



Instituto Provincial  
de la Vivienda



B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO  
"PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES"  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

## **ANEXO XI**

### **HIGIENE Y SEGURIDAD – MEDICINA LABORAL NORMAS PARA CONTRATISTAS**

#### **Artículo 1º: Introducción**

Es obligación del Instituto Provincial de la Vivienda asegurar que en todos aquellos trabajos u obras contratadas por el IPV con terceros se cumplan las Normas de Prevención e Higiene y Seguridad en el Trabajo, enmarcado en los requerimientos del Decreto Reglamentario 911/96 de la Ley 19.587/72, de Higiene y Seguridad en el Trabajo y Ley 24.557/95 de Riesgos de Trabajo.

La presente, tiene por Objeto establecer obligaciones, responsabilidades y lineamientos generales en materia de prevención, que deben observar y cumplir los Contratistas del IPV y todo el personal que trabaje en relación de dependencia con ellos, incluyéndose en éstos los subcontratistas y eventuales, con el fin de prevenir todo daño que pudiere causarse a la vida y a la salud de los trabajadores por las condiciones de su trabajo y crear las condiciones para que la Higiene y Seguridad sea una responsabilidad del conjunto de la organización.

Las actividades preventivas en la producción de obras deben ser implementadas, administradas, coordinadas, controladas y evaluadas, considerando que el beneficio generado abarca tanto a los trabajadores como a los empresarios y profesionales, por lo tanto a todos los agentes del emprendimiento. Toda gestión preventiva en la construcción debe contemplar enfoques particulares respecto a la salud y seguridad, como factor integrado al proceso productivo.

Los efectos del cumplimiento del artículo 5º, inciso a) de la Ley 19.587, las prestaciones en materia **Servicios de Medicina del Trabajo y de Higiene y Seguridad en el Trabajo**, deberán ser realizadas por graduados universitarios, de acuerdo al detalle que se fija en esta reglamentación.

**IMPORTANTE: TANTO EL PROFESIONAL DESIGNADO POR EL INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS DE HIGIENE Y SEGURIDAD Y MEDICINA LABORAL COMO EL INSPECTOR DE OBRA, TENDRÁN LA FACULTAD DE ORDENAR LA APLICACIÓN DE MULTAS Y PARALIZAR LOS TRABAJOS EN LA OBRA POR INCUMPLIMIENTO DE LO INDICADO EN EL PRESENTE ANEXO.**

#### **Artículo 2º: Marco legal**

A los efectos de que las empresas Contratistas y/o los Contratistas en particular cumplan con lo estipulado en la legislación específica, deberán considerar Legislación Vigente:

- Ley 24.557/95 Riesgos de Trabajo y sus normas modificatorias y reglamentarias.
- Ley 19.587/72 Higiene y Seguridad en el trabajo. Dto. Reglamentario 351/79.
- Decreto Reglamentario 911/96 y complementarios
- Leyes Provinciales reguladoras de Higiene y Seguridad en el trabajo y Medio Ambiente según correspondan a la actividad que el contratista desarrollará.
- Ley 22.250/80 Régimen Laboral de la Industria de la Construcción
- Leyes y decretos de Salud y Seguridad en la Construcción.
- Ley de Tránsito Transporte.
- Normas Generales y Específicas de Seguridad e Higiene Laboral del IPV
- Normas de aplicación a trabajos determinados, cuya normalización sea dispuesta por otras vías.
- Cualquier otra disposición, Resolución, etc., vigentes.

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
Preparó : GERENCIA DE HÁBITAT	Revisó : GERENCIA DE HÁBITAT	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	B° FRANCISCO
			SEPTIEMBRE 2022



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

### Artículo 3º: Responsabilidad de la Contratista

La Contratista es el principal y directo responsable del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo, por parte de todo el personal y subcontratista, contemplando realizar las acciones y la provisión de recursos materiales y humanos necesarios a ello, procurando:

- Crear y mantener las Condiciones y Medio Ambiente de Trabajo que aseguren la protección física, mental y el bienestar de los trabajadores.
- Reducir la siniestralidad laboral a través de la prevención de los riesgos derivados del trabajo.
- Planificar las actividades integradas de protección de acuerdo a las tareas, cumpliendo lo establecido por Ley 19.957.
- Adecuar las instalaciones de las obras en construcción, según se establezca en un plan estratégico previamente elaborado, en defensa de la vida, la salud y la integridad física del trabajador.
- Capacitación laboral dirigida a todos los trabajadores afectados a obras, con el objeto de prevenir los riesgos propios y ajenos de cada uno, con acciones previas al inicio de la tarea o durante, según resultare de la circunstancia eventual.
- Afectación de personal idóneo para el diseño integrado de las prevenciones previas y mantenimiento de las mismas, en forma adecuada y compatible con la naturaleza de las tareas. El personal afectado será el legalmente autorizado para diseñar, controlar y corregir las acciones previamente planificadas.

### Artículo 4º: Servicio de seguridad e higiene en el trabajo.

Todo Contratista tiene la obligatoriedad de contar para la ejecución de sus obras o trabajos un **Servicio de Seguridad e Higiene**, encargado de cumplir con los requerimientos del decreto 911/96 reglamentario de la ley Nacional 19587 y la Ley 24557 de Riesgos del Trabajo, sus normas modificatorias y reglamentarias, en forma permanente que se encargue del planeamiento, la coordinación, la supervisión y el seguimiento integral de su patrimonio, las tareas diarias y del personal que en ella labora. Para lo cual contratará una ART y un Responsable de Higiene y Seguridad en calidad de auditor interno.

Las prestaciones de Higiene y Seguridad deberán estar dirigidas por graduados universitarios y técnicos según Res. SRT N° 1830/05, modificatoria del art. 16 del Dto 911/96. El ejercicio de la Dirección de las prestaciones de Higiene y Seguridad será incompatible con el desempeño de cualquier otra actividad o función en la misma obra en construcción.

Los profesionales antes mencionados deberán acreditar su inscripción en el Registro de Profesionales del IPV (o el que lo reemplace).

### Artículo 5º: Servicio de medicina laboral.

La Contratista, en cumplimiento de los requerimientos que establece la ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo y su Decreto Reglamentario (Ley 19.587- Decreto 911/96) deberá contar con un servicio encargado del traslado y atención médica para accidentes laborales y urgencias médicas de su personal. Tal servicio podrá ser:

- a) Servicio Médico Propio.
- b) Servicio Médico contratado, mediante convenio con Instituciones públicas o privadas.
- c) Sistema de Seguro (Aseguradora de Riesgos del Trabajo) que incluya tal apoyo o prestación y la nómina completa de prestadores médicos.

El servicio médico del Contratista deberá contar con una base de operaciones suficientemente cercana, de forma tal de brindar una rápida respuesta de emergencia. Para ello se deberá presentar un plan de contingencias o procedimiento de accidentes adecuado al lugar de trabajo.

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
Preparó : GERENCIA DE HÁBITAT	Revisó : GERENCIA DE HÁBITAT	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	B° FRANCISCO
			SEPTIEMBRE 2022



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

Cada uno de sus empleados deberá contar con una certificación médico laboral (preocupacional actualizado), que determine la aptitud psicofísica del mismo para la tarea propuesta según lo determina la legislación vigente.

En caso de accidente se deberá presentar ante las autoridades de competencia del I.P.V. el parte médico de ingreso y el de egreso.

#### **Artículo 6º: Condiciones de higiene y seguridad a cumplimentar:**

Las condiciones básicas de Higiene y Seguridad que se deben cumplir en una obra en construcción desde el comienzo de la misma, serán las siguientes:

- Instalación de baños y vestuarios adecuados.
- Provisión de agua potable.
- Construcción de la infraestructura de campamento (en caso de ser necesario).
- Disponer de vehículos apropiados para el transporte de personal (en caso de ser necesario).
- Entrega de todos los elementos de protección personal para el momento de la obra que se trate, de acuerdo a los riesgos existentes, con la excepción de la ropa de trabajo.
- Implementación del Servicio de Higiene y Seguridad y la confección del Legajo Técnico.
- Elaboración de un programa de Capacitación de Higiene y Seguridad y realización de la instrucción básica inicial para el personal en la materia.
- Ejecución de las medidas preventivas de protección de caídas de personas o de derrumbes, como colocación de barandas, vallas, señalización, pantallas, submurado, según corresponda.
- Disponer de disyuntores eléctricos o puestas a tierra, de acuerdo al riesgo a cubrir, en los tableros y la maquinaria instalada. Asimismo, los cableados se ejecutarán con cables de doble aislación.
- Instalación de un extinguidor de polvo químico triclase ABC, cuya capacidad sea diez kilogramos (10 Kg.).
- Protección de los accionamientos y sistemas de transmisión de las máquinas instaladas.

A partir del Acta de Inicio de Obra y a medida que se ejecuta la misma, se deberá cumplir con lo que establece el Decreto N° 911/96, y en especial se cumplirán los siguientes plazos:

#### **A los siete (7) días de Inicio de Obra:**

- Entrega de la ropa de trabajo.

#### **A los quince (15) días de Inicio de Obra:**

- Completar la capacitación básica en Higiene y Seguridad al personal.
- Instalar carteles de seguridad en la obra.
- Destinar un sitio adecuado para su utilización como comedor del personal.
- Completar la protección de incendio.
- Adecuar el orden y la limpieza de la obra, destinando sectores de acceso, circulación y ascenso en caso de corresponder, seguros y libres de obstáculos.

#### **Artículo 7º: Documentación.**

El Contratista deberá confeccionar y mantener actualizado el LEGAJO TÉCNICO (Legajo de Higiene y Seguridad), el que deberá estar rubricado por el Responsable habilitado en Higiene y Seguridad en el trabajo, Representante Técnico y por su ART y será exhibido a la autoridad competente, a su requerimiento.

**El Legajo Técnico** estará constituido por la documentación generada por la Prestación de Higiene y Seguridad para el control efectivo de los riesgos emergentes en el desarrollo de la obra. Contendrá información suficiente, de acuerdo a las características, volumen y condiciones bajo las cuales se desarrollarán los trabajos, para determinar los riesgos más significativos en cada etapa de los mismos. Además, deberá actualizarse incorporando las

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
<b>Preparó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Revisó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Aprobó :</b> INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	<b>B° FRANCISCO</b>
			<b>SEPTIEMBRE 2022</b>



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

modificaciones que se introduzcan en la programación de las tareas que signifiquen alteraciones en el nivel o características de los riesgos para la seguridad del personal.

Independientemente de los requisitos establecidos en el artículo 20 del Decreto N° 911/96, el Legajo Técnico de obra deberá completarse con lo siguiente:

- a) Memoria descriptiva de la obra.
- b) Programa de prevención de accidentes y enfermedades profesionales de acuerdo a los riesgos previstos en cada etapa de obra (se lo completará con planos o esquemas si fuera necesario).
- c) Programa de capacitación al personal en materia de Higiene y Seguridad.
- d) Registro de evaluaciones efectuadas por el servicio de Higiene y Seguridad, donde se asientan las visitas y las mediciones de contaminantes.
- e) Organigrama del Servicio de Higiene y Seguridad.
- f) Plano o esquema del obrador y servicios auxiliares.

#### Artículo 8º: Capacitación.

El Contratista tendrá la responsabilidad de desarrollar planes de capacitación para su personal, debiendo comunicar al I.P.V. acerca del programa, su contenido y el cronograma de cumplimiento, dejando constancia en el Legajo Técnico.

Dentro de los temas se incluirán:

- Secuencias a seguir antes de una emergencia en la dependencia.
- Servicios de ART
- Prevención de Accidentes.
- Prevención de riesgos laborales.
- Prevención de incendios y lucha contra el fuego.
- Todo ello con relación a la tarea a realizar.

#### Artículo 9º: De las partes intervinientes.

##### 9.1. Responsabilidad de la Contratista.

El contratista es responsable de todos los accidentes de trabajo que ocurran a su personal, con motivo de las obligaciones que asume en cada contratación y de sus consecuencias, como así también de comunicación, confección de la documentación y presentación ante los entes de regulación, sin que puedan trasladarse estas obligaciones a la Organización. Además, deberán hacerse cargo de la atención médica de su personal, internación, rehabilitación e indemnización, según corresponda.

