



MENDOZA, 01 de diciembre de 2020

RESOLUCIÓN N° 371

VISTO lo actuado en Expediente **EX-2020-05530911-GDEMZA-SAYOT**, en relación con denuncias recibidas del Municipio de Luján de Cuyo, en el curso del procedimiento de control iniciado a través de inspecciones, en el área de terrenos, afectados por el polígono de Piedemonte (Leyes Nros. 5804 y 4886 - Dec. N° 1077/95), en el que se observaría la ejecución de actividades de movimiento y acondicionamiento de suelos, y trazado de calles, anegamiento de cauces, desmontes e inicio de construcciones; y,

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 9206, es responsabilidad de la Secretaría de Ambiente y Ordenamiento Territorial la protección ambiental del territorio de la Provincia de Mendoza, como Autoridad de Aplicación de la Ley N° 5961 y ampliatorias, de Preservación, Conservación, Defensa y Mejoramiento del Ambiente, a los fines de resguardar el equilibrio ecológico y el desarrollo sustentable.

Que el título V de la Ley N° 5961, establece la obligatoriedad de realizar el Procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental de todos aquellos proyectos o acciones cuyas consecuencias o efectos pueden causar modificaciones a las condiciones del equilibrio ecológico del Ambiente. Dicha normativa fue reglamentada mediante el Decreto N° 2109/94 y su ampliatorio Decreto N° 809/13.

Que en orden 2 obra documentación gráfica indicando ubicación y nomenclatura catastral de cada terreno sito en el piedemonte, elaborado por la Agencia Provincial de Ordenamiento Territorial (APOT) y que da sustento a las denuncias efectuadas por el Municipio de Luján de Cuyo sobre irregularidades a la normativa vigente.

Que en virtud de los antecedentes obrantes en EX-2019-03877541-GDEMZA-SAYOT, respecto anteriores denuncias e inspecciones sobre el área de piedemonte, donde se detectaron situaciones similares y donde algunos de los titulares registrales de los terrenos tendrían antecedentes disvaliosos respecto a hechos similares, es que la UNIDAD DE EVALUACIONES y LA AGENCIA PROVINCIAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL realizan inspección al área a fin de constatar lo denunciado de manera de implementar los mecanismos necesarios para la paralización, eventuales sanciones y medidas ambientales idóneas, a los responsables por tales hechos irregulares, donde se indica movimiento de suelos y trabajos de apertura de trazas de calles, anegamiento de cauces,



desmontes e inicio de construcciones. Estas actividades, no se encontrarían evaluadas ambientalmente de forma previa, ni por la autoridad provincial ni por la autoridad municipal.

Que teniendo en cuenta que, al momento de la inspección, si bien se constatan las obras o actividades en presunta infracción no se ha podido determinar aún el sujeto responsable de su ejecución sin la previa autorización administrativa, corresponde requerir información y defensa a los propietarios de los inmuebles en cuestión. Los terrenos en presunta infracción han sido individualizados con los siguientes datos de los titulares registrales:

- o **MATRÍCULA:** 0300547078 - **CATASTRO:** 030588234091269200004
 - o 1) (100%) COOPERATIVA DE VIVIENDA URBANIZACIÓN Y SERVICIOS LEOPOLDO MARECHAL LTDA CUIT 33-67699269-9 con domicilio en calle Mitre 1847, Chacras de Coria, Lujan.-
 - o 2) (2,94%) PUBLICOS CUEVAS GUTIERREZ, María Belén; arg.; DNI 42.266.676; 2742266676-7; soltera; (3,446%) CASTILLO, Thiago Francesco; arg.; DNI 50.514.216; CUIT/L 20-50514216-1, soltero; (1,1132%) DI TOMMASI, Sonia Iris; arg.; DNI 13.192.132; CUIT/L 27-13192132-8; casada en 1° nupcias; (1,1132%) DI TOMMASI, Elsa Elizabeth; arg.; DNI 14.817.859; CUIT/L 27-14817859-9; casada en 1° nupcias - (1,1132%) DI TOMMASI, Jorge; arg.; DNI 20.828.626; CUIT/L 23-20828626-9; divorciado de 1° nupcias; (1,96%) YAÑEZ, Jorge Martín; arg.; DNI 29.425.332; CUIT/L 20-29425332-8; soltero; (0,98%) OLAIZ, Daniel Bernardo; arg.; DNI 10.899.406; CUIT/L 20-10994406-2, divorciado de 1° nupcias; (0,98%) CONTI, María Cristina; arg.; DNI 11.012.048; CUIT/L 27-11012048-1, divorciada de 1° nupcias; (0,98%) CORIA LUQUEZ, Santiago Andrés; arg.; DNI 47.966.283; CUIT/L 20-47966283-6; soltero; (0,98%) CORIA LUQUEZ, José Sebastián; arg.; DNI 47.966.284; CUIT/L 20-47966284-4; soltero; (2,94%) AQUINO, Sergio Elias; arg.; DNI 42.306.778; CUIT/L 20-42306778-1; soltero (2,94%) MIRANDA GÓMEZ, Felicitas Margarita; peruana; DNI 94.237.169; CUIT/L 27-94327169-6; casada en 1° nupcias; (2,94%) MOLINA, Pablo Javier; arg.; 29.056.913; CUIT/L 20-29056913-4; soltero; (1,47%) SARLO, María Andrea; arg.; DNI 17.689.150; CUIT/L 27-17689150-0; soltera; (1,47%) SOSA, Franco Javier; arg.; DNI 38.910.419; CUIT/L 20-389104192; soltero; (2,94%) BENITEZ PASSADORES, Luis Enrique; arg.; DNI 29.821.489; CUIT/L 20-29821489-0; soltero; (4,41%) BRITTOS, Miguel Angel; arg.; DNI 34.854.172; CUIT/L 20-34854172-3; casado en 1° nupcias; (4,41%) BRITTOS, Esteban Alejandro; arg.; DNI 32.355.098, CUIT/L 20-32355098-1;



