

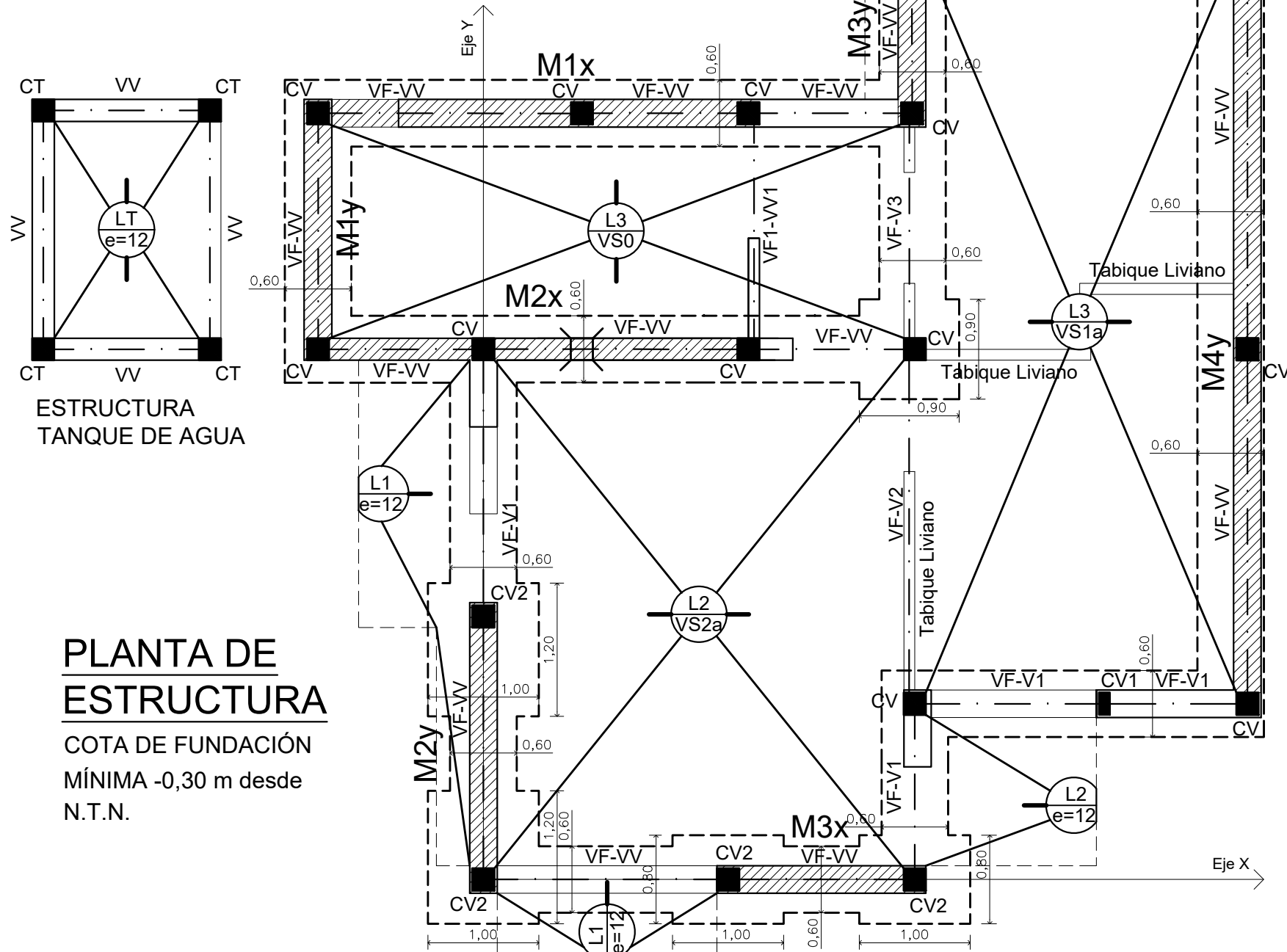
OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDA PROTOTIPO OASIS DISCAPACITADO MOTOR	
UBICACION: MENDOZA	
PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	
DOMICILIO: LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA	
FIRMA PROPIETARIO	
SUP. CUBIERTA: 60,40 m2 SUP. ALEROS : 4,70 m2 (50%) SUP. TOTAL : 65,10m2	
PLANO DE ARQUITECTURA	
Esc 1:50 A1	
CROQUIS DE UBICACION:	
PROYECTO:	
CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:	
DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:	
CONSTRUCCION:	
PADRON MUNICIPAL: N. C :	
VISACION PROYECTO:	
APROBACION:	
VISACION CALCULO:	

ANALISIS DE CARGAS

LOSA MACIZA DE HºAº L1		
Peso propio losa maciza espesor 12 cm		300 Kg/m2
Mortero alivianado con poliestireno expandido		50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio		5 Kg/m2
Cielorraso yeso aplicado		20 Kg/m2
	p =	375 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible		100 Kg/m2
	q =	475 Kg/m2

LOSA CERAMICA ALIVIANADA L2 - L3		
Peso propio vigueta, loseta y capa compresion		250 Kg/m2
Mortero alivianado con poliestireno expandido		50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio		5 Kg/m2
Cielorraso yeso aplicado		20 Kg/m2
	p =	375 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible		100 Kg/m2
	q =	425 Kg/m2

LOSA MACIZA DE HºAº TANQUE DE AGUA LT		
Peso propio losa maciza espesor 12 cm		300 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio		5 Kg/m2
Cielorraso aplicado		25 Kg/m2
Peso tanque de agua 850 litros		930 Kg/m2
	p =	1245 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible		100 Kg/m2
	q =	1345 Kg/m2



PLANTA DE ESTRUCTURA

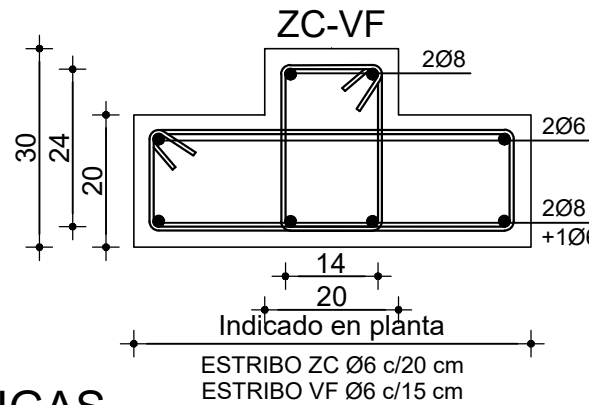
COTA DE FUNDACIÓN
MÍNIMA -0,30 m desde
N.T.N.

MUROS DE MAMPOSTERIA

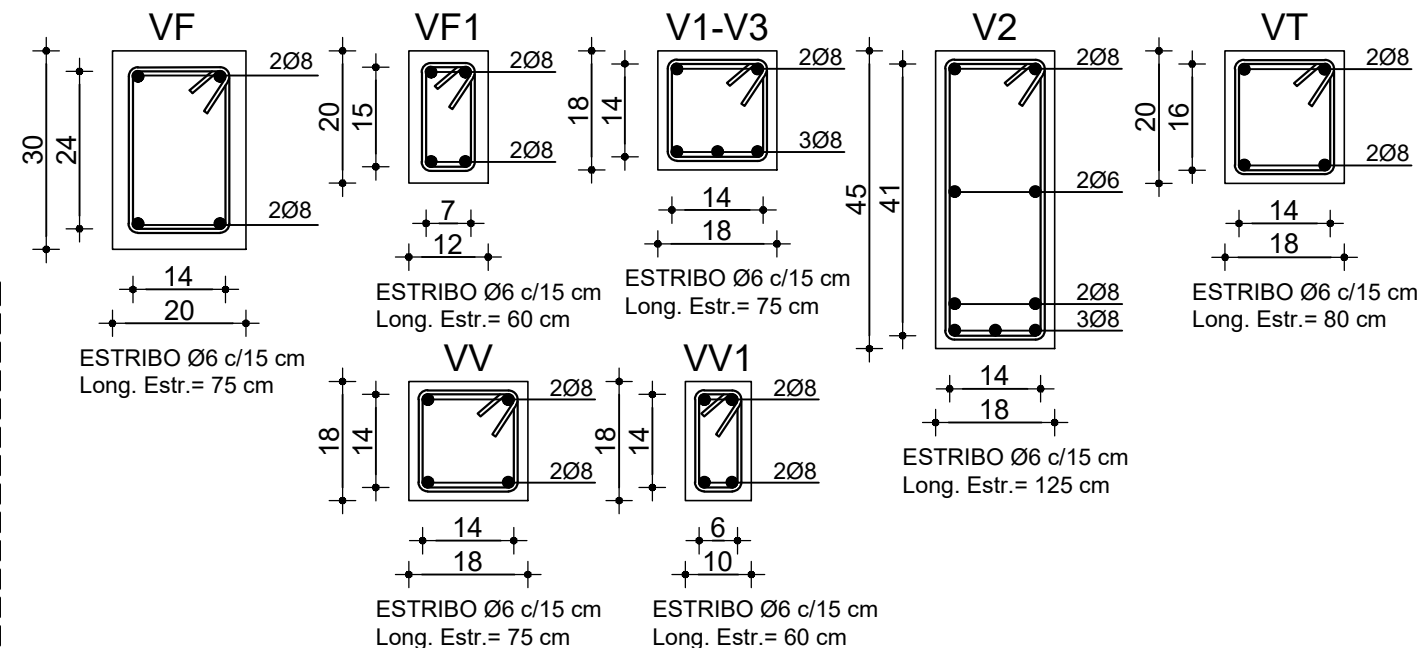
Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán para muros interiores de 0,07 x 0,17 x 0,27 m y para muros exteriores 0,07 x 0,20 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor.

Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranen al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

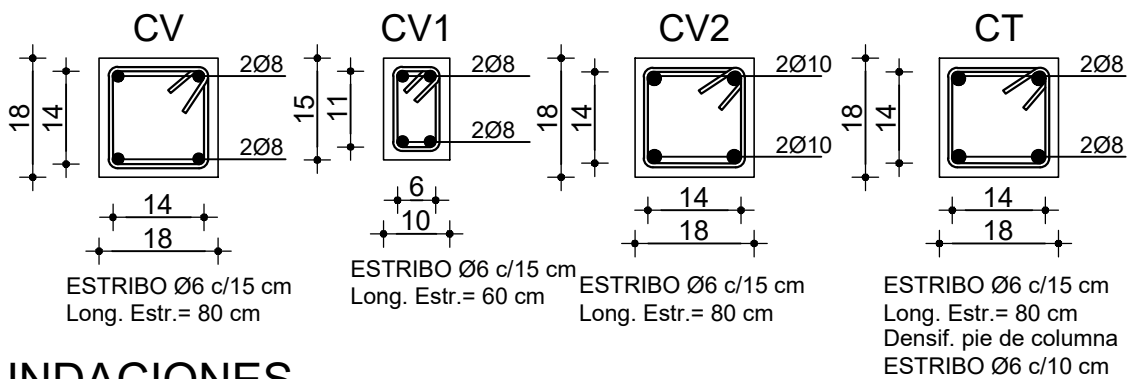
DETALLE ZAPATA



DETALLE ARMADURAS VIGAS



DETALLE ARMADURAS COLUMNAS



FUNDACIONES

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida de hormigón armado bajo muros de mampostería indicadas en la planta de estructura. Si la fundación se realiza sobre terreno natural, las excavaciones se realizarán manualmente tratando de mantener los bordes verticales y el ancho centrado respecto a los ejes de replanteo. Todos los fondos de las excavaciones serán compactadas mecánicamente. La viga de fundación forma parte de la zapata. La profundidad de las fundaciones será de -0.30 m y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura. La armadura inferior será Ø6mm c/20 cm para toda la fundación, de acuerdo a los detalles constructivos.

Las tensiones admisibles consideradas en el dimensionamiento de las zapatas son:

$\sigma_t (CV) = 0.60 \text{ kg/cm}^2$ y $\sigma_t (CV+S) = 1.20 \text{ kg/cm}^2$.

Bajo el contrapiso se rellenará con material estabilizado compactado en capas de no más de 20 cm o con ripio barranca.

LA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL TIPO DE FUNDACIÓN A UTILIZAR DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES Y A LAS TENSIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGON H13 $\beta_r = 130 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO TIPO III ADN 42/50 $\beta_s = 4200 \text{ Kg/cm}^2$
MAMPOSTERIA Ladrillon cerámico macizo TIPO B (LCM-B)
MORTERO TIPO 2 (CEMENTO 1 : CAL 1 : ARENA 5)
CEMENTO PORTLAN según normas IRAM CP40

LOSAS MACIZAS

LOSA L1
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø6 c/10 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm
LOSA LT
LOSA MACIZA TANQUE DE AGUA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø6 c/15 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSAS ALIVIANADA CERAMICA

LOSA L2
VIGUETA SIMPLE PRETENSADA PREAR SERIE 2a
ALTURA LOSETA 12.5 cm. CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm.
ARMADURA DE REPARTICIÓN Ø6 c/20 cm.
LOSA L3
VIGUETA SIMPLE PRETENSADA PREAR SERIE 1a
ALTURA LOSETA 12.5 cm. CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm.
ARMADURA DE REPARTICIÓN Ø6 c/20 cm.

ESPECIFICACION DEL HORMIGON

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:

1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1601 y Cap. 6.5 del IC-201

2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9,5 cm y para una resistencia del hormigón H13 será de 300 kg/m3.

2) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrías continuas y el tamaño máximo del agrgado grueso será:

- $\frac{1}{6}$ de la menor dimension lineal del elemento estructural,
- $\frac{1}{6}$ del espesor de la losa,
- $\frac{3}{4}$ de la separación mínima entre armaduras,
- $\frac{3}{4}$ del recubrimiento libre o
- $\frac{1}{6}$ de la separación mínima entre barras para columnas.

3) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0,5

4) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.

4) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esperarse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:

- | | |
|---|---------|
| Laterales de vigas y columnas | 4 días |
| Retiro parcial de puntales en losas y vigas | 7 días |
| Fondo de losas macizas | 15 días |
| Remoción de puntales en losas alivianadas | 21 días |

Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

OBRA:

CONSTRUCCION VIVIENDA

PROTOTIPO OASIS (Disc. motor - Zona Sismica 1)

UBICACION:

MENDOZA

PROPIETARIO:

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

DOMICILIO:

LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA

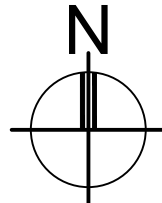
.....
FIRMA PROPIETARIO

PLANO DE ESTRUCTURA

Esc 1:50

E1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

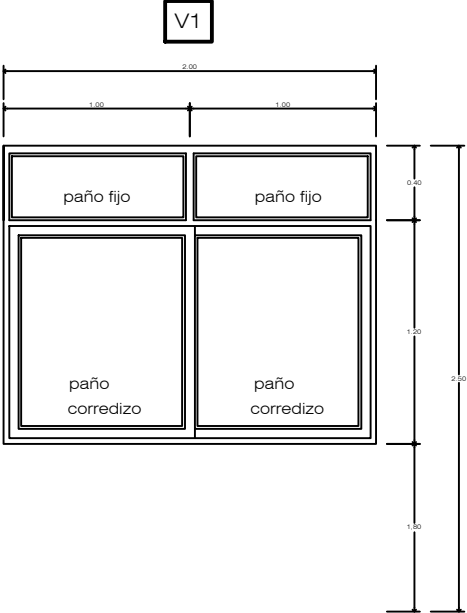
CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C :

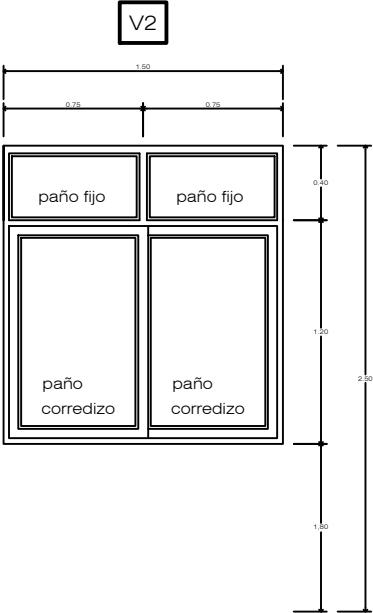
VISACION PROYECTO:

APROBACION:

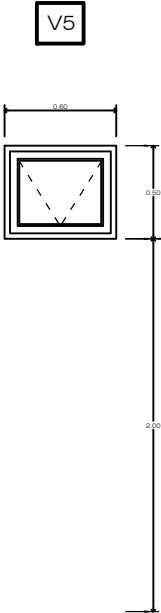
VISACION CALCULO:



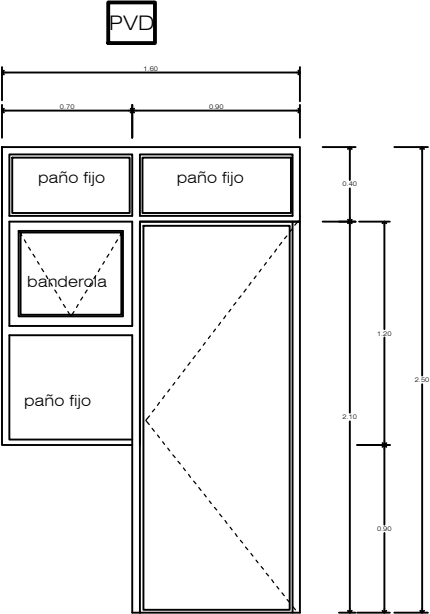
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



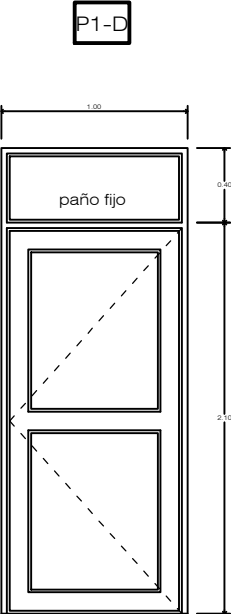
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



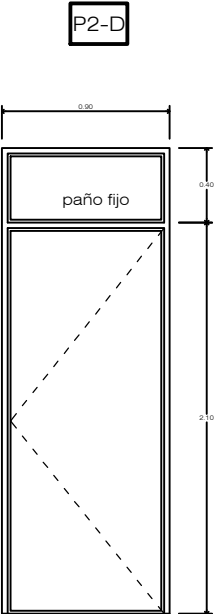
VENTANA BANDEROLA
carpintería de aluminio



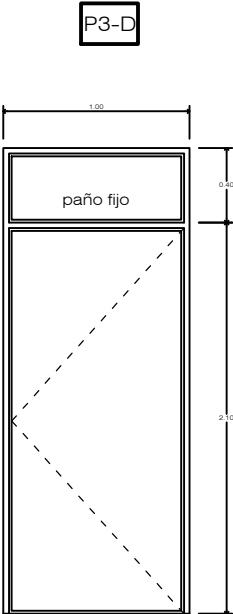
VENTANA Y PUERTA DE COCINA
marco de chapa / hoja de chapa inyectada



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metálico - hoja de chapa inyect



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metál / hoja placa en mdf



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metál. / hoja placa en mdf

OBRA: CONSTRUCCION VIVIENDA
PROTOTIPO OASIS

UBICACION: MENDOZA

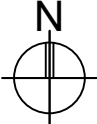
PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
DOMICILIO: LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA

FIRMA PROPIETARIO

PLANO DE CARPINTERÍA

Esc 1:25 C1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

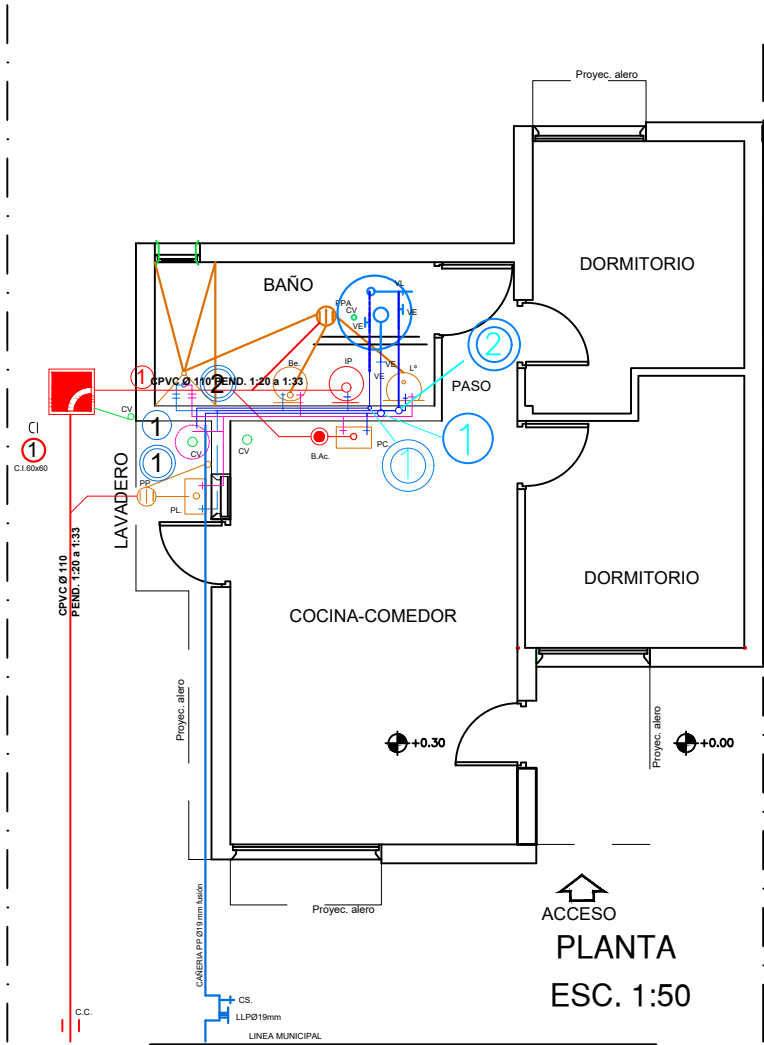
CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C :

VISACION PROYECTO:

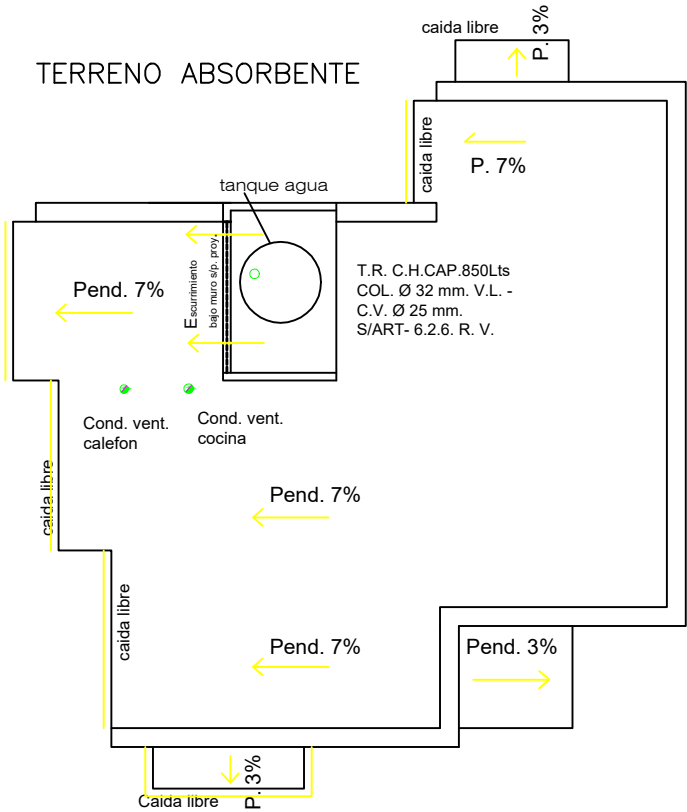
APROBACION:

VISACION CALCULO:



NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.

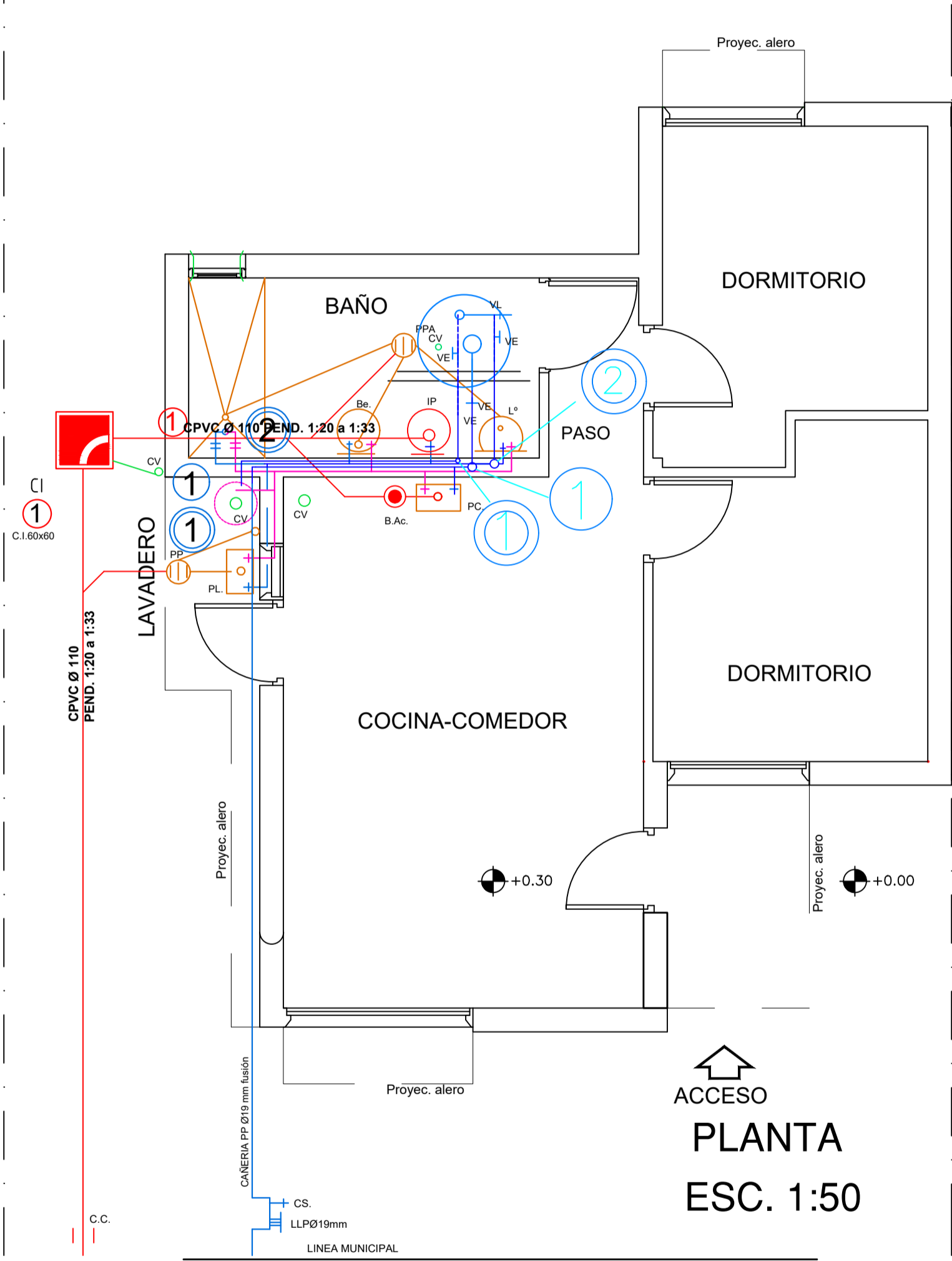


PLANTA DE TECHO

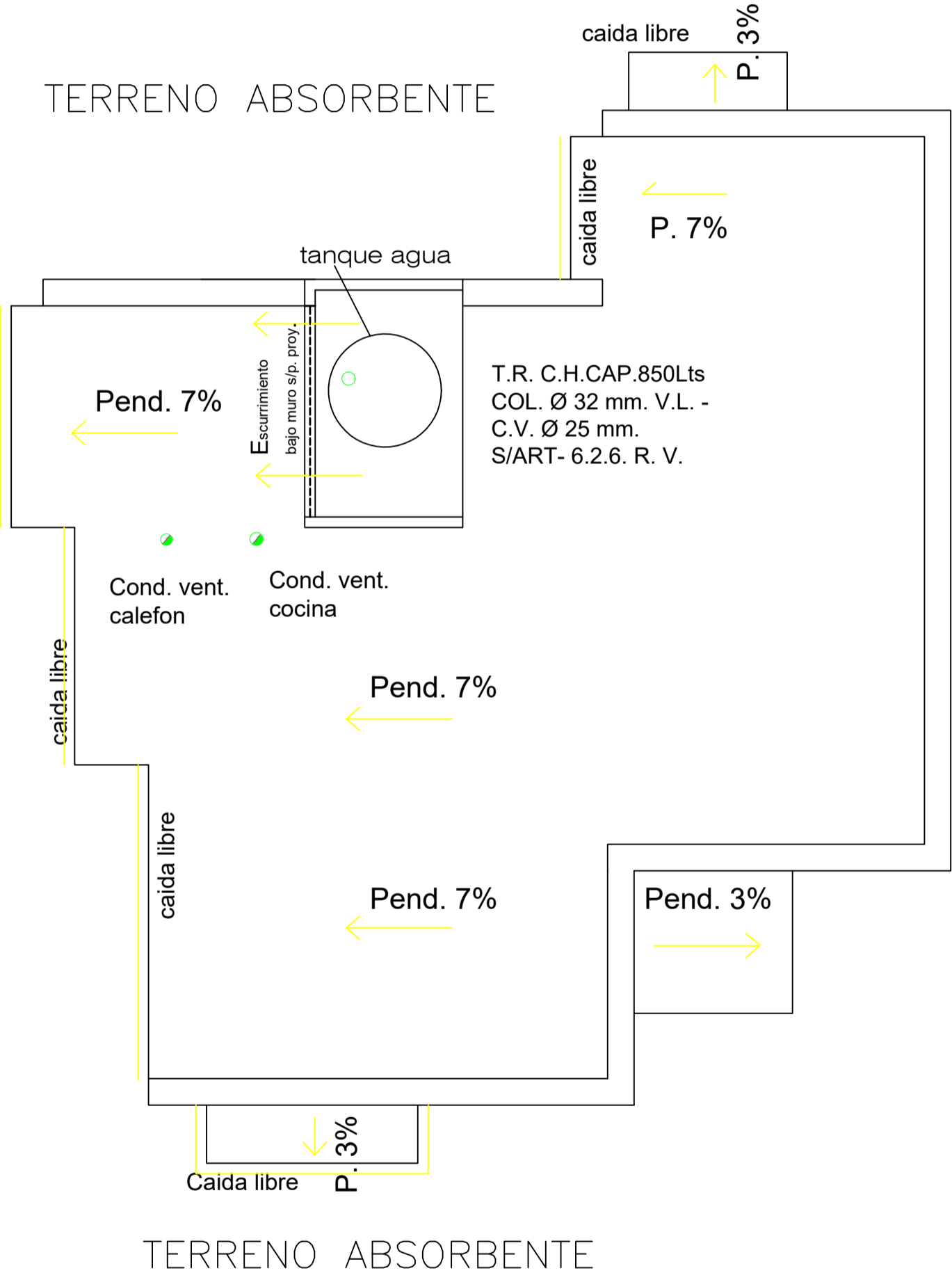
CUADRO RESUMEN									
SIGNIFICACION	CAÑERIAS DE DESAGUES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	1	PVC	110	-	-	-	1	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	1	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1.P.DAI L° 2CS.Du.2LLP-2CS- B6 2LL.Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/colo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fria							

TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.

EXPTE.Nº	SOL.Nº
PLANO NUEVO	
UBICADO EN:	
EN LA PROPIEDAD DE:	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
DESAGUE: A COLECTORA	
CONSTRUCTOR Domicilio:	PROPIETARIO Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza
ESCALA 1:50	
CROQUIS DE UBICACION	
Conexión Agua Corriente: C. P°P° Diam. 13mm	
Conexión Cloacas: C. PVC Ø 110mm	
ANTECEDENTES	APROBACION
Expte. O. Civil Nº: Fecha de Aprobación: Padrón Municipal:	



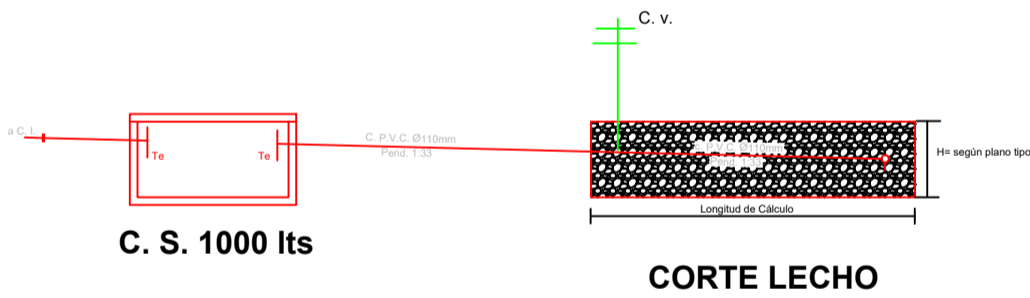
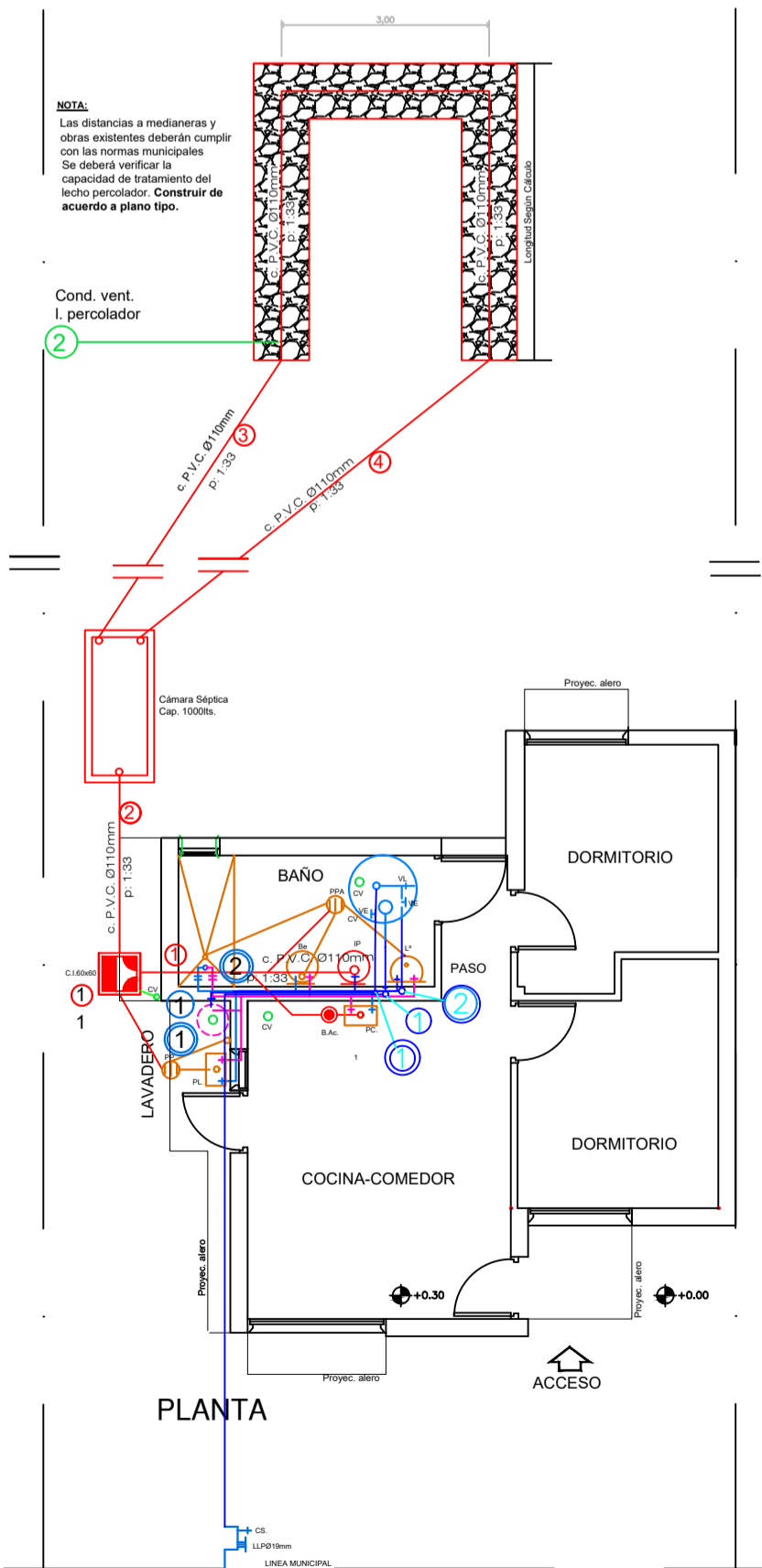
NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.



CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CANERÍAS DE DESAGUES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	1	PVC	110	-	-	-	1	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	1	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1.P.DAI L ^º 2CS.Du.2LLP-2CS- B6 2LL.Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría							

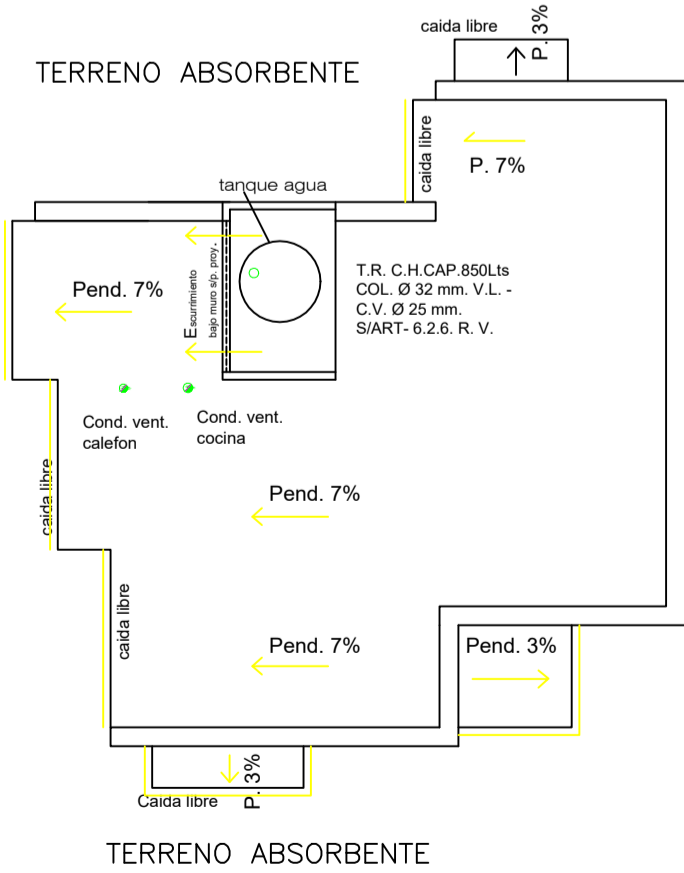
EXPTE.Nº	SOL.Nº
PLANO NUEVO	
UBICADO EN:	
EN LA PROPIEDAD DE:	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
DESAGUE: A COLECTORA	
CONSTRUCTOR	PROPIETARIO
Domicilio:	Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza
ESCALA 1:50	
CROQUIS DE UBICACION	
ANTECEDENTES	APROBACION
Expte. O. Civil Nº: Fecha de Aprobación: Padrón Municipal:	

NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS



CORTE LECHO

PLANTA DE TECHO



ESC. 1:50

NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.