El contratista presentará mensualmente a su ART, con copia al IPV, los valores estadísticos de los accidentes de trabajo derivados de sus tareas específicas. En esta presentación se tendrá en cuenta la cantidad de horas hombres trabajadas, la cantidad de accidentes y con ello los índices de frecuencia y gravedad.

##### 9.2. Responsabilidad del Personal.

Tomará conocimiento y cumplirá con las indicaciones e instrucciones de Medicina Laboral, Seguridad e Higiene.

El uso de los elementos de Protección Personal requeridos, de acuerdo al tipo de tarea que realice será obligatorio.

Deberá usar la vestimenta provista y no podrá realizar la tarea con el torso desnudo.

El personal del Contratista mantendrá en todo momento orden y limpieza en su lugar de trabajo, respetando las normas de convivencia para con la comunidad.

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
Preparó : GERENCIA DE HÁBITAT	Revisó : GERENCIA DE HÁBITAT	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	B° FRANCISCO
			SEPTIEMBRE 2022



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

### 9.3. Prohibiciones al personal.

Está prohibido hacer fuego o emplear elementos que sean fuentes de ignición, en lugares donde se almacenen, manipulen productos inflamables y/o explosivos, como así también donde exista presencia de gases en el ambiente o cualquier otro lugar considerado de riesgo o no autorizados.

No está permitido preparar comidas, salvo que se efectúe en lugares expresamente autorizados por la inspección del contrato o SHL.

Está prohibido introducir y consumir bebidas alcohólicas, de cualquier tipo, en la zona de trabajo.

No se permite desarrollar sus tareas a una persona en estado de ebriedad o bajo la influencia de psicotrópicos, la que deberá abandonar el lugar de trabajo. Será responsabilidad del Contratista, retirarlo del lugar de trabajo, y avisar al municipio.

Salvo el caso específico de contratación de personal de servicios especiales de seguridad y de acuerdo a condiciones que establezcan leyes y/o reglamento, está prohibida la portación de armas.

Está prohibido el uso de red de agua contra incendios o elementos extintores de incendios para fines que no sean específicos, salvo expreso requerimiento por parte del responsable de SHL de la dependencia.

Está prohibida la tenencia de animales dentro del ámbito de la Obra, salvo que el mismo fuera solicitado en el contrato.

### Artículo 10º: Personal del Contratista.

Antes de iniciar los trabajos el Contratista presentará, la nómina del Personal afectado a la obra, adjuntando copia para ser entregada a la Gerencia de Hábitat del IPV y consignando:

- Cantidad del personal. Nombres y Apellidos. Domicilio.
- Función.
- Edad.
- Número de legajo personal - Documento de Identidad.
- Certificado de aptitud médica.

Así mismo el contratista tiene la obligación de comunicar, por escrito y por las vías pertinentes, todo cambio en su planta de personal, antes de que él o los operarios comiencen a prestar servicios. Lo mismo se requerirá de las empresas subcontratistas.

### Artículo 11º: Botiquín de primeros auxilios.

Este elemento se dispondrá en lugares accesibles para el personal, en caso de accidente, conteniendo suficiente cantidad de vendajes y demás elementos de curaciones de emergencia. El listado de los elementos de primeros auxilios será referido por el servicio de medicina laboral del contratista (Artículo 10-Ley Nº 19.587).

Los botiquines estarán a cargo de personal, perteneciente al contratista, convenientemente capacitado.

### Artículo 12º: Manejo de la emergencia.

Ante cualquier emergencia declarada en el área que labora la Contratista, dará aviso inmediatamente de lo acontecido y colaborará, a petición, en la solución de la emergencia.

En caso de contingencia el personal del contratista deberá operar en el siniestro en forma efectiva y a disposición del IPV.

El personal deberá estar instruido para combatir cualquier principio de incendio y estar familiarizado con los equipos con que se cuenta.

Fuera del área de trabajo, motivo de la prestación, y en casos de incendios, el contratista prestará colaboración en tareas de apoyo solamente a pedido.