- casado en 1° nupcias; (4,41%) BRITTOS, Diego Fernando; arg.; DNI 37.958.6907; CUIT/L 20-37958607-5; soltero; (4,41%) RODRIGUEZ LUJAN; Milton Malberto; peruano; DNI 91.119.291; CUIT/L 20-94119291-3, soltero; (2,94%) RODRIGUEZ LUJAN, Marlit Everilda; peruana; DNI 94.963.968; CUIT/L 27-94963968-7; soltera, (3,33%) GONZALEZ, Claudia Monica; arg.; DNI 22.154.296, CUIT/L 27-22154296-2, divorciada de 1° nupcias **ADJUDICACION 51,2156%.**
- o 3) (2,94%) GONZALES TEJEDA, Luis Alberto; peruano; DNI 94.528.969, CUIT/L 20-94528969-5, soltero; (0,98%) SANCHE, Daniela Elizabeth; arg.; DNI 27.686.161; CUIT/L 27-27686161-7; casada en 1° nupcias; (0,98%) LUCERO; Juan Marcelo; arg.; DNI 29.036.577; CUIT/L 20-29036577-6; casado en 1° nupcias; (1,47%) MORALES, Alejandro Armando; arg.; DNI 10.907.615; CUIT/L 20-10907615-6; casado en 1° nupcias; (1,47%) LOPEZ, Rosa Agustina; arg.; DNI 21.516.871; CUIT/L 27-21516871-4; soltera; (1,96%) ANTONIOW, Gustavo Alfredo; arg.; DNI 17.247.414; CUIT 20-17247414-5; soltero constituyendo - **todos domic. en el presente inmueble - ADJUDICACION DE PARTE INDIVISA.**
 - o 4) (1,96%) CONTINI, María del Carmen; arg.; DNI 6.040.099; CUIT/L 27-06040099-2; divorciada de 1° nupcias; domicilio en Formosa 365, Capital, Mza VENTA DE PARTE INDIVISA Escrib. María Lucila Crivelli (296) Esc. 69, fs. 201 del 31/12/20 S/Cert. Ley Cert. Cat. 02495 del 14/02/20 (por marginal) Otorg. Conti, María Cristina (0,98%) Olaiz, Daniel.
- o **MATRÍCULA:** 0300547077 **CATASTRO:** 030588234091966200006
- o 1) (100%) COOPERATIVA DE VIVIENDA, URBANIZACIÓN Y SERVICIOS PUBLICOS LEOPOLDO MARECHAL LTDA CUIT 33-67699269-9 con domicilio en calle Mitre 1847, Chacras de Coria, Lujan de Cuyo Mza .
 - o 2) (3,33%) ALVA AGUIRRE, Victor Arturo; peruano; DNI 94.343.641; CUIT/L 20-94343641-0; casado en 1° nupcias, domicilio en Caceros 860 Godoy Cruz, Mza (1,665%) VARGAS, Jonathan Ramiro; arg.; DNI 40.464.873; CUIT/L 20-40464873-0; soltero; domicilio en Juan Domingo Perón, Barrio Campo Pappa, C-57, Godoy Cruz; Mza (1,665 %) VARGAS, José Antonio; arg.; DNI 14.329.118, CUIT/L 23-14329118-9; soltero; domicilio en Sector 8 C-10; Barrio Campo Pappa, Godoy Cruz; Mza; (1,665 %) GERRERO FARFAN, Juan de Dios; boliviano; DNI 94.221.927; CUIT/L 20-94221927-0 (1,665 %) LEIVA SAAVEDRA, Key Maley; peruana; DNI 94.083850; CUIT/L 27-94083850-4; casados en primeras nupcias entre sí, domicilio ambos en Velez Sarfield 963, Guaymallen, Mza; (3,60%) LEDESMA, Brenda



Gisel; arg.; DNI32.039.872; CUIT/L 27-32039872-5; soltera, domicilio B° Valle del Plata, M-B, C-30, Chacras de Coria, Lujan de Cuyo, Mza.(3,33%) AVILLO ORTIZ, Marcelo Antonio; arg.; DNI 33.967.593; CUIT/L 20-33967593-8; soltero, domicilio Las Palmas Finca Granata s/n, Chacras de Coria, Luján de Cuyo, Mza (3,33%) MERCAU, Carina Viviana; arg.; DNI 26.615.718; CUIT/L 27-26615718-0; casada en 1° nupcias; domicilio en Ricardo Luis Sica 1796, Rio Grande; Tierra del Fuego, (3,33%) VARGAS, Damián Matías; arg.; DNI 40.464.874; CUIT/L -2040464874-9, soltero, domicilio calle Perón, sector 11, C-57, Presidente Sarmiento, Godoy Cruz, Mza. (3,33%) ESCOBAR, Daniel Antonio; arg.; DNI 13.833.276; CUIT/L 20-13833276-5; divorciado de 1° nupcias; domicilio Marmol 1347; Ciudad, Godoy Cruz, Mza (1,665%) MAYA JOFRE, Sheila Camila; arg.; DNI 46.161.349; CUIT/L 27-46161349-2; soltera; B° Valle del Plata, M-B; C-39, Chacras de Coria; Luján de Cuyo, Mza (1,665 %) MAYA JOFRE, Brian Fabian; arg.; DNI40.689.648; CUIT/L 20-40689648-0; soltero, domic. B° Suarez, Reconquista 2465, Godoy Cruz; Mza (1,665%) AMARFIL, Alberto Argentino; arg.; DNI 26.838.231; CUIT/L 20-26838231-4; soltero (1,665%) MICIELI YUDICA, Ivana Andrea; arg.; DNI 29.574.590; CUIT/L 27-29574590-3; soltera, ambos domicilio en Marcos Sastre 1545, Godoy Cruz, Mza (3,33%) LEPE, Cristian Adrián; arg.; DNI 22.911.730; CUIT/L 20-22911730-1; casada en 1° nupcias; domic. B° Aeroparque, M-11, C-16, El Challao; Las Heras, Mza. (1,665%) QUINTERO PAIVA, Nicolás Sebastián; arg.; DNI 46.547.408; CUIT/L 20-46547408-5; soltero; domicilio General Alvear 1255; PB 1, Villa Hipódromo; Godoy Cruz, Mza. (1,665%) QUINTERO PAIVA, Alexis Exequiel; arg., DNI 43.681.250; CUIT/L20-43681250-8; soltero; General Alvear 1255; PB1; Villa Hipódromo, Godoy Cruz, Mza (3,33%) PERALTA REALES, Facundo Elias; arg.; DNI 43.682.684; CUIT/L 20-43682684-3, soltero; B° Jardín Lomas de Chacra, M-F, C-13, s/n , Luján de Cuyo; Mza **ADJUDICACION 43,56 % INDIVISA** .-

- o **MATRICULA:** 318579 **CATASTRO :** 030588230048102500008
 - o GULLO ELSA INES, D.N.I. 4.595.850, domicilio en Mitre 824 - Ciudad - Mendoza.
- o **MATRICULA:** 149863 **CATASTRO:** 031688230048205000004
 - o (100%) GULLO, María Victoria DNI N° 18.647.874, domicilio Roque Sáenz Peña 9207, Las Compuertas, Luján de Cuyo.



