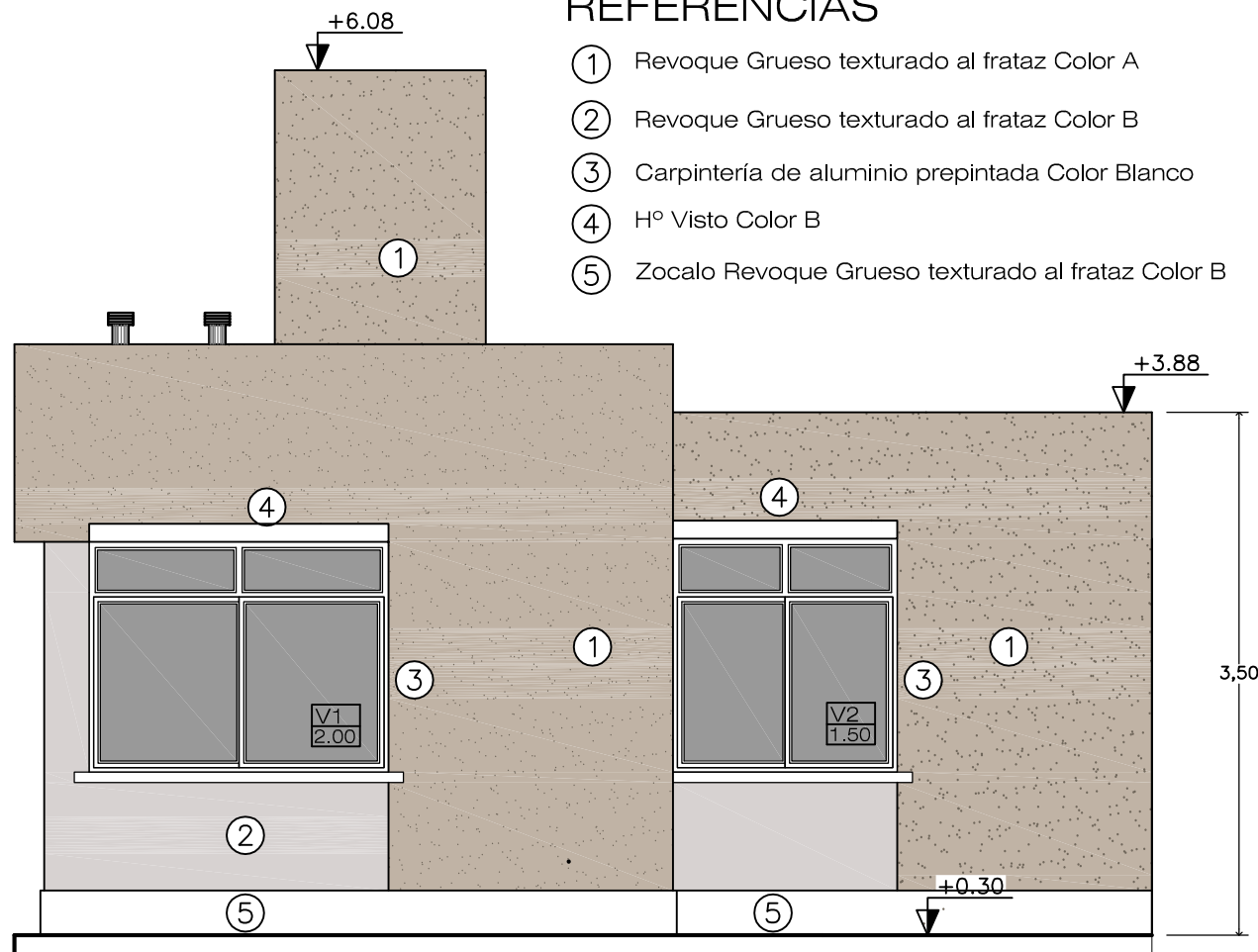
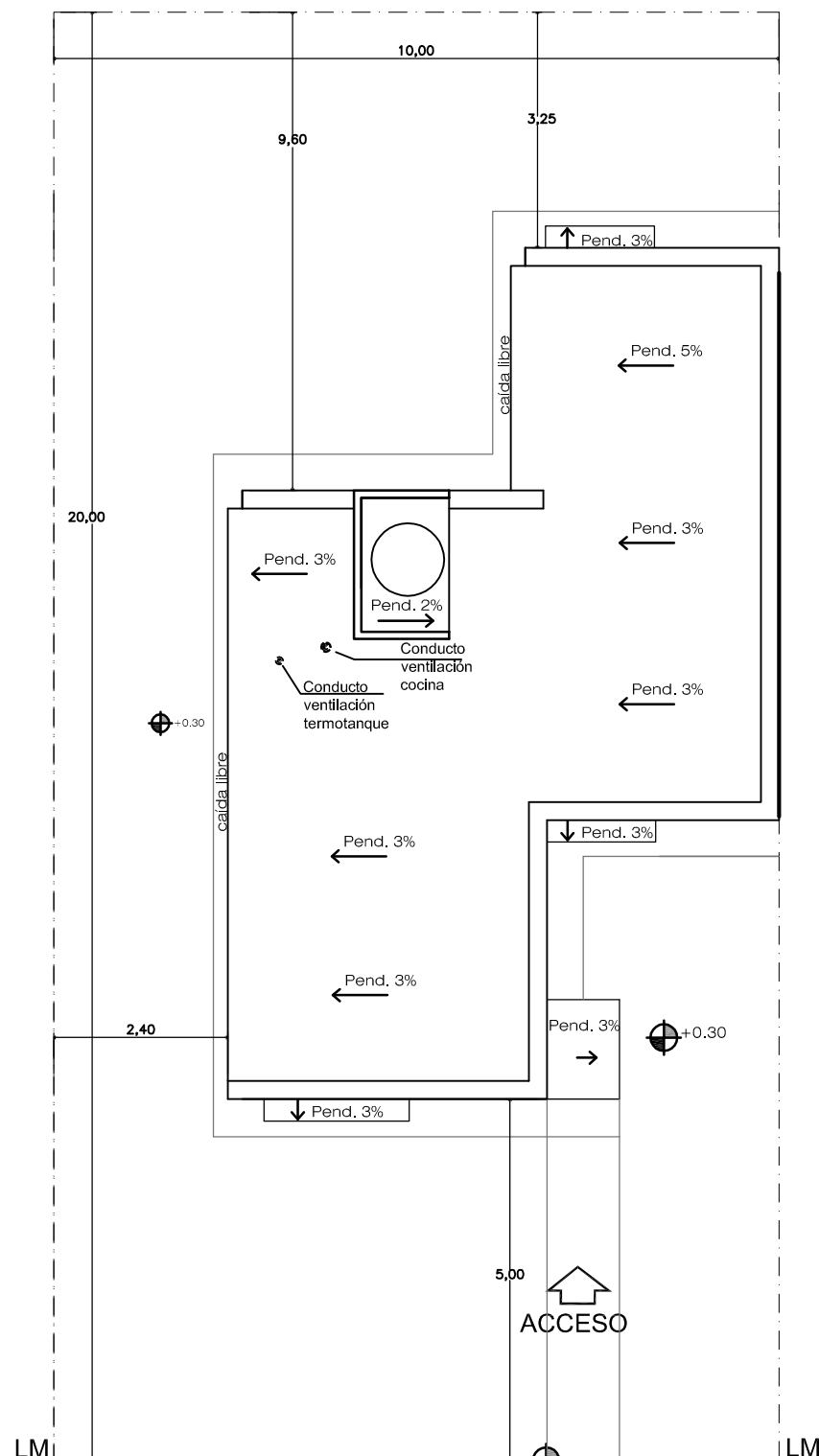
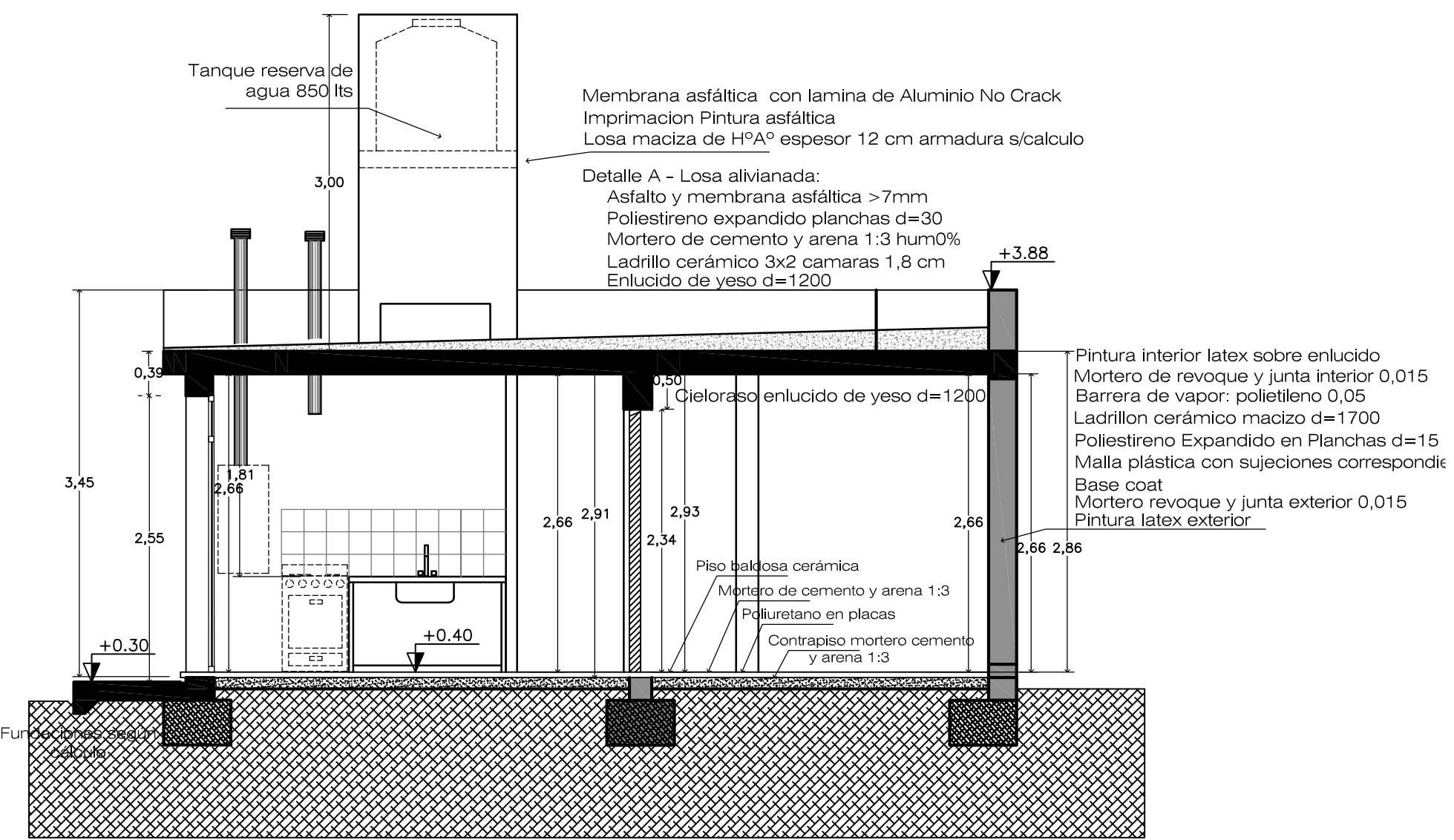


REFERENCIAS

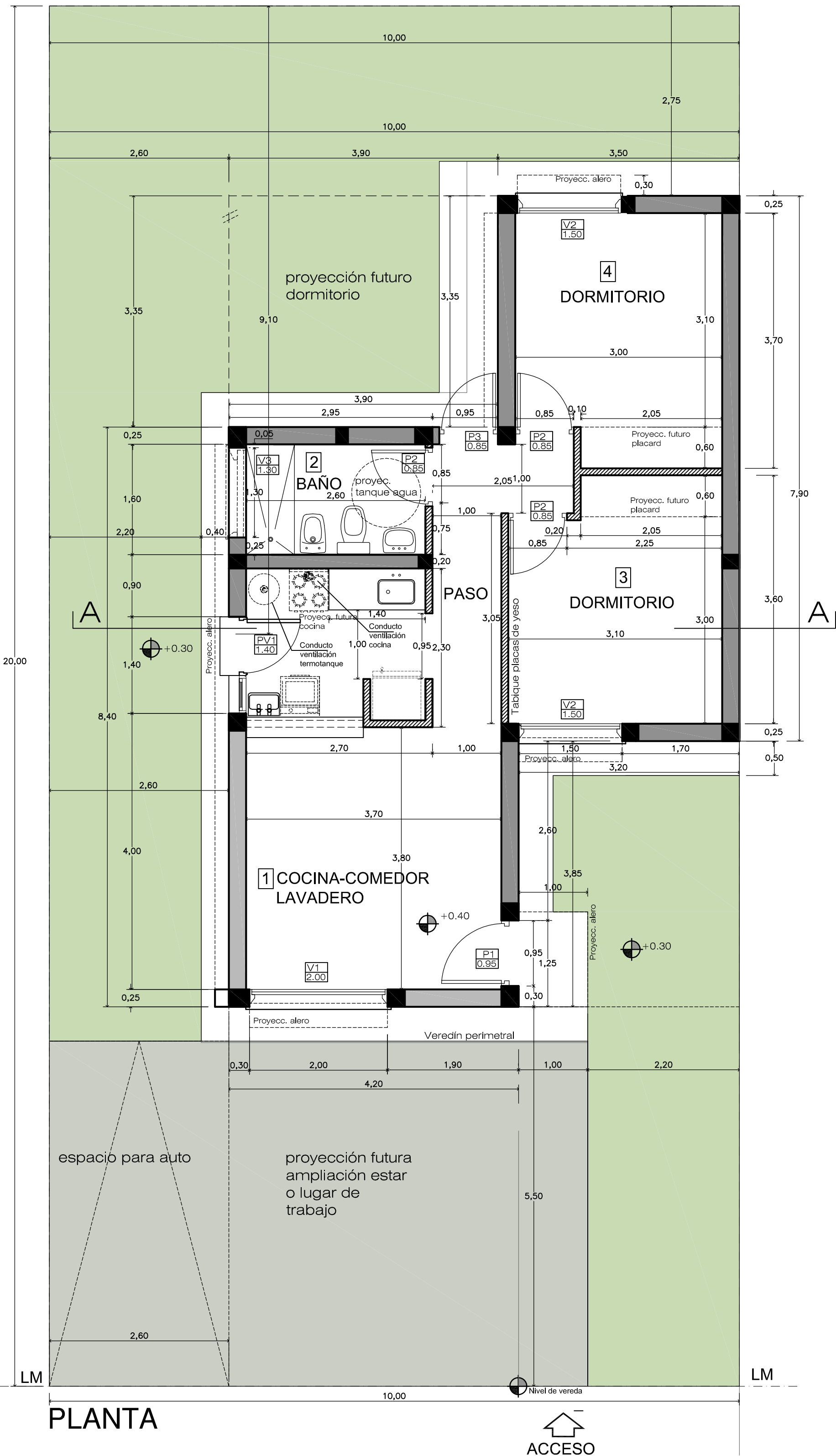
- ① Revoque Grueso texturado al frataz Color A
- ② Revoque Grueso texturado al frataz Color B
- ③ Carpintería de aluminio prepintada Color Blanco
- ④ Hº Visto Color B
- ⑤ Zocalo Revoque Grueso texturado al frataz Color B



FACHADA



PLANTA DE TECHOS
esc. 1:100



PLANTA

PROYECTO
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA

PROYECTO
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA

Resumen Superficies
Superficie Cubierta= 61,60m2
Superficie Aleros 50%= 2,40 m2
Superficie TOTAL= 64,00 m2

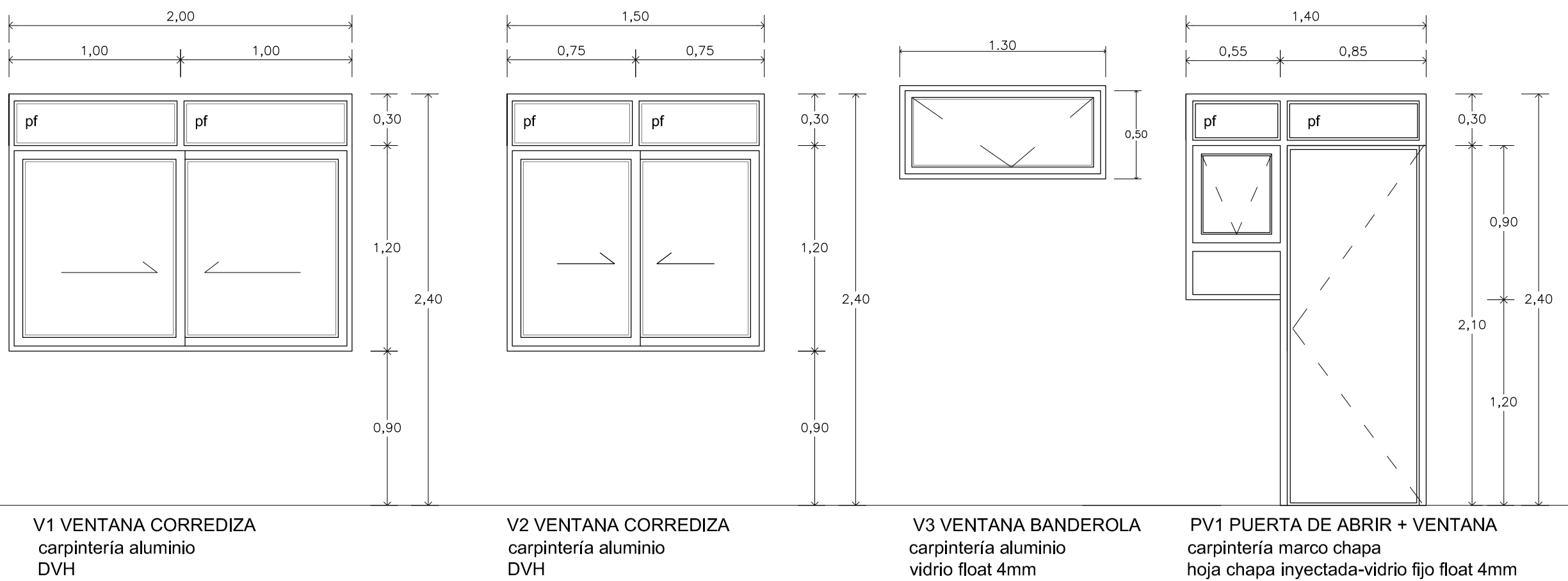
A1
Esc:1:50
Esc:1:100

Plantas | Cortes Vistas
Observaciones:
Plano de anteproyecto y cotización

Fecha:
Ejecuto: IPV
Plano N°:

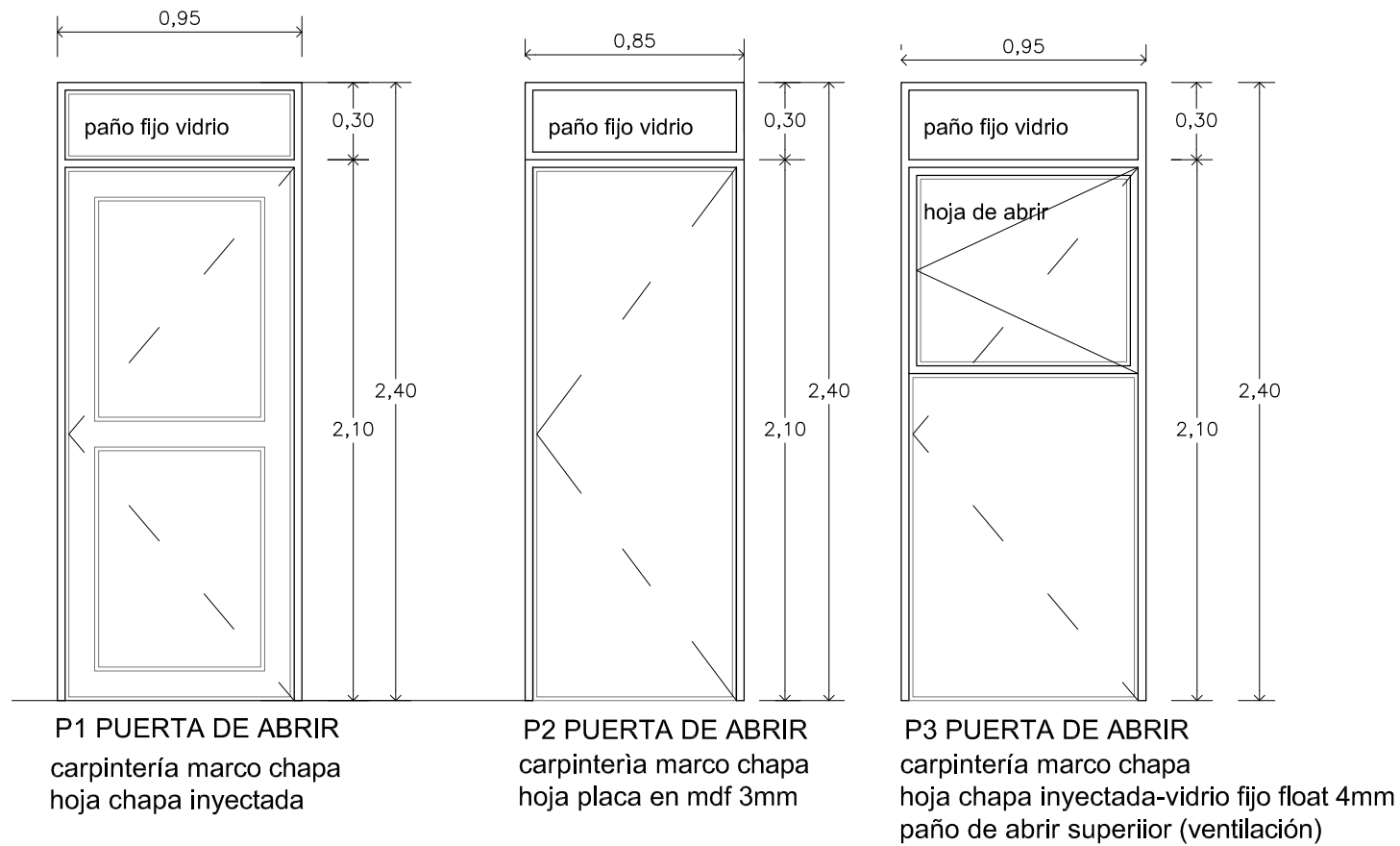


Este plano es propiedad del Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



PROTOTIPO IPV CASA PROPIA										
Planilla de Iluminación y Ventilación										
Nº	LOCAL	Superficie	Aberturas	cant.	a	h	Sup. Ventilación	% Ventilación	Sup. Iluminación	% Iluminación
L1	Estar Comedor- Cocina Lavadero	22,6	V1/PV1	1/1	2,00/1,40	1,50/2,40	2,025	8,96	3,975	17,59
L2	Baño	4,16	V3	1	1,3	0,5	0,375	9,01	0,75	18,03
L3	Dormitorio	9,3	V2	1	1,5	1,5	1,125	12,10	2,25	24,19
L4	Dormitorio	9,3	V2	1	1,5	1,5	1,125	12,10	2,25	24,19
	Paso	5,15	P3	1	0,85	2,4	0,595	11,55	0,60	11,55

PROTOTIPO IPV CASA PROPIA													
Planilla de Locales													
Nº	LOCAL	Solados	Zócalos	Revoques		Revestimiento	Cielorraso	Pinturas				Carpintería	
				Interior	Exterior			Puertas Interiores	Cielorrasos	Muros interiores	Muros exteriores	Puertas Interiores	Exterior
L1	Estar Comedor- Cocina Lavadero	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz	Cerámica sobre mesada cocina y lavadero	Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Marco y Puerta Acceso chapa inyectada. Ventanas Aluminio DVH
L2	Baño	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz	Cerámica	Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio Aluar vidrio simple
L3	Dormitorio	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio DVH
L4	Dormitorio	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio DVH
	Paso	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Puerta y Marco de Chapa, con vidrio superior.

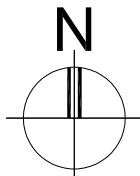


OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA PROTOTIPO CASA PROPIA**
UBICACION: **MENDOZA**
PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**


FIRMA PROPIETARIO

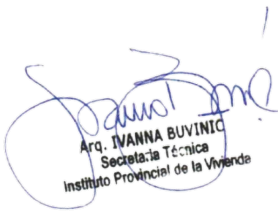
SUP. CUBIERTA: 61,60 m2
SUP. ALEROS: 2,40 m2 (50%)
SUP. TOTAL: 64,00 m2

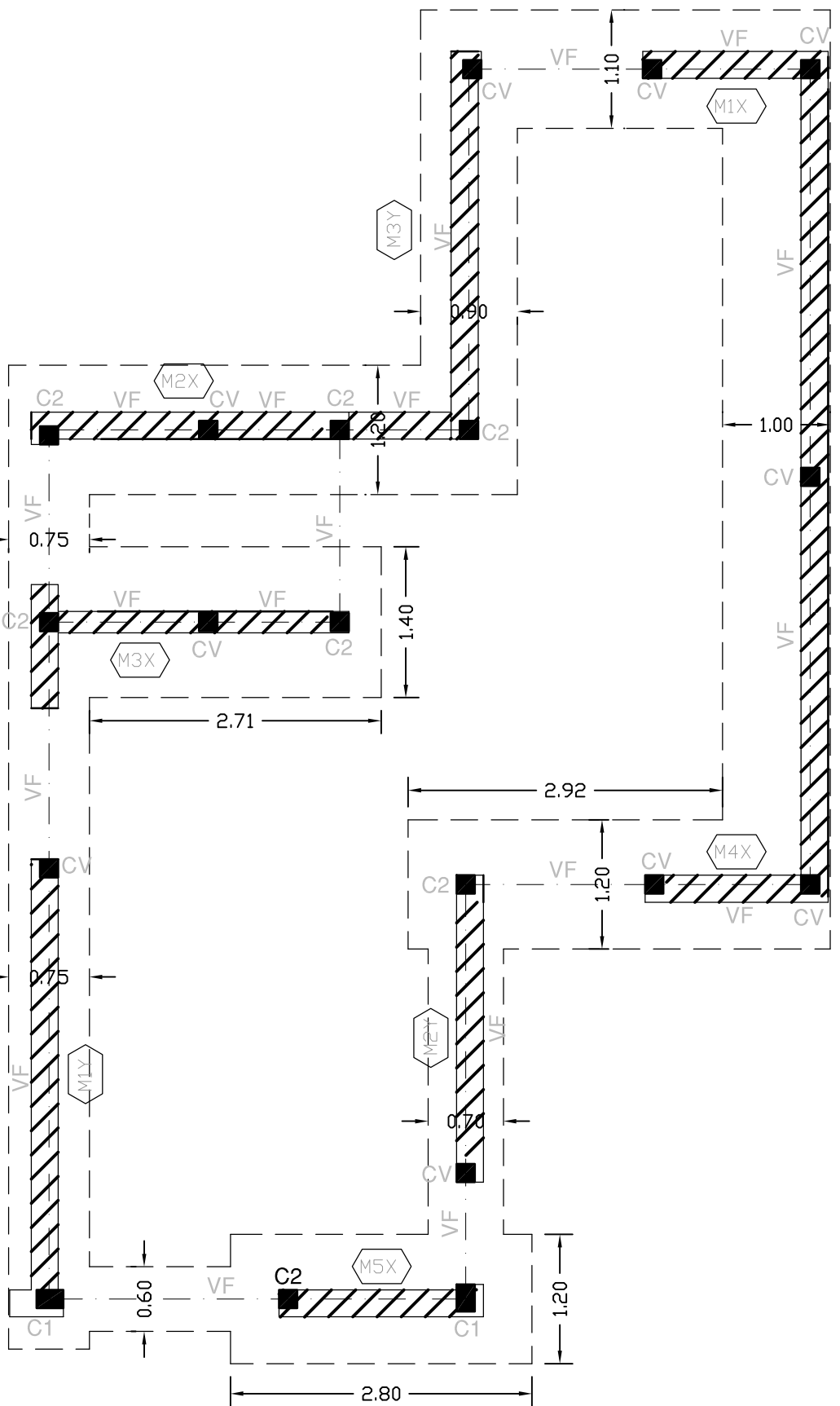
PLANO DE CARPINTERÍA Esc 1:25 **C1**

CROQUIS DE UBICACION:		PROYECTO:
		CALCULO Y VERIFICACION SISMICA:
		DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:
		CONSTRUCCION:
PADRON MUNICIPAL: N. C.:		
VISACION PROYECTO:	APROBACION:	
VISACION CALCULO:		

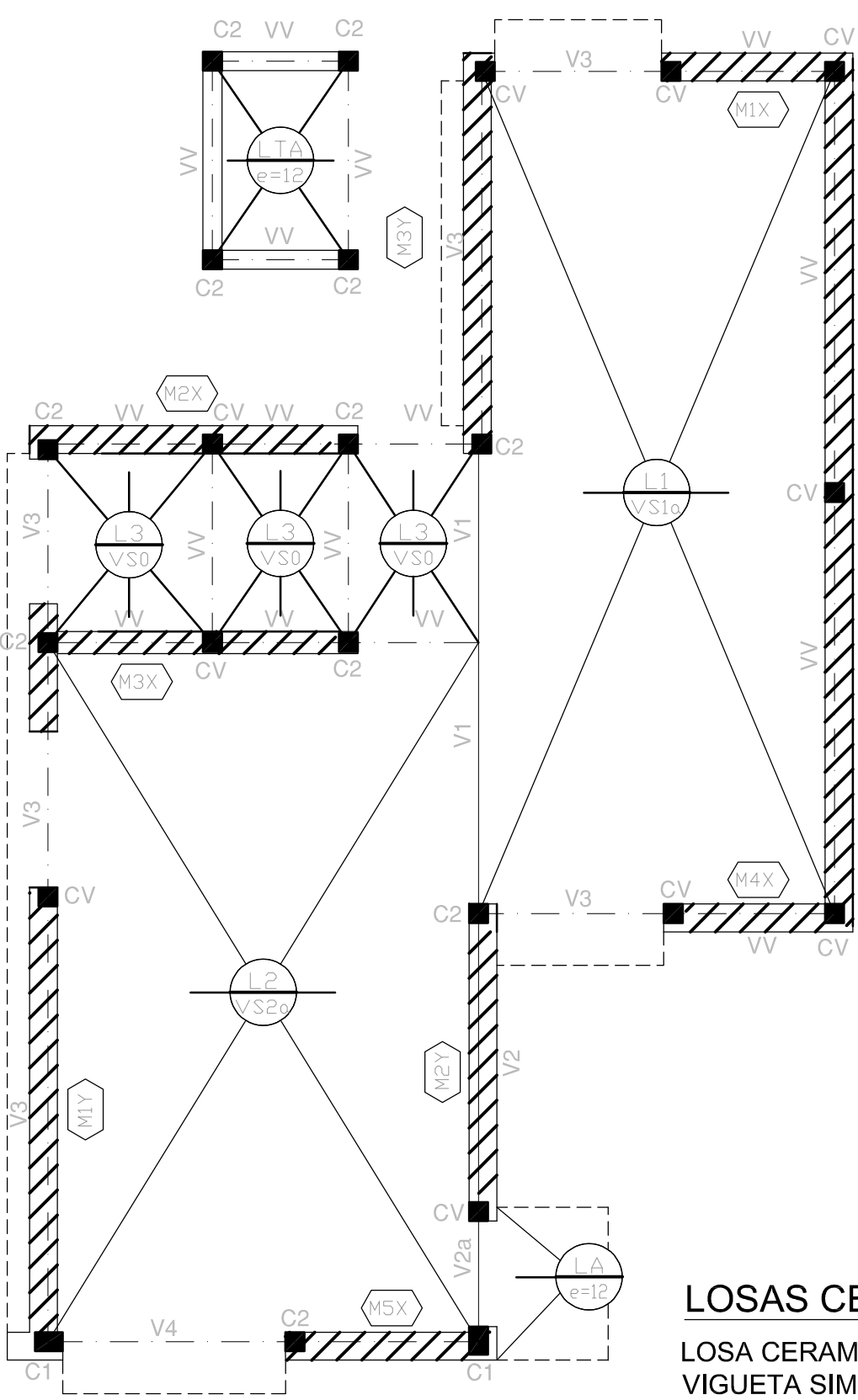
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA
Planilla de Locales

Nº	LOCAL	Solados	Zócalos	Revoques		Revestimiento	Cielorraso	Pinturas				Carpintería	
				Interior	Exterior			Puertas Interiores	Cielorrasos	Muros interiores	Muros exteriores	Puertas Interiores	Exterior
L1	Estar Comedor- Cocina Lavadero	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz	Cerámica sobre mesada cocina y lavadero	Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Marco y Puerta Acceso chapa inyectada. Ventanas Aluminio DVH
L2	Baño	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz	Cerámica	Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio Aluar vidrio simple
L3	Dormitorio	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio DVH
L4	Dormitorio	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio DVH
	Paso	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Puerta y Marco de Chapa, con vidrio superior.


Ara. **IVANNA BUVINIĆ**
Secretaría Técnica
Instituto Provincial de la Vivienda

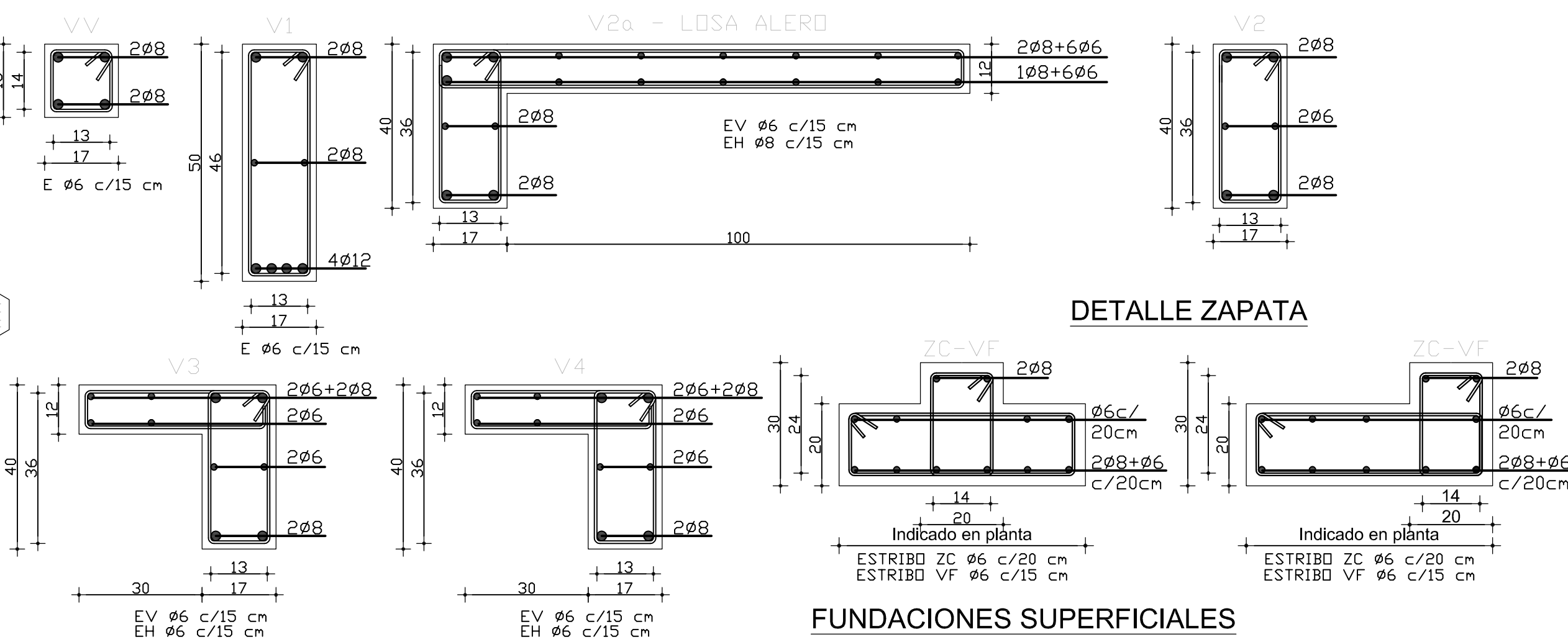


PLANTA DE FUNDACIONES
(Zapata corrida)

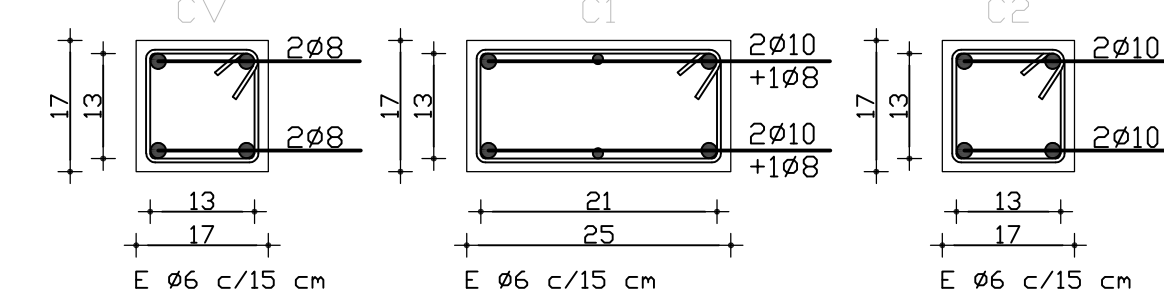


PLANTA DE ESTRUCTURA
CUBIERTA LOSA ALIVIANADA
(VIGUETA PRETENSADA + LOSETA + AISLACIONES)

DETALLE ARMADURAS DE VIGAS



DETALLE ARMADURAS DE COLUMNAS



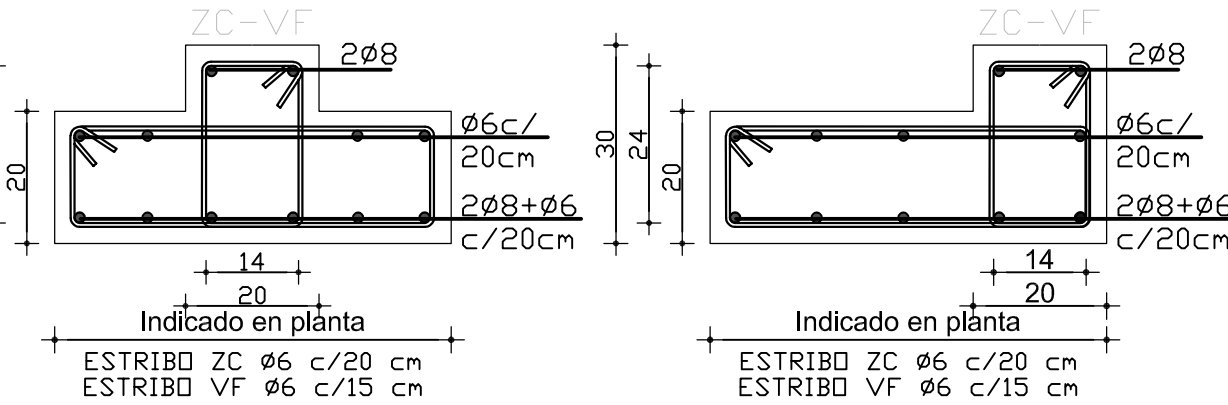
LOSAS CERAMICA ALIVIANADA

LOSA CERAMICA ALIVIANADA PREAR
VIGUETA SIMPLE SERIE INDICADA EN PLANTA
LOSETA CERAMICA h = 12.5cm
CAPA DE COMPRESIÓN e = 5cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

VERIFICACION SÍSMICA

LA CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR EL COEFICIENTE
SÍSMICO ZONAL Y EL COEFICIENTE DE INFLUENCIA DEL
TERRENO.