CUADRO RESUMEN									
SIGNIFICACION	CANERIAS DE DESAGÜES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	2	PVC	110	-	-	-	2	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1 P.DAI L"2CS Du 2LLP-2CS- B6 2L1 Desc-PVCØ50 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L	2CS SIFON Ø40 Desc-PVCØ40				
B.A.C.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc-PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	1	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	1	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	2	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría							

EXPTE.Nº

SOL.Nº

PLANO NUEVO

UBICADO EN:

EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V. (LECHO PERCOLADOR)

CONSTRUCTOR

PROPIETARIO

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

ESCALA 1:50

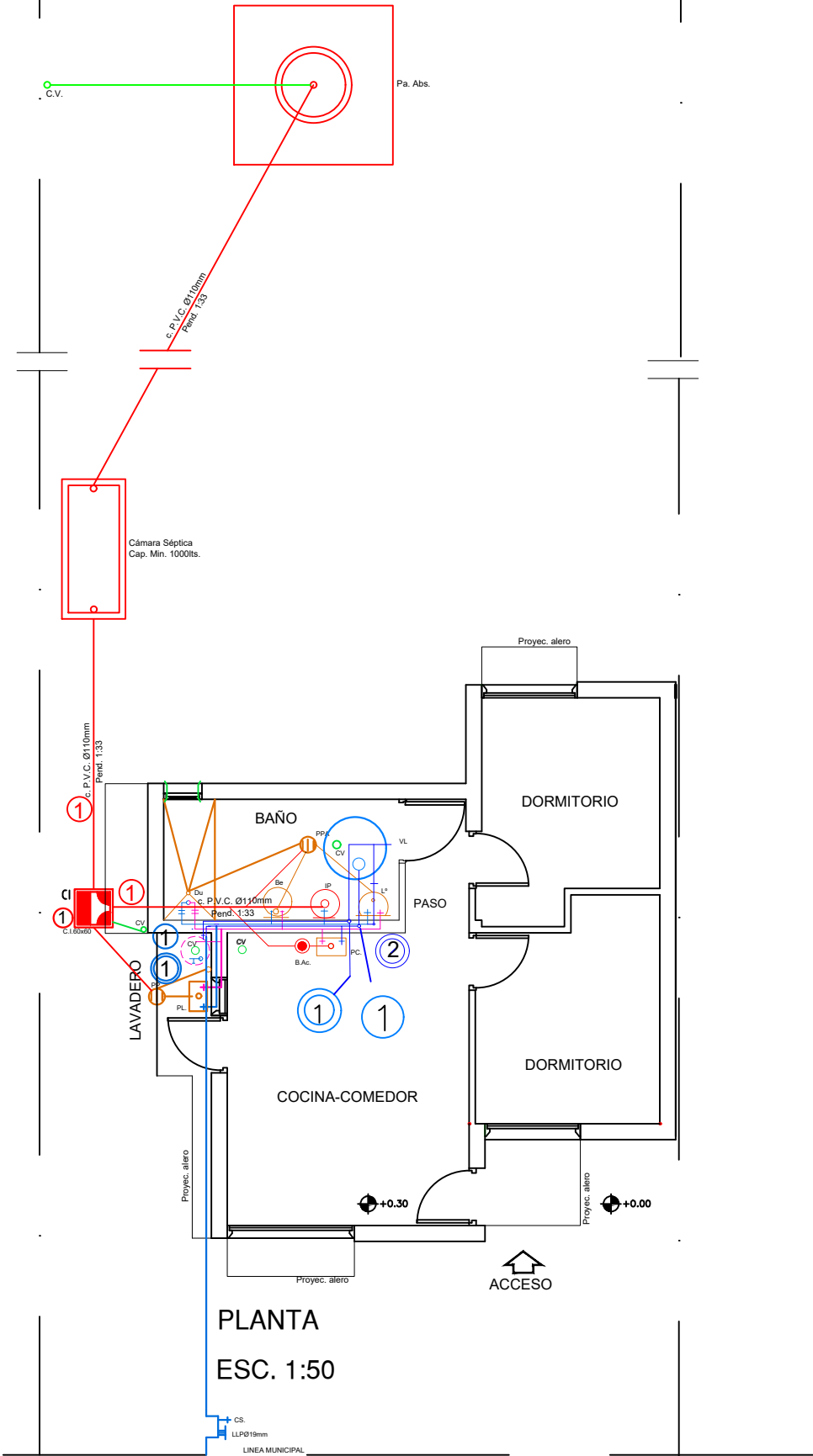
CROQUIS DE UBICACION

ANTECEDENTES

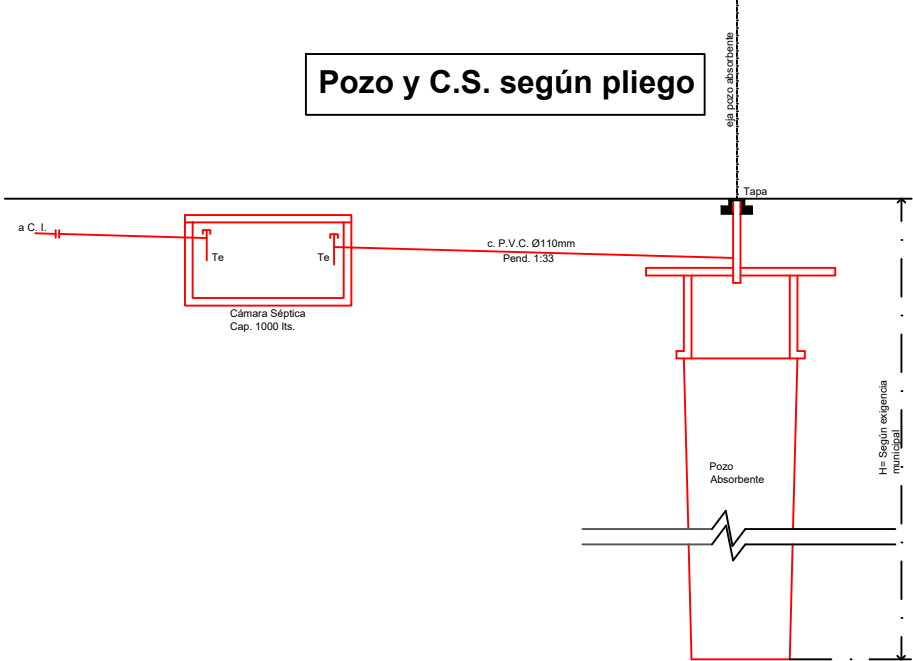
APROBACION

NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

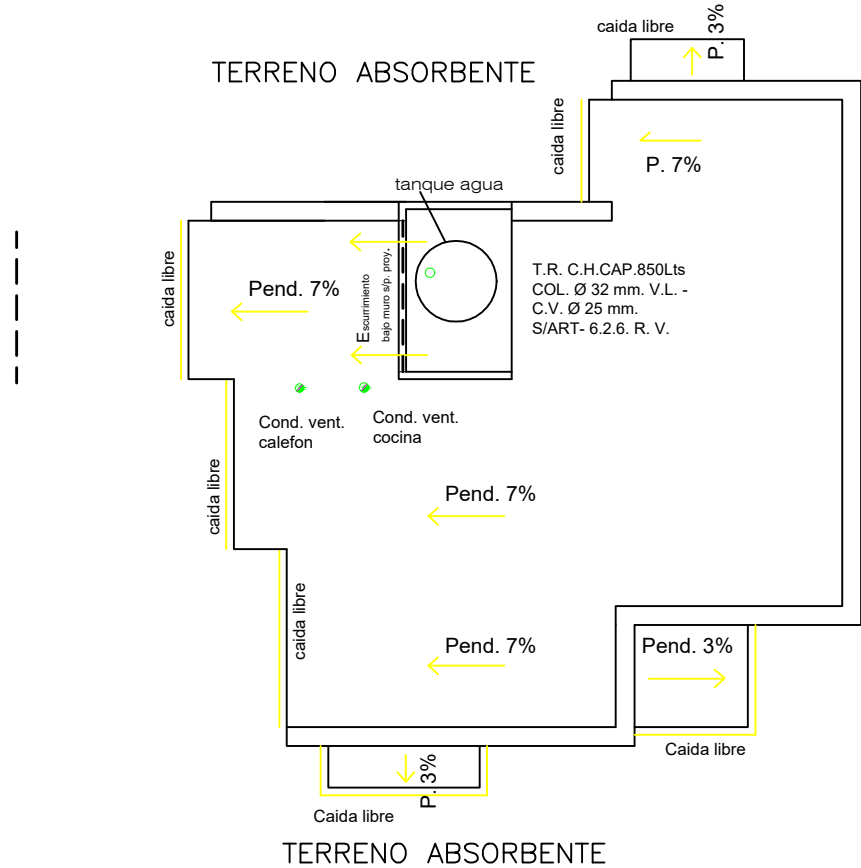
NOTA:
La Contratista deberá completar el presente proyecto de acuerdo a las exigencias del ente responsable



Pozo y C.S. según pliego



PLANTA DE TECHO
ESC. 1:50



NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

NOTA:
EL OFERENTE DEBERÁ COMPLETAR EL PRESENTE ANTEPROYECTO DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS DEL ENTE RESPONSABLE Y TRAMITAR LA APROBACION DE LOS PLANOS.

CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERIAS DE DESAGUES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	2	PVC	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	1	PVC	110	-	-	-	2	PVC	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	I.P. DAI Lº 2CS. Du.2LLP-2CS- B6 2LL.Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/codo y ac.				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría							
TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.									

EXPTE.Nº

SOL.Nº

PLANO NUEVO

UBICADO EN:

EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V.

CONSTRUCTOR

PROPIETARIO

Domicilio:

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

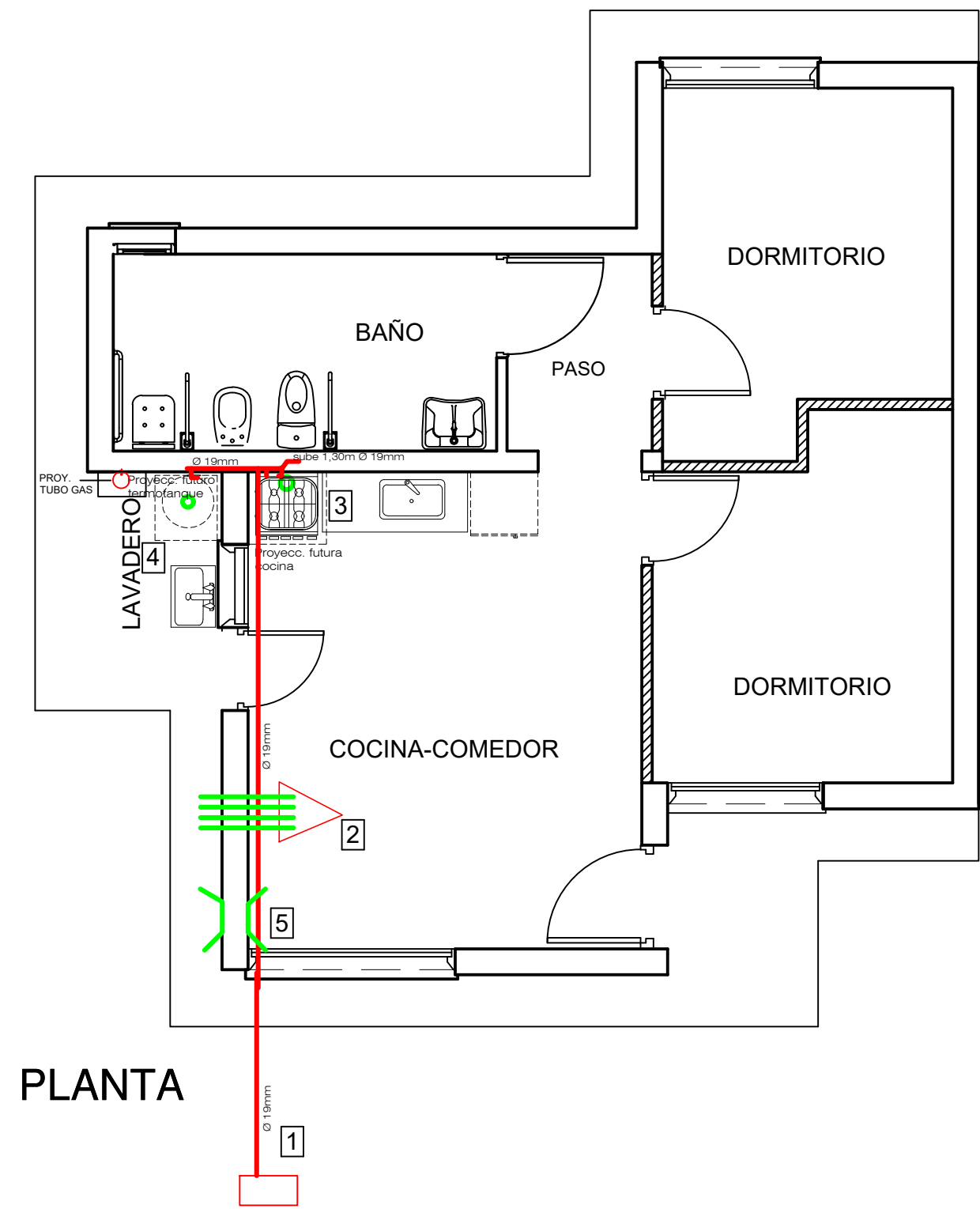
ESCALA 1:50

CROQUIS DE UBICACION

Conexión Agua Corriente:
C. PºPº Diam. 13mm

ANTECEDENTES

APROBACION



INSTALACION PARA GAS

CALLE:

ENTRE:

LOCALIDAD:

INSTALADOR:

MAT.:

CAT.:

FIRMA DEL INSTALADOR

FIRMA DEL INSTALADOR

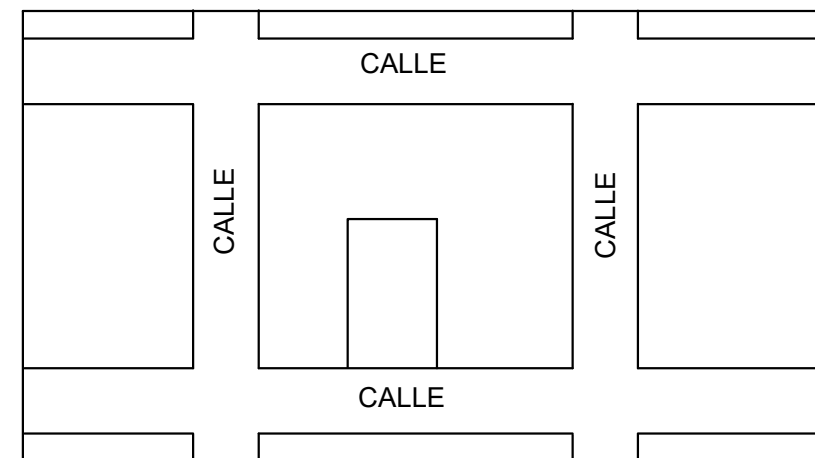
FIRMA DIRECTOR DE OBRA

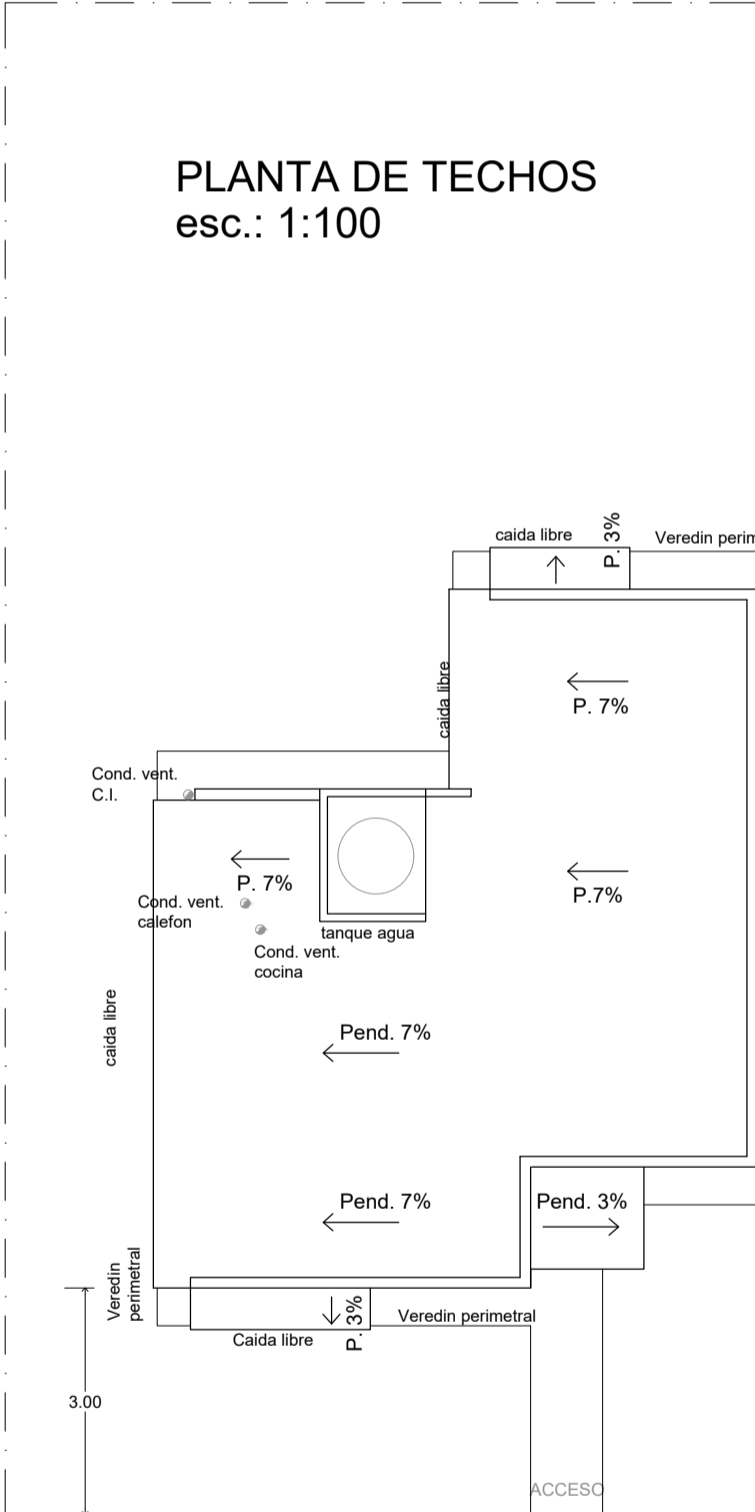
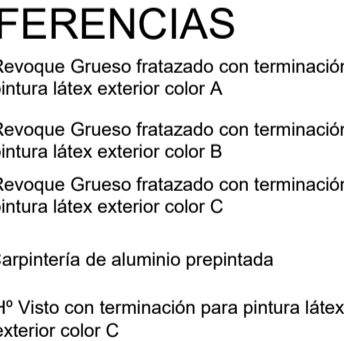
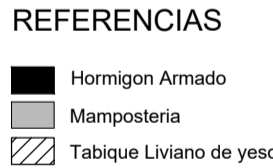
FIRMA EMPRESA CONSTRUCTORA

REFERENCIAS

- | | | |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | GABINETE DE 0,60 x 0,60 m PARA GAS NATURAL | |
| | REGULADOR 4 BAR - CAPACIDAD | |
| 2 | ESTUFA T.B | 6000 c/h. |
| 3 | COCINA | 10000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 120mm) |
| 4 | CALEFON INST. | 22000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 75mm) |
| TOTAL | | 38000 c/h. |
| 5 | VENTILACION APOORTE DE AIRE INF. Y SUP. 0.20x0.20m | |
| | CAÑERIA NUEVA REVESTIMIENTO EPOXI | |
| | VENTILACIONES | |

CROQUIS DE UBICACIÓN





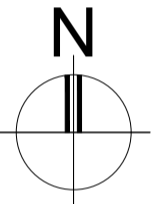
NOTA: LAS VIVIENDAS EN LOTES DE 10m DE ANCHO O MAYOR, DEBEN TENER UN RETIRO DE LA LINEA MUNICIPAL MINIMO DE 3 METROS

FIRMA PROPIETARIO

SUP. CUBIERTA:	56.40 m2
SUP. ALEROS (50%) :	6.10 m2
SUP. TOTAL :	62.50 m2

PLANO DE ARQUITECTURA	Esc 1:50 1:100	A1
-----------------------	-------------------	----

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C :

VISACION PROYECTO:

APROBACION:

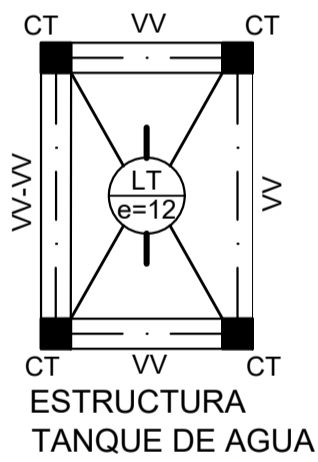
VISACION CALCULO:

ANALISIS DE CARGAS

LOSA MACIZA DE HºAº L1	
Peso propio losa maciza espesor 12 cm	300 Kg/m2
Mortero alivianado con poliestireno expandido	50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cieloraso yeso aplicado	20 Kg/m2
p =	375 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible	100 Kg/m2
q =	475 Kg/m2

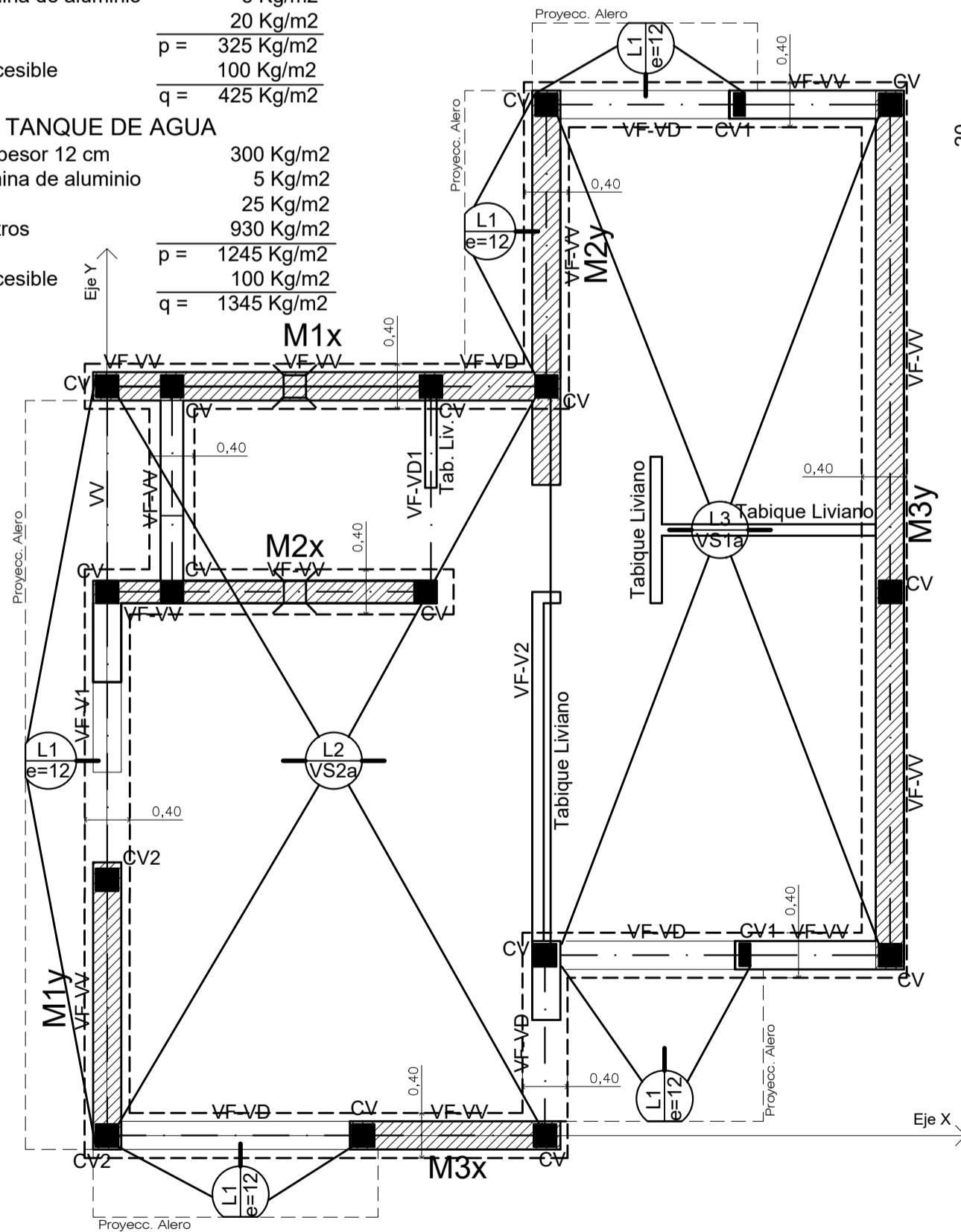
LOSA CERAMICA ALIVIANADA L2 - L3	
Peso propio losa alivianada	250 Kg/m2
Mortero alivianado con poliestireno expandido	50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cieloraso yeso aplicado	20 Kg/m2
p =	325 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible	100 Kg/m2
q =	425 Kg/m2

LOSA MACIZA DE HºAº TANQUE DE AGUA	
Peso propio losa maciza espesor 12 cm	300 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cieloraso aplicado	25 Kg/m2
Peso tanque de agua 850 litros	930 Kg/m2
p =	1245 Kg/m2
Sobrecarga accidental inaccesible	100 Kg/m2
q =	1345 Kg/m2



MUROS DE MAMPOSTERIA

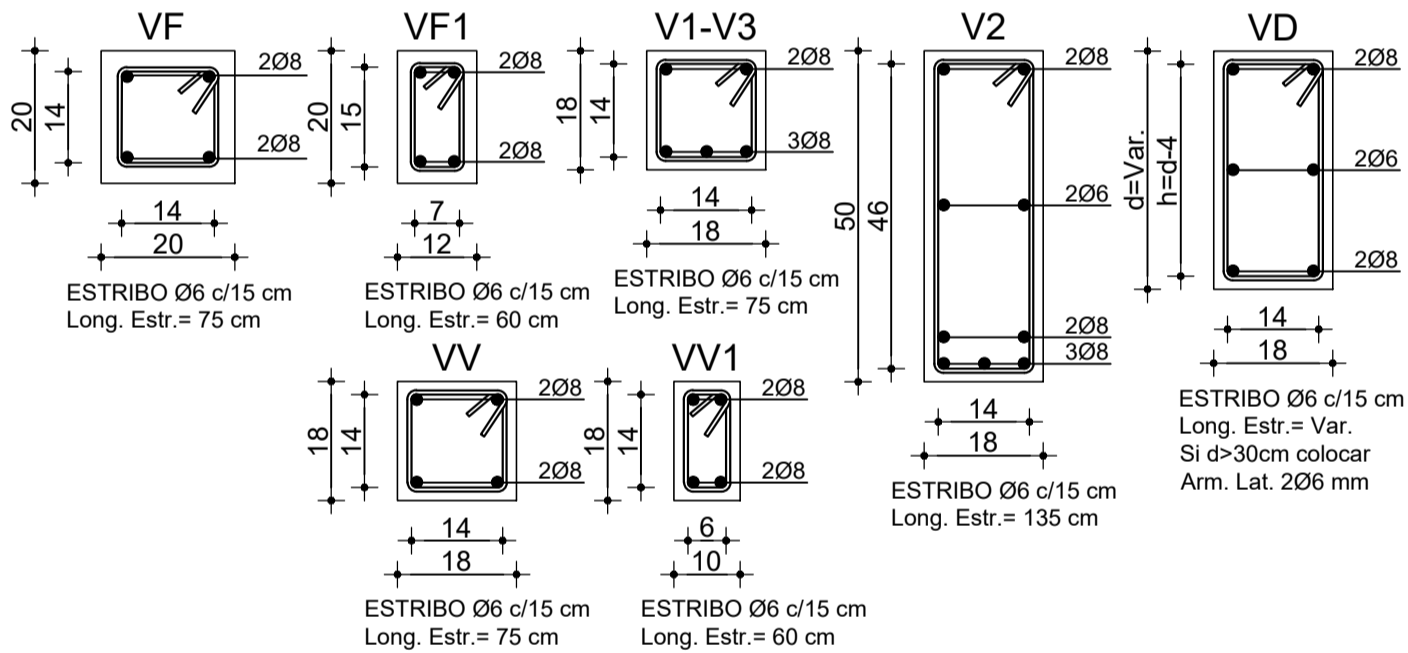
Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán para muros interiores de 0,07 x 0,17 x 0,27 m y para muros exteriores 0,07 x 0,20 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranar al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.



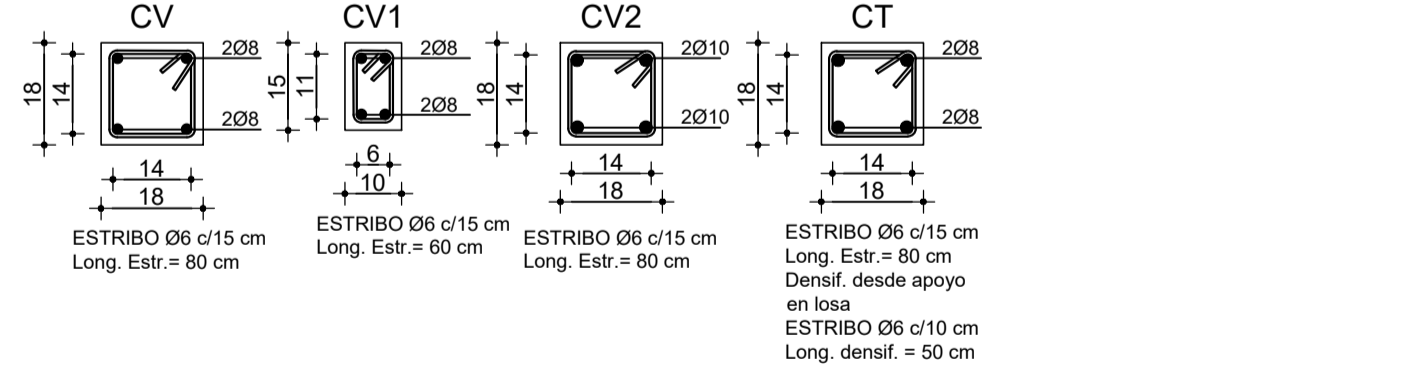
PLANTA DE ESTRUCTURA

COTA DE FUNDACIÓN MÍNIMA -0.70 m desde N.T.N.

DETALLE ARMADURAS VIGAS



DETALLE ARMADURAS COLUMNAS



FUNDACIONES

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de cimiento corrido de hormigón ciclopeo bajo muros de mampostería indicadas en la planta de estructura. Todos los fondos de las excavaciones serán compactadas mecánicamente. La profundidad de las fundaciones será de -0.70 m desde N.T.N. como mínimo y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura.

Las tensiones admisibles consideradas en el dimensionamiento de las zapatas son:
σ_{t(civ)} = 0.80 kg/cm² y σ_{t(civ)} = 1.60 kg/cm².
Bajo el contrapeso se rellenará con material estabilizado compactado en capas de no más de 20 cm o con ripio barranca.

LA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL TIPO DE FUNDACIÓN A UTILIZAR DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES Y A LAS TENSIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGON H17 β_r = 170 Kg/cm2
ACERO TIPO III ADN 42/50 β_s = 4200 Kg/cm2
MAMPOSTERIA Ladrillón cerámico macizo TIPO B (LCM-B)
MORTERO TIPO 2 (CEMENTO 1 : CAL 1 : ARENA 5)
CEMENTO PORTLAND según normas IRAM CP40

LOSAS MACIZAS

LOSA L1
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR Ø6 c/10 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSA LT
LOSA MACIZA TANQUE DE AGUA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR Ø6 c/15 cm
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSAS ALIVIANADAS

LOSA L2
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR
VIGUETA SIMPLE SERIE 2a
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

LOSA L3
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR
VIGUETA SIMPLE SERIE 1a
ARMADURA DE REPARTICION Ø6 c/20 cm

ESPECIFICACION DEL HORMIGON

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:

- 1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1801 y Cap. 6.5 del IC-201
- 2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9,5 cm y para una resistencia del hormigón H17 será de 320 kg/m3.
- 2) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrias continuas y el tamaño máximo del agrgado grueso será:
2/5 de la menor dimension lineal del elemento estructural,
2/5 del espesor de la losa,
3/4 de la separación mínima entre armaduras,
3/4 del recubrimiento libre o
2/5 de la separación mínima entre barras para columnas.
- 3) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0.5
- 4) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.
- 4) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esperarse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:
Laterales de vigas y columnas 4 días
Retiro parcial de puntales en losas y vigas 7 días
Fondo de losas macizas 15 días
Remoción de puntales en losas alivianadas 21 días

Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA**
PROTOTIPO OASIS
UBICACION: **MENDOZA**

PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**

.....
FIRMA PROPIETARIO

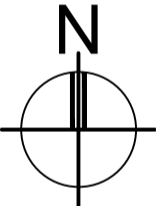
LAS SECCIONES Y ARMADURAS INDICADAS EN EL PLANO
CORRESPONDEN A VALORES MÍNIMOS

PLANO DE ESTRUCTURA

Esc 1:50

E1

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CALCULO Y VERIFICACION SIMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C:

VISACION PROYECTO:

APROBACION:

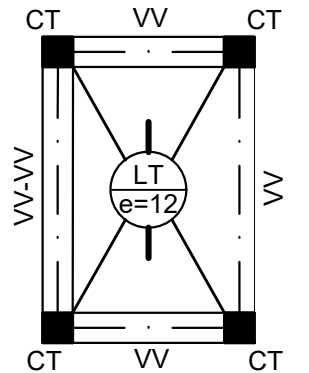
VISACION CALCULO:

ANALISIS DE CARGAS

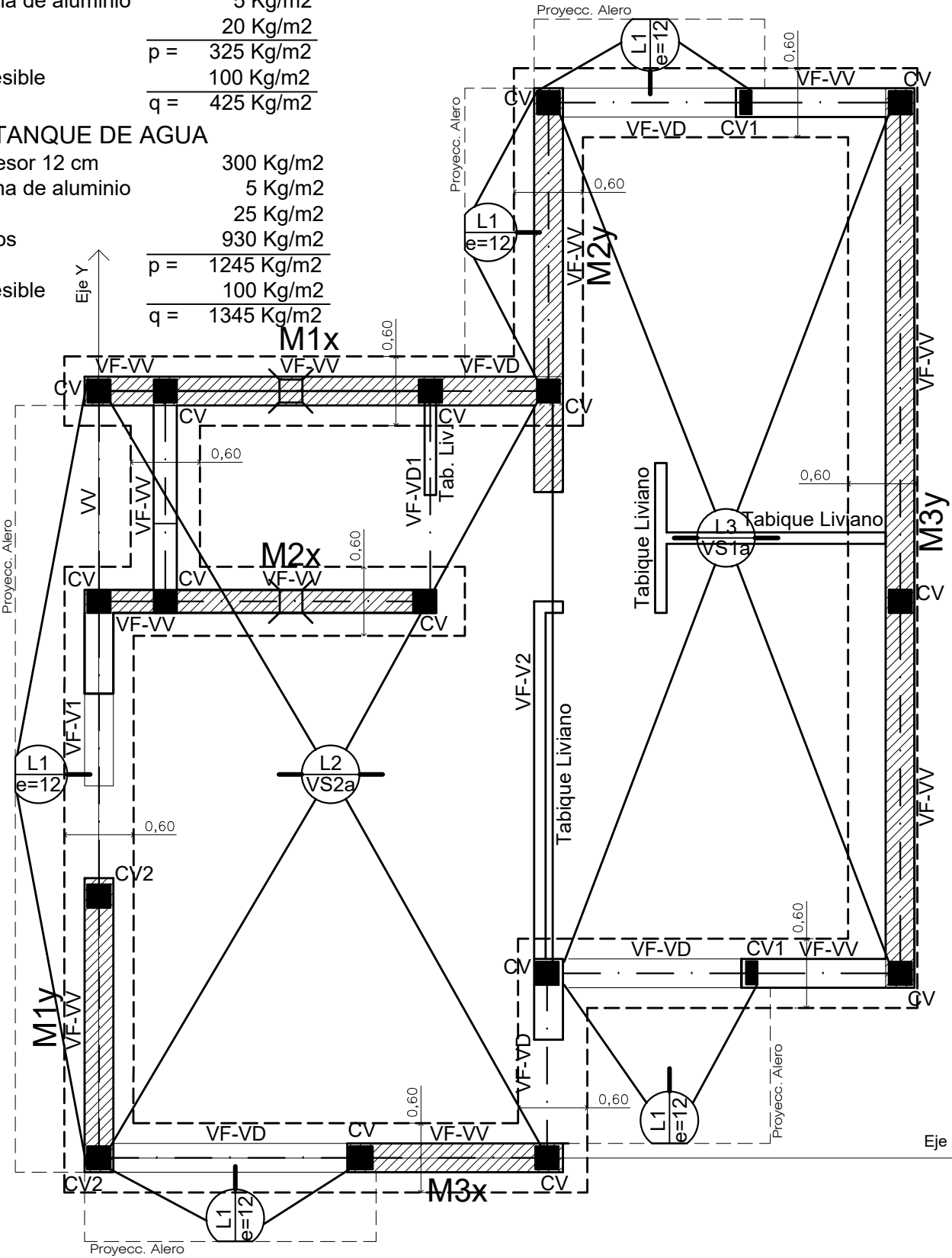
LOSA MACIZA DE HºAº L1	
Peso propio losa maciza espesor 12 cm	300 Kg/m2
Mortero alivinado con poliestireno expandido	50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cielorraso yeso aplicado	20 Kg/m2
p = 375 Kg/m2	
Sobrecarga accidental inaccesible	
q = 475 Kg/m2	

LOSA CERAMICA ALIVIANADA L2 - L3	
Peso propio losa alivianada	250 Kg/m2
Mortero alivinado con poliestireno expandido	50 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cielorraso yeso aplicado	20 Kg/m2
p = 325 Kg/m2	
Sobrecarga accidental inaccesible	
q = 425 Kg/m2	

LOSA MACIZA DE HºAº TANQUE DE AGUA	
Peso propio losa maciza espesor 12 cm	300 Kg/m2
Membrana asfáltica con lámina de aluminio	5 Kg/m2
Cielorraso aplicado	25 Kg/m2
Peso tanque de agua 850 litros	930 Kg/m2
p = 1245 Kg/m2	
Sobrecarga accidental inaccesible	
q = 1345 Kg/m2	



ESTRUCTURA TANQUE DE AGUA



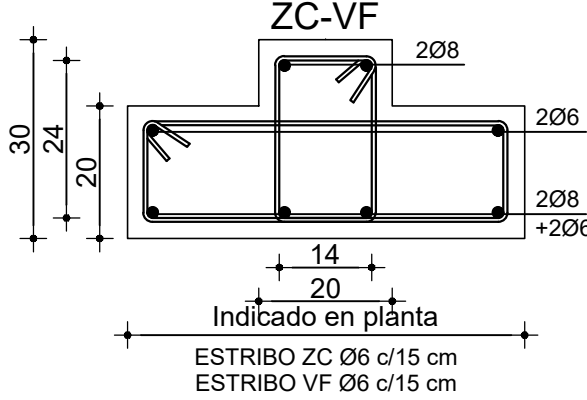
PLANTA DE ESTRUCTURA

COTA DE FUNDACIÓN MÍNIMA -0,30 m desde N.T.N.

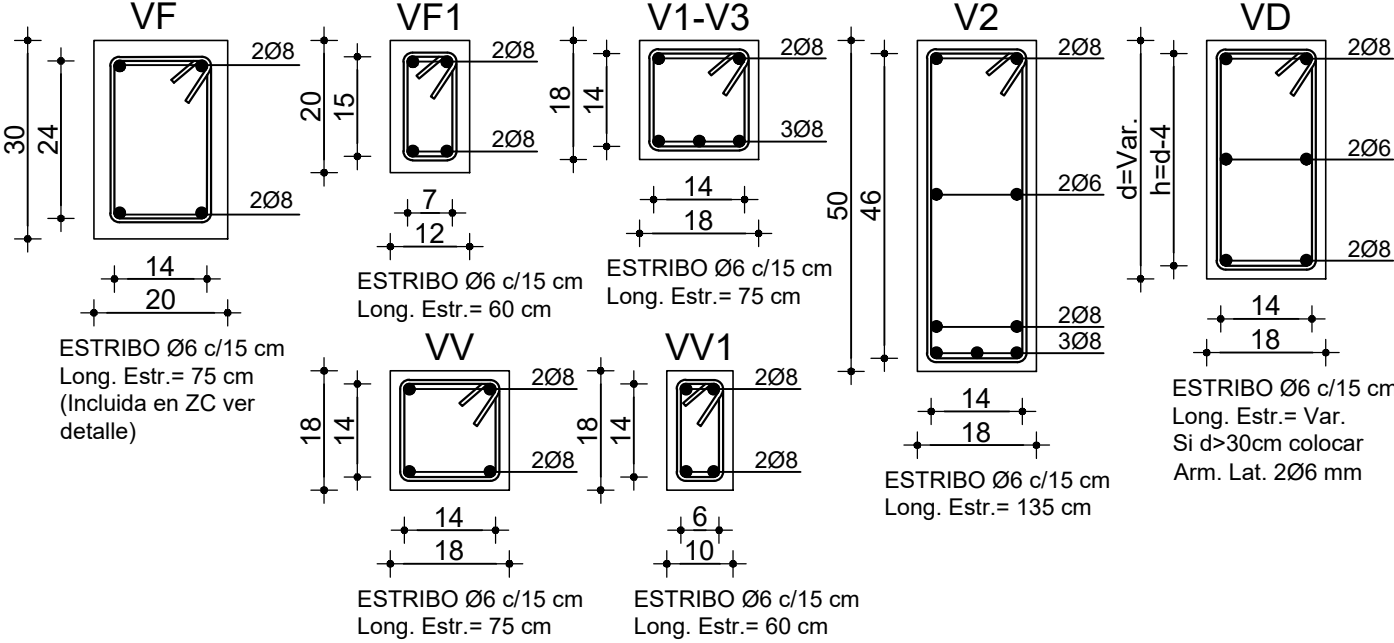
MUROS DE MAMPOSTERIA

Los muros serán de mampostería de ladrillos comunes, de primera calidad, en aparejo "de sogá", bien cocidos y de tamaño uniforme, sus medidas serán para muros interiores de 0,07 x 0,17 x 0,27 m y para muros exteriores 0,07 x 0,20 x 0,27 m aproximadamente con una tolerancia de variación de estas dimensiones del +10%; estos se colocarán previamente mojados haciéndolos deslizar sobre la mezcla de asiento y oprimiéndolos hasta que la mezcla rebase las juntas que no deberán superar los 15 mm de espesor. Se deberán descartar los ladrillos deformados o los poco cocidos de tipo rojizos que se desgranen al manipularlos, prefiriéndose los de tipo amarillos de aristas vivas y definidas y con sonido "campanil" al golpe.