- o (0.50334%), MARTINEZ, María Natalia DNI N° 23.429.499, domicilio Sargento Cabral 348, Dpto. 2, Ciudad de Mendoza.
- o (0.4858%) AGUADO, Diego Carlos DNI N° 27.949.601, domicilio Juan XXIII 245, Godoy Cruz.
- o (1.17%), CUARTAS, Nicolás DNI N° 20.618.457, domicilio 9 de julio 3478, Ciudad de Mendoza.
- o (0.56684%) CUARTAS, Ignacio Andrés DNI N° 30.436.140, domicilio Concordia 465, Haedo, Morón, Buenos Aires.
- o (0.60552 %) FLORIDA, Juan Rafael DNI N° 10.973.689, domicilio B° Frábega, Juan Paulino Morales 99, Las Heras y MERCADO Ester Margarita DNI N° 12.794.694.
- o (0.4858z%) VENTURA, Sonia Gladys DNI N° 14.229.950 domicilio Valentín Alsina 666, Dorrego Guaymallén.
- o (0.48585%) DI CESARE SCARPETTA, Iván Gabriel DNI N° 29.875.992 domicilio Agustín Álvarez 275, Dpto. 2 "B", Ciudad de Mendoza.
- o (0.48585%) RIVAS, Juan Manuel DNI N° 29.273.543, domicilio Confraternidad Ferroviaria N° 820, Ciudad de Mendoza.
- o (0.48585) IRUSTA, Shirley Nancy DNI N° 13.705.857, domicilio B° 8 de Mayo, Mz "E" Casa 26, El Plumerillo, Las Heras.
- o (0.48585%) LOPEZ CABELLO, Débora Analía DNI N° 30.674.308 domicilio Francia N° 455, La Puntilla, Luján de Cuyo.
- o (0.50334%) CALIGIOLI, Pablo Daniel DNI N° 23.247.233, SALCEDO Ivana Jorgelina DNI N° 26349.813, domicilio B° Mosconi, Lago Olmos N° 1960, Gobernador Benegas, Godoy Cruz.
- o (0.9717%) FUNES, Reimundo Mario DNI N° 8.324.259, domicilio Urquiza N°2131, Luzuriaga, Maipú.
- o (0.60746) FUNES, María Eugenia DNI N° 27.453.082, domicilio Urquiza N°2131, Luzuriaga, Maipú.
- o (0.48585%) COLORINI, Aldo Fernando DNI N° 25.353.094, domicilio B° Agua y Energía, Mzna B, casa 11, Blanco Encalada, Luján de Cuyo.
- o (0.48585%) FUNES ILUMINATTI, Carolina DNI N° 30.606.505, domicilio Urquiza N°2131, Luzuriaga, Maipú.
- o (0.48585%) GONZALEZ, Ulises Guillermo DNI N° 10.763.207, RODRIGUEZ María Elena, DNI 10.636.746 domicilio Paul Groussac N° 1360, Gobernador Benegas, Godoy Cruz.
- o (0.50334%) SALCEDO, Manuel Marcos DNI N° 6.146.506 y LAPADULA Maria Rosa, DNI 10.730.708, domicilio Barrio Faustino Andres, Calle 3 Casa 128, Ciudad General Alvear.
- o (0.50324%) SALCEDO, Marcos Javier DNI N° 29.213.219, domicilio Barrio Faustino Andrés, calle 3, Casa 128, Ciudad General Alvear.



- o (0.48585%) ORTEGA, Fernanda Daniela DNI N° 32.114.793, domicilio Basilio Liberal N° 290, Ciudad Rivadavia.
- o (0.48585%) VENTURA, Sonia Gladys DNI N° 14.229.950, domicilio Valentín Alsina N° 666, Dorrego, Guaymallen.
- o (0.48585%) DA`FRE, Sandra Fabiana DNI N° 20.256.475, domicilio Paso de Los Andes N° 1150, Villa Hipódromo, Capital.
- o (0.48590%) GUBIOTTI, Mariano David DNI N° 28.774.802, HIDALGO Veronica Anabel, DNI 31.286.349, domicilio Coronel Rodriguez 2264, Ciudad de Mendoza.
- o (0.48585%) GUBIOTTI, Eduardo Daniel DNI N° 21.706.098 domicilio Barrio 1 de Mayo, c/ Monseñor Orzali 649, Las Heras.
- o (0.48585%) PIASTRELINI, Adrián Omar DNI N° 11.580.100, domicilio Pedro Goyena N°1011, Barrio San Ignacio, Villa Hipódromo, Godoy Cruz.
- o (0.48585%) PLAZA, Carmelo DNI N° 17.641.899, PLAZA José DNI N° 20.482.747, domiciliado en Maipú, sin especificar domicilio.
- o (0.49%) ROSALES, Tatiana Ailen DNI 31.528.531, domicilio desconocido.
- o (0.175%) PAPONET, Jonathan DNI N° 39.534.705, domicilio desconocido.
- o (0.35%) VAZQUEZ, Diego DNI N° 25.324.716, domicilio desconocido.
- o (0.35%) TONELLI, Estela Veronica DNI N° 25.666.833, domicilio desconocido.
- o (0.35%) ARGAÑARAZ, Karen Daiana DNI N° 34.068.735, domicilio desconocido.
- o (0.35%) ARGAÑARAZ, Emmanuel DNI N° 36.766.592, domicilio desconocido.
- o (0.70%) SEGURA, María Elena DNI N° 13.035.988, domicilio desconocido.
- o (0.35%) FLAMANT, Eric Alexander DNI N° 29.760.514, domicilio desconocido.
- o (0.35%) BRAVO VILLALON, Macarena Alejandra DNI N° 93.725.013, domicilio desconocido.
- o (0.35%) VILLALON HERRERA, Patricia Alejandra DNI N° 92.887.374, domicilio desconocido.
- o (0.35%) AGUIRRE, Patricia Lourdes, DNI N° 23.095.721, domicilio desconocido.
- o (0.35%) MANA, Sebastián Pablo, DNI N° 28.840.288, domicilio desconocido.
- o (0.35%) GOMEZ CHOREN, María Agustina, DNI N° 37.737.431, domicilio desconocido.
- o (0.35%) MARQUEZ, Fernando Gabriel, DNI N° 34.284.447, domicilio desconocido.
- o (0.41%) MALIZIA, Emiliano Eduardo, DNI N° 34.322.852, domicilio desconocido.