DETALLE ZAPATA



FUNDACIONES SUPERFICIALES


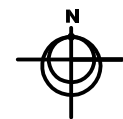
La viga de fundación forma parte de la zapata. El ancho mínimo
corresponde al indicado en la planta de estructura. La armadura
longitudinal y estribos será Ø6mm c/20 cm para todas las fundaciones.
LA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL TIPO DE FUNDACIÓN A
UTILIZAR DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES Y A LAS
TENSIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

LOSAS MACIZAS

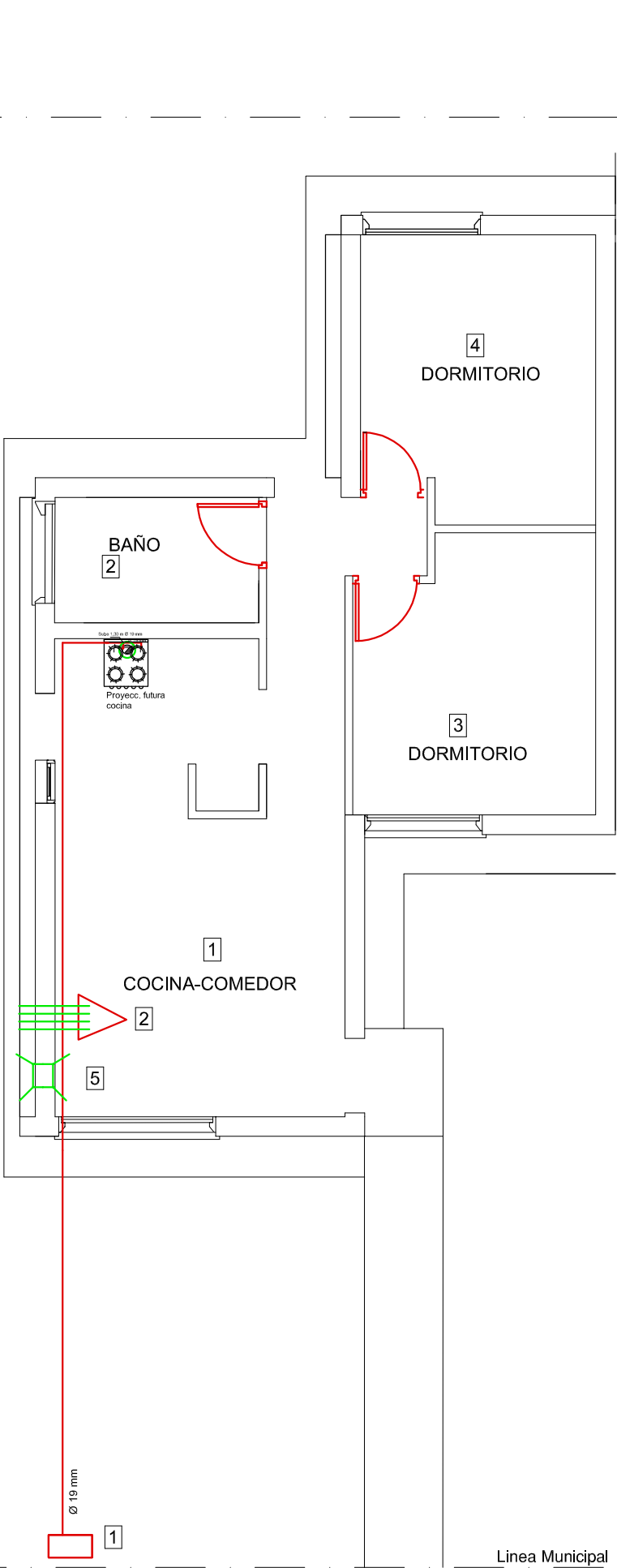
LOSA TANQUE DE AGUA LTA
LOSA MACIZA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø6 c/15 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

REFERENCIAS

1-HORMIGÓN ARMADO	ACERO TIPO III - ADN 42/50 f _y = 420 Mpa. HORMIGÓN H=20 f' _c = 20 MPa (CEMENTO : RIPIO : ARENA GRUESA = 1:3:3)
2-MAMPOSTERÍA	LADRILLÓN MACIZO TIPO B (LCM - B) MORTERO TIPO 3 (CEMENTO : ARENA = 1:3)

N.C.		P.M.	
OBRA : <div>CONSTRUCCION VIVIENDA BARRIO</div>			
UBICACIÓN: <div>PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</div>			
DOMICILIO: Calle Lavalle 92. Ciudad. Mendoza			
<div> M^{ra}. MARIANA PAREDES PROPIETARIA TECNICA Instituto Provincial de la Vivienda</div>		SUP. CUBIERTA: _____ m2 SUP. ALEROS : _____ m2 SUP. TOTAL : _____ m2	
Plano de Estructura		Esc 1:50	1
CROQUIS DE UBICACION: <div></div>		PROYECTO: DOMICILIO:	
		CÁLCULO: DOMICILIO:	
		DIRECCION TECNICA Y DE ESTRUCTURAS: DOMICILIO: Calle Lavalle 92. Ciudad. Mendoza.	
		CONSTRUCCION: DOMICILIO:	
VISACION ARQUITECTURA		APROBACION	
VISACION CALCULO			

Sep. de Colindancia. 0.025 m.



Arq. IVANNA BUVINIC
Secretaría Técnica
Instituto Provincial de la Vivienda

INSTALACION PARA GAS

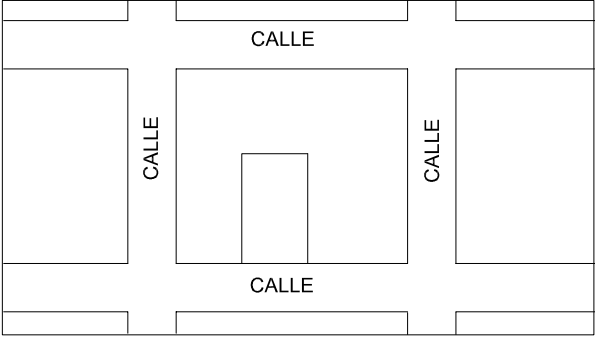
CALLE:
ENTRE:
LOCALIDAD:
INSTALADOR: MAT.: CAT.:

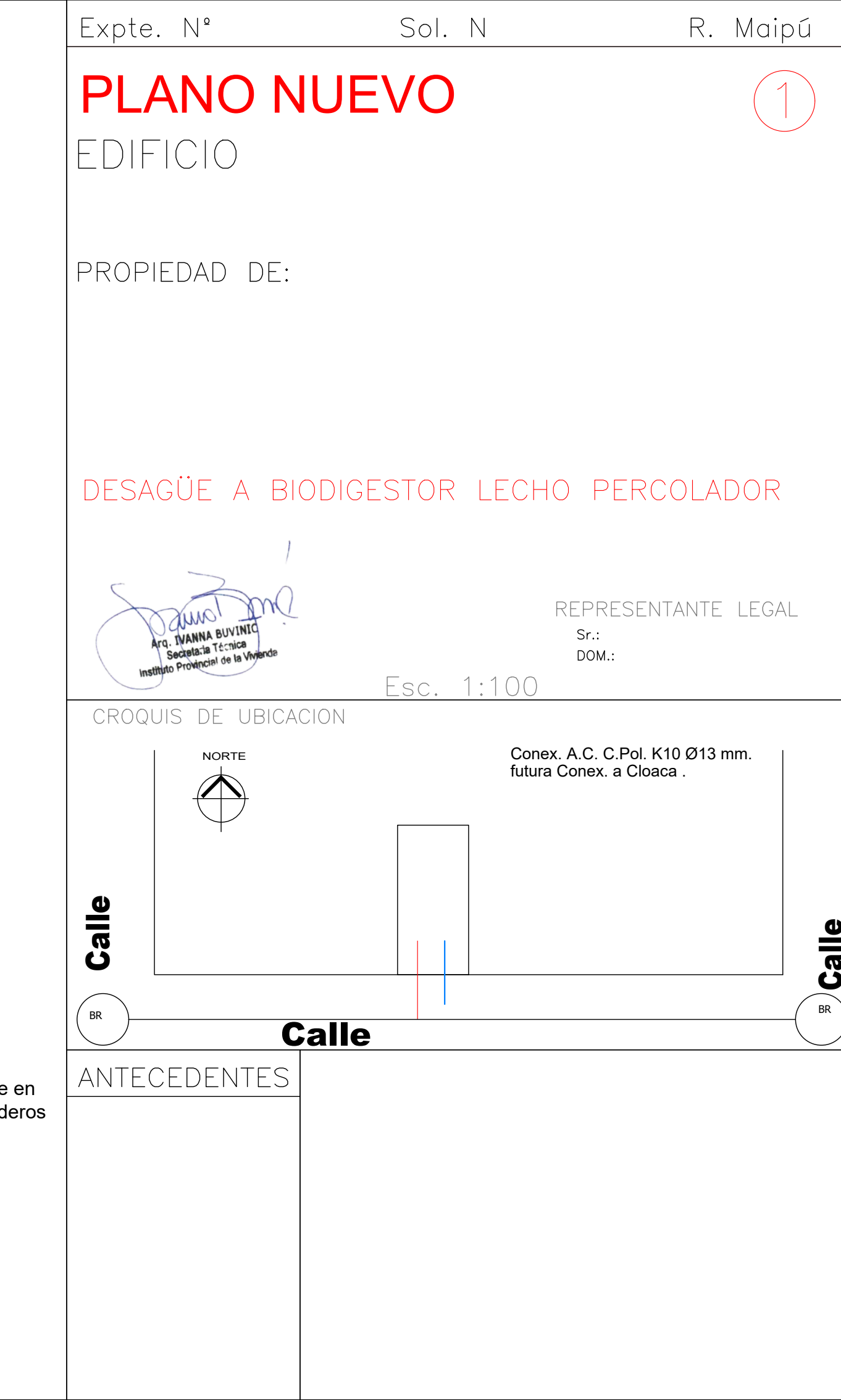
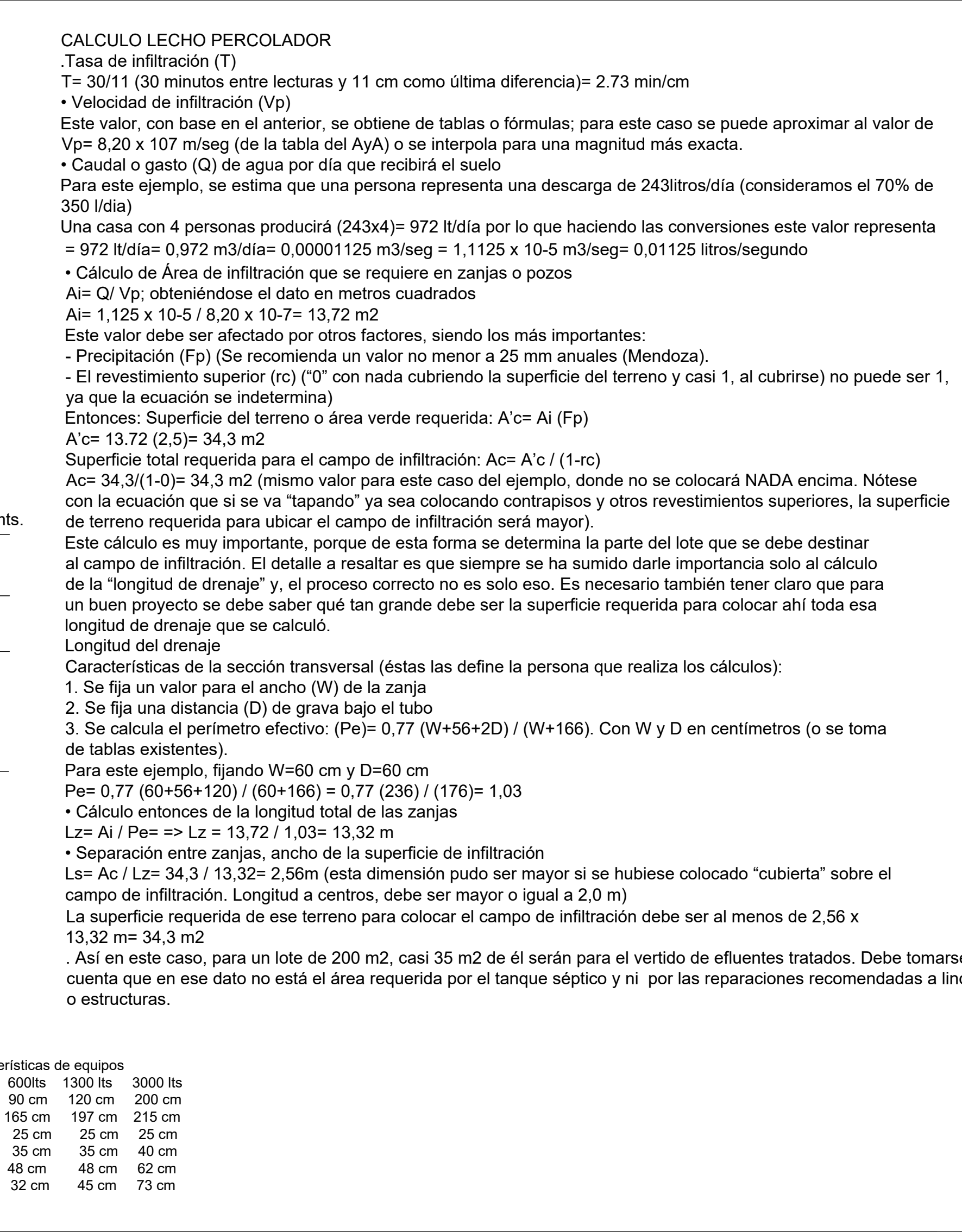
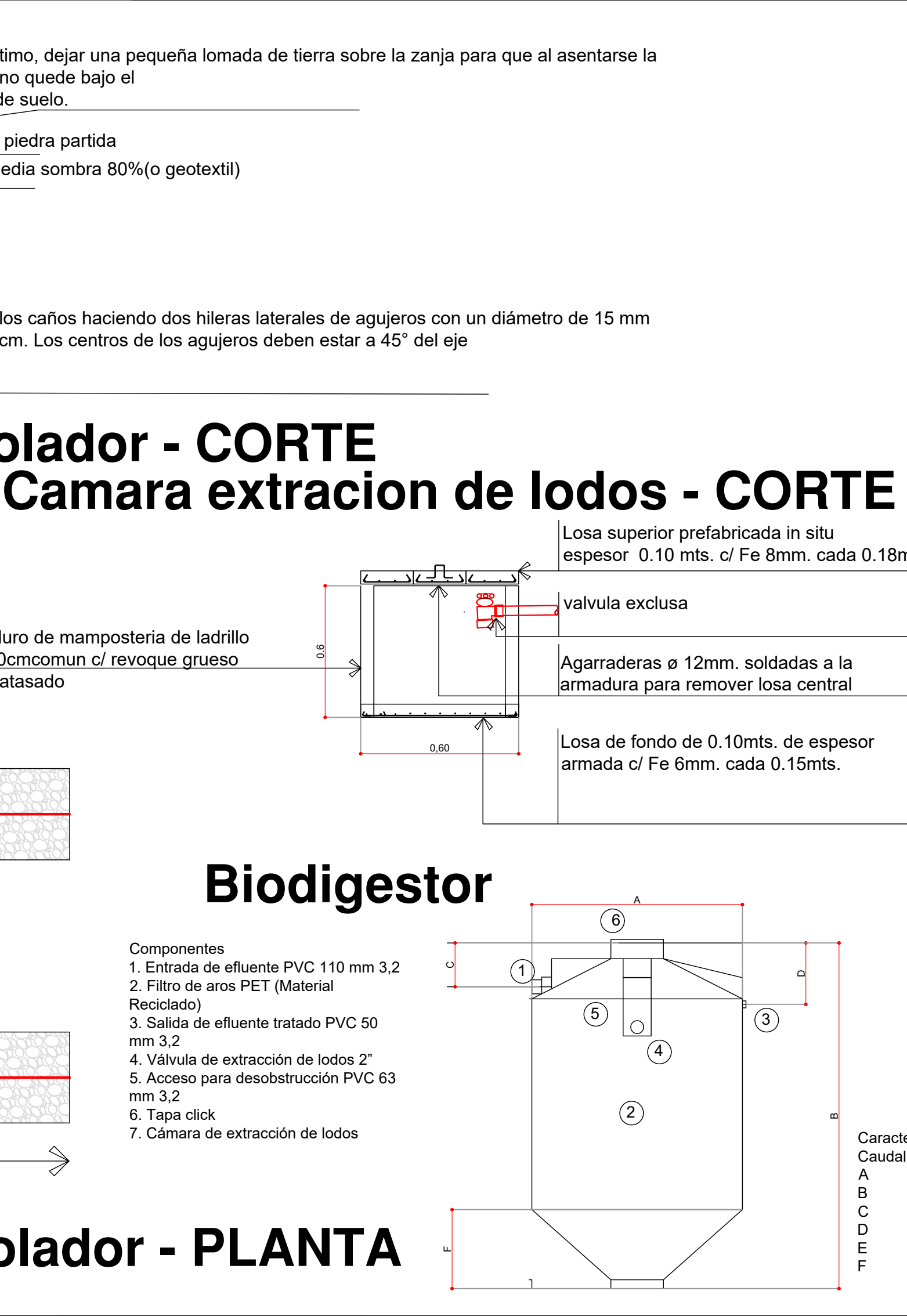
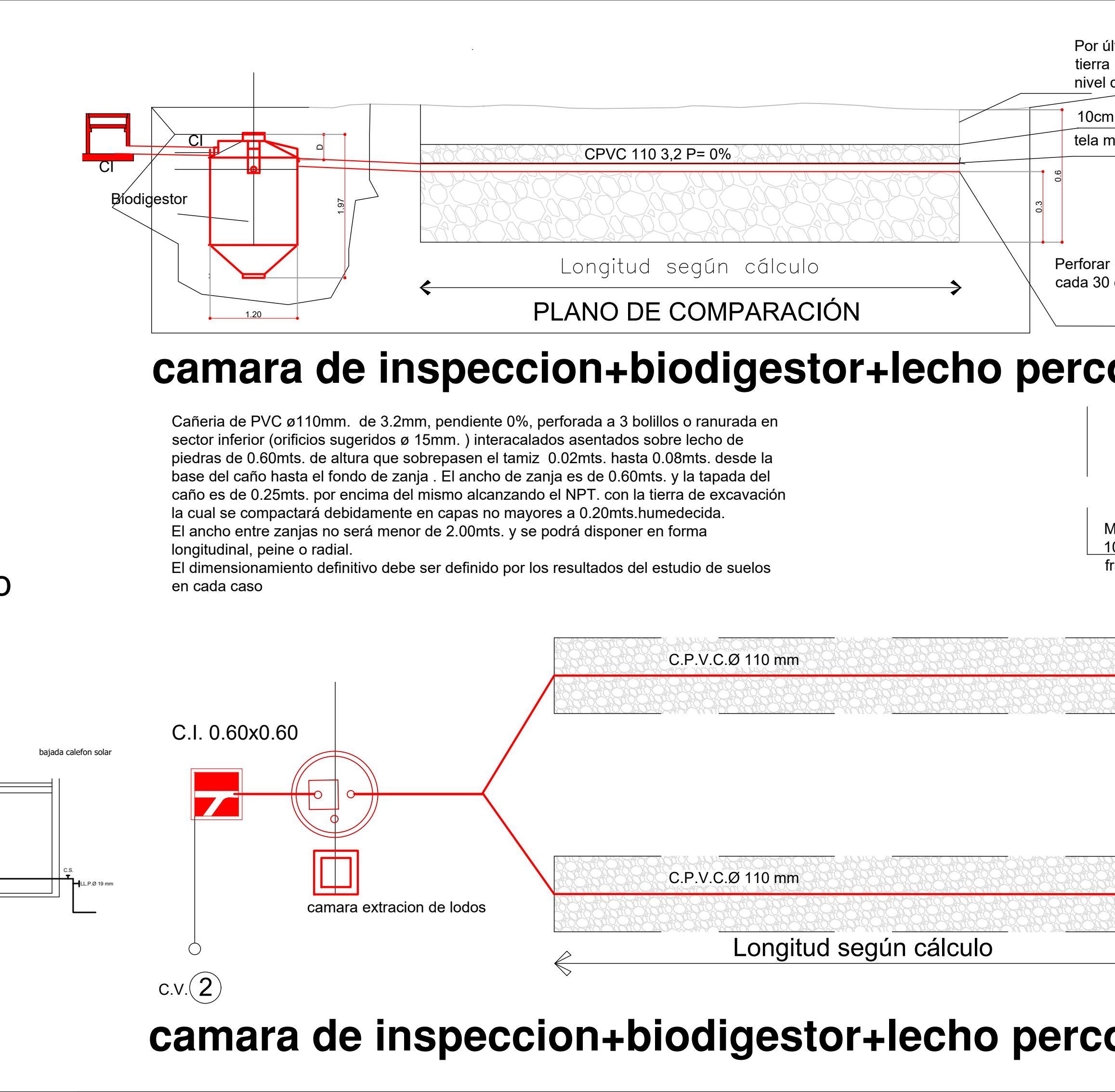
FIRMA DEL INSTALADOR FIRMA DEL INSTALADOR
FIRMA DIRECTOR DE OBRA FIRMA EMPRESA CONSTRUCTORA

REFERENCIAS

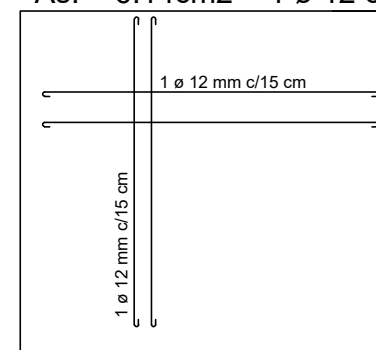
- | | | |
|-------------------------------------|---|--------------------------------------|
| 1 | GABINETE DE 0,60 x 0,60 m PARA GAS NATURAL
REGULADOR 4 BAR - CAPACIDAD | |
| 2 | ESTUFA T.B | 6000 c/h. |
| 3 | COCINA | 10000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 120mm) |
| TOTAL | | 16000 c/h. |
| 4 | VENTILACION APOORTE DE AIRE INF. Y SUP. 0.20x0.20m | |
| — CAÑERIA NUEVA REVESTIMIENTO EPOXI | | |
| ○ VENTILACIONES | | |

CROQUIS DE UBICACIÓN

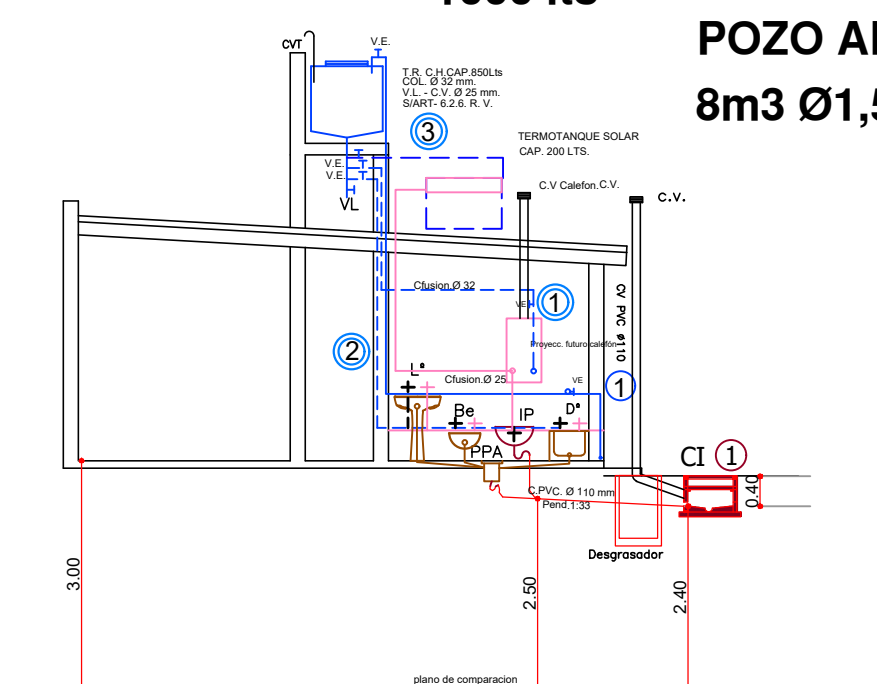




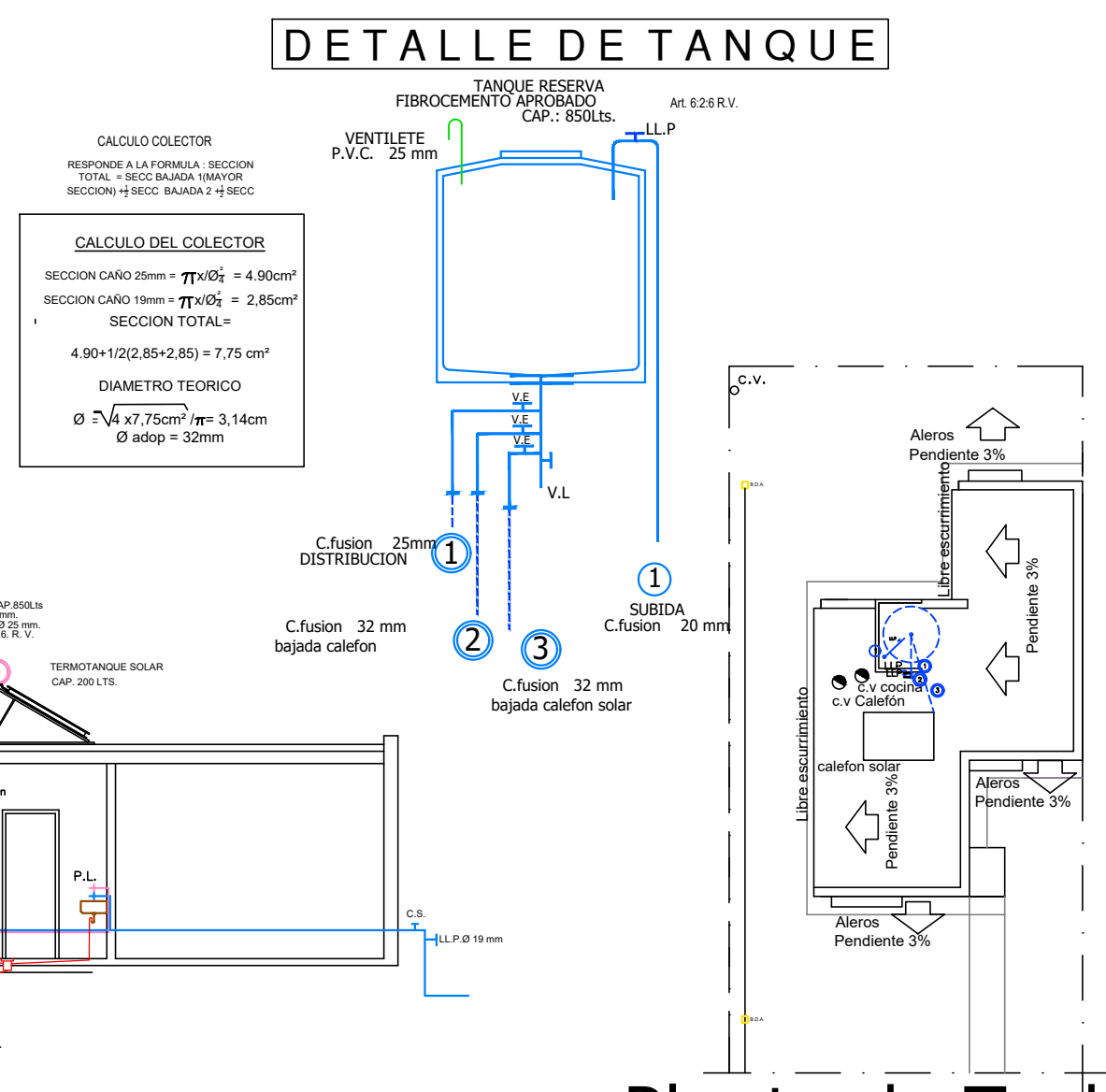
CALCULO de LOSA POZO y CAMARA
SEPTICA
Luz = 4.00 m - esp. = 0.20 m
Qt = Pp.+ C.a = 960 kg.
Mto = 192Kgm/m
Rt. = 384 kgm/m
As. = 6.14cm² = 1 ø 12 c/ 15 cm



Cámara de PVC de 8m. x 3m. x 1.5m. cada 0.15m.
 Losa superior prefabricada in situ espesor 0.10m. c/ Fe 8mm. cada 0.18m.
 Ramal curvo de PVC e 150mm.
 Apunzamiento 12mm soldadas a la marmadora para remover losa central.
 Losa de fondo de 0.15m. de espesor armada c/ Fe 8mm. cada 0.18m. con viga de 0.15m. de lado c/ Fe 8mm y estribos de 6mm. cada 0.15m.
 Posterior de ladrillo tipo grueso trabado.
 N.T.R.
 Tapa.
 Contratapa.
 Cámara de H²O de 0.30 x 0.30 m.
 Losa de H²O espesor de 0.15m. c/ malla a 12 mm. espesor de 0.15m.
 Anillo de H²O espesor de 0.15m. profundidad 1.00mts.
 Ratón de 20m. de ancho.
 Profundidad variable según tipo de suelo evitando ser superiora mínimo 4.00mts.
 Profundidad hasta alcanzar el manto de suelo permisible.
 Manto de absorción hacia el manto de relleno.
 Desague desde cámara septic.
 Codo de desague de a 160mm.
 Codo de PVC para Pozo, Aprobado.
 Muro rido de algeas de ladrillo asentado con concreto.
 Viga de Encofrado Interior: 35cm x 20cm.
 Armadura 4 ø 5 y estribos a 4 cada 15 cm.



Corte B-B



Planta de Techo
Esc.: 1:200

Expte. N°	Sol. N	R. Maipú
-----------	--------	----------

PLANO NUEVO

EDIFICIO

①

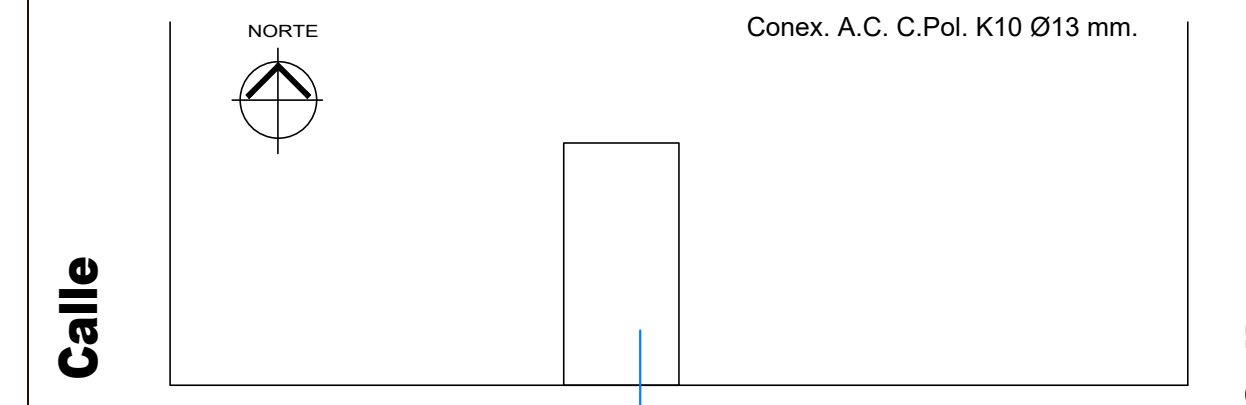
PROPIEDAD DE:

DESAGÜE PROVISIONAL A POZO Art.1:10:1 RV.

REPRESENTANTE LEGAL
Sr.:
DOM.:

Esc. 1:100

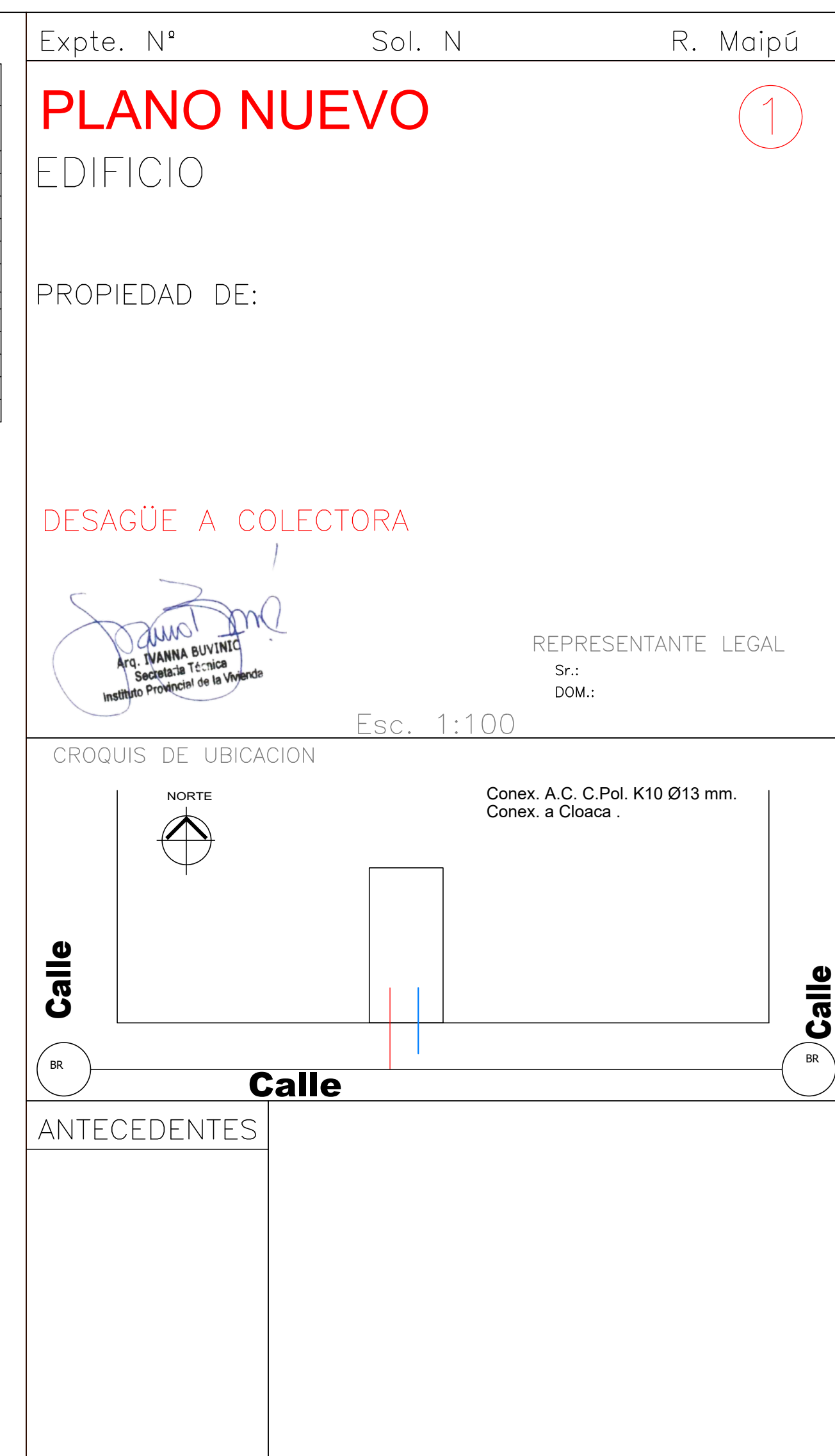
CROQUIS DE UBICACION



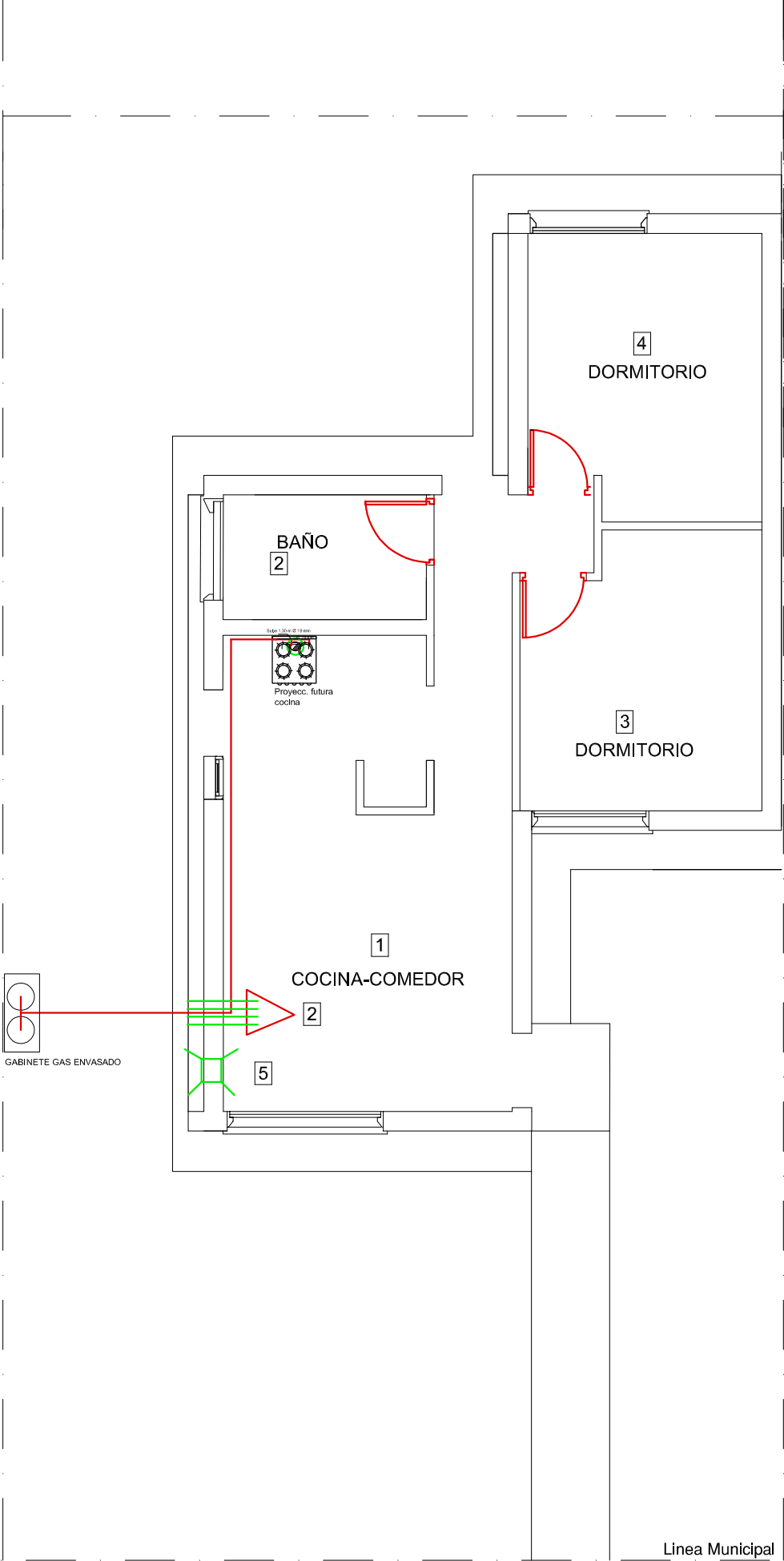
Calle

ANTECEDENTES

ANTECEDENTES	



Sep. de Colindancia. 0.025 m.