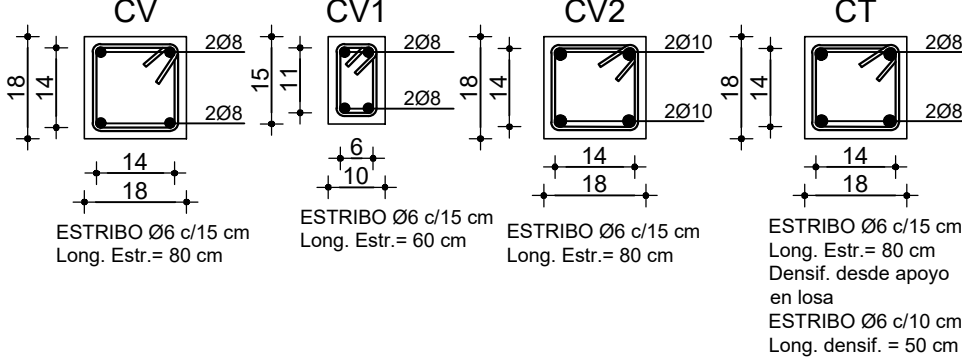
DETALLE ZAPATA



DETALLE ARMADURAS VIGAS



DETALLE ARMADURAS COLUMNAS



FUNDACIONES

El sistema de fundaciones propuesto consiste en la ejecución de zapata corrida de hormigón armado bajo muros de mampostería indicadas en la planta de estructura. Todos los fondos de las excavaciones serán compactadas mecánicamente. La viga de fundación forma parte de la zapata corrida. La profundidad de las fundaciones será de -0.30 m desde N.T.N. y el ancho mínimo corresponde al indicado en la planta de estructura. Las tensiones admisibles consideradas en el dimensionamiento de las zapatas son: $\sigma_t (CV) = 0.60 \text{ kg/cm}^2$ y $\sigma_t (CV+S) = 1.20 \text{ kg/cm}^2$. Bajo el contrapiso se rellenará con material estabilizado compactado en capas de no más de 20 cm o con ripio barranca.

LA CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR EL TIPO DE FUNDACIÓN A UTILIZAR DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES Y A LAS TENSIONES INDICADAS EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGON H17 $\beta_r = 170 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO TIPO III ADN 42/50 $\beta_s = 4200 \text{ Kg/cm}^2$
MAMPOSTERIA Ladrillón cerámico macizo TIPO B (LCM-B)
MORTERO TIPO 2 (CEMENTO 1 : CAL 1 : ARENA 5)
CEMENTO PORTLAND según normas IRAM CP40

LOSAS MACIZAS

LOSA L1
LOSA MACIZA ALERO ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL SUPERIOR $\varnothing 6 \text{ c/10 cm}$
ARMADURA DE REPARTICION $\varnothing 6 \text{ c/20 cm}$

LOSA LT
LOSA MACIZA TANQUE DE AGUA ESPESOR 12 cm
ARMADURA PRINCIPAL INFERIOR $\varnothing 6 \text{ c/15 cm}$
ARMADURA DE REPARTICION $\varnothing 6 \text{ c/20 cm}$

LOSAS ALIVIANADAS

LOSA L2
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR
VIGUETA SIMPLE SERIE 2a
ARMADURA DE REPARTICION $\varnothing 6 \text{ c/20 cm}$

LOSA L3
LOSA CERAMICA ALIVIANADA TIPO PREAR
VIGUETA SIMPLE SERIE 1a
ARMADURA DE REPARTICION $\varnothing 6 \text{ c/20 cm}$

ESPECIFICACION DEL HORMIGON

El hormigón a utilizar en las estructuras deberá cumplir con las siguientes características:
1) Agua de mezclado: deberá cumplir con norma IRAM 1601 y Cap. 6.5 del IC-201
2) Cemento: deberá cumplir con norma IRAM 50000 y 50001 y lo especificado en IC-201, el contenido mínimo para un asentamiento entre 5 y 9,5 cm y para una resistencia del hormigón H17 será de 320 kg/m3.
2) Agregados: deberán cumplir con las normas IRAM 1512 y 1531 y Cap. 6.3. del IC-201, tendrán granulometrias continuas y el tamaño máximo del agrgado grueso será:

- $\frac{1}{2}$ de la menor dimension lineal del elemento estructural,
 - $\frac{1}{2}$ del espesor de la losa,
 - $\frac{3}{4}$ de la separación mínima entre armaduras,
 - $\frac{3}{4}$ del recubrimiento libre o
 - $\frac{1}{2}$ de la separación mínima entre barras para columnas.
- 3) Relación agua-cemento: en ningún caso excederá el valor de 0.5
4) Curado: se procederá al mojado durante los primeros 8 días y se tomarán las precauciones necesarias en caso de heladas.
4) Desencofrado: los moldes y puntales deberán ser retirados con precaución y deberá esperarse el tiempo necesario para que los elementos estructurales adquieran resistencia para soportar su peso propio y otras cargas a las que pueda estar sometido. Se deberán respetar los siguientes plazos mínimos:
- | | |
|---|---------|
| Laterales de vigas y columnas | 4 días |
| Retiro parcial de puntales en losas y vigas | 7 días |
| Fondo de losas macizas | 15 días |
| Remoción de puntales en losas alivianadas | 21 días |
- Los puntales de seguridad que debieran quedar, permanecerán el tiempo que la Dirección de Obra considere necesario.

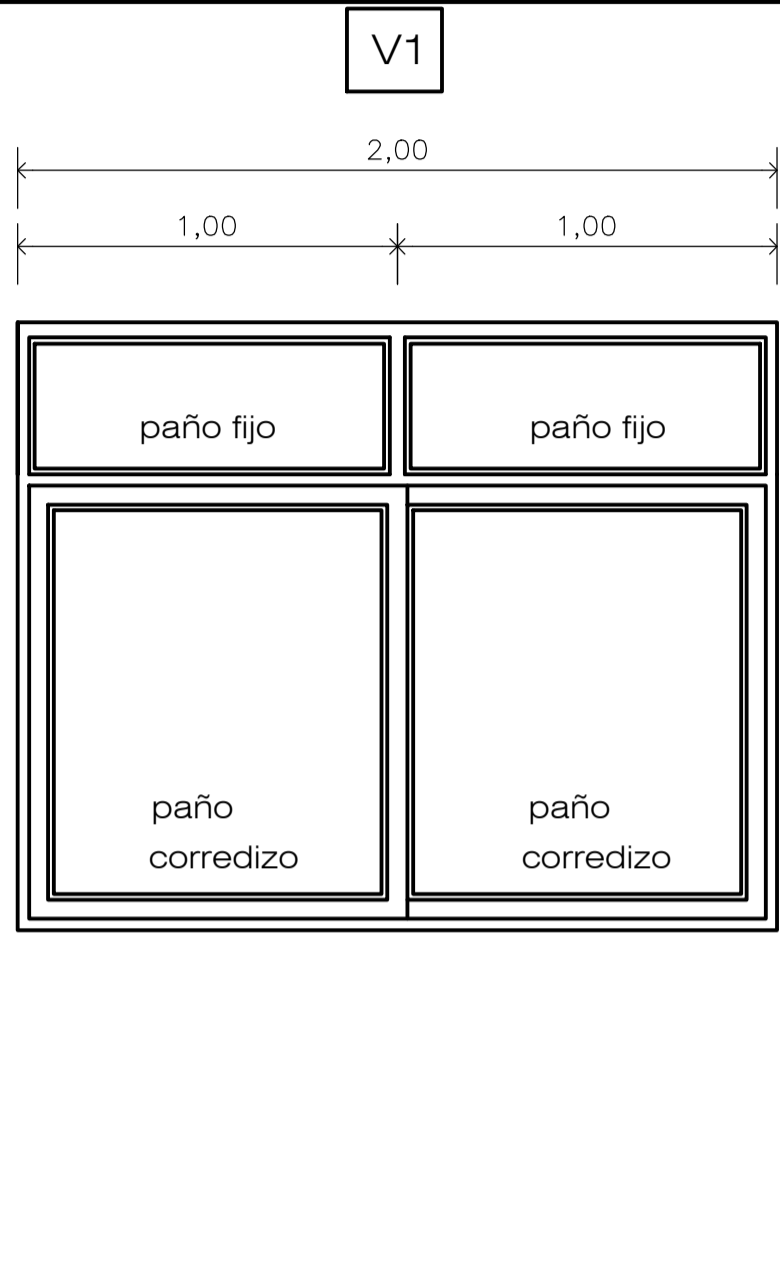
OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA**
PROTOTIPO OASIS
UBICACION: **MENDOZA**
PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**

FIRMA PROPIETARIO

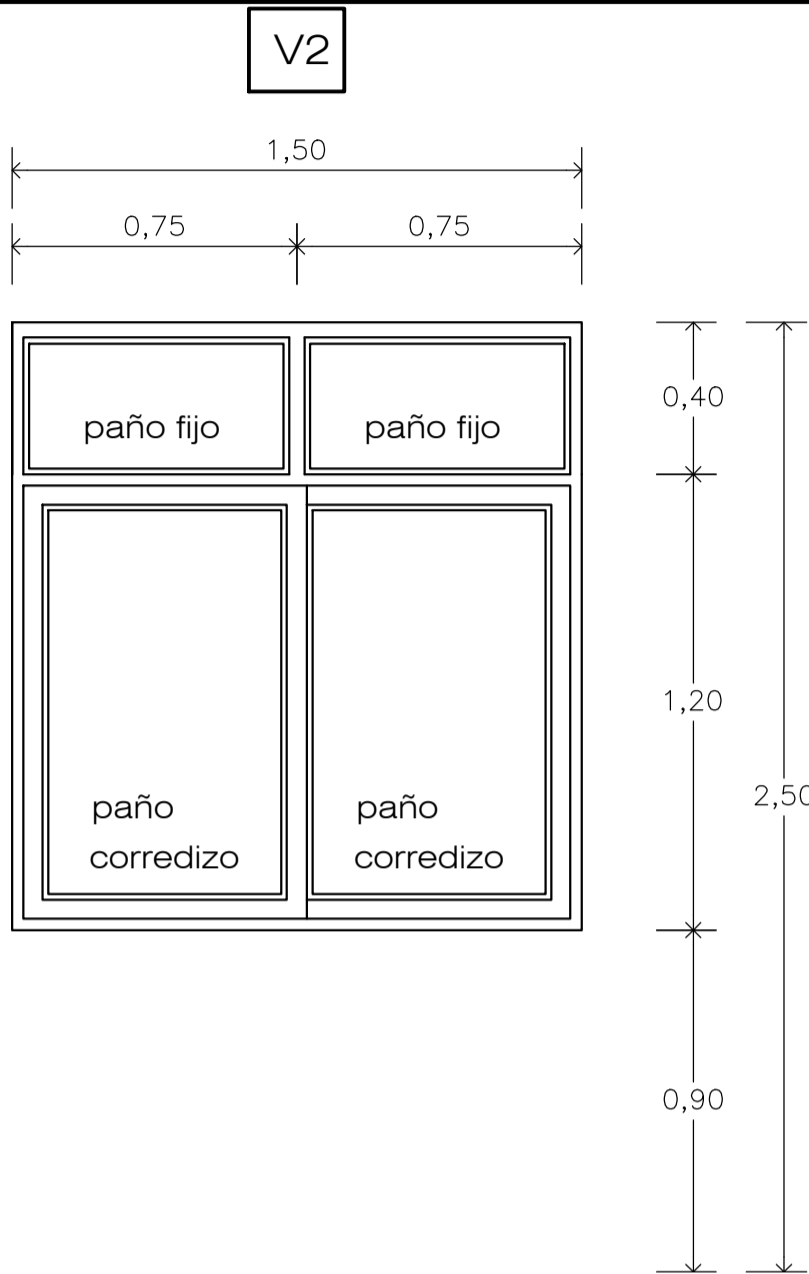
LAS SECCIONES Y ARMADURAS INDICADAS EN EL PLANO
CORRESPONDEN A VALORES MÍNIMOS

PLANO DE ESTRUCTURA Esc 1:50 **E1**

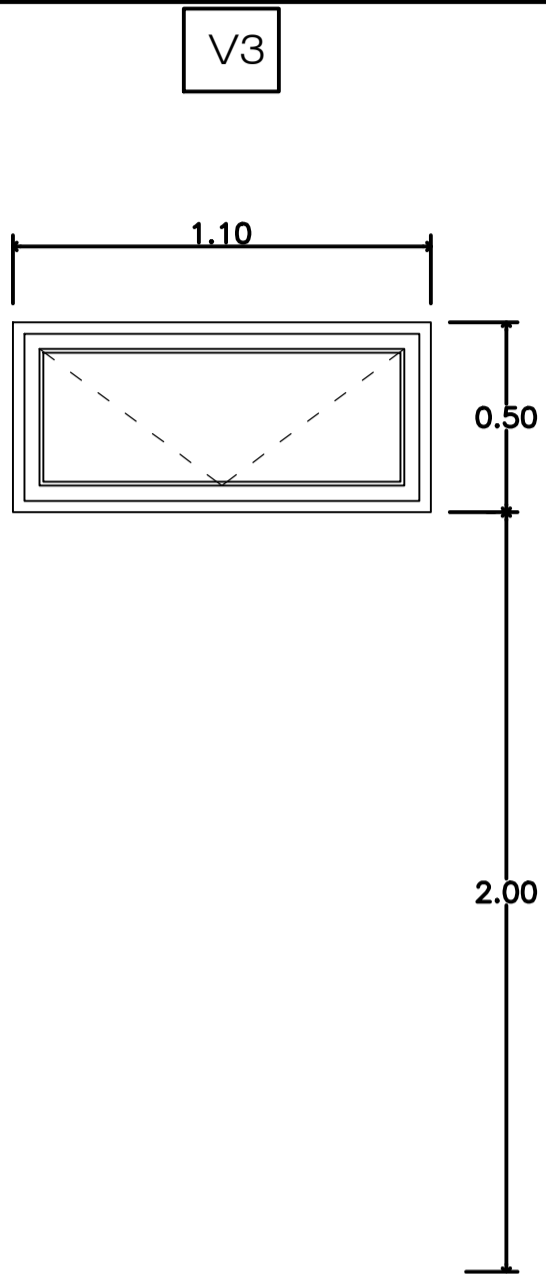
CROQUIS DE UBICACION: 	PROYECTO:
	CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:
	DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:
PADRON MUNICIPAL: N. C.:	CONSTRUCCION:
VISACION PROYECTO:	APROBACION:
VISACION CALCULO:	



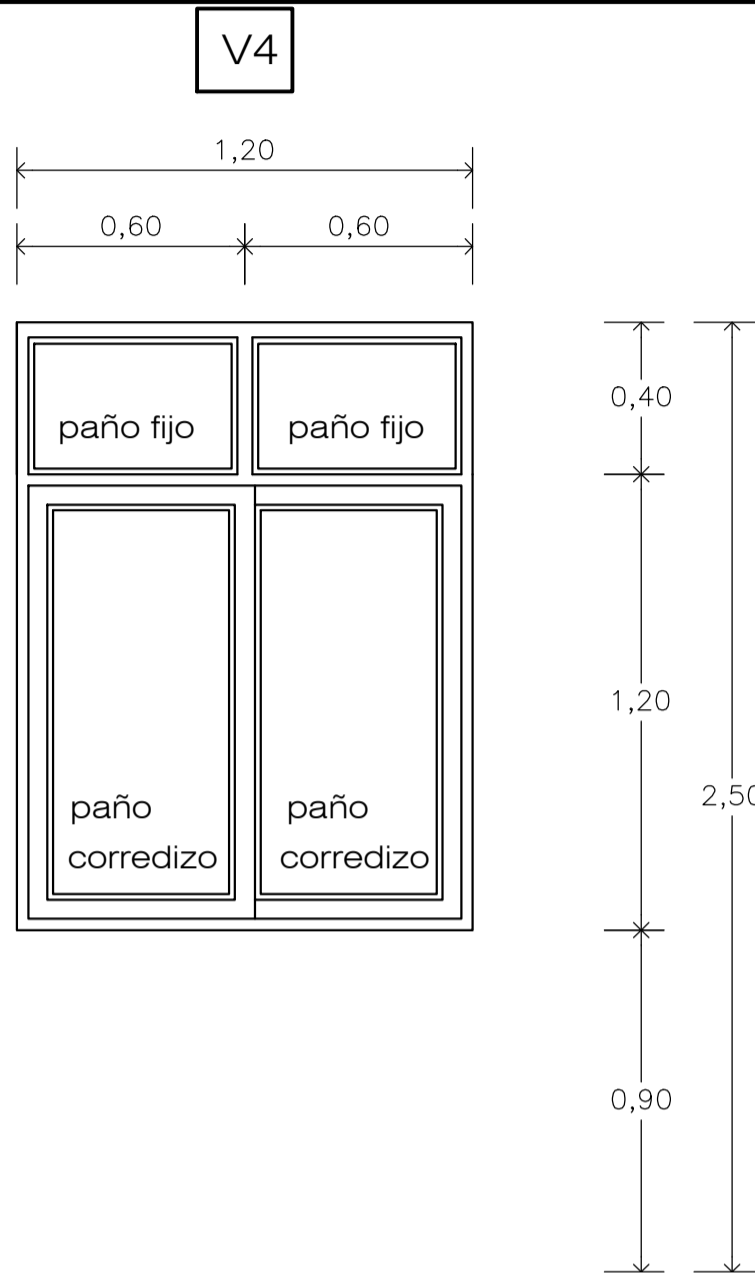
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



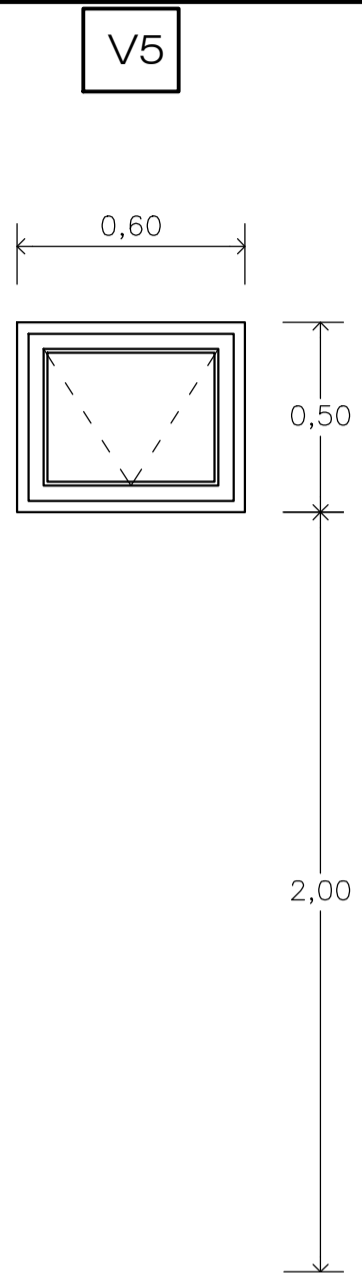
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



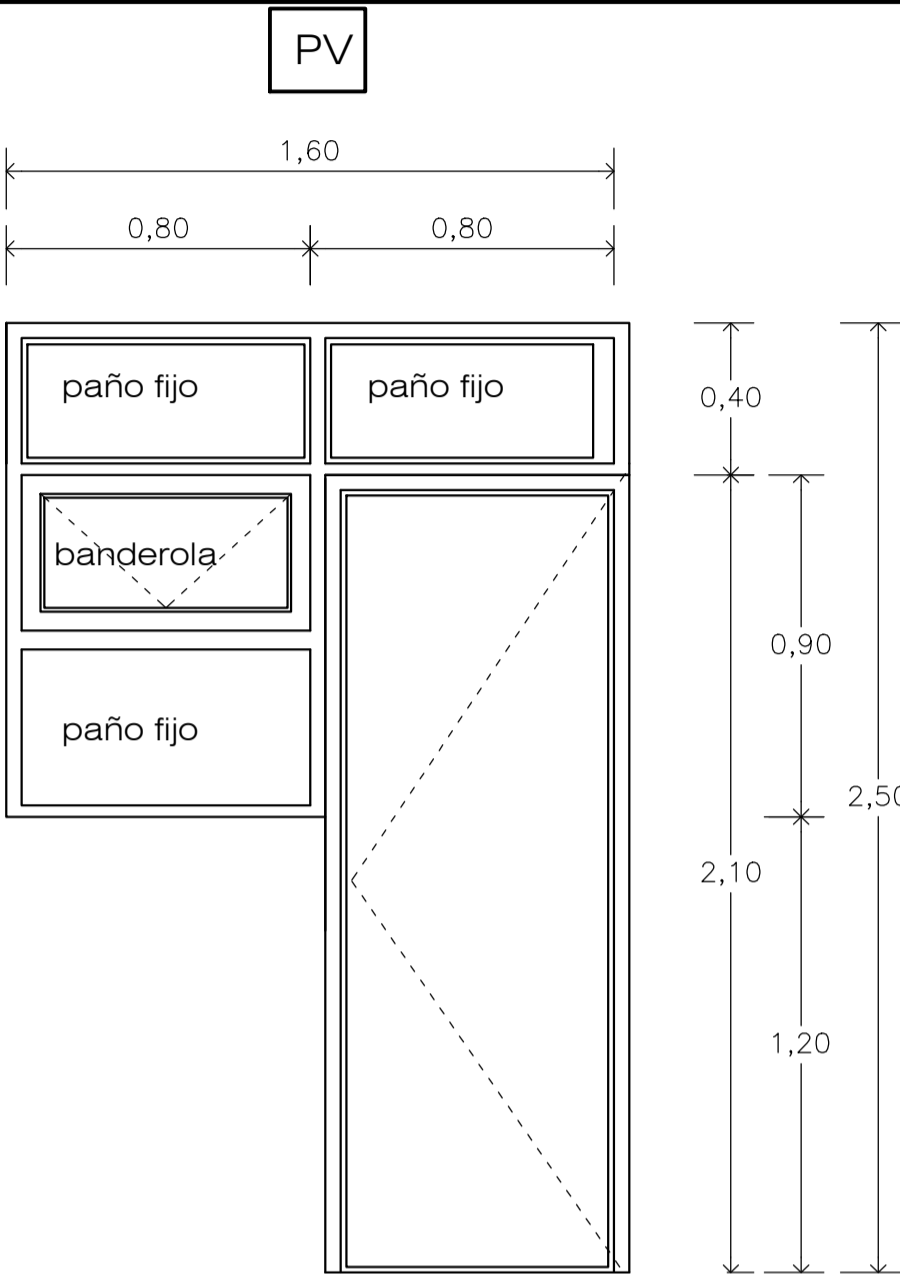
VENTANA BANDEROLA
carpintería de aluminio



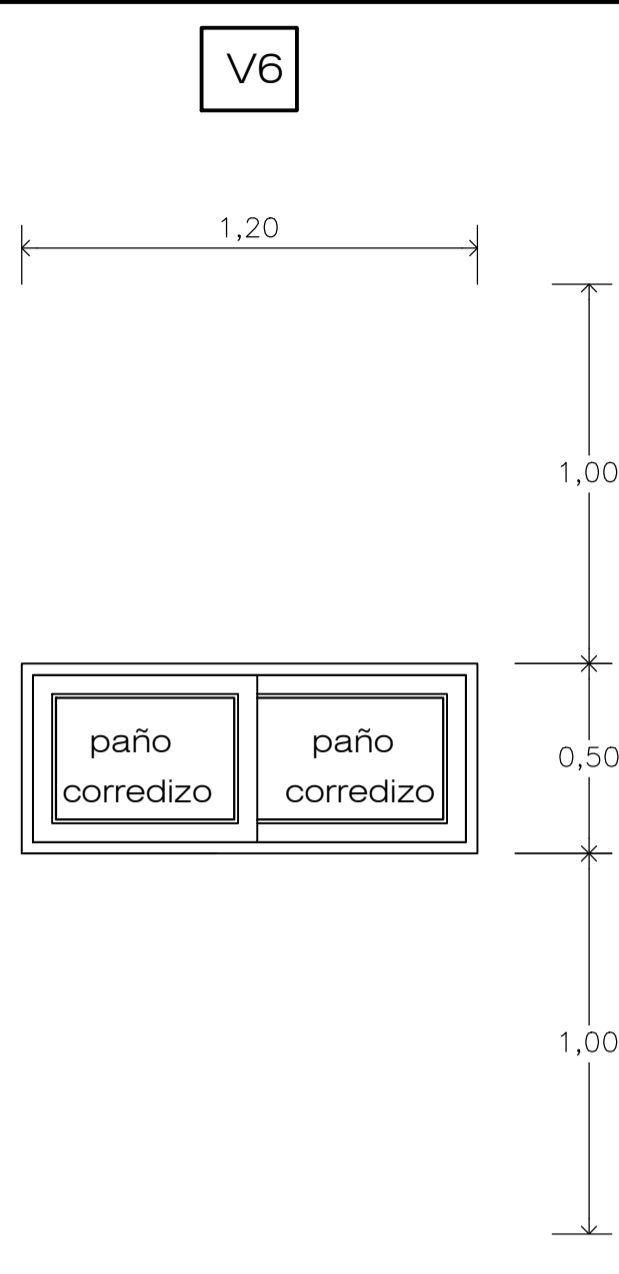
VENTANA CORREDIZA
Carpintería aluminio



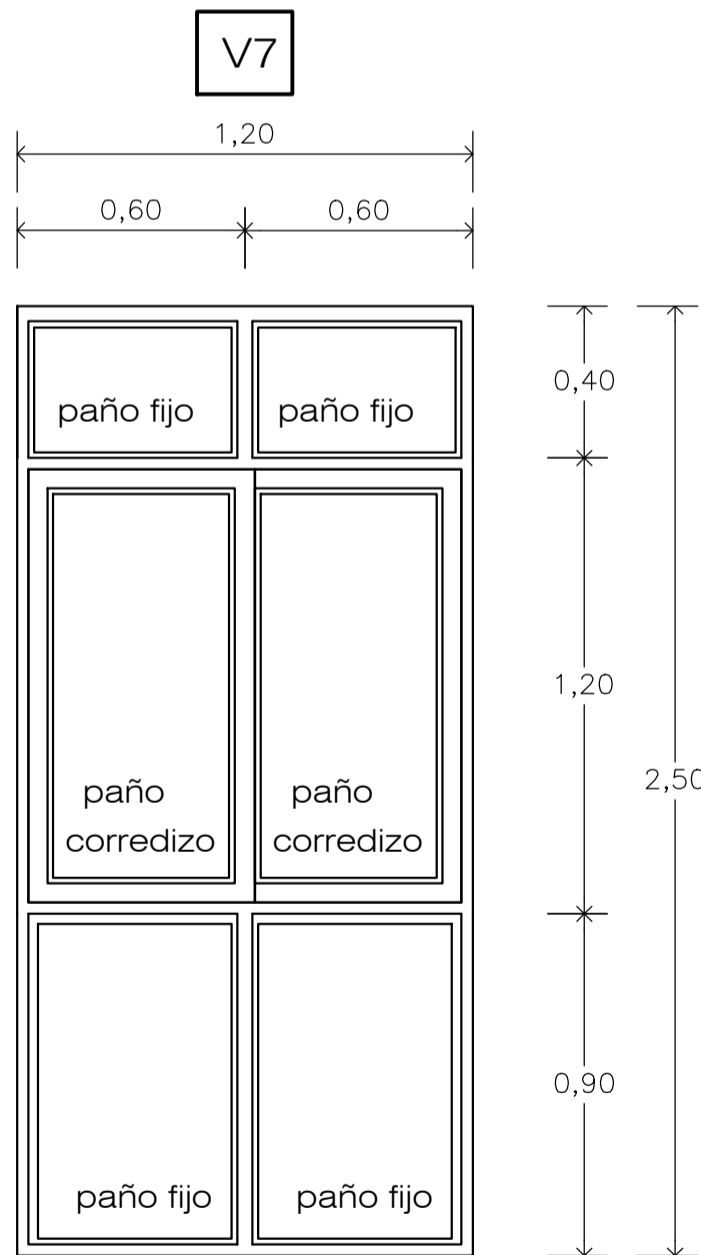
VENTANA BANDEROLA
carpintería de aluminio



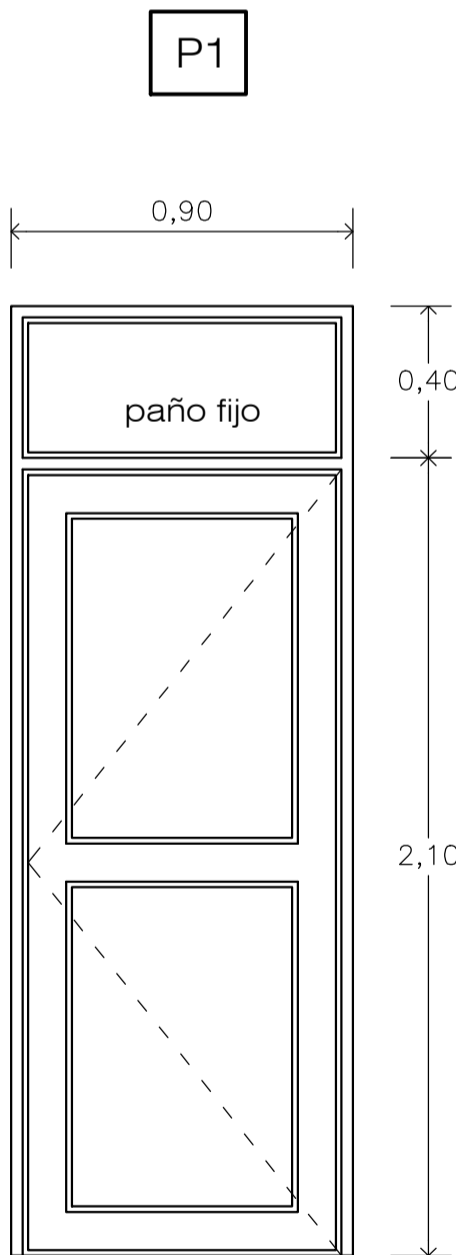
VENTANA Y PUERTA DE COCINA
marco de chapa / hoja de chapa inyectada



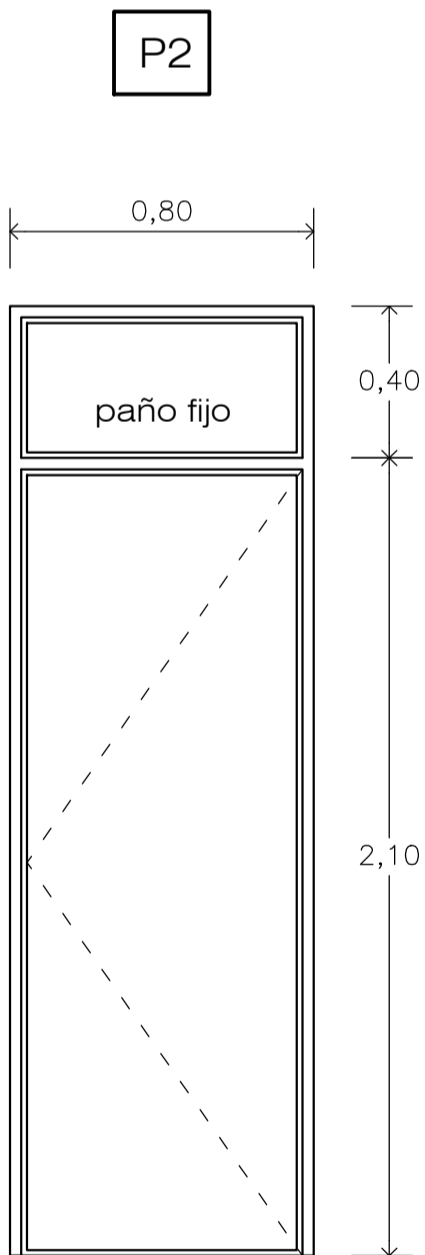
VENTANA CORREDIZA
carpintería aluminio



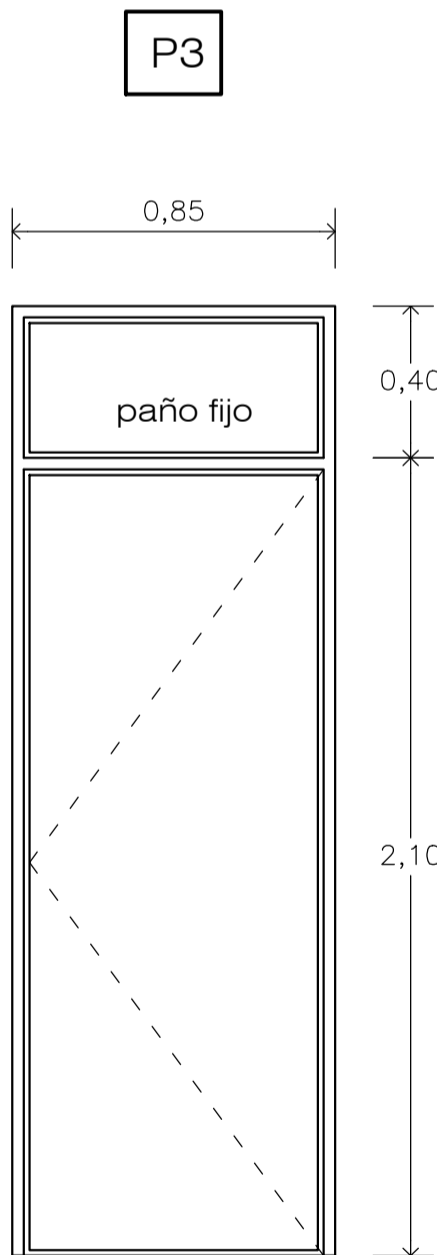
PAÑO FIJO Y VENTANA CORREDIZA
carpintería aluminio



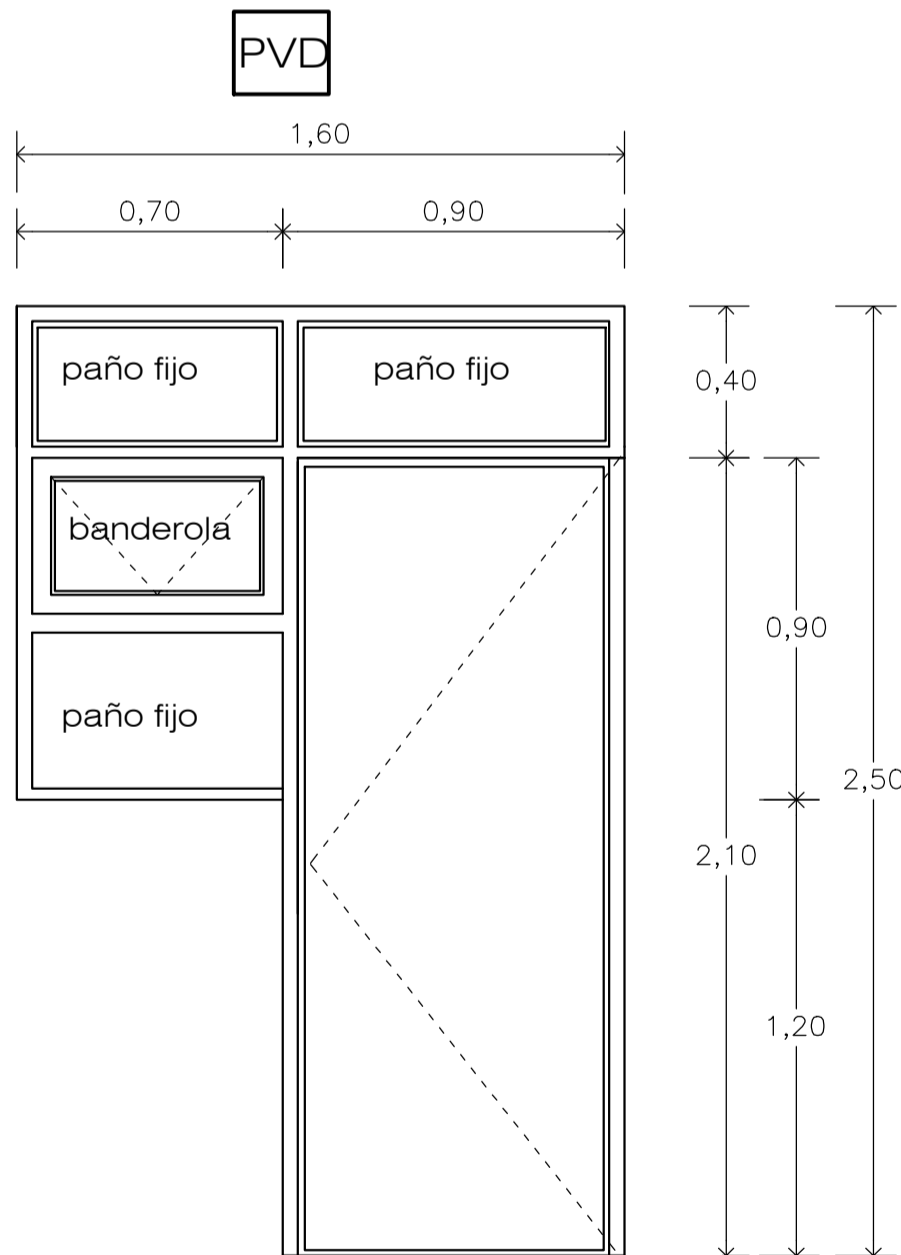
PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metálico - hoja de chapa inyect



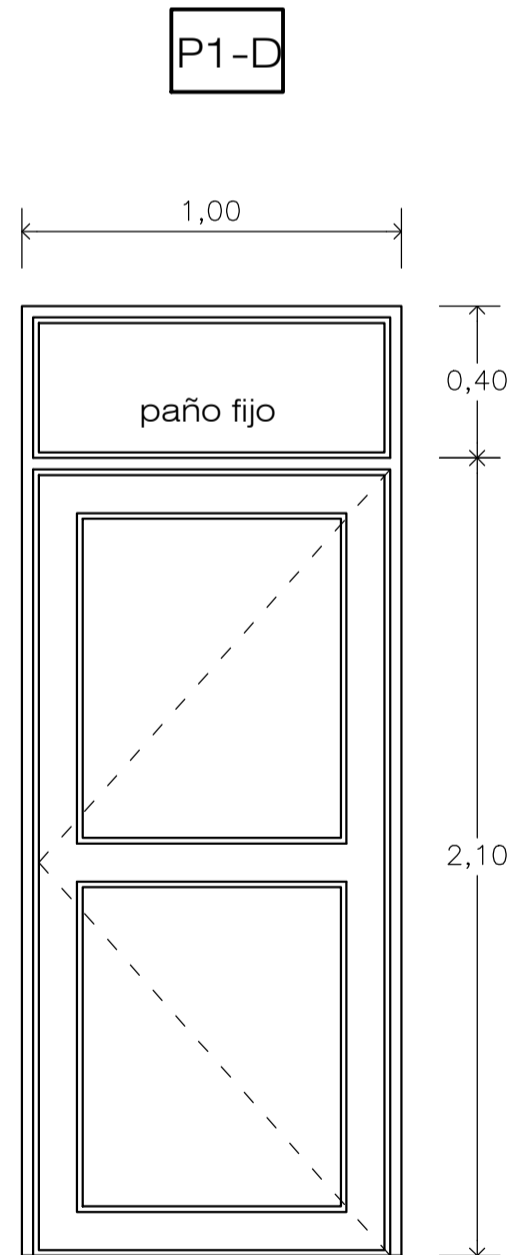
PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metálico / hoja placa en mdf



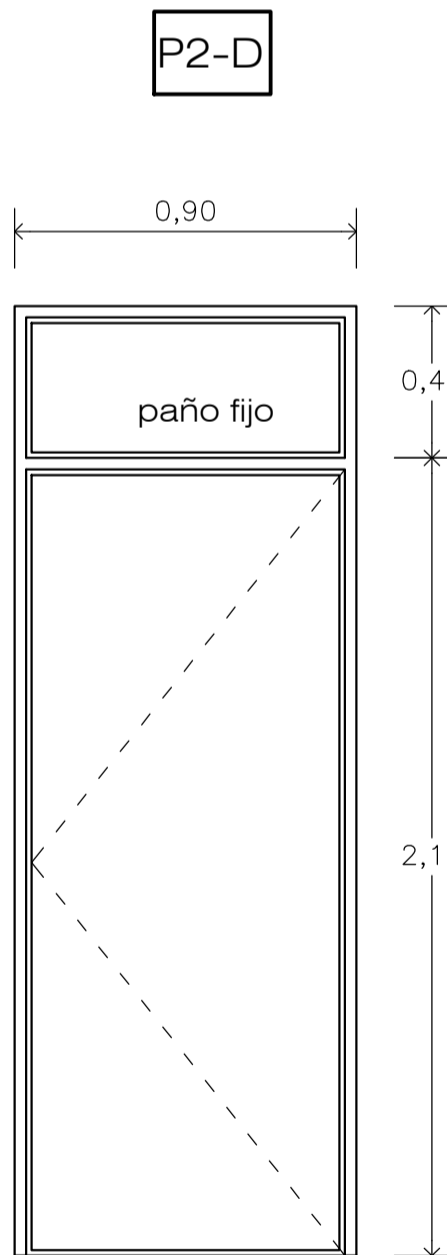
PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metálico / hoja chapa inyect.