- o (0.35%) MALIZIA, Enzo Ariel, N° DNI 37.612.735, domicilio desconocido.
- o (0.18%) BAZAN, Paola Natalia, DNI N° 26.298.626, domicilio desconocido.
- o (0.36%) RIVEROS, Jorge Jonatan, DNI N° 31.714.933, domicilio desconocido.
- o (0.48585%) LOZANO, Alberto Gabriel, DNI N° 41.770.718, domicilio desconocido.
- o (0.48585%) VITAR MUÑOZ, Angelina, DNI N° 47.269.341, domicilio desconocido.
- o (0.36%) OLMOS, Cristian Daniel, DNI N° 31.645.335, domicilio Manzana. 6 casa 38, B° Dolores Ptrat de Huisi, --
Godoy Cruz.
- o (0.35%) LEIVA, Víctor Enrique, DNI N° 25.091.642, domicilio Valle de Las Leñas 3582, B° González Feltrup, El Challao, Las Heras
- o (0.35%) GONZALEZ, Eduardo Alberto DNI N° 29.309.303, domicilio General Paz 999, Godoy Cruz, Mendoza.
- o (1.40%) PANZER, Arthur Andreas DNE 95.391.338, domicilio Manzana C- Casa 9, B° Las Carretas, Luján de Cuyo, Mendoza.
- o (0.35%) CARRION, Gustavo Andrés, DNI N° 24.634.965, domicilio Calle Catamarca 2050, Las Heras, Mendoza.
- o (0.70%) VIDELA NOGARA, Ronaldo, DNI N° 18.391.196, domicilio Calle Catamarca 2050, Las Heras, Mendoza.
- o (0.35%) VIDELA, Mariana Inés, DNI N° 40.104.103,
(0.35%) VIDELA, Victoria Jimena DNI 42.210.435, domicilio Calle Catamarca 2050, Las Heras, Mendoza.
- o (0.71%) GOMEZ, Nilda Mónica DNI N° 13.992.902, domicilio Calle Juana Manso 690, Barrio Trapiche, Godoy Cruz, Mendoza.
- o (0.35%) MARTIN, Margarita Fátima, DNI N° 14.065.639, domicilio M-4, C-14, B° Dolores Prats de Huisi, Godoy Cruz, Mendoza.
- o (0.175%) ALLEGRETTI, Eduardo Iván, DNI N° 41.338.586, domicilio Montevideo 70, Barrio Campo Papa, Godoy Cruz, Mendoza,
(0.175%) GONZALEZ, Carina Ester DNI 21.863.797, domicilio M-M, C-4, Barrio Campo Papa, Godoy Cruz, Mendoza
- o (0.72%) VARILLAS HARO, Dehimy Ercilia, DNI N° 92.302.931, domicilio Islas Sandwich del Sur 6192, Barrio Carbometal, Luján de Cuyo, Mendoza.
- o (0.70%) CARNIELLO, Lucas Francisco, DNI N° 25.356.611, domicilio desconocido.
- o (0.35%) ABREGO, Silvana Carina, DNI N° 21.877.756, domicilio desconocido
- o (0.34%) PEREZ, Heber José María, DNI N° 29.425.450, domicilio desconocido



- o (0.65%) GONZALEZ, Jorge Luis, DNI N° 30.988.158, domicilio desconocido.
- o (0.34%) FELIX, Osvaldo, DNI N° 25.272.423, domicilio desconocido.
- o (0.175%) SILVA ÁVALOS, Julio, DNI N° 94.442.501, domicilio Luzuriaga 798 Godoy Cruz Mza.
- o (0.175%) ALBORNOZ, Gabriela Soledad, DNI N° 31.546.665, domicilio Víctor Hugo 2351 San José Guaymallén, Mendoza
- o (0.35%) MAZZEI, José Gastón, DNI N° 29.373.379, domicilio Víctor Hugo 2351 San José Guaymallén, Mendoza
- o (0.35%) ROSAS, Rita Vanesa, DNI N° 30.212.614, domicilio San Martín 1310, Perdriel, Lujan de Cuyo.
- o (0.73%) ESCOBARES, Isidoro Domingo, DNI N° 12.815.788, domicilio Manzana- D casa 14 B° Álvarez Condarco El Resguardo Las Heras Mza.

- o **MATRICULA:** 87389 **CATASTRO:** 030588230048304100001
 - o 2) (100%) GULLO MARÍA VICTORIA DNI 18.647.874, domicilio en Ecuador 717, Villa Nueva, Guaymallen, Mendoza.
 - o 3) (8,36%) BRESCA, Hugo Daniel, arg. - DNI: 18.444.873 CUIT: 20-18444873-5, div.- VENTA DEL 8,36% INDIVISO.

- o **MATRICULA** 432461 **CATASTRO:** 030588230047704000002
 - o GULLO MARTHA ALICIA, D.N.I. 3.795.226, CUIT 273-03795226-0, domicilio en OBERA 2975 - Godoy Cruz, Mendoza.
 - o MAGAÑA, MARCELO MARIO, D.N.I. 18.546.269, CUIT 20-18546269-3 , domicilio en Calle Trinidad Tobago 598, Chacras de Coria, Luján de Cuyo.

- o **MATRICULA:** 379577 **CATASTRO:** 060688230046804200001
 - o FEDERICI ELENA
 - o FEDERICI DE FERNANDEZ, ELSA CATALINA
 - o FEDERICI DE BENELBAZ, ANA FANNY. DNI N° 3.056.280
 - o FEDERICI FRANCISCO CARLOS. DNI N° 6.832.965
 - o ZOGBI, BERNARDO DAVID. DNI N° 6.833.796
 - o FERNANDEZ, MARÍA ELIZABETH BENEDICTA. DNI N° 10.802.727, domicilio Avenida España N° 1485-6Piso - Dpto A- Ciudad de Mendoza.

Que en la UNIDAD DE EVALUACIONES AMBIENTALES, no existe ninguna solicitud de iniciación de procedimiento de evaluación de impacto ambiental en el marco de la Ley N°5961 y su Decreto Reglamentario N°2109/94 relativa a los hechos descriptos en la presente.

Que el segundo párrafo del Artículo 28 de la Ley N° 5961 establece que queda expresamente prohibido en el territorio de la Provincia la ejecución de obras o



actividades que no cumplan con el Procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental a fin de obtener la Declaración de Impacto Ambiental por parte de la Autoridad de Aplicación, bajo pena de aplicación de las sanciones previstas en la citada Ley y sin perjuicio de la nulidad de las actuaciones administrativas que se hubieren iniciado.

Que frente a la situación detectada se observaría, en primer término, una presunta infracción al régimen de la Ley N° 5961, toda vez que tal actividad/obra no se habría presentado ante la autoridad de aplicación, esta Secretaría, para el estudio ambiental previo mediante Procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental; lo cual posibilita la aplicación de medidas conforme lo establece el Artículo 38 de la Ley N° 5961, que reza: "La autoridad de aplicación podrá ordenar la paralización de las obras o actividades efectuadas sin la D.I.A. Asimismo, podrá disponer la demolición o destrucción de las obras realizadas en infracción, siendo los costos y gastos a cargo del transgresor."