### Artículo 13º: Responsabilidad en higiene y seguridad.

El responsable de Higiene y Seguridad, es el responsable del cumplimiento, por parte del

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
Preparó : GERENCIA DE HÁBITAT	Revisó : GERENCIA DE HÁBITAT	Aprobó : INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	B° FRANCISCO
			SEPTIEMBRE 2022



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

Contratista, no sólo de las obligaciones emergentes de relación contractual, sino también de las disposiciones, obligaciones y responsabilidades que fija la presente Norma. Cada Dependencia deberá instrumentar y/o adecuar sus procedimientos a efectos que las obligaciones de la presente, queden explícitamente señaladas, como tal, en los contratos respectivos.

El responsable de Higiene y Seguridad, antes de iniciar la efectivización de la relación contractual, debe interiorizar al Contratista, acerca de los riesgos y cuidados emergentes y generados por la actividad.

Esta norma se da a partir de los aspectos precedentemente señalados, mismos que deben ser considerados por el Contratista y formar parte de la planificación y programación de los trabajos.

**Artículo 14º: Régimen de sanciones.**

No serán aceptadas las excusas que pudieran presentar los contratistas a raíz de inconvenientes ocasionados en la dependencia por falta de conocimiento de la presente norma o de otra disposición que pudiera regir su actitud.

El contratista se hará pasible de las penalidades que resulten de las faltas cometidas de acuerdo a lo especificado en cada Contrato, y en concordancia con la Normativa vigente al respecto.

**La Administración se reserva la facultad de aplicar multas por el no cumplimiento de las obligaciones de Higiene y Seguridad según el art. 90 del Pliego de Bases y condiciones Generales.**

**Artículo 15º: Programa de seguridad para la construcción.**

El Programa de Seguridad para la actividad de la construcción se incorporará el Legajo Técnico y como mínimo deberá cumplir y contener lo siguiente:

- a) Se confeccionará un programa por obra o emprendimiento ya sea que el empleador participe como contratista principal o bien como subcontratista, según lo establecido en el artículo 6º del Anexo del Decreto Reglamentario N° 911/96.
- b) Contendrá la nómina del personal que trabajará en la obra y será actualizado inmediatamente, en casos de altas o bajas.
- c) Contará con identificación de la Empresa, del Establecimiento y de la Aseguradora.
- d) Fecha de confección del Programa de Seguridad.
- e) Descripción de la obra y sus etapas constructivas con fechas probables de ejecución.
- f) Enumeración de los riesgos generales y específicos, previstos por etapas.
- g) Deberá contemplar cada etapa de obra e indicar las medidas de seguridad a adoptar, para controlar los riesgos previstos.

Será firmado por el Empleador, el Representante Técnico, el Director de obra y el Responsable de Higiene y Seguridad de la obra, y será aprobado por un profesional en higiene y seguridad de la Aseguradora en Riesgos del Trabajo.

**Artículo 16º: Aspectos particulares.**

Los aspectos particulares de cada tipo de trabajo, serán aplicados con criterio y sentido común dependiendo en cada caso de la situación particular generada por el ambiente de trabajo, el tipo y el análisis de riesgos. Se pretenden transmitir las obligaciones al Contratista, para que sean puestas en práctica por el mismo, para la prevención de accidentes, enfermedades y daños a la propiedad.

- **Planificación física:** Previo al inicio de las obras la Contratista deberá presentar a esta Gerencia de Hábitat del IPV (gráficamente) plano de la organización física de las distintas áreas de trabajo, diferenciando los sectores donde se ejecutarán obras, de aquellas

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
<b>Preparó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Revisó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Aprobó :</b> INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	<b>B° FRANCISCO</b>
			<b>SEPTIEMBRE 2022</b>



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

destinadas a la transformación de materia prima, depósitos, servicios, obrador, oficina de Inspección etc.

