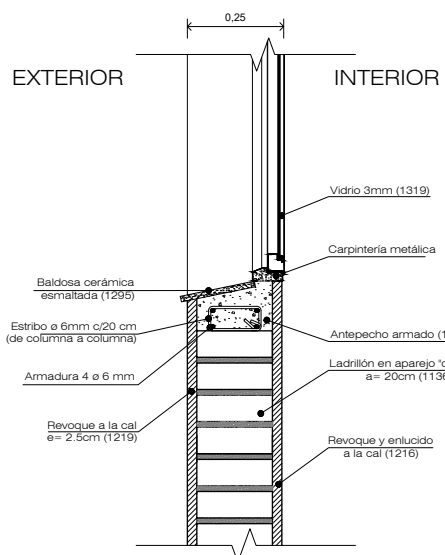
• DETALLE ANTEPECHOS

DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO



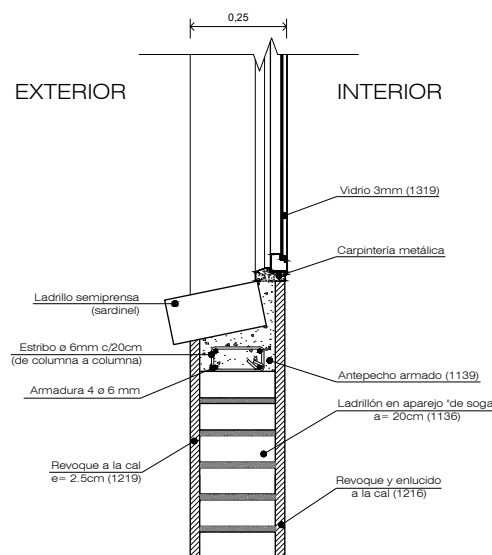
Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13. El numero indicado entre parentesis corresponde al código de fierro del IPV.

DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO con baldosa cerámica



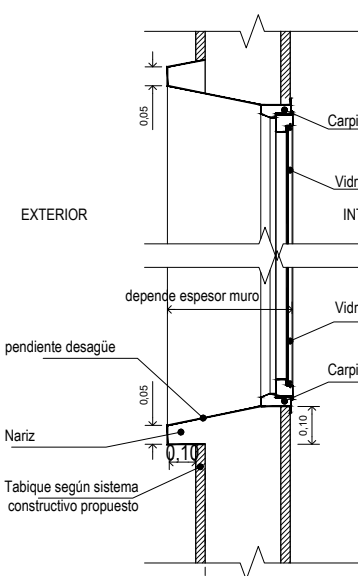
Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13. El numero indicado entre parentesis corresponde al código de fierro del IPV.

DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO con ladrillo en sarcel

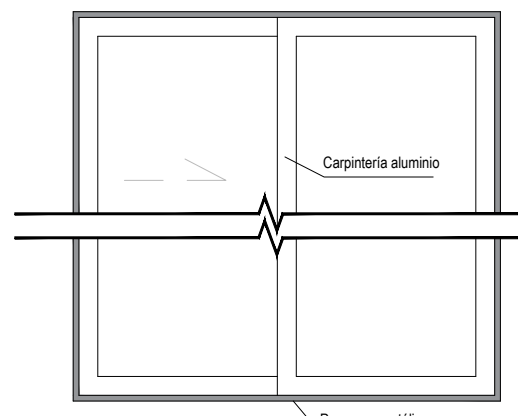
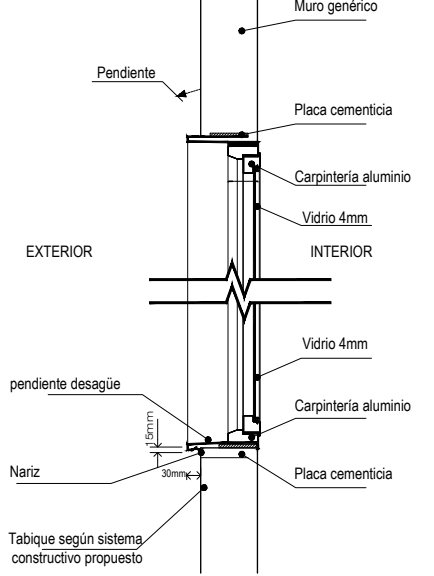


Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13. El numero indicado entre parentesis corresponde al código de fierro del IPV.

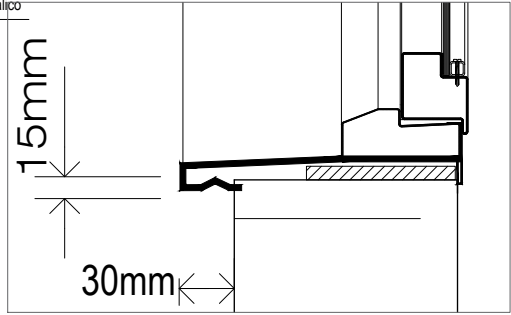
DETALLE PREMARCO METÁLICO



DETALLE PREMARCO METÁLICO (para ser utilizado como referencia)

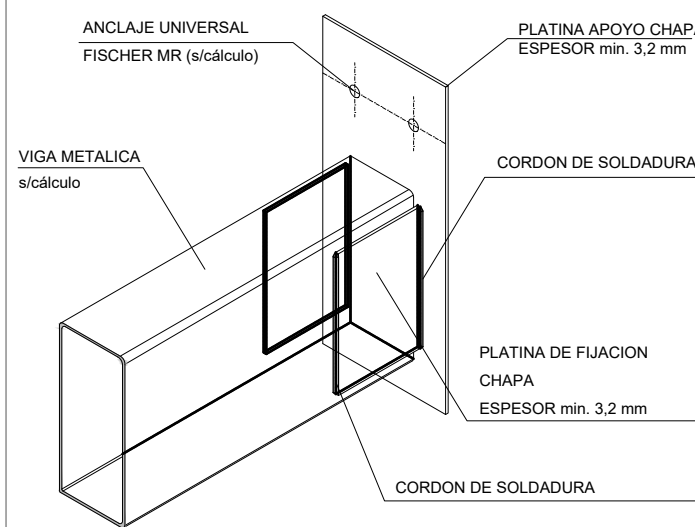


VISTA

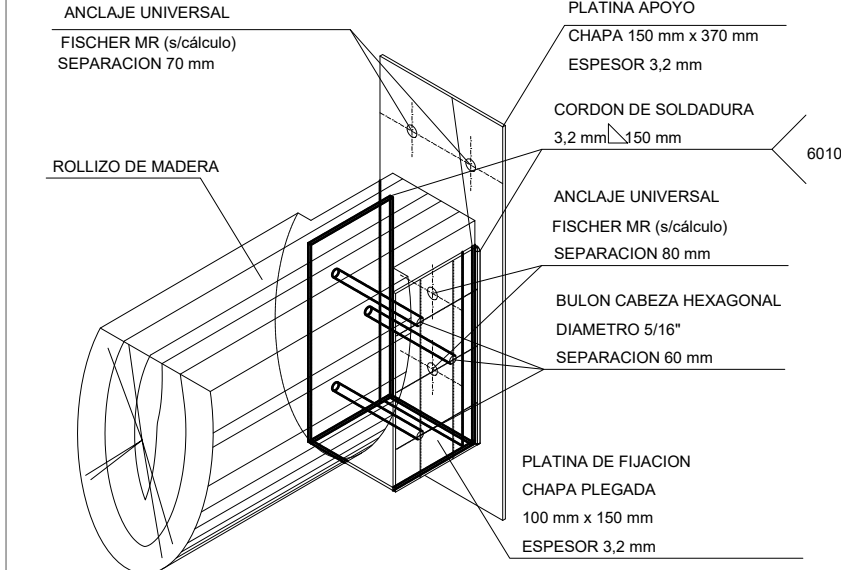


• DETALLE PLATINA DE APOYO

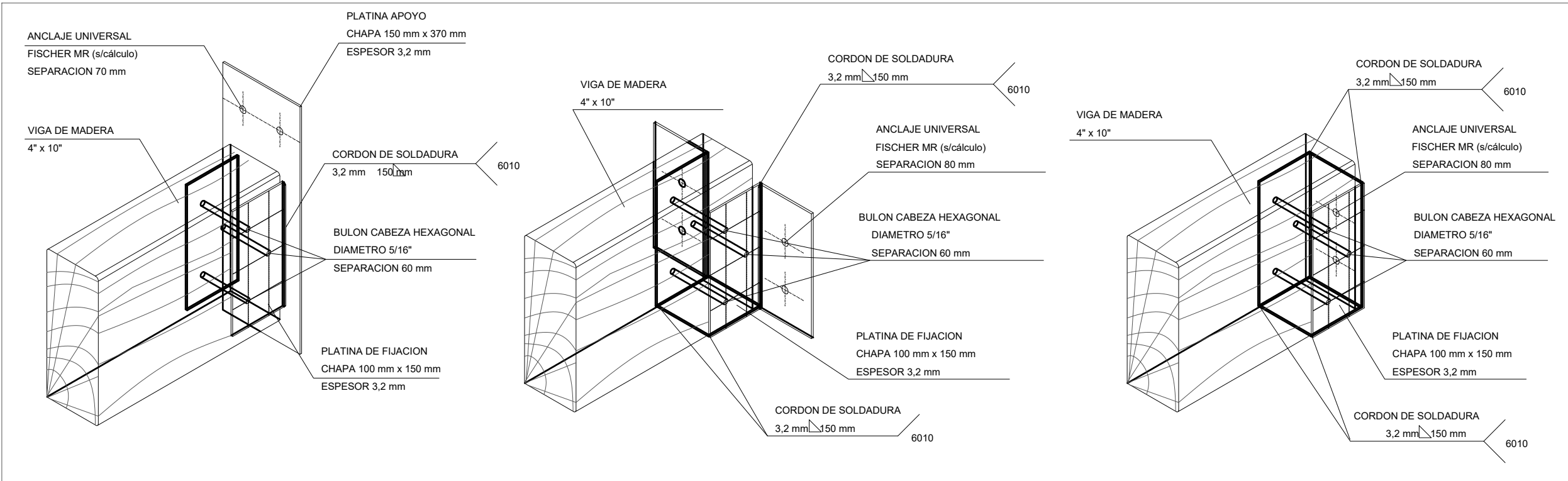
DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA METALICA



DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA MADERA



DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA MADERA



Nota:

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas. En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima. Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DC-DET-EST-CUB

Código:

IPV-DO-DC

Lámina:

IPV-DO-DC-EST

Escala 1 : 50

Fecha: 06/2022



Instituto Provincial
de la Vivienda

DETALLES CONSTRUCTIVOS

Nota:

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas. En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima. Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DC-DET-EST-CUB

Código:

IPV-DO-DC

Lámina:

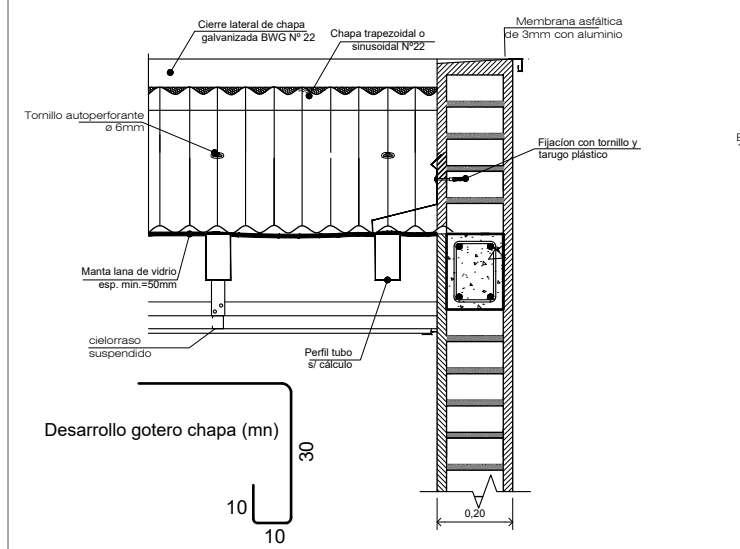
IPV-DO-DC-CUB

Escala 1 : 50

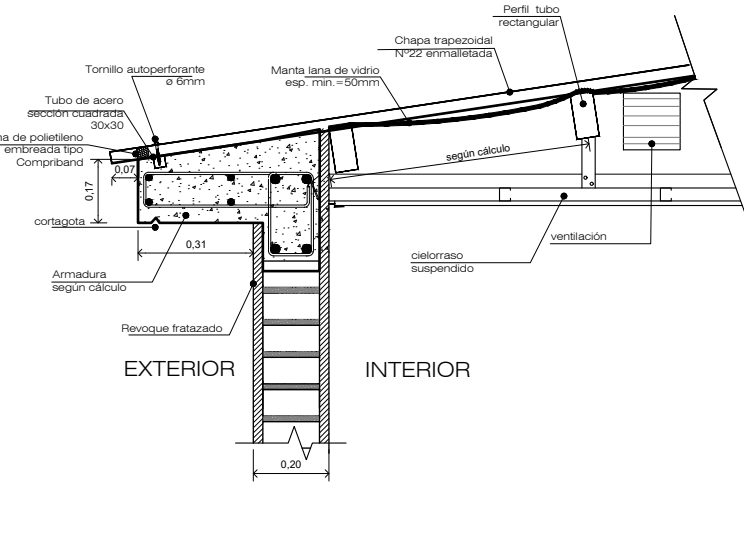
Fecha: 06/2022

• DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON SOPORTE PERFILES

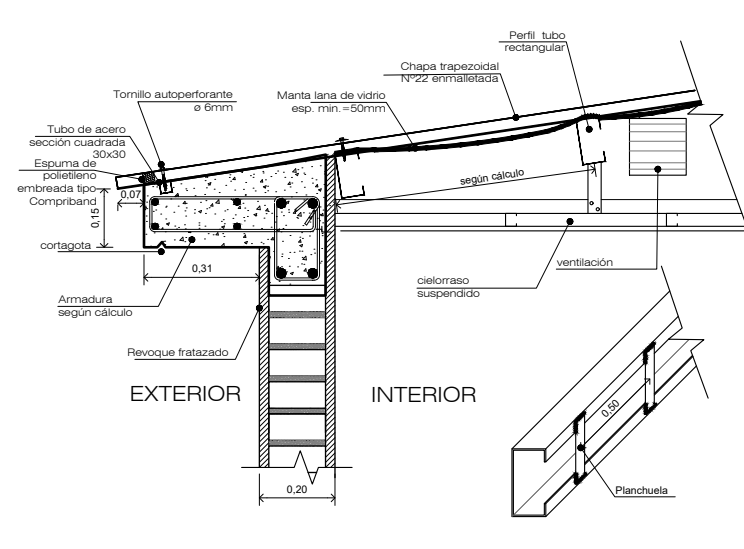
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON PERFILES METÁLICOS Y CIELORRASO SUSPENDIDO



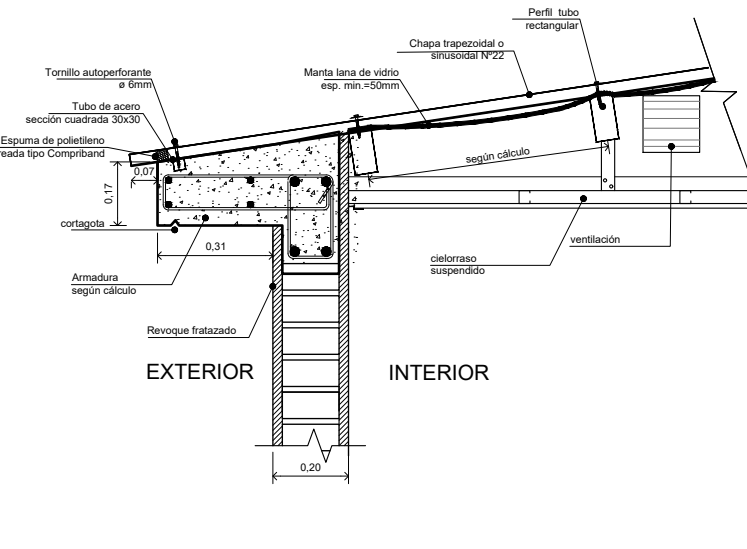
DETALLE ENCUESTRO TECHO PERFLERIA METALICA CHAPA ENMALLETADA, CIELORRASO SUSPENDIDO



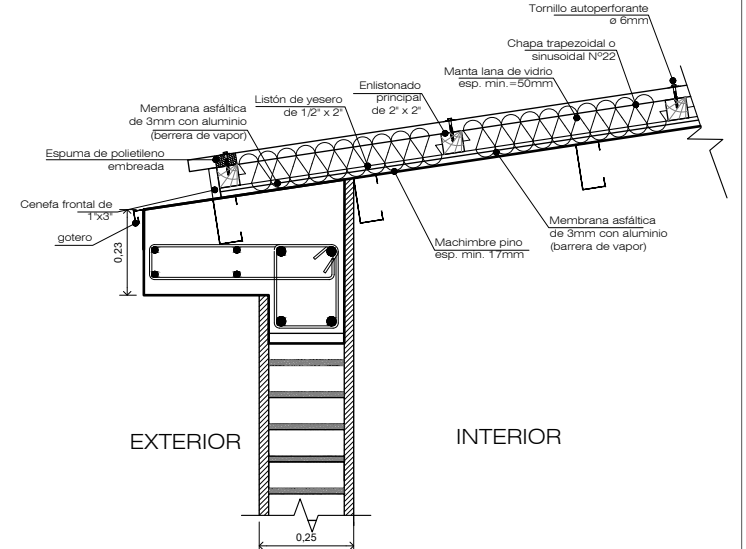
DETALLE ENCUESTRO TECHO PERFLERIA METALICA CHAPA SINUSOIDAL Y CIELORRASO SUSPENDIDO



DETALLE ENCUESTRO TECHO PERFLERIA METALICA CIELORRASO SUSPENDIDO

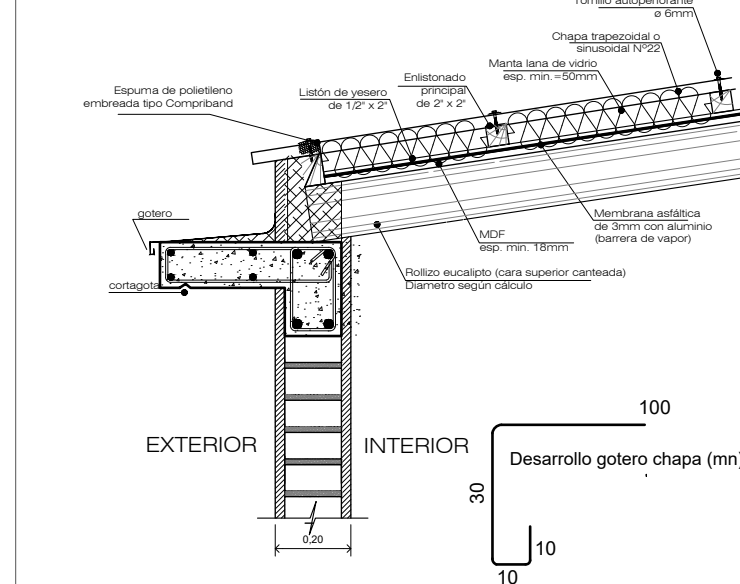


DETALLE ENCUESTRO TECHO PERFLERIA METALICA CIELORRASO SUSPENDIDO

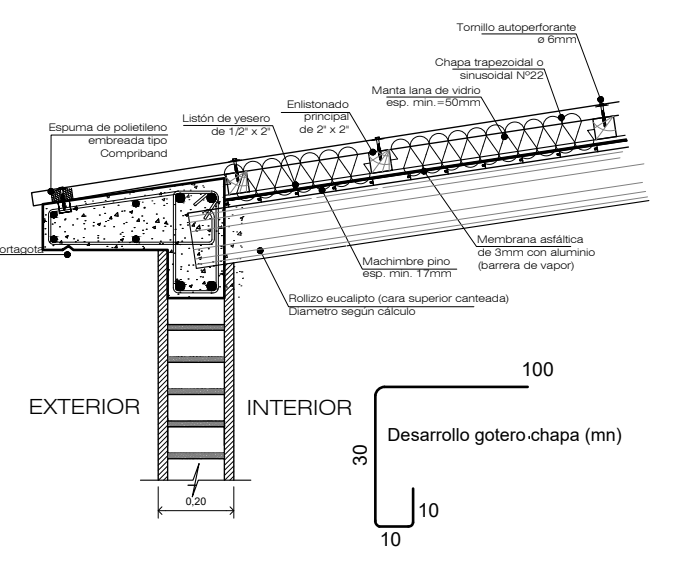


• DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON SOPORTE DE ROLLIZO

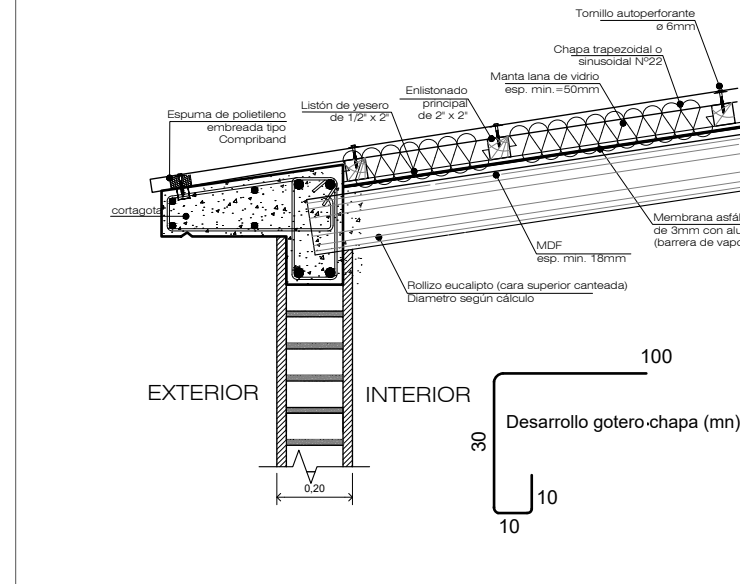
DETALLE ENCUESTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN



DETALLE ENCUESTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN



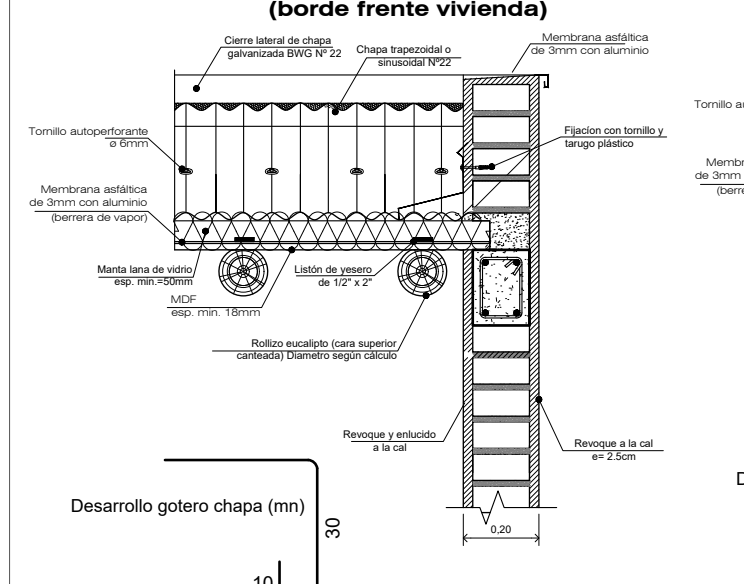
DETALLE ENCUESTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN



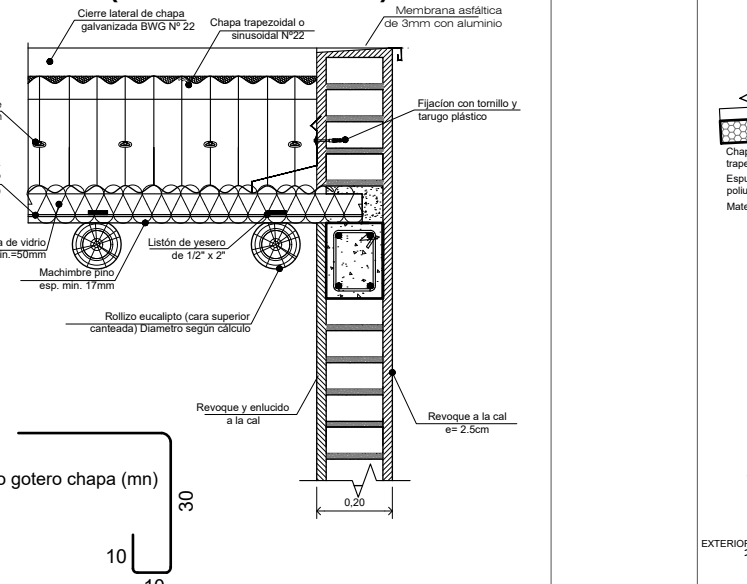
DETALLE ENCUESTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN



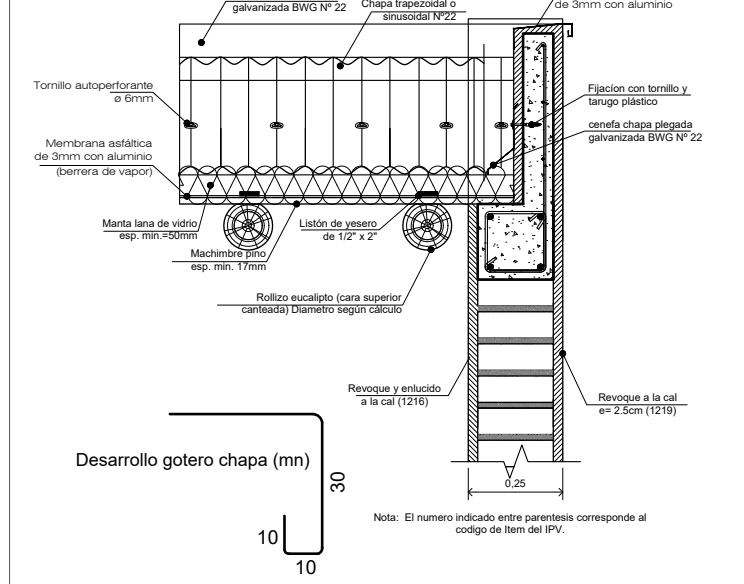
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON ESTRUCTURA DE ROLLIZO Y MDF VISTO (borde frente vivienda)



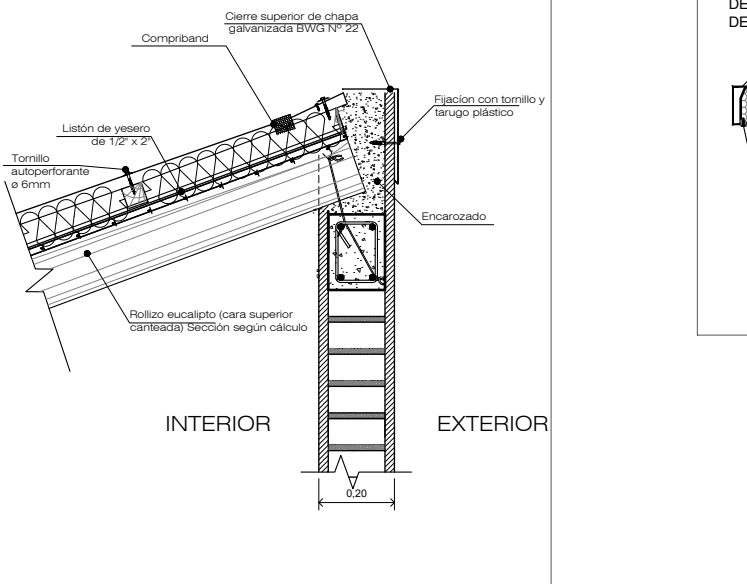
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde frente vivienda)



DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde frente vivienda)

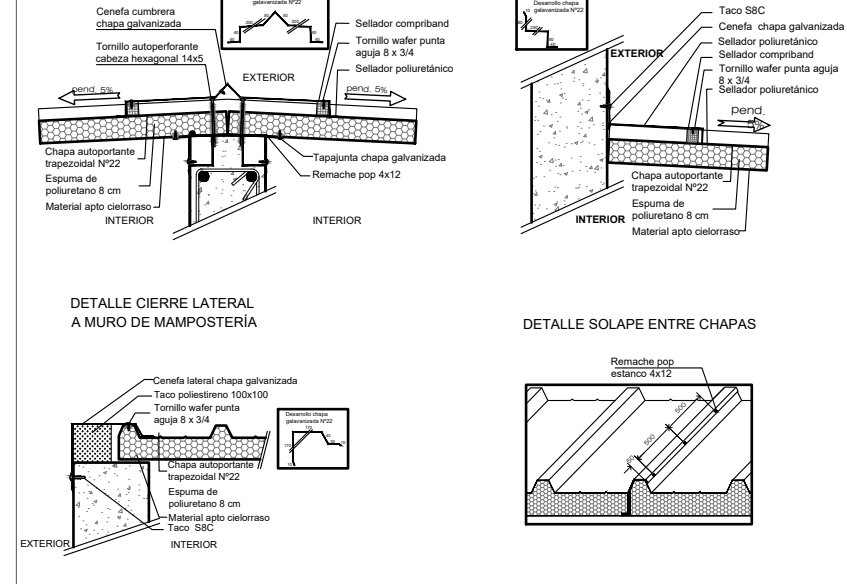


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde superior)

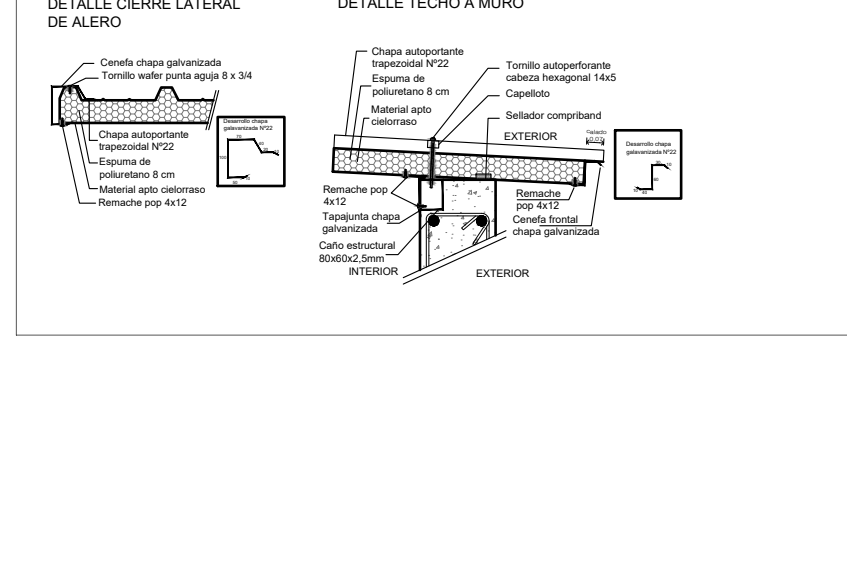


• DETALLE CUBIERTA METÁLICA PANEL AUTOPORTANTE

DETALLE CUBIERTA METÁLICA PANEL AUTOPORTANTE

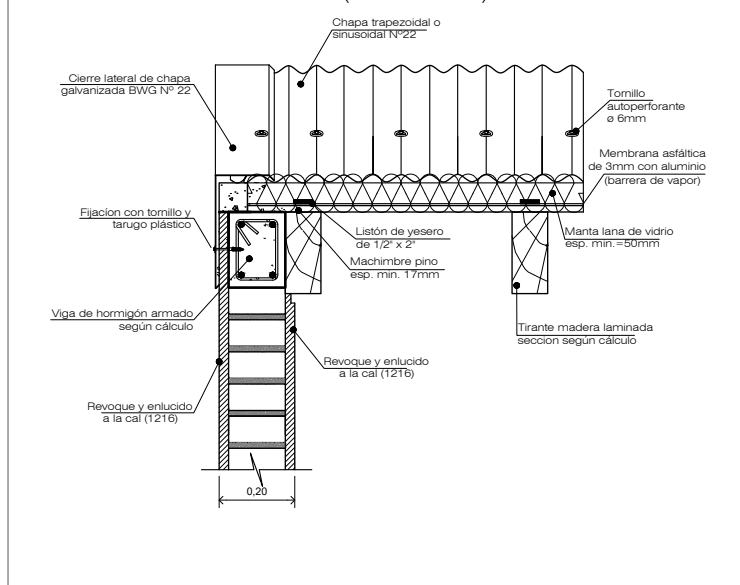


DETALLE CUBIERTA METÁLICA PANEL AUTOPORTANTE

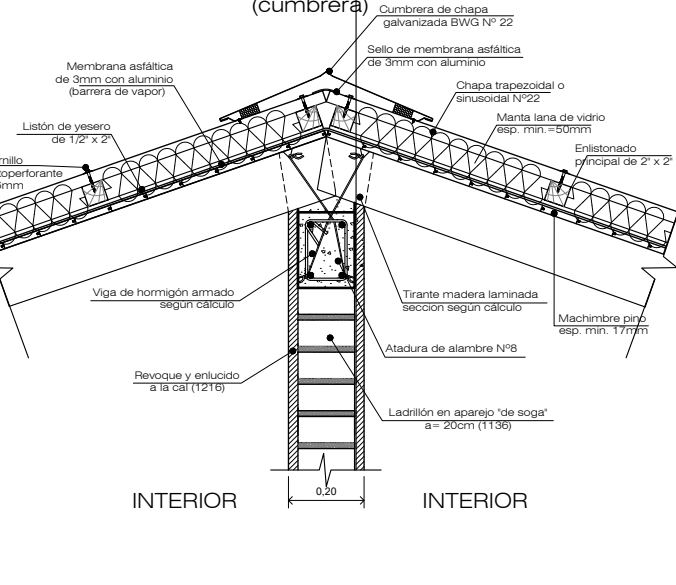


• DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO CON SOPORTE MADERA LAMINADA

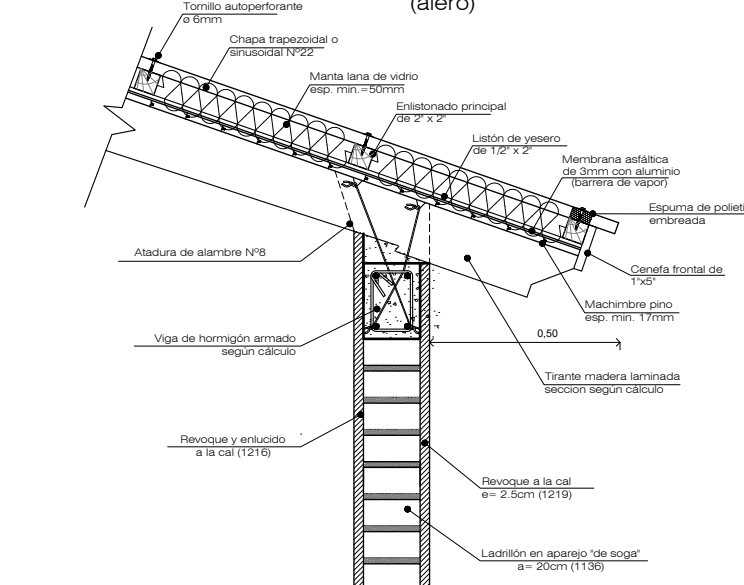
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde lateral)