Que la situación ilícita mencionada contiene el presupuesto que da origen al procedimiento sancionatorio previsto y regulado por el Artículo 26 del Decreto N° 2109/94, por lo que corresponde otorgar al infractor un plazo para presentar descargo por el incumplimiento a la Ley N° 5961 en virtud de las obras ejecutadas o que se están ejecutando en los predios identificados y que no cuentan con la respectiva Declaración de Impacto Ambiental.

Que esta Secretaria de Ambiente y Ordenamiento Territorial tiene facultades para implementar la Ley N° 5961 para la preservación del ambiente provincial, conjuntamente con las Leyes Nros. 8051 y 8999 de ordenamiento territorial a fin de imponer la correcta evaluación y planificación de los procesos de urbanización y crecimiento poblacional. Para tales fines, se deberá tener en cuenta siempre como norma "marco" el Plan Provincial de Ordenamiento Territorial, autorizando a las autoridades provinciales a adoptar las medidas necesarias para la prevención de daños o riesgos de daños ambientales.

Que la Provincia de Mendoza, a través del Decreto N° 219/2019, ya había expuesto la vulnerabilidad ambiental de la zona del piedemonte del Área Metropolitana de Mendoza, mediante la Declaración de Emergencia Ambiental que se extendiera desde el 08 de Febrero de 2019 y por el plazo de 12 meses. Frente a ello, resulta necesario el resguardo permanente y la protección ambiental de la zona por parte de



la autoridad competente, requiriendo medidas de resguardo y de obediencia al régimen jurídico de la Ley N° 5961, la Ley N° 8051, Ley N° 8999, Ley N° 4886 y demás vigentes.

Que los presuntos infractores deberán remediar el daño ambiental causado, volviendo a su estado inicial el área, de no ser posible tal acción, compensar ambientalmente las afectaciones realizadas. Dicha situación será analizada por la autoridad de aplicación.

Que observando la existencia de sujetos propietarios con domicilio ignorado, de acuerdo a la información obtenida, se deberán implementar las medidas administrativas idóneas a efectos de poder ubicarlos y notificarlos de los términos de las presentes actuaciones, de conformidad con los derechos en resguardo por la Ley N° 9003. Intertanto se realizan tales actividades, se podrá dar publicidad a la presente mediante publicación en el Boletín Oficial, sin que ello obste a la necesidad y obligación de la notificación individual.

Por ello, en virtud de lo dispuesto mediante el Artículo 41 de la Constitución Nacional, las Leyes Nros. 25.675, 9206, 8051, 5961 y modificatorias, su Decreto Reglamentario N° 2109/94 y modificatorio Decreto N° 809/13, y lo dictaminado por la Asesoría Legal de esta Secretaría,

**EL
SECRETARIO DE AMBIENTE Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
RESUELVE:**

Artículo 1° - Procédase a la inmediata y total paralización y suspensión de toda obra y/o actividad que se estuviera ejecutando sin la debida Evaluación de Impactos Ambientales previa en los términos de la Ley N° 5961, en los inmuebles ubicados en la zona de Piedemonte, indicados en la presente con las siguientes matrículas y nomenclaturas catastrales, y cuya propiedad corresponde a los siguientes titulares registrales:

- **MATRÍCULA:** 0300547078 - **CATASTRO:**
03058823409126920004
- o 1) (100%) COOPERATIVA DE VIVIENDA URBANIZACIÓN Y SERVICIOS PUBLICOS LEOPOLDO MARECHAL LTDA CUIT 33-67699269-9 con domicilio en calle Mitre 1847, Chacras de Coria, Lujan.-
 - o 2) (2,94%) CUEVAS GUTIERREZ, María Belén; arg.; DNI 42.266.676; 2742266676-7; soltera; (3,446%) CASTILLO, Thiago Francesco; arg.; DNI 50.514.216; CUIT/L 20-



50514216-1, soltero; (1,1132%) DI TOMMASI, Sonia Iris; arg.; DNI 13.192.132; CUIT/L 27-13192132-8; casada en 1° nupcias; (1,1132%) DI TOMMASI, Elsa Elizabeth; arg.; DNI 14.817.859; CUIT/L 27-14817859-9; casada en 1° nupcias - (1,1132%) DI TOMMASI, Jorge; arg.; DNI 20.828.626; CUIT/L 23-20828626-9; divorciado de 1° nupcias; (1,96%) YAÑEZ, Jorge Martín; arg.; DNI 29.425.332; CUIT/L 20-29425332-8; soltero; (0,98%) OLAIZ, Daniel Bernardo; arg.; DNI 10.899.406; CUIT/L 20-10994406-2, divorciado de 1° nupcias; (0,98%) CONTI, María Cristina; arg.; DNI 11.012.048; CUIT/L 27-11012048-1, divorciada de 1° nupcias; (0,98%) CORIA LUQUEZ, Santiago Andrés; arg.; DNI 47.966.283; CUIT/L 20-47966283-6; soltero; (0,98%) CORIA LUQUEZ, José Sebastián; arg.; DNI 47.966.284; CUIT/L 20-47966284-4; soltero; (2,94%) AQUINO, Sergio Elias; arg.; DNI 42.306.778; CUIT/L 20-42306778-1; soltero (2,94%) MIRANDA GÓMEZ, Felicitas Margarita; peruana; DNI 94.237.169; CUIT/L 27-94327169-6; casada en 1° nupcias; (2,94%) MOLINA, Pablo Javier; arg.; 29.056.913; CUIT/L 20-29056913-4; soltero; (1,47%) SARLO, María Andrea; arg.; DNI 17.689.150; CUIT/L 27-17689150-0; soltera; (1,47%) SOSA, Franco Javier; arg.; DNI 38.910.419; CUIT/L 20-389104192; soltero; (2,94%) BENITEZ PASSADORES, Luis Enrique; arg.; DNI 29.821.489; CUIT/L 20-29821489-0; soltero; (4,41%) BRITTOS, Miguel Angel; arg.; DNI 34.854.172; CUIT/L 20-34854172-3; casado en 1° nupcias; (4,41%) BRITTOS, Esteban Alejandro; arg.; DNI 32.355.098, CUIT/L 20-32355098-1; casado en 1° nupcias; (4,41%) BRITTOS, Diego Fernando; arg.; DNI 37.958.6907; CUIT/L 20-37958607-5; soltero; (4,41%) RODRIGUEZ LUJAN; Milton Malberto; peruano; DNI 91.119.291; CUIT/L 20-94119291-3, soltero; (2,94%) RODRIGUEZ LUJAN, Marlit Everilda; peruana; DNI 94.963.968; CUIT/L 27-94963968-7; soltera, (3,33%) GONZALEZ, Claudia Monica; arg.; DNI 22.154.296, CUIT/L 27-22154296-2, divorciada de 1° nupcias ADJUDICACION 51,2156%.

