

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES, PARTICULARES Y TÉCNICAS

CAPITULO 1: CONDICIONES	PAGINA/S
CLÁUSULA 1: OBJETO-----	1
1.1 ALCANCE	
1.2 PRELACION NORMATIVA-----	2
CLÁUSULA 2: AREAS CONCESIONABLES-----	3
CLÁUSULA 3: MASTERPLAN- DESARROLLO DE SERVICIOS Y OBJETIVOS A CONCESIONAR-----	3
CAPITULO 2: BASES GENERALES	
CLÁUSULA 4: IMPLICANCIAS -----	4
CLÁUSULA 5: FORMATO DE PRESENTACION-----	7
CLÁUSULA 6: LUGAR DE PRESENTACION DE PROPUESTAS Y/O DOC. SOLICITADA-----	9
CLÁUSULA 7: PLAZOS -----	9
CLÁUSULA 8: COMPONENTE LOCAL-COMPRE MENDOCINO-----	9
CLÁUSULA 9: ETICA Y TRANSPARENCIA -----	10
CLAUSALA 10: ANTICORRUPCION -----	13
CLÁUSULA 11: GARANTIAS -----	14
CLÁUSULA 12: REPRESENTANTES LEGALES O APODERADOS-----	14
CLÁUSULA 13: REQUISITOS NO SUBSANABLES PARA EL PRESENTE LLAMADO-----	15
CLÁUSULA 14: DOCUMENTOS DEL CONTRATO -----	15
CLÁUSULA 15: INTERPRETACION-----	16
CAPITULO 3: PROPONENTES	
CLÁUSULA 16: A QUIEN SE CONSIDERA PROPONENTE -----	15
CLÁUSULA 17: IMPEDIMENTO O INHABILIDAD PARA SER PROPONENTES -----	17
CLÁUSULA 18: PODRAN SER PROPONENTES -----	18
CLÁUSULA 19: DOCUMENTACION DE LA PROPUESTA -----	19
19.1. DOCUMENTACION GENERAL A PRESENTAR -----	19
19.2. ANTECEDENTES EMPRESARIALES/ SOCIETARIOS Y FINANCIEROS -----	19
19.3. INFORMACION COMPLEMENTARIA -----	24
CAPITULO 4: VISITA AL PREDIO OBLIGATORIO	
CLÁUSULA 20: OBLIGATORIEDAD -----	25

CLÁUSULA 21: DOCUMENTACION TECNICA VERIFICADA Y SUMINISTRADA POR EL LICITANTE-----	27
CAPITULO 5: PROCEDIMIENTO LICITATORIO-CARACTERISTICAS GENERALES	
CLÁUSULA 22: SISTEMA INTEGRAL DE CONTRATACION -----	27
CLÁUSULA 23: CONSULTA Y VENTA DE PLIEGOS. RECEPCION DE PROPUESTAS -----	28
23.1. CONSULTAS -----	28
23.2. VENTA DE PLIEGOS -----	29
23.3. RECEPCION DE PROPUESTAS -----	29
CLÁUSULA 24: APERTURA DE PROPUESTAS -----	29
CLÁUSULA 25: COMISION DE EVALUACION Y PREADJUDICACION DE PROPUESTAS -----	30
CLÁUSULA 26: SUBSANACION DE ERRORES -----	31
CLÁUSULA 27: MEJORA DE OFERTAS -----	32
CLÁUSULA 28: ADJUDICACION -----	32
CLÁUSULA 29: INCOMPARECENCIA DEL ADJUDICATARIO -----	32
CLÁUSULA 30: AUDITORIA -----	33
CAPITULO 6: CONTRATO DE CONCESION	
CLÁUSULA 31: FORMALIZACION DEL CONTRATO -----	33
CLÁUSULA 32: CONSTANCIAS PREVIAS -----	34
CLÁUSULA 33: SUSCRIPCION DEL CONTRATO DE CONCESION-AMPLIACION -----	34
CLÁUSULA 34: SELLADO -----	34
CLÁUSULA 35: DE LA EJECUCION DEL CONTRATO -----	34
CLÁUSULA 36: PLAZO DE VIGENCIA DEL CONTRATO DE CONCESION -----	36
CLÁUSULA 37: CAUSALES DE RESCISION DEL CONTRATO DE CONCESION -----	36
37.1. POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONCESIONARIO -----	36
37.2. POR CAUSA IMPUTABLE AL COMITENTE -----	36
37.3. POR OTRAS CAUSAS NO IMPUTABLES A NINGUNA DE LAS PARTES -----	37
CLÁUSULA 38: CONSECUENCIAS DE LAS CAUSALES DE RESCISION DEL CONTRATO DE CONCESION--	37
CLÁUSULA 39: RESTITUCION DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO -----	38
CLÁUSULA 40: CESION DEL CONTRATO DE CONCESION -----	38
CLÁUSULA 41: OBLIGACIONES DE LAS PARTES -----	38
41.1. SON OBLIGACIONES DEL CONSECIONARIO -----	38
41.2. SON OBLIGACIONES DEL COMITENTE -----	39

ANEXOS

ANEXO I.

PLANO DE MENSURA Y CROQUIS PENITENTES; INFORME PENITENTES; INFORME AGUAS MENDOCINAS, MEMO ATS 155-22 POTENCIA DISPONIBLE CENTRO DE ACTIVIDAD; RESOLUCION 292-19; RESOLUCION 282-12 MEDIOS DE ELEVACION Y RESOLUCION 56 SEGURIDAD DE PISTAS;

ANEXO II.

REQUERIMIENTOS TURISTICOS-PRESTACIONES Y SERVICIOS OBLIGATORIOS QUE DEBEN CONTEMPLAR LA/S PROPUESTA/S (MASTER PLAN).

ANEXO III.

PLAZOS.

ANEXO IV.

FORMULARIO PROPUESTA DE INVERSION.

ANEXO V.

FORMULARIO-CANOS OFRECIDO.

ANEXO VI.

DECLARACIÓN JURADA DE NO ENCONTRARSE INCERTO EN NINGUNA CAUSAL DE IMPEDIMENTO O INHABILIDAD.

ANEXO VII.

DECLARACION JURADA DE NO POSEER CONFLICTO DE INTERESES. Y DE POSEER PROGRAMA DE COMPLIANCE / ANTICORRUPCIÓN

ANEXO VIII

DECLARACION JURADA DE CONOCIMIENTO DEL PREDIO.

ANEXO IX.

LISTADO DE ANTECEDENTES SIMILARES POR RUBRO

ANEXO X.

MATRIZ.

ANEXO XI.

SEGUROS.

ANEXO XII.

GARANTIAS.

ANEXO XIII

MULTAS / SANCIONES Y RESOLUCION DE CONFLICTOS.

ANEXO XIV

DECLARACIÓN JURADA DE DOMICILIOS.