

LA PROVINCIA HACE OBRAS

y eso es bueno para vos



En Mendoza seguimos adelante



**MENDOZA
GOBIERNO**

PROYECTÁ Y CONSTRUÍ TU SUEÑO

Con 3 programas financiados enteramente por la Provincia, a través del IPV, brindamos alternativas para solucionar diversas necesidades habitacionales.



PROGRAMA
**MEJORO
MI CASA**



PROGRAMA
**IPV
MI CASA**



PROGRAMA
**CONSTRUYO
MI CASA**

PROYECCIÓN

	MEJORA MI CASA	IPV MI CASA	CONSTRUYO MI CASA
2021	400	300	50
2022	1.200	300	200
2023	400	300	250
Total	2.000	900	500



Aspiramos a que en los próximos dos años y medio, alrededor de 3.400 familias accedan a una vivienda acorde a sus necesidades.

MEJORÁ TU CALIDAD DE VIDA

Plan para realizar ampliaciones en casas de familias con necesidades básicas insatisfechas.

Esta línea será articulada entre municipios e IPV, quien adjudicará las obras mediante licitación pública.



- Construye: IPV.
- Tipologías: núcleos húmedos, salones, habitaciones, viviendas semillas, etc.
- Financiamiento: crédito personal IPV 100%.
- La devolución se actualiza según CVS (*Coefficiente de Variación Salarial*).



CONCRETÁ TU SUEÑO DE LA CASA PROPIA

Crédito hipotecario financiado 100% por el IPV o proyectos con participación de un desarrollador privado, que podrán implicar un aporte inicial. La devolución se actualiza según CVS (*Coeficiente de Variación Salarial*). Entrega llave en mano. Para personas mayores de 18 años.



- Tipos: casas, departamentos o dúplex.
- Financiamiento: crédito hipotecario IPV hasta el 100%.
- La devolución se actualiza según: CVS (*Coefficiente de Variación Salarial*).
- Selección: registro IPV + sorteo.



PLANIFICÁ EN FUNCIÓN DE TUS NECESIDADES

Este programa, que es la continuación del programa de *Ahorro Previo*, se renueva ampliando de 90 a 140 los metros cuadrados a financiar, modificando el método de devolución: de UVA a CVS (*Coefficiente de Variación Salarial*). Crédito hipotecario con un periodo de ahorro de 36 meses. Para proyectos propios o del IPV, en el terreno que se disponga o que se adquiriera en el transcurso de los 36 meses fijados.



- Anticipo del 15% del crédito. Este monto de ahorro se puede cancelar por anticipado, licitar o pagar en cuotas.
- Financiamiento: crédito hipotecario IPV del 85%.
- La etapa de ahorro y construcción se actualiza en UVA.
- La devolución se actualiza según CVS (*Coefficiente de Variación Salarial*) y tiene una tasa de interés de acuerdo a los m² a construir:
 - Hasta 100 m²: T.N.A. 0%.
 - De 100 m² a 120 m²: T.N.A. 2%.
 - De 120 m² a 140 m²: T.N.A. 4%.



**LA PROVINCIA
HACE OBRAS**

y eso es bueno para vos



**MENDOZA
GOBIERNO**