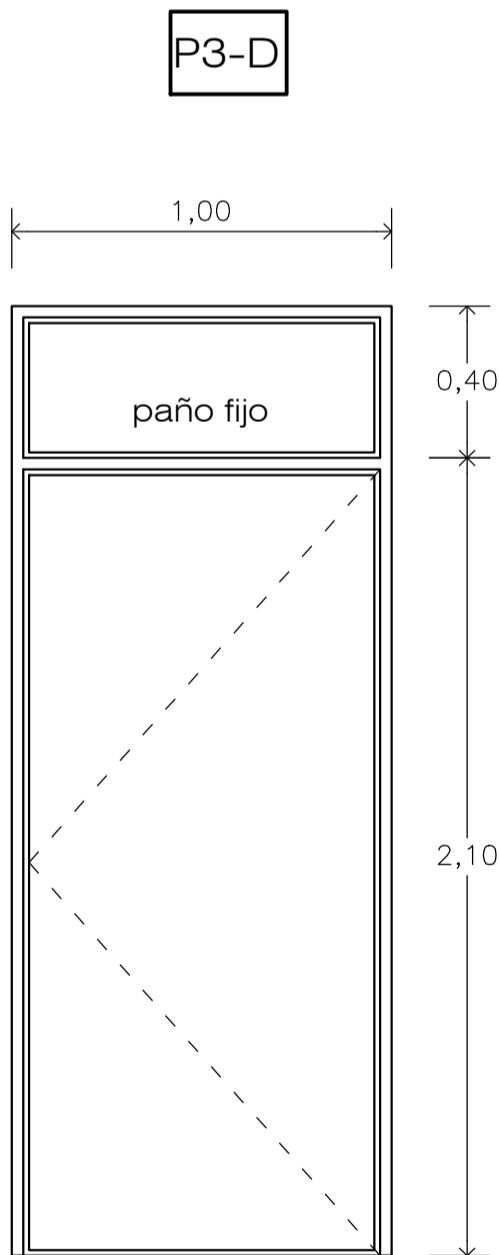
VENTANA Y PUERTA DE COCINA
marco de chapa / hoja de chapa inyectada



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metálico - hoja de chapa inyect



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metál / hoja placa en mdf



PUERTA DE ABRIR
carpintería marco metál / hoja placa en mdf

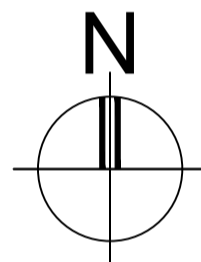
OBRA: **CONSTRUCCION VIVIENDA
PROTOTIPO OASIS**
UBICACION: **MENDOZA**
PROPIETARIO: **INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**
DOMICILIO: **LAVALLE 92 - CIUDAD - MENDOZA**

FIRMA PROPIETARIO

PLANO DE CARPINTERÍA

Esc 1:25 **C1**

CROQUIS DE UBICACION:



PROYECTO:

CÁLCULO Y VERIFICACION SISMICA:

DIR. TECNICA Y DIR. DE ESTRUCTURA:

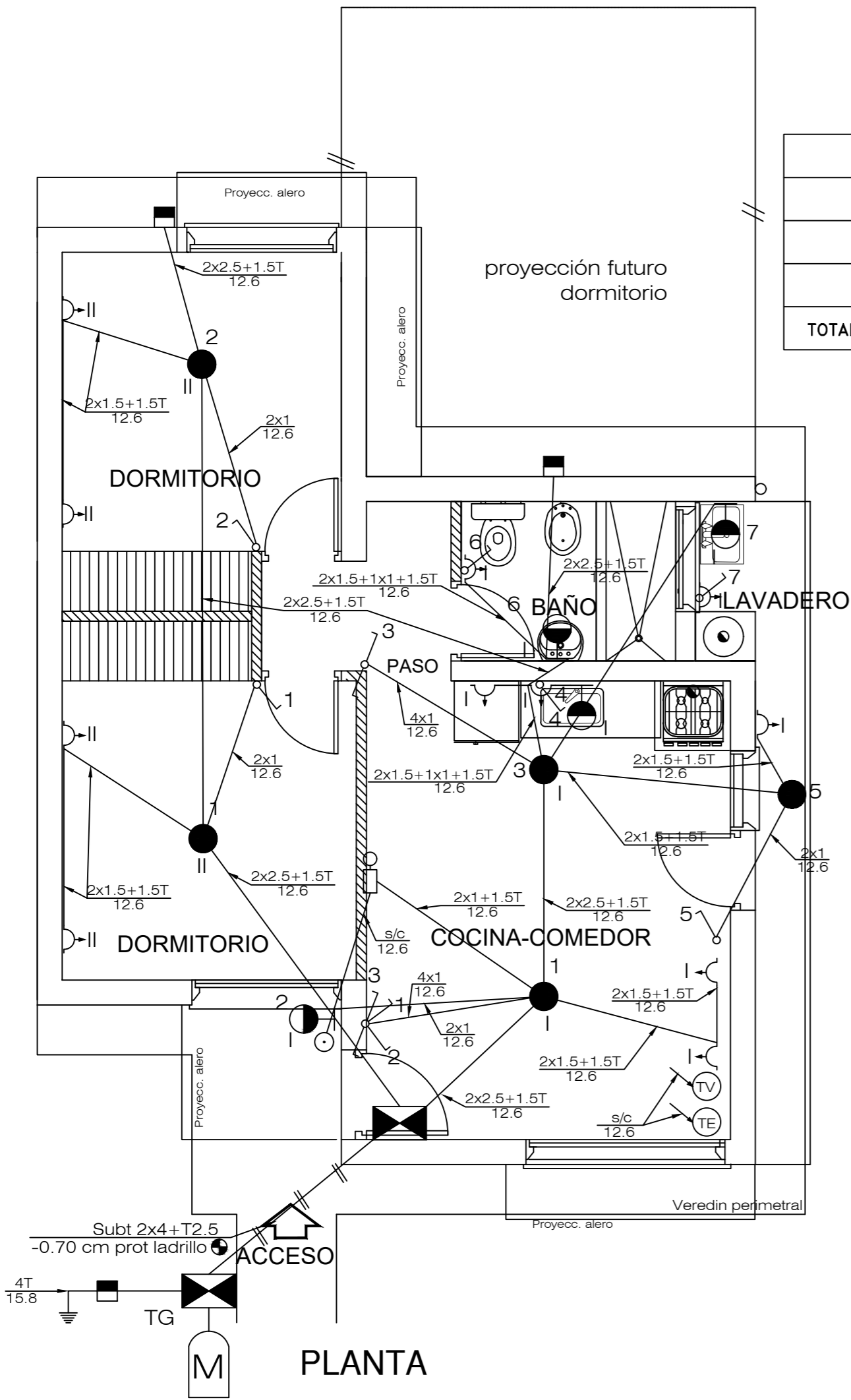
CONSTRUCCION:

PADRON MUNICIPAL:
N. C :

VISACION PROYECTO:

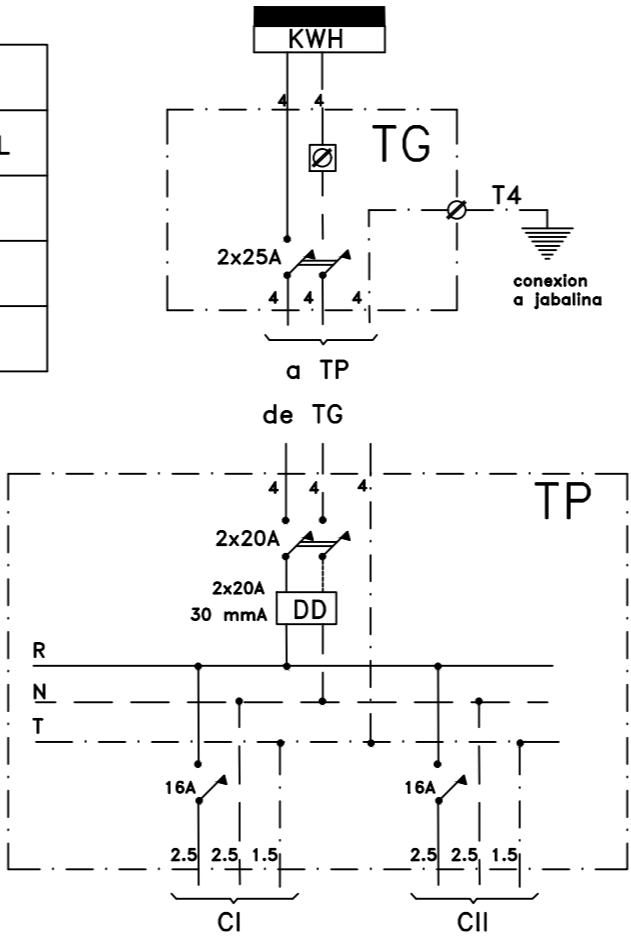
VISACION CALCULO:

APROBACION:



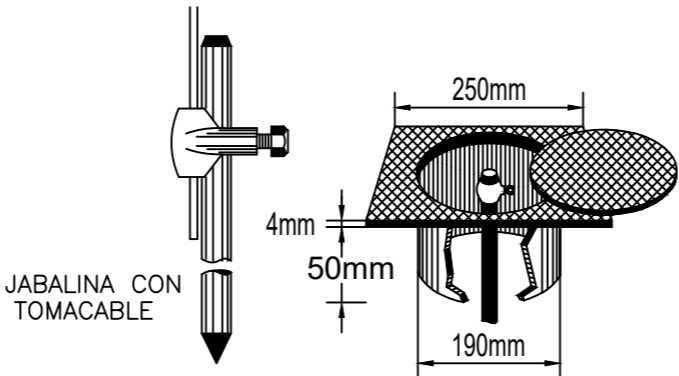
COMPUTO DE BOCAS				
	CIRCUITO	TOMAS	LUCES	TOTAL
	I	7	7	14
	II	4	2	6
TOTAL		11	9	20

ESQUEMA DE TABLERO



CALCULO DE POTENCIA
9 luces x 100 w 900 w
11 tomas x 150 w 1650 w
Potencia total al 100% 2.4 Kw

CAMARA DE INSPECCION PARA JABALINA



CAMARA DE FUNDICION

Esc: 1: 50	ILUMINACION	P. BAJA	
OBRA: NUEVA			
TIPO: CAÑERIAS EMBUTIDAS			
Destino: Vivienda			
UBICACION :			
PROPIETARIO :			
EXPT E : / /		firma propietario	
Vº Bº		DIRECCIÓN TÉCNICA Obra Civil: DOMICILIO: MATRICULA Nº CATEGORIA	
		PROYECTO: DOMICILIO: MATRICULA Nº CATEGORIA	
Vº Bº CONSTRUCCION		CALCULO: DOMICILIO: MATRICULA Nº CATEGORIA	
		DIRECCIÓN TÉCNICA: DOMICILIO: MATRICULA Nº CATEGORIA	
Vº Bº Oficina Técnica		EJECUCIÓN:	
		Aprobado	



TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.



SOL.N°

EN LA PROPIEDAD DE: **INSTITUTO PROVINCIAL
DE LA VIVIENDA**

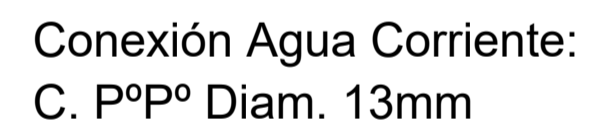
DESAGUE: A COLECTORA

Domicilio:

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

ESCALA 1:50

CROQUIS DE UBICACION

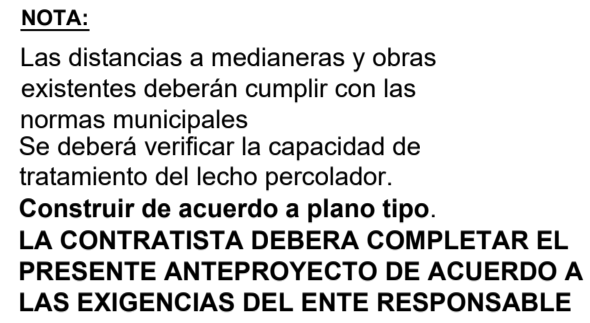


Conexión Cloacas:
C. PVC Ø 110mm

ANTECEDENTES

Expte. O. Civil N°:
Fecha de Aprobación:
Padrón Municipal:

APROBACION



CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERÍAS DE DESAGÜES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	1-2 -4	PVC ø=3.2mm	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	-	-	-	-	-	-	2	PVC ø=3.2mm	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC ø=3.2mm	110

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	1.P.DAI.1°.2CS.Du.2LLP-2CS- Bé 2LL.Desc.PVCØ40 a PPA-PVCØ63
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc.PVCØ40
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc.PVCØ63 a base c/codo y ac.

DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm

SUBIDA ① C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.

C. TRICARA FUSION Ø 35 mm A. CALFEON

BAJADA	①	C. TRICAFAT FUSION Ø 25 mm A CALEFON
	②	

BAJADA C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fría

TODAS LAS CAÑERIAS A LA INTERPERIE DEBERAN SER

REVESTIDAS CON COVERTOR TERMICO DE ESPUMA DE
POLIETILENO APTO A TAL EFECTO.

CAE PRR Ø19mm

① V.E.

T.R. P.E. Cap. 850 lts
2-1-2008

Col. Ø32mm
Fondo: 2.5 mts. sobre
C.V.V.L. Ø25mm

C.V.: V.E.: Ø25mm
Art. 6.2.6.R.V.
3VE - 1 VI

C.V.C PVC Ø110

② CAF P.P.P.Ø19mm

Technical drawing of a mechanical part, likely a shaft or axle, with a circular feature labeled '1'.

CAF P.P.P.Ø25mm

[illegible]

CAF P.P. Ø 19mm
CAF P.P. Ø 10mm

CAF P.P.P.Ø 19mm

C.P.V.C. Ø110mm e=3.2mm	Pend. mínima 1:60
-------------------------	-------------------

3.30

[illegible]

	2,33	2,40	
--	------	------	--

[illegible][illegible]

A horizontal number line with four points marked by vertical tick marks. The points are labeled from left to right as a , b , c , and d .



SOL.Nº
EXPTE.Nº

PLANO NUEVO

UBICADO EN:

EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL
DE LA VIVIENDA

Desagüe: Provisorio a Pozo art.1.10.1 R.V.
(LECHO PERCOLADOR)

CONSTRUCTOR

Domicilio:

PROPIETARIO

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

ESCALA 1:50

CROQUIS DE UBICACION

Conexión Agua Corriente:
C. PºPº Diam. 13mm

Conexión Cloacas:
C. PVC Ø 110mm

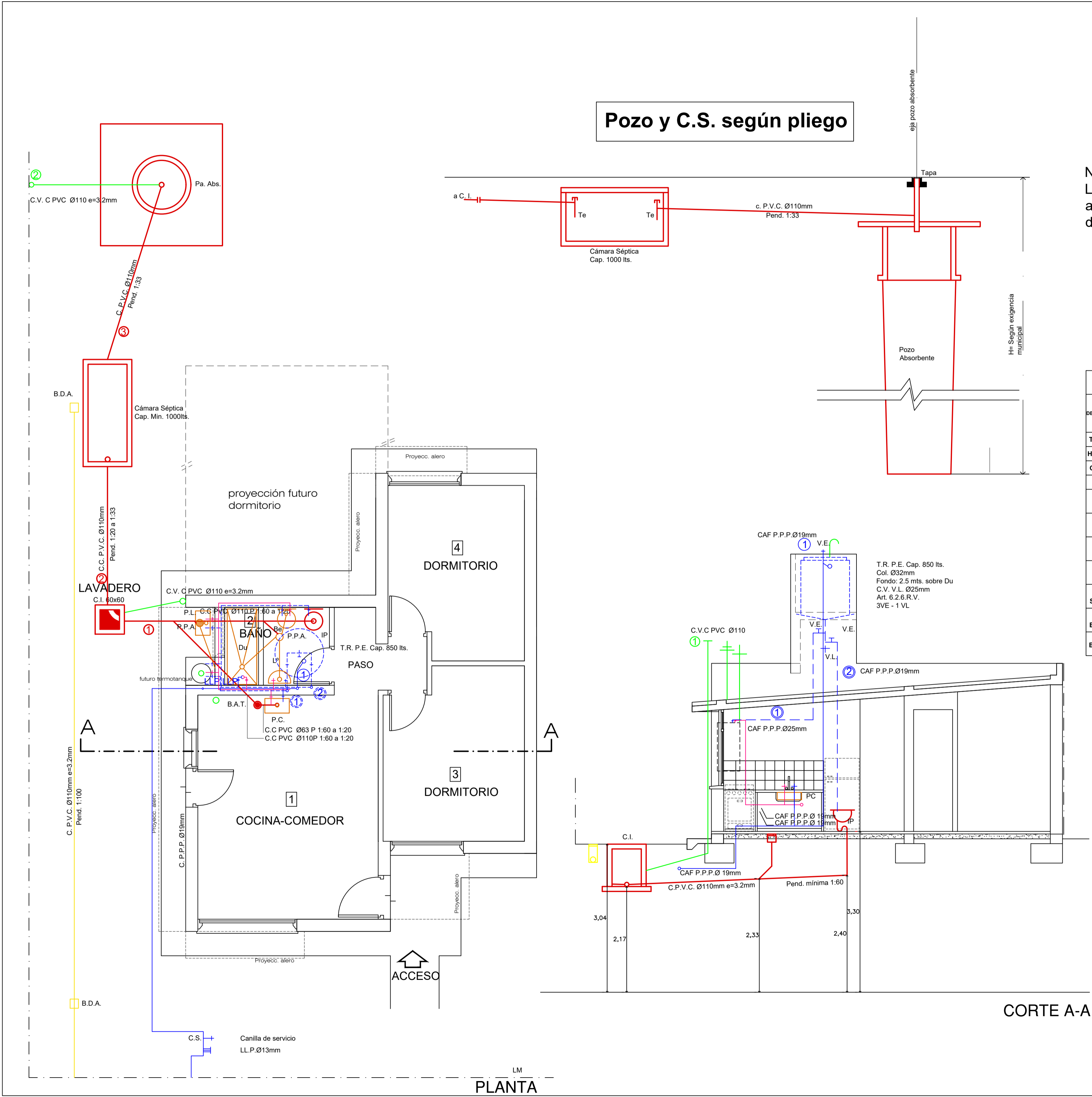
ANTECEDENTES

Expºe. O. Civil Nº:

Fecha de Aprobación:

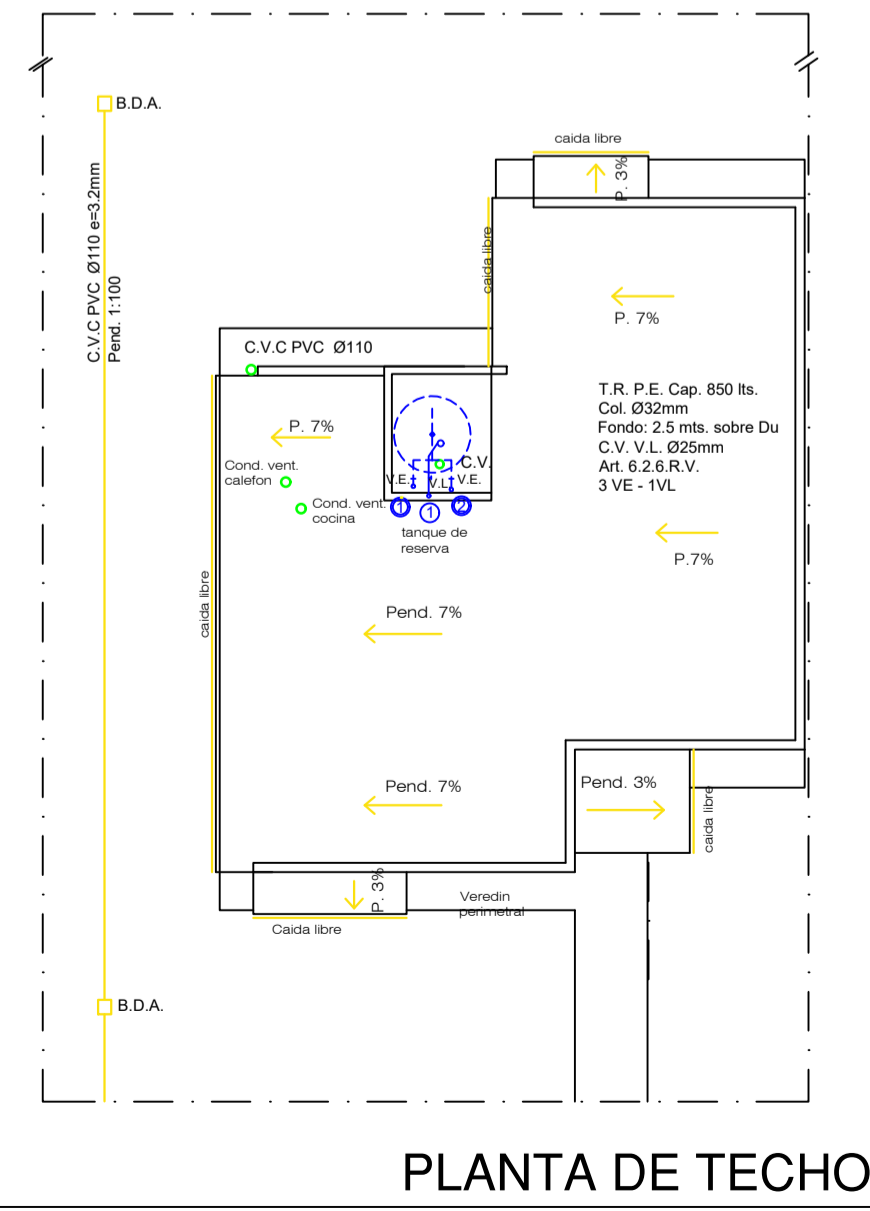
Padrón Municipal:

APROBACION



NOTA:
La Contratista deberá completar el presente anteproyecto de acuerdo a las exigencias del ente responsable

CUADRO RESUMEN									
DESIGNACION	CAÑERÍAS DE DESAGÜES						VENTILACION		
	PRIMARIAS			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMOS	1-2-3	PVC e=3.2mm	110	-	-	-	-	-	-
HORIZON.	-	-	-	-	-	-	2	PVC e=3.2mm	110
COLUM.	-	-	-	-	-	-	2	PVC e=3.2mm	110
ARTEFACTOS Y ACCESORIOS									
I.P.	1	PVC	110	BAÑO	I.P. DAI Lº 2CS Du. 2LLP-2CS- B6 2LL. Desc. PVC Ø40 a PPA-PVC Ø63				
P.P.	2	PVC	110	P.L.	2CS SIFON Ø40 Desc. PVC Ø40				
B.Acc.	1	PVC	110	P.C.	2CS Desc. PVC Ø63 a base c/codo y ac				
DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE C. Tricapa fus. Ø19mm									
SUBIDA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm directa a T.R. y P.C.							
BAJADA	①	C. TRICAPA FUSION Ø 25 mm A CALEFON							
BAJADA	②	C. TRICAPA FUSION Ø 19 mm distribución agua fria							



EXPTE. N°

SOL. N°

PLANO NUEVO

UBICADO EN:

EN LA PROPIEDAD DE: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Desagüe: Provisorio a Pozo art. 1.10.1 R.V.

CONSTRUCTOR

PROPIETARIO

Domicilio:

Domicilio: Lavalle 92 - Mendoza

ESCALA 1:50

CROQUIS DE UBICACION

Conexión Agua Corriente:
C. P"º Diam. 13mm

Conexión Cloacas:
C. PVC Ø 110mm

ANTECEDENTES

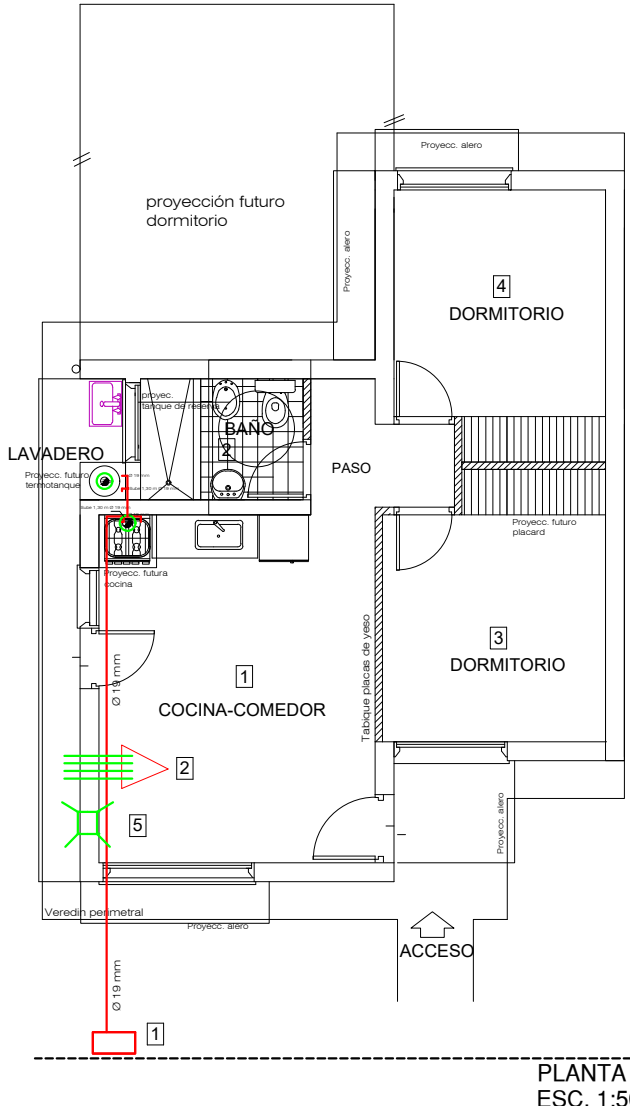
APROBACION

Expte. O. Civil N°:

Fecha de Aprobación:

Padrón Municipal:

PROTOTIPO OASIS



INSTALACION PARA GAS

CALLE:
ENTRE:
LOCALIDAD:
INSTALADOR: MAT.: CAT.:

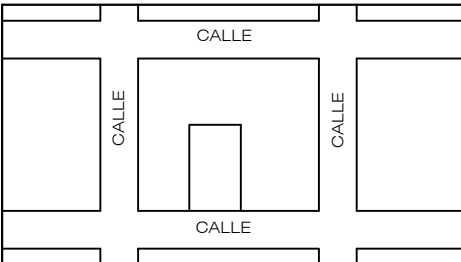
FIRMA DEL INSTALADOR FIRMA DEL INSTALADOR

FIRMA DIRECTOR DE OBRA FIRMA EMPRESA CONSTRUCTORA

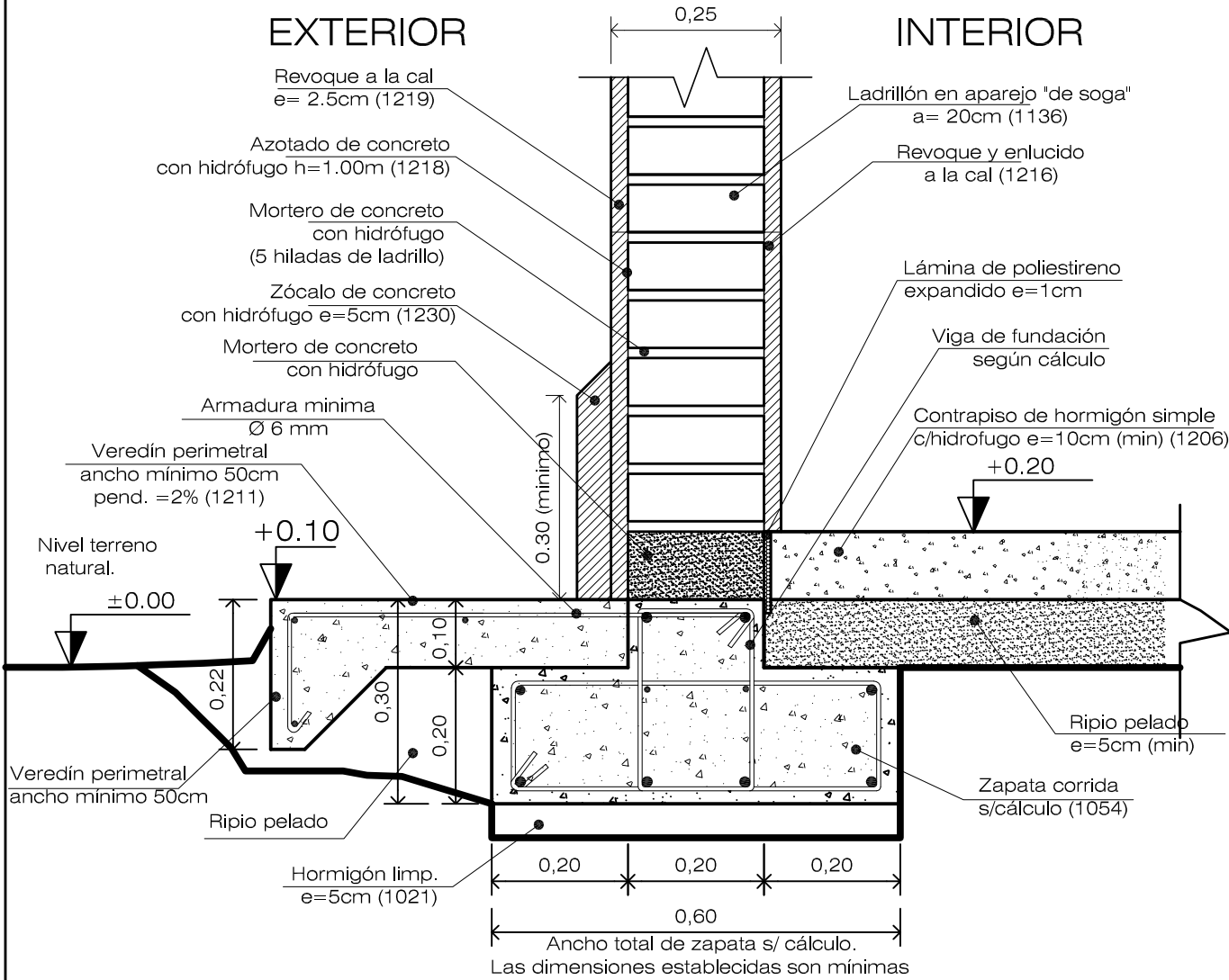
REFERENCIAS

- | | | |
|---|---|--------------------------------------|
| 1 | GABINETE DE 0,60 x 0,60 m PARA GAS NATURAL | |
| | REGULADOR 4 BAR - CAPACIDAD | |
| 2 | ESTUFA T.B | 6000 c/h. |
| 3 | COCINA | 10000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 120mm) |
| 4 | CALEFON | 22000 c/h. (vent.chapa Galv Ø 75mm) |
| | TOTAL | <hr/> 38000 c/h. |
| 5 | VENTILACION APORTE DE AIRE INF. Y SUP. 0.20x0.20m | |
| | CAÑERÍA NUEVA REVESTIMIENTO EPOXI | |
| | VENTILACIONES | |

CROQUIS DE UBICACIÓN

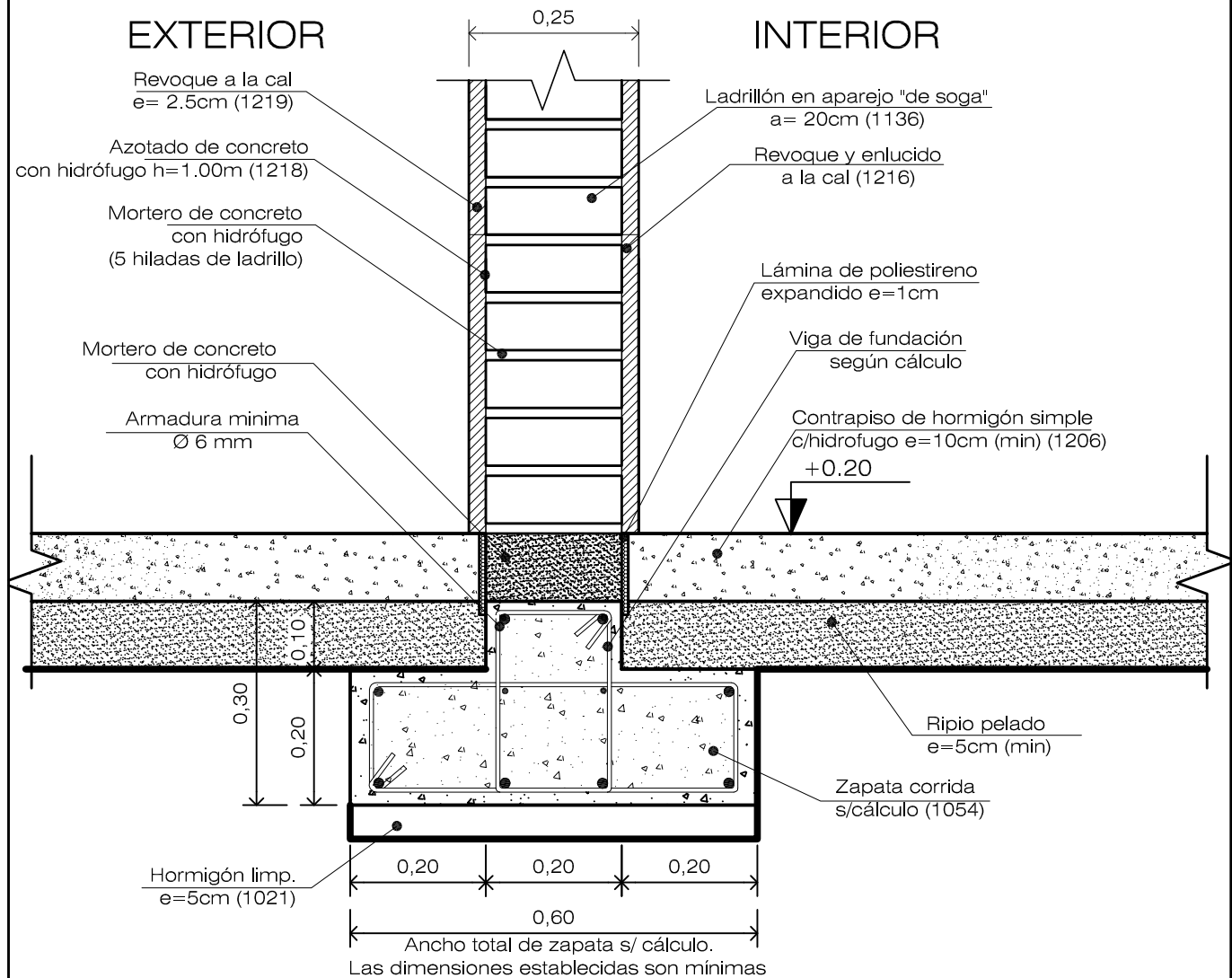


DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE
HORMIGON ARMADO
con veredín perimetral
sobre terreno natural



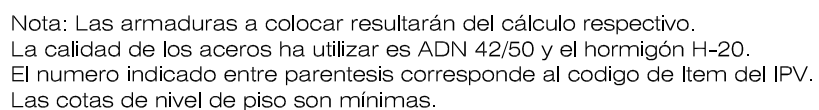
Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

DETALLE DE ZAPATA CORRIDA DE
HORMIGON ARMADO
para muro de vivienda apareada 0.25m

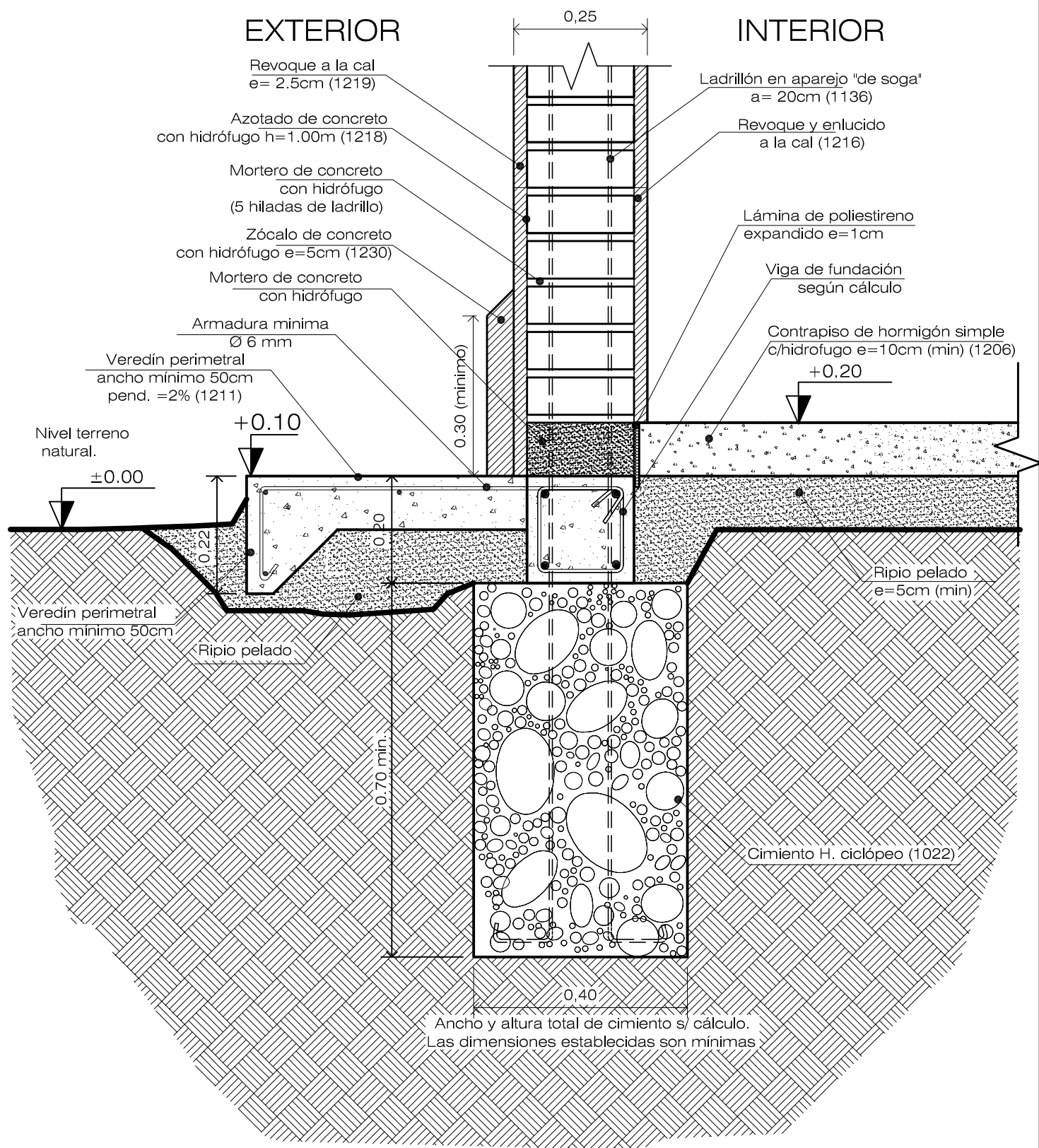


Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

para muro de vivienda apareada



DETALLE CIMIENTO DE HORMIGON CICLOPEO



Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.
Las cotas de nivel de piso son mínimas.