Arq. IVANNA BUYINIC
Secretaría Técnica
Instituto Provincial de la Vivienda

INSTALACION PARA GAS

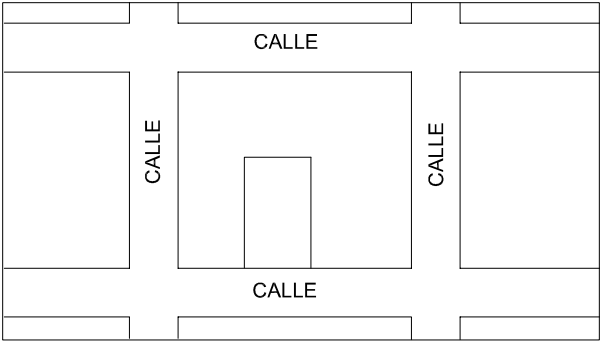
CALLE:
ENTRE:
LOCALIDAD:
INSTALADOR: MAT.: CAT.:

FIRMA DEL INSTALADOR FIRMA DEL INSTALADOR
FIRMA DIRECTOR DE OBRA FIRMA EMPRESA CONSTRUCTORA

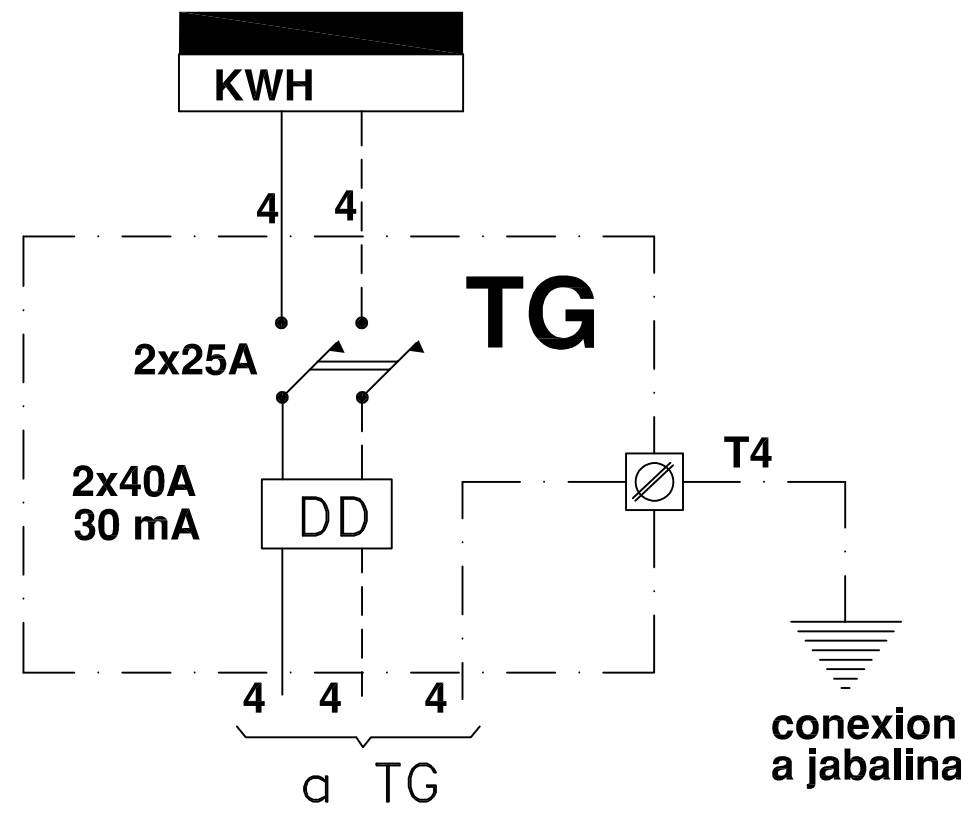
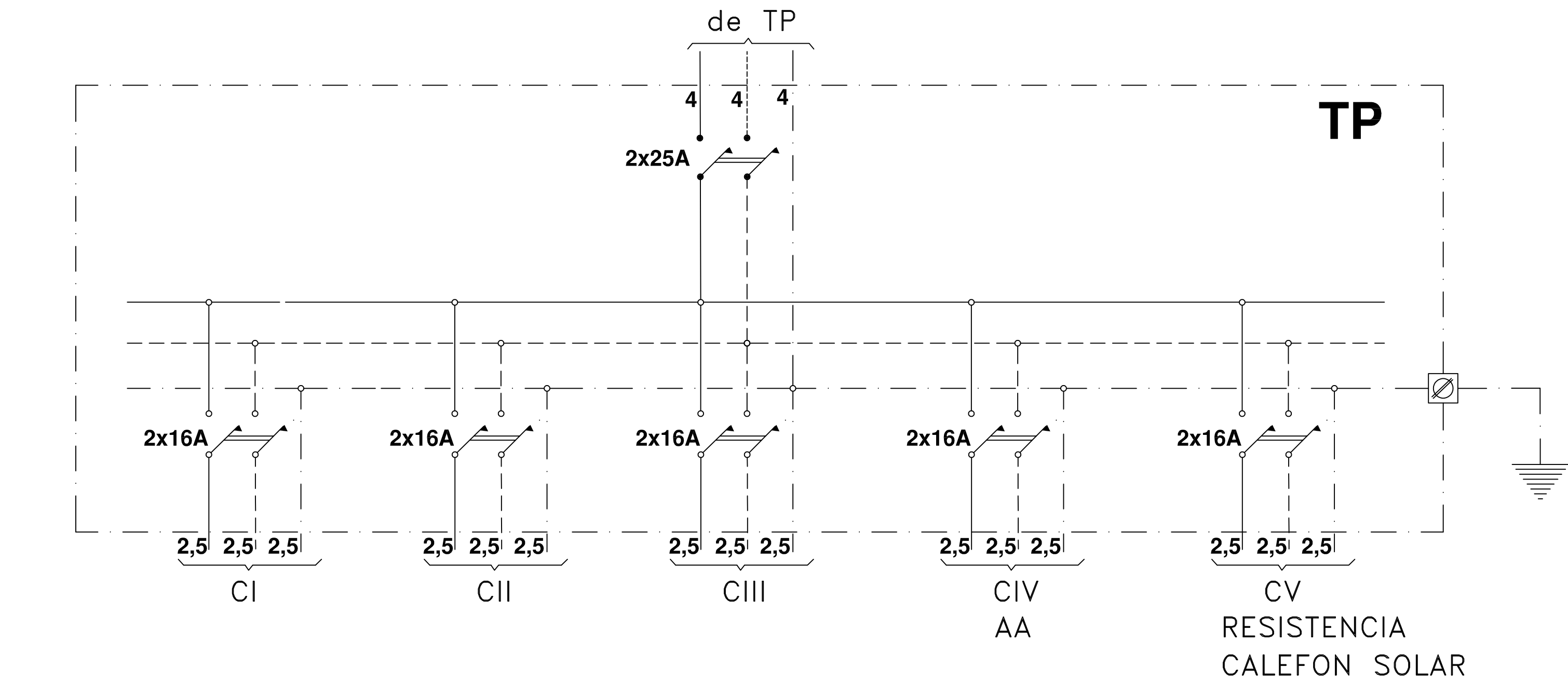
REFERENCIAS

- | | | |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1 | GABINETE GAS ENVASADO | |
| 2 | ESTUFA T.B | 6000 c/h. |
| 3 | COCINA | 10000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 120mm) |
| TOTAL | | 16000 c/h. |
| 4 | VENTILACION APORTE DE AIRE INF. Y SUP. 0.20x0.20m | |
| | CAÑERIA NUEVA REVESTIMIENTO EPOXI | |
| | VENTILACIONES | |

CROQUIS DE UBICACIÓN



ESQUEMA DE TABLEROS



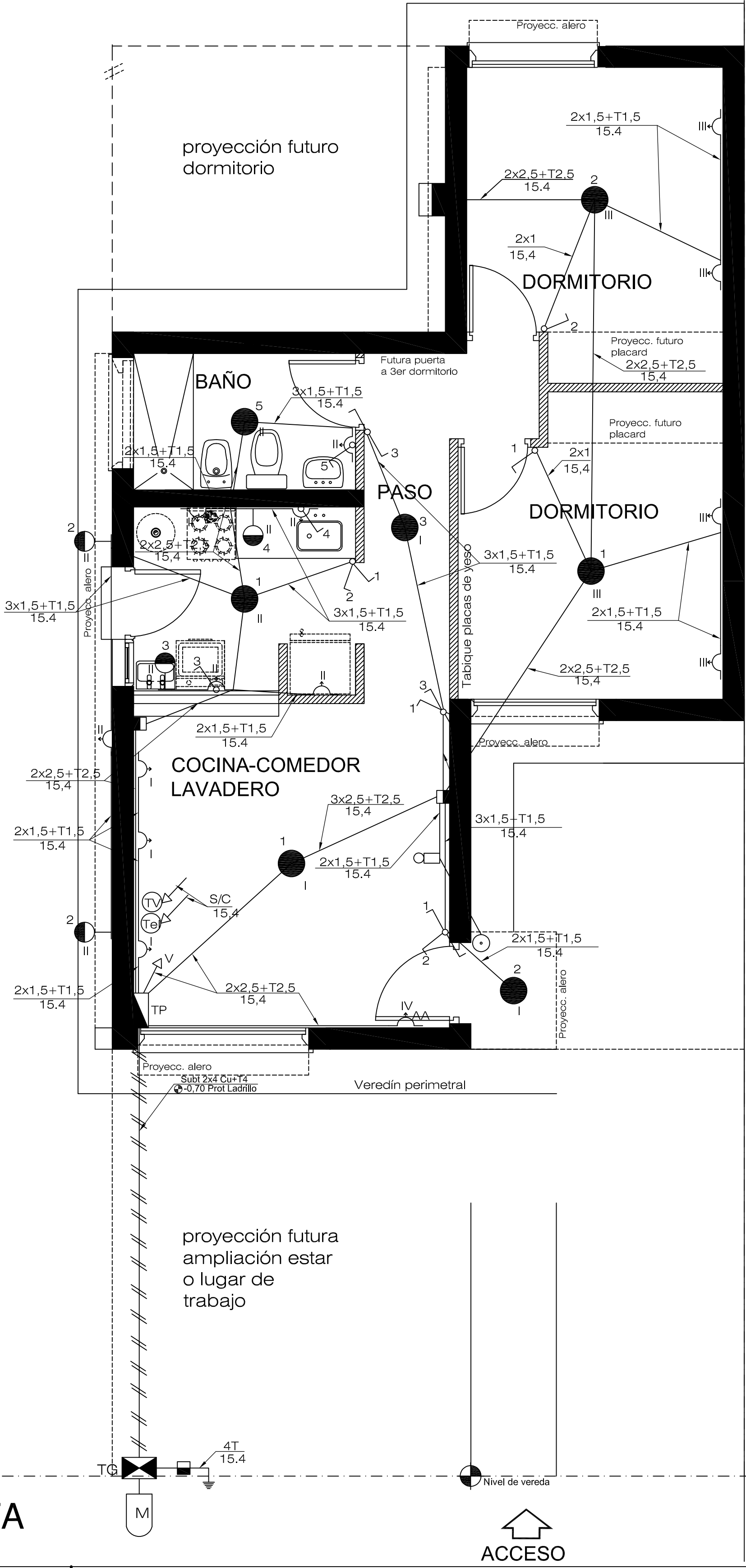
COMPUTO DE BOCAS

ARTEFACTOS					
	Circ.I	Circ.II	Circ.III	Circ.IV	Circ.V
TOMAS	3	6	4	1	1
LUCES	3	6	2	-	-
TOTAL BOCAS	6	12	6	1	1

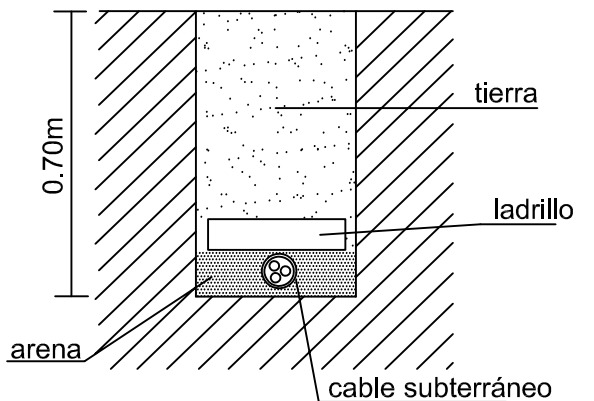
CALCULO DE POTENCIA

11 luces x 100w= 1100W
15 tomas x 150w= 2250W

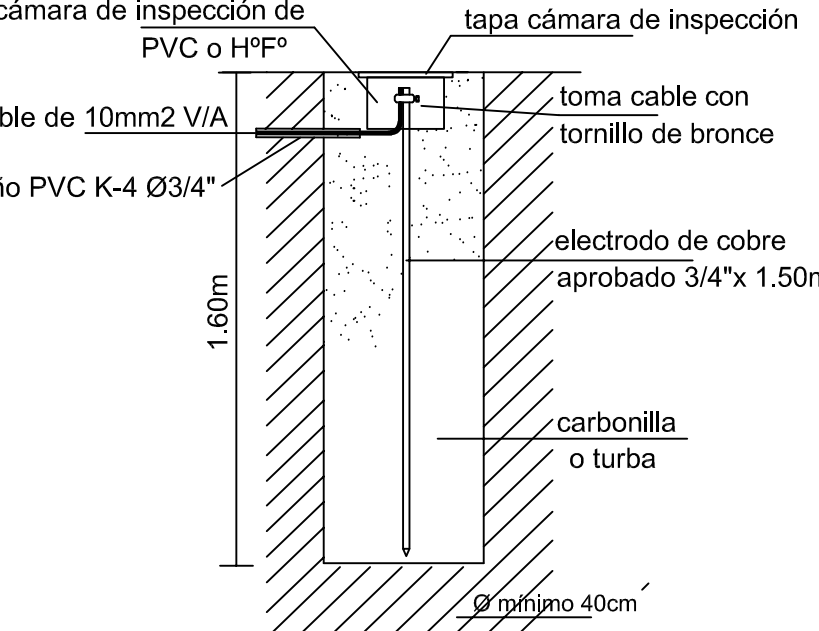
Potencia = 3350W
Potencia total 100%= 3000W
Potencia al 35%= 123W
Potencia total= 3123W



DETALLE CABLE SUBTERRANEO



DETALLE PUESTA A TIERRA



esc.:1:50 ELÉCTRICO - TABLEROS PLANTA 1/1

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

OBRA: NUEVA
TIPO: CAÑERÍA DE PVC EMBUTIDA
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR

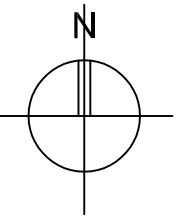
PROPIETARIO :

UBICADA EN :

[Firma]
Arq. IVANNA BUVINIC
Ingeniera Técnica
Instituto Profesional de la Vivienda

Expte. N°:

CROQUIS DE UBICACIÓN



FIRMA DEL PROPIETARIO

DOM.: IDEM OBRA.

DIRECCIÓN TÉCNICA OBRA CIVIL:

Mat: Cat: A.

PROYECTO:

Mat: Cat: A.

CÁLCULO:

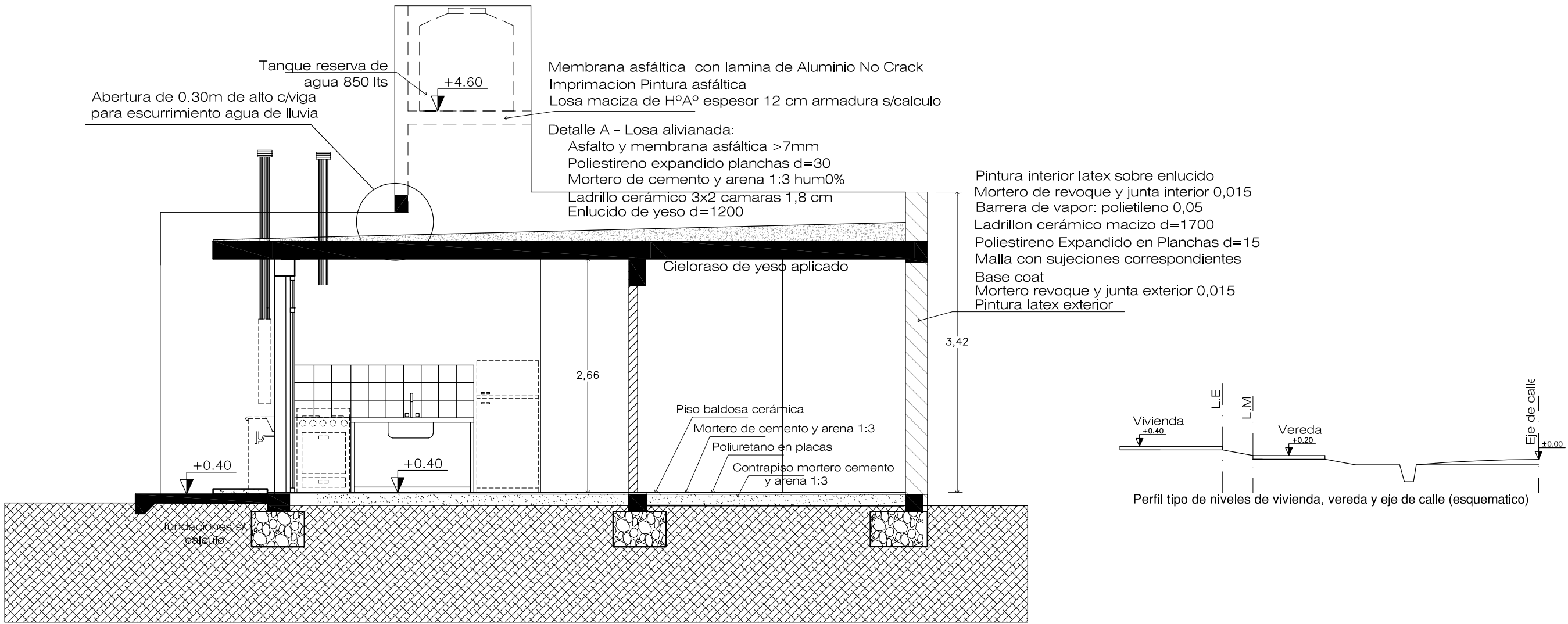
Mat: Cat: A.

DIRECCIÓN TÉCNICA:

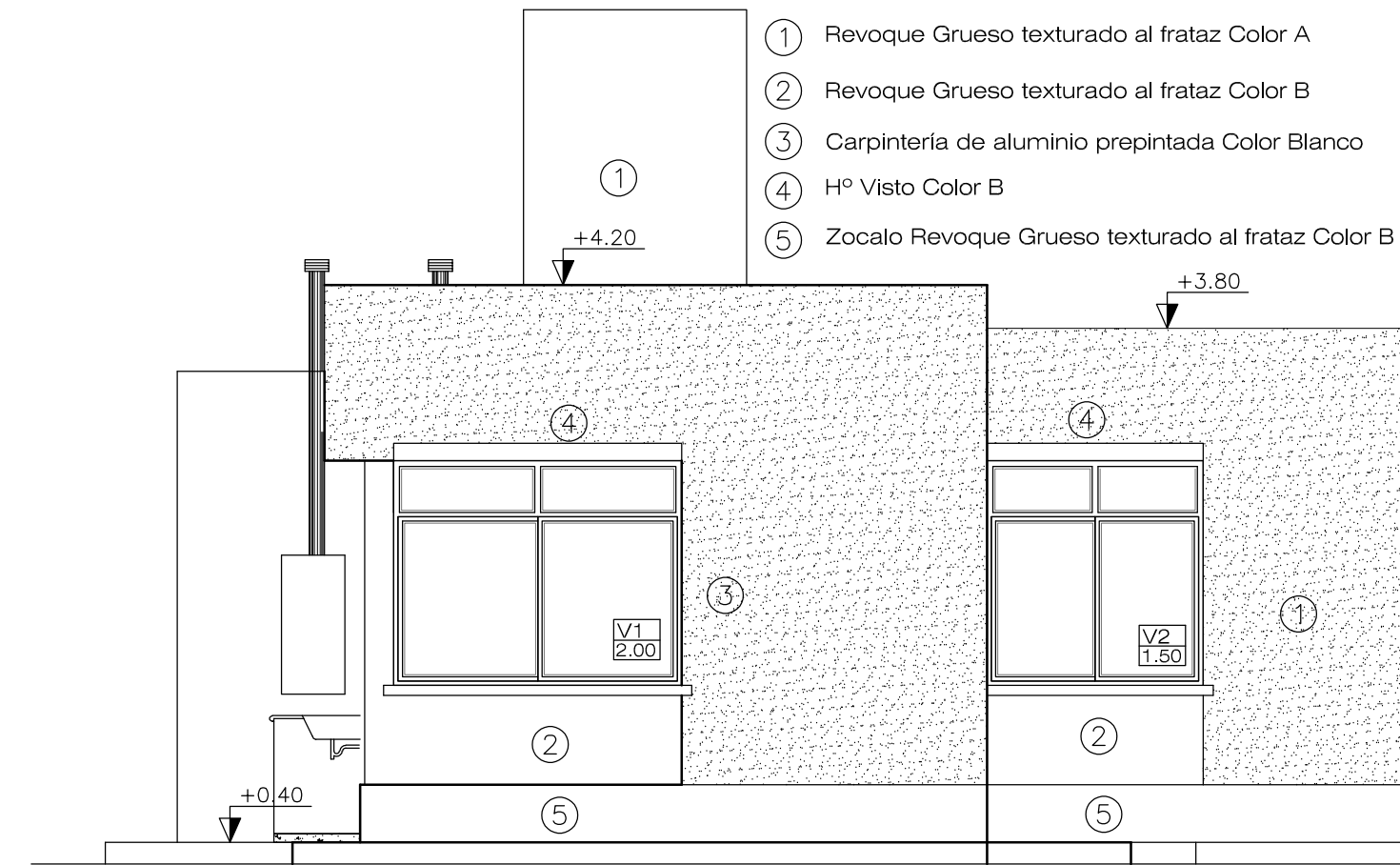
Mat: Cat: A.

EJECUCIÓN:

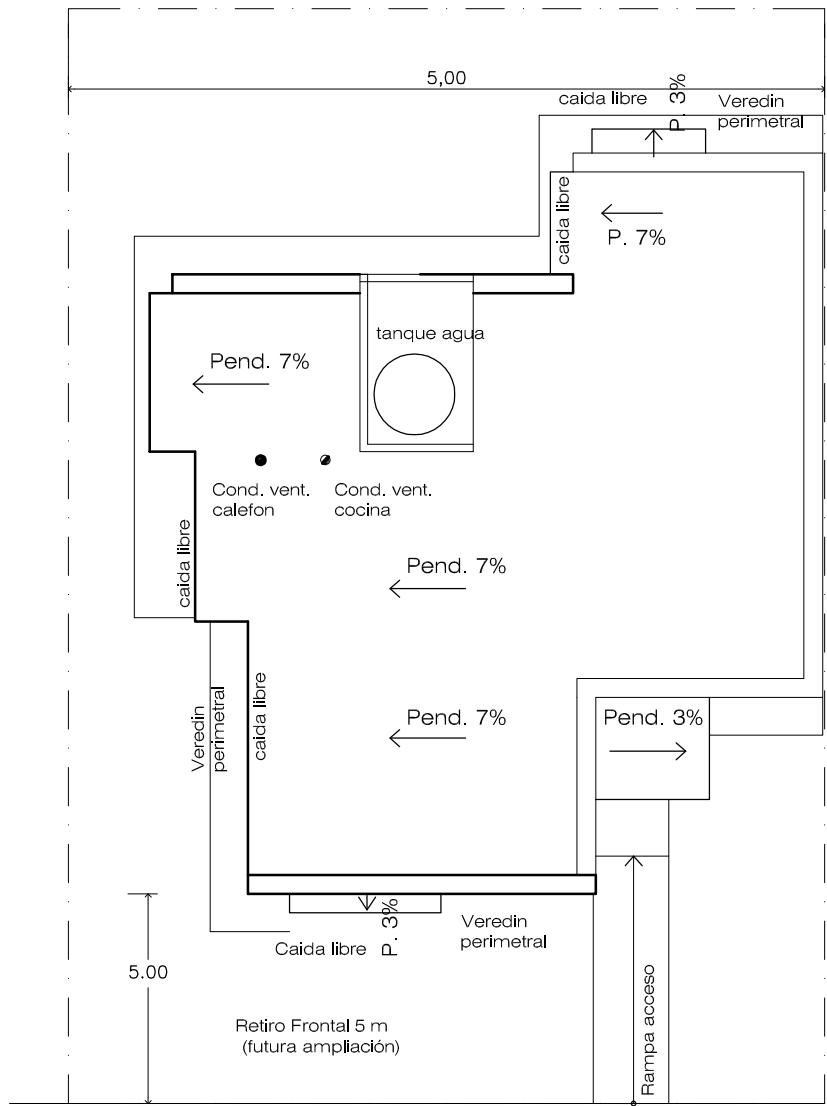
V° B° OFICINA TÉCNICA ELECTROMECHANICA VISACION



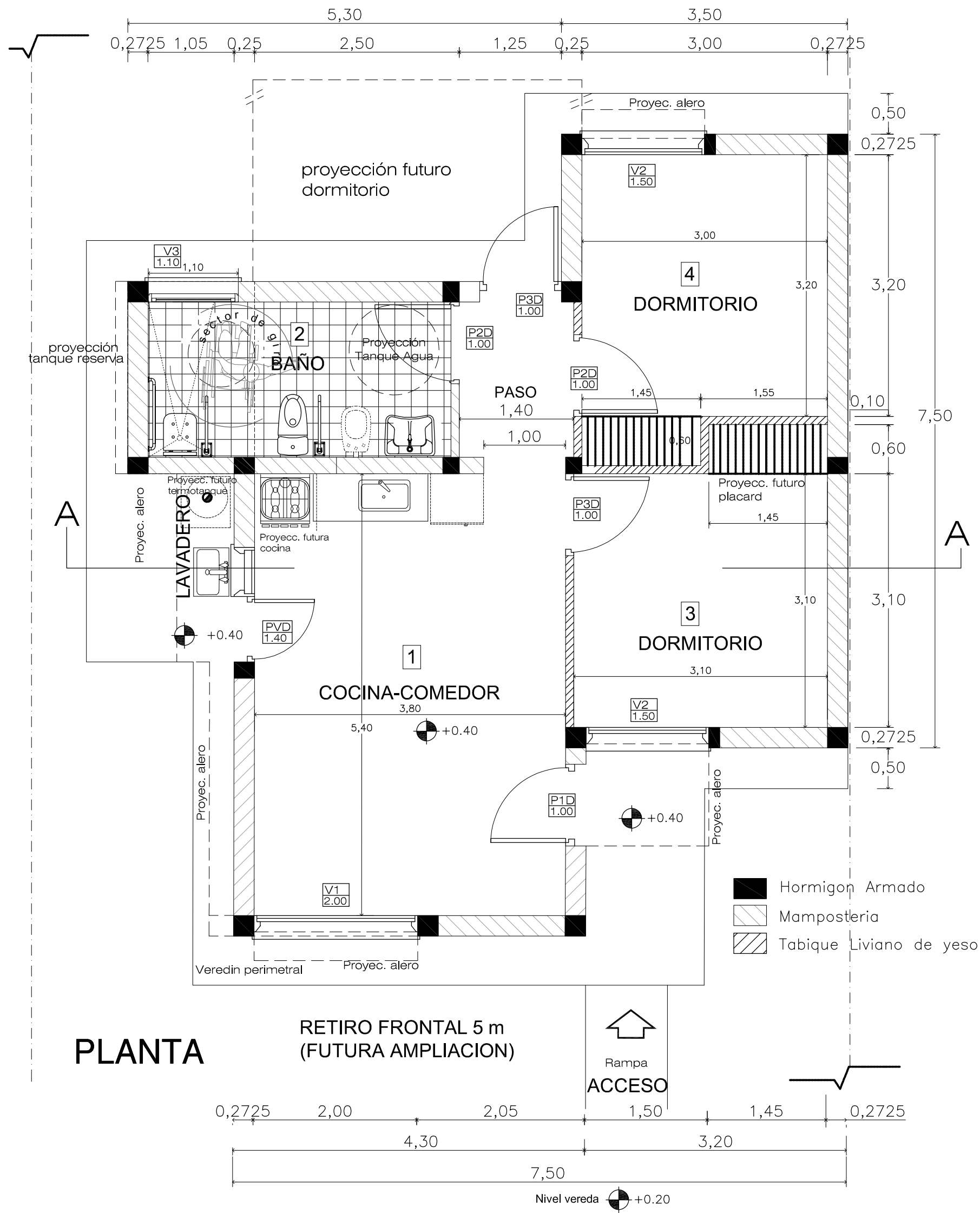
CORTE A-A



FACHADA



PLANTA DE TECHOS
esc.: 1:100



PLANTA

PROYECTO
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA DISC

PROYECTO
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA DISC

Resumen Superficies
Superficie Cubierta= 62,00 m2
Superficie Aleros 30%= 2,84 m2
Superficie TOTAL= 64,84 m2

A1
Esc:1:50
Esc:1:100

Plantas | Cortes Vistas
Observaciones:
Plano de anteproyecto y cotización

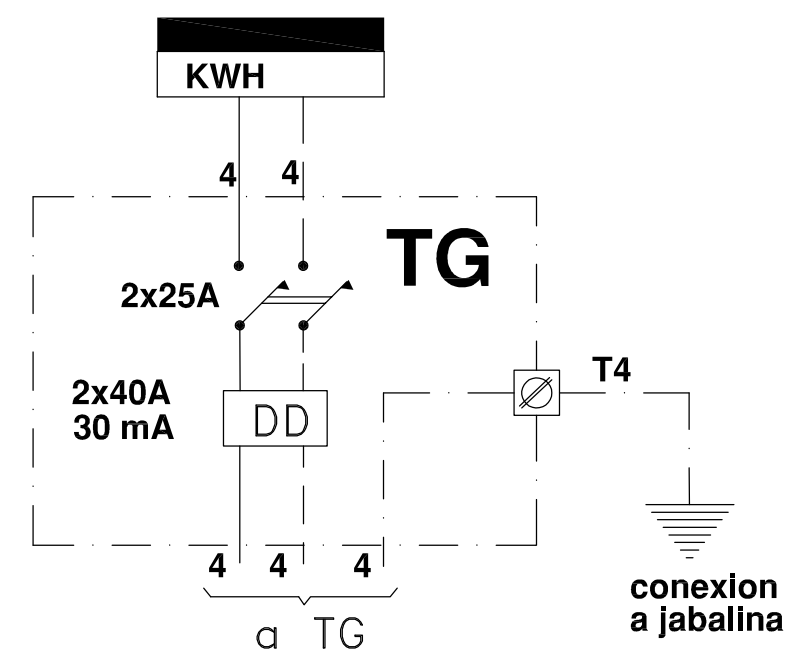
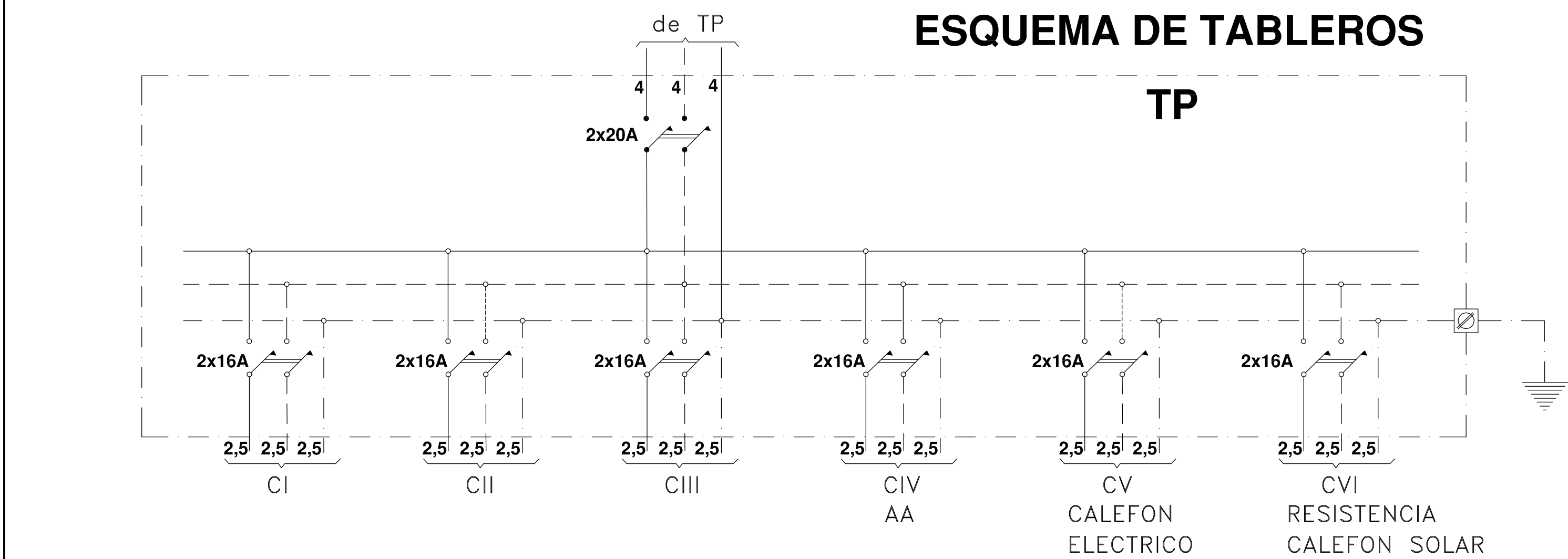
Fecha:
Ejecuto: IPV
Plano N°: 1

Este plano es propiedad del Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



MENDOZA
GOBIERNO

PROTOTIPO IPV CASA PROPIA DISC

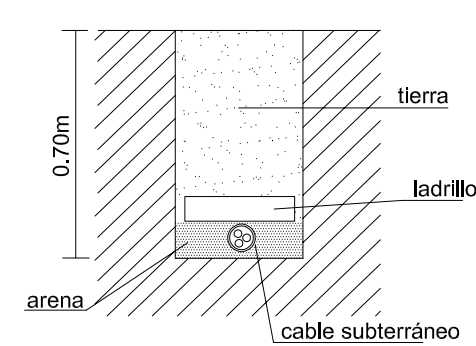


ARTEFACTOS	COMPUTO DE BOCAS					TOTAL
	Circ.I	Circ.II	Circ.III	Circ.IV	Circ.V	
TOMAS	3	6	4	1	1	15
LUCES	3	6	2	-	-	11
TOTAL BOCAS	6	12	6	1	1	26

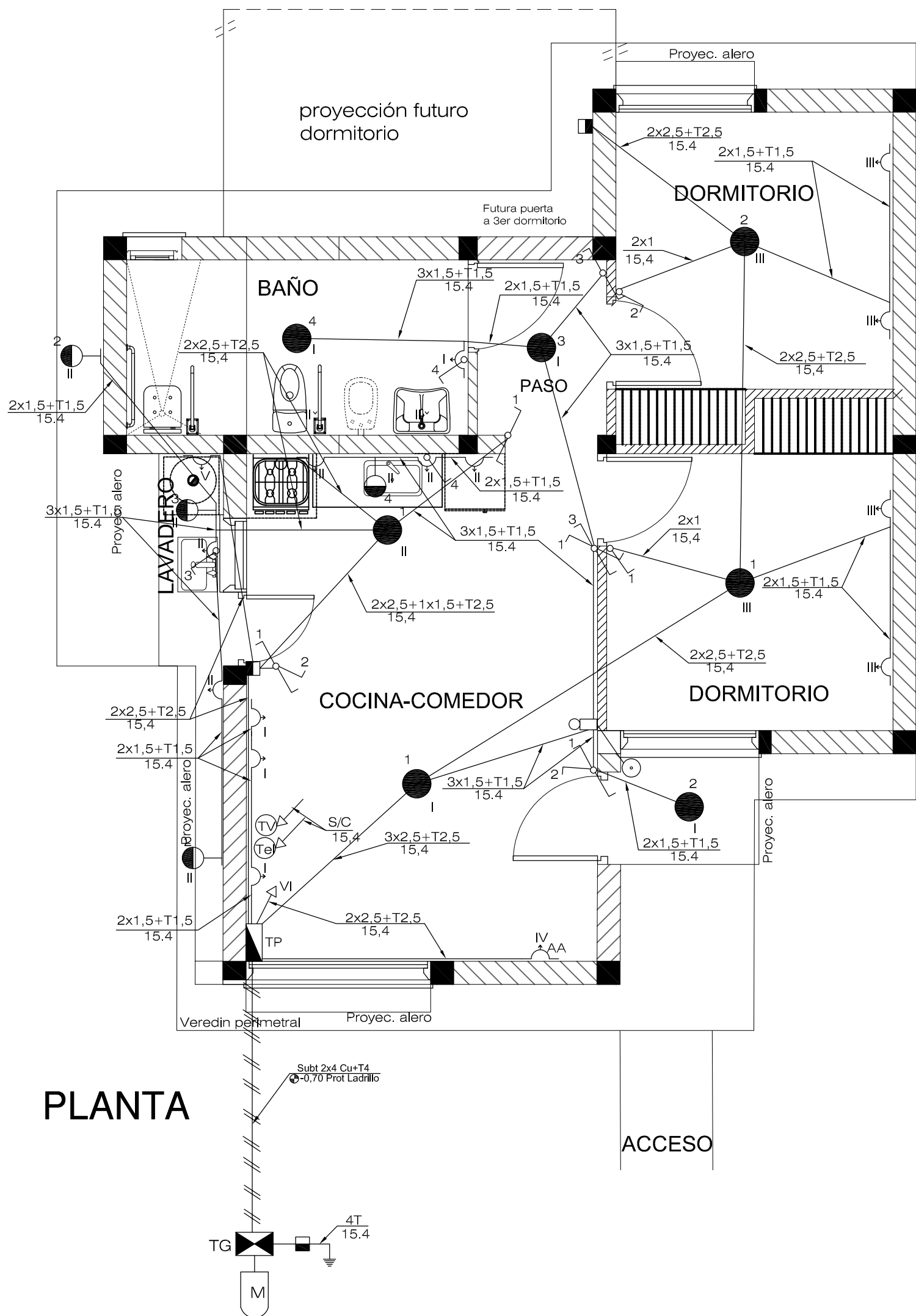
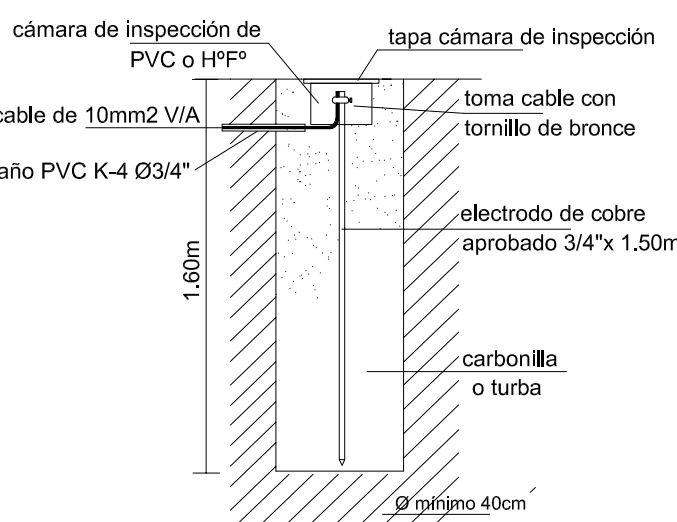
CALCULO DE POTENCIA
11 luces x 100w= 1100W
15 tomas x 150w= 2250W

Potencia = 3350W
Potencia total 100%= 3000W
Potencia al 35%= 123W
Potencia total= 3123W

DETALLE CABLE SUBTERRANEO



DETALLE PUESTA A TIERRA



esc.:1:50 ELÉCTRICO - TABLEROS PLANTA 1/1

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

OBRA: NUEVA
TIPO: CAÑERÍA DE PVC EMBUTIDA
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
PROPIETARIO :
UBICADA EN :

Expte. N°:

CROQUIS DE UBICACIÓN



FIRMA DEL PROPIETARIO

DOM: IDEM OBRA.

DIRECCIÓN TÉCNICA OBRA CIVIL:

Mat: Cat: A.

PROYECTO:

Mat: Cat: A.

CÁLCULO:

Mat: Cat: A.

