

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS **PARTICULARES**

EJECUCION DE VEREDA SUBSEDE IPV

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS **PARTICULARES**

INDICE

ARTICULO 1º: Generalidades.....	3
ARTICULO 2º: Objeto	3
ARTICULO 3º: Demolición y extracción de contrapiso existente.	3
ARTICULO 4º: Excavación del terreno.....	3
ARTICULO 5º: Compactación y nivelación del terreno	3
ARTÍCULO 6º: Instalación sanitaria.....	4
ARTÍCULO 7º: Contrapiso.....	4
7.1. Vereda.....	4
7.1. Puente vehicular	4
ARTÍCULO 8º: Pisos	5
ARTÍCULO 9º: Rejilla puente vehicular	5
ARTÍCULO 10º: Limpieza de obra.....	6

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

ARTÍCULO 1º: Generalidades.

El presente Pliego establece las condiciones en las que la empresa Contratista deberá realizar los trabajos para la **Ejecución de vereda en Subsede IPV**. Deberá ajustarse a las normas establecidas en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares referidas a características, propiedades y dimensiones de los materiales empleados, que en todos los casos serán conformes a Normas IRAM o las que correspondieren según el caso particular.

La Contratista deberá verificar en obra todas las dimensiones y/o cualquier otra medida de la misma que sea necesaria para la realización y buena terminación de los trabajos asumiendo todas las responsabilidades de las correcciones y/o trabajos que se debieran realizar para subsanar los inconvenientes que se presenten. La Contratista deberá dar cumplimiento a todas las reglamentaciones vigentes municipales, nacionales y/o provinciales sobre materiales, procedimientos constructivos, y todo lo atinente a los trabajos a ejecutar. Deberá gestionar los permisos de obra correspondientes ante el Municipio de Capital a su costo (pago de aforos, sellados, etc).

ARTICULO 2º: OBJETO: EJECUCION DE VEREDA UBICADO EN SUBSEDE DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA.

ARTICULO 3º: Demolición y extracción de contrapiso existente.

Se deberá realizar la demolición y extracción del contrapiso existente en una superficie aproximada de 77,30 m². Incluye el puente existente (ver croquis). Los escombros deberán ser colocados en contenedores correspondientes.

ARTICULO 4º: Excavación del terreno.

Una vez retirado los escombros se deberá verificar que la cota del terreno en el sector de vereda general (superficie aproximada 43,30m². Ver croquis) sea de -0,195 mts. del nivel de piso existente de las propiedades contiguas en ambos extremos. Para el caso de la entrada vehicular (superficie aproximada 30,34m². Ver croquis), la cota será de -0,245 mts. cm del nivel de terminación de vereda. Caso contrario se deberá realizar una excavación del terreno llegando al nivel solicitado anteriormente en toda la superficie a efectuar el contrapiso.

Archivo: P.E.T.P. – Ejecución de vereda en Subsede IPV EX-2021-2799559			3
Preparó : ING. DANIEL MUÑOZ	Revisó : ING. DANIEL MUÑOZ	Aprobó : IPV	DOCUMENTO Nº
			Fecha: JULIO de 2021

ARTICULO 5º: Compactación y nivelación del terreno.

Se deberá preparar y/o acondicionar el terreno mediante nivelado y compactado teniendo un grado óptimo de humedad el mismo. Se utilizará vibro-compactador tipo canguro para darle al terreno una mejor compactación.

ARTICULO 6º: Instalación sanitaria. Medidor de agua.

Se deberá colocar caja para el medidor en la conexión de agua potable. La administración proveerá la caja para el medidor. Deberá ser reemplazada la llave de paso esférica existente por una nueva tipo Fv o superior en calidad de $\frac{1}{2}$ " o $\frac{3}{4}$ " según corresponda quedando la misma conectada a la cañería existente. La acometida de agua deberá quedar funcionando en perfectas condiciones.

ARTICULO 7º: Contrapiso

7.1. Vereda.

El contrapiso tendrá un espesor de 0,10 mts y una superficie aproximada de 43,30m² según croquis adjunto a verificar insitu por la Contratista, previo al colado del hormigón se deberá extender una capa de ripio de espesor igual a 5cm sobre terreno según Art. 5º. En el curado del hormigón del contrapiso, se preverá que cuente con humedad permanente y se extenderá en la superficie un film de polietileno para retener la misma. Se deberán tener en cuenta juntas de dilatación según normativa municipal vigente.

Se utilizará hormigón elaborado tipo H21 (resistencia mínima de 210kg/cm² calidad H-21 según C.I.R.S.O.C.201 idem Punto 7.2.) según normativa municipal vigente.