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CIMIENTO Hº CICLOPEO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

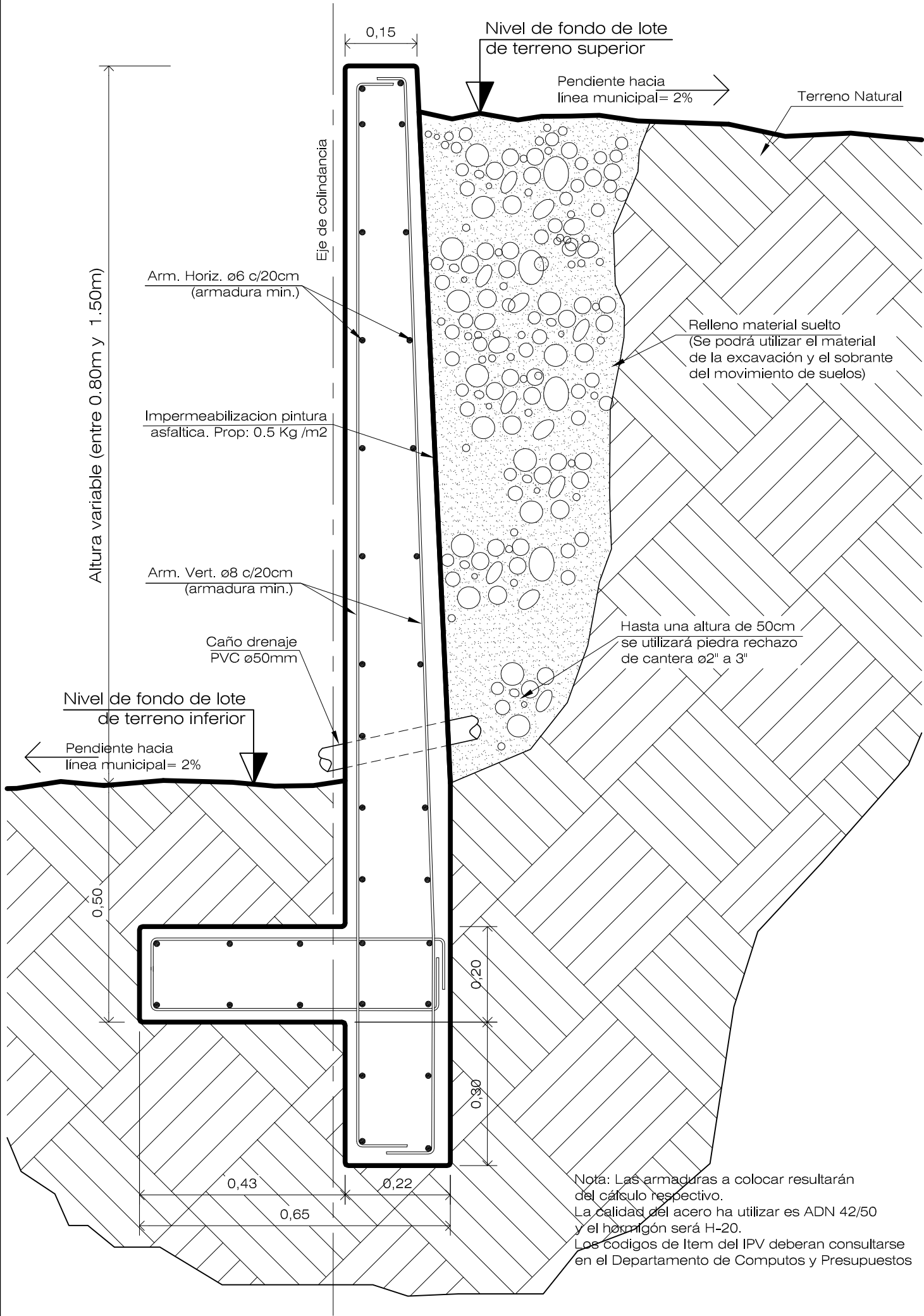
IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda



Actualizado
Julio 2016

ESC: 1:10

DETALLE MURO DE SOSTENIMIENTO DE HORMIGON ARMADO



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: MURO DE SOSTENIMIENTO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

Actualizado
Julio 2016

ESC: 1:10

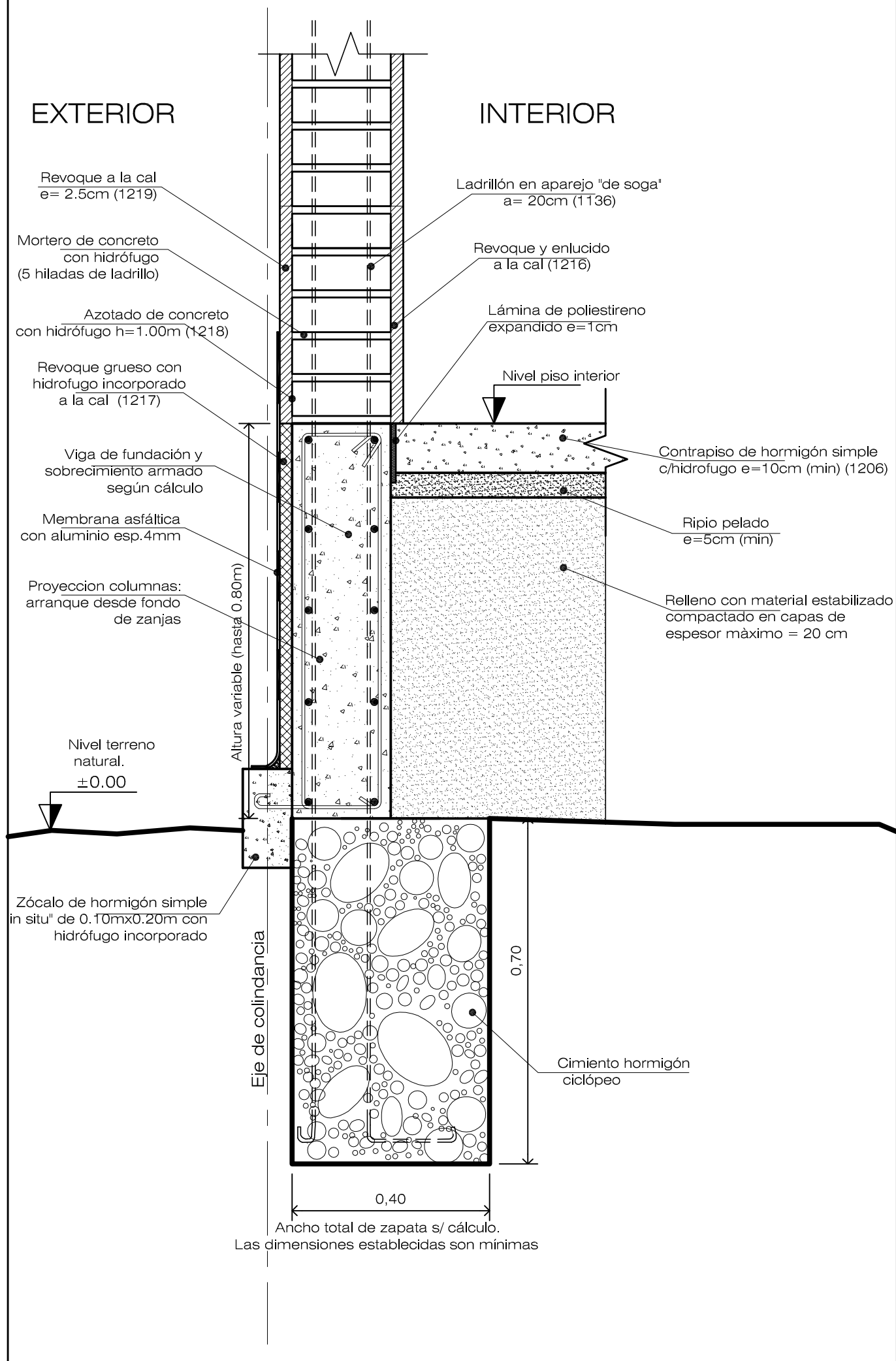
IPV

Instituto Provincial
de la Vivienda



DETALLE CIMIENTO DE HORMIGON CICLOPEO

en terrenos colindantes con desnivel mayor a 0.20m



DETALLE DE PLATEA DE HORMIGON ARMADO
con veredín perimetral

INTERIOR

EXTERIOR

Ladrillón en aparejo "de sogá"
a= 20cm (1136)

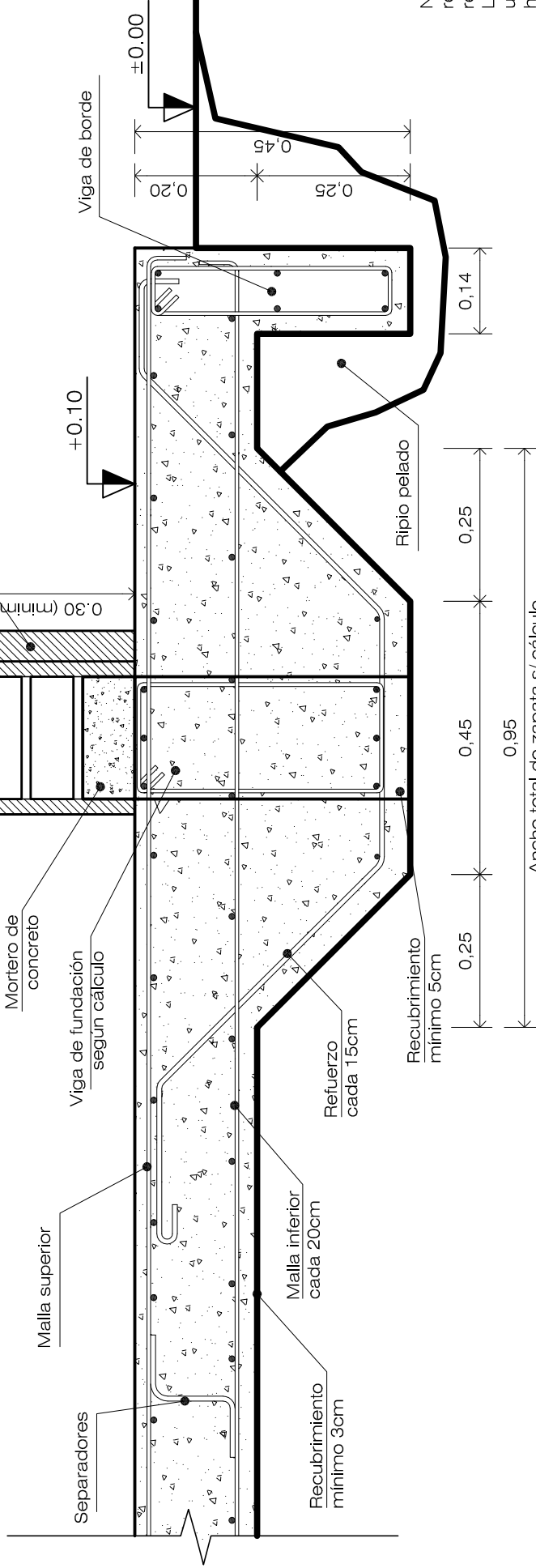
Revoque a la cal
e= 2.5cm (1219)

Mortero de concreto

Azotado de concreto
con hidrófugo h=1.00m (1218)

Mortero de concreto
con hidrófugo
(5 hiladas)

Zócalo de concreto
con hidrófugo e=5cm (1230)

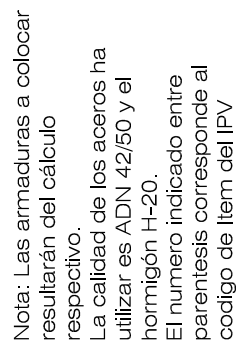


Nota: Las armaduras a colocar
resultarán del cálculo
respectivo.
La calidad de los aceros ha
utilizar es ADN 42/50 y el
hormigón H-20.
El número indicado entre
paréntesis corresponde al
código de ítem del IPV

Ancho total de zapata s/ cálculo.
Las dimensiones establecidas son mínimas

para muro interior de vivienda 0.25m

para muro interior de vivienda 0.25m

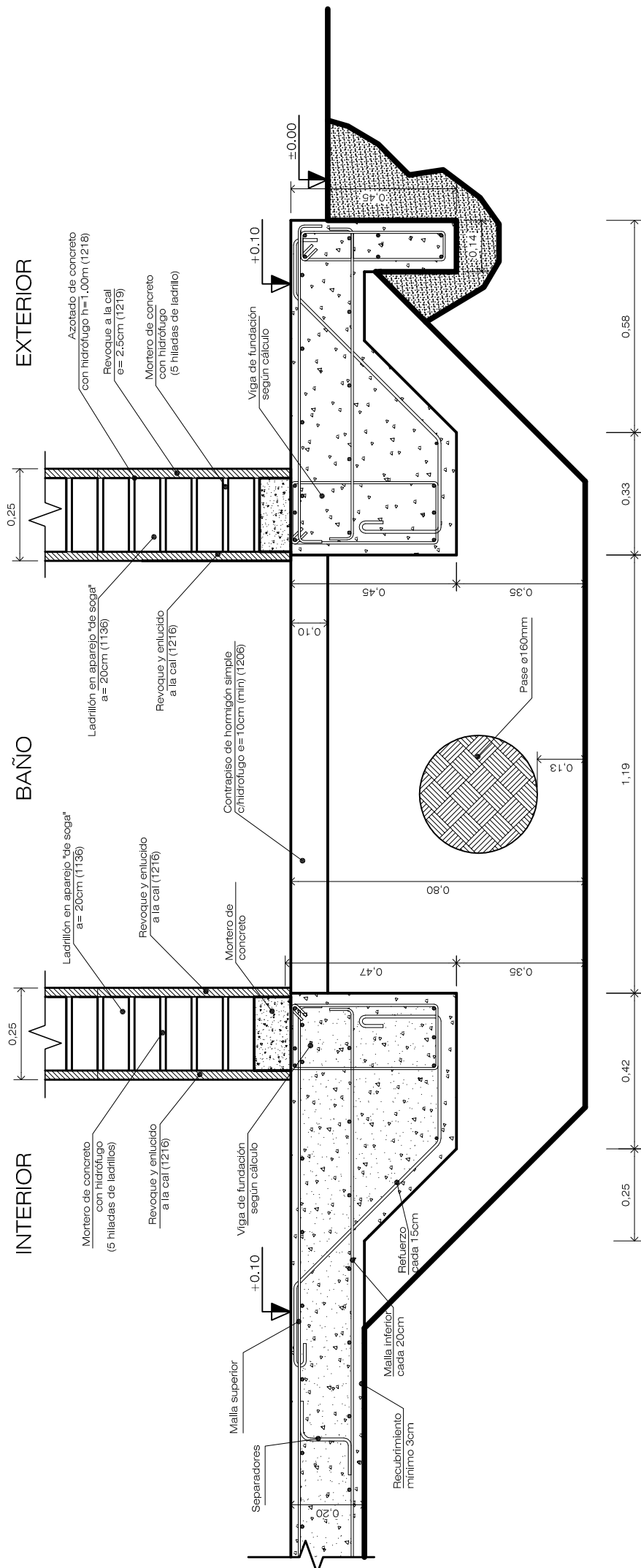


Ancho total de zapata s/ cálculo.
Las dimensiones establecidas son mínimas

EXTERIOR

BAÑO

INTERIOR



Nota: Las armaduras a colocar resultarán de el cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-20.
El numero Indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV

Ancho total de zapata s/ cálculo.
Las dimensiones establecidas son mínimas

Ancho total de zapata s/ cálculo.
Las dimensiones establecidas son mínimas

Detalle constructivo: PLATEA

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

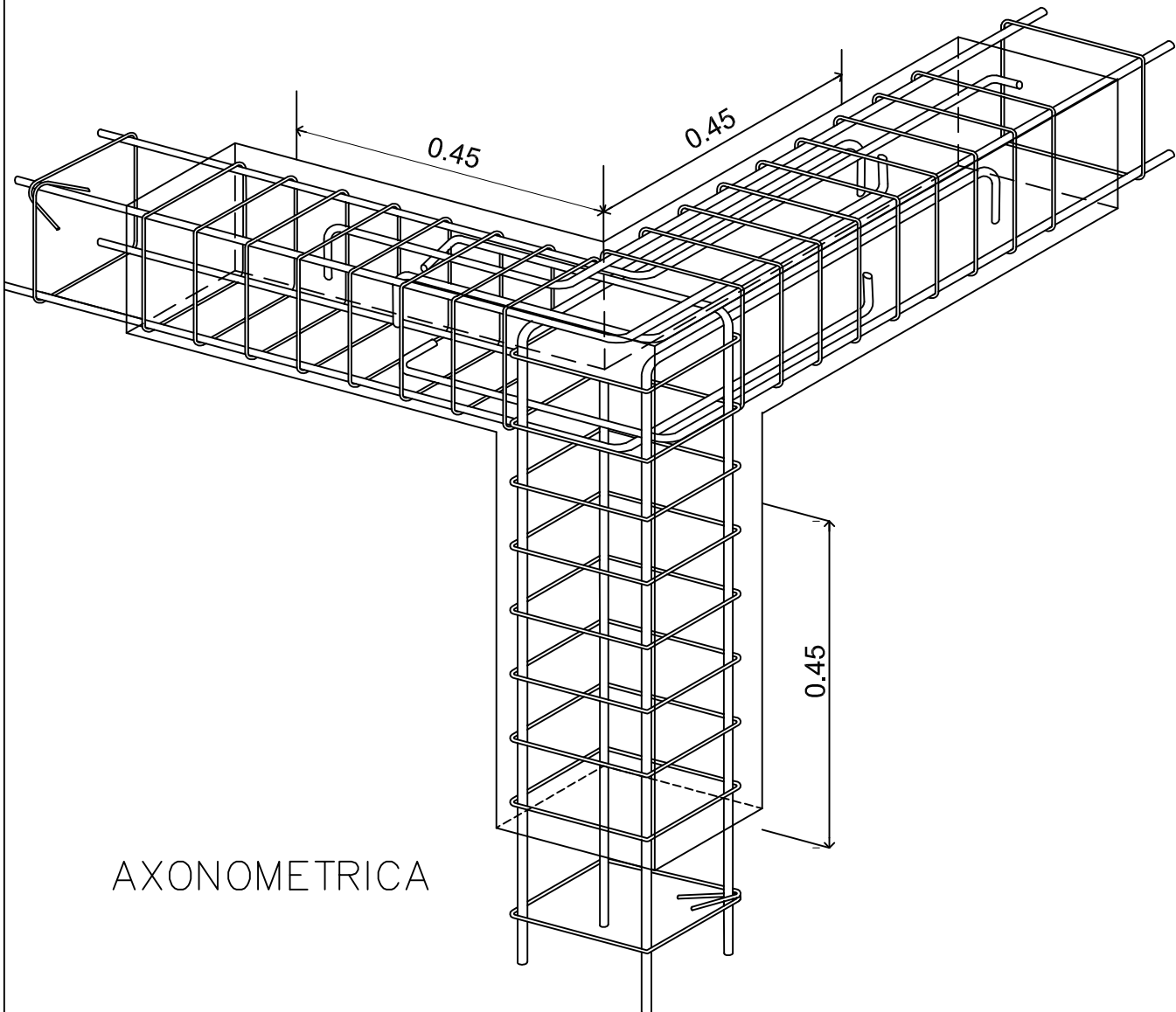
Instituto Provincial
de la Vivienda



ESC: 1:10

DETALLE DE ENCUENTRO DE ENCADENADO DE MUROS

para estructura de techo de losa y pórticos



AXONOMETRICA

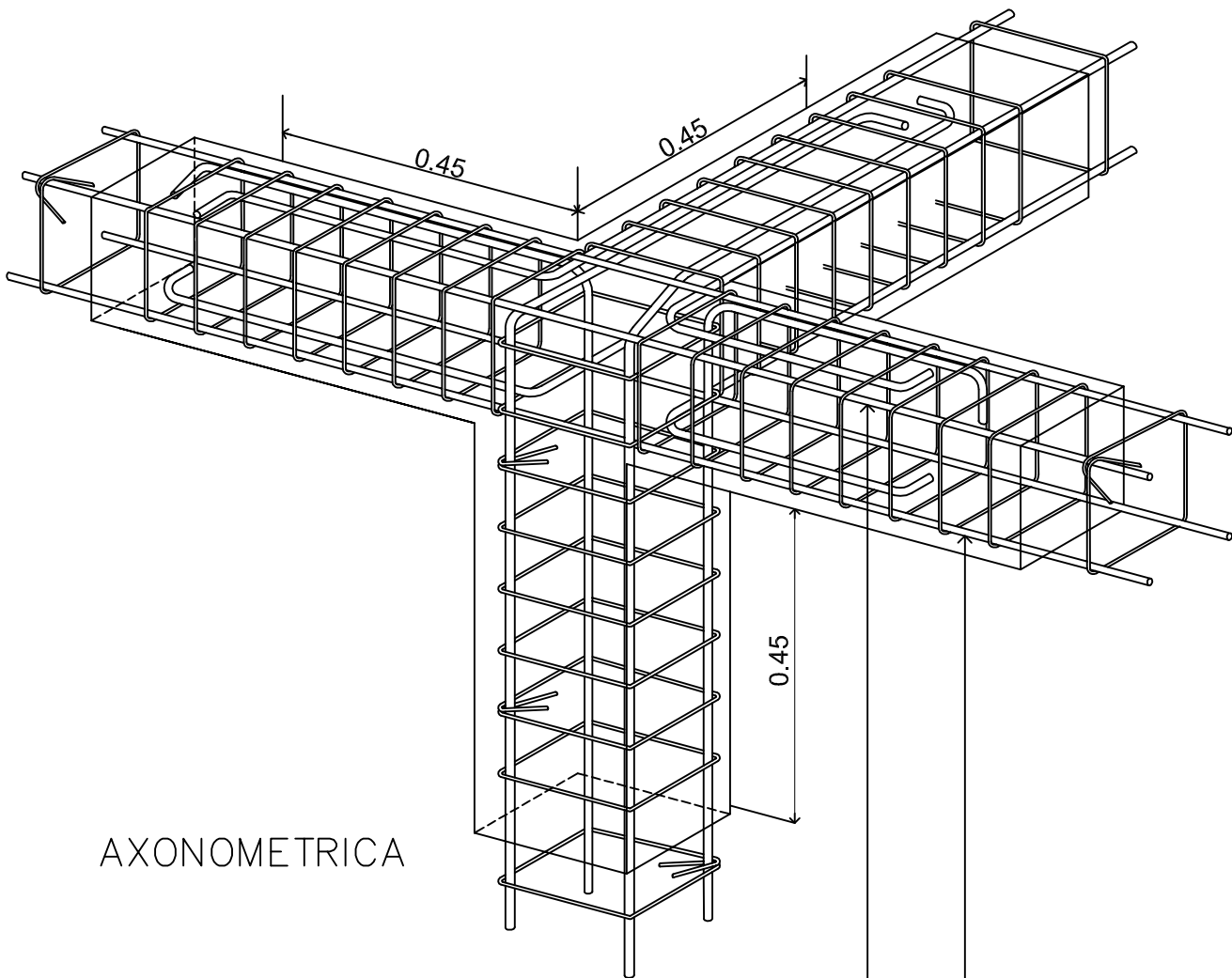
Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50.
Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3
Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas.(Inclusive vigas de fundación)
En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm.
Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

PUNTOS BASICOS

- Ganchos fuera del nudo
- Evitar escuadras adicionales
- Todas las barras terminarán en gancho
- Todas las barras deberán recubrirse con hormigón en todo su perimetro

DETALLE DE ENCUENTRO DE ENCADENADO DE MUROS

para estructura de techo de losa y pórticos

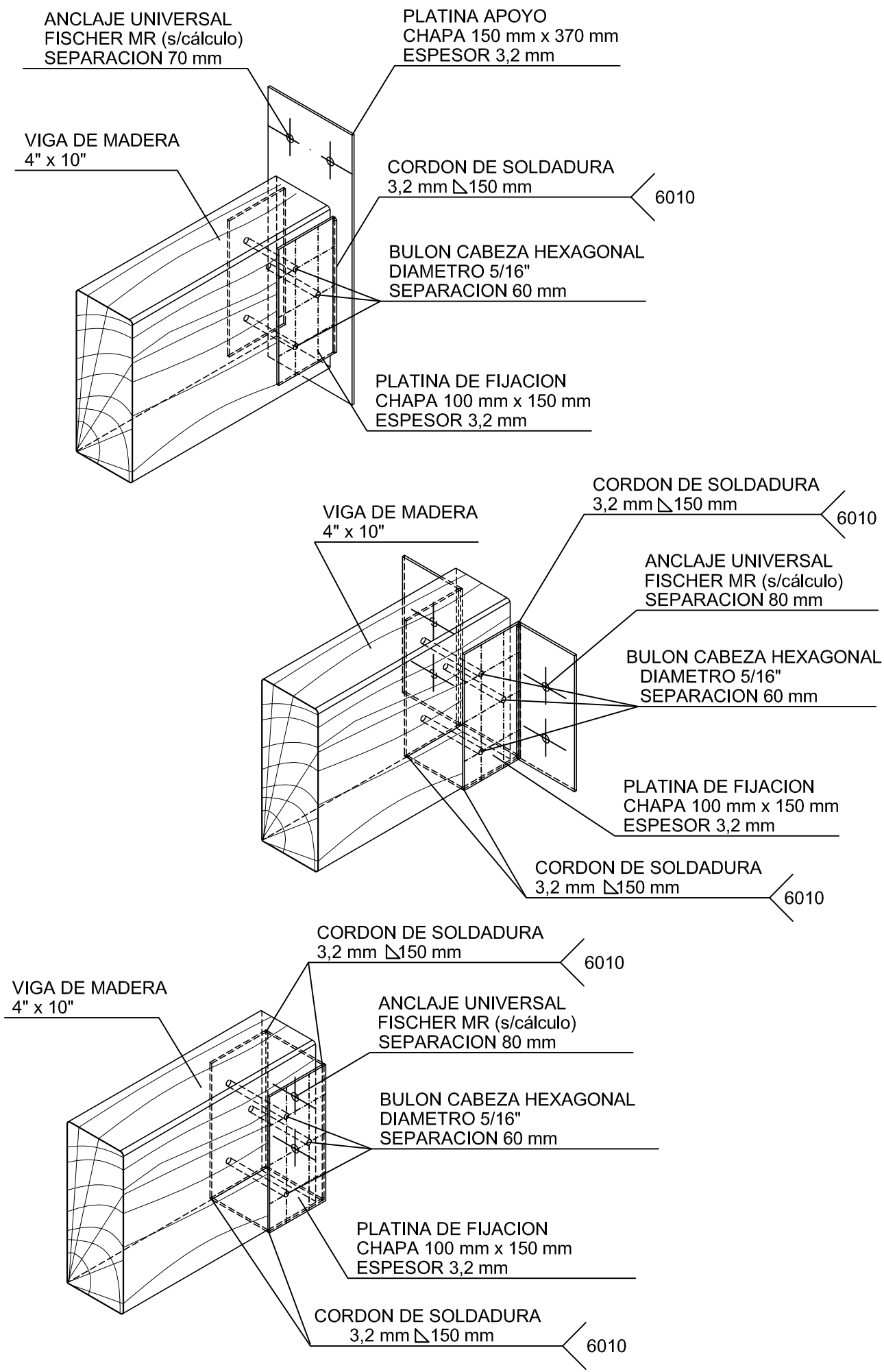


Armadura longitudinal sin empalmes próximos.

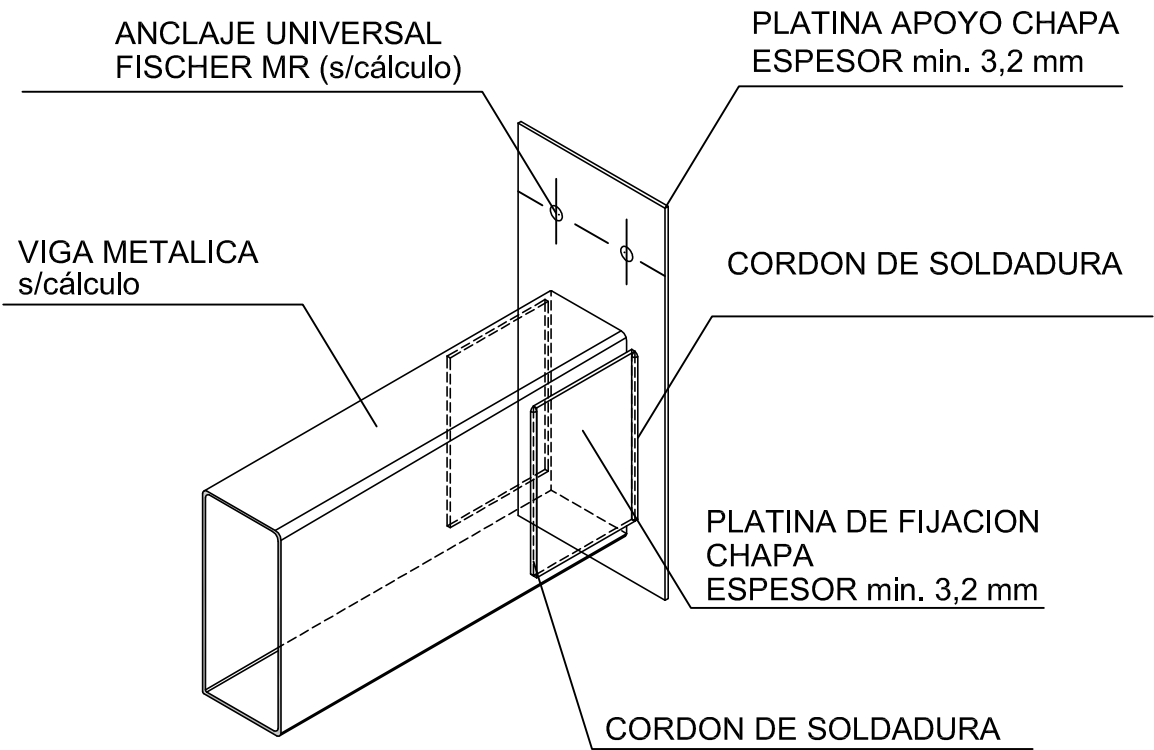
Nota: Las armaduras a colocar resultarán del cálculo respectivo.
La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50.
Hormigón H-20, contenido mínimo de cemento 250kg/m3
Densificar estribos cada 7.5 cm. en una longitud de 45 cm de la columna en todo encuentro con vigas.(Inclusive vigas de fundación)
En vigas y columnas longitud de anclaje 40 cm.
Según Norma CIRSOC 103 (Parte III)

- PUNTOS BASICOS
- Ganchos fuera del nudo
 - Evitar escuadras adicionales
 - Todas las barras terminarán en gancho
 - Todas las barras deberán recubrirse con hormigón en todo su perimetro

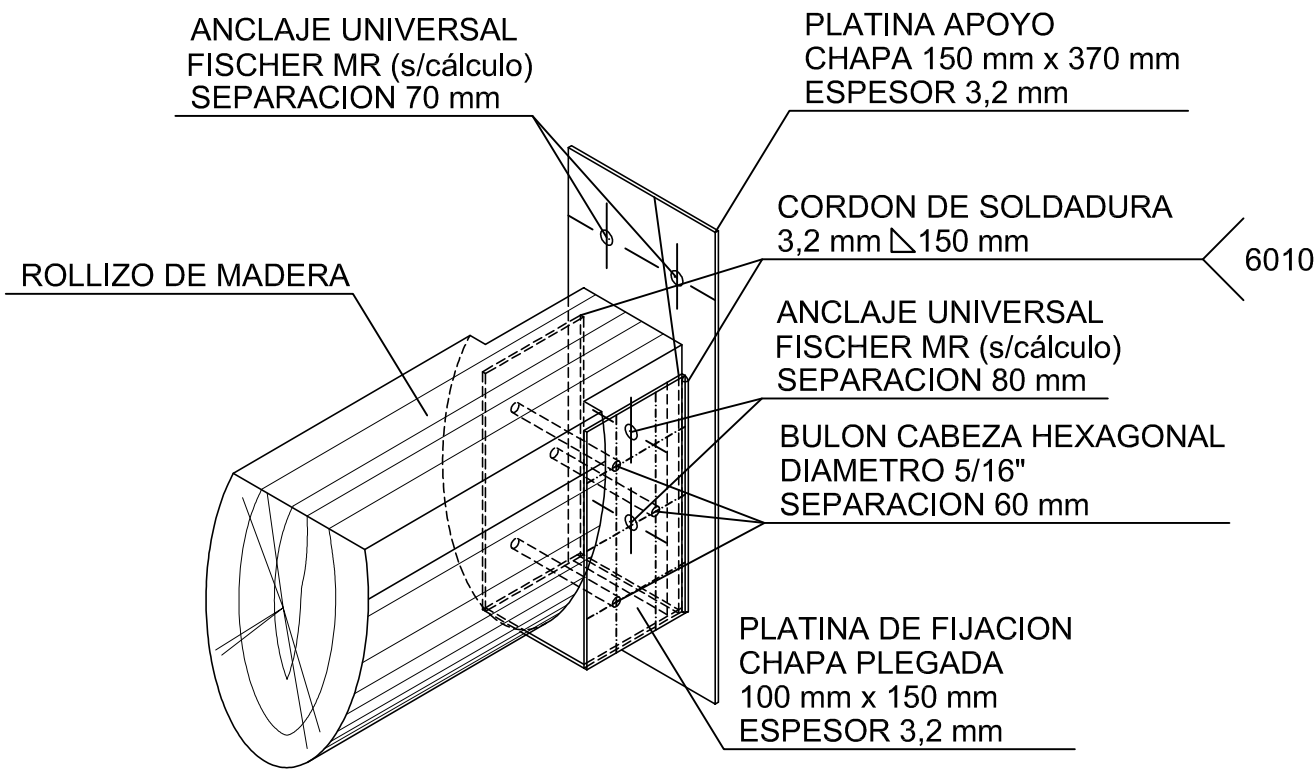
DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA MADERA



DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA METALICA

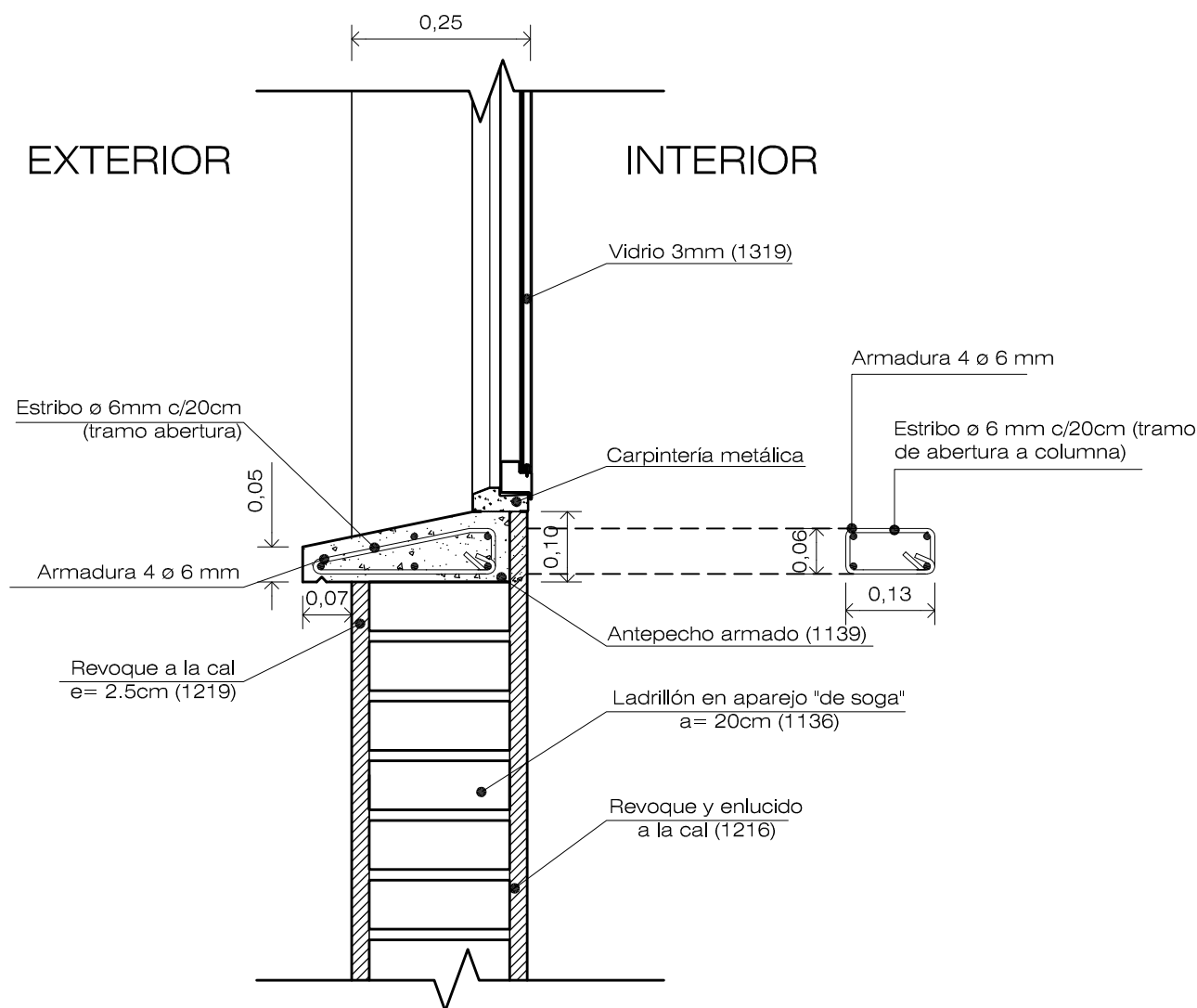


DETALLE PLATINA DE APOYO PARA VIGA MADERA



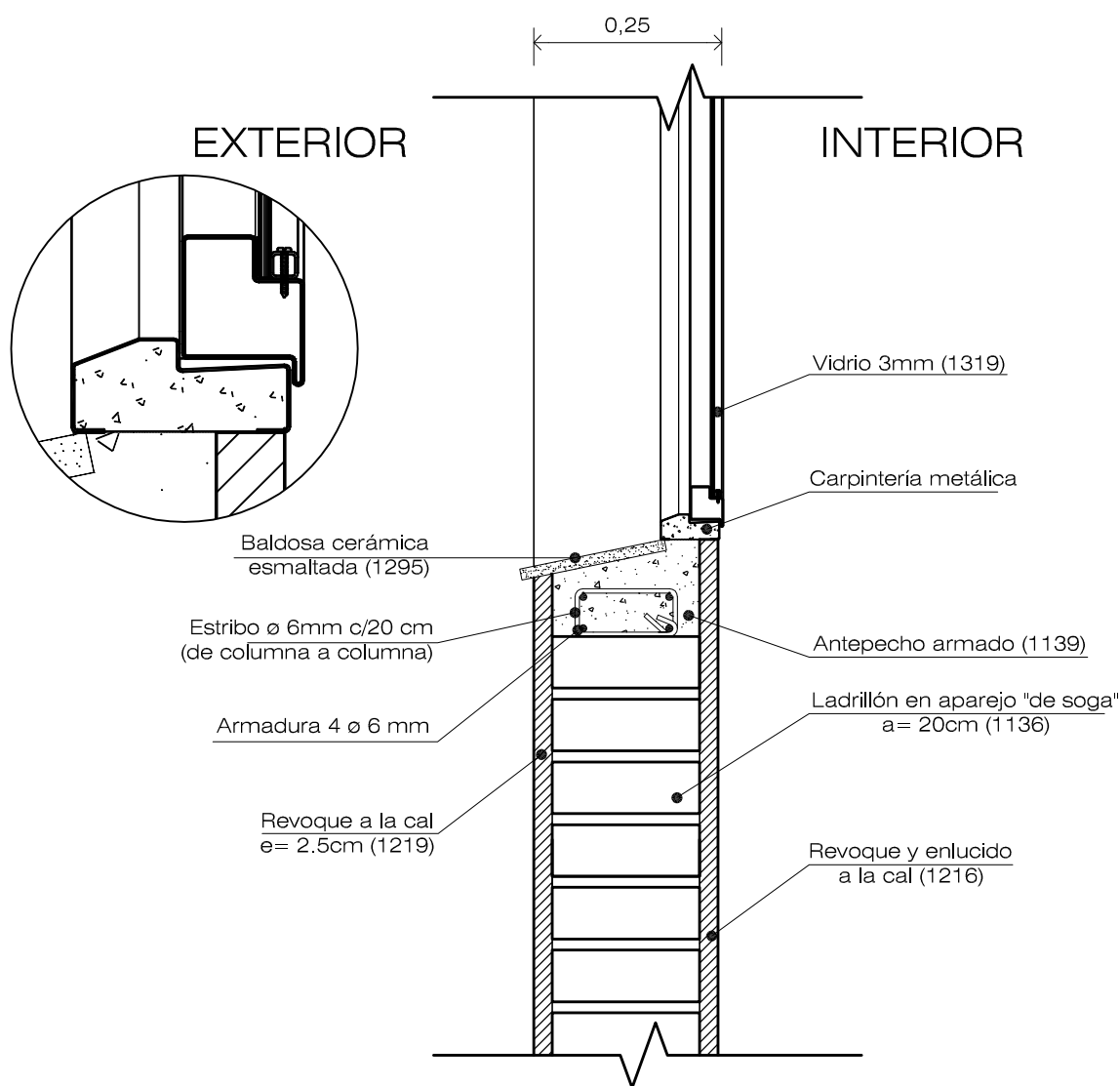
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				IPV Instituto Provincial de la Vivienda	
Detalle constructivo: ESTRUCTURAS				Actualizado Julio 2016	
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				ESC: 1:10	
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda		

DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO



Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV

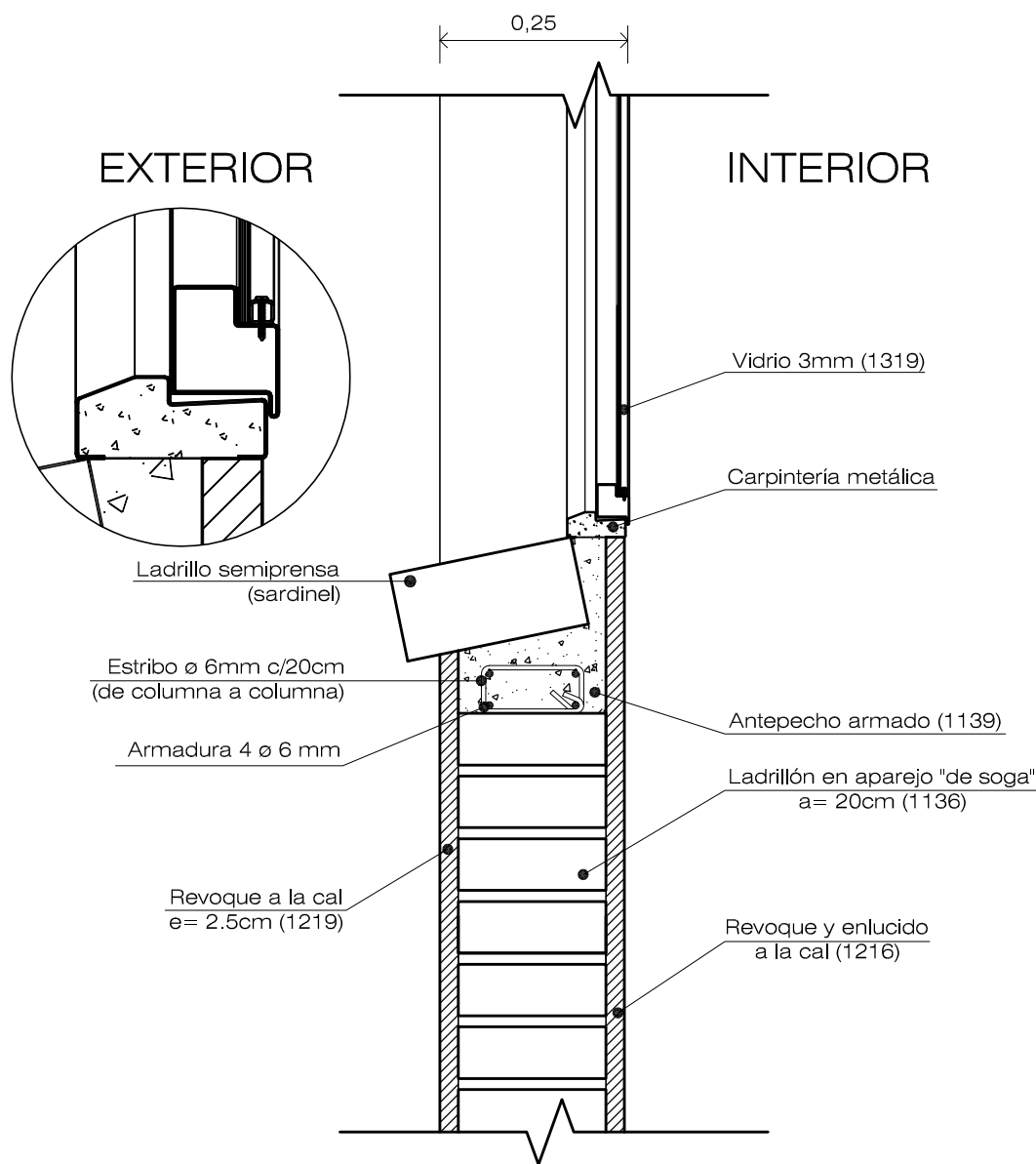
DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO con baldosa cerámica



Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13.
El numero indicado entre parentesis corresponde al código de Item del IPV

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>	
Detalle constructivo: ANTEPECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

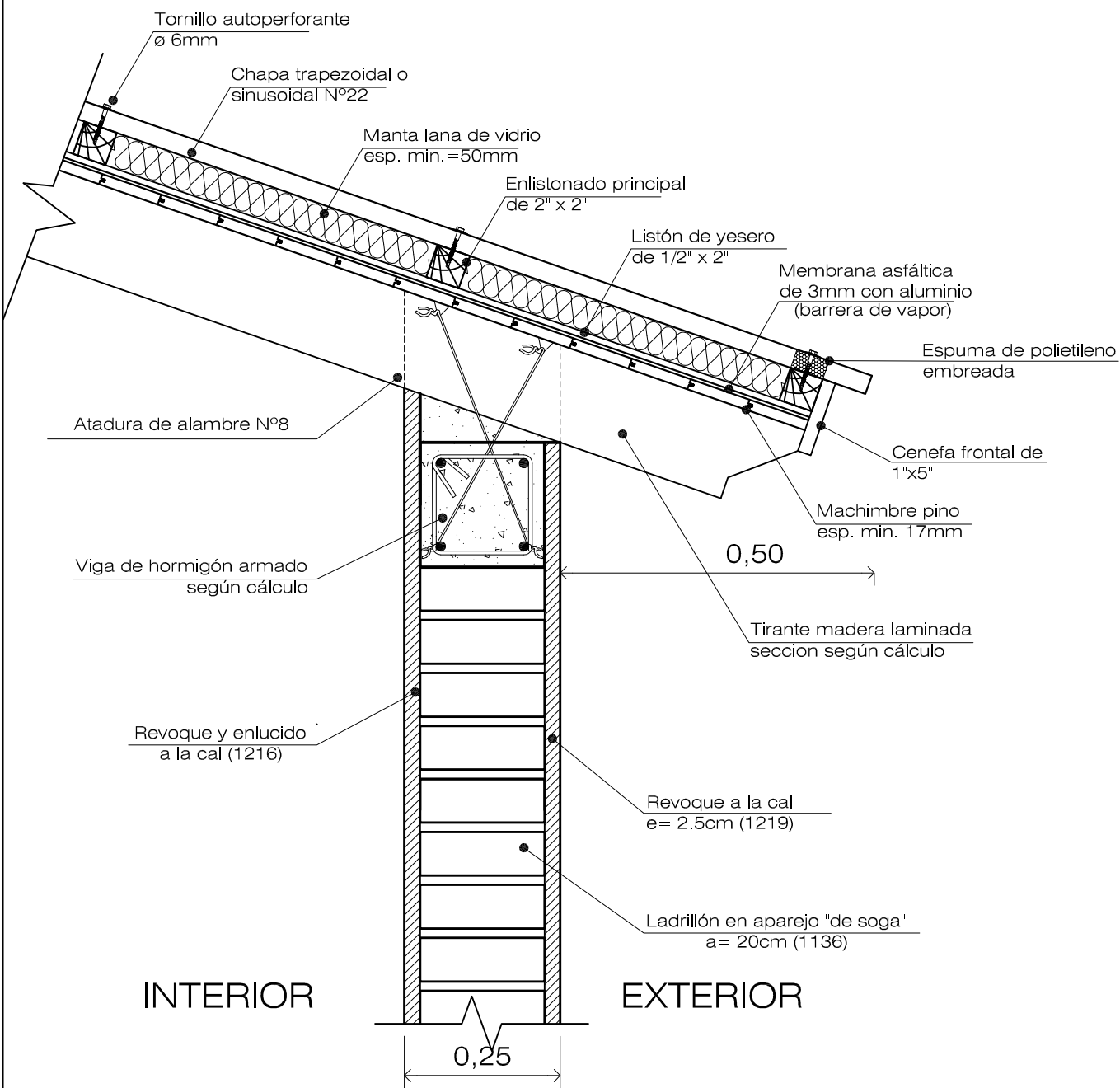
DETALLE ANTEPECHO HORMIGON ARMADO con ladrillo en sardinel



Nota: La calidad de los aceros ha utilizar es ADN 42/50 y el hormigón H-13.
El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV

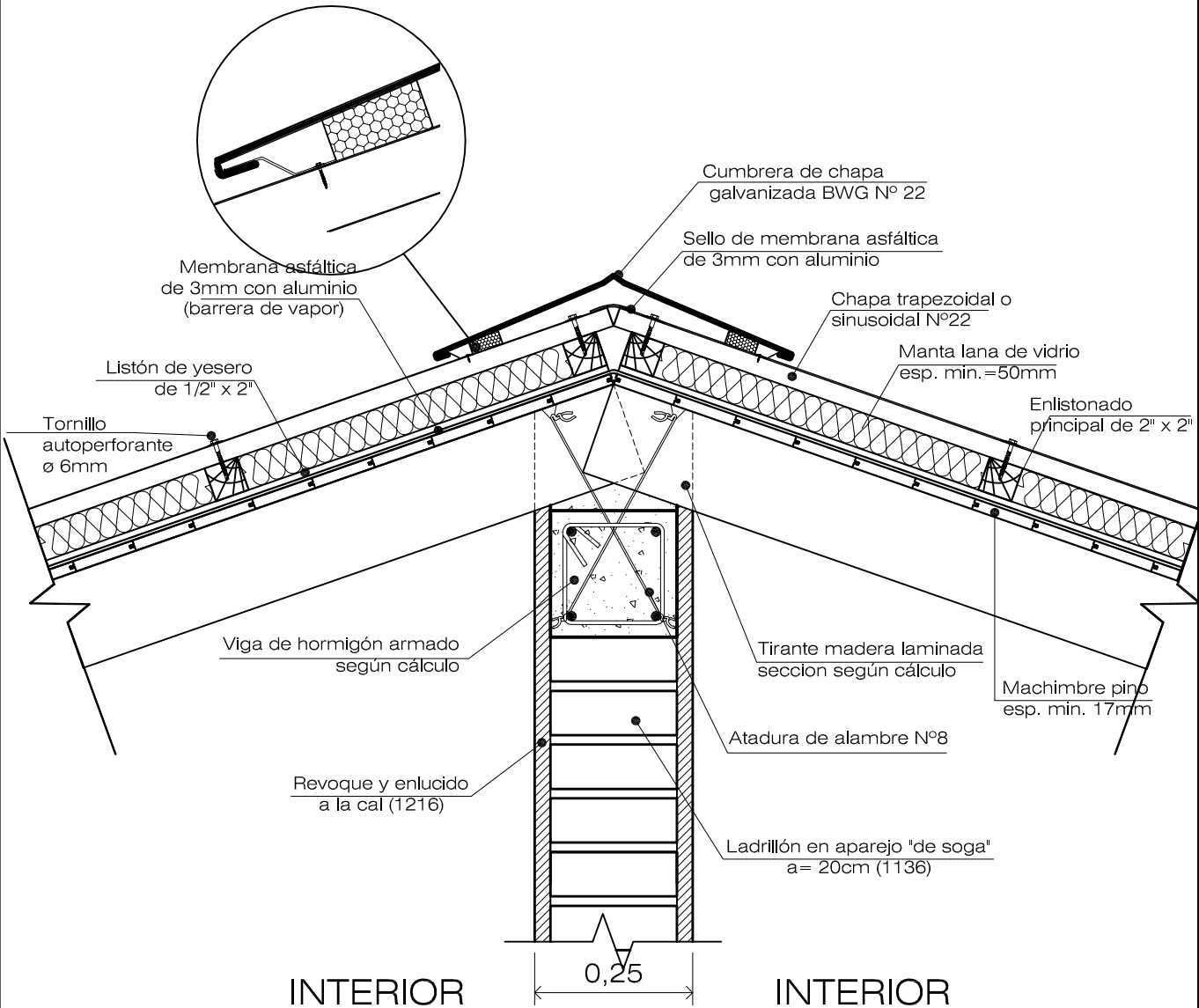
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>	
Detalle constructivo: ANTEPECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (alero)

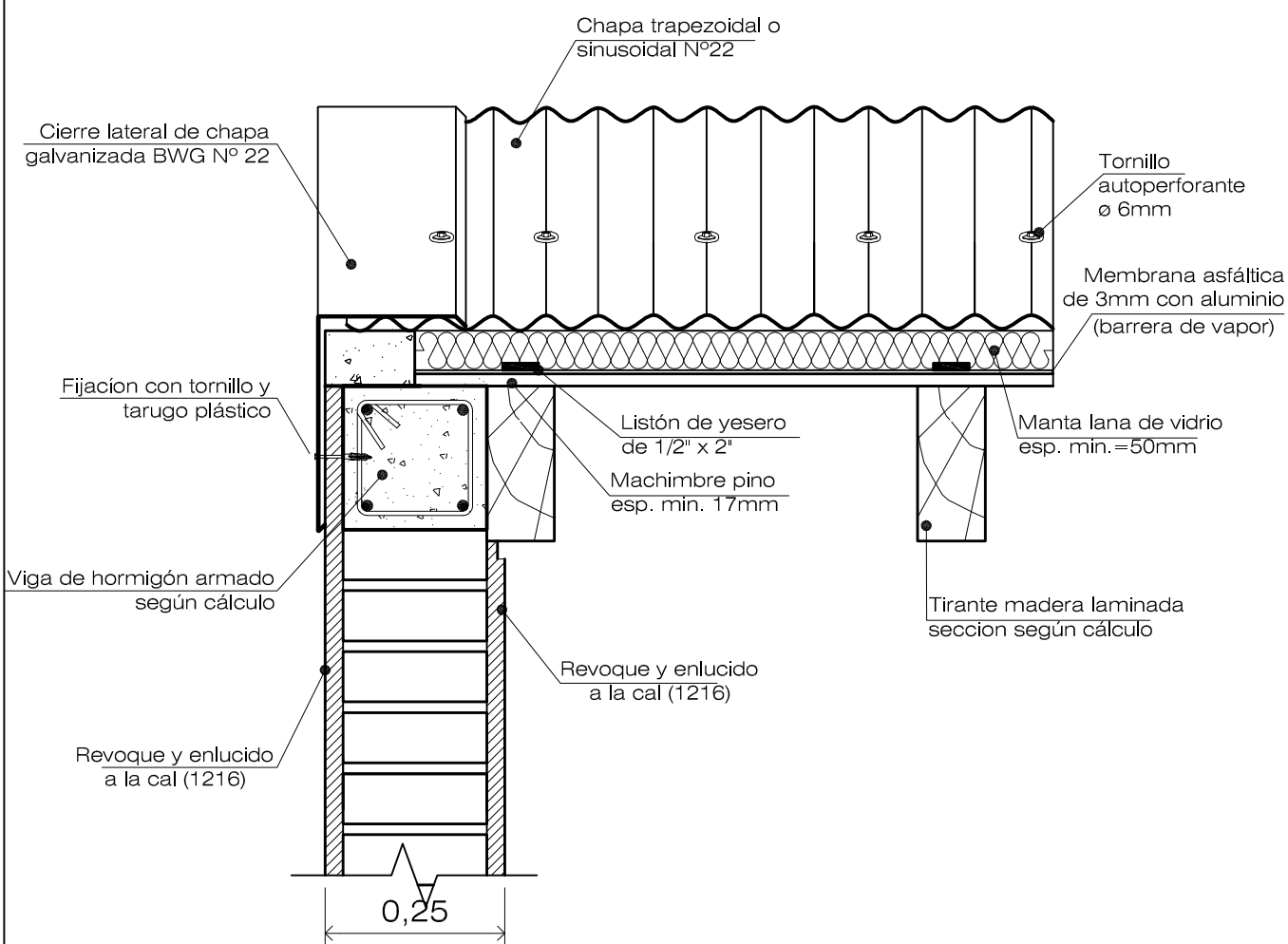


INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div>	
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(cumbre)

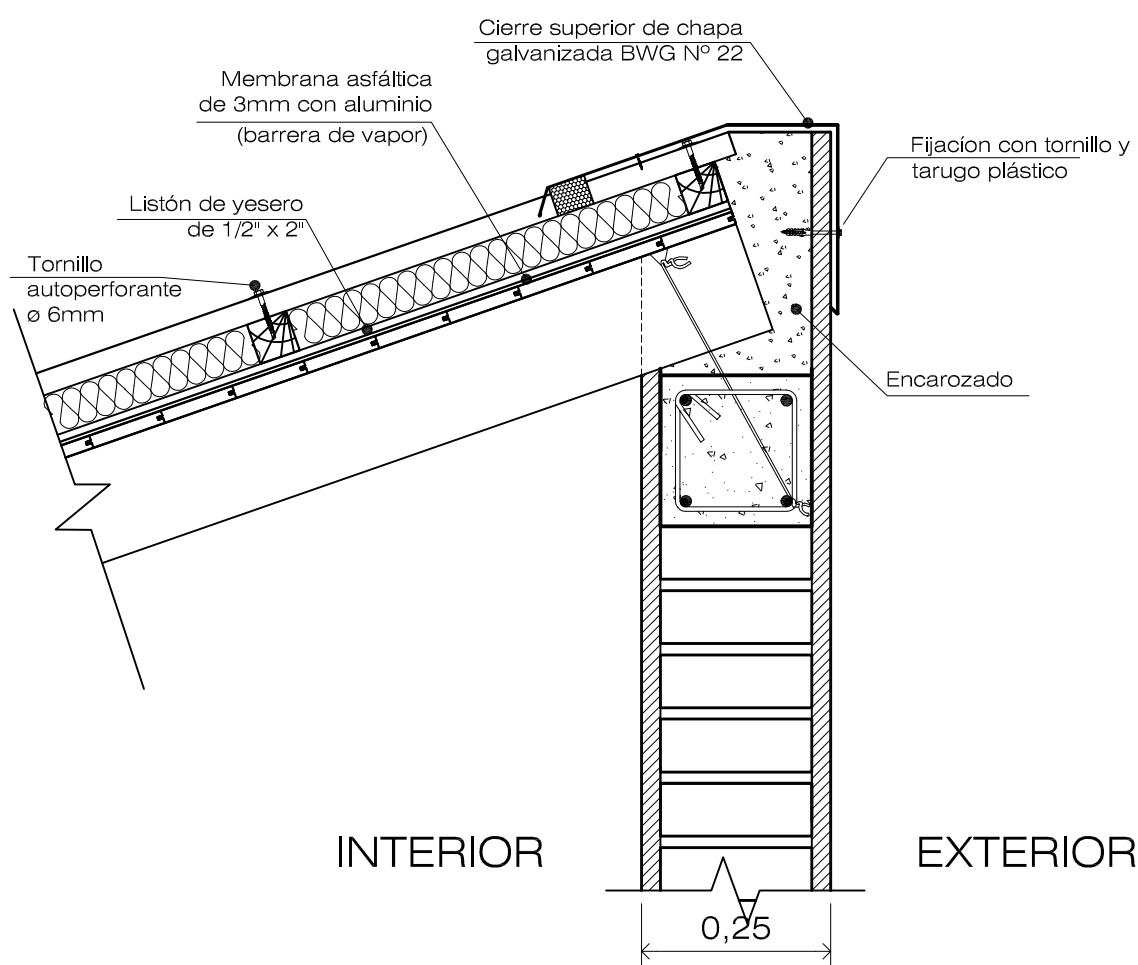


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde lateral)

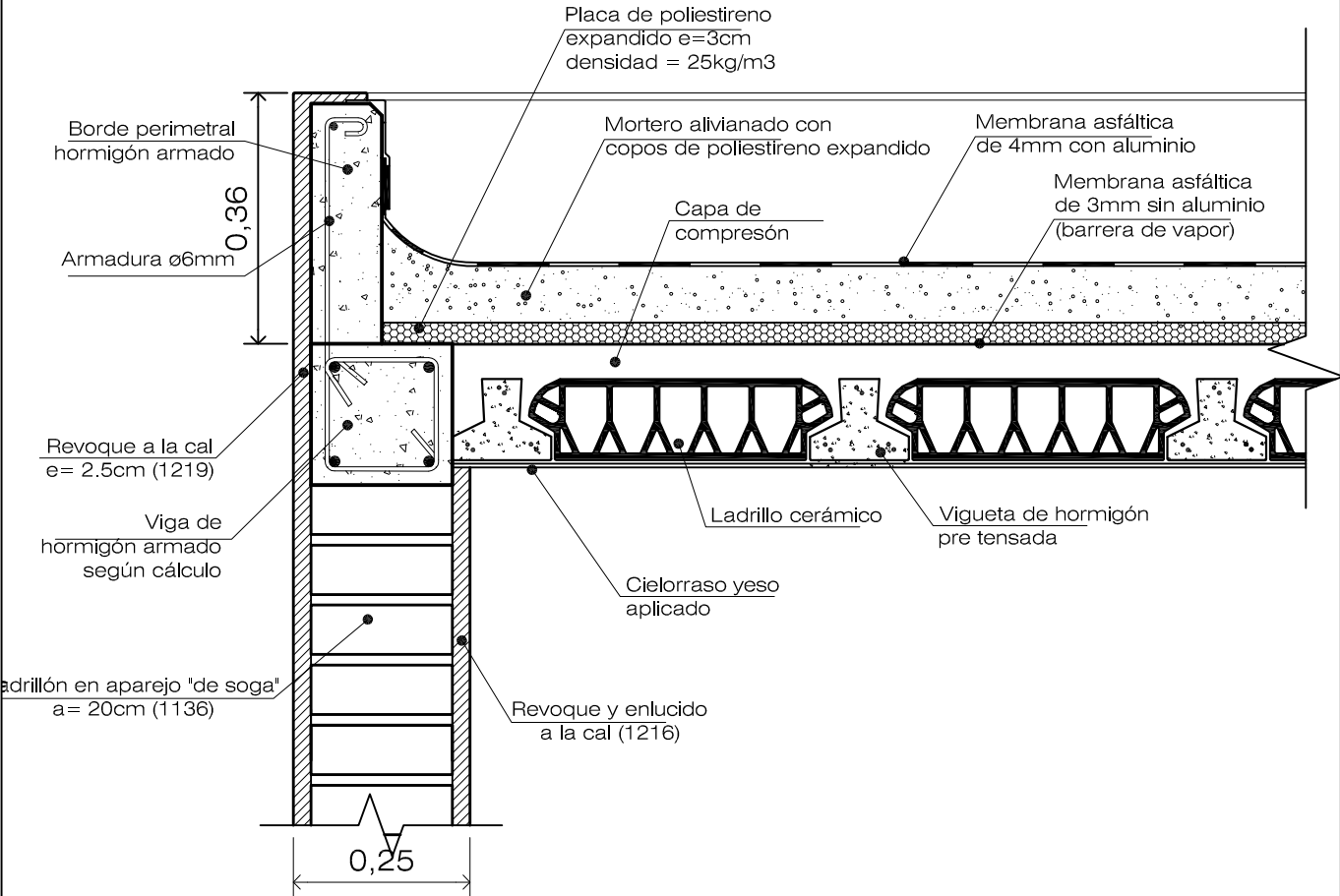


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO

(borde superior)

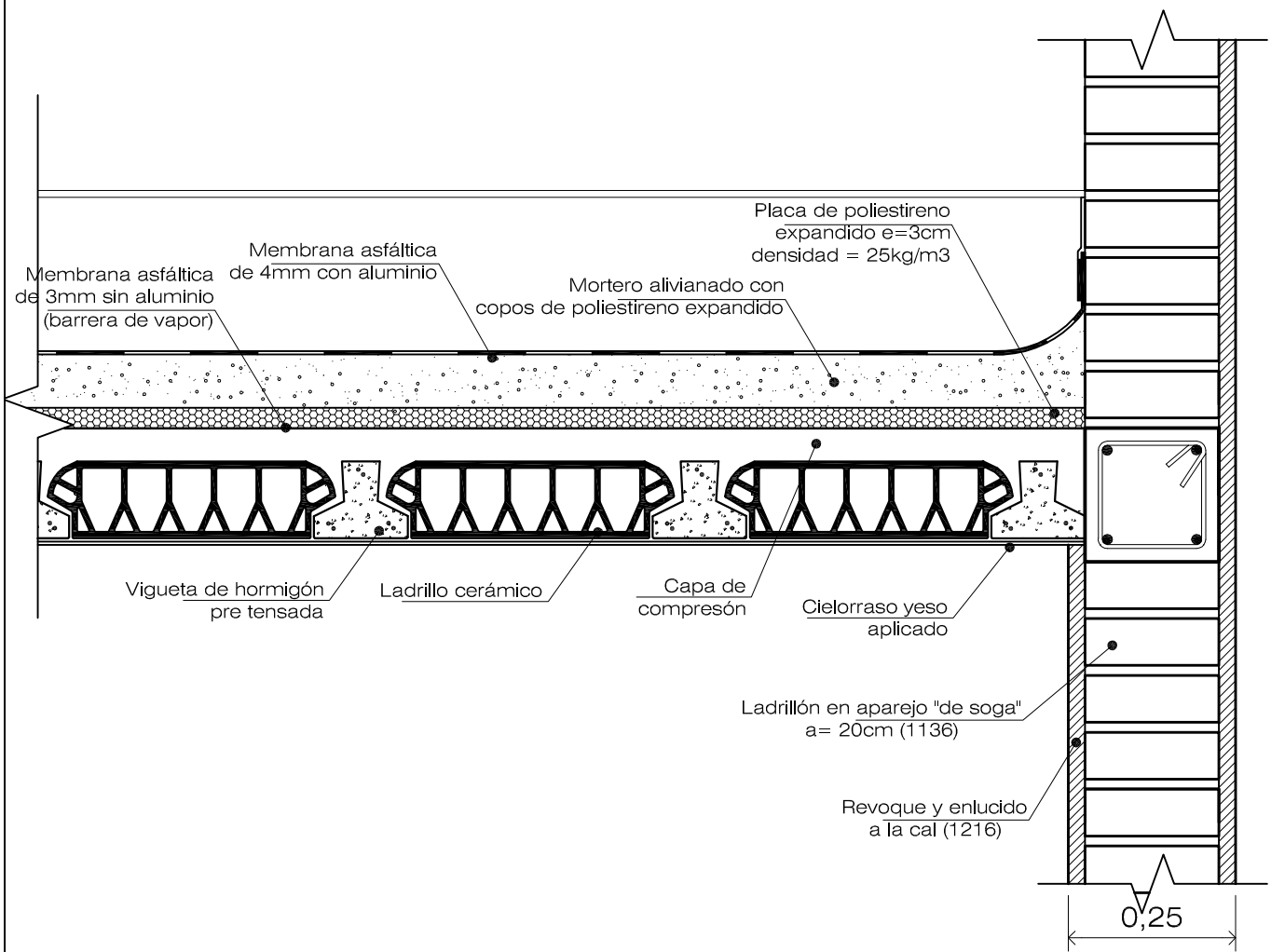


DETALLE CUBIERTA DE TECHO LOSA
(borde lateral)

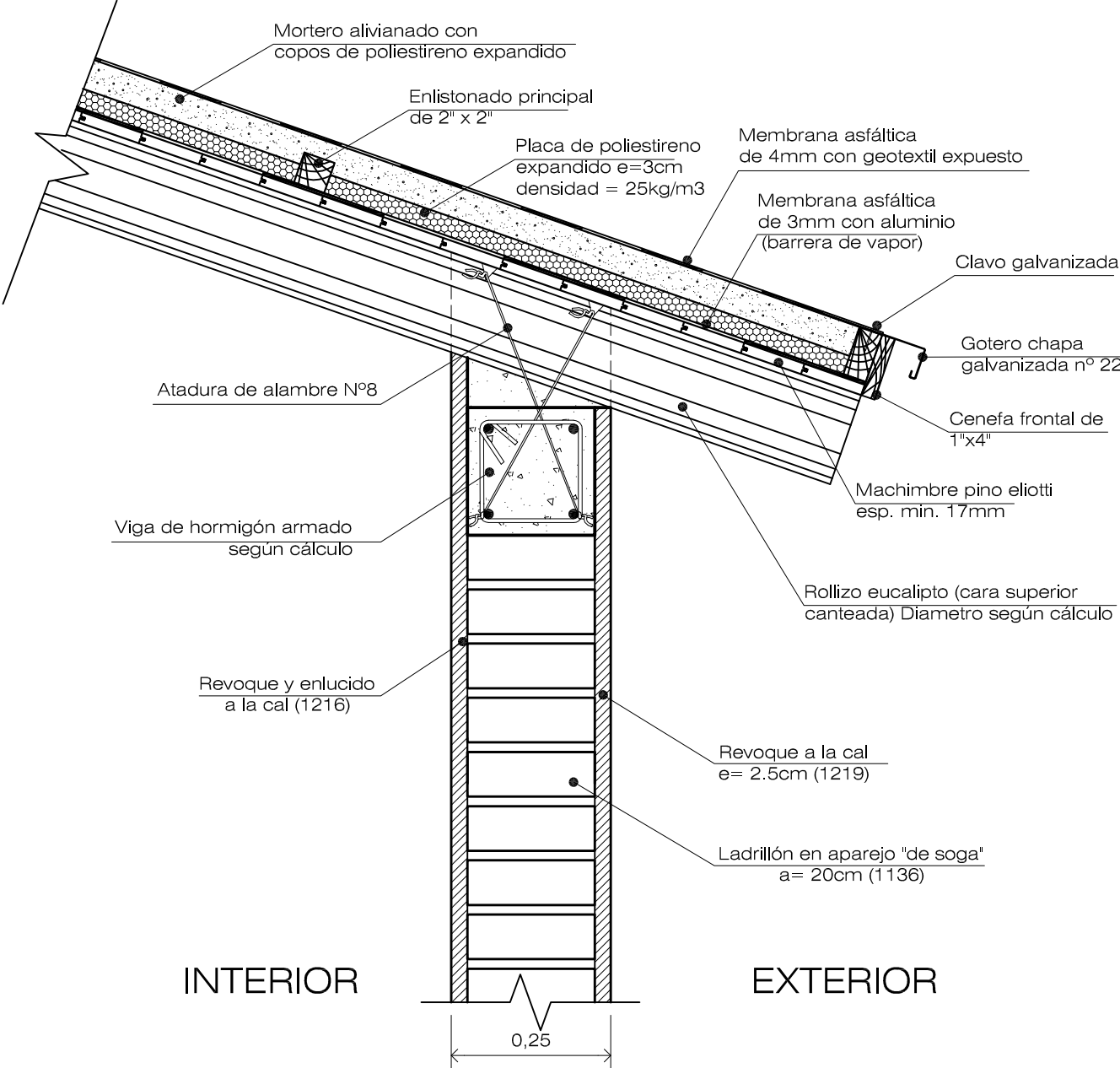


INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				 Instituto Provincial de la Vivienda
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO				
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS				
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016
				ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO LOSA
(encuentro con muro)



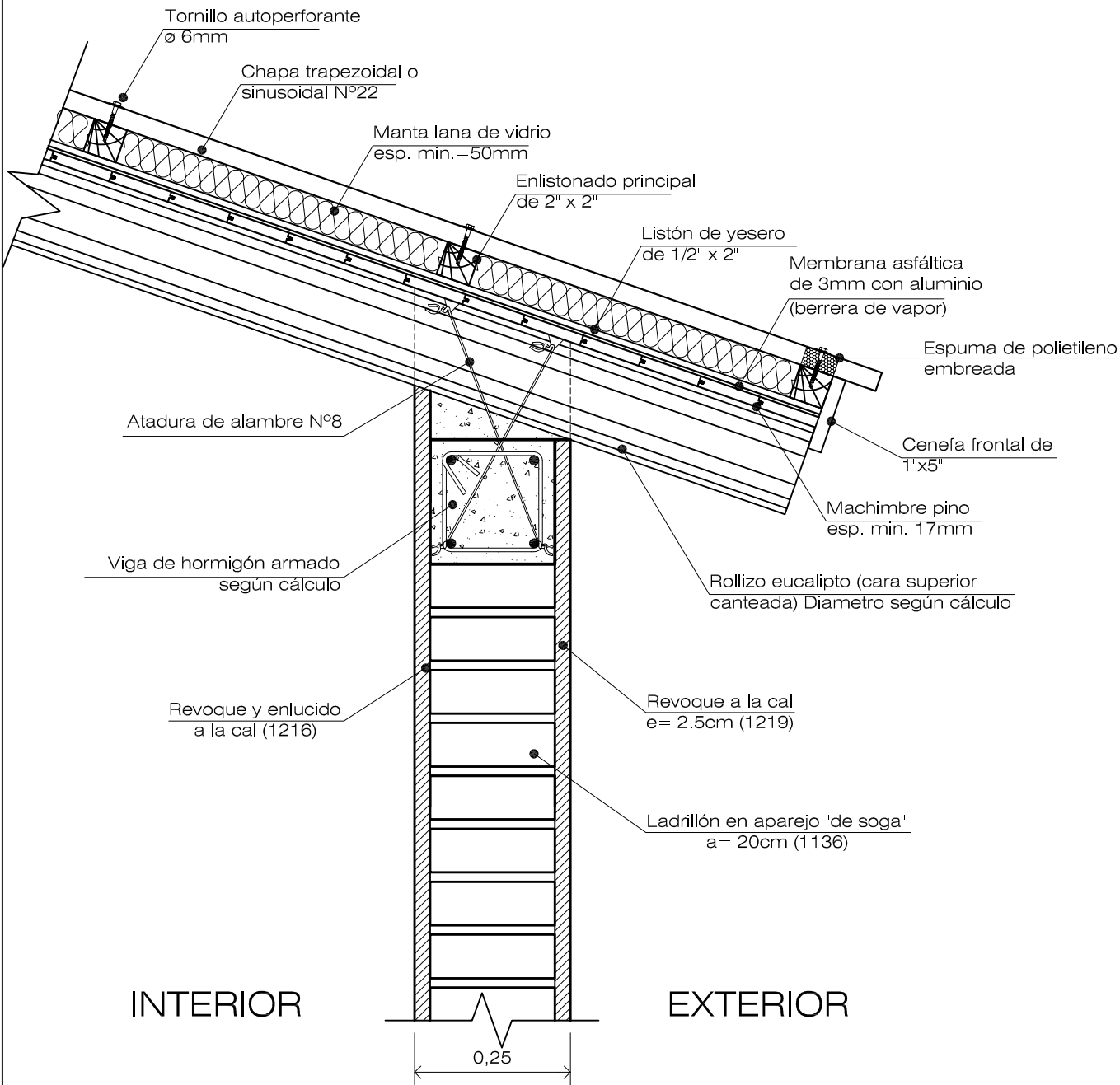
DETALLE CUBIERTA DE TECHO
CON MEMBRANA ASFÁLTICA (alero)



Nota: El numero indicado entre parentesis
corresponde al codigo de Item del IPV.

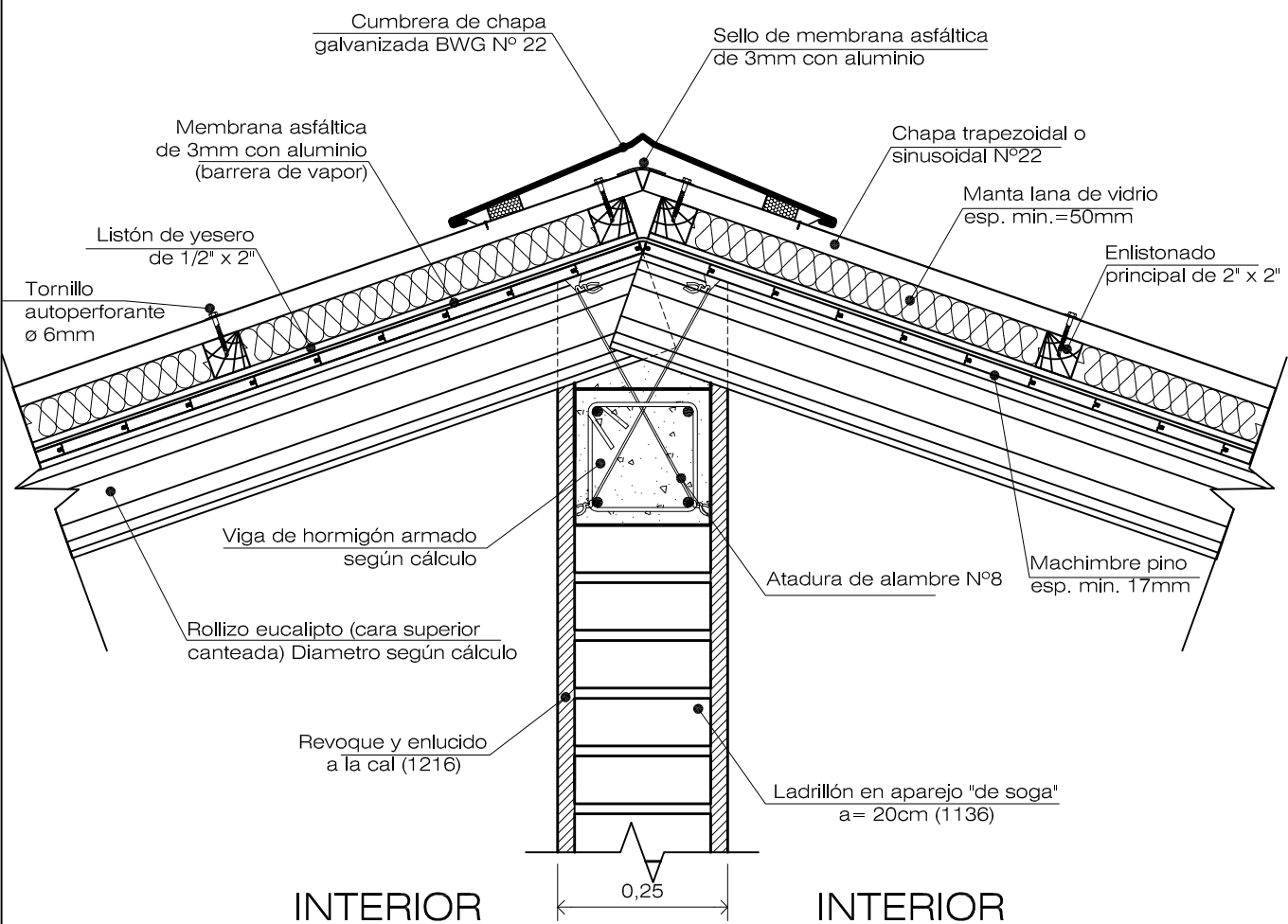
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV</div> <div>Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>	
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (alero)



Nota: El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.

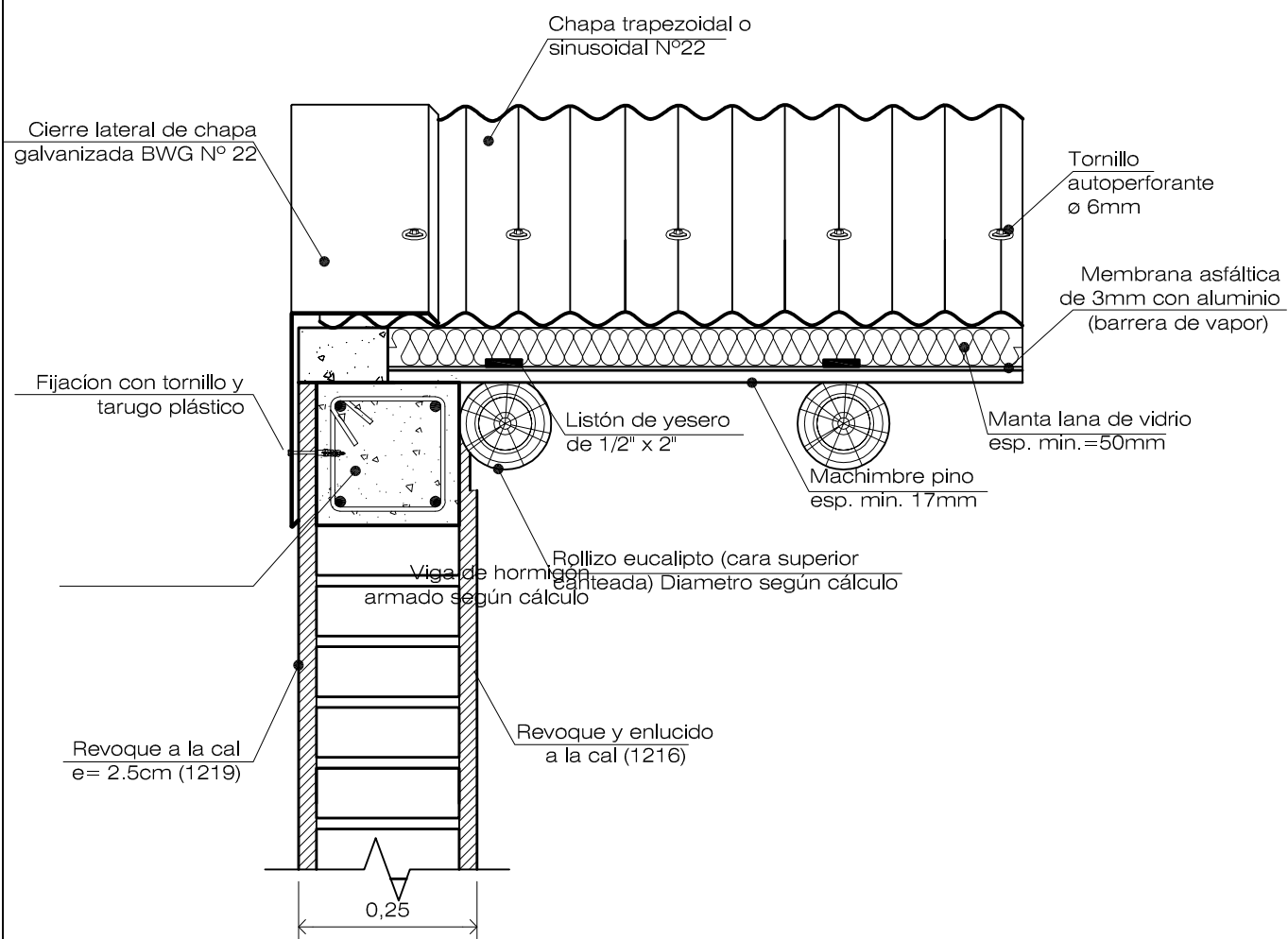
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(cumbre)



Nota: El numero indicado entre parentesis
corresponde al codigo de Item del IPV.