DIRECCIÓN TÉCNICA:

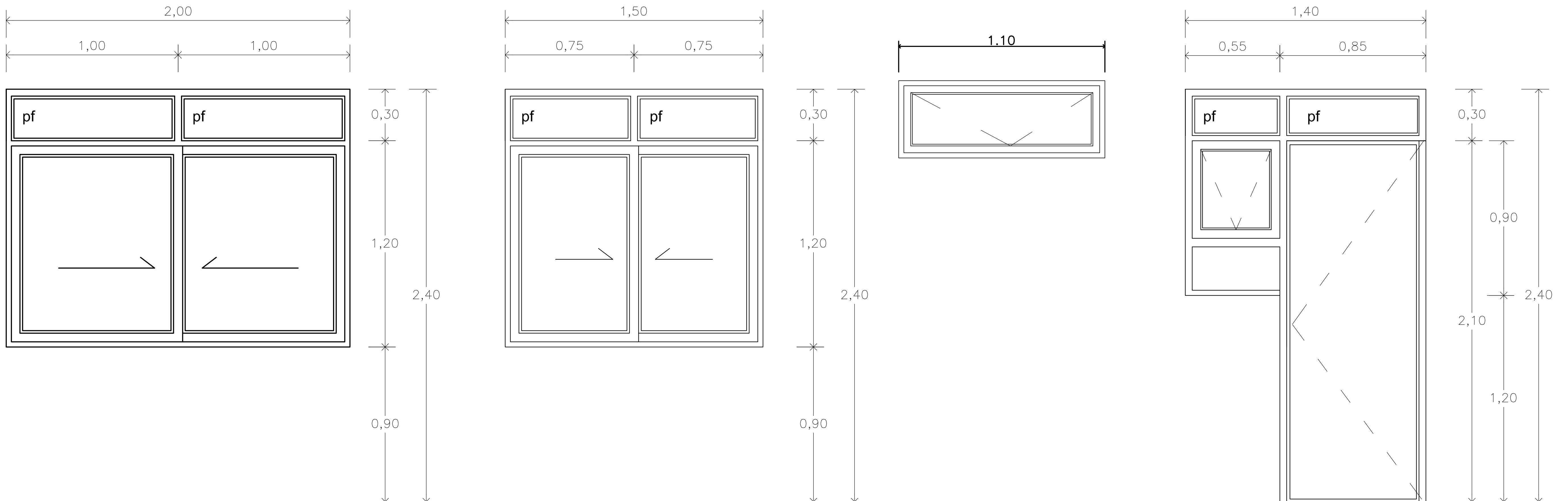
Mat: Cat: A.

EJECUCIÓN:

V° B° OFICINA TÉCNICA

ELECTROMECHANICA

VISACIÓN



V1 VENTANA CORREDIZA carpintería aluminio DVH

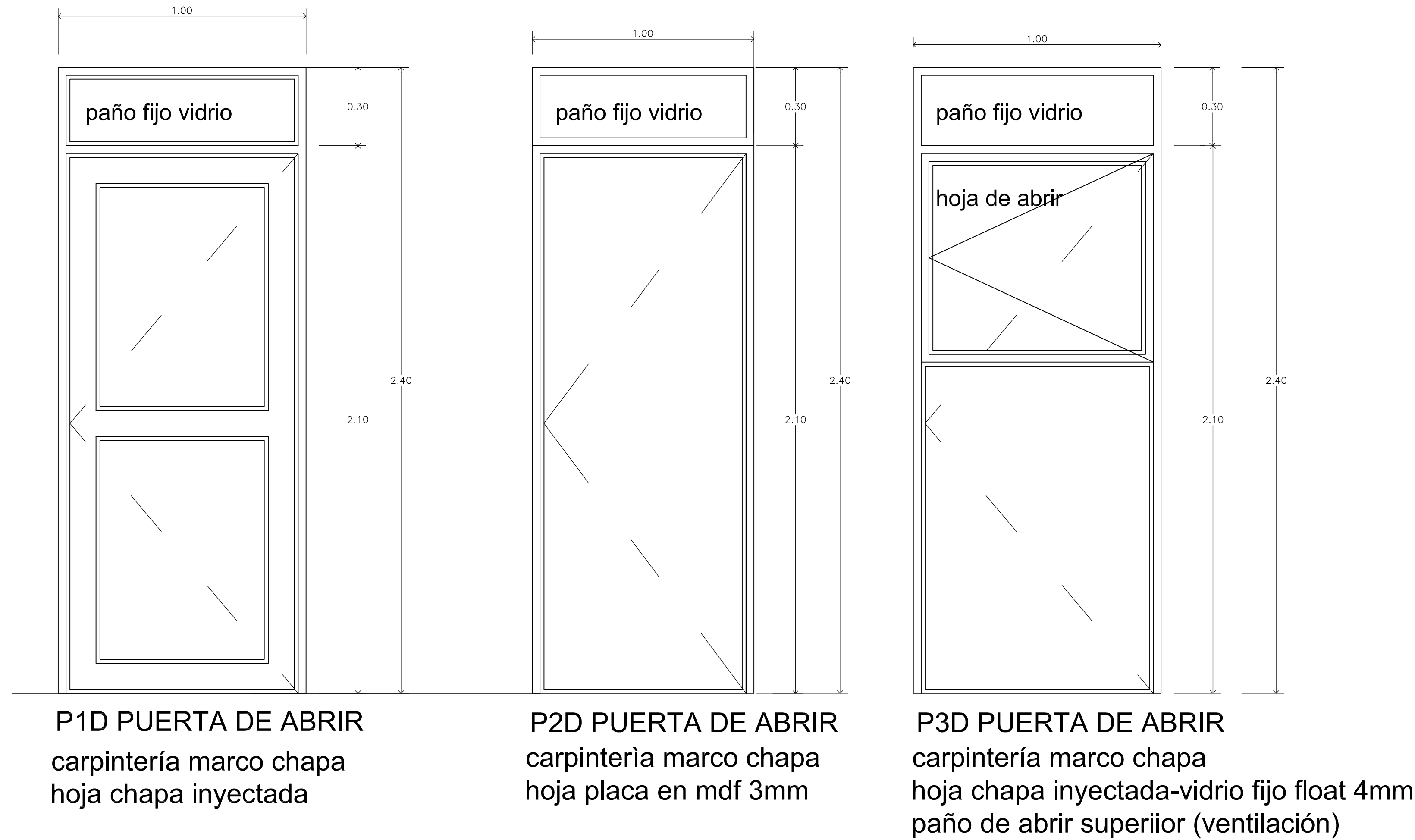
V2 VENTANA CORREDIZA carpintería aluminio DVH

V3 VENTANA BANDEROLA carpintería aluminio vidrio float 4mm

PV1 PUERTA DE ABRIR + VENTANA carpintería marco chapa hoja chapa inyectada-vidrio fijo float 4mm

PROTOTIPO IPV CASA PROPIA D										
Planilla de Iluminación y Ventilación										
Nº	LOCAL	Superficie	Aberturas	cant.	a	h	Sup. Ventilación	% Ventilación	Sup. Iluminación	% Iluminación
L1	Estar Comedor- Cocina Lavadero	20,5	V1/Pv1	1/1	2,00/1,40	1,50/2,40	2,025	9,88	3,975	19,39
L2	Baño	7	V3	1	1,1	0,5	0,9	12,86	0,90	12,86
L3	Dormitorio	9,6	V2	1	1,5	1,5	0,75	7,81	2,25	23,44
L4	Dormitorio	9,6	V2	1	1,5	1,5	1,125	11,72	2,25	23,44
	Paso	2,65	P3D	1	0,85	2,4	0,595	22,45	0,60	22,45

PROTOTIPO IPV CASA PROPIA													
Planilla de Locales													
Nº	LOCAL	Solados	Zócalos	Revoques		Revestimiento	Cielorraso	Pinturas				Carpintería	
				Interior	Exterior			Puertas Interiores	Cielorrasos	Muros interiores	Muros exteriores	Puertas Interiores	Exterior
L1	Estar Comedor- Cocina Lavadero	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz	Cerámica sobre mesada cocina y lavadero	Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Marco y Puerta Acceso chapa inyectada. Ventanas Aluminio DVH
L2	Baño	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz	Cerámica	Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio Aluar vidrio simple
L3	Dormitorio	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio DVH
L4	Dormitorio	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Ventanas Aluminio DVH
	Paso	Cerámica	Cerámico	Enlucido	Revoque texturado a frataz		Enlucido yeso	Esmalte sintético	Latex	Latex	Latex	Marco metálico Puerta Placa MDF 3mm para pintar	Puerta y Marco de Chapa, con vidrio superior.



P1D PUERTA DE ABRIR carpintería marco chapa hoja chapa inyectada

P2D PUERTA DE ABRIR carpintería marco chapa hoja placa en mdg 3mm


P3D PUERTA DE ABRIR carpintería marco chapa hoja chapa inyectada-vidrio fijo float 4mm paño de abrir superior (ventilación)

OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA PROTOTIPO CASA PROPIA**

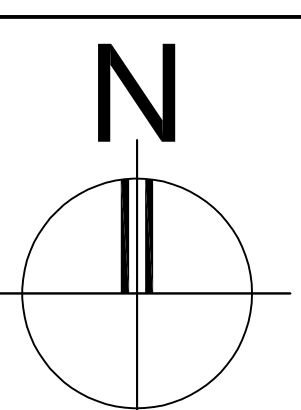
UBICACION: **MENDOZA**

PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**

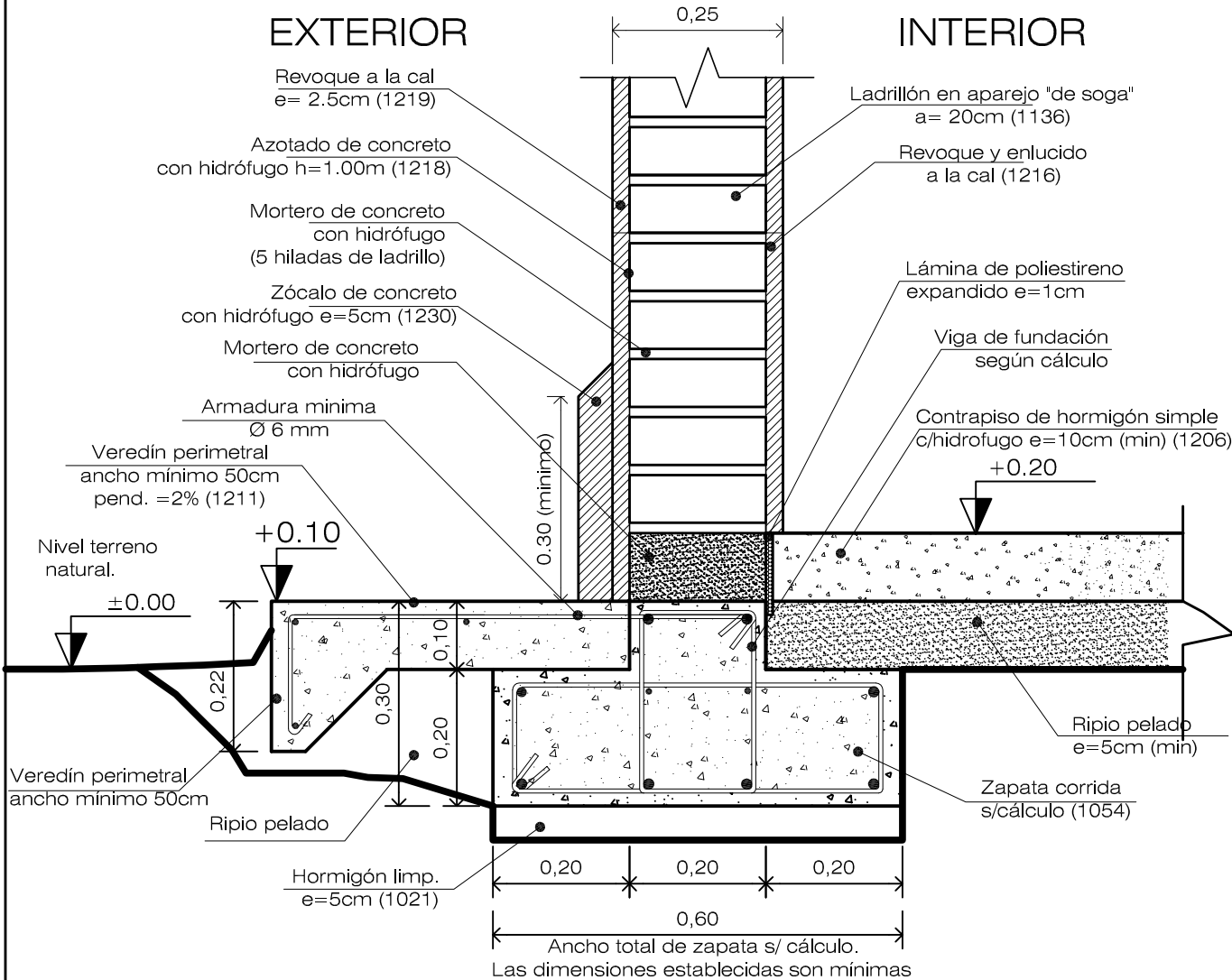
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**


Arq. IVANNA BUYINIC
Secretaría Técnica
Instituto Provincial de la Vivienda
FIRMA PROPIETARIO

SUP. CUBIERTA: 61,60 m2
SUP. ALEROS: 2,40 m2 (50%)
SUP. TOTAL: 64,00 m2

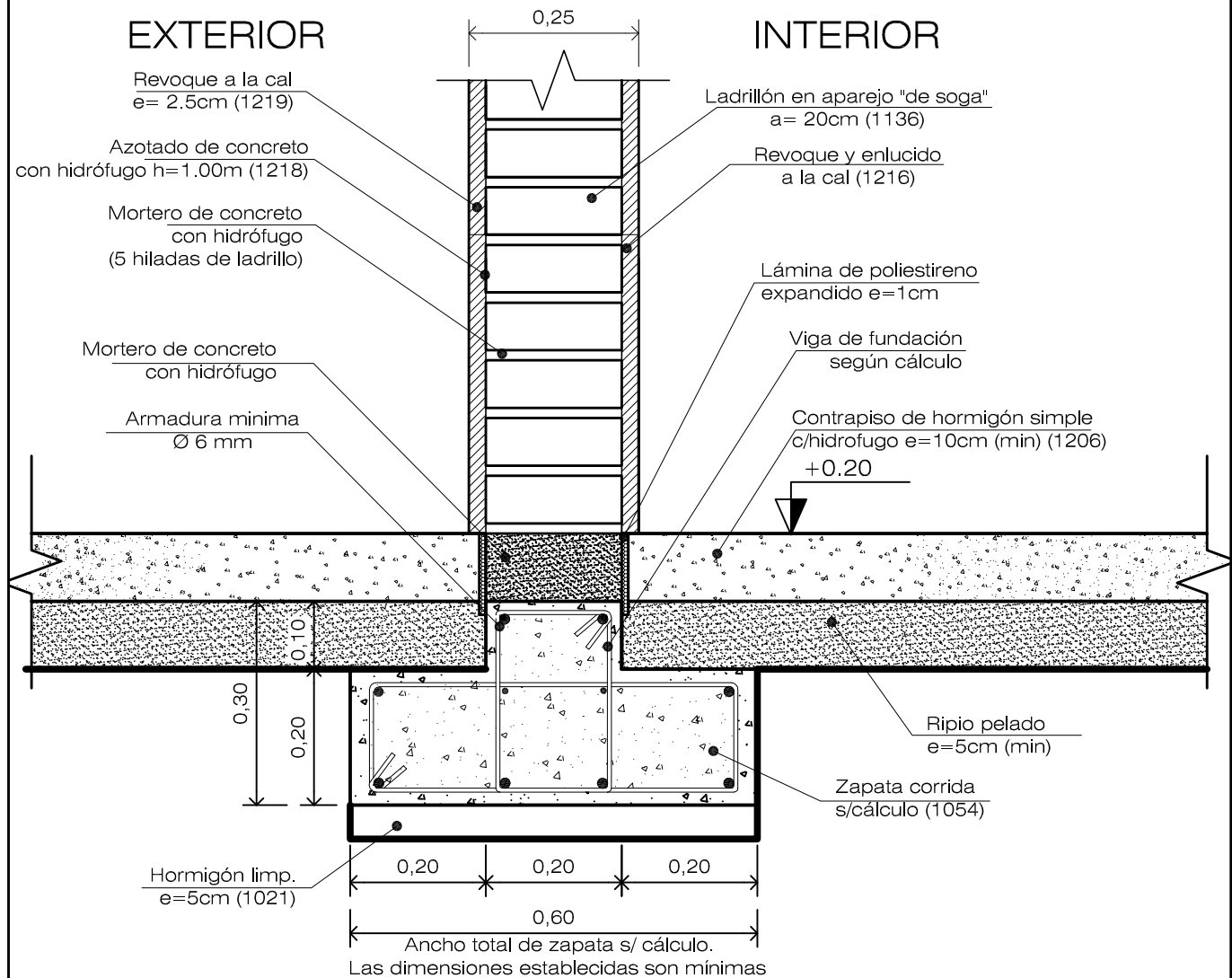
PLANO DE CARPINTERÍA		Esc 1:25	C1
CROQUIS DE UBICACION: 	PROYECTO:		
	CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:		
	DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:		
	CONSTRUCCION:		
PADRON MUNICIPAL: N. C :			
VISACION PROYECTO:	APROBACION:		
VISACION CALCULO:			

DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE
HORMIGON ARMADO
con veredín perimetral
sobre terreno natural



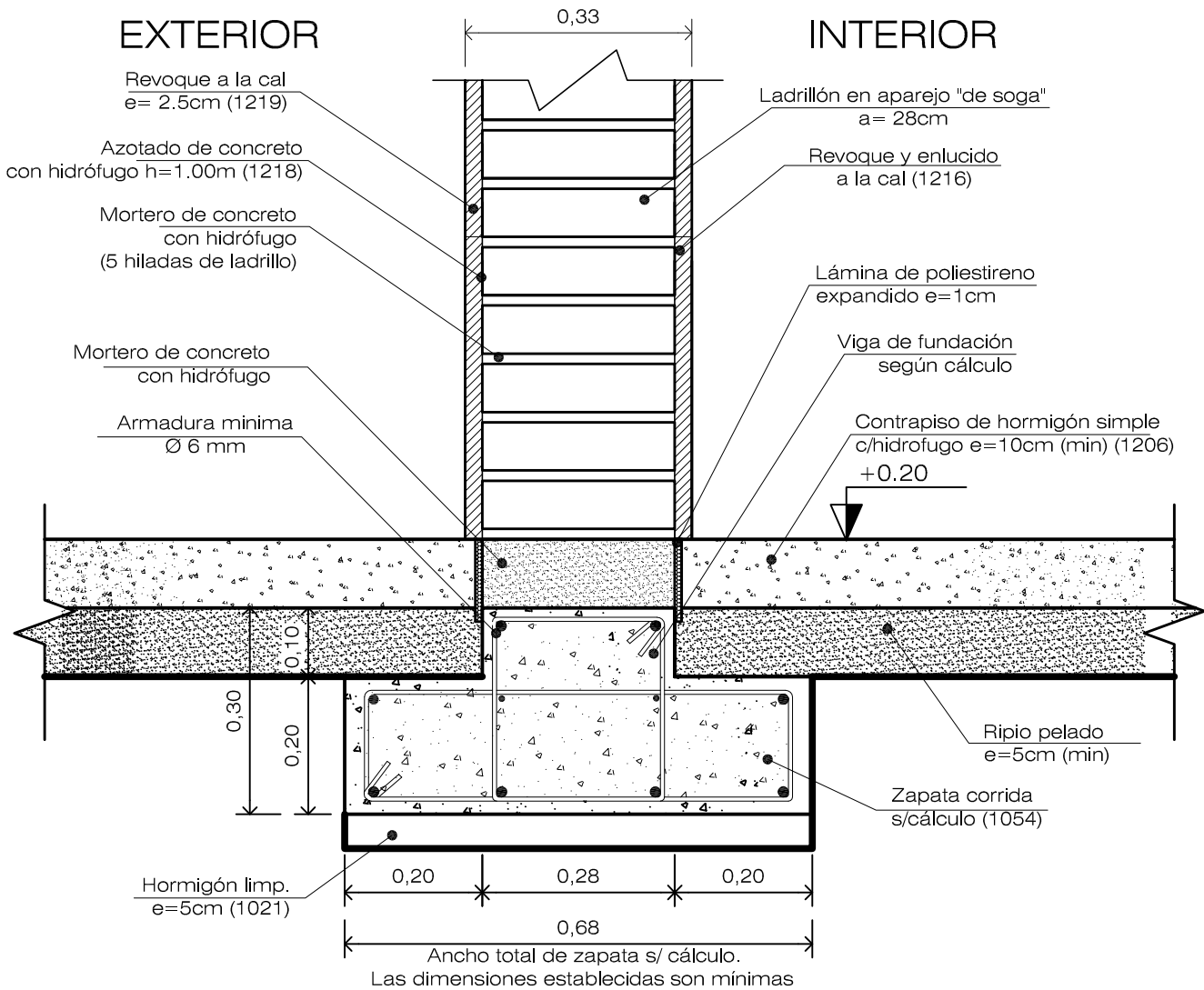
Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE
HORMIGON ARMADO
para muro de vivienda apareada 0.25m



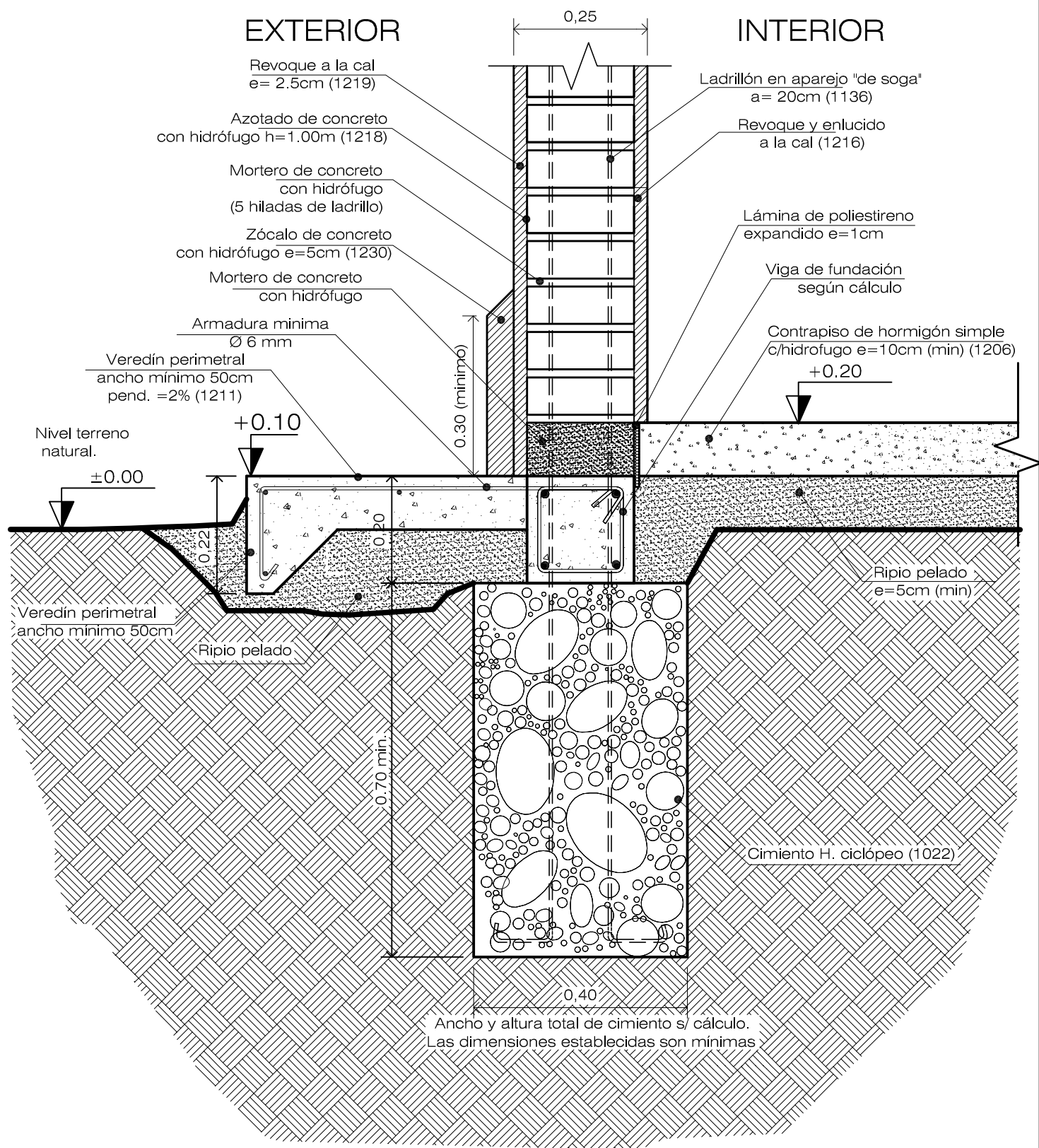
Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE
HORMIGON ARMADO
para muro de vivienda apareada



Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

DETALLE CIMIENTO DE HORMIGON CICLOPEO



Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CIMIENTO Hº CICLOPEO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

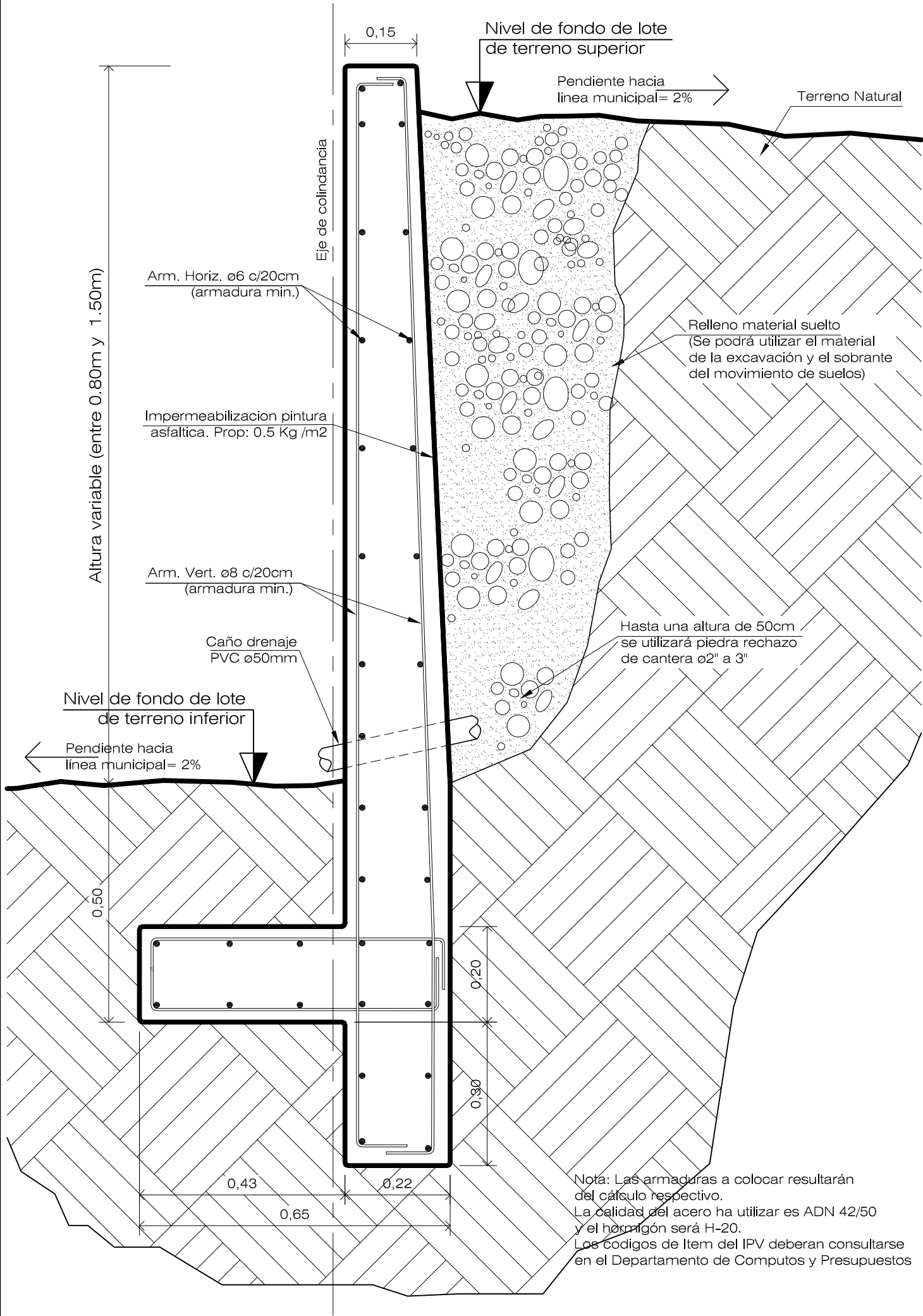
IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda



Actualizado
Julio 2016

ESC: 1:10

DETALLE MURO DE SOSTENIMIENTO
DE HORMIGON ARMADO



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: MURO DE SOSTENIMIENTO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

Actualizado
Julio 2016

ESC: 1:10

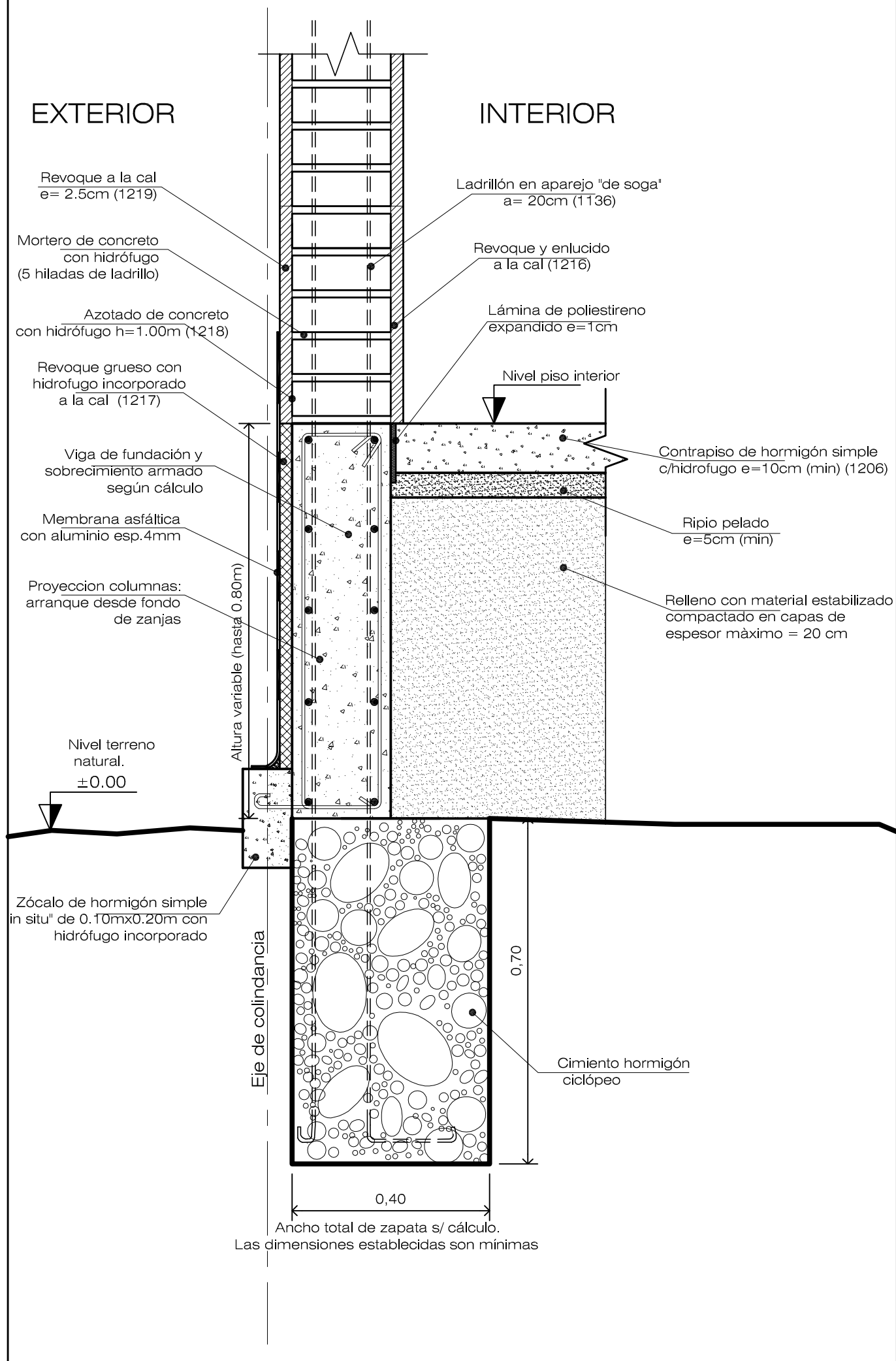
IPV

Instituto Provincial
de la Vivienda



DETALLE CIMIENTO DE HORMIGON CICLOPEO

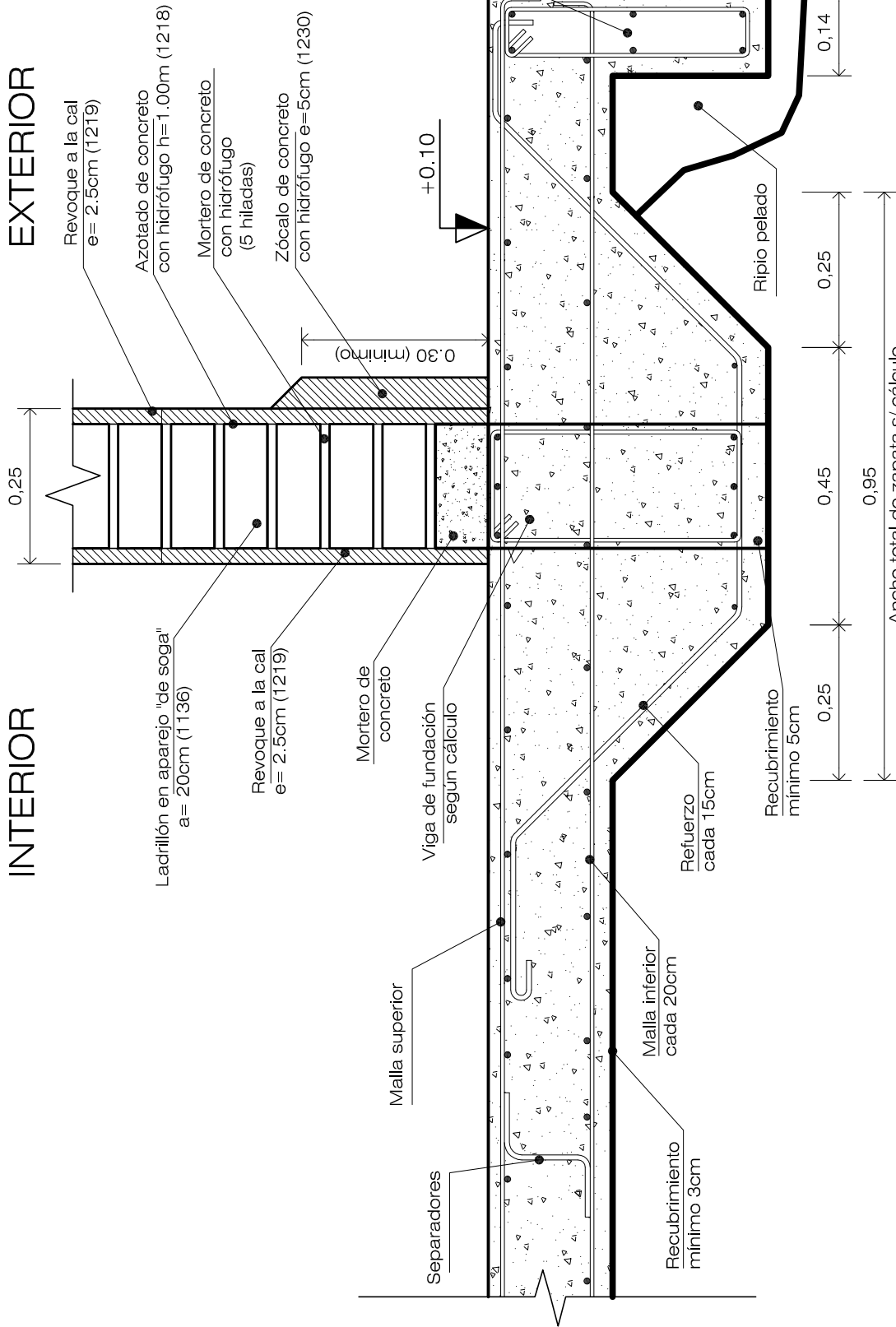
en terrenos colindantes con desnivel mayor a 0.20m