o 3) (2,94%) GONZALES TEJEDA, Luis Alberto; peruano; DNI 94.528.969, CUIT/L 20-94528969-5, soltero; (0,98%) SANCHE, Daniela Elizabeth; arg.; DNI 27.686.161; CUIT/L 27-27686161-7; casada en 1° nupcias; (0,98%) LUCERO; Juan Marcelo; arg.; DNI 29.036.577; CUIT/L 20-29036577-6; casado en 1° nupcias; (1,47%) MORALES, Alejandro Armando; arg.; DNI 10.907.615; CUIT/L 20-10907615-6; casado en 1° nupcias; (1,47%) LOPEZ, Rosa Agustina; arg.; DNI 21.516.871; CUIT/L 27-21516871-4; soltera; (1,96%) ANTONIOW, Gustavo Alfredo; arg.; DNI 17.247.414; CUIT 20-17247414-5; soltero constituyendo - todos domic. en el presente inmueble - ADJUDICACION DE PARTE INDIVISA.

o 4) (1,96%) CONTINI, María del Carmen; arg.; DNI 6.040.099; CUIT/L 27-06040099-2; divorciada de 1°



nupcias; domicilio en Formosa 365, Capital, Mza VENTA DE PARTE INDIVISA Escrib. María Lucila Crivelli (296) Esc. 69, fs. 201 del 31/12/20 S/Cert. Ley Cert. Cat. 02495 del 14/02/20 (por marginal) Otorg. Conti, María Cristina (0,98%) Olaiz, Daniel.

• **MATRÍCULA: 0300547077 CATASTRO: 030588234091966200006**

o 1) (100%) COOPERATIVA DE VIVIENDA, URBANIZACIÓN Y SERVICIOS PUBLICOS LEOPOLDO MARECHAL LTDA CUIT 33-67699269-9 con domicilio en calle Mitre 1847, Chacras de Coria, Lujan de Cuyo Mza .

o 2) (3,33%) ALVA AGUIRRE, Victor Arturo; peruano; DNI 94.343.641; CUIT/L 20-94343641-0; casado en 1° nupcias, domicilio en Caceros 860 Godoy Cruz, Mza (1,665%) VARGAS, Jonathan Ramiro; arg.; DNI 40.464.873; CUIT/L 20-40464873-0; soltero; domicilio en Juan Domingo Perón, Barrio Campo Pappa, C-57, Godoy Cruz; Mza (1,665 %) VARGAS, José Antonio; arg.; DNI 14.329.118, CUIT/L 23-14329118-9; soltero; domicilio en Sector 8 C-10; Barrio Campo Pappa, Godoy Cruz; Mza; (1,665 %) GERRERO FARFAN, Juan de Dios; boliviano; DNI 94.221.927; CUIT/L 20-94221927-0 (1,665 %) LEIVA SAAVEDRA, Key Maley; peruana; DNI 94.083850; CUIT/L 27-94083850-4; casados en primeras nupcias entre sí, domicilio ambos en Velez Sarfield 963, Guaymallen, Mza; (3,60%) LEDESMA, Brenda Gisela; arg.; DNI 32.039.872; CUIT/L 27-32039872-5; soltera, domicilio B° Valle del Plata, M-B, C-30, Chacras de Coria, Lujan de Cuyo, Mza. (3,33%) AVILLO ORTIZ, Marcelo Antonio; arg.; DNI 33.967.593; CUIT/L 20-33967593-8; soltero, domicilio Las Palmas Finca Granata s/n, Chacras de Coria, Luján de Cuyo, Mza (3,33%) MERCAU, Carina Viviana; arg.; DNI 26.615.718; CUIT/L 27-26615718-0; casada en 1° nupcias; domicilio en Ricardo Luis Sica 1796, Rio Grande; Tierra del Fuego, (3,33%) VARGAS, Damián Matías; arg.; DNI 40.464.874; CUIT/L -2040464874-9, soltero, domicilio calle Perón, sector 11, C-57, Presidente Sarmiento, Godoy Cruz, Mza. (3,33%) ESCOBAR, Daniel Antonio; arg.; DNI 13.833.276; CUIT/L 20-13833276-5; divorciado de 1° nupcias; domicilio Mármol 1347; Ciudad, Godoy Cruz, Mza (1,665%) MAYA JOFRE, Sheila Camila; arg.; DNI 46.161.349; CUIT/L 27-46161349-2; soltera; B° Valle del Plata, M-B; C-39, Chacras de Coria; Luján de Cuyo, Mza (1,665 %) MAYA JOFRE, Brian Fabián; arg.; DNI 40.689.648; CUIT/L 20-40689648-0; soltero, domic. B° Suarez, Reconquista 2465, Godoy Cruz; Mza (1,665%) AMARFIL, Alberto Argentino; arg.; DNI 26.838.231; CUIT/L 20-26838231-4; soltero (1,665%) MICIELI YUDICA, Ivana Andrea; arg.; DNI 29.574.590; CUIT/L 27-29574590-3; soltera, ambos domicilio en Marcos Sastre 1545, Godoy Cruz, Mza (3,33%)



LEPE, Cristian Adrián; arg.; DNI 22.911.730; CUIT/L 20-22911730-1; casada en 1° nupcias; domic. B° Aeroparque, M-11, C-16, El Challao; Las Heras, Mza. (1,665%) QUINTERO PAIVA, Nicolás Sebastián; arg.; DNI 46.547.408; CUIT/L 20-46547408-5; soltero; domicilio General Alvear 1255; PB 1, Villa Hipódromo; Godoy Cruz, Mza. (1,665%) QUINTERO PAIVA, Alexis Exequiel; arg., DNI 43.681.250; CUIT/L20-43681250-8; soltero; General Alvear 1255; PB1; Villa Hipódromo, Godoy Cruz, Mza (3,33%) PERALTA REALES, Facundo Elias; arg.; DNI 43.682.684; CUIT/L 20-43682684-3, soltero; B° Jardín Lomas de Chacra, M-F, C-13, s/n, Luján de Cuyo; Mza ADJUDICACION 43,56 % INDIVISA .-

• **MATRICULA: 318579 CATASTRO : 030588230048102500008**

o GULLO ELSA INES, D.N.I. 4.595.850, domicilio en Mitre 824 - Ciudad - Mendoza.