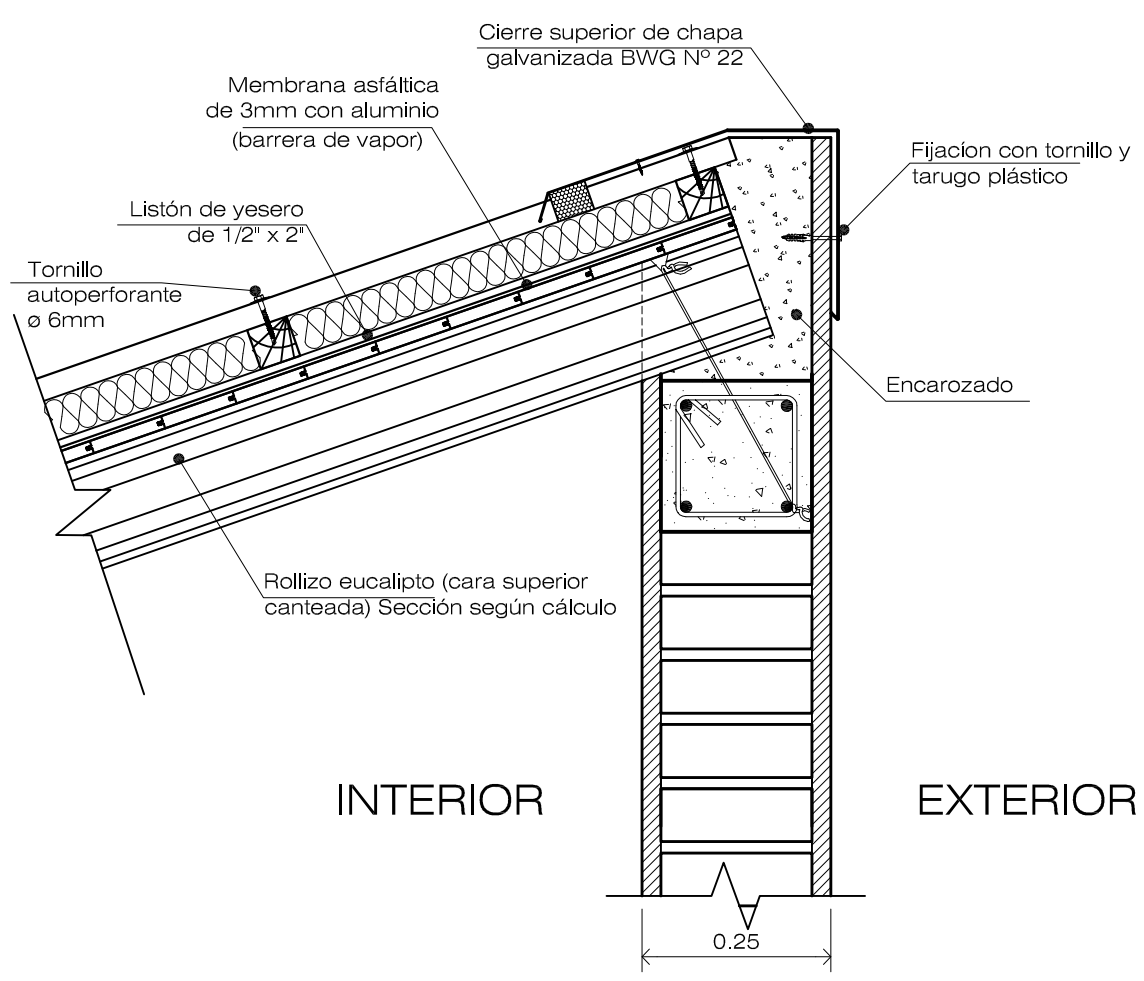
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA					
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda		
				Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO (borde lateral)



Nota: El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.

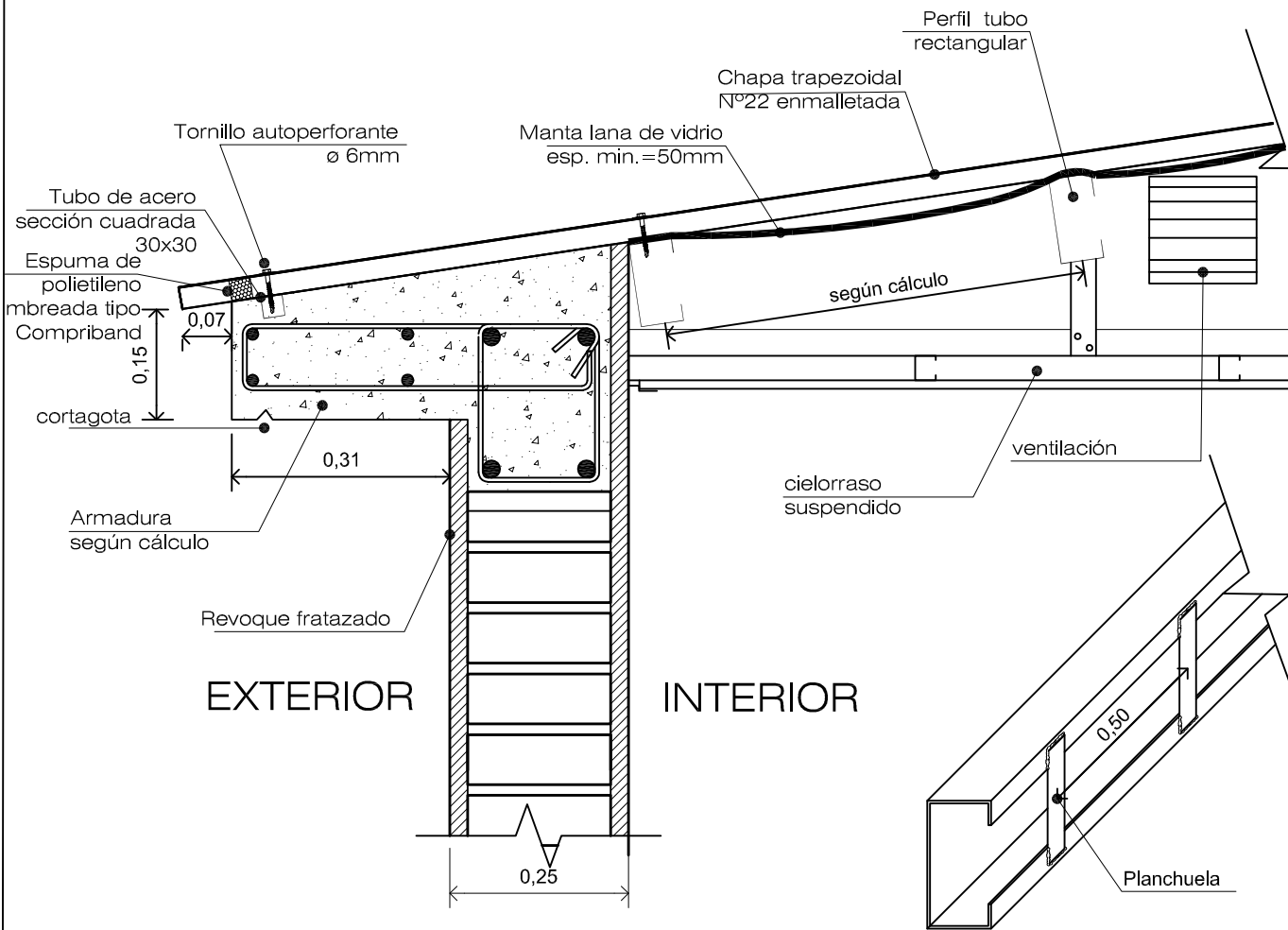
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(borde superior)



Nota: El numero indicado entre parentesis corresponde al codigo de Item del IPV.

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA					
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE ENCUENTRO TECHO PERFILERIA METALICA, CHAPA SINUSOIDAL y CIELORRASO SUSPENDIDO



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

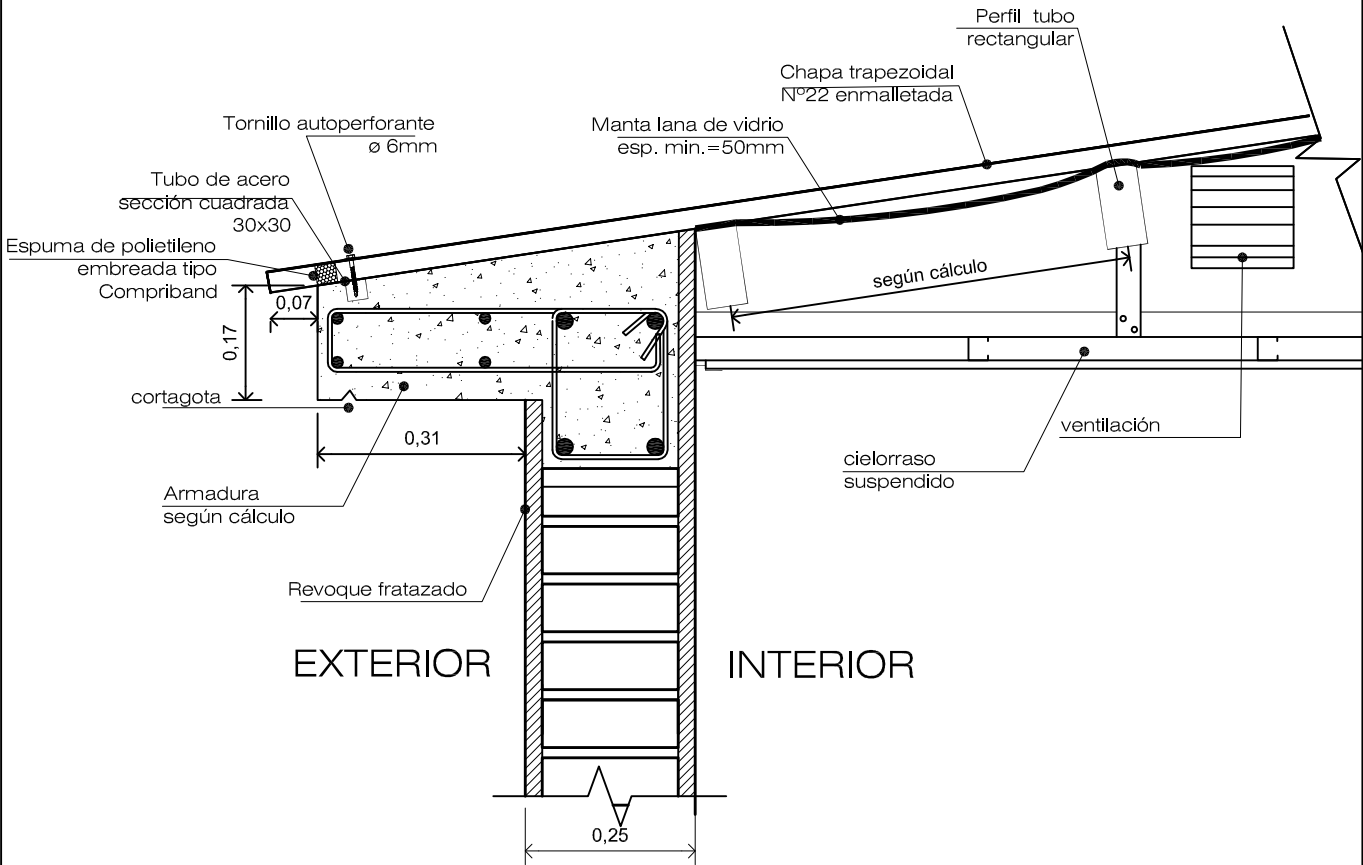
IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda



Actualizado
Julio 2016

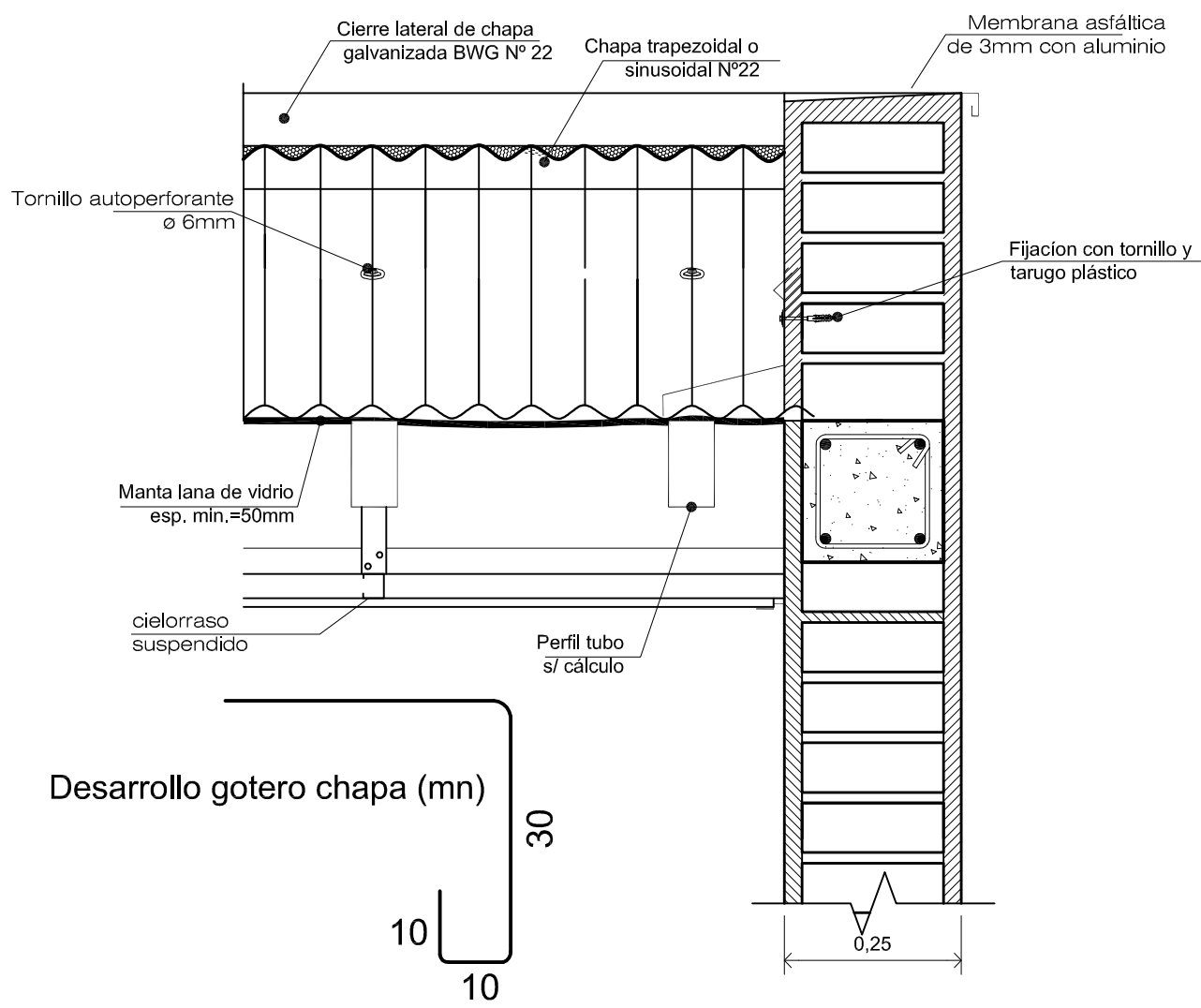
ESC: 1:10

DETALLE ENCUESTRO TECHO PERFILERIA METALICA
CHAPA ENMALLETADA

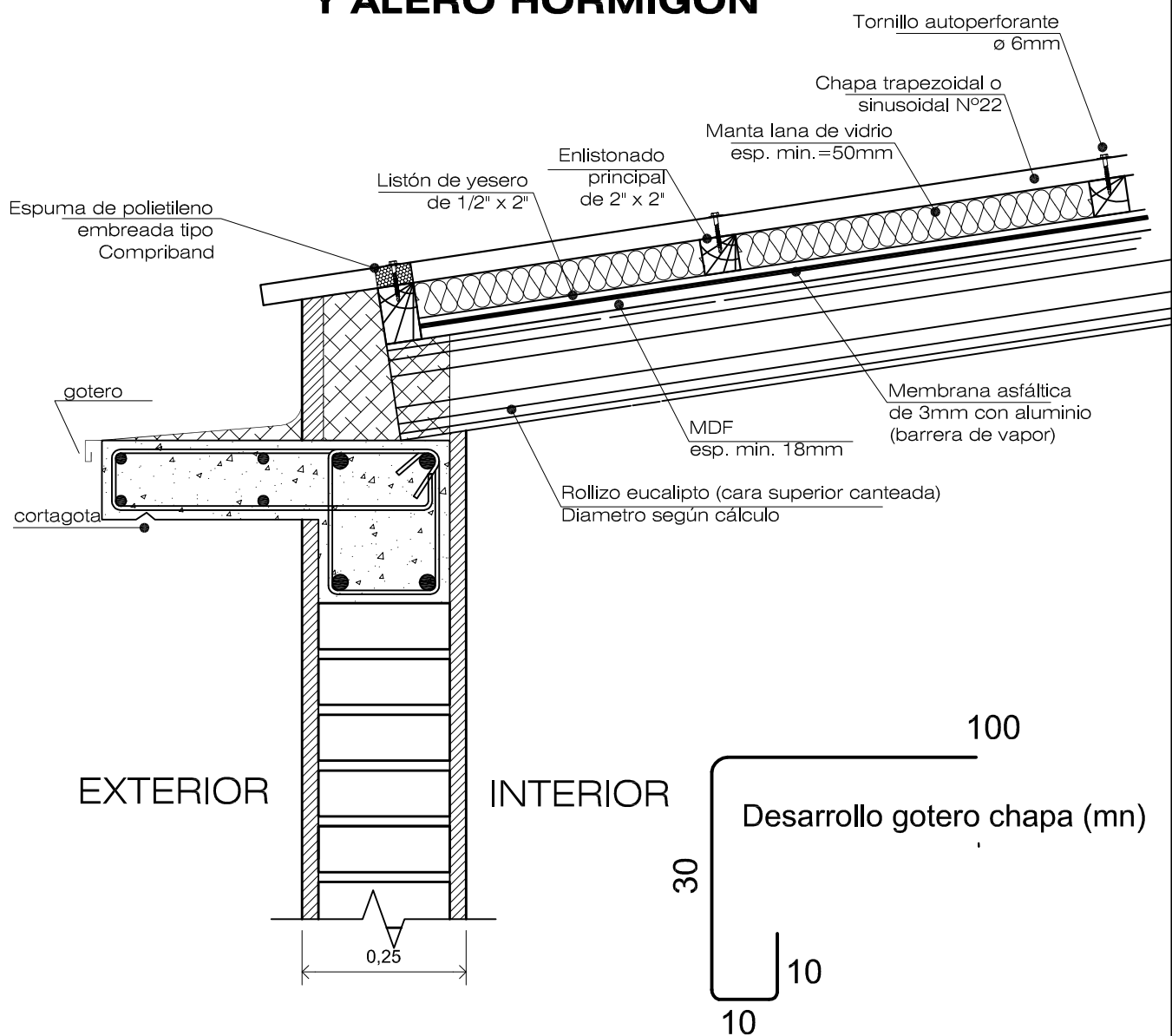


INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA					
Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing.Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda		
				Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO



DETALLE ENCUENTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN



INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CUBIERTA DE TECHO

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Arquitectura:
Arq. Dino Fantozzi

Ingeniería:
Ing. Diego Buss

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la
Vivienda

Actualizado
Julio 2016

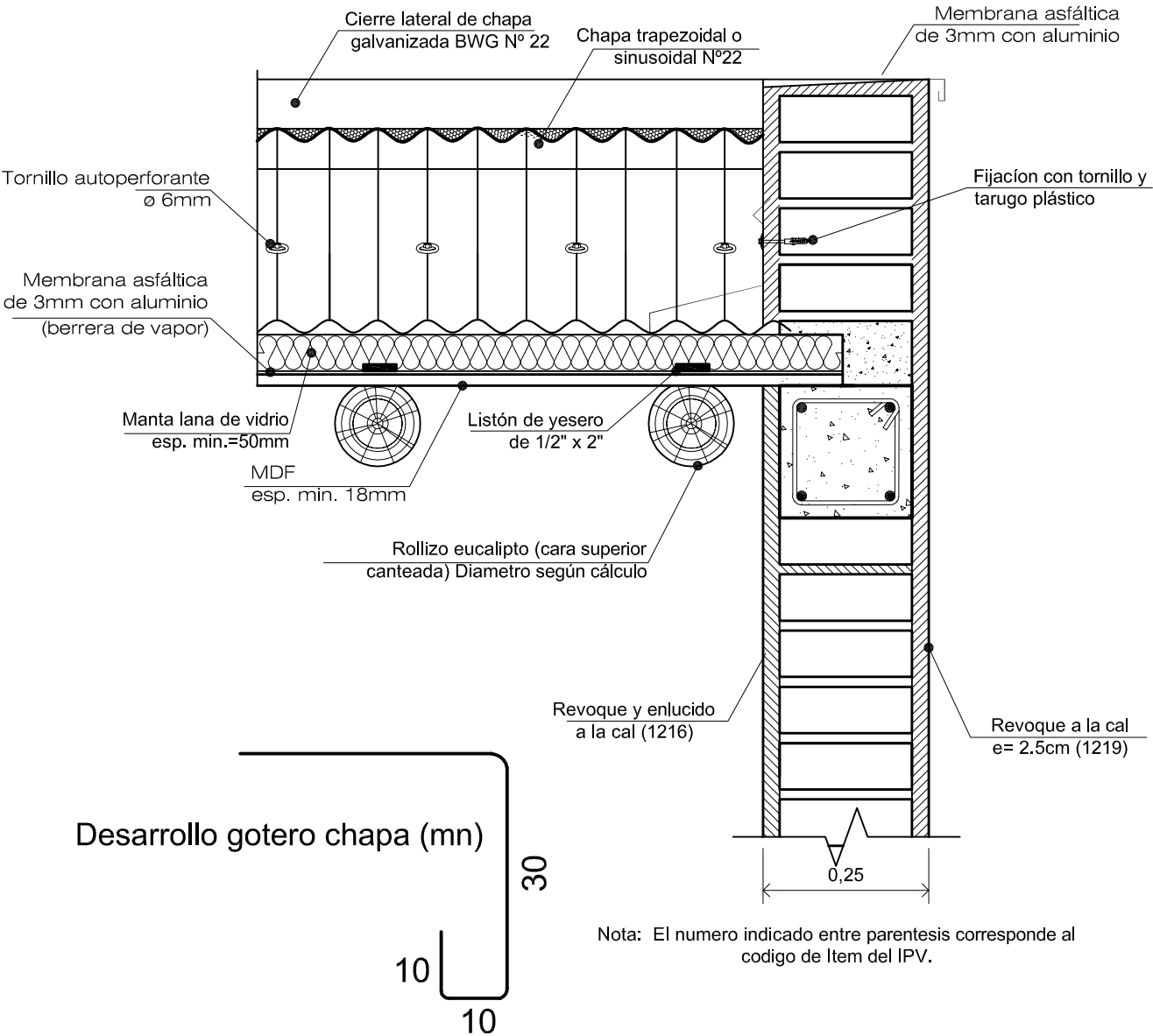
ESC: 1:10

IPV

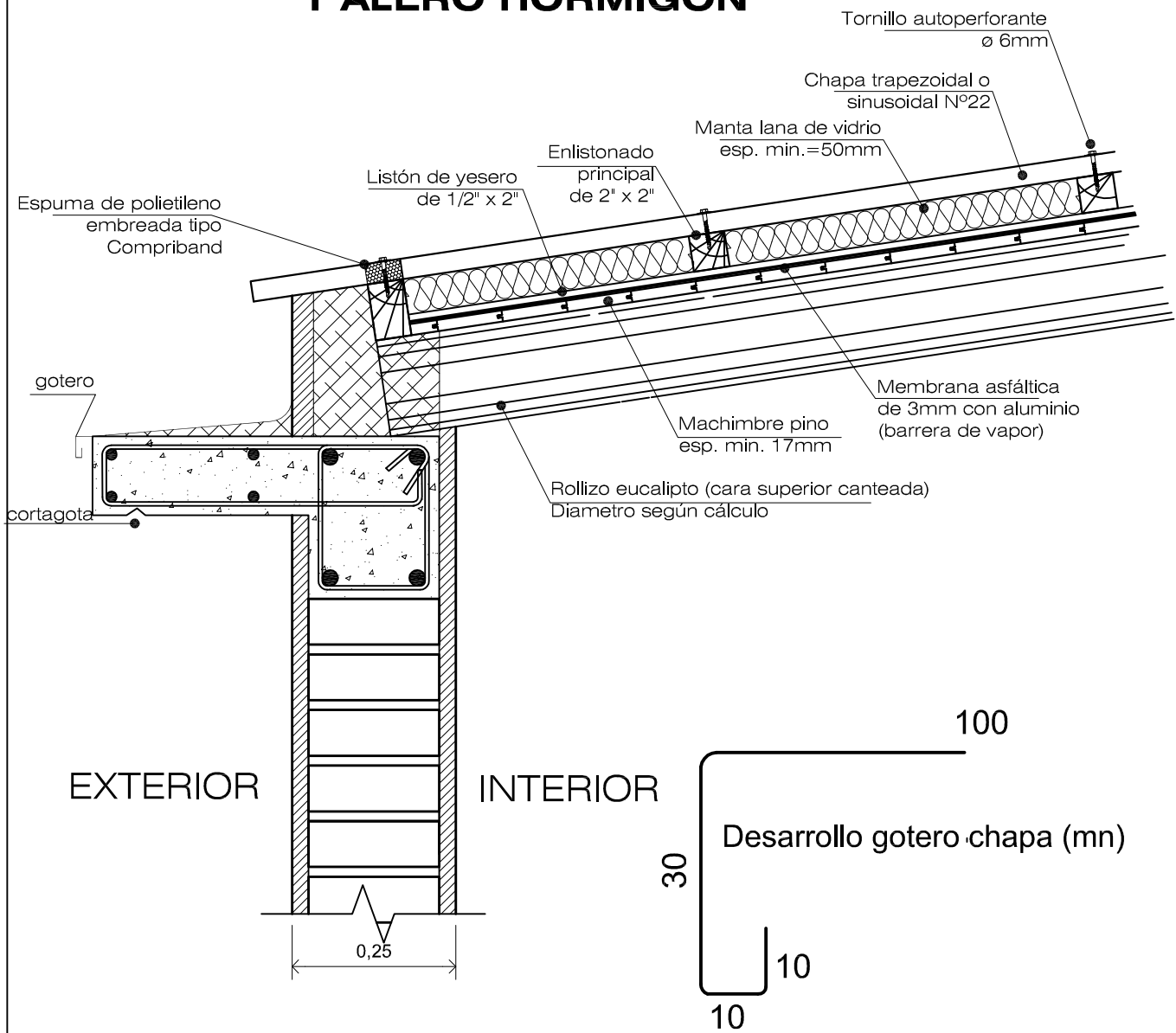
Instituto Provincial
de la Vivienda



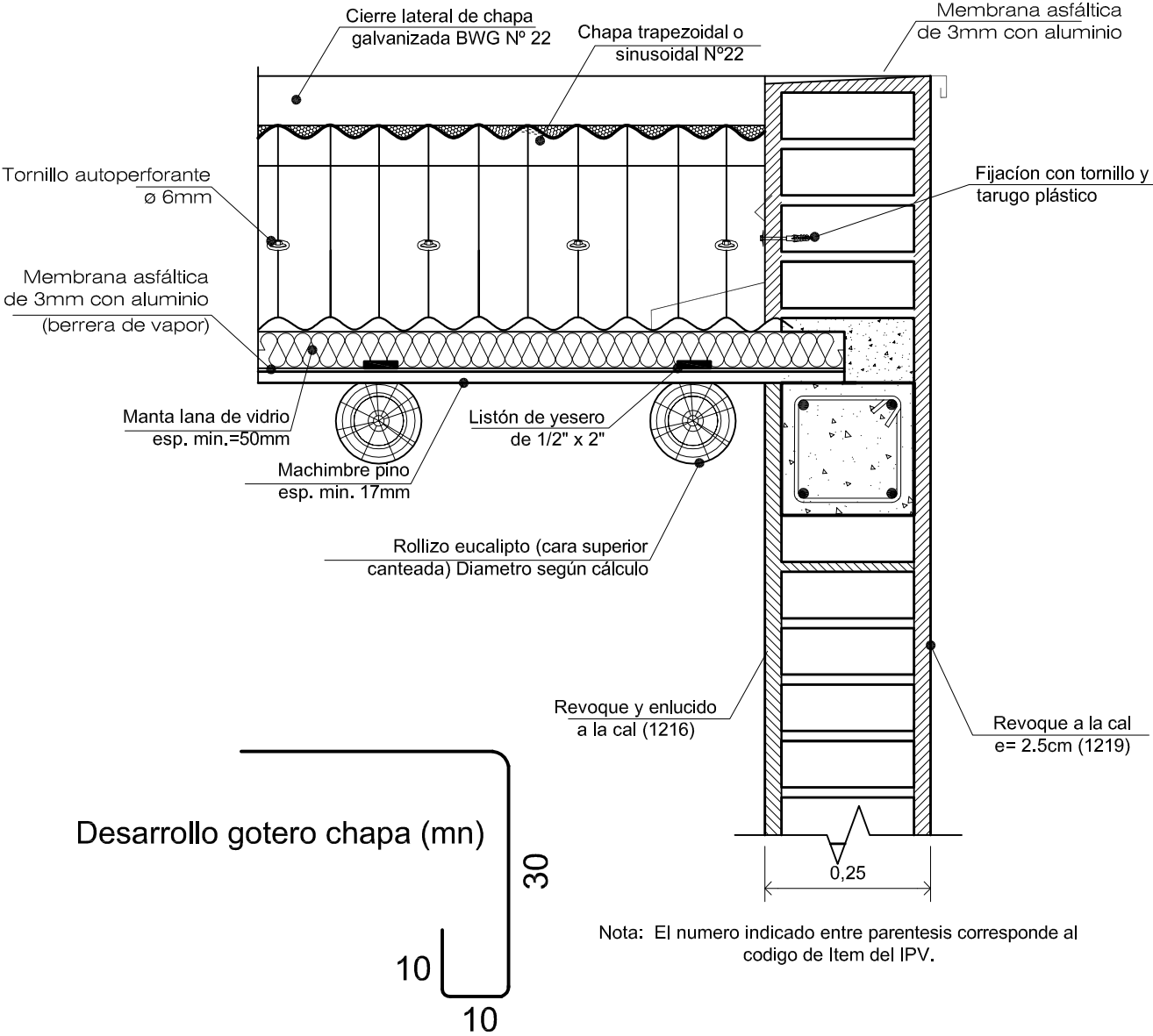
DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(borde frente vivienda)



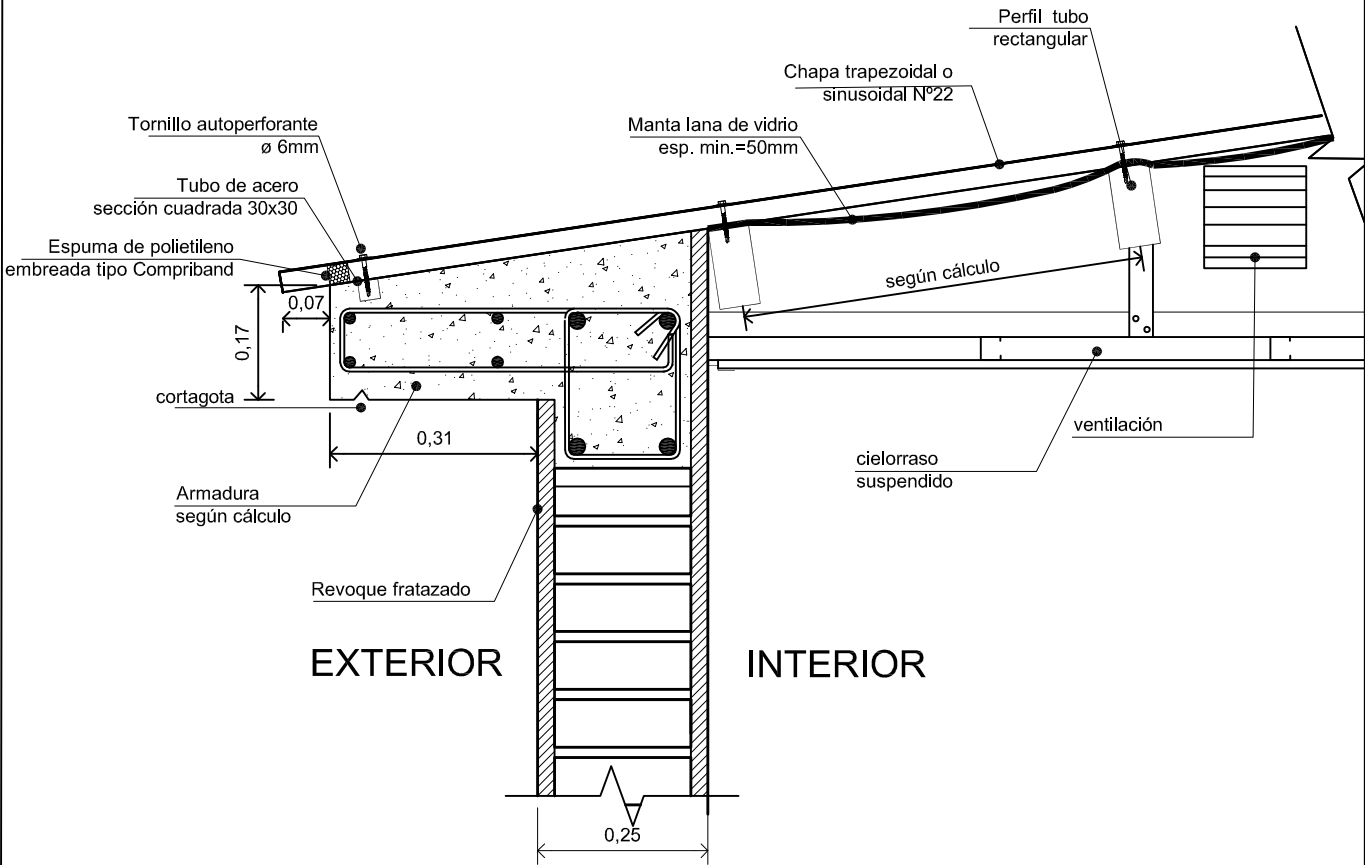
DETALLE ENCUENTRO TECHO ROLLIZO Y ALERO HORMIGÓN

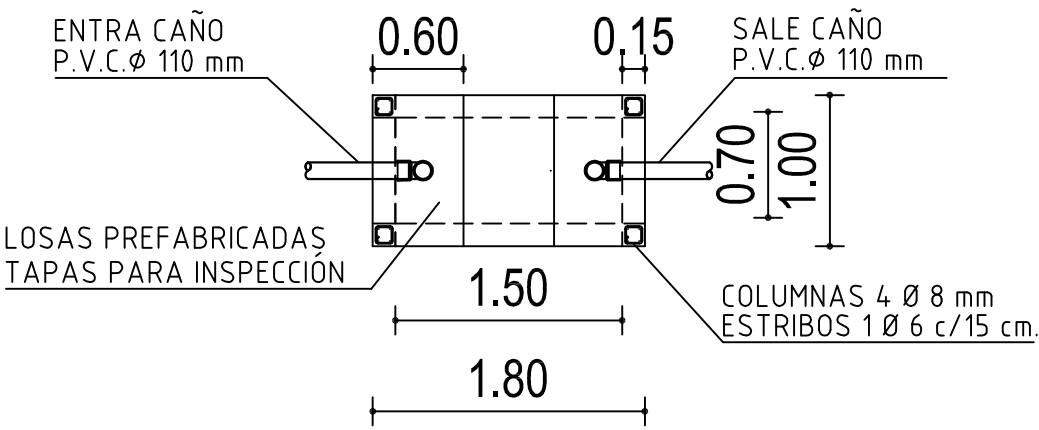


DETALLE CUBIERTA DE TECHO METÁLICO
(borde frente vivienda)

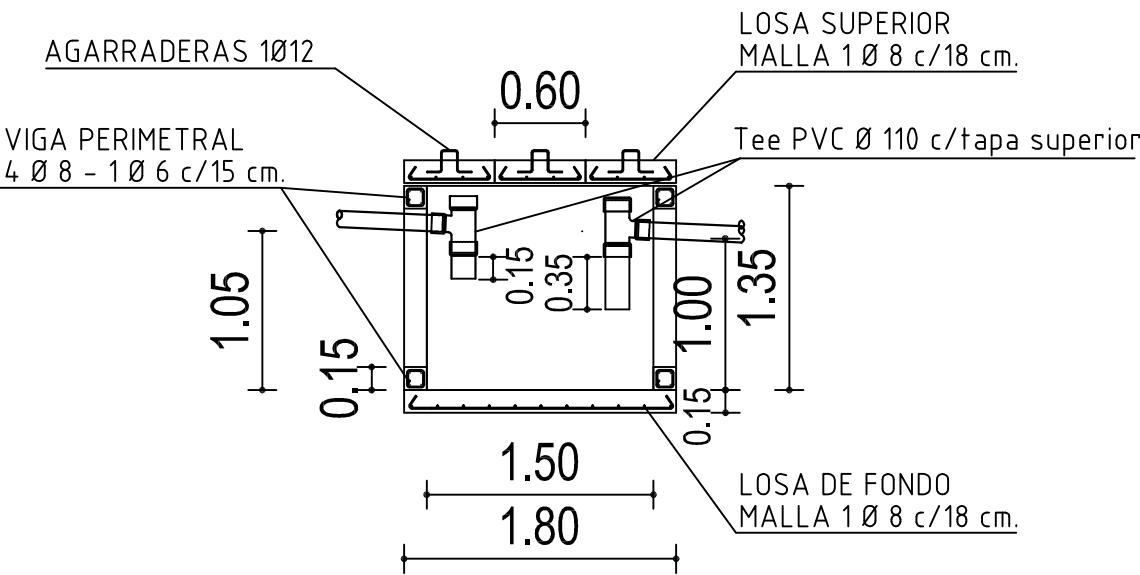


DETALLE ENCUENTRO TECHO PERFILERIA METALICA



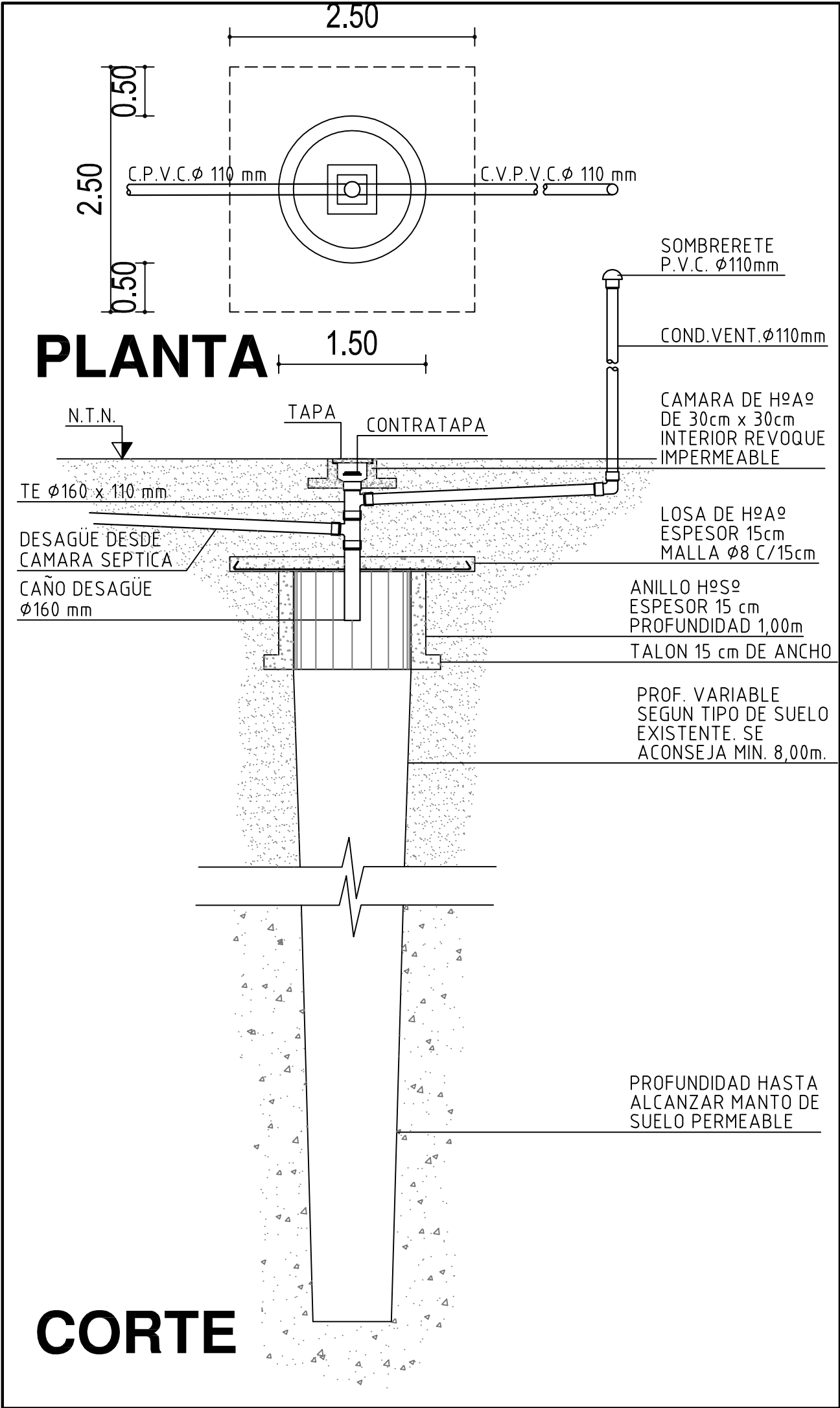


PLANTA

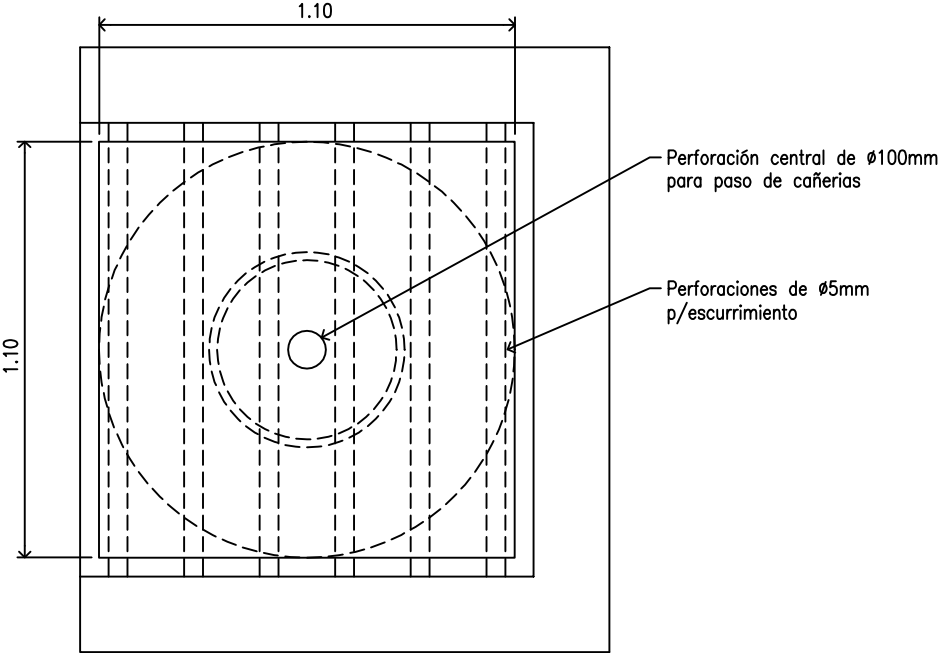
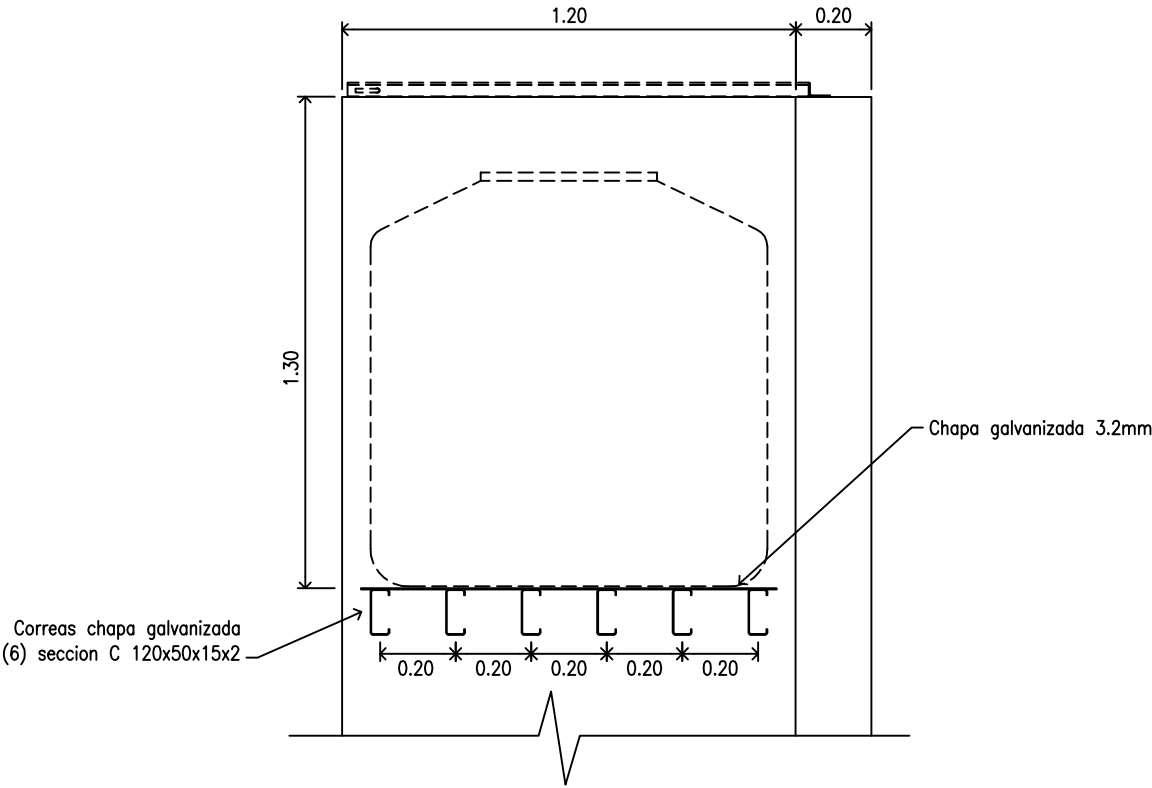