DETALLE DE PLATEA DE HORMIGON ARMADO
con veredín perimetral

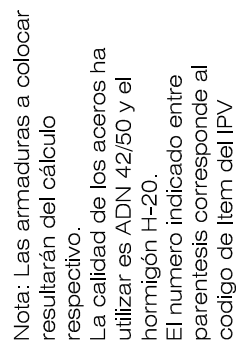
INTERIOR

EXTERIOR

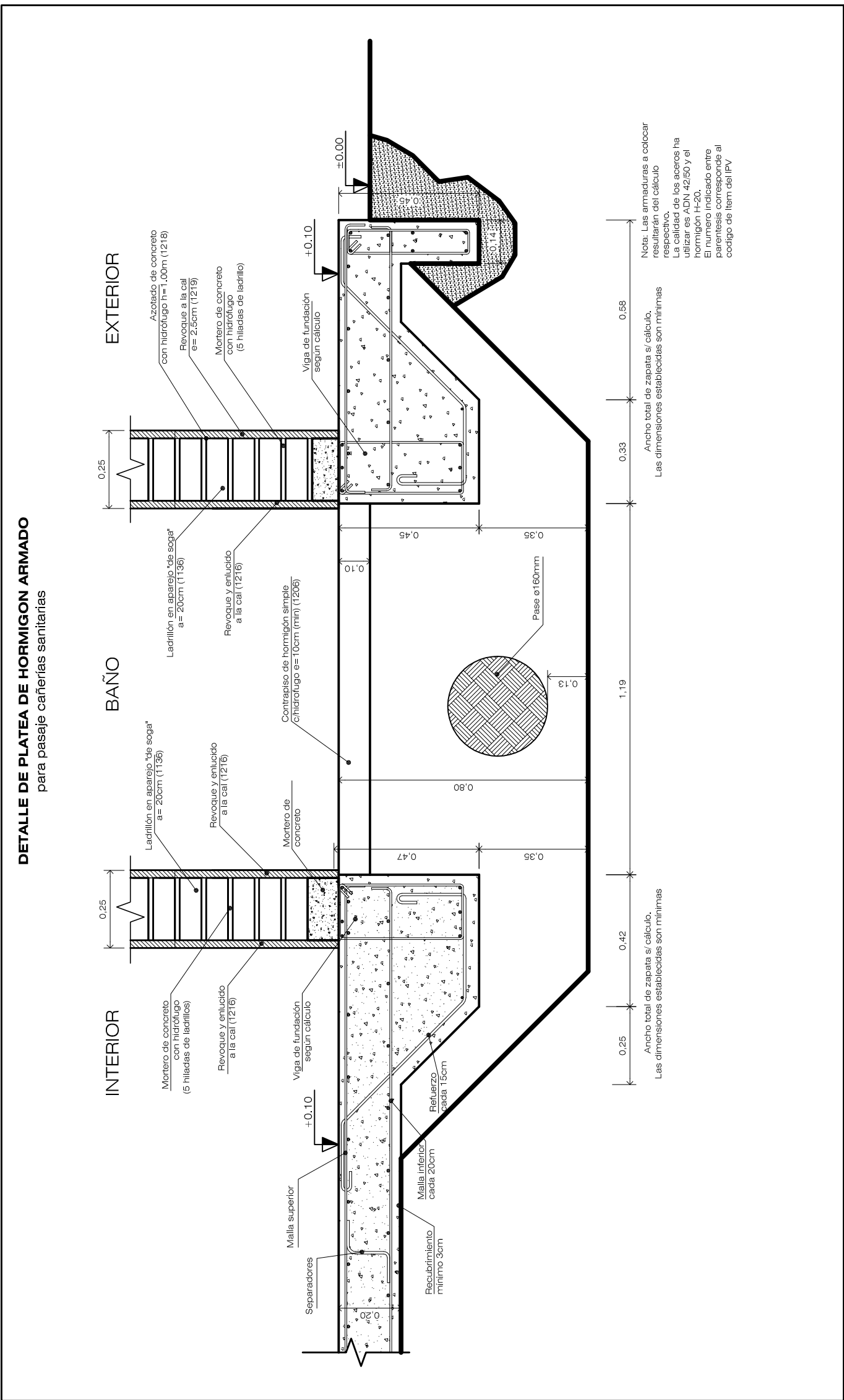


para muro interior de vivienda 0.25m

para muro interior de vivienda 0.25m

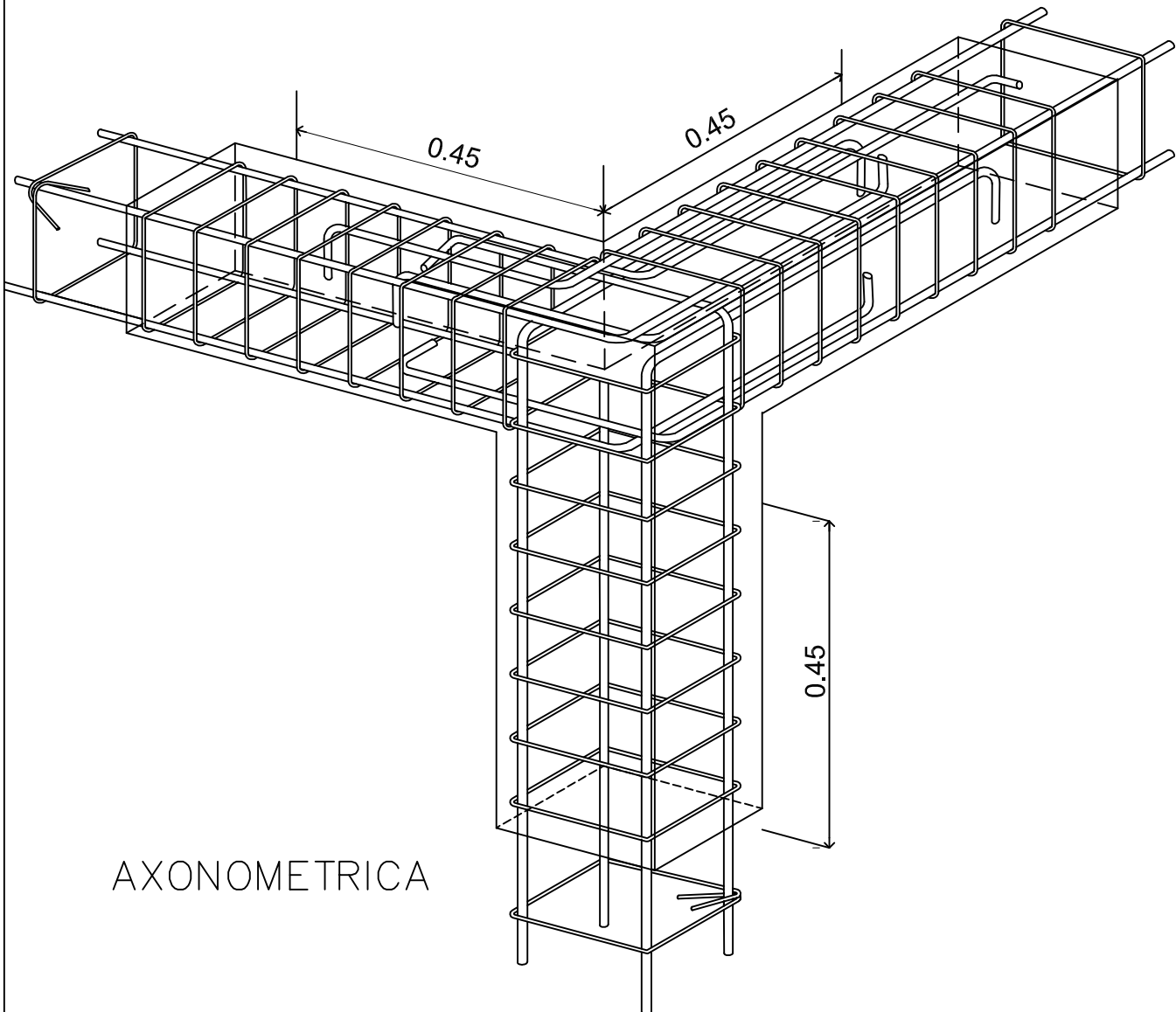


Ancho total de zapata s/ cálculo.
Las dimensiones establecidas son mínimas



DETALLE DE ENCUENTRO DE ENCADENADO DE MUROS

para estructura de techo de losa y pórticos



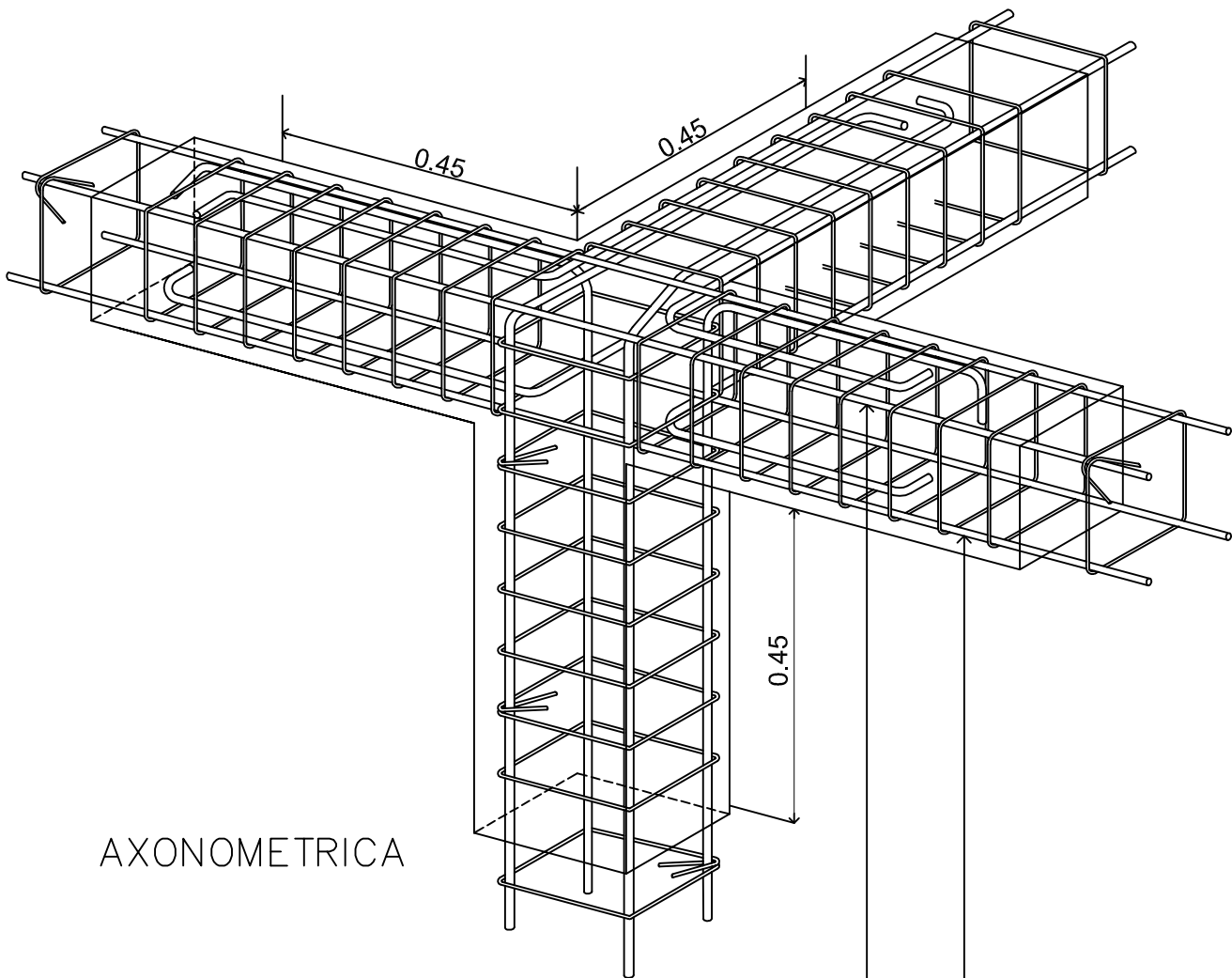
Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50.
Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3
Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas.(Inclusive vigas de fundación)
En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm.
Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

PUNTOS BASICOS

- Ganchos fuera del nudo
- Evitar escuadras adicionales
- Todas las barras terminarán en gancho
- Todas las barras deberán recubrirse con hormigón en todo su perimetro

DETALLE DE ENCUENTRO DE ENCADENADO DE MUROS

para estructura de techo de losa y pórticos



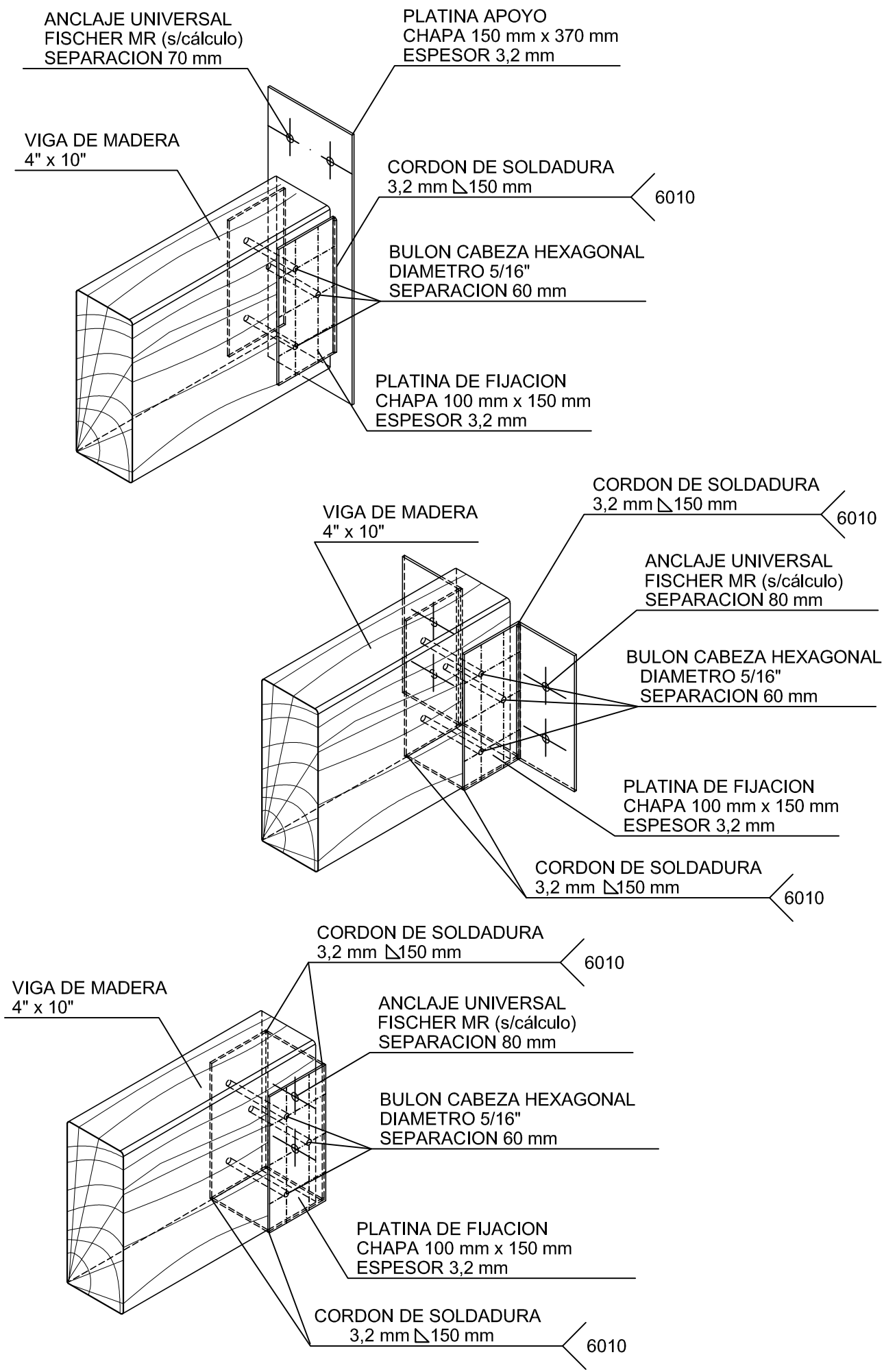
Armadura longitudinal sin empalmes
próximos.

Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50.
Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3
Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas.(Inclusive vigas de fundación)
En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm.
Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

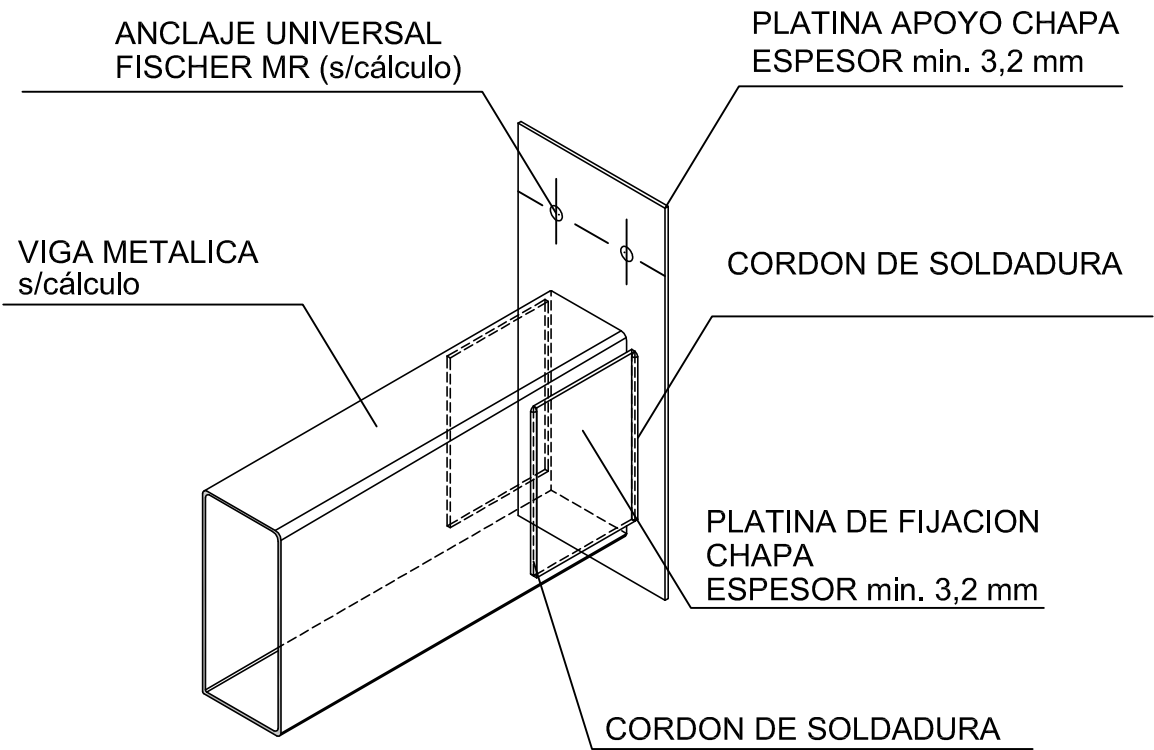
PUNTOS BASICOS

- Ganchos fuera del nudo
- Evitar escuadras adicionales
- Todas las barras terminarán en gancho
- Todas las barras deberán recubrirse con hormigón en todo su perimetro

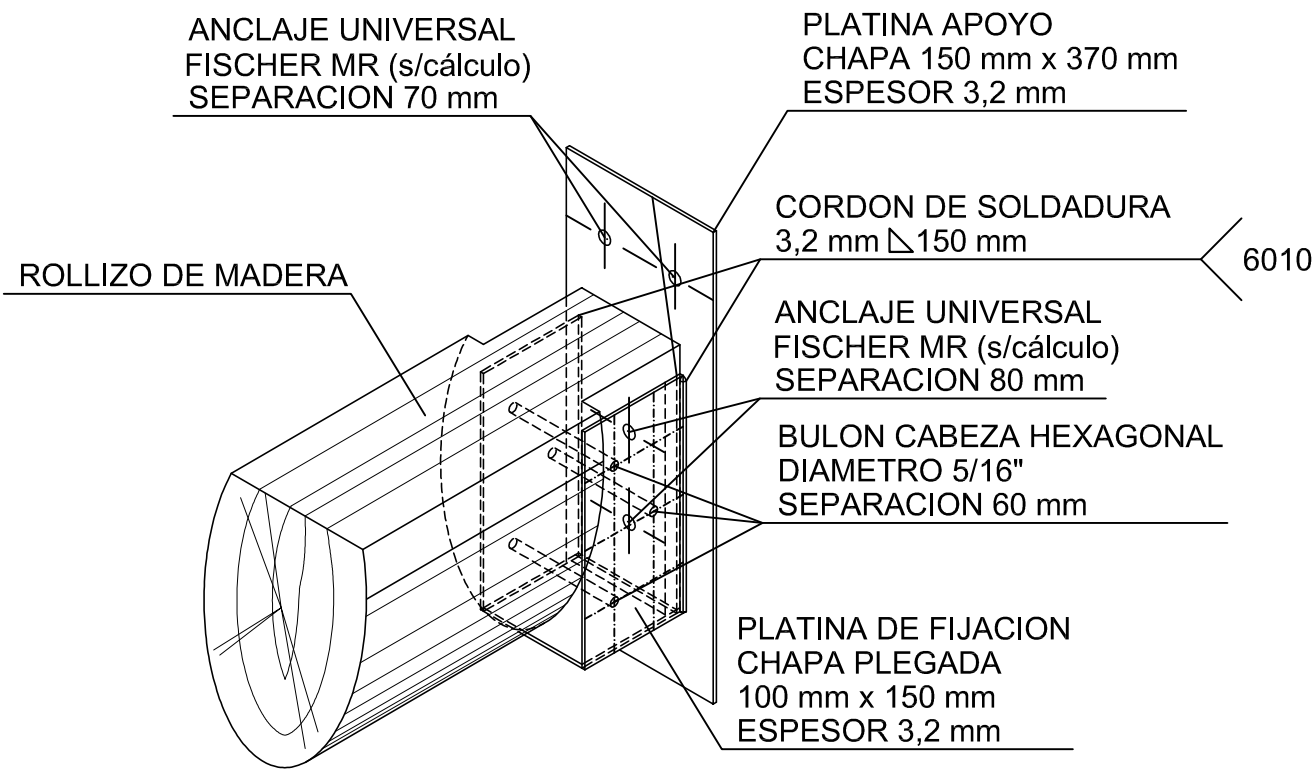
DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA MADERA



DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA METALICA

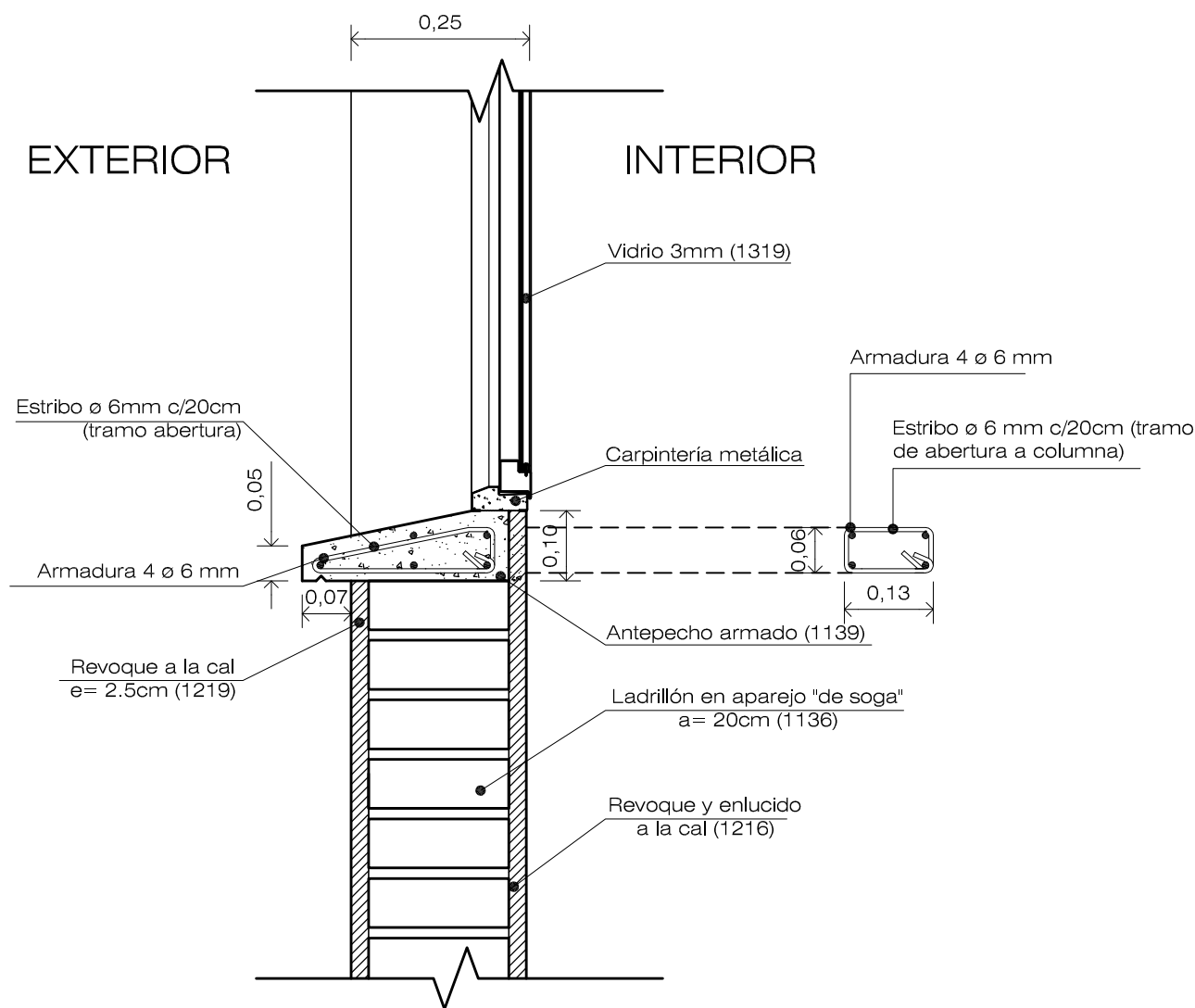


DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA MADERA



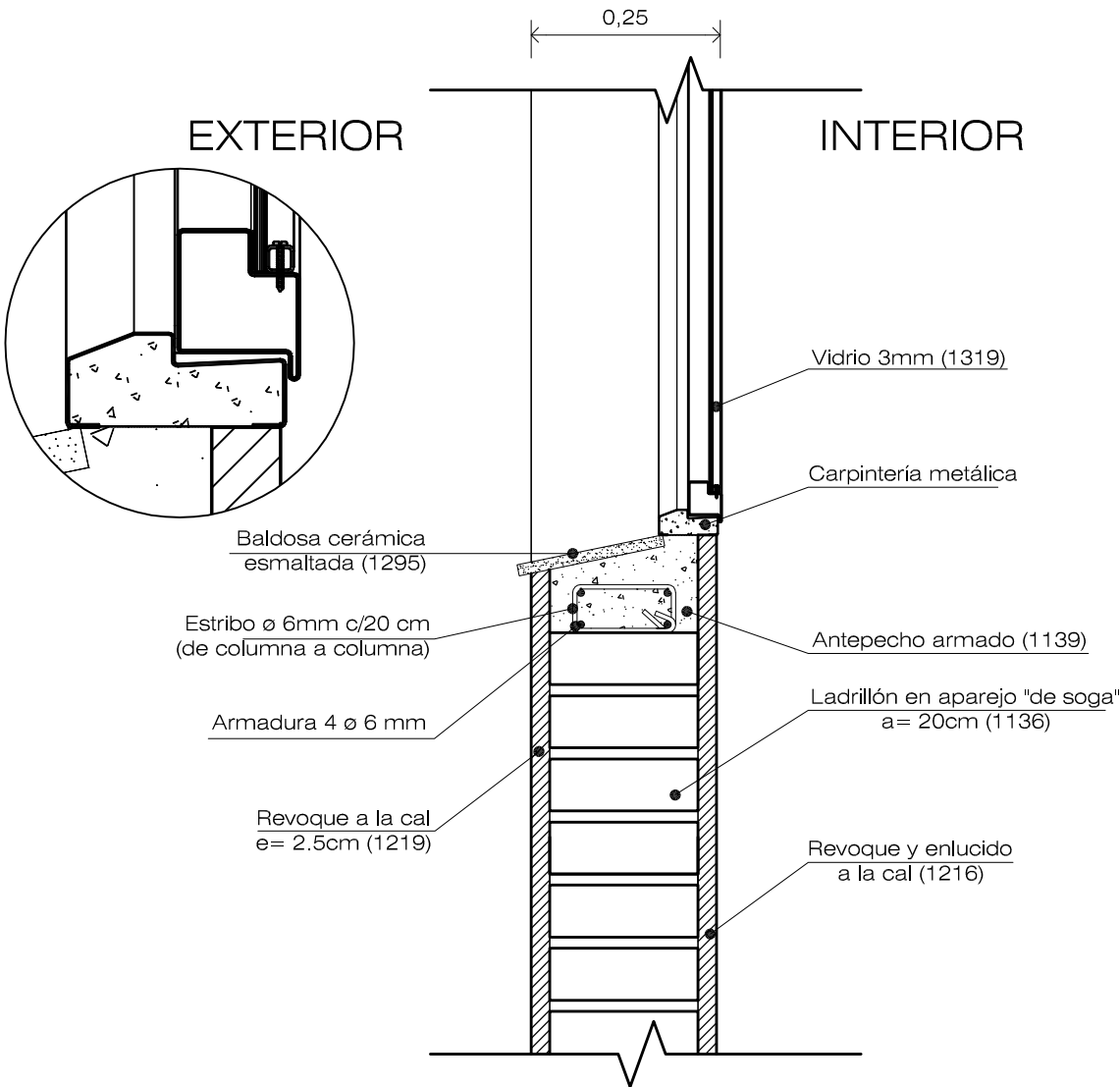
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				IPV Instituto Provincial de la Vivienda	
Detalle constructivo: ESTRUCTURAS				Actualizado Julio 2016	
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				ESC: 1:10	
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda		

DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO



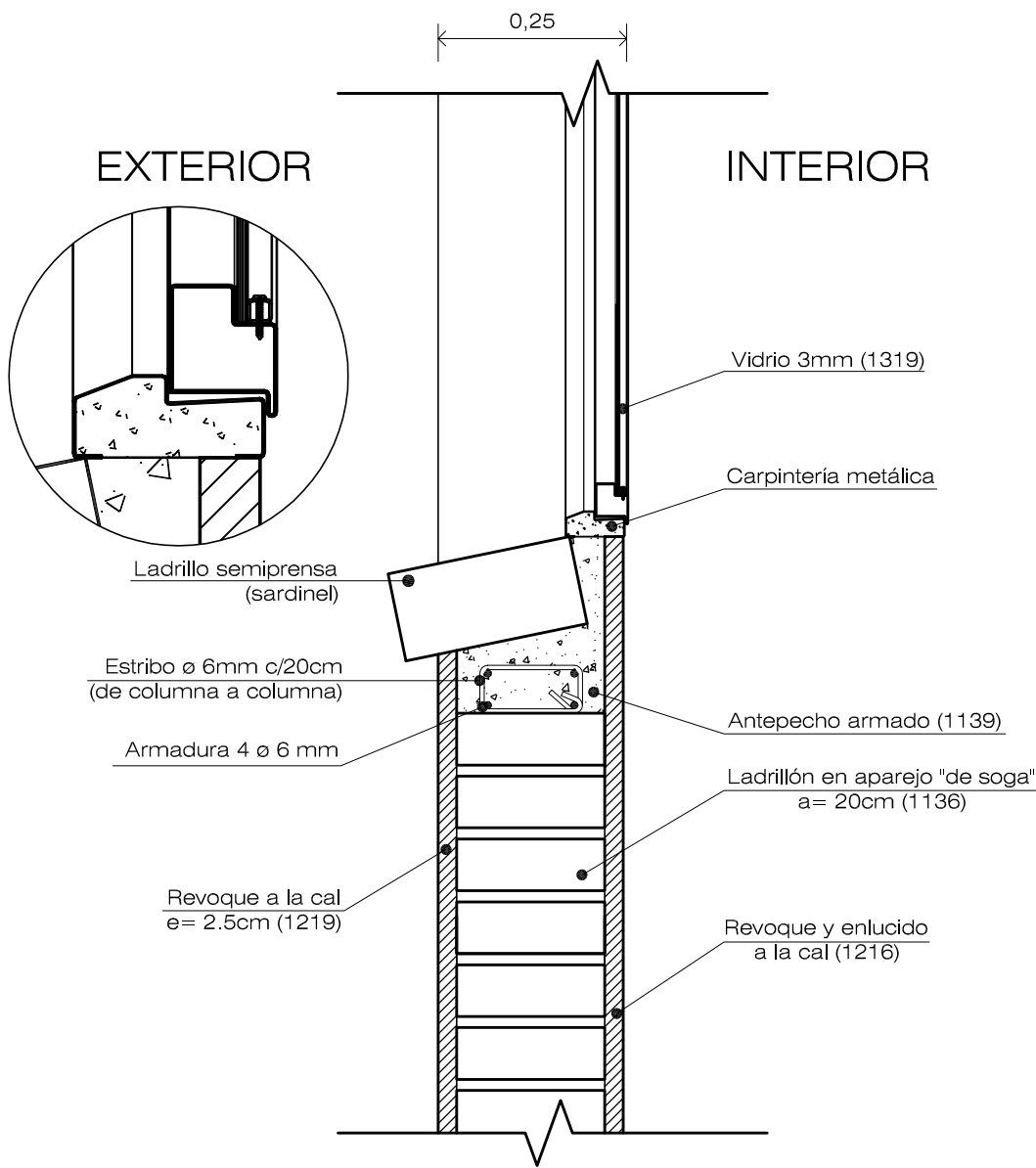
Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13. El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV

DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO
con baldosa cerámica



Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13.
El numero indicado entre parentesis corresponde al código de Item del IPV

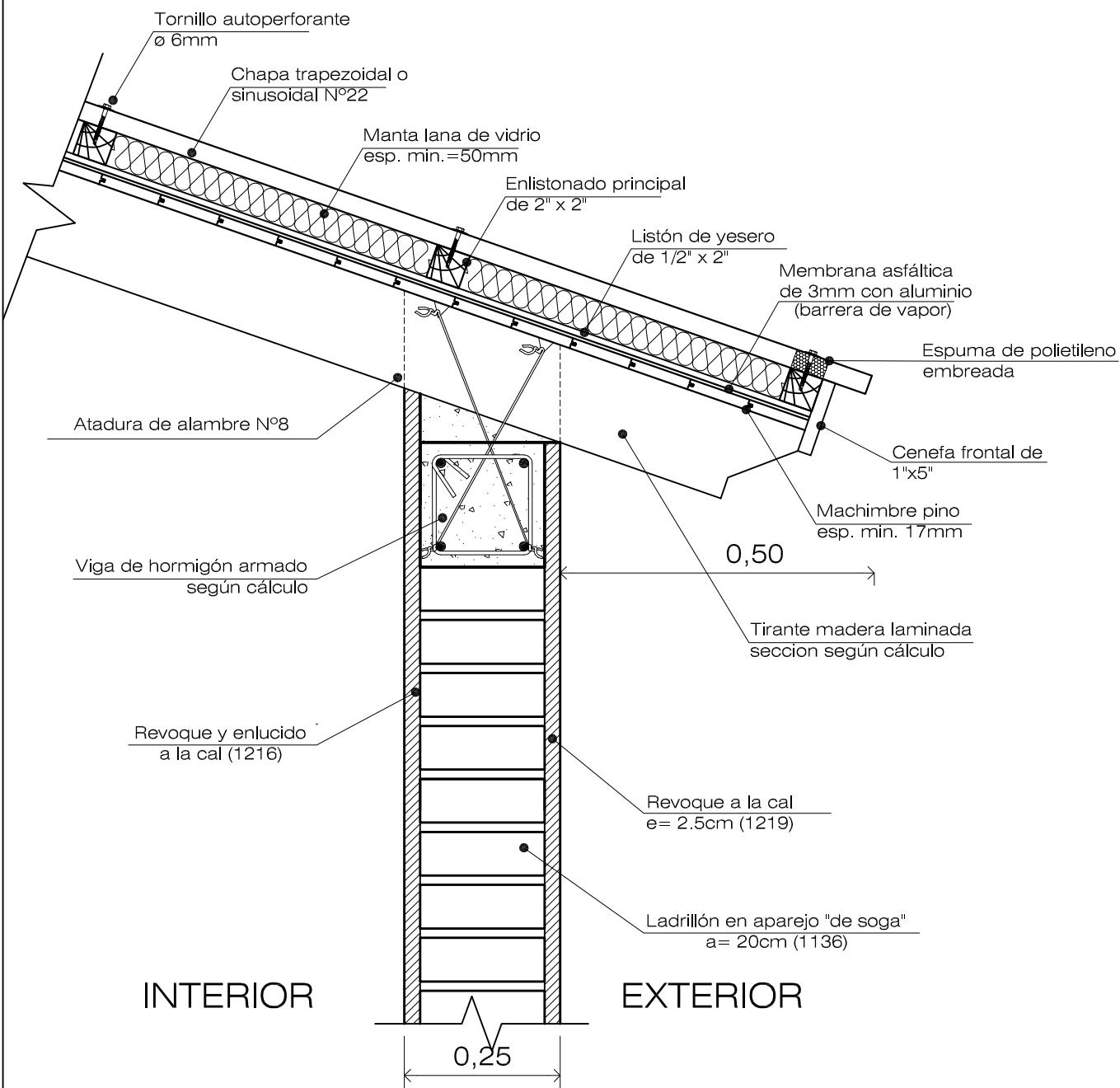
DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO
con ladrillo en sardinel



Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV

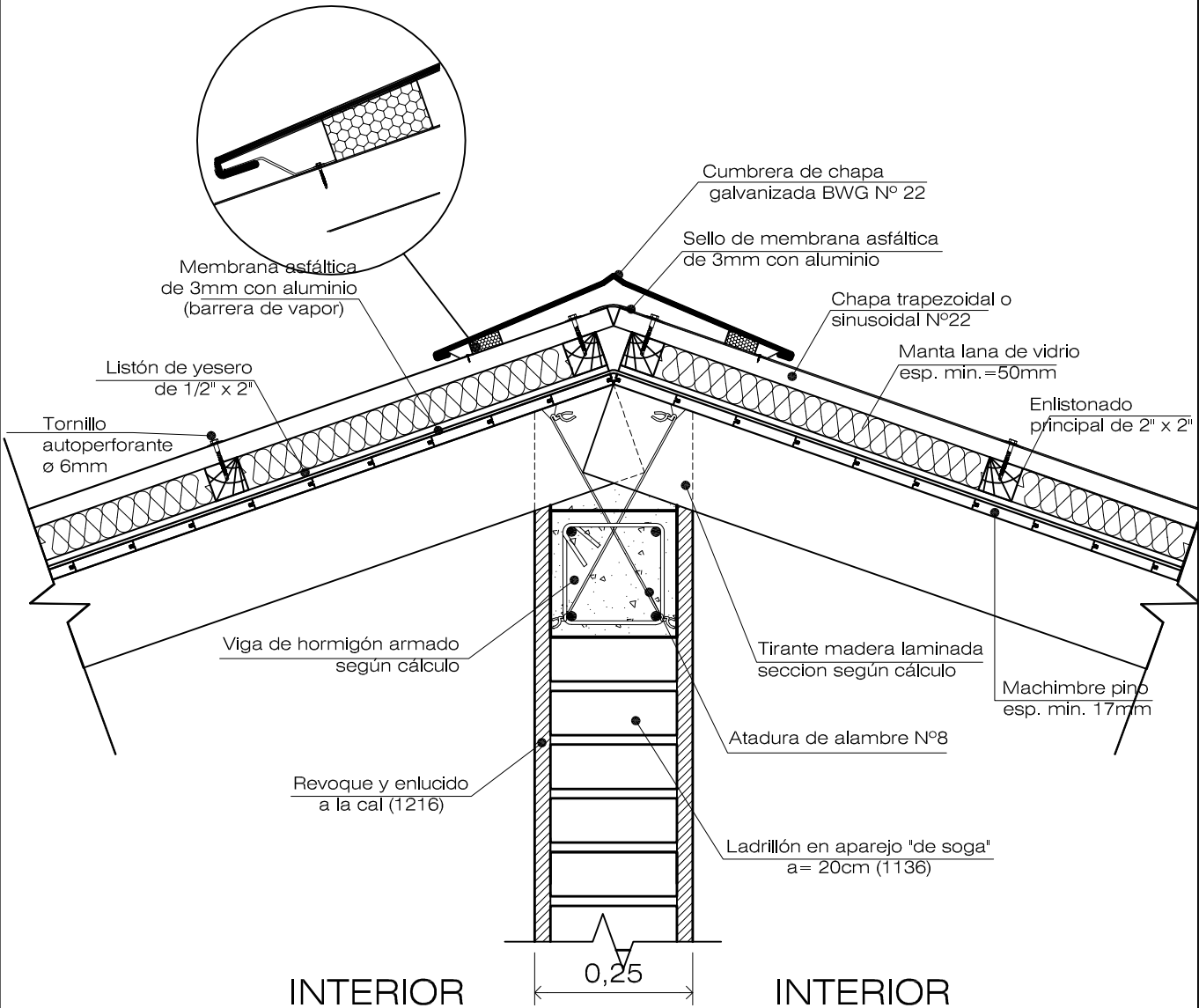
<div>INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</div> <div>MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA</div> <div>GOBIERNO DE MENDOZA</div>				<div><div>IPV</div><div>Instituto Provincial de la Vivienda</div><div></div></div>	
Detalle constructivo: ANTEPECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (alero)

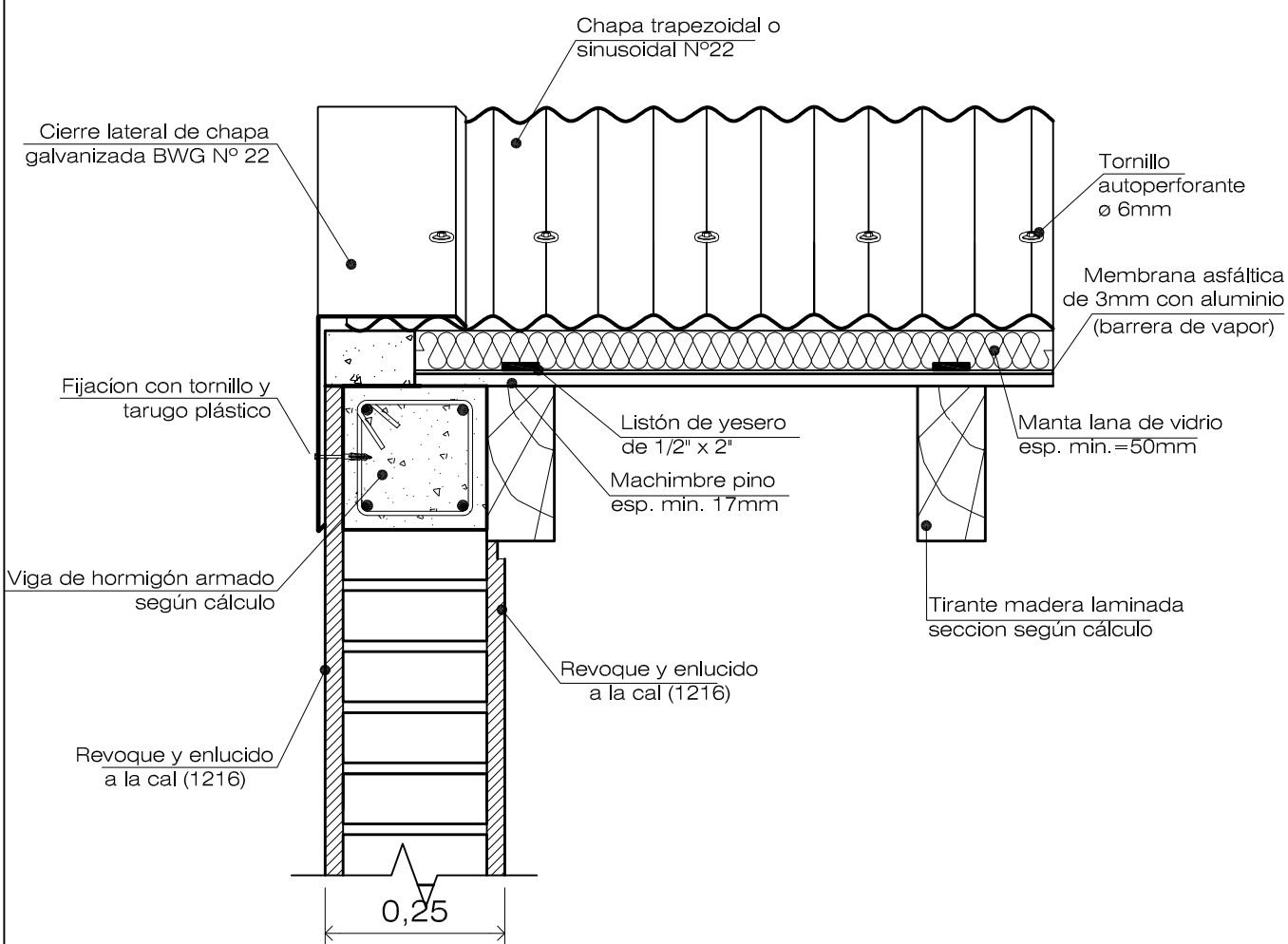


INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				 Instituto Provincial de la Vivienda	
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(cumbre)