• **Circulaciones:** se deberá incluir la estructura circulatoria necesaria a los trabajos de construcción, diferenciando y/o demarcando los correspondientes a circulación vehicular de la peatonal. Los vehículos deberán cumplir con las Reglamentaciones Nacionales y Provinciales que correspondan a las condiciones de seguridad para tránsito y transporte y deben poseer, para circular, el certificado de revisión técnica, emitido por un taller habilitado por la Secretaría de Transporte de la Nación. Los conductores de maquinarias pesadas, estarán debidamente habilitados por autoridad competente.

• **Servicios para obra:** El Director Técnico estimará el lugar para la instalación del obrador, y la determinación del espacio necesario para el desplazamiento de materiales, herramientas, máquinas y estacionamiento de vehículos. Todas las instalaciones destinadas a la distribución de agua y particularmente de energía eléctrica deberá preverse de tal modo que se asegure la vida de las personas que trabajen. Las instalaciones eléctricas, aéreas, deberán estar montadas sobre postes debidamente asegurados y señalizados, previendo que las derivaciones de uso terminen en cajas tableros con la correspondiente protección (Llaves térmicas, disyuntor, enchufes trifásicos/monofásicos). La toma principal de energía eléctrica tendrá igual protección que las anteriores, pero con capacidad suficiente para alimentar y proteger todo el servicio. Igual tratamiento se dará a la iluminación de obra. Se proveerá la evacuación y disposición de desechos cloacales y aguas servidas.

• **Señalización:** Todos los sectores de trabajo y/o transformación de materia prima debidamente confinada, deberán estar señalizados indicando zonas de prohibición, alertando el peligro por tareas en ejecución. Los trabajos eventuales o temporales (Zanjas, excavaciones etc.) estarán señalizados/balizados con los elementos necesarios de protección, evitando en lo posible combinarlos con otras tareas. Para la señalización nocturna con carteles, se utilizará material retroreflectivo. En horas nocturnas se utilizarán, además, balizas de luz roja o amarilla. Las balizas de las denominadas de fuego abierto, serán minimizadas y utilizadas como último recurso, teniendo en cuenta el riesgo incendio o de lesiones a personas, además de su ineficiencia en días de viento o lluvia. El contratista será responsable de tener correspondientemente balizada la zona durante las 24 Horas todos los días mientras dure la obra. Los elementos de señalización deberán presentarse previo a comenzar las actividades contractuales.

• **Servicios sanitarios:** Cada obra, conforme a la cantidad de operarios que trabajen dispondrá de vestidores, baños y duchas, con proceso de eliminación química o conexión de cloacas o pozos sépticos, los que con la finalización de obra serán debidamente segados. Se asegurará su alimentación con agua potable.

• **Equipos, elementos y Medidas de Protección personal y grupal:** El Contratista proveerá a su personal, de todos los elementos de protección necesarios, a fin de desarrollar las tareas en condiciones de Seguridad e Higiene y tomará los recaudos necesarios respecto a Medidas de Protección. **El personal del contratista que no cumpla con el uso de los elementos de protección personal provistos, será separado inmediatamente de la zona de trabajo. Se responsabilizará directamente al contratista, por las demoras e interrupciones que tales hechos demanden.** Así mismo, uniformará a su personal y colocará distintivos en la indumentaria de sus operarios para lograr una rápida identificación. Las planillas de entrega de Elementos de Protección Personal de cada operario deberán estar a disposición de la inspección, en cuanto éstas sean requeridas

• **Orden y Limpieza:** Será obligatorio el mantenimiento y control del orden y limpieza en toda obra como condición indispensable para evitar accidentes., debiendo disponerse los materiales, herramientas, desechos, etc., de modo que no obstruyan los lugares de trabajo y de paso. Deben eliminarse o protegerse todos aquellos elementos punzo-cortantes como hierros, clavos, etc., que signifiquen riesgo para la seguridad de los trabajadores. Las calles y

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
<b>Preparó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Revisó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Aprobó :</b> INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	<b>B° FRANCISCO</b>
			<b>SEPTIEMBRE 2022</b>



Instituto Provincial  
de la Vivienda



**B° FRANCISCO-PERDRIEL-LUJAN DE CUYO**  
**“PROGRAMA ARGENTINA UNIDA POR LOS BARRIOS POPULARES”**  
para Licitación, Contratación y Ejecución de Obra

todo sector involucrado, deberán ser mantenidos limpios de todo material proveniente de la obra.