• **MATRICULA: 149863 CATASTRO: 031688230048205000004**

o (100%) GULLO, María Victoria DNI N° 18.647.874, domicilio Roque Sáenz Peña 9207, Las Compuertas, Luján de Cuyo.

o (0.50334%), MARTINEZ, María Natalia DNI N° 23.429.499, domicilio Sargento Cabral 348, Dpto. 2, Ciudad de Mendoza.

o (0.4858%) AGUADO, Diego Carlos DNI N° 27.949.601, domicilio Juan XXIII 245, Godoy Cruz.

o (1.17%), CUARTAS, Nicolás DNI N° 20.618.457, domicilio 9 de julio 3478, Ciudad de Mendoza.

o (0.56684%) CUARTAS, Ignacio Andrés DNI N° 30.436.140, domicilio Concordia 465, Haedo, Morón, Buenos Aires.

o (0.60552 %) FLORIDA, Juan Rafael DNI N° 10.973.689, domicilio B° Frábega, Juan Paulino Morales 99, Las Heras y MERCADO Ester Margarita DNI N° 12.794.694.

o (0.4858z%) VENTURA, Sonia Gladys DNI N° 14.229.950 domicilio Valentín Alsina 666, Dorrego Guaymallén.

o (0.48585%) DI CESARE SCARPETTA, Iván Gabriel DNI N° 29.875.992 domicilio Agustín Álvarez 275, Dpto. 2 "B", Ciudad de Mendoza.

o (0.48585%) RIVAS, Juan Manuel DNI N° 29.273.543, domicilio Confraternidad Ferroviaria N° 820, Ciudad de Mendoza.

o (0.48585%) IRUSTA, Shirley Nancy DNI N° 13.705.857, domicilio B° 8 de Mayo, Mz "E" Casa 26, El Plumerillo, Las Heras.

o (0.48585%) LOPEZ CABELLO, Débora Analía DNI N° 30.674.308 domicilio Francia N° 455, La Puntilla, Luján de Cuyo.

o (0.50334%) CALIGIOLI, Pablo Daniel DNI N° 23.247.233, SALCEDO Ivana Jorgelina DNI N° 26349.813, domicilio B°



- Mosconi, Lago Olmos N° 1960, Gobernador Benegas, Godoy Cruz.
- o (0.9717%) FUNES, Reimundo Mario DNI N° 8.324.259, domicilio Urquiza N°2131, Luzuriaga, Maipú.
 - o (0.60746) FUNES, María Eugenia DNI N° 27.453.082, domicilio Urquiza N°2131, Luzuriaga, Maipú.
 - o (0.48585%) COLORINI, Aldo Fernando DNI N° 25.353.094, domicilio B° Agua y Energía, Mzna B, casa 11, Blanco Encalada, Luján de Cuyo.
 - o (0.48585%) FUNES ILUMINATTI, Carolina DNI N° 30.606.505, domicilio Urquiza N°2131, Luzuriaga, Maipú.
 - o (0.48585%) GONZALEZ, Ulises Guillermo DNI N° 10.763.207, RODRIGUEZ María Elena, DNI 10.636.746 domicilio Paul Groussac N° 1360, Gobernador Benegas, Godoy Cruz.
 - o (0.50334%) SALCEDO, Manuel Marcos DNI N° 6.146.506 y LAPADULA Maria Rosa, DNI 10.730.708, domicilio Barrio Faustino Andres, Calle 3 Casa 128, Ciudad General Alvear.
 - o (0.50324%) SALCEDO, Marcos Javier DNI N° 29.213.219, domicilio Barrio Faustino Andrés, calle 3, Casa 128, Ciudad General Alvear.
 - o (0.48585%) ORTEGA, Fernanda Daniela DNI N° 32.114.793, domicilio Basilio Liberal N° 290, Ciudad Rivadavia.
 - o (0.48585%) VENTURA, Sonia Gladys DNI N° 14.229.950, domicilio Valentín Alsina N° 666, Dorrego, Guaymallén.
 - o (0.48585%) DA`FRE, Sandra Fabiana DNI N° 20.256.475, domicilio Paso de Los Andes N° 1150, Villa Hipódromo, Capital.
 - o (0.48590%) GUBIOTTI, Mariano David DNI N° 28.774.802, HIDALGO Veronica Anabel, DNI 31.286.349, domicilio Coronel Rodriguez 2264, Ciudad de Mendoza.
 - o (0.48585%) GUBIOTTI, Eduardo Daniel DNI N° 21.706.098 domicilio Barrio 1 de Mayo, c/ Monseñor Orzali 649, Las Heras.
 - o (0.48585%) PIASTRELINI, Adrián Omar DNI N° 11.580.100, domicilio Pedro Goyena N°1011, Barrio San Ignacio, Villa Hipódromo, Godoy Cruz.
 - o (0.48585%) PLAZA, Carmelo DNI N° 17.641.899, PLAZA José DNI N° 20.482.747, domiciliado en Maipú, sin especificar domicilio.
 - o (0.49%) ROSALES, Tatiana Ailen DNI 31.528.531, domicilio desconocido.
 - o (0.175%) PAPONET, Jonathan DNI N° 39.534.705, domicilio desconocido.
 - o (0.35%) VAZQUEZ, Diego DNI N° 25.324.716 , domicilio desconocido.
 - o (0.35%) TONELLI, Estela Veronica DNI N° 25.666.833, domicilio desconocido.



- o (0.35%) ARGAÑARAZ, Karen Daiana DNI N° 34.068.735, domicilio desconocido.
- o (0.35%) ARGAÑARAZ, Emmanuel DNI N° 36.766.592, domicilio desconocido.
- o (0.70%) SEGURA, María Elena DNI N° 13.035.988, domicilio desconocido.
- o (0.35%) FLAMANT, Eric Alexander DNI N° 29.760.514, domicilio desconocido.
- o (0.35%) BRAVO VILLALON, Macarena Alejandra DNI N° 93.725.013, domicilio desconocido.
- o (0.35%) VILLALON HERRERA, Patricia Alejandra DNI N° 92.887.374, domicilio desconocido.
- o (0.35%) AGUIRRE, Patricia Lourdes, DNI N° 23.095.721, domicilio desconocido.
- o (0.35%) MANA, Sebastián Pablo, DNI N° 28.840.288, domicilio desconocido.
- o (0.35%) GOMEZ CHOREN, María Agustina, DNI N° 37.737.431, domicilio desconocido.
- o (0.35%) MARQUEZ, Fernando Gabriel, DNI N° 34.284.447, domicilio desconocido.
- o (0.41%) MALIZIA, Emiliano Eduardo, DNI N° 34.322.852, domicilio desconocido.
- o (0.35%) MALIZIA, Enzo Ariel, N° DNI 37.612.735, domicilio desconocido.
- o (0.18%) BAZAN, Paola Natalia, DNI N° 26.298.626, domicilio desconocido.
- o (0.36%) RIVEROS, Jorge Jonatan, DNI N° 31.714.933, domicilio desconocido.
- o (0.48585%) LOZANO, Alberto Gabriel, DNI N° 41.770.718, domicilio desconocido.
- o (0.48585%) VITAR MUÑOZ, Angelina, DNI N° 47.269.341, domicilio desconocido.
- o (0.36%) OLMOS, Cristian Daniel, DNI N° 31.645.335, domicilio Manzana. 6 casa 38, B° Dolores Ptrat de Huisi, Godoy Cruz.
- o (0.35%) LEIVA, Víctor Enrique, DNI N° 25.091.642, domicilio Valle de Las Leñas 3582, B° González Feltrup, El Challao, Las Heras
- o (0.35%) GONZALEZ, Eduardo Alberto DNI N° 29.309.303, domicilio General Paz 999, Godoy Cruz, Mendoza.
- o (1.40%) PANZER, Arthur Andreas DNE 95.391.338, domicilio Manzana C- Casa 9, B° Las Carretas, Luján de Cuyo, Mendoza.
- o (0.35%) CARRION, Gustavo Andrés, DNI N° 24.634.965, domicilio Calle Catamarca 2050, Las Heras, Mendoza.
- o (0.70%) VIDELA NOGARA, Ronaldo, DNI N° 18.391.196, domicilio Calle Catamarca 2050, Las Heras, Mendoza.
- o (0.35%) VIDELA, Mariana Inés, DNI N° 40.104.103, (0.35%) VIDELA, Victoria Jimena DNI 42.210.435, domicilio Calle Catamarca 2050, Las Heras, Mendoza.