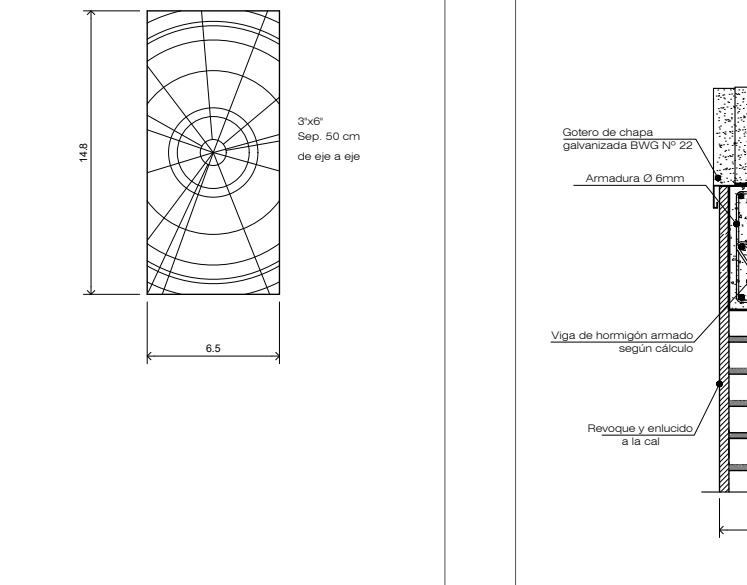
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (cumblera)



DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (alero)

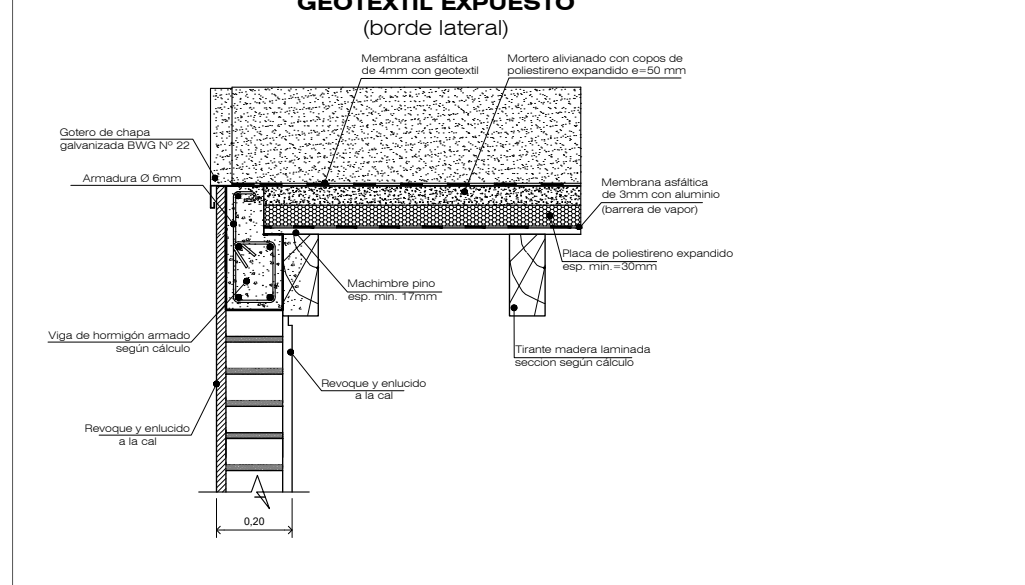


DETALLE VIGA LAMINADA



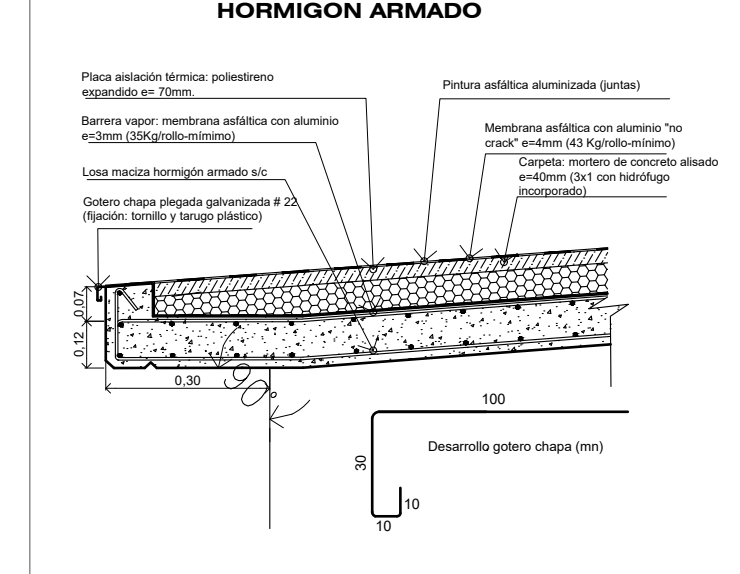
• DETALLE CUBIERTA DE TECHO LIVIANO CON MEMBRANA

DETALLE CUBIERTA DE TECHO LIVIANO CON MEMBRANA



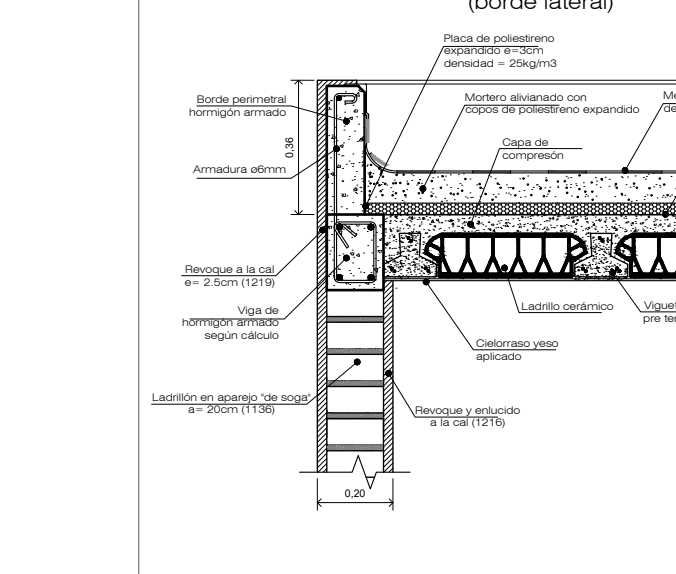
• DETALLE CUBIERTA DE TECHO HORMIGÓN

DETALLE DE ALERO LATERAL DE HORMIGÓN ARMADO

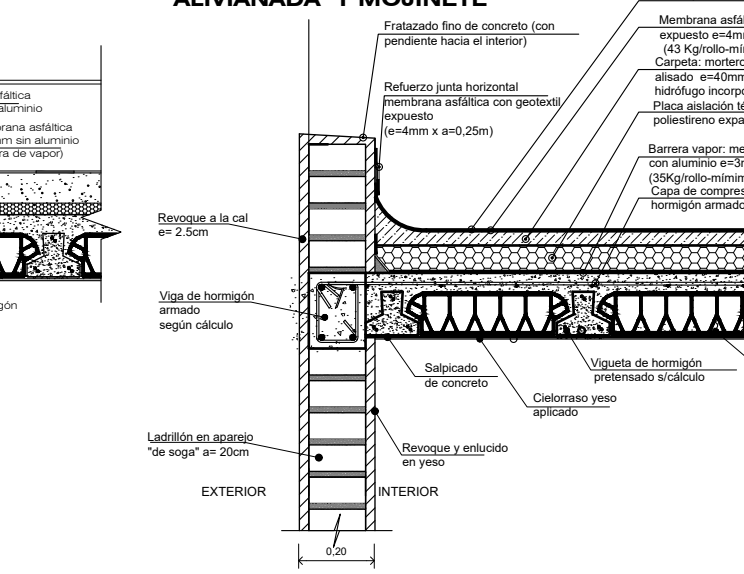


• DETALLE CUBIERTA HORMIGÓN ALIVIANADO

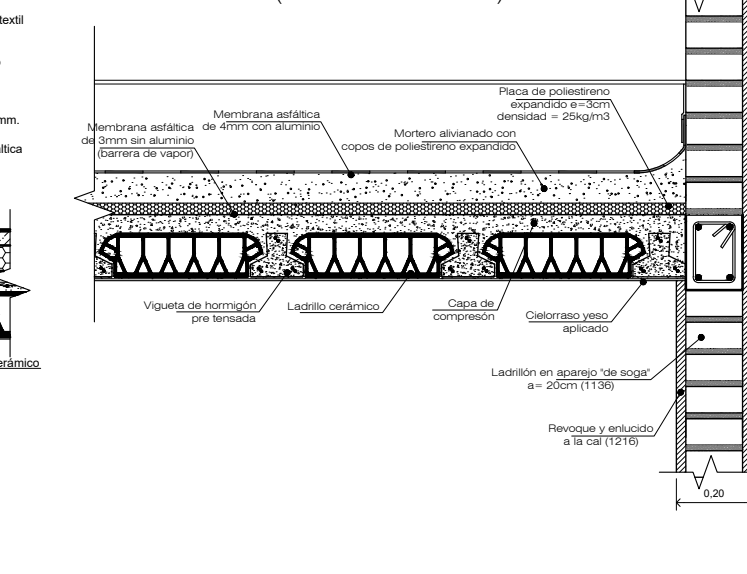
DETALLE CUBIERTA DE TECHO LOSA (borde lateral)



DETALLE LOSA CERÁMICA ALIVIANADA Y MOJINETE



DETALLE CUBIERTA DE TECHO LOSA (encuentro con muro)





Instituto Provincial
de la Vivienda

DETALLES
CONSTRUCTIVOS

Nota:

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas.

En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.

Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DO-DET-00-00-DC

Código:

IPV-DO-DC

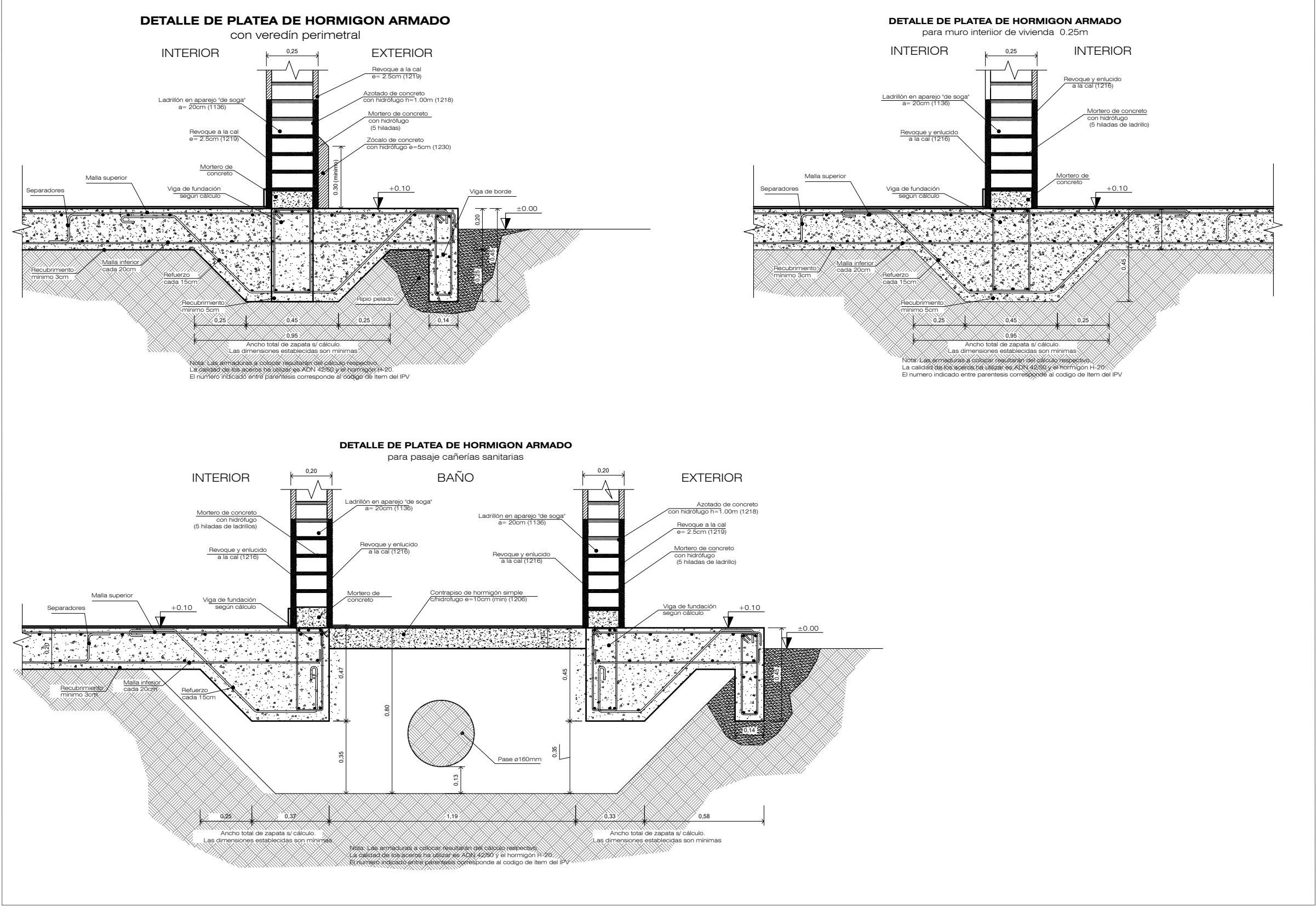
Lámina:

IPV-DO-DC-FUN

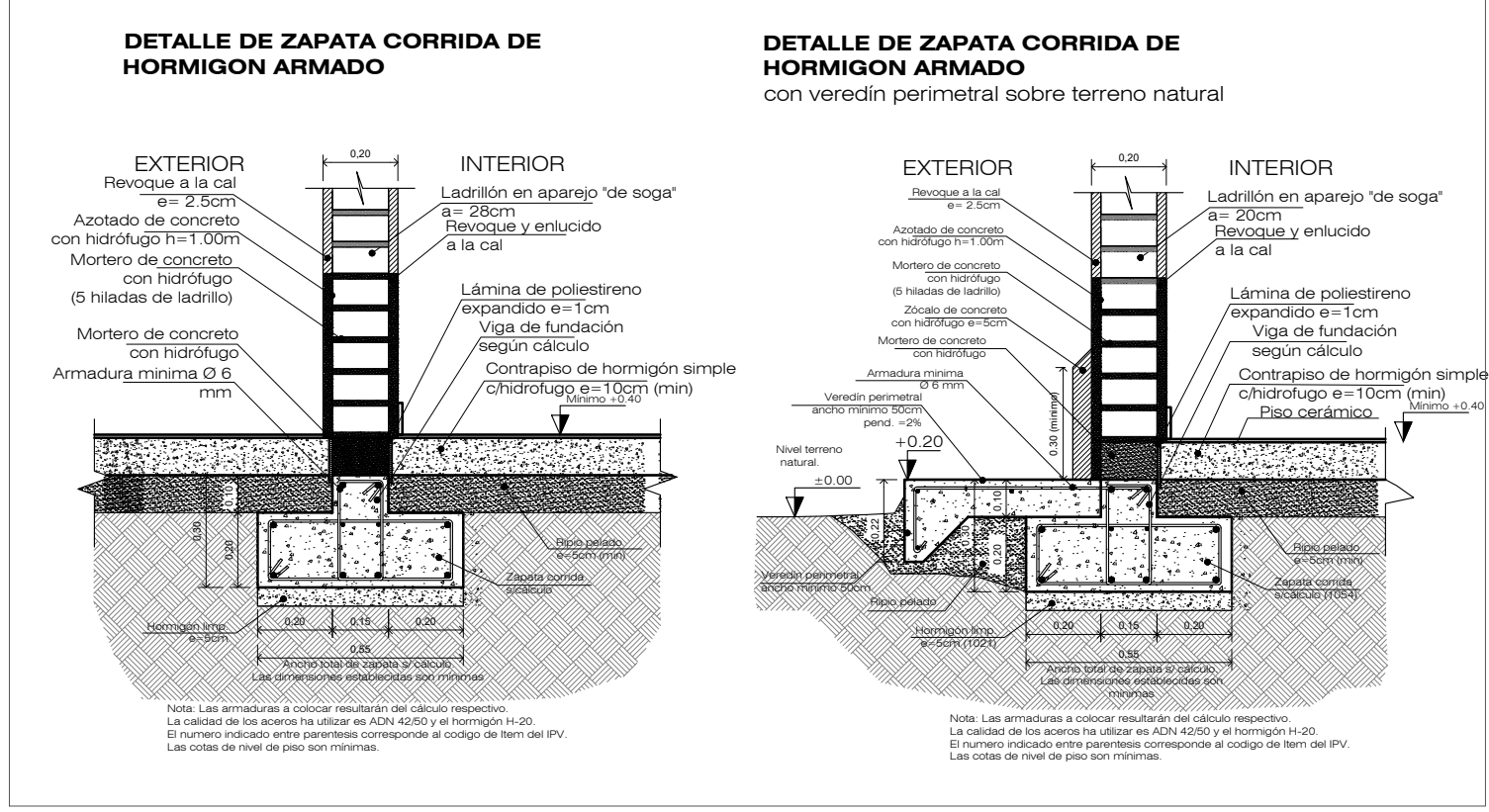
Escala 1 : 50

Fecha: 06/2022

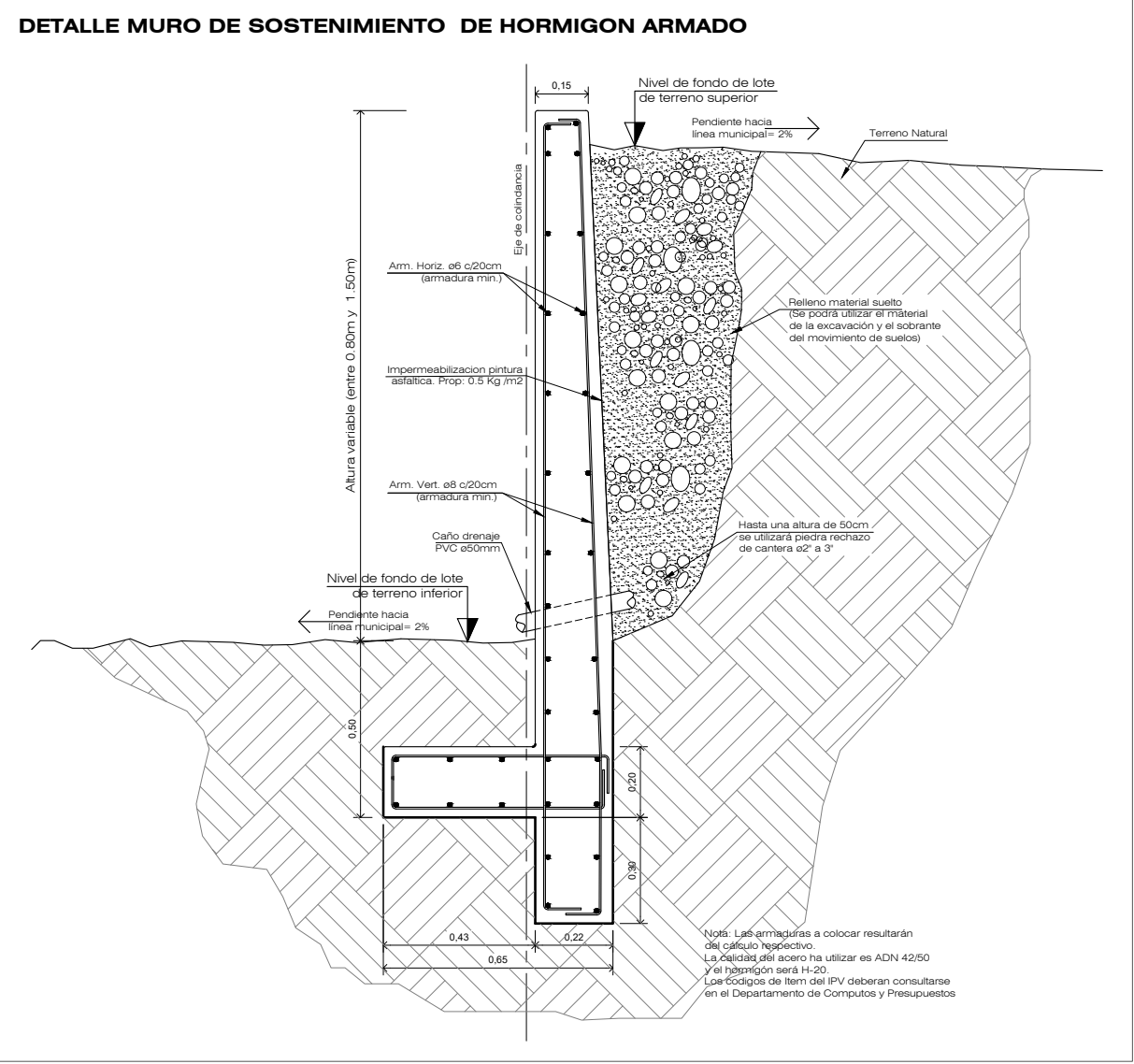
DETALLE PLATEA DE HORMIGON ARMADO



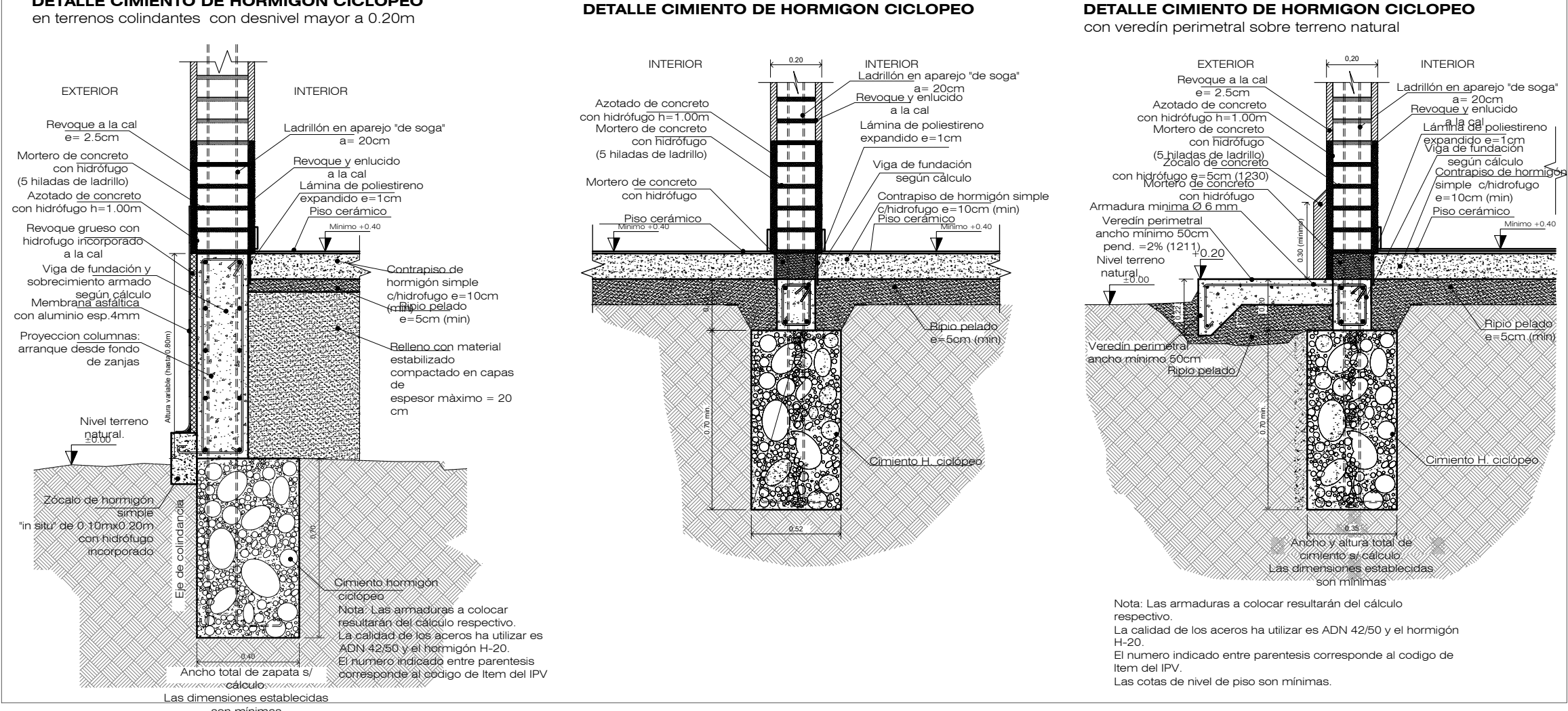
DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE HORMIGON ARMADO



DETALLE MURO DE SOSTENIMIENTO DE HORMIGON ARMADO



DETALLE DE CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLOPEO





Instituto Provincial
de la Vivienda

DETALLES
CONSTRUCTIVOS

Nota:
Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas.
En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.
Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:			
Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DC-DET-EST-CUB