CORTE

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA GOBIERNO DE MENDOZA				<div>IPV Instituto Provincial de la Vivienda</div> <div></div>	
Detalle constructivo: INSTALACION SANITARIA					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda	Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

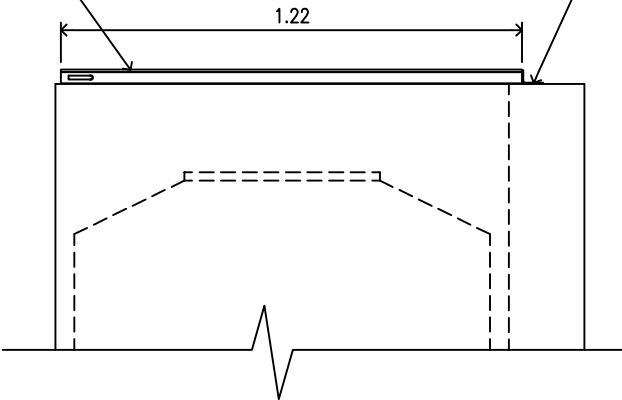


<div>INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</div> <div>MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA</div> <div>GOBIERNO DE MENDOZA</div>				<div><div>IPV</div><div>Instituto Provincial de la Vivienda</div><div></div></div>	
Detalle constructivo: INSTALACION SANITARIA					
GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS					
Arquitectura: Arq. Dino Fantozzi	Ingeniería: Ing. Diego Buss	Revisión: Ing. Jorge Pecorari	Aprobación: Instituto Provincial de la Vivienda		
				Actualizado Julio 2016	ESC: 1:10

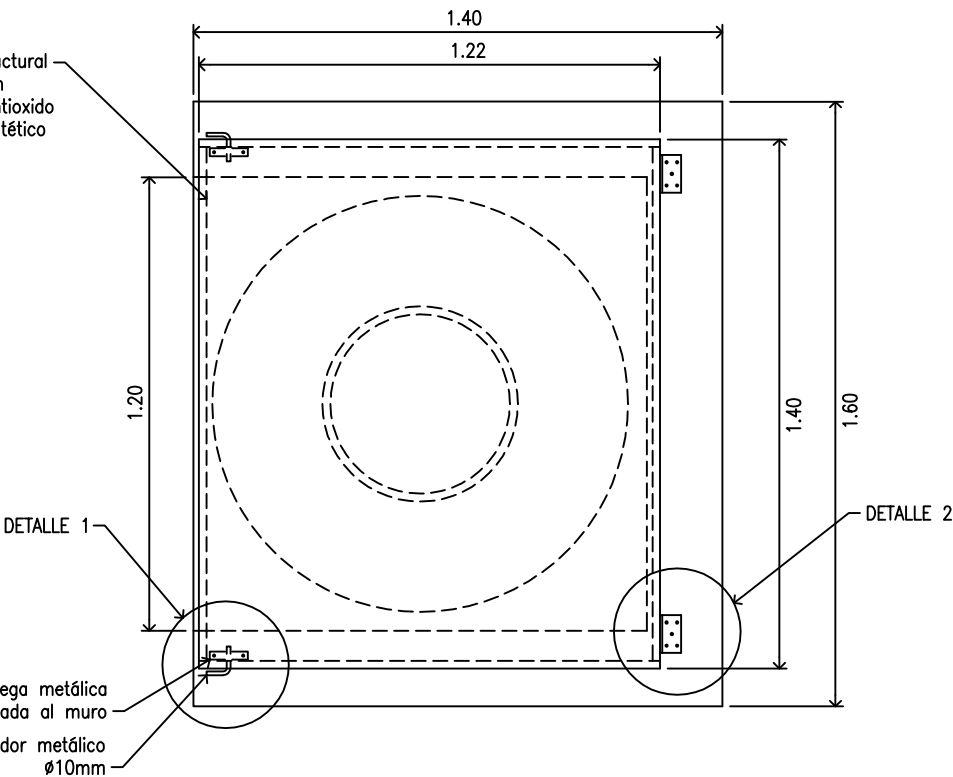


Chapa galvanizada N° 20
remachada a la estructura
metálica c/30cm

bisagra: atornillada
al muro y soldada
o remachada a la
estructura de caño

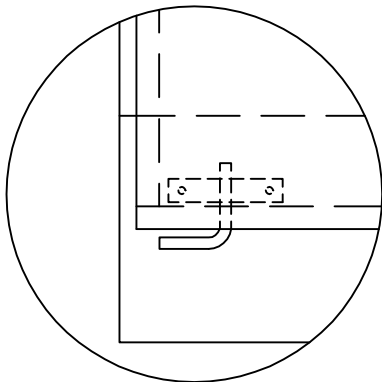


caño estructural
20x30mm
pintado con antioxido
+ esmalte sintético

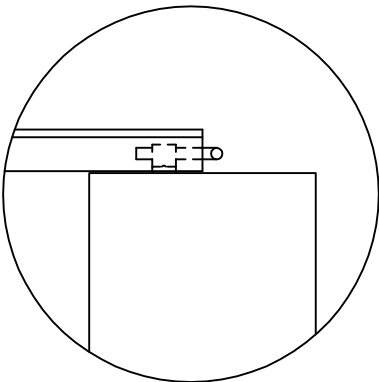


DETALLE 1

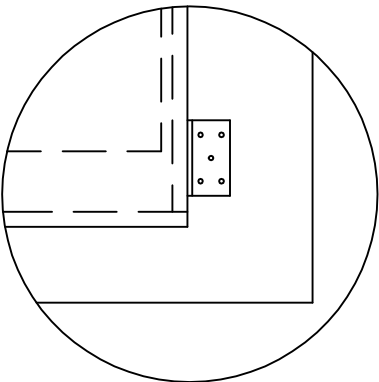
DETALLE 2



Vista Superior

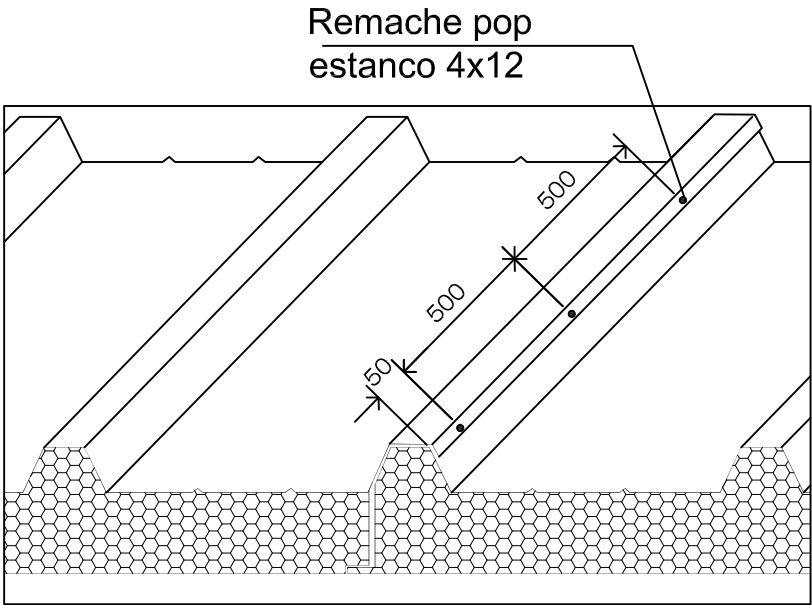


Vista Lateral

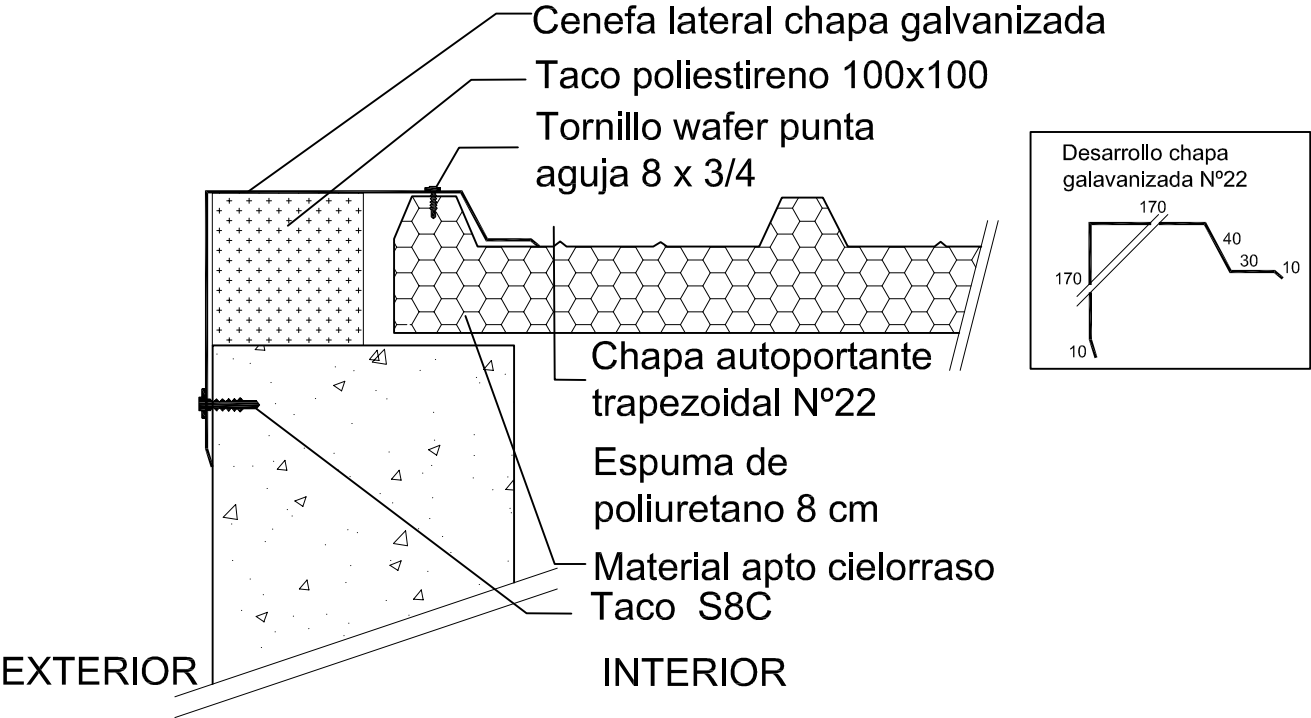


Vista Superior

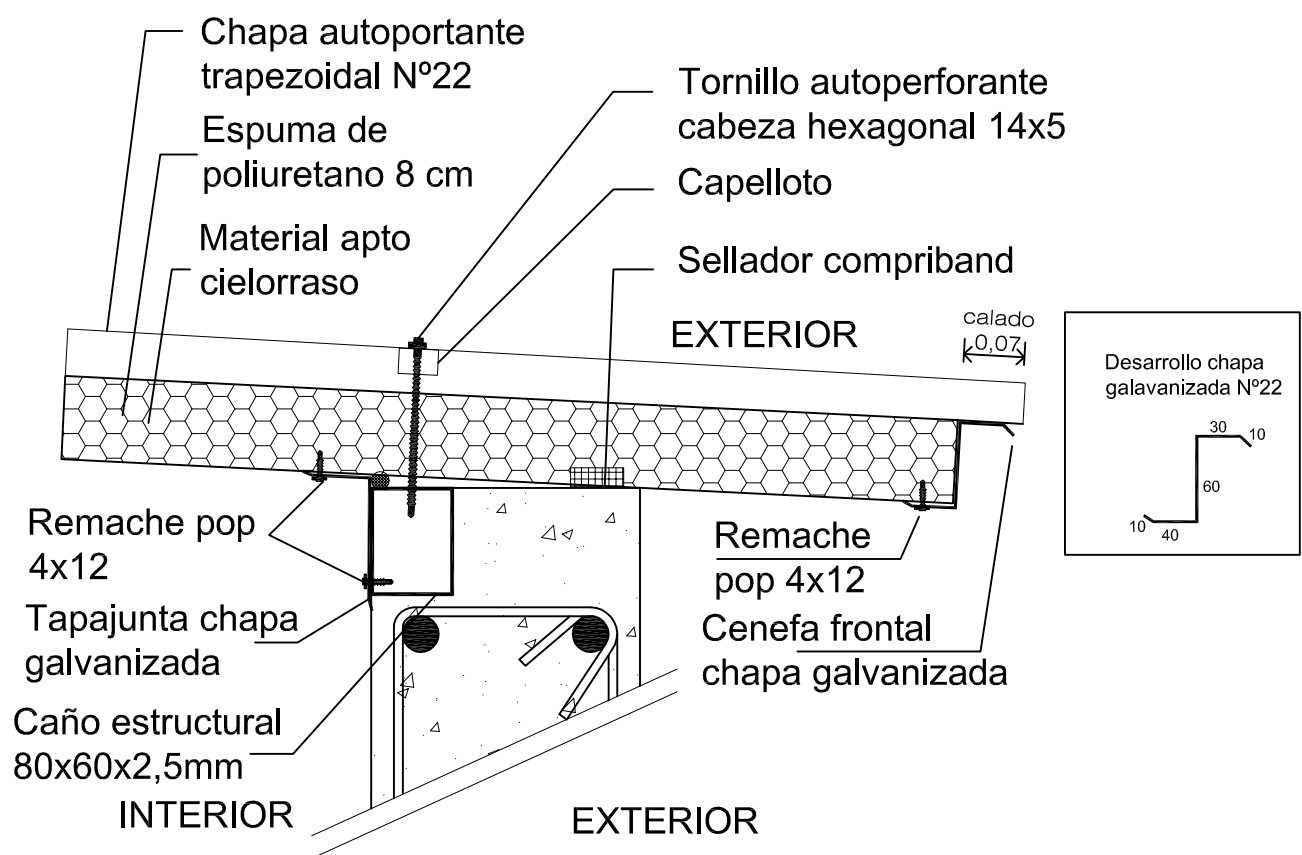
DETALLE SOLAPE ENTRE CHAPAS



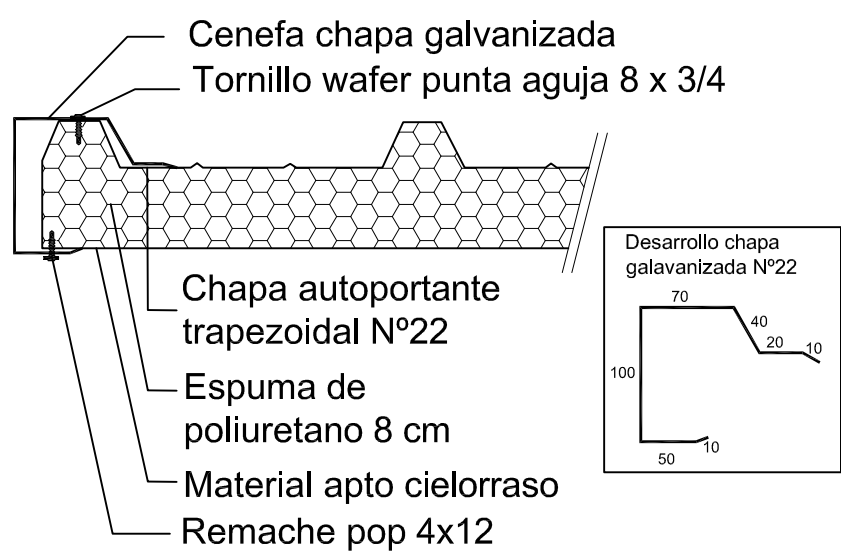
DETALLE CIERRE LATERAL A MURO DE MAMPOSTERÍA



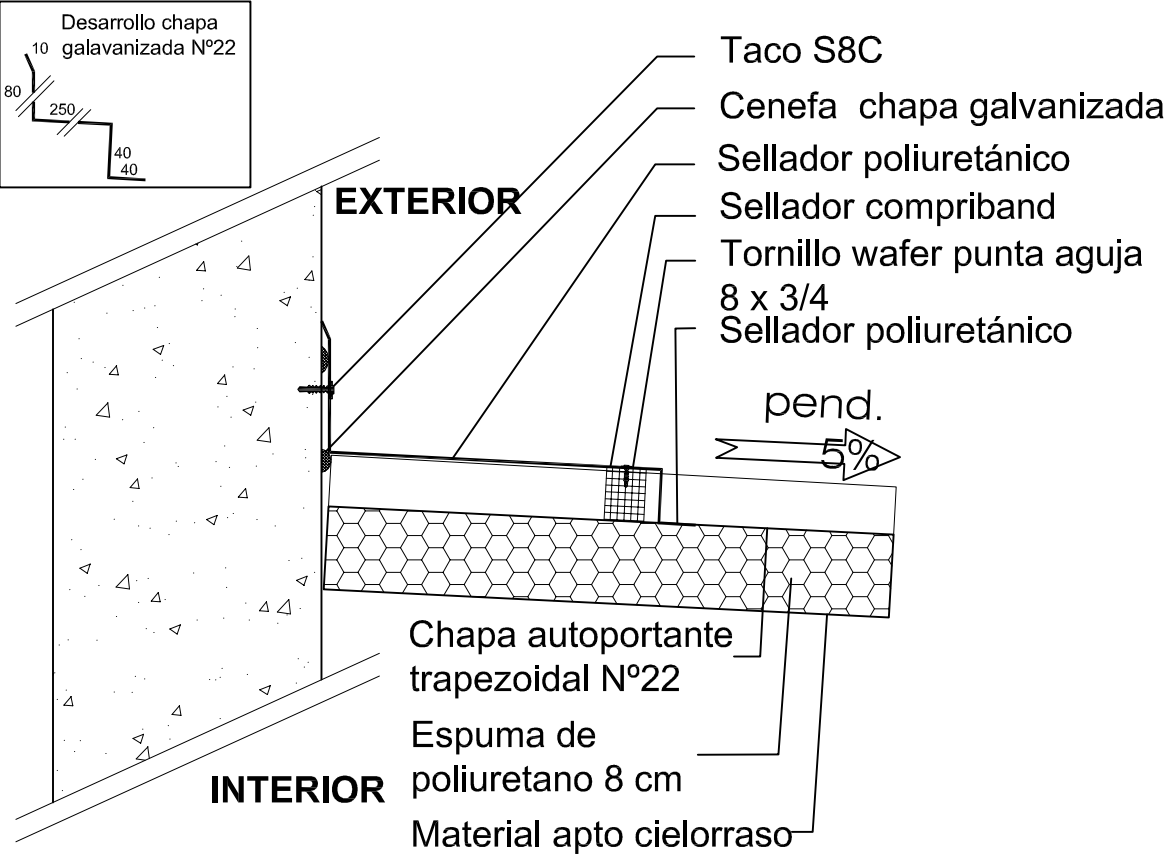
DETALLE TECHO A MURO



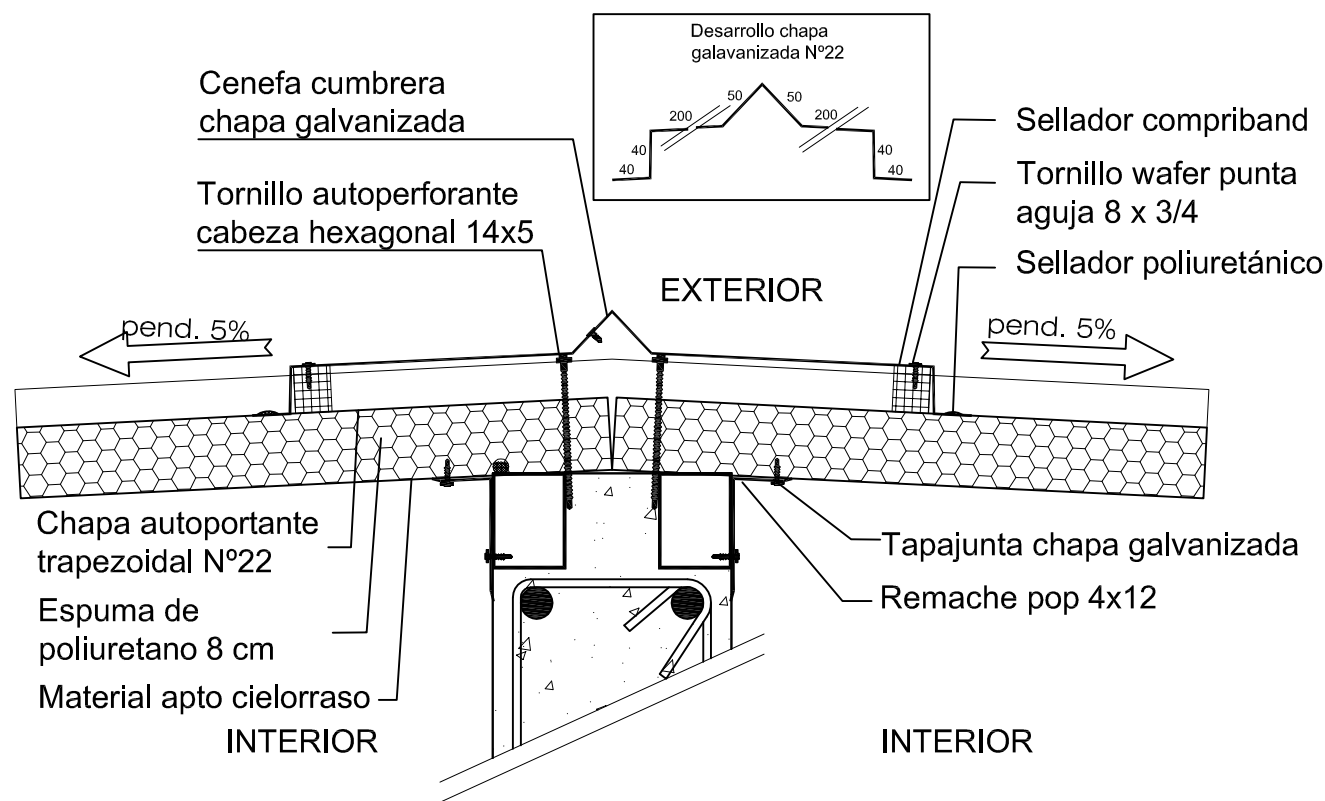
DETALLE CIERRE LATERAL DE ALERO

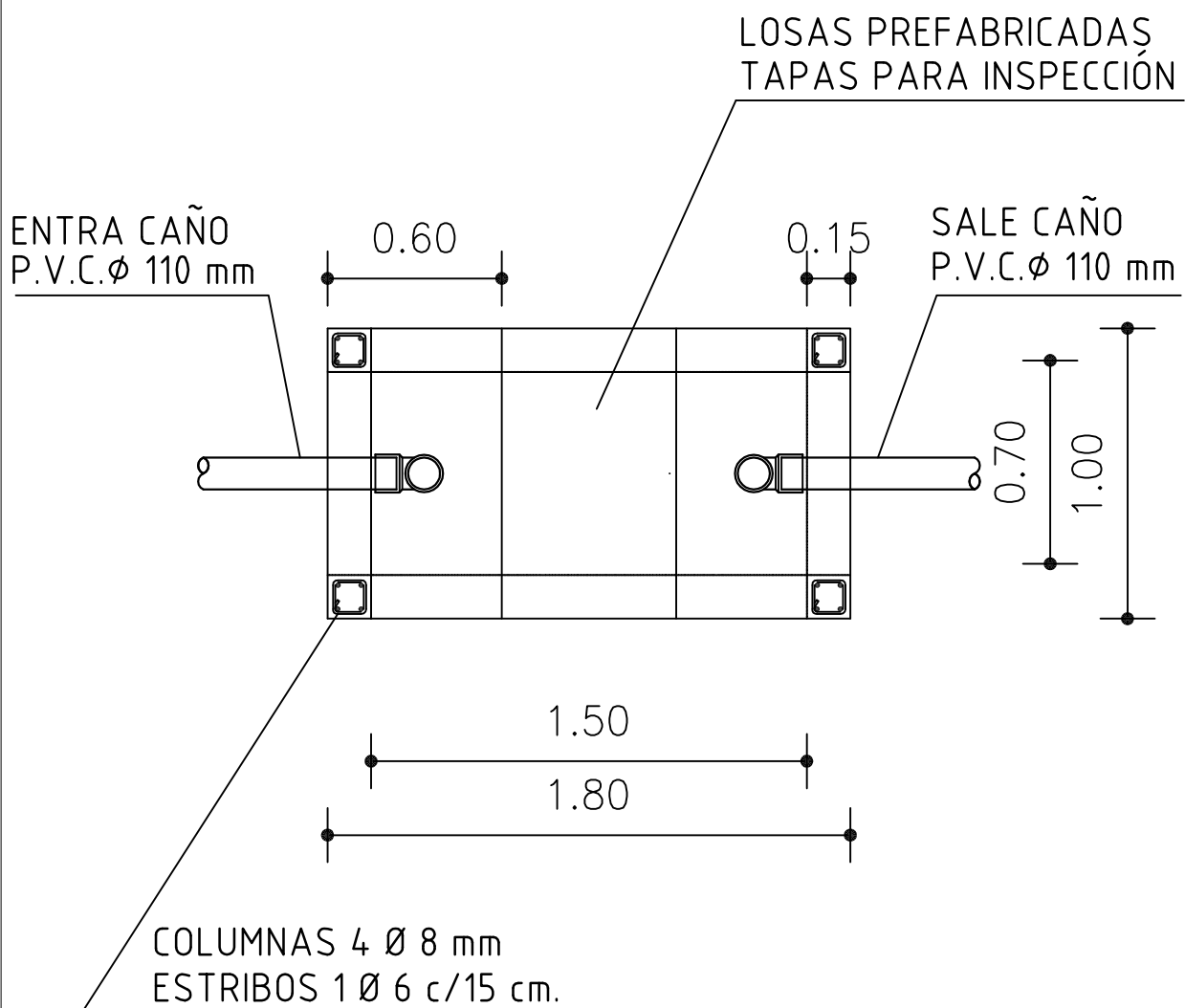


DETALLE BABETA A TANQUE DE AGUA



DETALLE CUMBRERA





PLANTA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CÁMARA SÉPTICA

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Ingeniería:
Ing. Juan Batelli

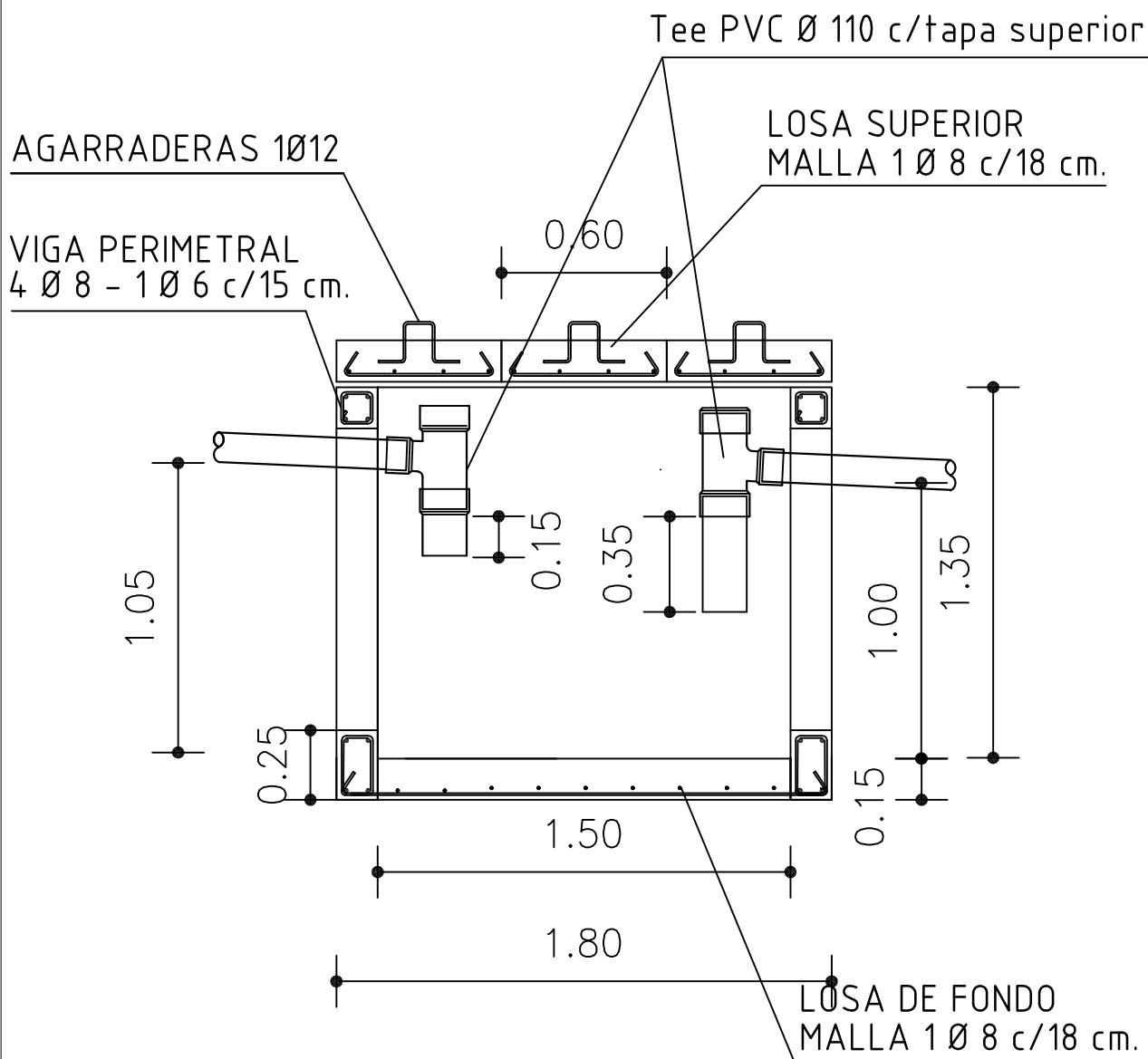
Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la Vivienda



Actualizado
Agosto 2018

ESC: 1:5



CORTE

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE ECONOMIA, INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA
GOBIERNO DE MENDOZA

Detalle constructivo: CÁMARA SÉPTICA

GERENCIA DE EVALUACION DE PROYECTOS

Ingeniería:
Ing. Juan Batelli

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

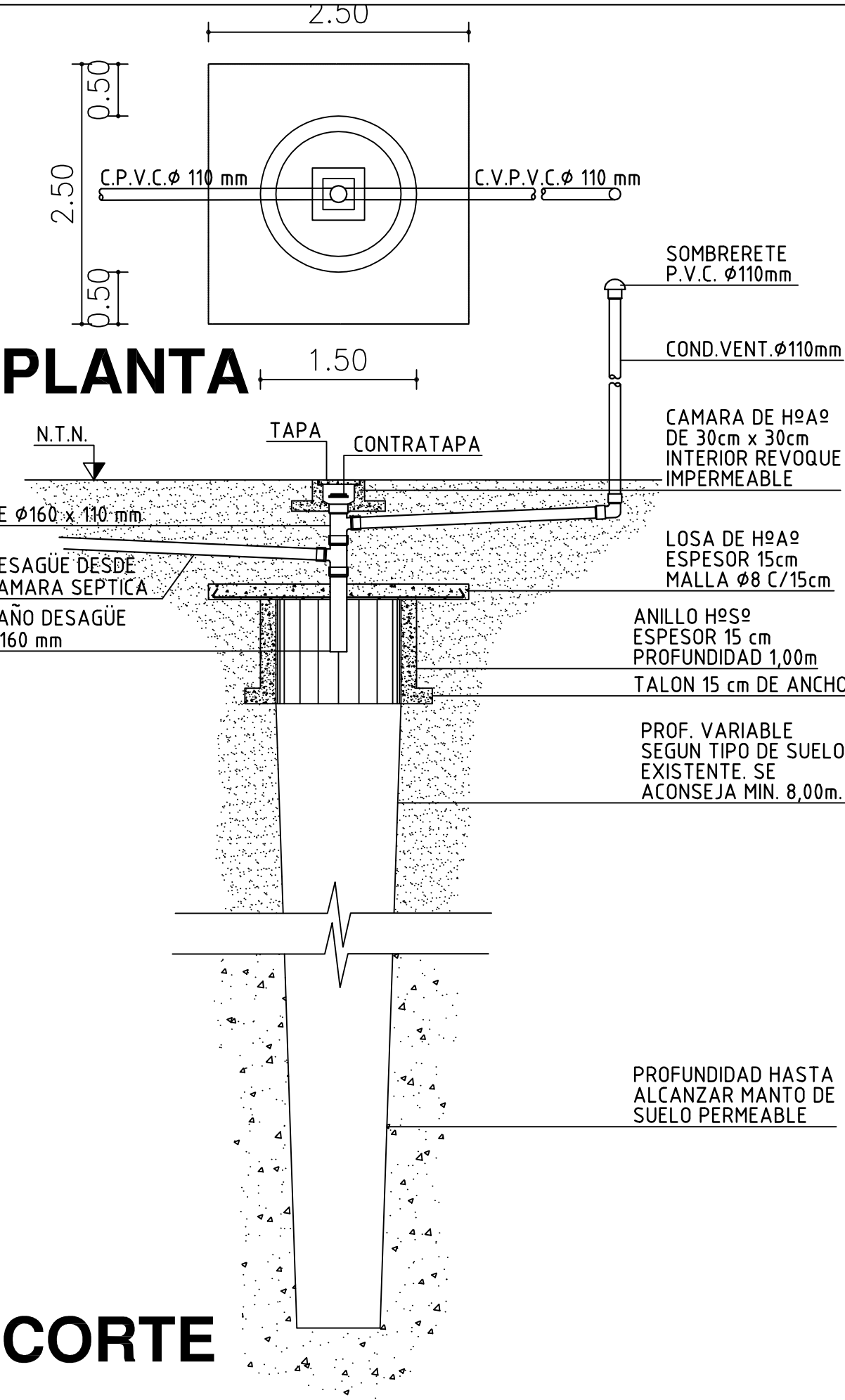
Aprobación:
Instituto Provincial de la Vivienda

IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda

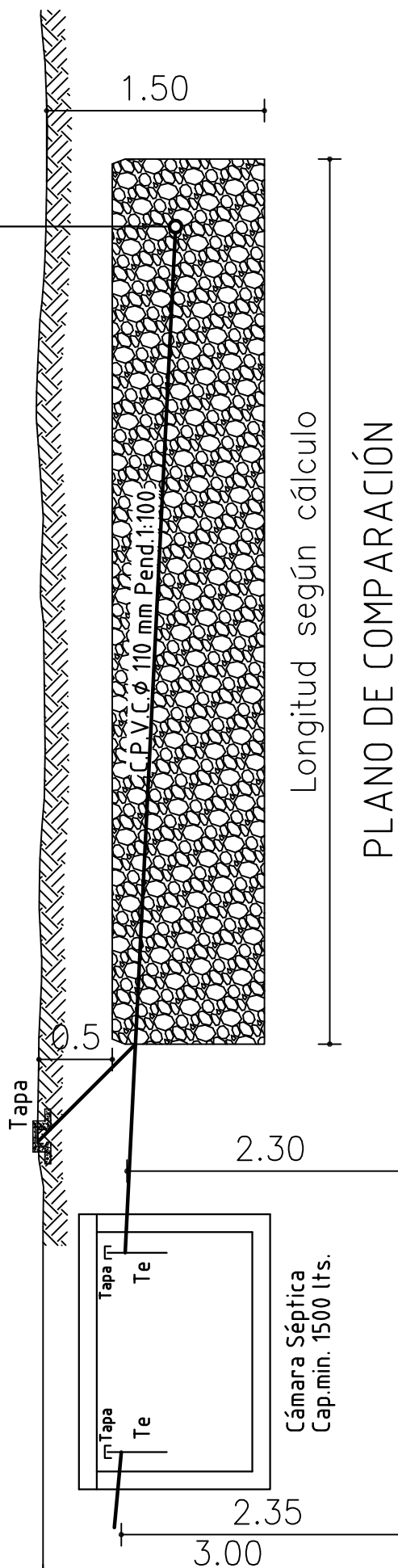


Actualizado
Agosto 2018

ESC: 1:5



**Cañería PVC Ø 110 mm perforada o ranurada
en sector inferior, (orificios sugerido Ø mín 10 mm)
Lecho de asiento (piedra de rechazo) altura 0,60 m. a 1,00 m
Retapado 0.25 m aridos más finos (ripios)
Ancho de zanja (sugerido) : 0.60 m
El dimensionamiento definitivo debe ser definido por
los resultados del estudio de suelos en cada caso.**



CORTE

Detalle constructivo: LECHO PERCOLADOR

Ingeniería:
Ing. Juan Batelli

Revisión:
Ing. Jorge Pecorari

Aprobación:
Instituto Provincial de la Vivienda

IPV
Instituto Provincial
de la Vivienda



**Actualizado
Agosto 2018**

ESC: 1:5