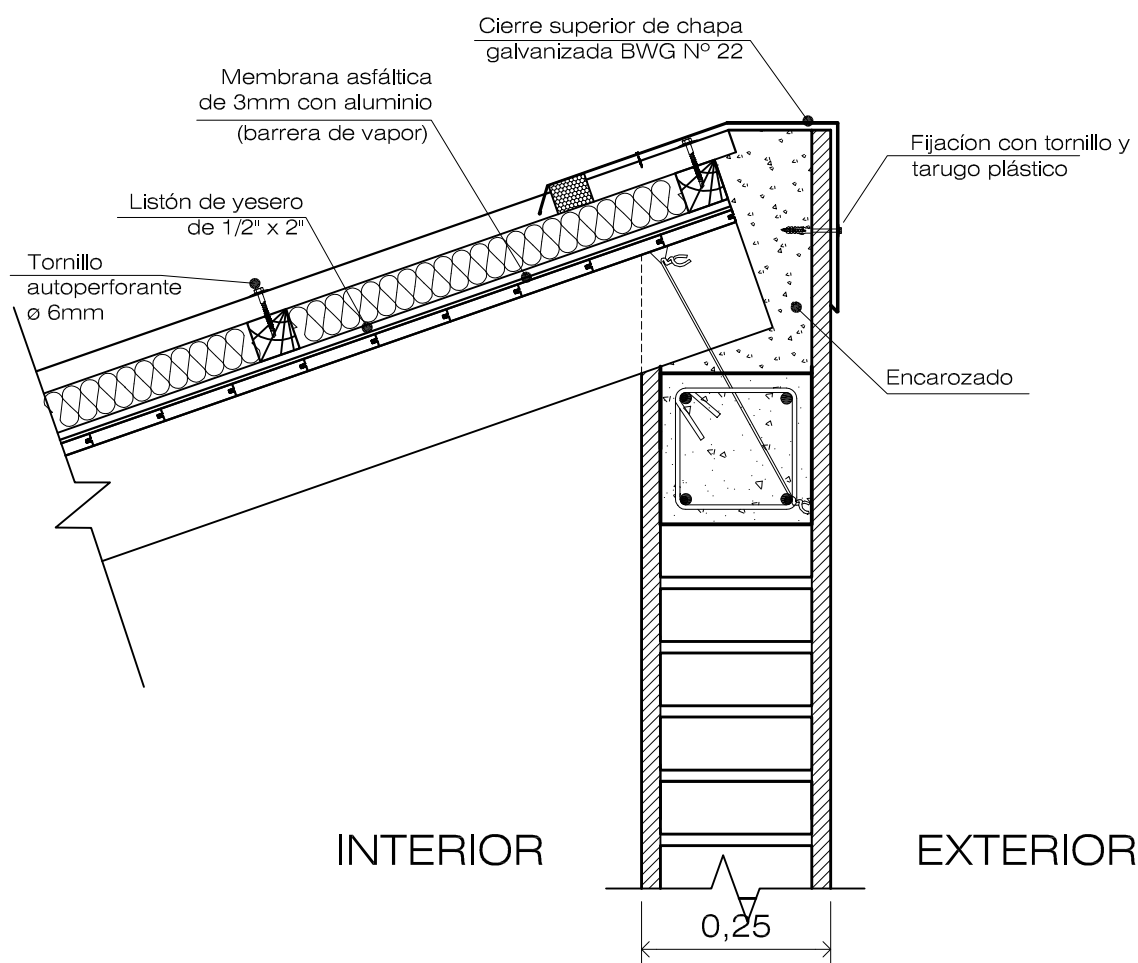


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde lateral)

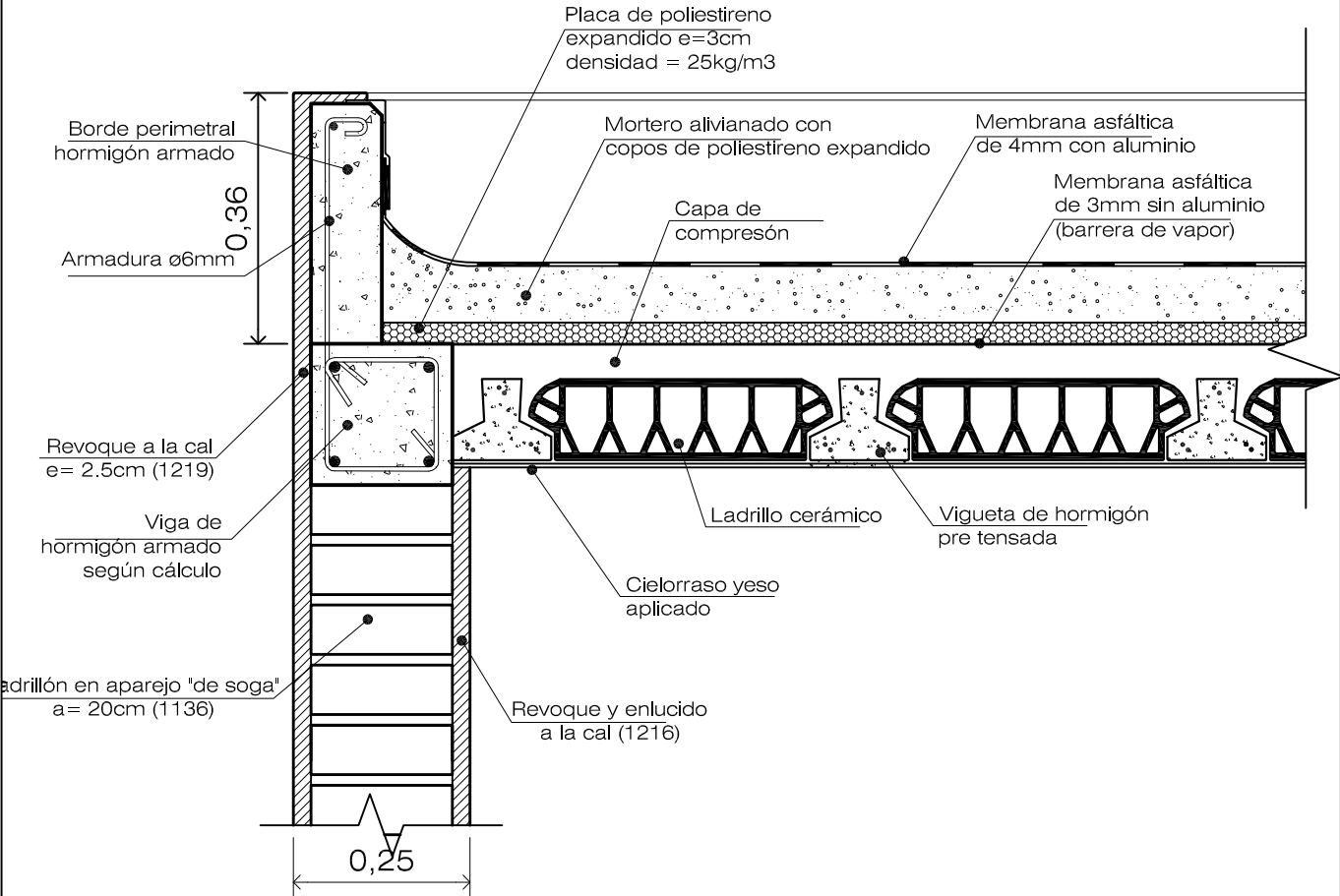


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO

(borde superior)

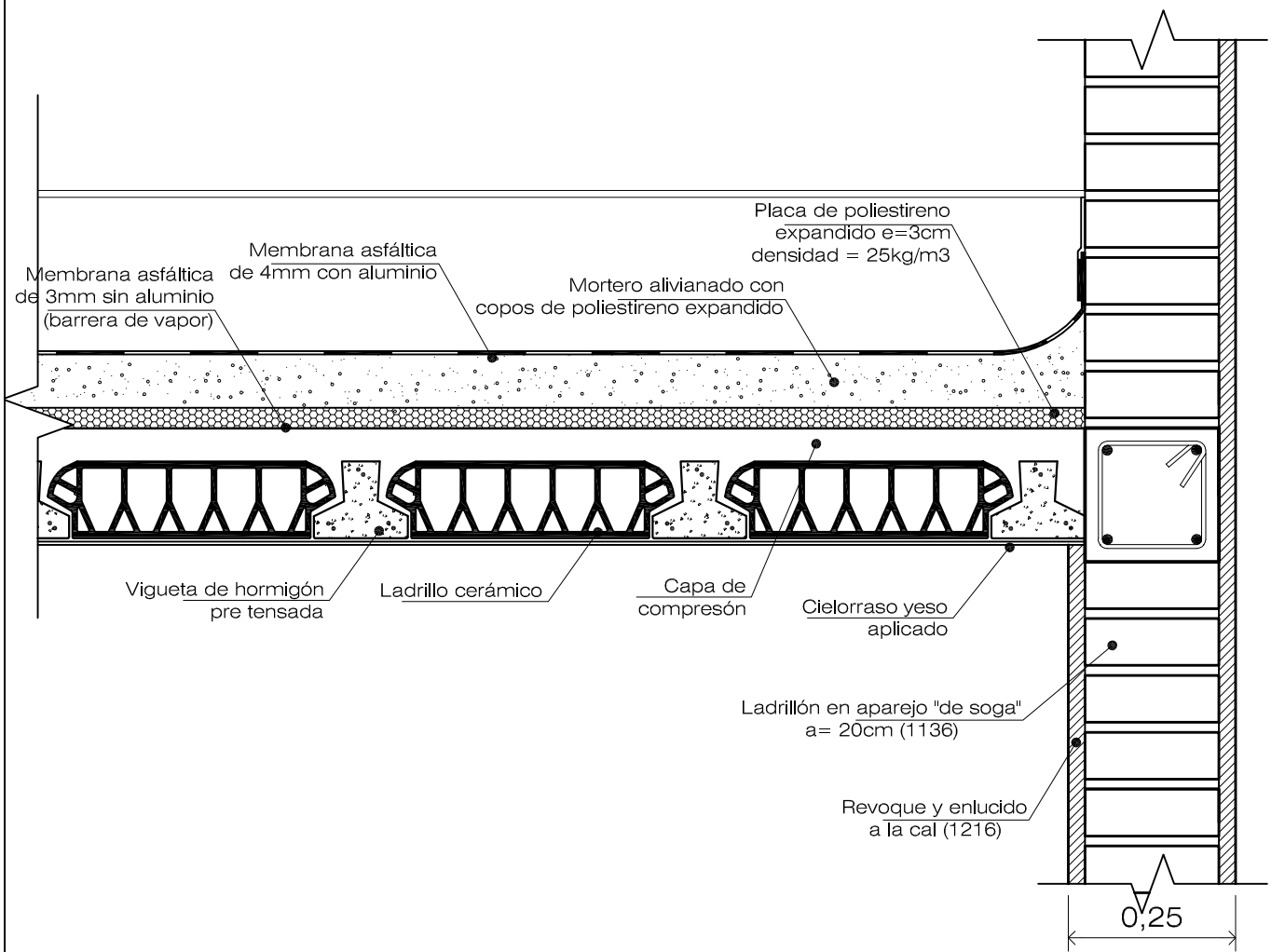


DETALLE CUBIERTA DE TECHO LOSA
(borde lateral)

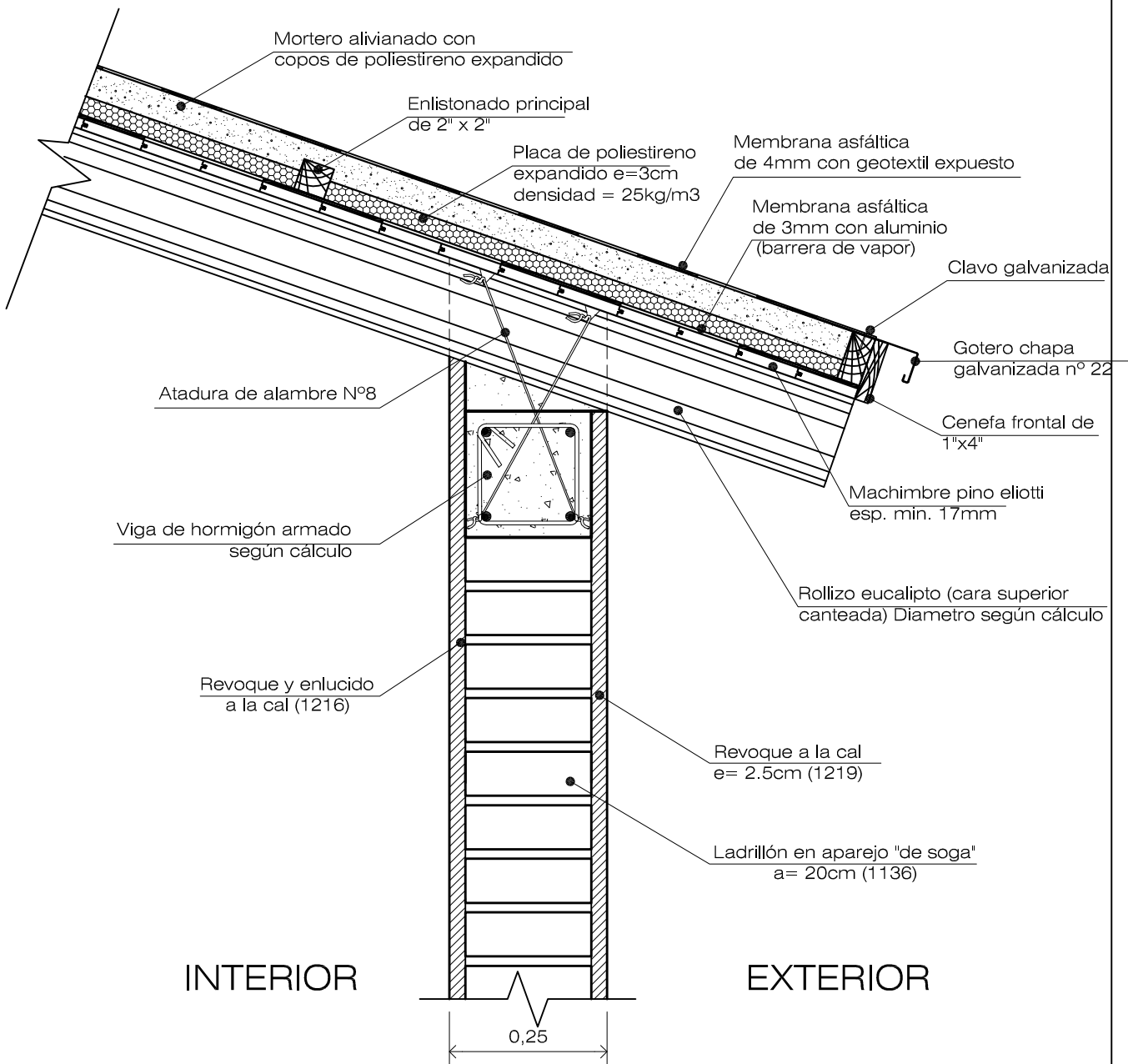


INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				 IPV Instituto Provincial de la Vivienda
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO				
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016
				ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO LOSA
(encuentro con muro)



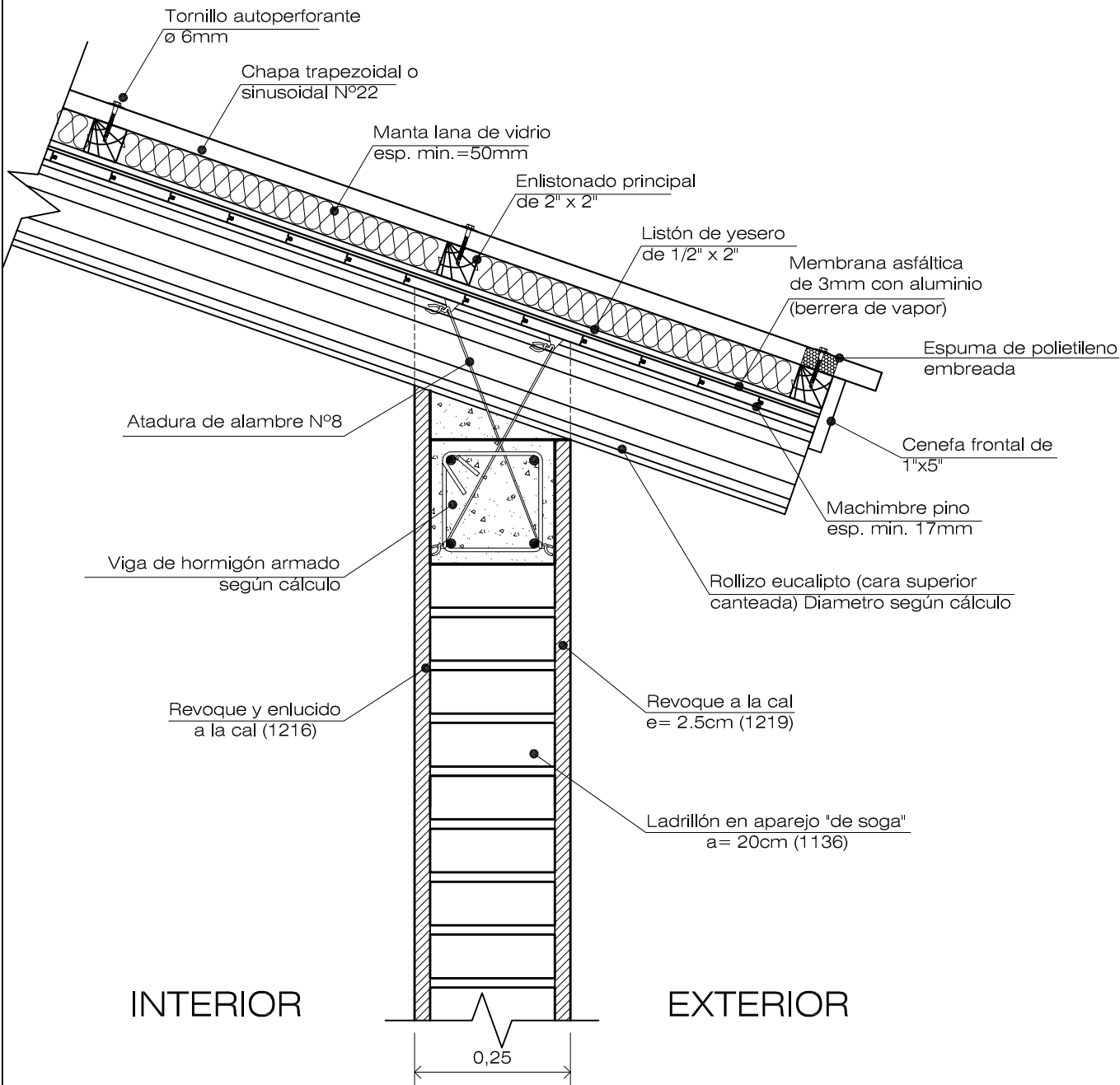
DETALLE CUBIERTA DE TECHO
CON MEMBRANA ASFÁLTICA (alero)



Nota: El numero indicado entre parentesis
corresponde al codigo de Item del IPV.

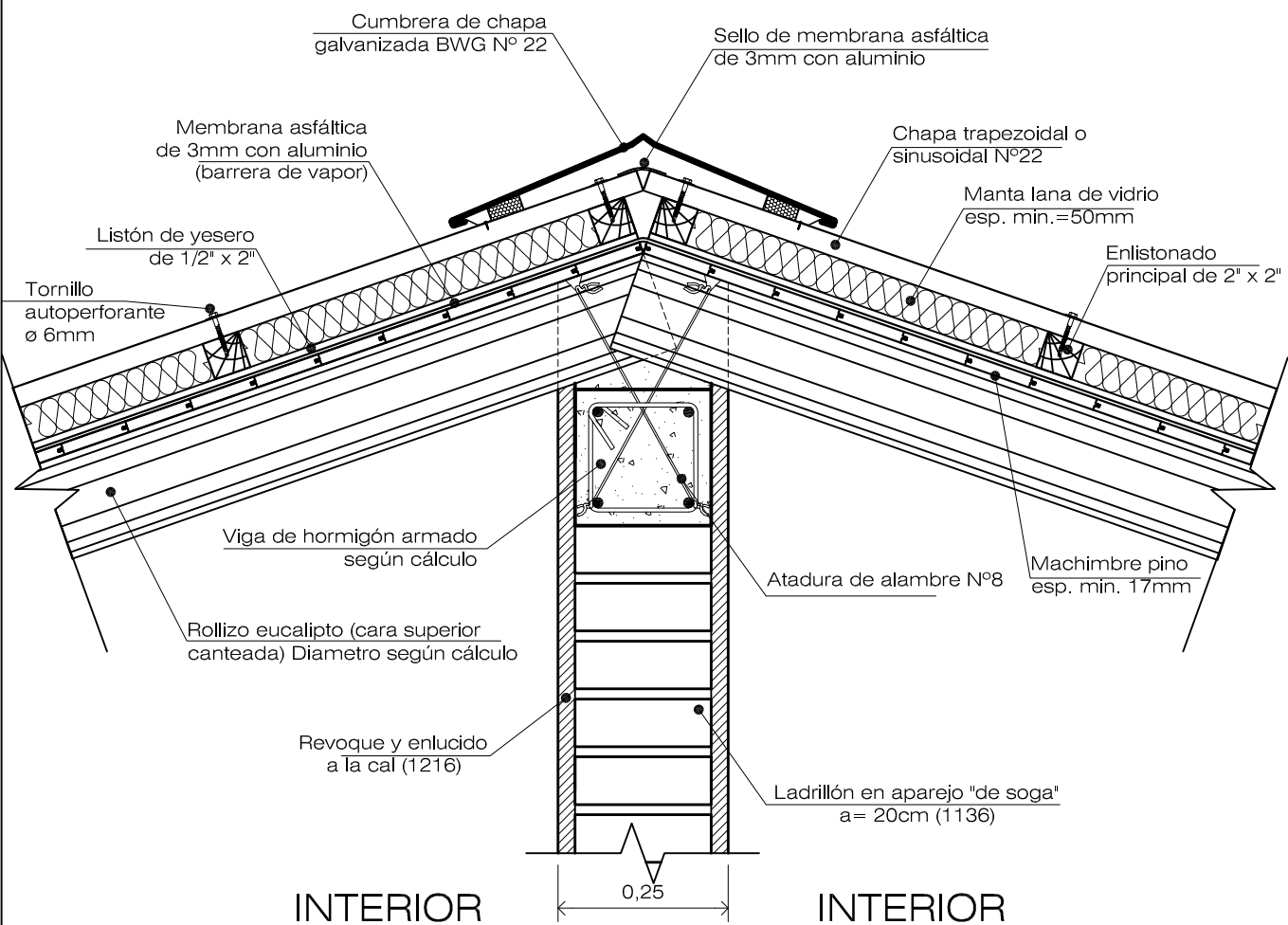
<div>INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</div> <div>MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA</div> <div>GOBIERNO DE MENDOZA</div>				<div><div>IPV</div><div>Instituto Provincial de la Vivienda</div><div></div></div>	
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (alero)



Nota: El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.

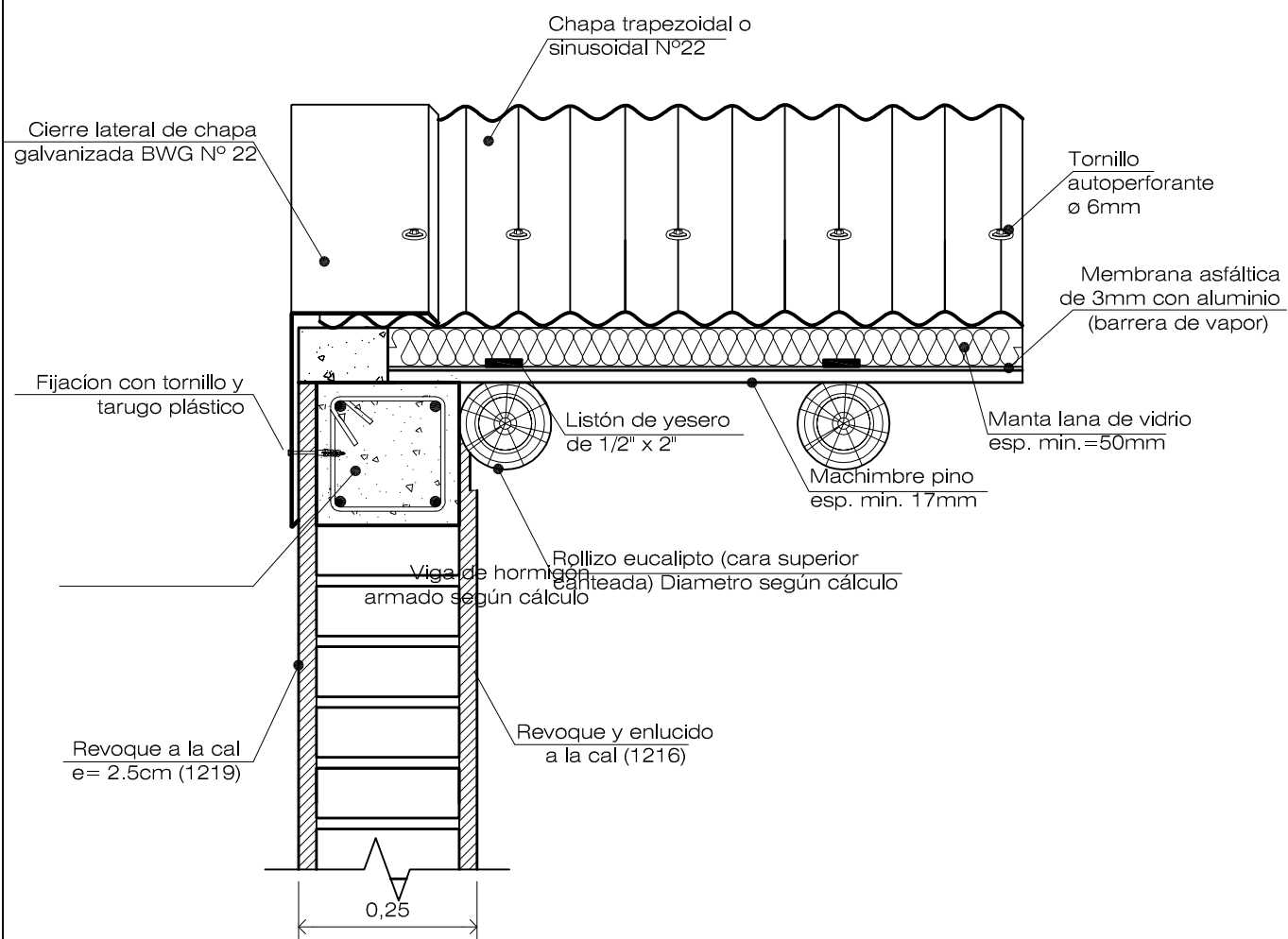
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(cumbre)



Nota: El numero indicado entre parentesis
corresponde al codigo de Item del IPV.

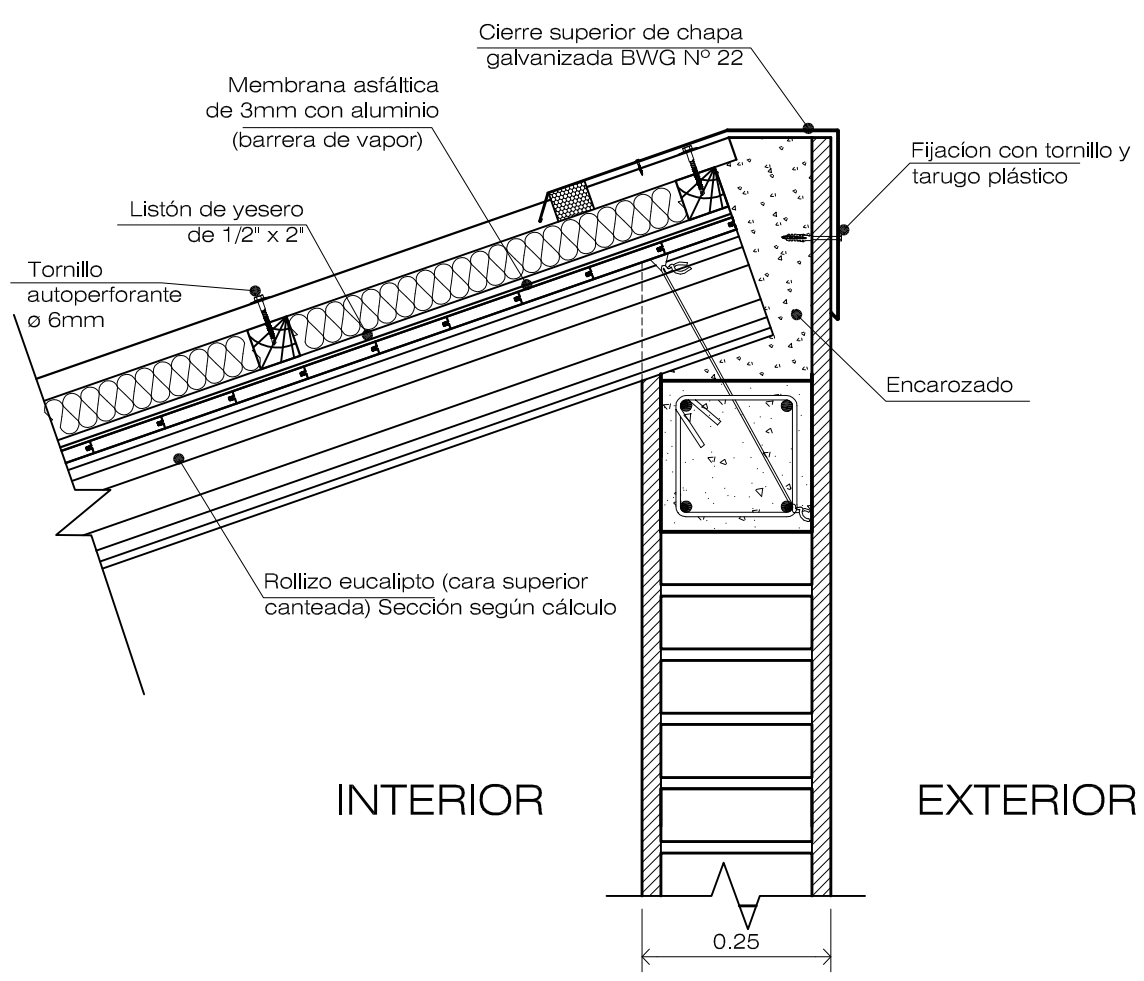
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA					
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda		
				Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde lateral)



Nota: El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.

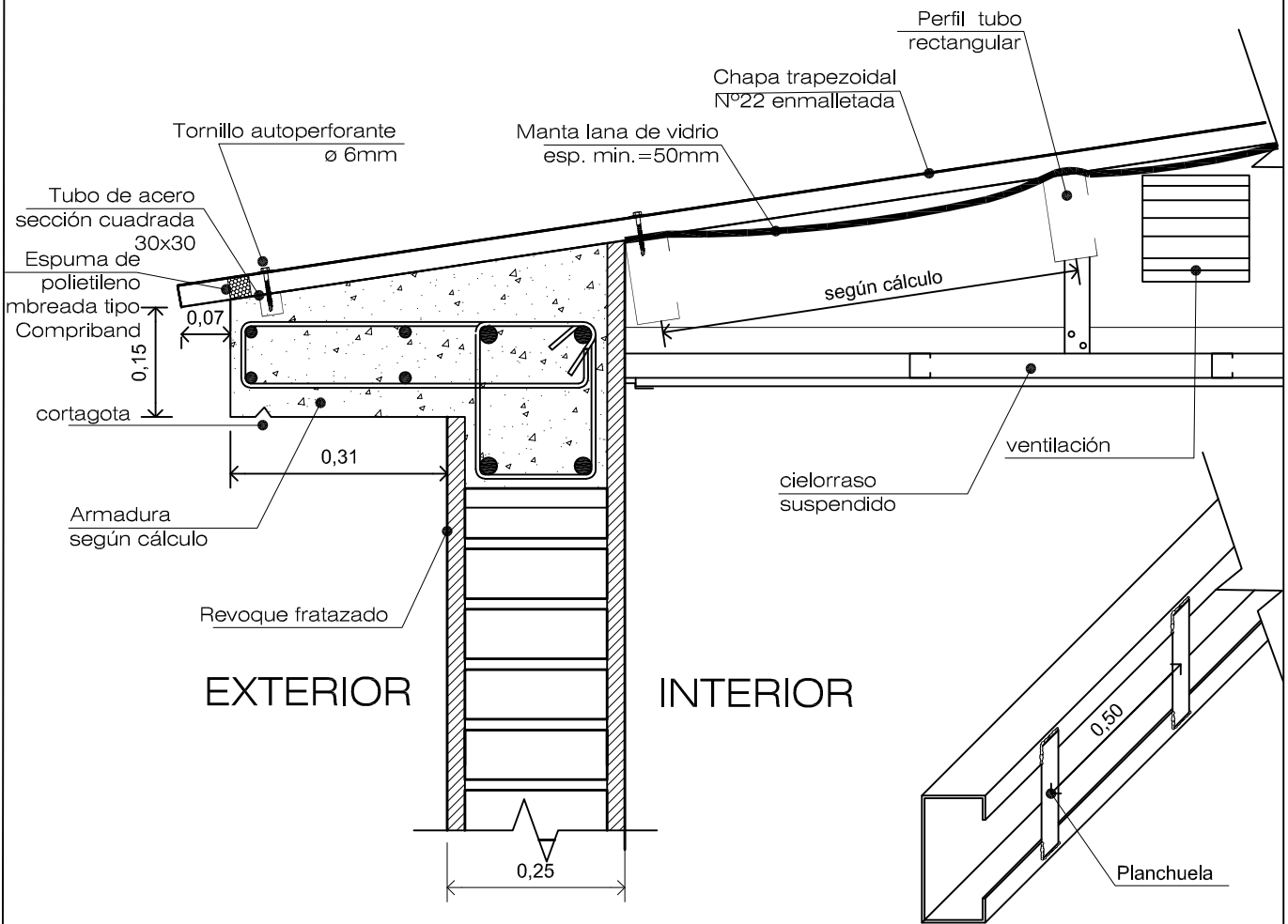
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde superior)



Nota: El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.