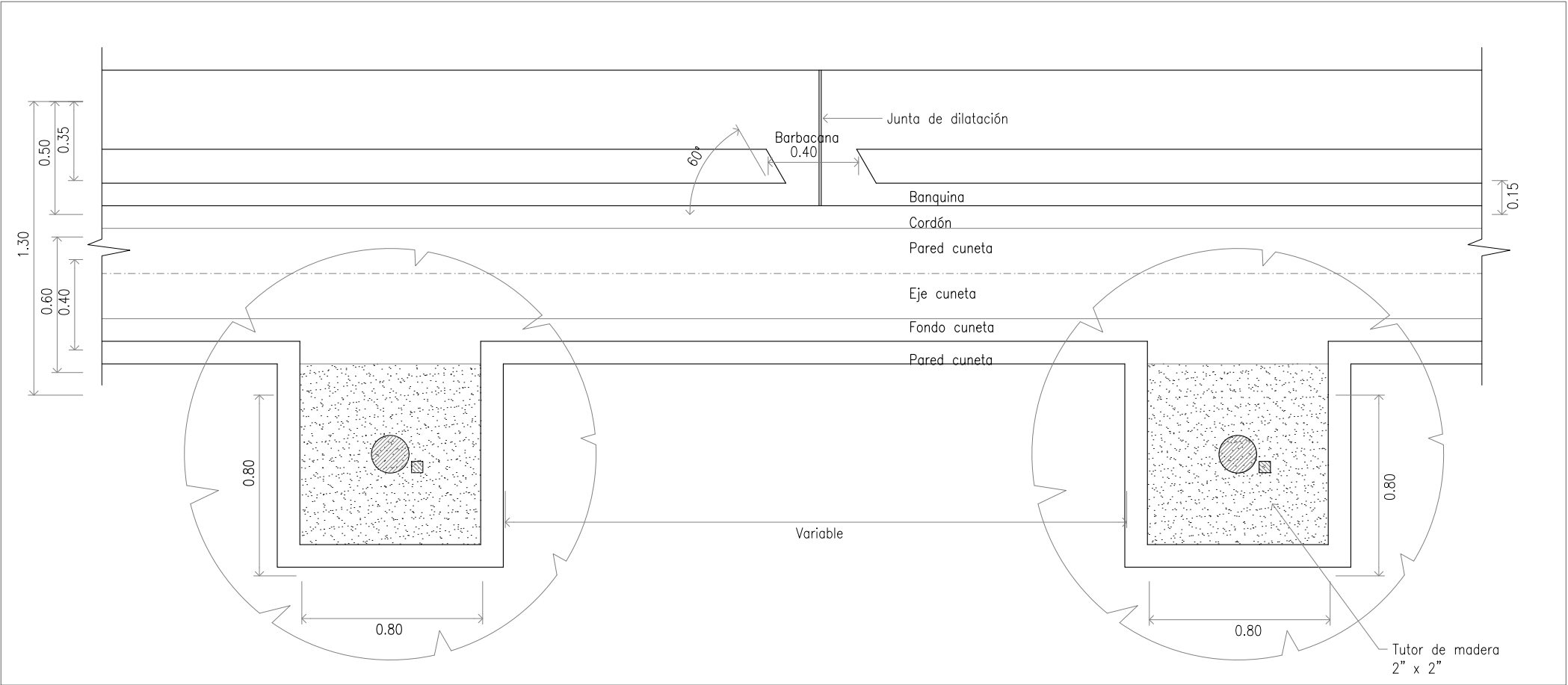
Código:
IPV-DO-DC

Lámina:
IPV-DO-DC-URB

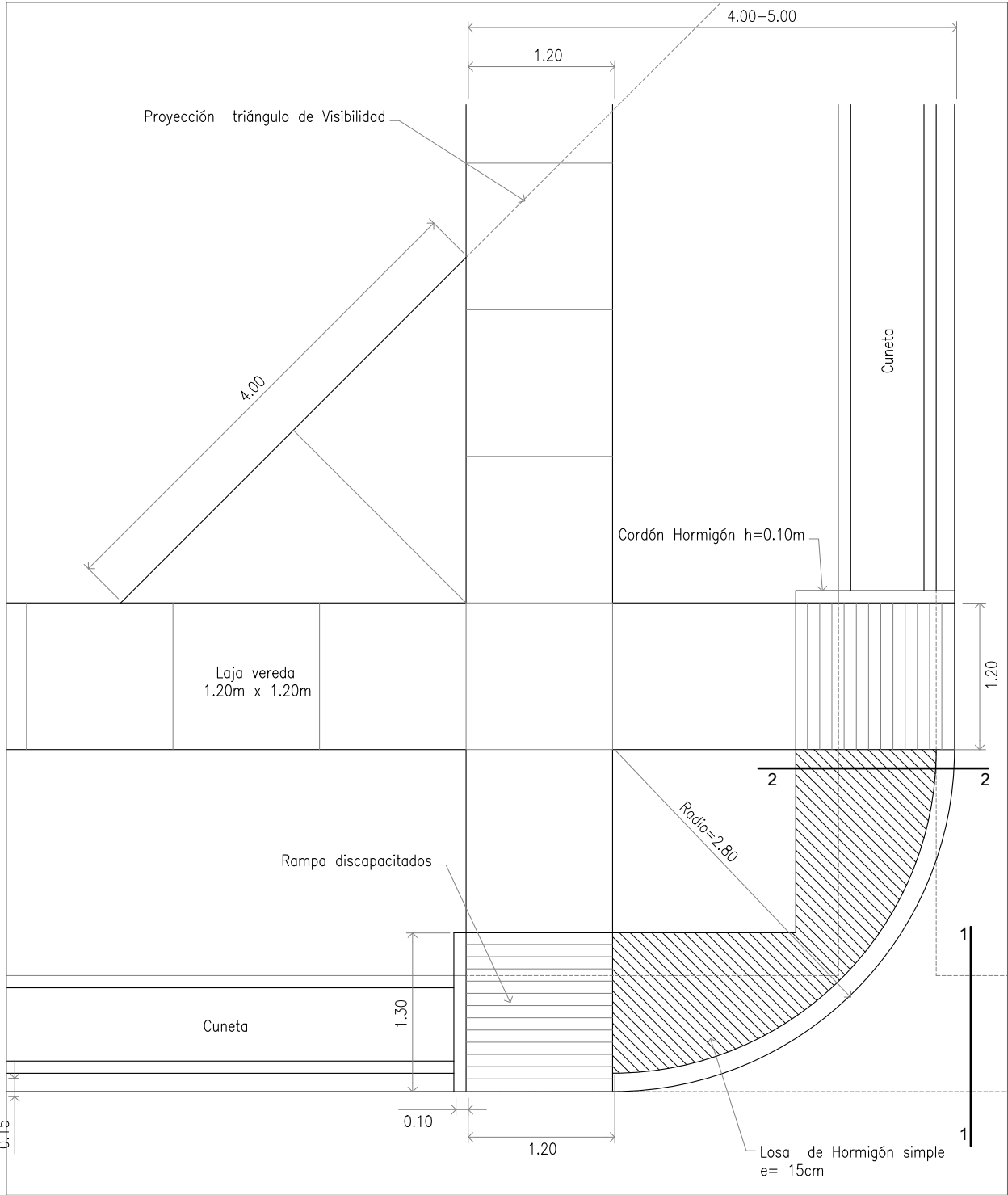
Escala 1 : 50

Fecha: 06/2022

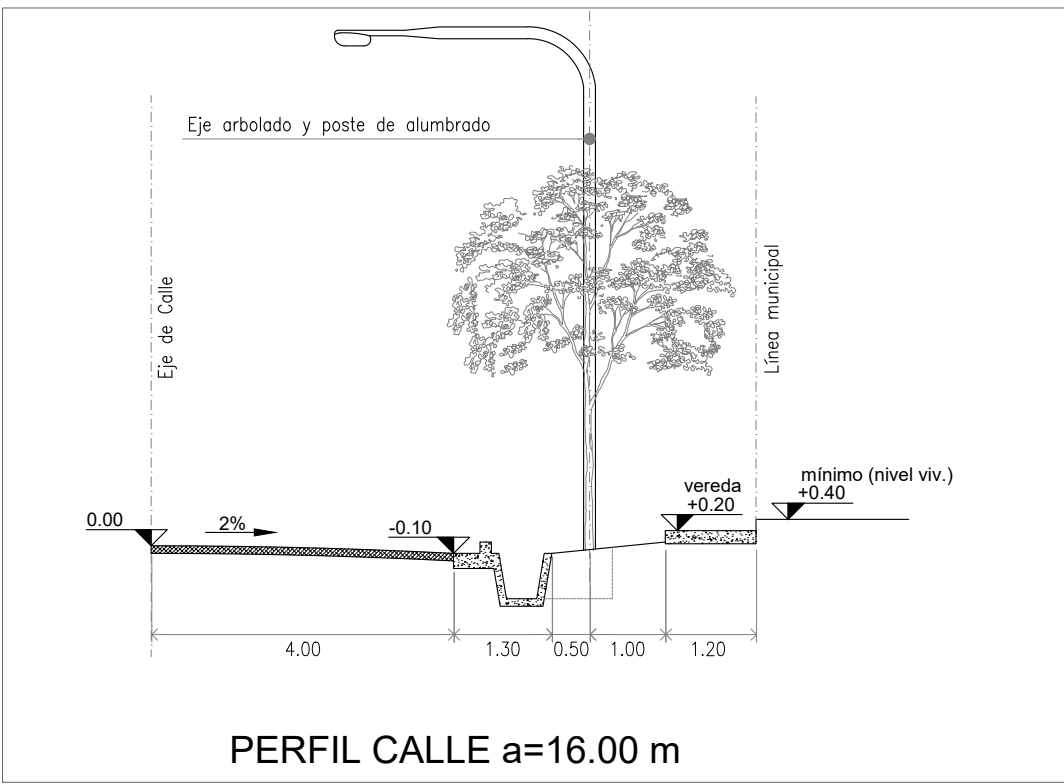
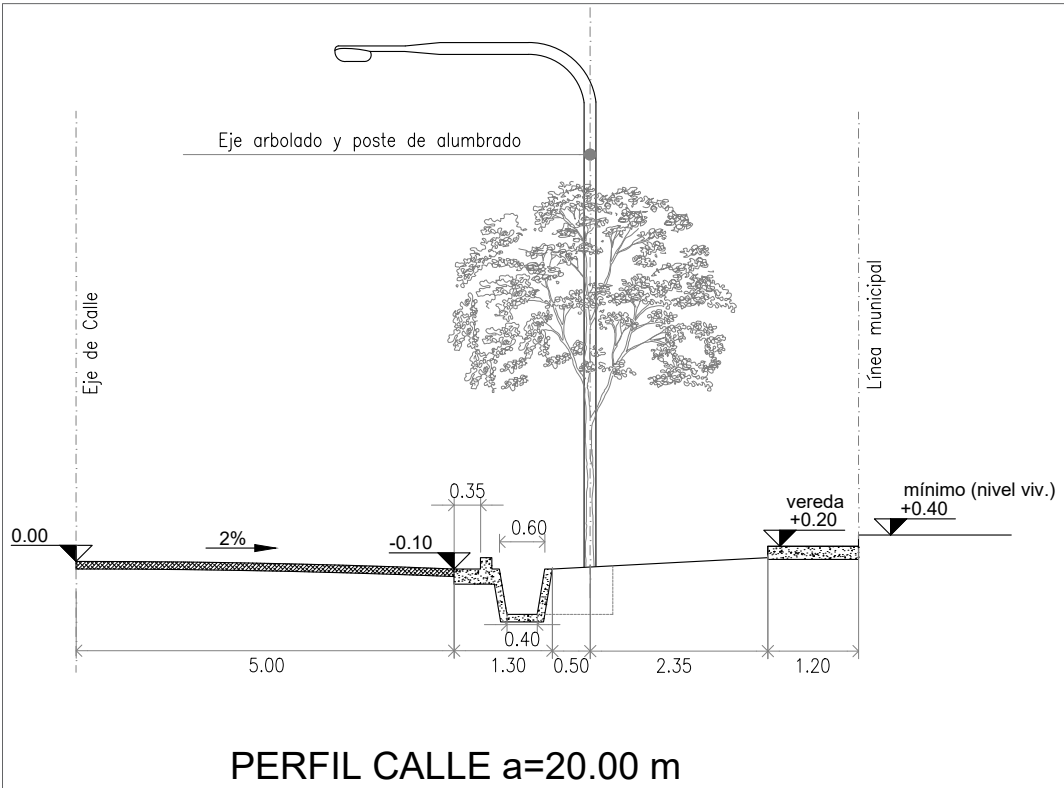
DETALLE DE CUNETA EN PLANTA