La Contratista deberá medir la consistencia del hormigón antes de ser colado mediante el método del cono de Abrams. El asentamiento del hormigón fresco será controlado y aprobado en todos los casos por la Inspección de Obra.

7.2. Puente vehicular.

El contrapiso de la entrada vehicular tendrá un espesor de 0,15 mts y un área aproximada de 34m² según croquis adjunto a verificar insitu por la Contratista, previo al colado del hormigón se deberá extender una capa de ripio de espesor igual a 5cm sobre terreno según Art. 4º y Art. 5º.

Se utilizará hormigón elaborado tipo H21 (resistencia característica mínima de 210kg/cm² calidad H21, contenido mínimo de cemento 340kg/cm³, relación agua/cemento máxima 0.45, asentamiento 5 cm (tolerancia +- 1cm), tamaño máximo del agregado grueso 32mm), según C.I.R.S.O.C.201 y normativa municipal vigente.

Se podrá utilizar aditivos acelerantes de fraguado marca sika o superior en calidad.

**Ejecución de vereda en Subsedes IPV
EX-2021-2799559-GDEMZA-IPV**

Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares

La Contratista deberá medir la consistencia del hormigón antes de ser colado mediante el método del cono de Abrams. El asentamiento del hormigón fresco será controlado y aprobado en todos los casos por la Inspección de Obra.

En el curado del hormigón, se preverá que cuente con humedad permanente y se extenderá en la superficie un film de polietileno para retener la misma.

Llevará una malla de hierro diámetro 10 con separación de 10 cm entre hierros en toda la superficie del ingreso vehicular desde el límite del cordón hasta la línea municipal por el ancho del puente según croquis adjunto.

Las armaduras para hormigón armado deberán cumplir con las exigencias de la Disposición CIRSOC 201. Serán ADN-420 dureza natural, calidad ACINDAR o superior y de primer uso.

ARTICULO 8º: Pisos.

Los mosaicos podrán ser de cemento comprimido o graníticos, antideslizantes, de veinte por veinte centímetros o dimensiones superiores, de dos panes colocados perpendicular a la línea Municipal, de color blanco, ocre claro, rojo o gris, asentadas sobre contrapiso según Art. 7º. La Contratista deberá proveer distintas muestras de mosaicos los cuales quedará sujeto a elección de la Inspección de IPV cual se colocará.

El mortero de asiento deberá tener un espesor de 2,5cm y deberá ser de dosaje previsto según tabla en anexo adjunto.

Los mosaicos ya sean de cemento comprimido o graníticos, tendrán un espesor mínimo de 20 mm para piezas de 20 x 20 cm, y 25 mm para elementos de mayores dimensiones, con fabricación compuesta de 3 capas superpuestas y prensadas en la forma usual, a balancín o prensa hidráulica. Se deberá colocar la correspondiente pastina.

Se deberán tener en cuenta juntas de dilatación según normativa municipal vigente.

ARTICULO 9º: Rejilla puente vehicular.

Se proveerá y colocará una rejilla de limpieza en el puente de entrada vehicular de dimensiones 0,60x1,20 mts según croquis adjunto. La misma se fabricará en estructura de tipo metálica con perímetro en hierro perfil ángulo e interior hierro tipo planchuela. Deberá resistir 2,50 toneladas de peso. Se deberá fijar con una cadena al hormigón según indicación de la Inspección. Deberá cumplir con las normas municipales vigentes.

Archivo: P.E.T.P. – Ejecución de vereda en Subsedes IPV EX-2021-2799559			5
Preparó : ING. DANIEL MUÑOZ	Revisó : ING. DANIEL MUÑOZ	Aprobó : IPV	DOCUMENTO Nº
			Fecha: JULIO de 2021

**Ejecución de vereda en Subsede IPV
EX-2021-2799559-GDEMZA-IPV
Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares**

ARTICULO 10º: Limpieza de obra.

Durante la ejecución de los trabajos y a su finalización la Contratista mantendrá el sector de las obras permanentemente limpio y ordenado, delimitando la zona de trabajo de acuerdo a disposiciones y normativas municipales vigentes.

Los materiales tales como: bolsas vacías, restos de mezclas, alambres, maderas, etc serán retiradas de la obra y depositados en un sitio indicado por la Inspección de Obra.

Los residuos o elementos producto de los trabajos, serán depositados en contenedores correctamente ubicados según lo indicado por la Inspección de Obra. La Contratista deberá organizar los trabajos de manera tal de disponer en forma permanente de estos contenedores.

Archivo: P.E.T.P. – Ejecución de vereda en Subsede IPV EX-2021-2799559			6
Preparó : ING. DANIEL MUÑOZ	Revisó : ING. DANIEL MUÑOZ	Aprobó : IPV	DOCUMENTO Nº
			Fecha: JULIO de 2021