



CONSTRUYO MI CASA

PRECIOS VIGENTES JULIO - AGOSTO - SEPTIEMBRE Cotización UVAs al 30-06-23: \$272,76

	4%		4%		2%		0%		0%		0%	
	CONSTRUCCION											
ALTERNATIVAS	I		II		III		IV		V		VI	
	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS
METROS FINANCIADOS	140 m ²		120 m ²		100 m ²		80 m ²		69 m ²		55 m ²	
VALOR CUOTA AHORRO	373,16	\$ 101.783,25	327,80	\$ 89.412,08	265,75	\$ 72.485,55	223,89	\$ 61.069,06	200,83	\$ 54.778,20	174,36	\$ 47.558,68
CUOTAS DE AHORRO PREVIO	36		36		36		36		36		36	
MONTO AHORRO PREVIO	13.433,78	\$ 3.664.196,85	11.800,98	\$ 3.218.834,82	9.566,95	\$ 2.609.479,95	8.060,15	\$ 2.198.486,06	7.229,85	\$ 1.972.015,03	6.276,99	\$ 1.712.112,56
INVERSION EN OBRA SIN AHORRO	76.124,73	\$ 20.763.782,18	66.872,21	\$ 18.240.063,97	54.212,69	\$ 14.787.053,03	45.674,17	\$ 12.458.087,66	40.969,17	\$ 11.174.751,81	35.569,63	\$ 9.701.971,20
DIRECCION TECNICA	4.477,93	\$ 1.221.398,95	3.933,66	\$ 1.072.944,94	3.188,98	\$ 869.826,65	2.686,72	\$ 732.828,69	2.409,95	\$ 657.338,34	2.092,33	\$ 570.704,19
GASTOS NOTARIALES	1.343,38	\$ 366.419,69	1.180,10	\$ 321.883,48	956,69	\$ 260.947,99	806,01	\$ 219.848,61	722,99	\$ 197.201,50	627,70	\$ 171.211,26
PRESTAMO IPV	81.946,04	\$ 22.351.600,81	71.985,97	\$ 19.634.892,39	58.358,37	\$ 15.917.827,68	49.166,90	\$ 13.410.764,96	44.102,11	\$ 12.029.291,66	38.289,66	\$ 10.443.886,65
TOTAL DE AHORRO Y CREDITO	95.379,81	\$ 26.015.797,67	83.786,95	\$ 22.853.727,21	67.925,31	\$ 18.527.307,63	57.227,05	\$ 15.609.251,01	51.331,96	\$ 14.001.306,68	44.566,65	\$ 12.155.999,21
INGRESO FAMILIAR MINIMO	1.865,80	\$ 508.916,23	1.639,02	\$ 447.060,39	1.328,74	\$ 362.427,77	1.119,47	\$ 305.345,29	1.004,15	\$ 273.890,98	871,80	\$ 237.793,41

	TERMINACION							
ALTERNATIVAS	VII		VIII		IX		X	
	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS	UVAs	PESOS
METROS FINANCIADOS	140 m ²		120 m ²		100 m ²		80 m ²	
VALOR CUOTA AHORRO	346,56	\$ 94.528,44	311,89	\$ 85.070,39	250,35	\$ 68.285,24	221,86	\$ 60.515,15
CUOTAS DE AHORRO PREVIO	18		18		18		18	
MONTO AHORRO PREVIO	6.238,13	\$ 1.701.511,94	5.613,97	\$ 1.531.266,98	4.506,29	\$ 1.229.134,33	3.993,52	\$ 1.089.272,76
INVERSION EN OBRA SIN AHORRO	35.349,39	\$ 9.641.900,97	31.812,51	\$ 8.677.179,56	25.535,62	\$ 6.965.094,53	22.629,95	\$ 6.172.545,62
DIRECCION TECNICA	2.079,38	\$ 567.170,65	1.871,32	\$ 510.422,33	1.502,10	\$ 409.711,44	1.331,17	\$ 363.090,92
GASTOS NOTARIALES	623,81	\$ 170.151,19	561,40	\$ 153.126,70	450,63	\$ 122.913,43	399,35	\$ 108.927,28
PRESTAMO IPV	38.052,58	\$ 10.379.222,81	34.245,23	\$ 9.340.728,59	27.488,34	\$ 7.497.719,40	24.360,48	\$ 6.644.563,82
TOTAL DE AHORRO Y CREDITO	44.290,71	\$ 12.080.734,74	39.859,20	\$ 10.871.995,57	31.994,62	\$ 8.726.853,73	28.354,00	\$ 7.733.836,57
INGRESO FAMILIAR MINIMO	1.732,81	\$ 472.642,20	1.559,44	\$ 425.351,94	1.251,75	\$ 341.426,20	1.109,31	\$ 302.575,77