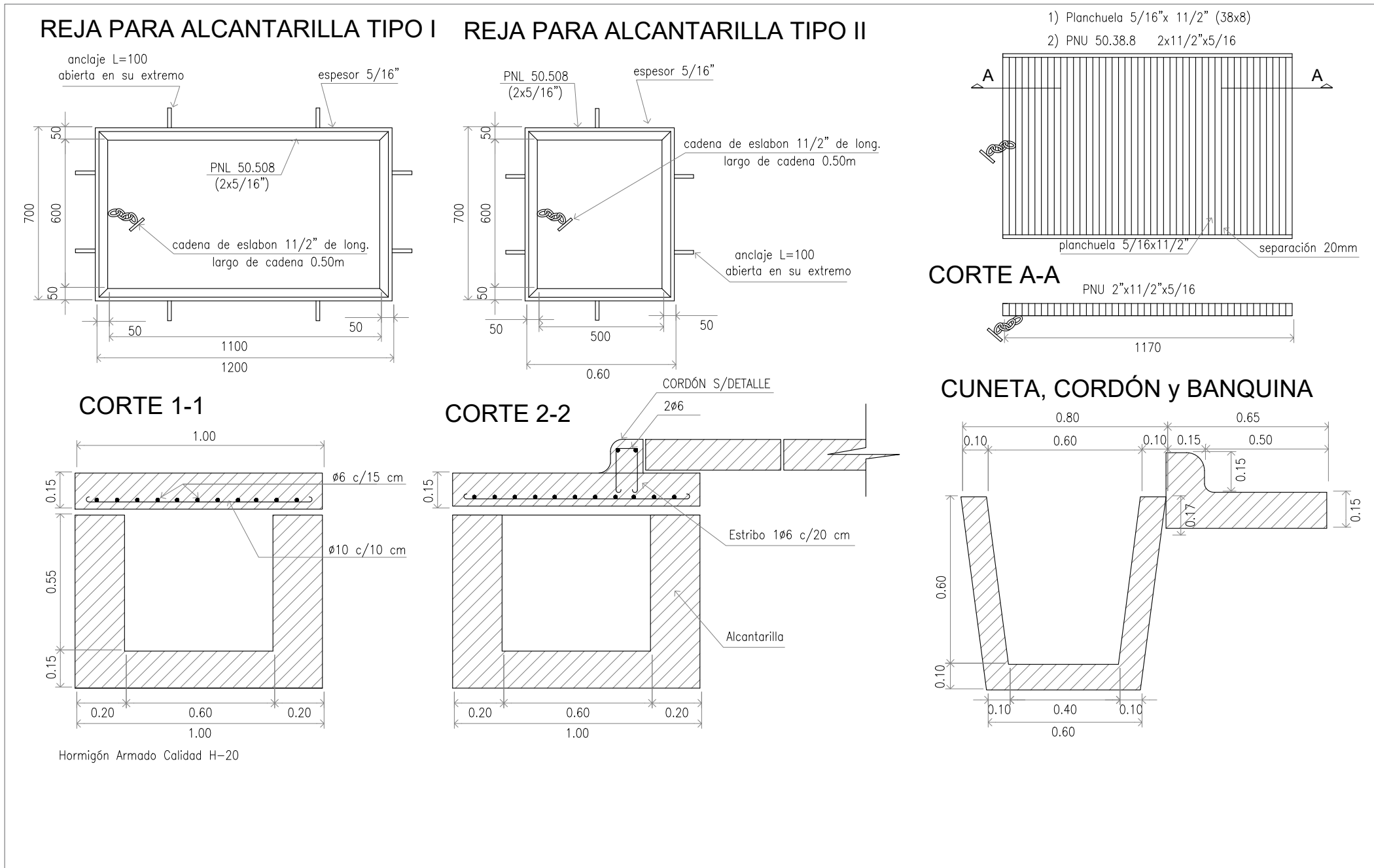
DETALLE DE CUNETA EN ESQUINA



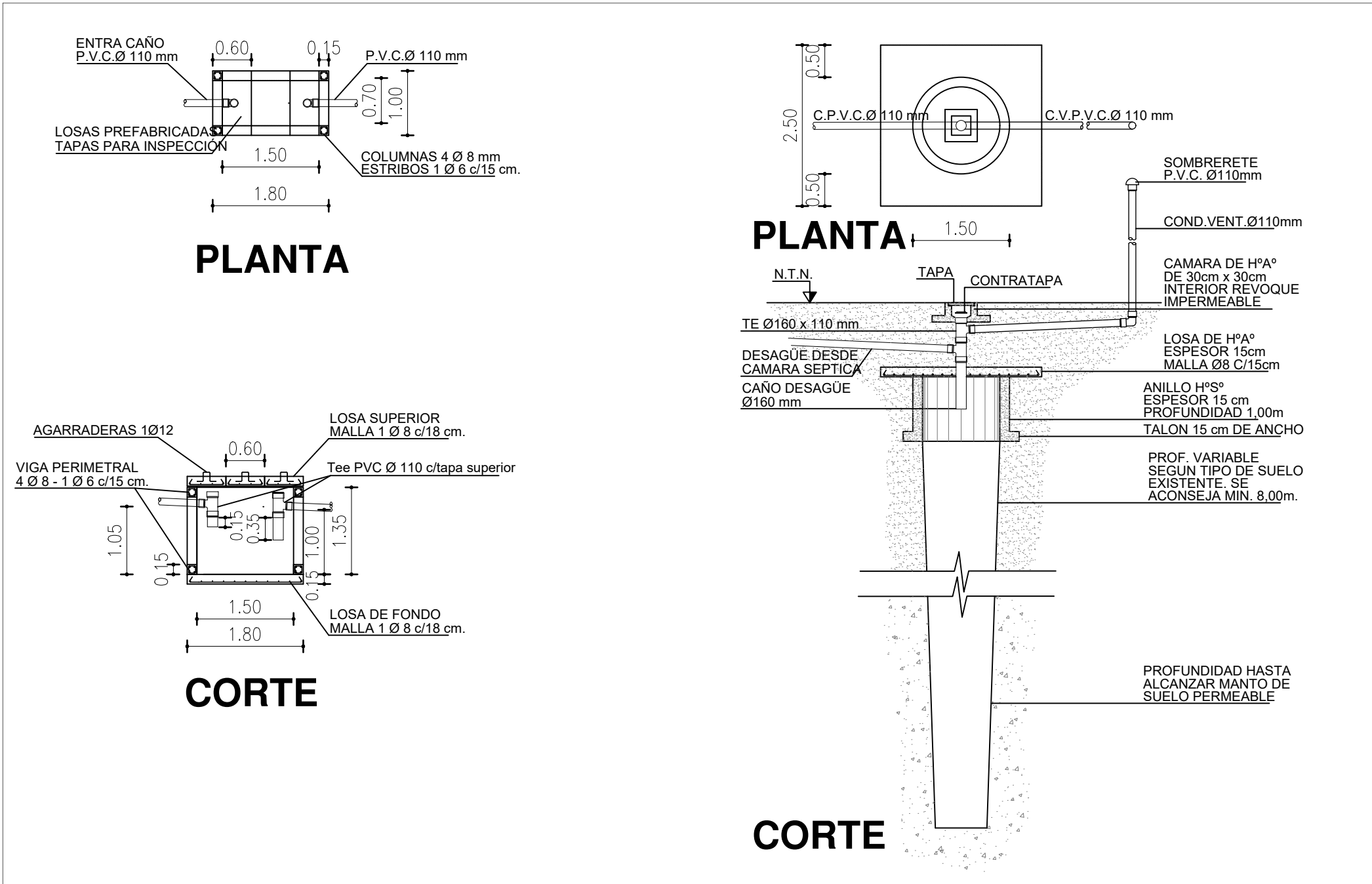
DETALLE DE PERFILES TRANSVERSALES CALLE



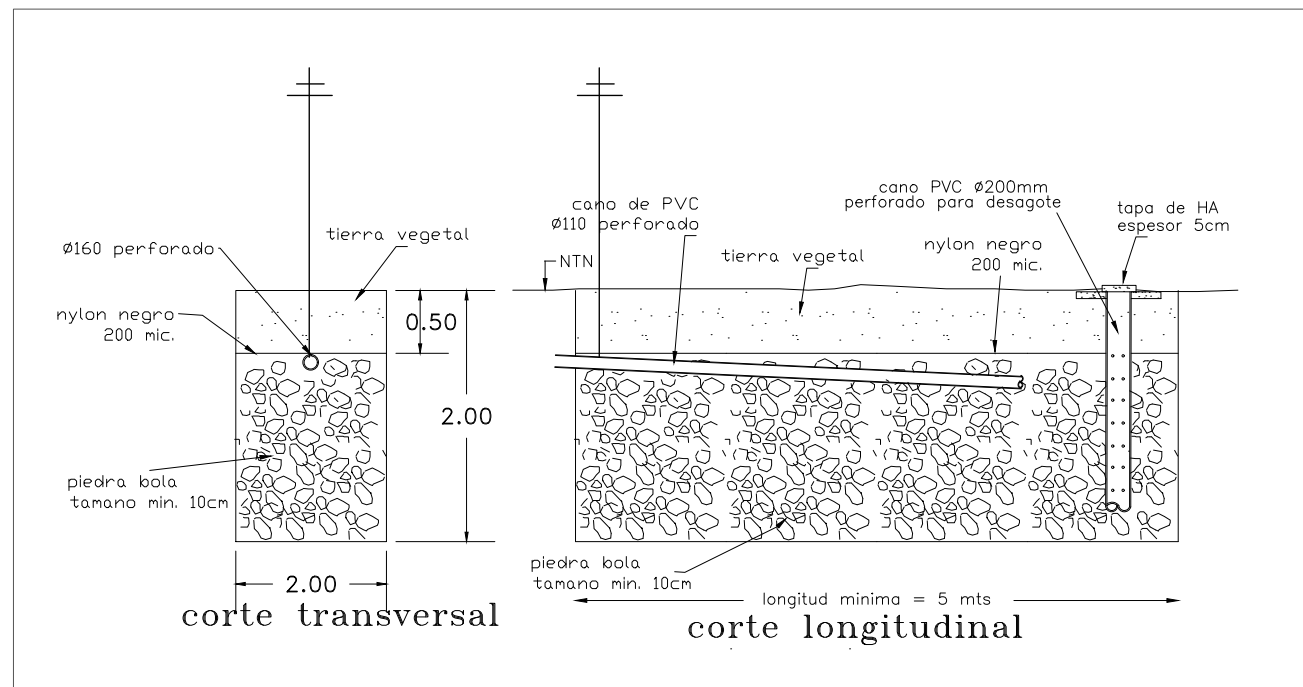
DETALLE DE ALCANTARILLA



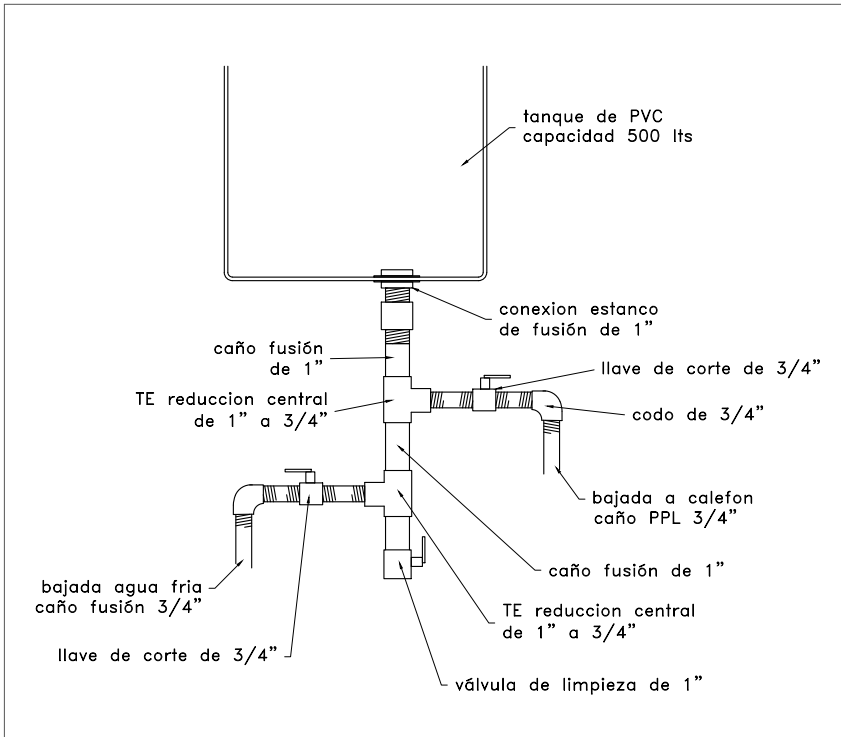
• DETALLE CÁMARA SÉPTICA 1000L Y POZO ABSORBENTE



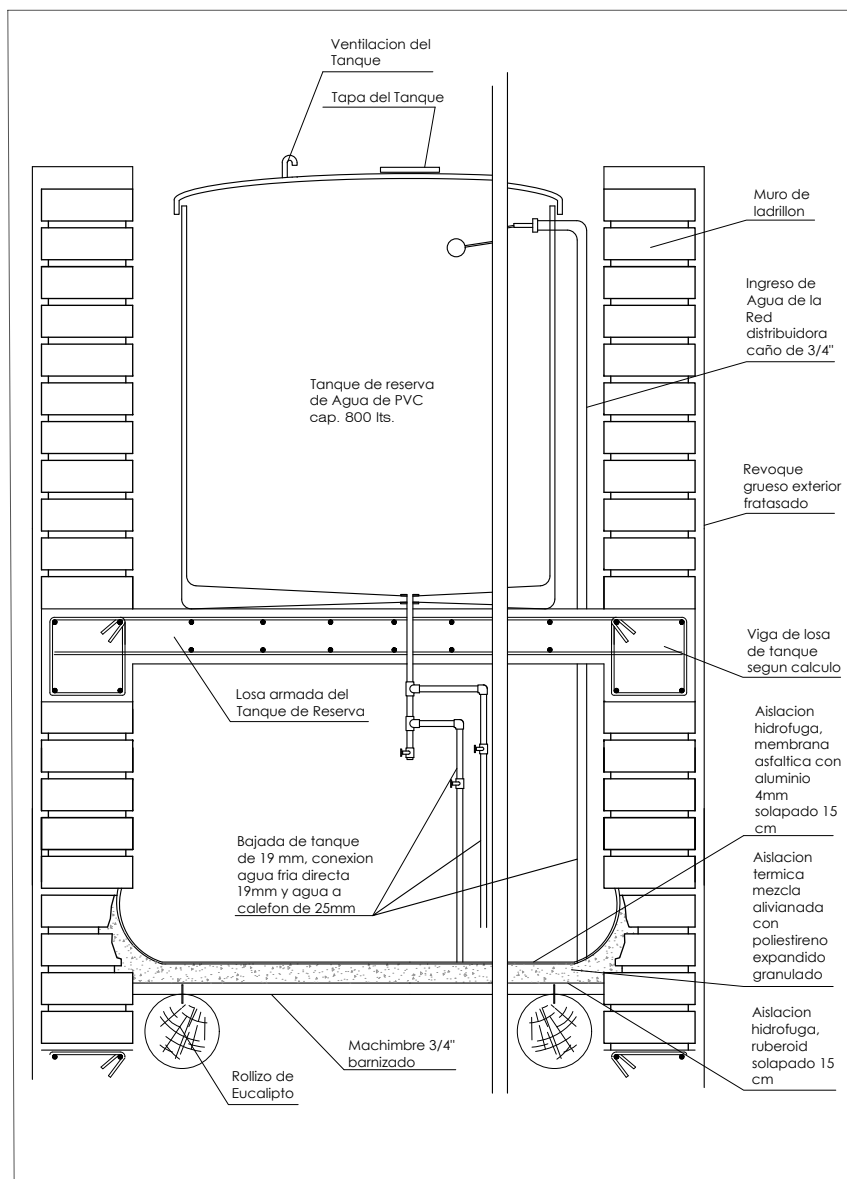
• DETALLE: ZANJA DE DRENAJE



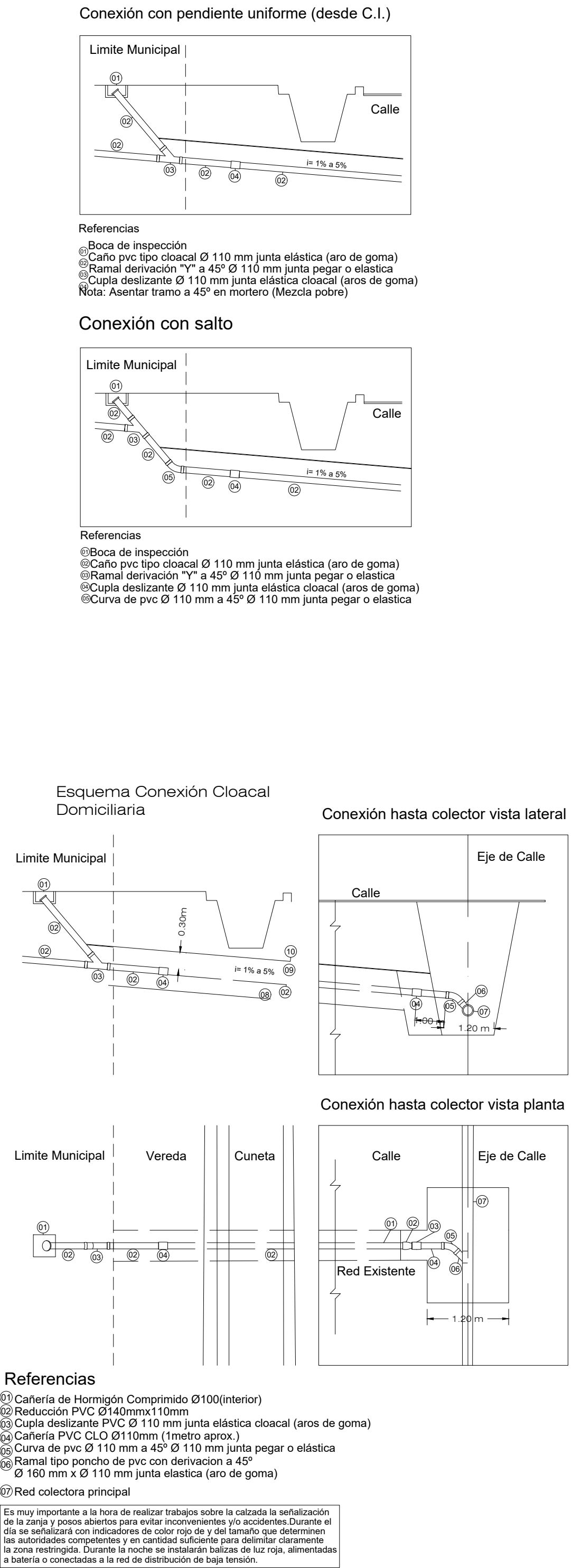
• DETALLE COLECTOR TANQUE DE RESERVA DE AGUA



• DETALLE TANQUE DE RESERVA DE AGUA



• ESQUEMA CONEXIÓN CLOACAL DOMICILIARIA



Instituto Provincial
de la Vivienda

DETALLES
CONSTRUCTIVOS

Nota:

Los detalles constructivos conforman la documentación gráfica que integra el Pliego Licitatorio y complementan la información de las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares del Instituto Provincial de la Vivienda, formando parte de ellas. **En todos los casos las dimensiones, espesores, diámetros, calibres, etc. se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, por ello lo expresado gráficamente, será considerado como exigencia mínima.** Todo cambio a efectuarse en obra, si resultase estrictamente necesario, deberá ser aprobado por Resolución del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda previo visto bueno de la Inspección de Obra.

Revisiones:

Nro.	Descripción	Resp.	Fecha
01.	Primera revisión	IPV	06.06.2021

Dibujó: arq. María Soledad Soler

Revisó: ing. Alejandro Luján

Aprobó: Instituto Provincial de la Vivienda

Soporte digital: IPV-DC-DET-EST-CUB

Código:

IPV-DO-DC

Lámina:

IPV-DO-DC-ISA

Escala 1 : 50

Fecha: 06/2022