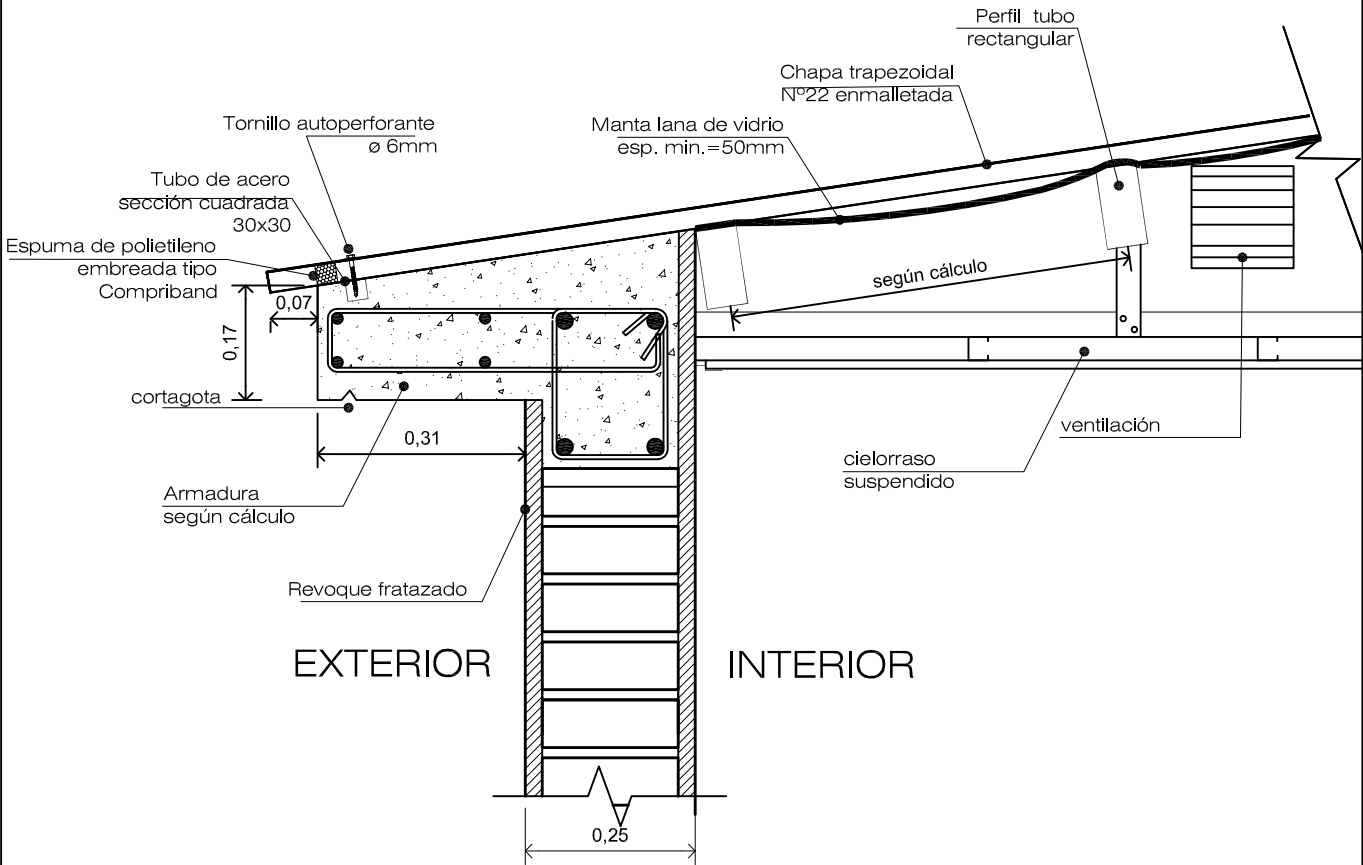
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA					
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE ENCUENTRO TECHO PERFILERIA METALICA, CHAPA SINUSOIDAL y CIELORRASO SUSPENDIDO



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO				
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016
				ESC: 1:10

DETALLE ENCUENTRO TECHO PERFILERIA METALICA
CHAPA ENMALLETADA



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing.Diego Buss

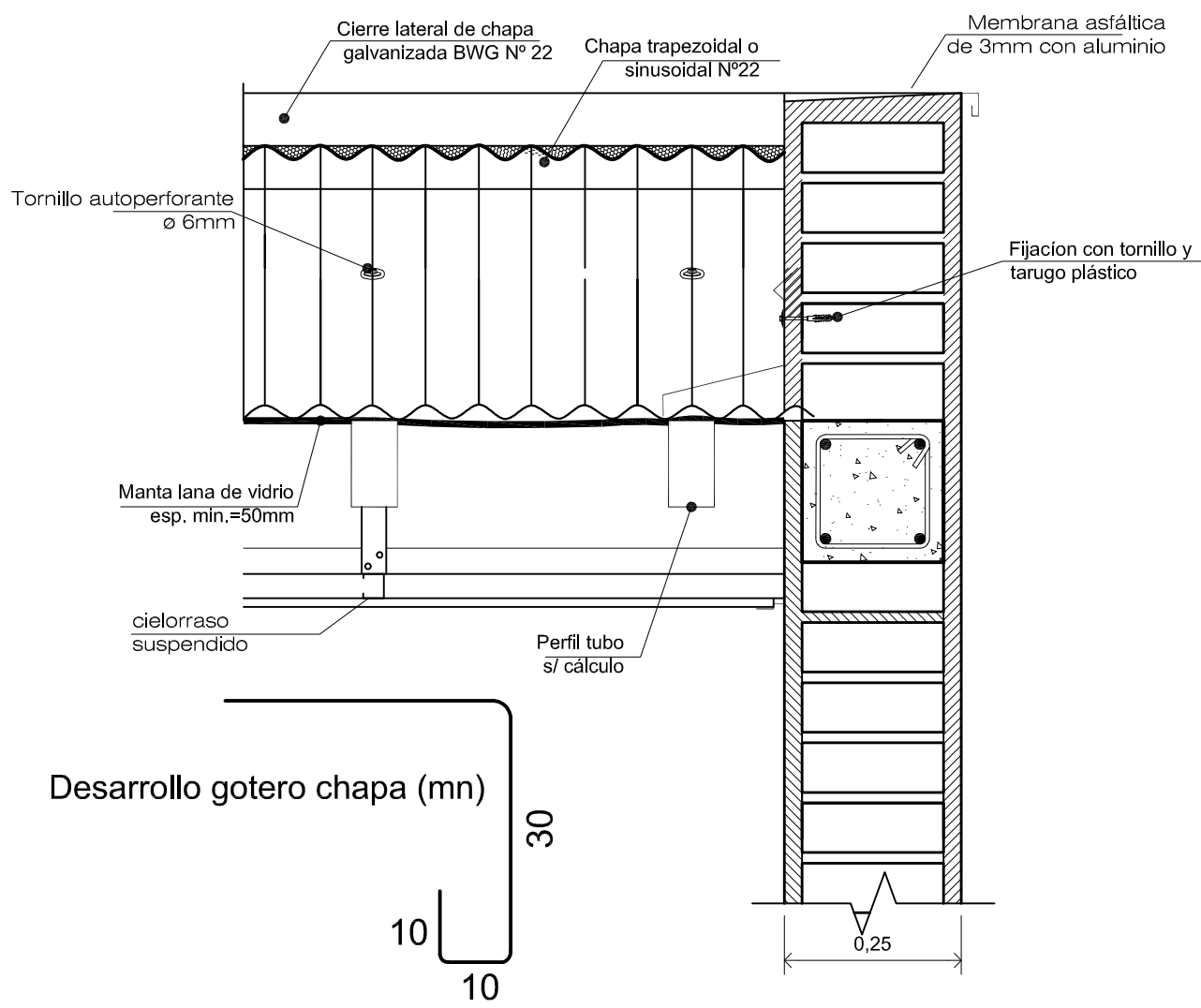
Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

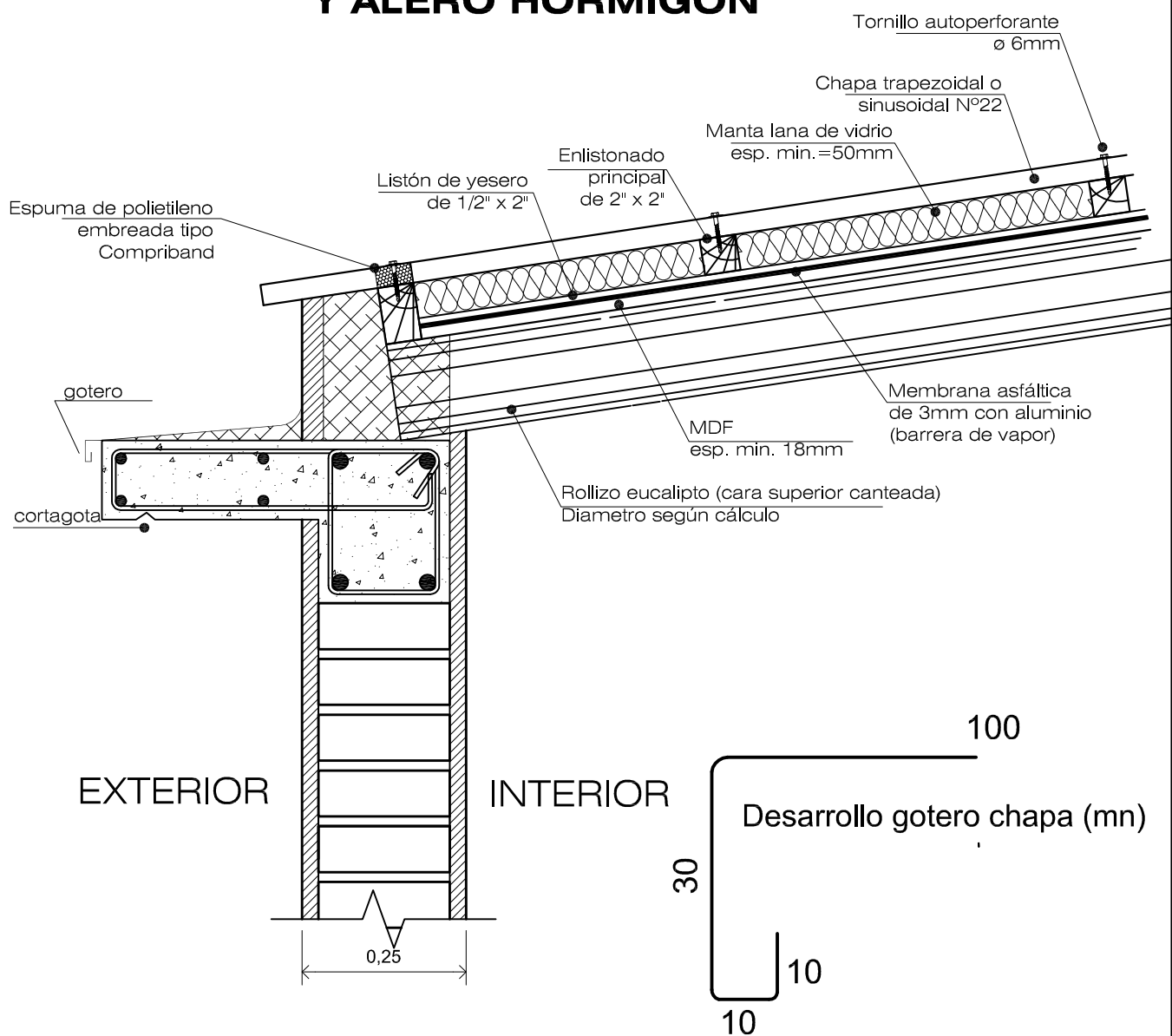
Actualizado
Julio 2016

ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO



DETALLE ENCUENTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

Actualizado
Julio 2016

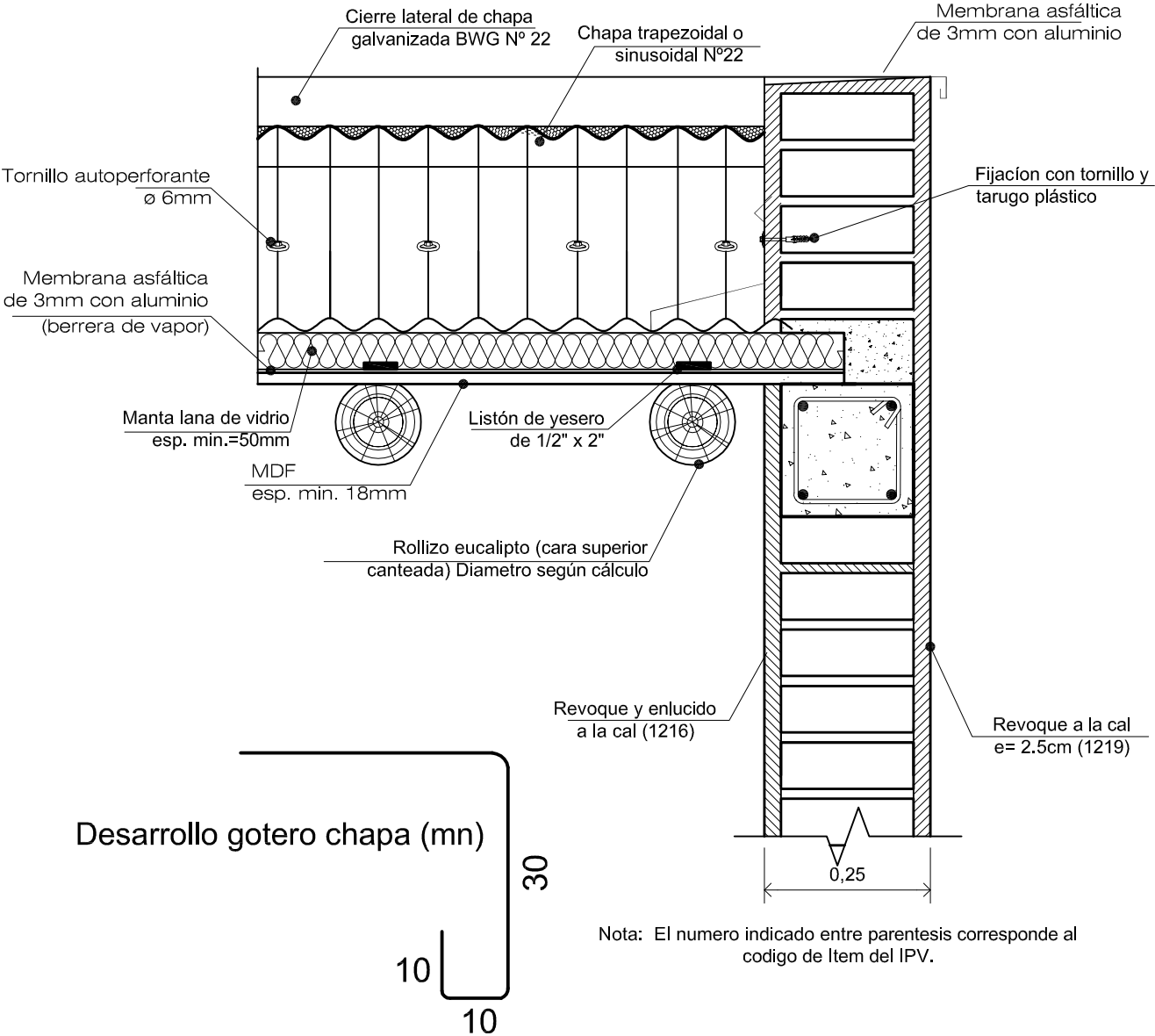
ESC: 1:10

IPV

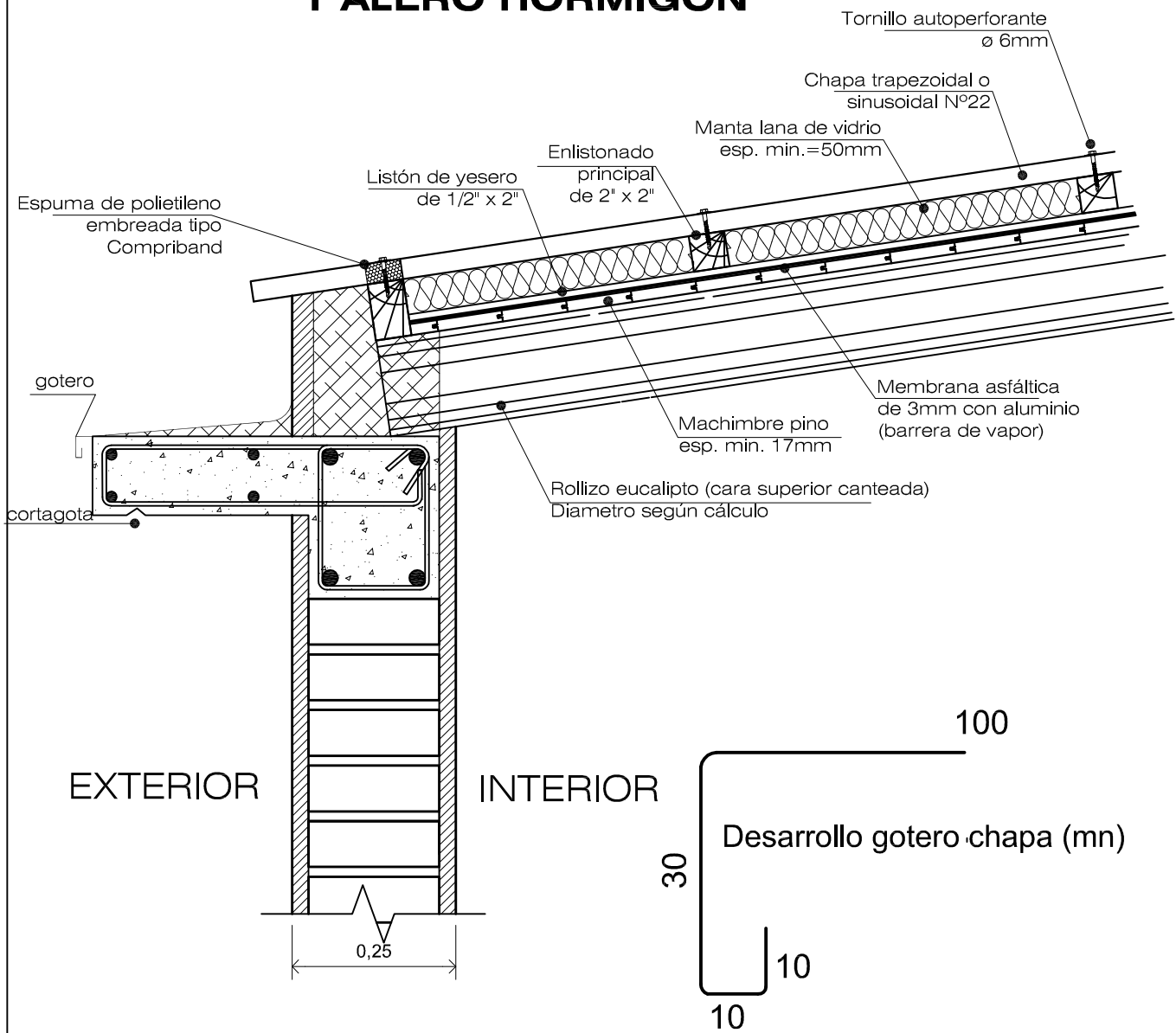
Instituto Provincial
de la Vivienda



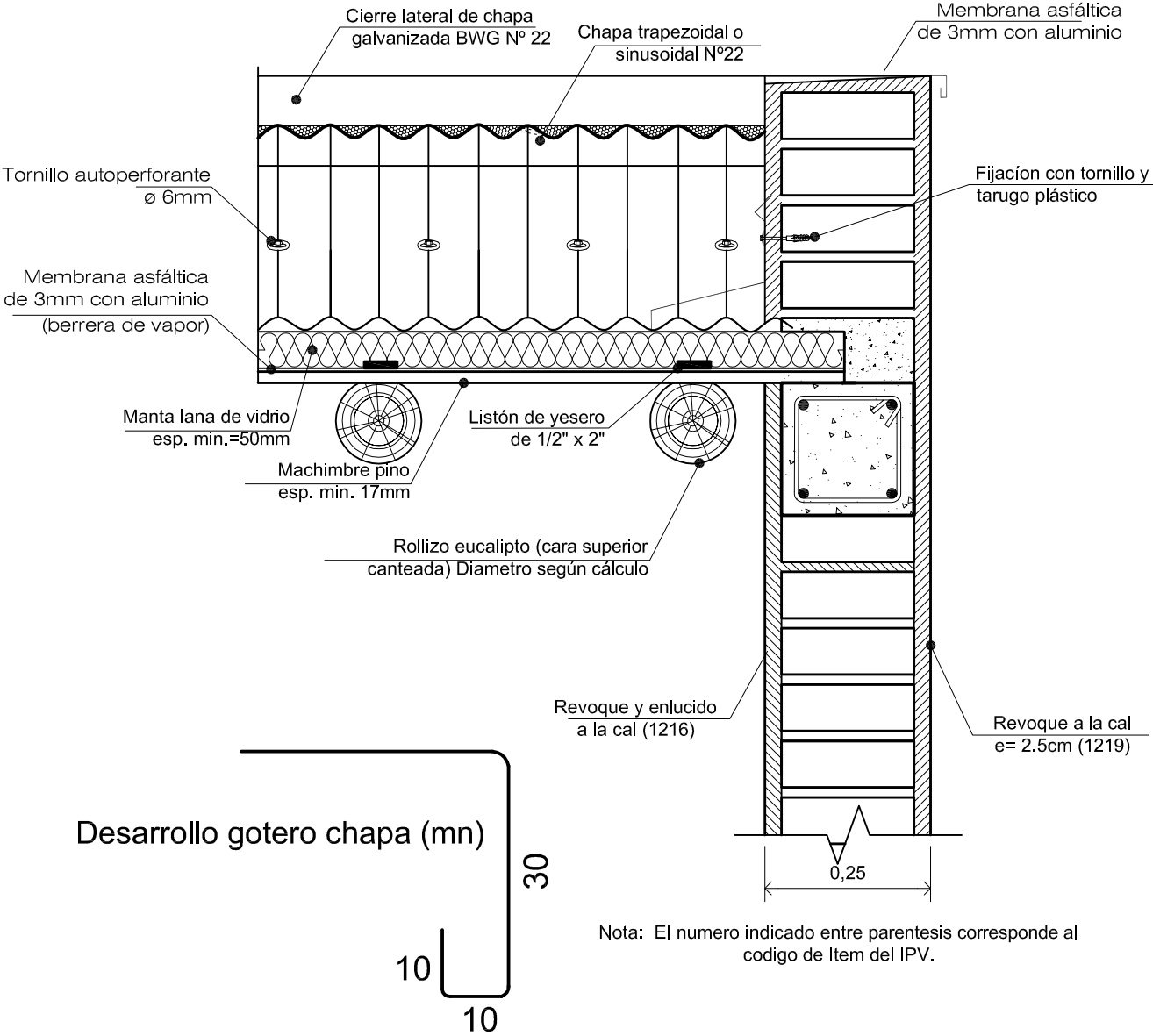
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(borde frente vivienda)



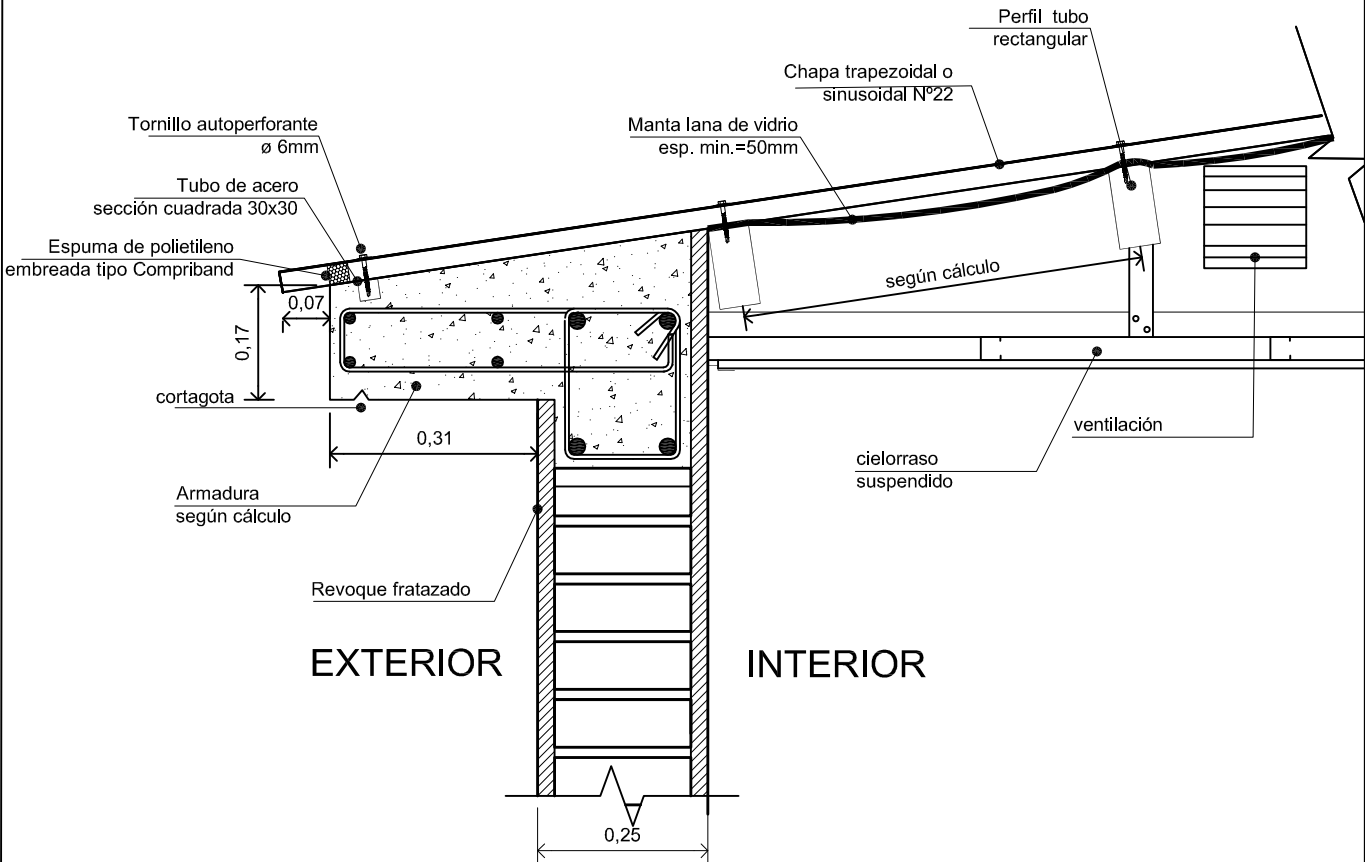
DETALLE ENCUENTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN

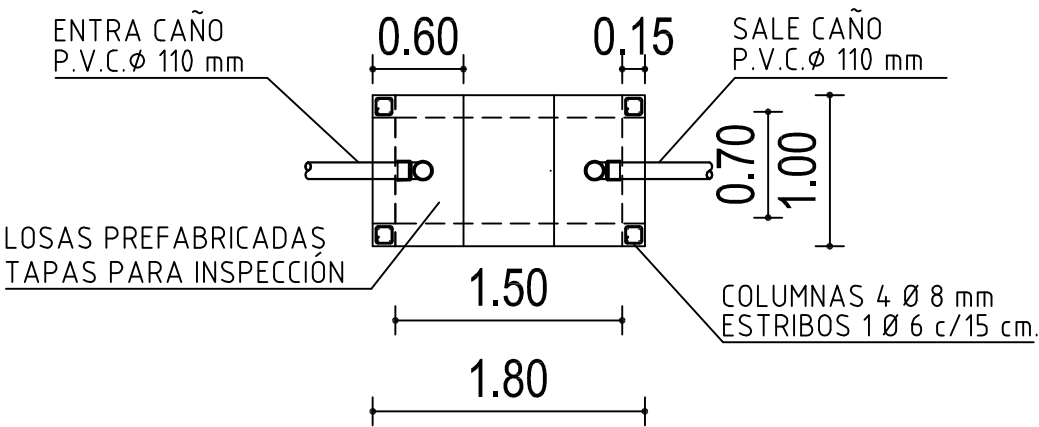


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde frente vivienda)

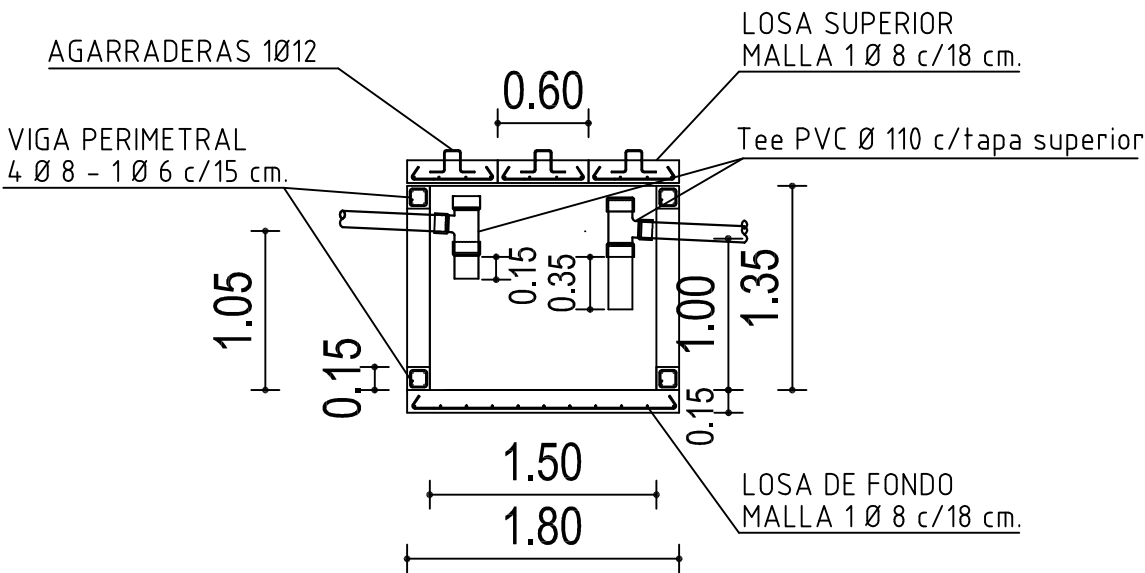


DETALLE ENCUENTRO TECHO PERFILERIA METALICA



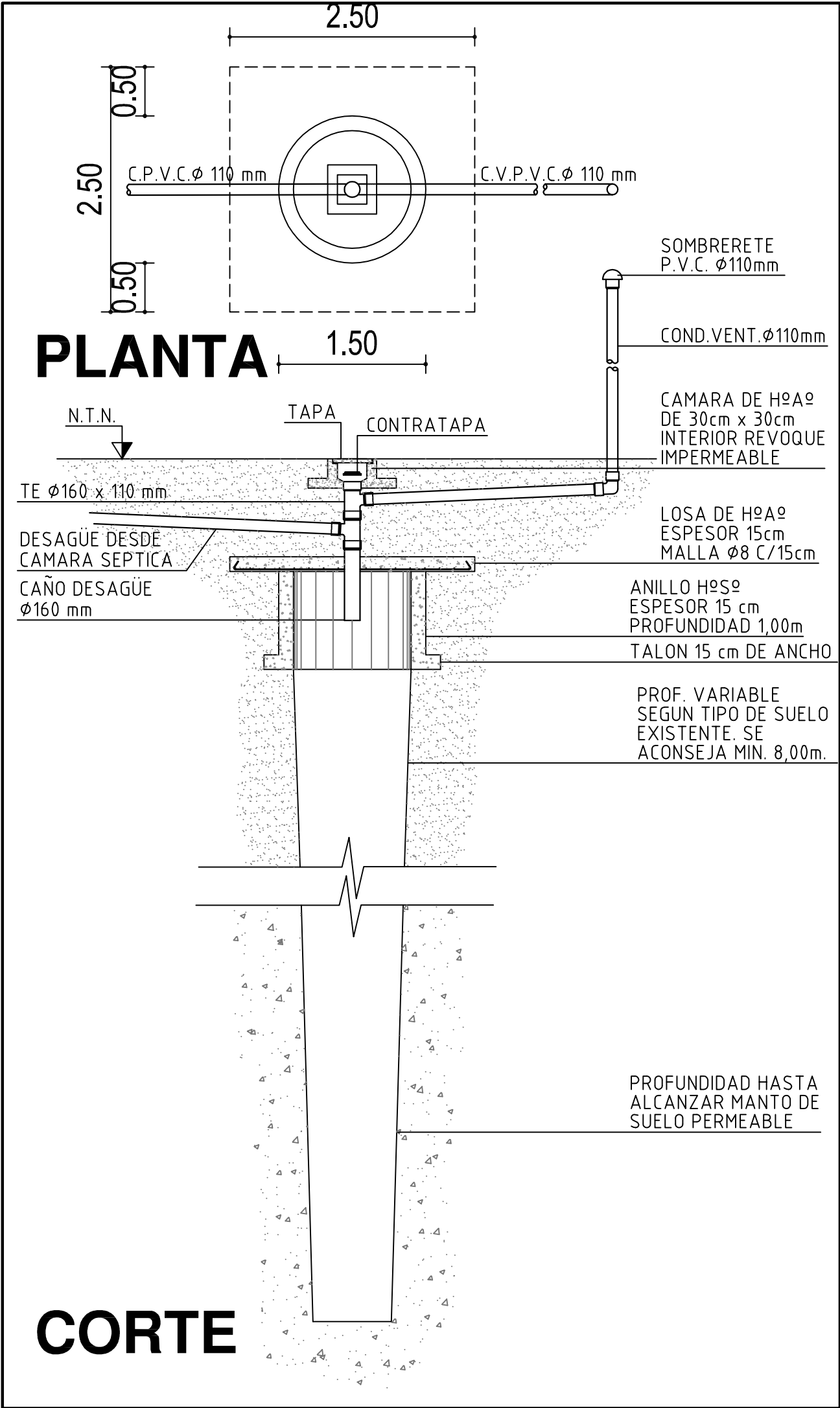


PLANTA

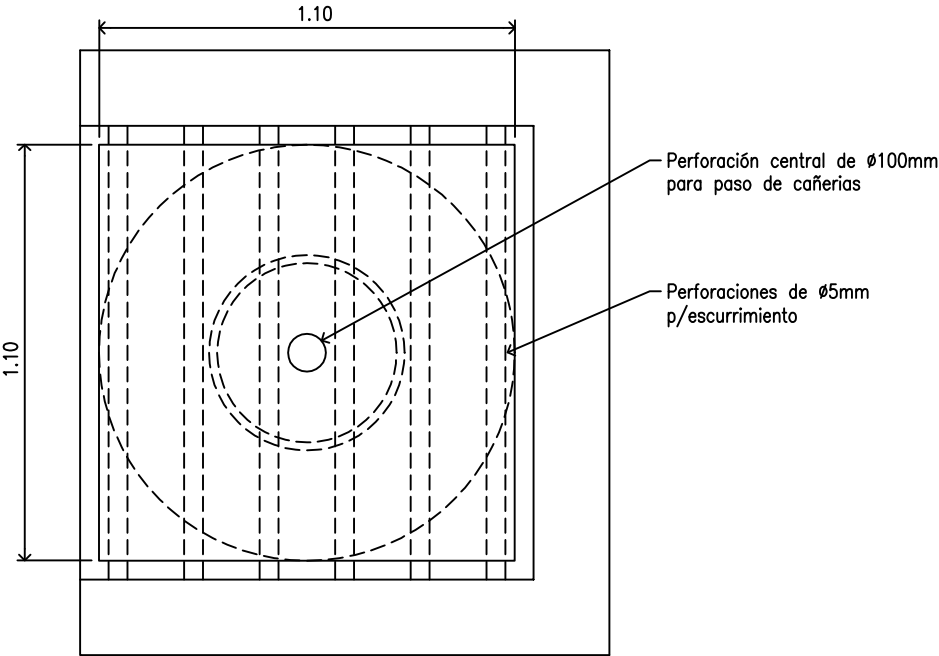
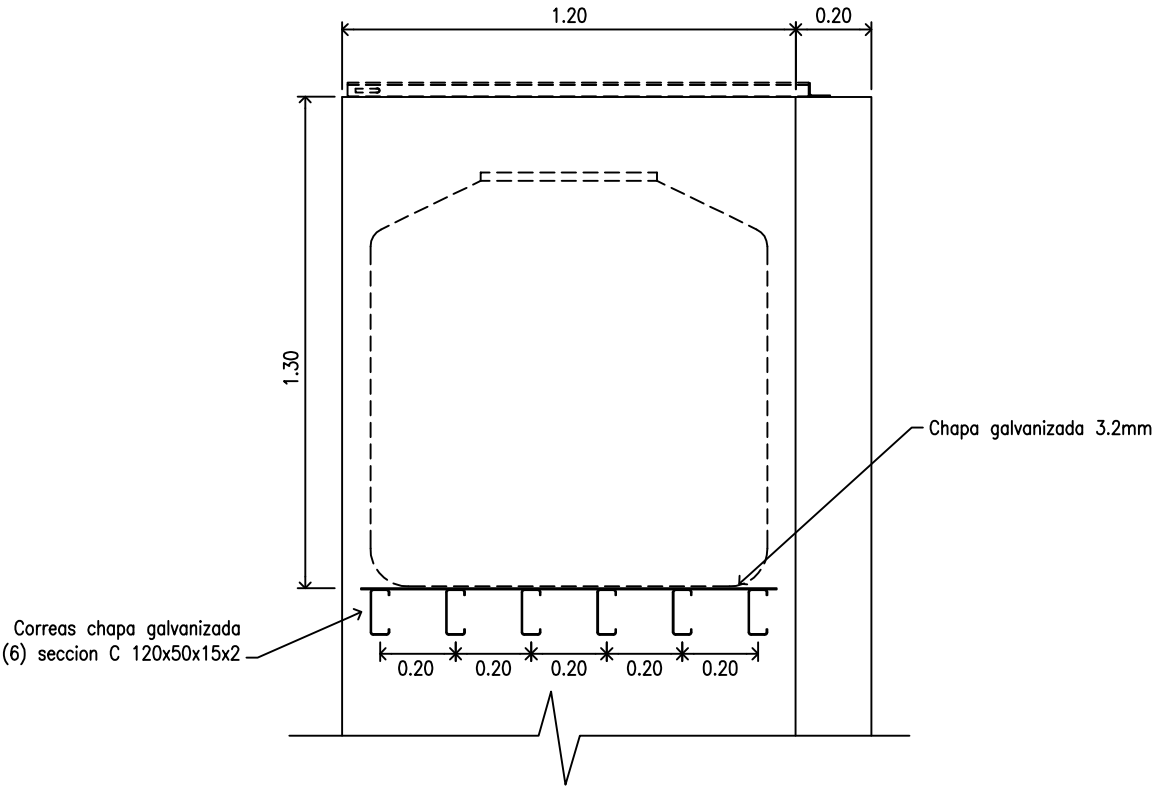


CORTE

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>	
Detalle constructivo: INSTALACION SANITARIA					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10



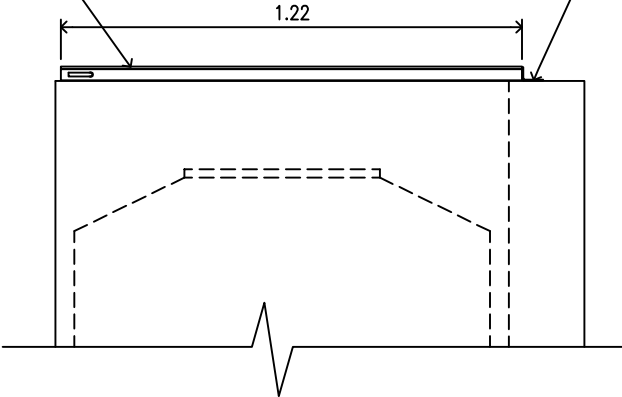
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>	
Detalle constructivo: INSTALACION SANITARIA					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10



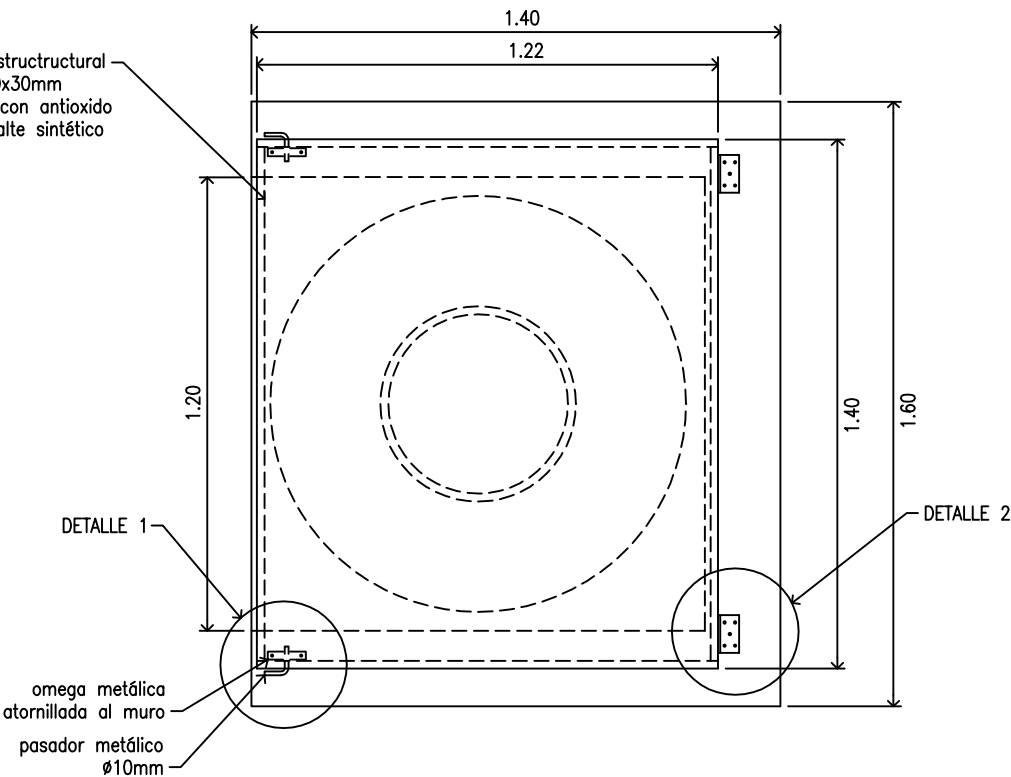
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div></div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div>
Detalle constructivo: SUP. APOYO TANQUE DE RESERVA				
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016
				ESC: 1:20