- **Prevención y Protección contra Incendio:** deberá preverse el conjunto de condiciones que se debe observar en los lugares de trabajo y todo otro lugar, vehículo o maquinaria, donde exista riesgo de fuego. El responsable de Higiene y Seguridad definirá la tipología y cantidad mínima de elementos de protección y de extinción de incendios y deberá inspeccionarlos con la periodicidad que asegure su eficaz funcionamiento.
- **Zanjeo:** Si fuera necesario ejecutar zanjas, y en especial si fueran de profundidad apreciable, se tendrá preferente cuidado en considerar el tipo de terreno, su compactación, la proximidad de rutas y calles, etc., adoptando en consecuencia las prevenciones correspondientes. Las zanjas serán correspondientemente entibadas y contenidas en sus muros para evitar desplomes. Se deberá consultar a los organismos por la zona para verificar para determinar la presencia de cables eléctricos, cañerías, etc., con el objeto de evitar daños a los mismos, y accidentes personales. En todo momento se mantendrá libre el espacio para la circulación del personal en caso de emergencia.
- **Trabajos especiales:** Los trabajos de soldaduras, esmerilado, amolado, etc., deberán efectuarse siguiendo los procedimientos, debiendo tomar los recaudos para establecer métodos y sistemas de trabajo que propendan a la seguridad. Los trabajos que por sus características, y/o naturaleza impliquen o presenten riesgos, como ser: levantamiento y movimientos de objetos pesados; excavaciones; limpieza de equipos, tanques o recipientes que hayan contenido productos químicos, u otros que puedan incidir en la salud de los operarios, deberán regirse por las normas SHL existentes en cada caso y las instrucciones que al respecto se ordenen. Cualquier problema en el procedimiento u organización deberá ser notificado.
- **Máquinas, Equipos y Herramientas:** Las máquinas, vehículos, equipos, escaleras, andamios, dispositivos de iluminación, herramientas y demás elementos que se utilizan deberán estar en perfectas condiciones de uso y de conservación. Toda máquina, deberá poseer los aditamentos de seguridad que correspondiere, a fin de evitar accidentes y/o lesiones a sus operadores y ayudantes y disponer de la tarjeta de habilitación otorgada por su Servicio de Seguridad. Estos certificados serán auditados por el I.P.V. Se deberán utilizar, en los trabajos, herramientas en perfectas condiciones de uso y retirar del servicio aquéllas que no ofrezcan garantías a la seguridad. El responsable de Seguridad e Higiene Laboral del Contratista, supervisará el cumplimiento de dicha normativa informando en el Legajo Técnico.
- **Escaleras y andamios:** Cuando el andamio supere los dos metros de altura o durante su armado se debe utilizar en forma obligatoria y permanente el arnés de seguridad. Los andamios deben cumplir con las condiciones de estabilidad, inmovilidad, especificidad y resistencia necesarias, compatibles con la prestación a efectuar y tener instalados los dispositivos de seguridad referidos a protección contra caídas de objetos y de personas. No se usarán tambores vacíos en reemplazo de caballetes o soporte para andamios. Los andamios deben estar siempre despejados de obstáculos y exentos de grasas, aceites o cualquier otra sustancia que pueda originar caídas por resbalamiento. Los tablones u otros materiales que se utilicen como plataforma, deberán estar en perfectas condiciones, sin rasgaduras, quemaduras, empalmes, etc., su ancho debe ser de un mínimo de 60 cm. y estar bien solidarizado al andamio.
- **Trabajos de perforación:** En los trabajos a la perforación y terminación de pozos, como así también cualquier operación que se lleve a cabo en las instalaciones del pozo, el contratista deberá ajustarse, además de las cláusulas contractuales de rigor, al cumplimiento de las Normas de SHL Vigentes.

Licitación Pública: <b>EX - 2022 - 07039698 – GDEMZA - IPV</b>			
<b>Preparó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Revisó :</b> GERENCIA DE HÁBITAT	<b>Aprobó :</b> INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	<b>B° FRANCISCO</b>
			<b>SEPTIEMBRE 2022</b>