- o (0.71%) GOMEZ, Nilda Mónica DNI N° 13.992.902, domicilio Calle Juana Manso 690, Barrio Trapiche, Godoy Cruz, Mendoza.
- o (0.35%) MARTIN, Margarita Fátima, DNI N° 14.065.639, domicilio M-4, C-14, B° Dolores Prats de Huisi, Godoy Cruz, Mendoza.
- o (0.175%) ALLEGRETTI, Eduardo Iván, DNI N° 41.338.586, domicilio Montevideo 70, Barrio Campo Papa, Godoy Cruz, Mendoza, (0.175%) GONZALEZ, Carina Ester DNI 21.863.797, domicilio M-M, C-4, Barrio Campo Papa, Godoy Cruz, Mendoza
- o (0.72%) VARILLAS HARO, Dehimy Ercilia, DNI N° 92.302.931, domicilio Islas Sandwich del Sur 6192, Barrio Carbometal, Luján de Cuyo, Mendoza.
- o (0.70%) CARNIELLO, Lucas Francisco, DNI N° 25.356.611, domicilio desconocido.
- o (0.35%) ABREGO, Silvana Carina, DNI N° 21.877.756, domicilio desconocido
- o (0.34%) PEREZ, Heber José María, DNI N° 29.425.450, domicilio desconocido
- o (0.65%) GONZALEZ, Jorge Luis, DNI N° 30.988.158, domicilio desconocido.
- o (0.34%) FELIX, Osvaldo, DNI N° 25.272.423, domicilio desconocido.
- o (0.175%) SILVA ÁVALOS, Julio, DNI N° 94.442.501, domicilio Luzuriaga 798 Godoy Cruz Mza.
- o (0.175%) ALBORNOZ, Gabriela Soledad, DNI N° 31.546.665, domicilio Víctor Hugo 2351 San José Guaymallén, Mendoza
- o (0.35%) MAZZEI, José Gastón, DNI N° 29.373.379, domicilio Víctor Hugo 2351 San José Guaymallén, Mendoza
- o (0.35%) ROSAS, Rita Vanesa, DNI N° 30.212.614, domicilio San Martín 1310, Perdriel, Lujan de Cuyo.
- o (0.73%) ESCOBARES, Isidoro Domingo, DNI N° 12.815.788, domicilio Manzana- D casa 14 B° Álvarez Condarco El Resguardo Las Heras Mza.

• **MATRICULA: 87389 CATASTRO: 030588230048304100001**

- o 2) (100%) GULLO MARÍA VICTORIA DNI 18.647.874, domicilio en Ecuador 717, Villa Nueva, Guaymallen, Mendoza.
- o 3) (8,36%) BRESCA, Hugo Daniel, arg. - DNI: 18.444.873 CUIT: 20-18444873-5, div.- VENTA DEL 8,36% INDIVISO.

• **MATRICULA 432461 CATASTRO: 030588230047704000002**

- o (99.493) GULLO MARTHA ALICIA, D.N.I. 3.795.226, CUIT 273-03795226-0, domicilio en OBERA 2975 - Godoy Cruz, Mendoza.



- o (0.507) MAGAÑA, MARCELO MARIO, D.N.I. 18.546.269, CUIT 20-18546269-3 , domicilio en Calle Trinidad Tobago 598, Chacras de Coria, Luján de Cuyo.

• **MATRICULA: 379577 CATASTRO: 06068823004680420001**

- o FEDERICI ELENA, domicilio desconocido.
- o FEDERICI DE FERNANDEZ, ELSA CATALINA, domicilio desconocido.
- o FEDERICI DE BENELBAZ, ANA FANNY. DNI N° 3.056.280, domicilio desconocido.
- o FEDERICI FRANCISCO CARLOS. DNI N° 6.832.965, domicilio desconocido.
- o ZOGBI, BERNARDO DAVID. DNI N° 6.833.796, domicilio desconocido.
- o FERNANDEZ, MARÍA ELIZABETH BENEDICTA. DNI N° 10.802.727, domicilio Avenida España N° 1485-6Piso - Dpto A- Ciudad de Mendoza.

Artículo 2° - Otórguese un plazo de CINCO (5) días, contados a partir de la notificación de la presente resolución, para que los mencionados en el artículo 1° presenten descargo y ofrezcan pruebas informando los motivos por los cuales se han iniciado los trabajos descriptos en los considerandos de la presente resolución, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 26° del Decreto Reglamentario N° 2109/94.

Artículo 3° A través de la Unidad de Evaluaciones Ambientales notifíquese la presente resolución en el/los inmuebles identificados y en el domicilio de los titulares registrales mencionados en el artículo 1°. A su vez, respecto a los sujetos de domicilio ignorado, realícense las acciones necesarias y pertinentes a través de esta Secretaría para la averiguación de los mismos e, intertanto, publíquese en el Boletín Oficial en dos (2) oportunidades alternadas y, de resultar materialmente posible, péguese copia de la misma en el sitio relevado, de forma visible y clara.

Artículo 4° - Publíquese la presente resolución en el Boletín Oficial y en la Página Web de la Secretaría de Ambiente y Ordenamiento Territorial.

Artículo 5° - Comuníquese a quienes corresponda y archívese.



Gobierno de la Provincia de Mendoza

2020 - Año del Bicentenario del paso a la inmortalidad del Gral. Manuel Belgrano

**Hoja Adicional de Firmas
Acta Importada Firma Conjunta**

Número:

Mendoza,

Referencia: Resolución 371/2020-SAYOT

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 17 pagina/s.