Chapa galvanizada N° 20
remachada a la estructura
metálica c/30cm

bisagra: atornillada
al muro y soldada
o remachada a la
estructura de caño

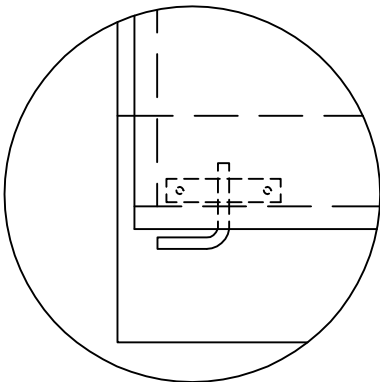


caño estructural
20x30mm
pintado con antioxico
+ esmalte sintético

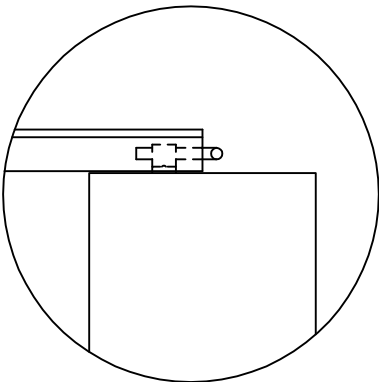


DETALLE 1

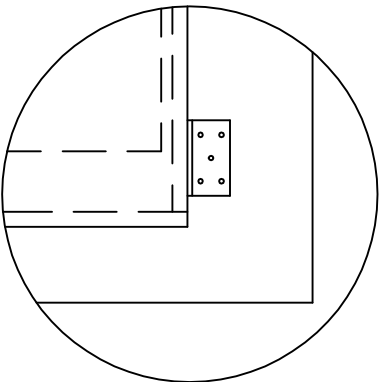
DETALLE 2



Vista Superior



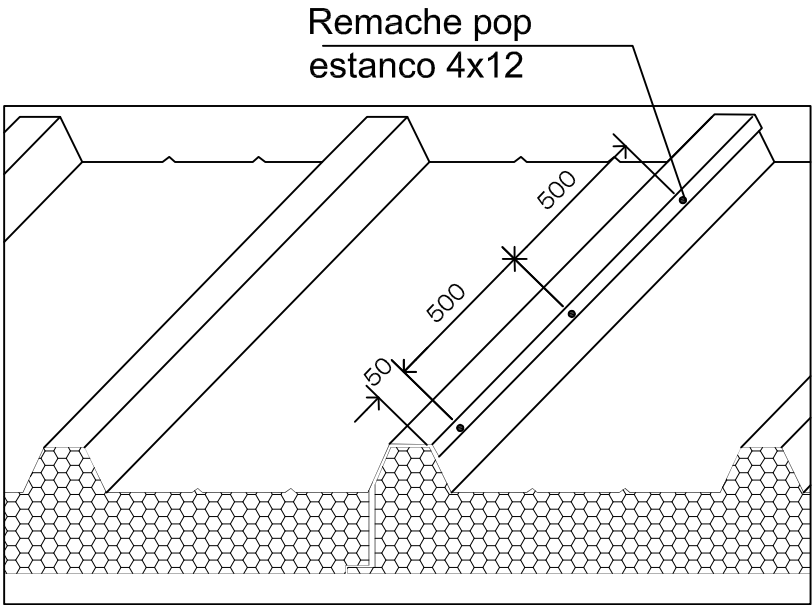
Vista Lateral



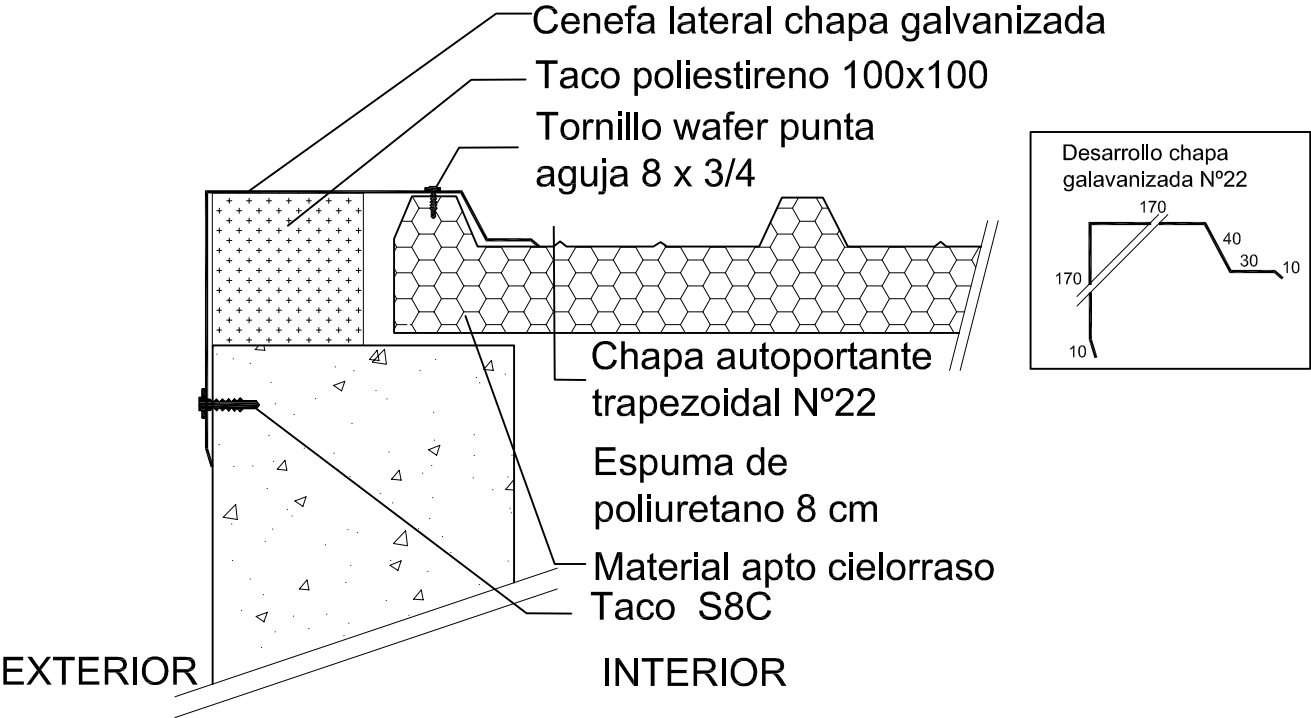
Vista Superior

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>
Detalle constructivo: TAPA DE TANQUE DE AGUA				
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016
				ESC: 1:20

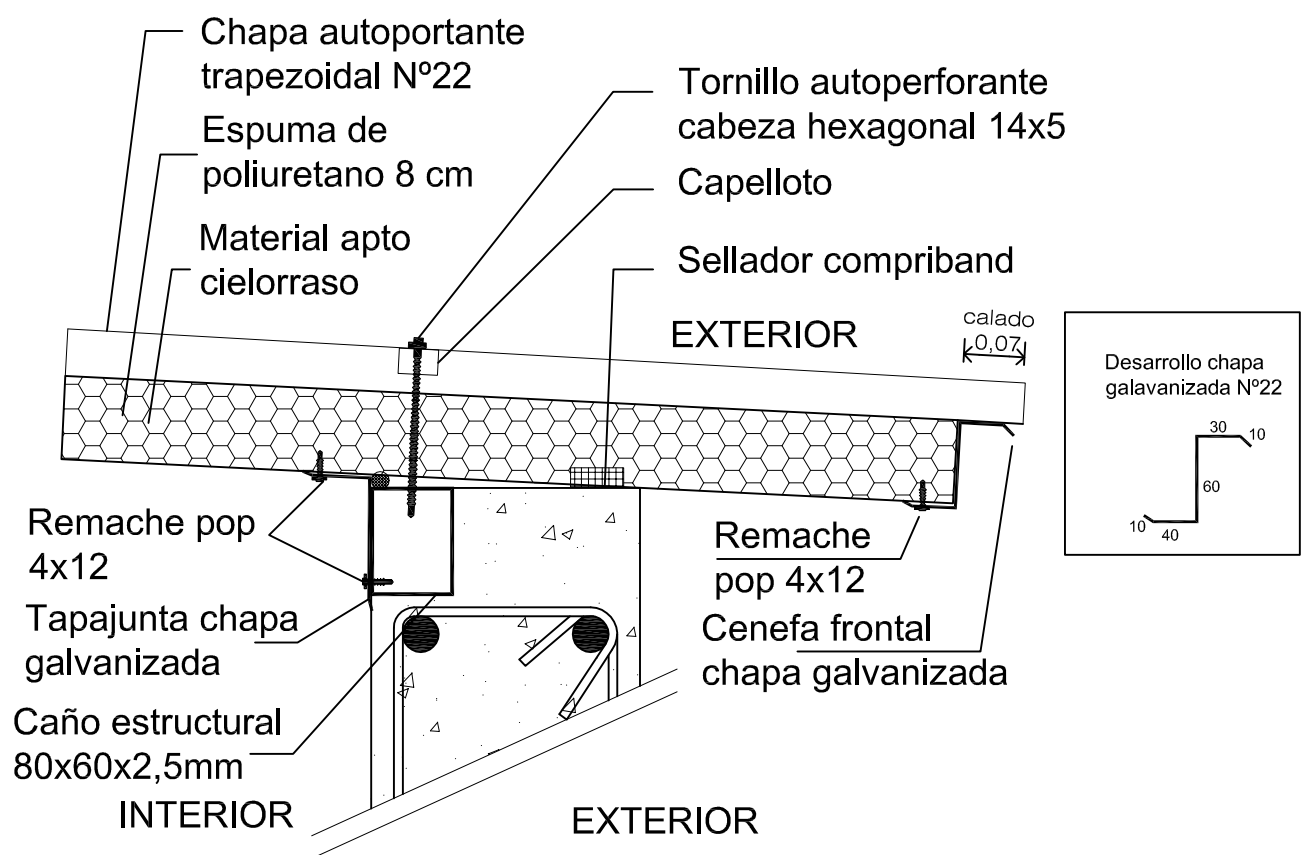
DETALLE SOLAPE ENTRE CHAPAS



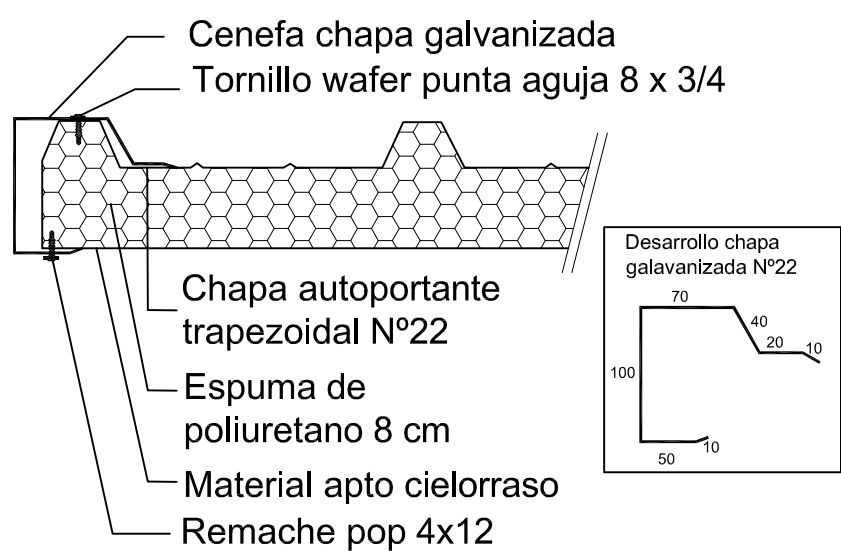
DETALLE CIERRE LATERAL A MURO DE MAMPOSTERÍA



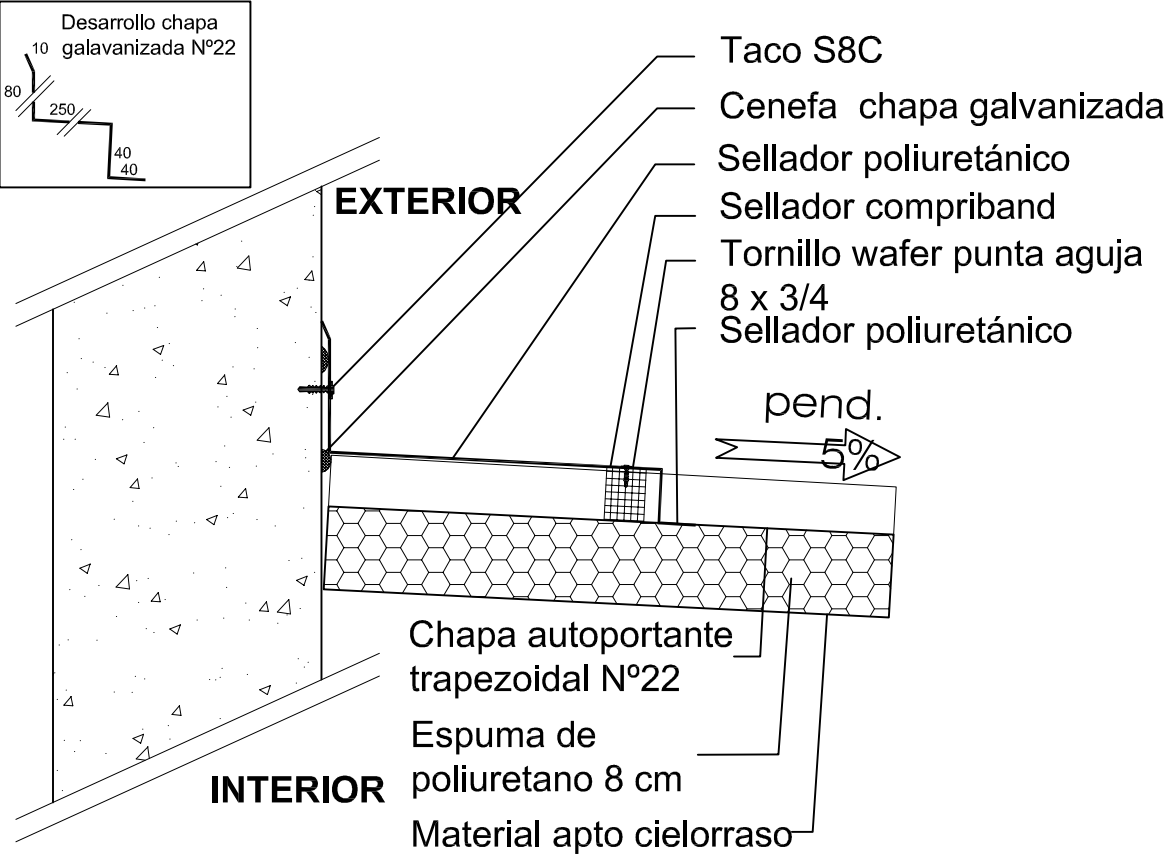
DETALLE TECHO A MURO



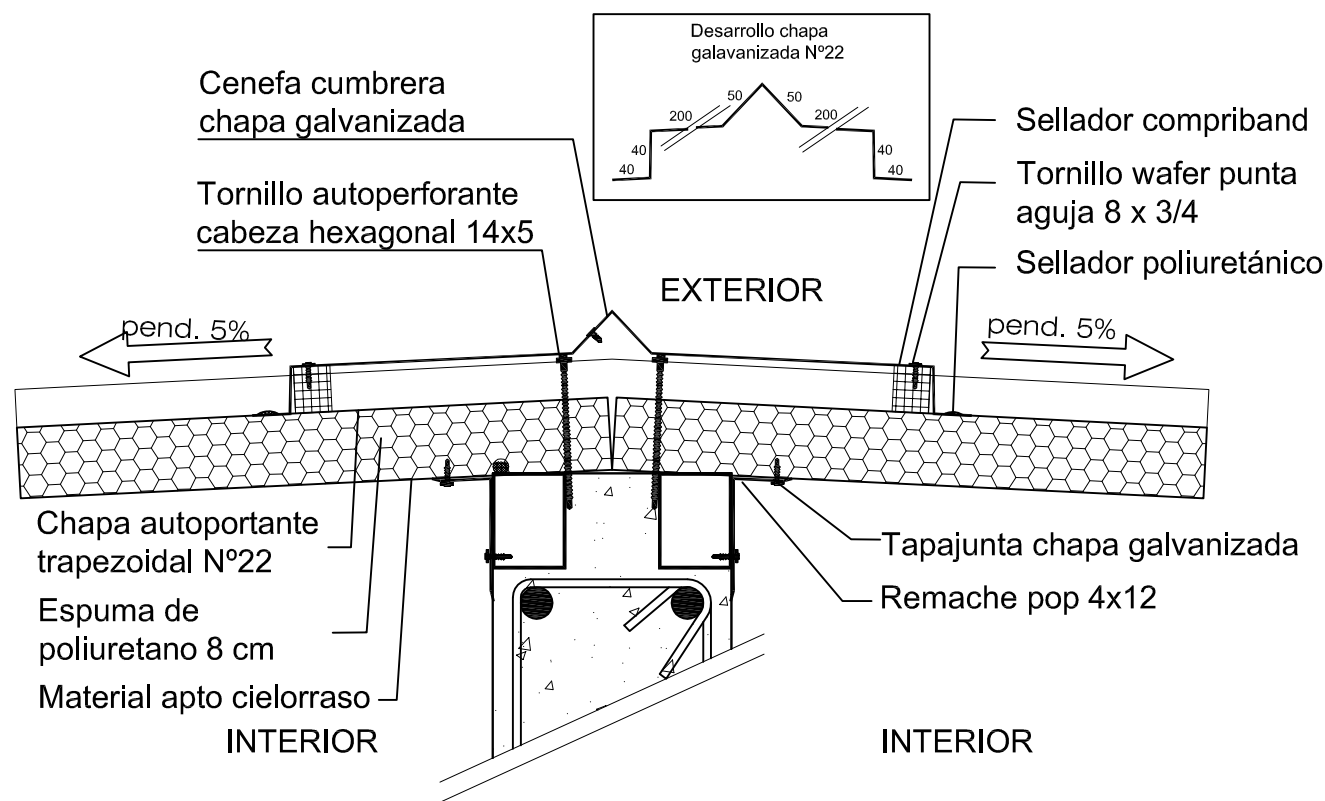
DETALLE CIERRE LATERAL DE ALERO

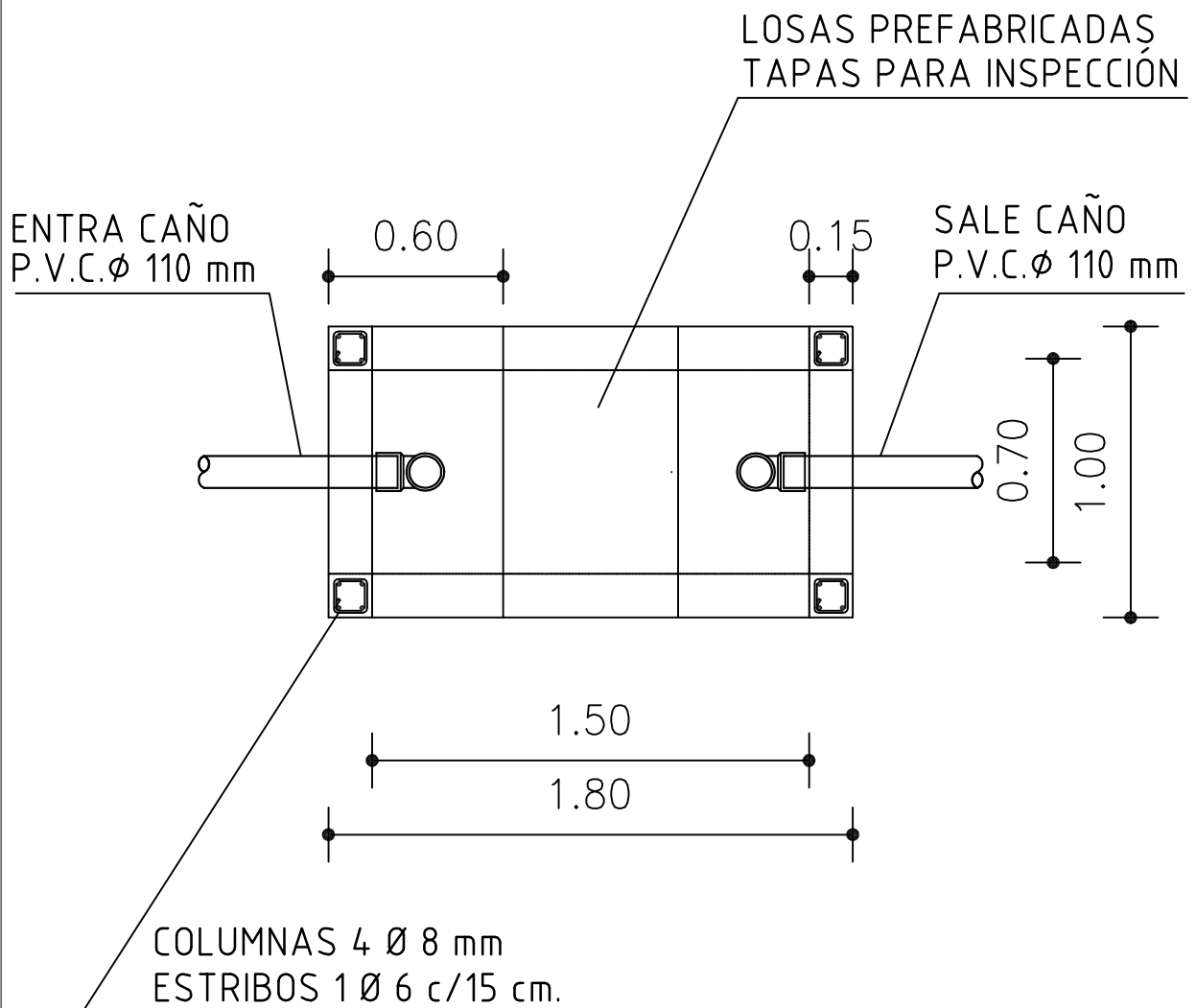


DETALLE BABETA A TANQUE DE AGUA



DETALLE CUMBRERA





PLANTA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CÁMARA SÉPTICA

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Ingeniería:
Ing. Juan Batelli

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

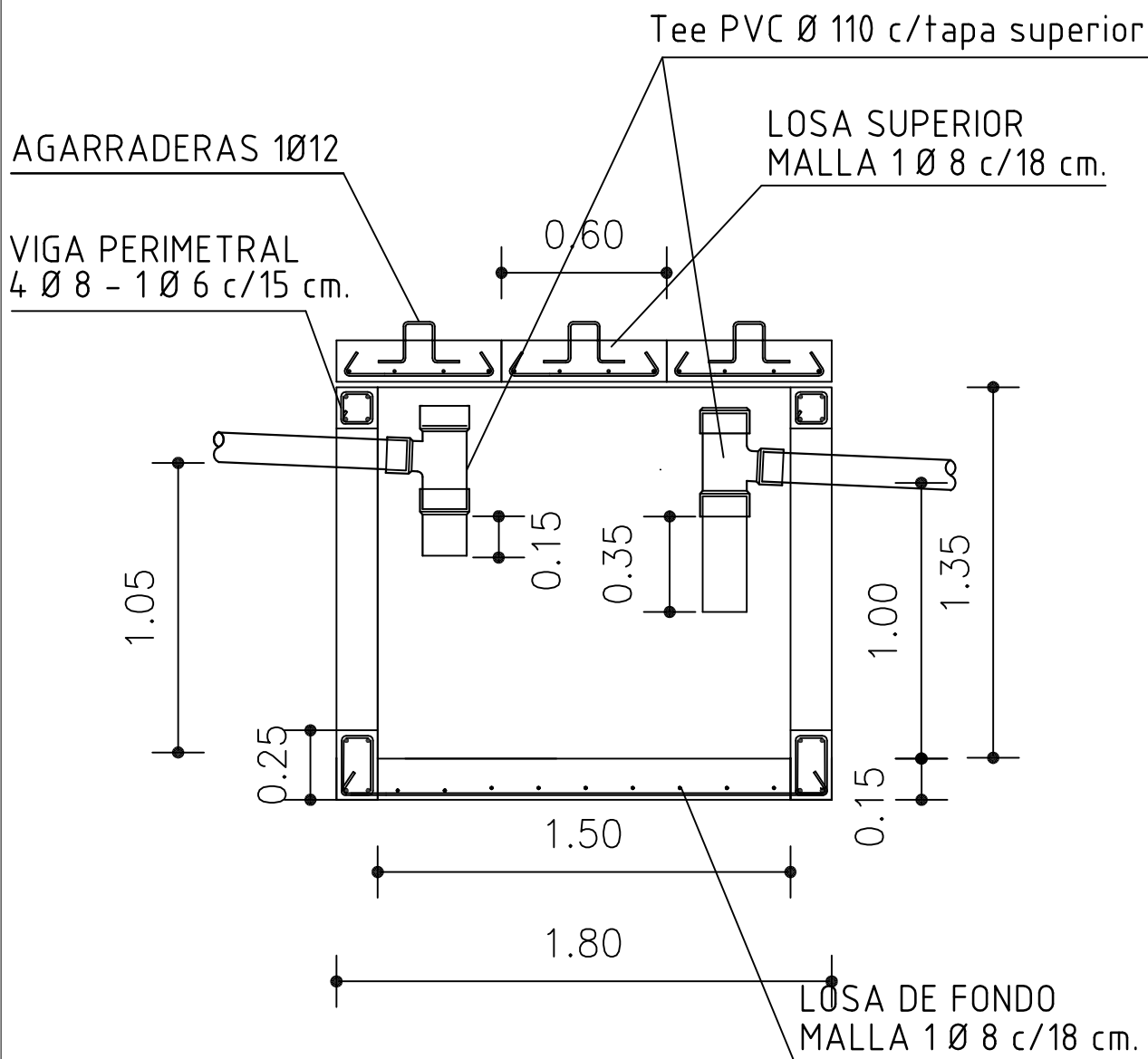
Aprobación:
Instituto Provincial de la Vivienda

IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda

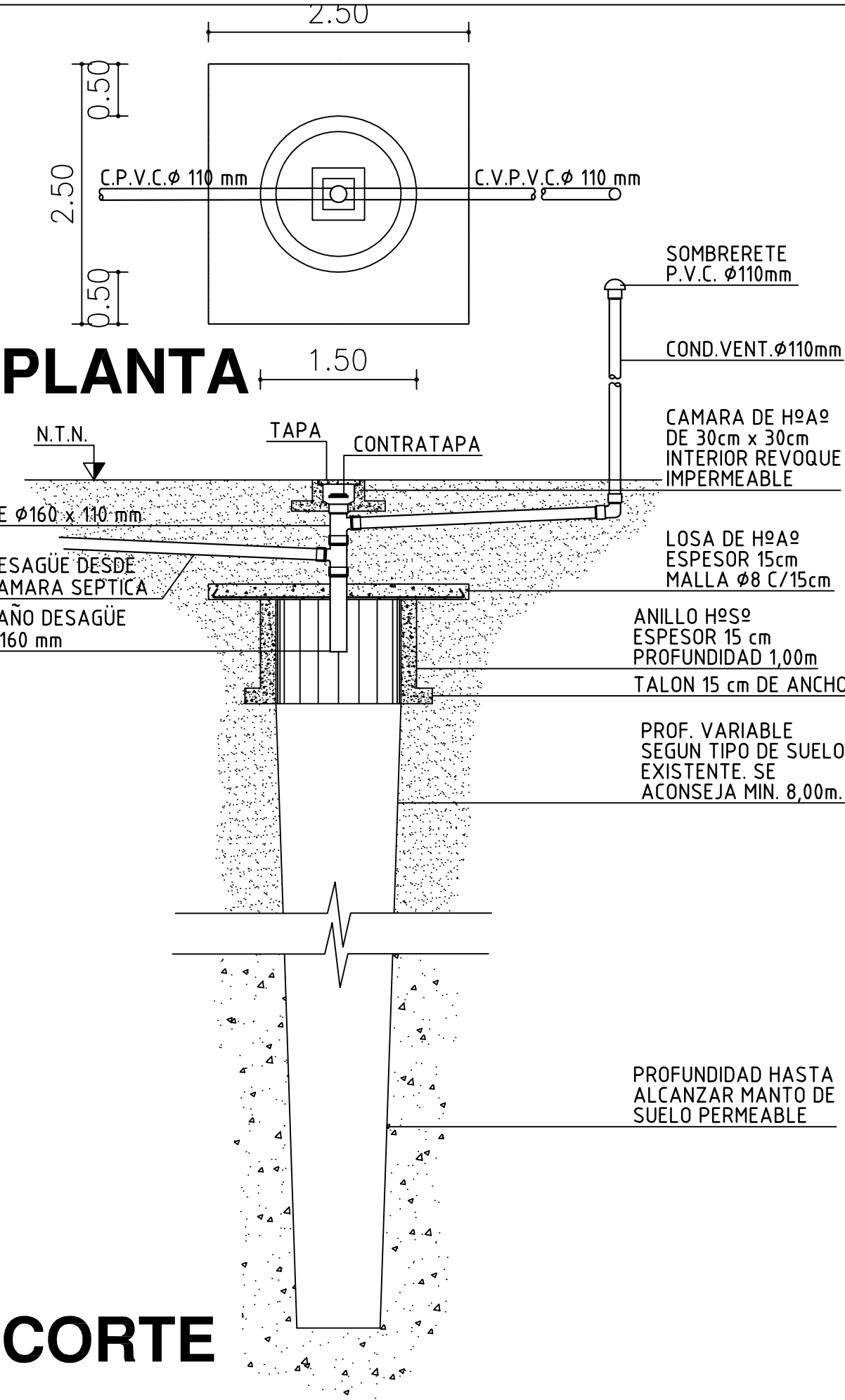


Actualizado
Agosto 2018

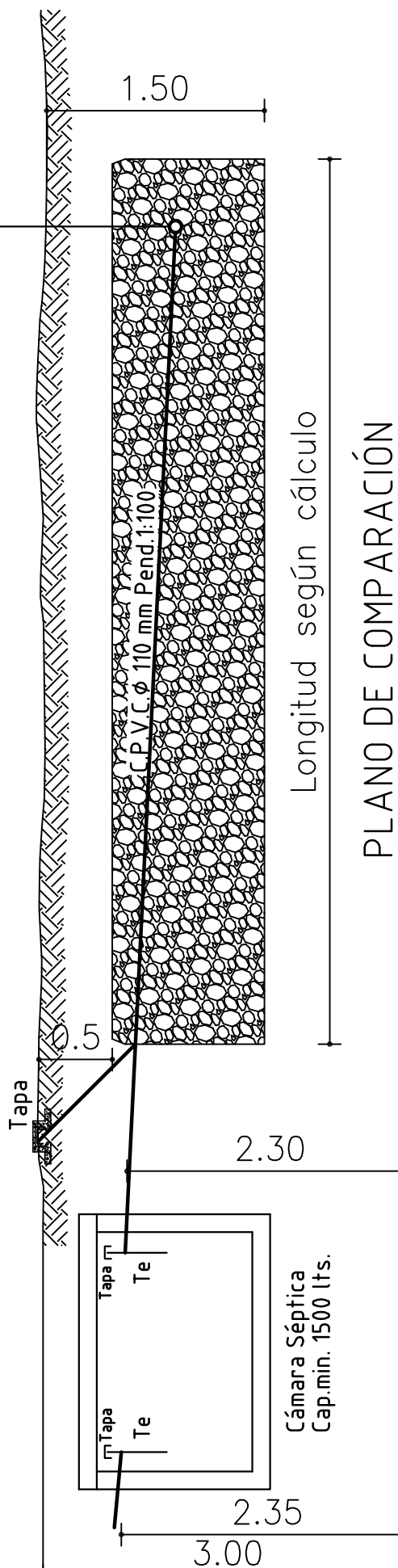
ESC: 1:5



CORTE



**Cañería PVC Ø 110 mm perforada o ranurada
en sector inferior, (orificios sugerido Ø mín 10 mm)
Lecho de asiento (piedra de rechazo) altura 0,60 m. a 1,00 m
Retapado 0.25 m aridos más finos (ripios)
Ancho de zanja (sugerido) : 0.60 m
El dimensionamiento definitivo debe ser definido por
los resultados del estudio de suelos en cada caso.**



CORTE

Detalle constructivo: LECHO PERCOLADOR

Ingeniería:
Ing. Juan Batelli

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

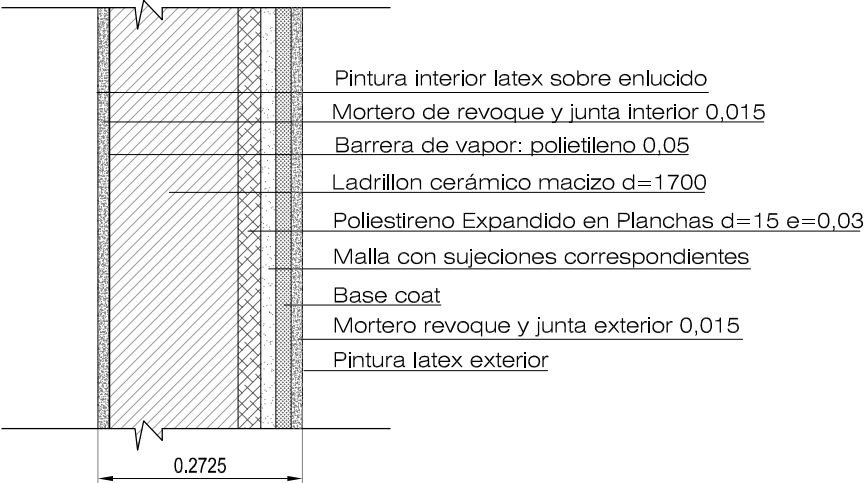
Aprobación:
Instituto Provincial de la Vivienda

IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda

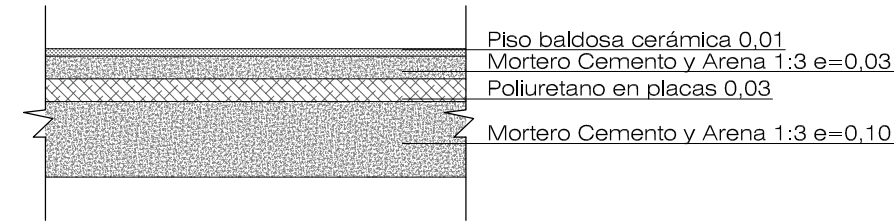


Actualizado
Agosto 2018

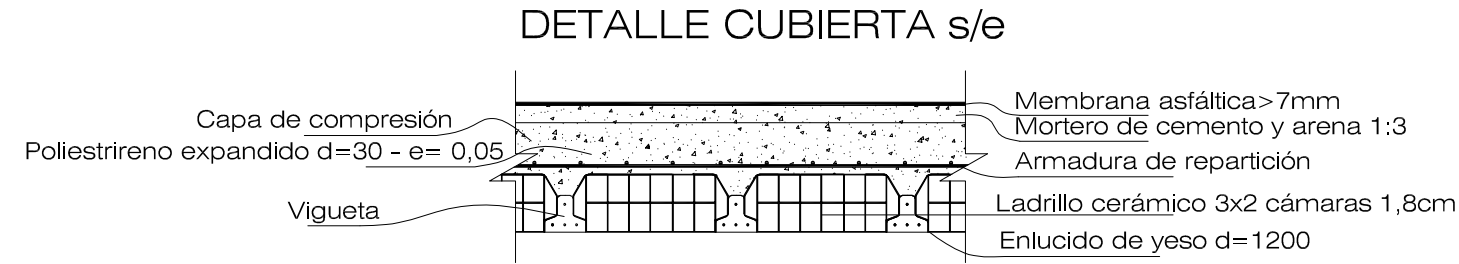
ESC: 1:5



DETALLE MUROS . esc. 1:10



DETALLE PISOS . esc. 1:10



PROYECTO
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA

PROYECTO
PROTOTIPO IPV CASA PROPIA

Resumen Superficies

Superficie Cubierta= 61,60m2
Superficie Aleros 50%= 2,40 m2
Superficie TOTAL= 64,00 m2

A2
Esc:1:10
s/e

Detalle Muros, Pisos y Losas

Observaciones:
Plano de anteproyecto y cotización (detalles)

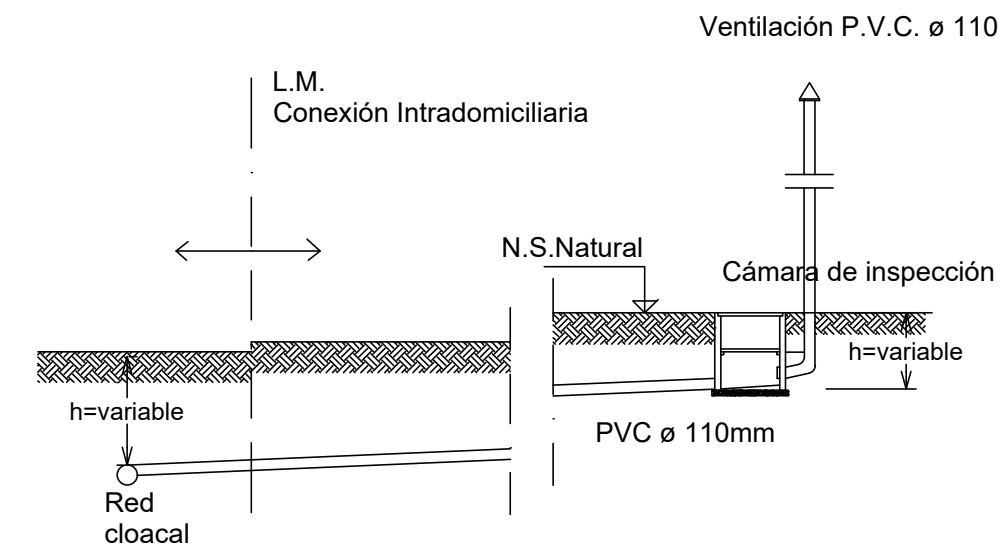
Fecha:
Ejecutó: IPV
Plano N°: 1



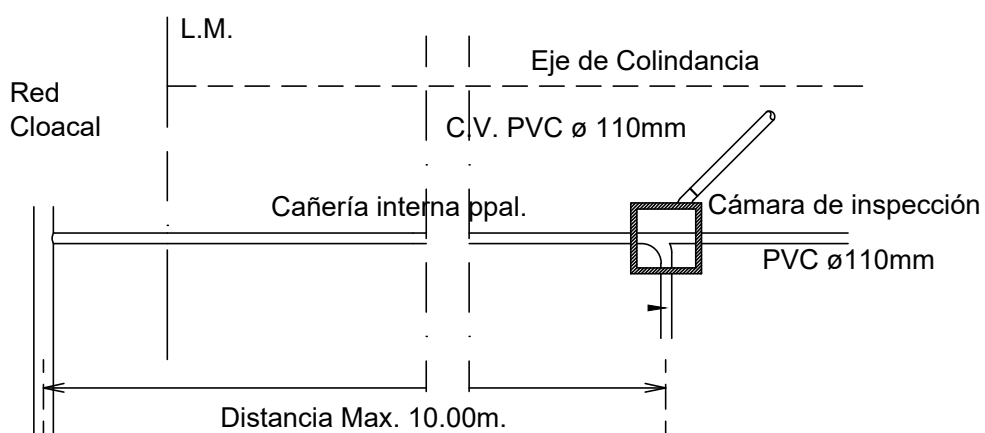
MENDOZA
GOBIERNO

Instituto Provincial de la Vivienda

Este plano es propiedad del Instituto Provincial de la Vivienda Mendoza



ELEVACION



PLANTA

A partir de la firma del Contrato de Obra, la contratista deberá confeccionar los planos ejecutivos y cumplimentar demás presentaciones ante los distintos organismos, prestatarias e instituciones para su visación y/o aprobación de este anteproyecto

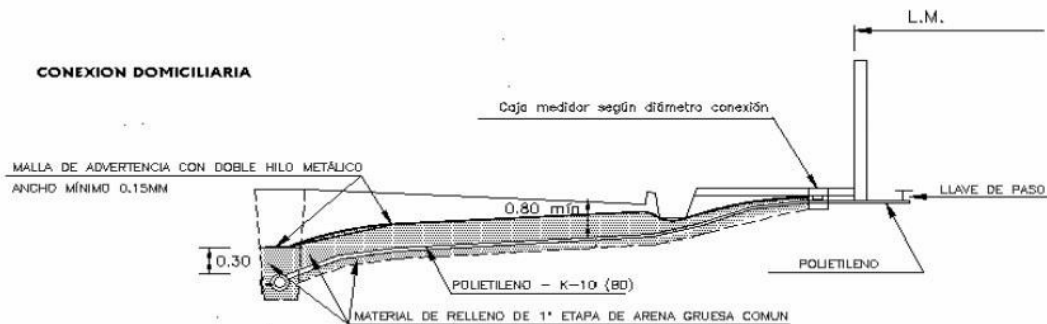
Plano: Conexión Domiciliaria Cloacal		A.4
Proyecto: Urbanización		Esc.: S/E
GERENCIA DE HÁBITAT - IPV MENDOZA		

DETALLE CONEXIÓN DOMICILIARIA DE AGUA

Color del reflectivo: Blanco de alta visibilidad
Color del Texto: Blanco
Tipo de letra: Arial

Las franjas reflectivas a 45° tendrán un ancho de 0,15 m y alto de 0,20 m mínimo con separación entre reflectivas de 0,15 m –

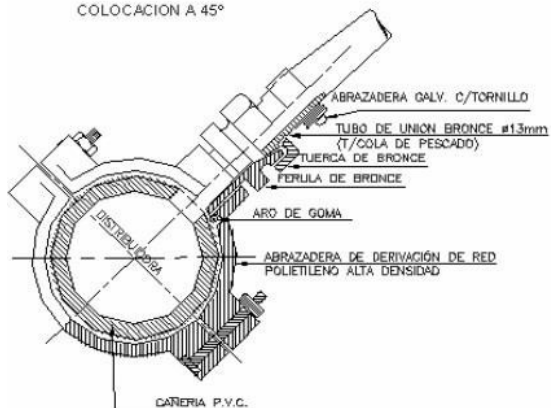
ESQUEMA DE CONEXIÓN DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE



CONEXIÓN EN RED DISTRIBUIDORA DE PVC

ABRAZADERA DE DERIVACIÓN DE RED A CONEXIÓN DOMICILIARIA

COLOCACION A 45°



COMPUTO DE MATERIALES

- 1 ABRAZADERA DE DERIVACIÓN DE RED
- 1 FERULA DE BRONCE
- 1 TUBO DE UNIÓN DE BRONCE (TIPO COLA DE PESCADO)
- 1 TUERCA DE BRONCE
- 1 TIRON DE CABLE DE POLIETILENO K-10 Long. Promedio=10m.
- 3 ABRAZADERA GALVANIZADA C/TORNILLO
- 1 KIT MICROMEDICION
- 1 MAILLA DE ADVERTENCIA CON DOBLE HILO METÁLICO Long. Promedio=10m.

NOTAS

- * Los materiales a utilizar deben ser aprobados por OSM
- * Separación mínima entre conexiones de agua y cloaca: 1 m.
- * La tubería de conexión debe colocarse perpendicular a la distribuidora, con una tapada mínima en calzada de 0,80r