



**MENDOZA**

**Ref.: Pedido Sectorial**  
EX-2025-00238410-GDEMZA-SAYOT.  
*"Proyecto turístico recreativo Costa Norte Perilago de Potrerillos".*

**Sr. ADMINISTRADOR DPV**  
**Ing. Osvaldo Romagnoli**  
S/D

En las presentes la Unidad de Evaluaciones Ambientales solicita la emisión del Dictamen Sectorial de la obra de referencia EX-2025-00238410-GDEMZA-SAYOT, proyecto denominado: "Proyecto turístico recreativo Costa Norte Perilago de Potrerillos", a desarrollarse en la Costa Norte del Perilago Potrerillos en el Departamento de Las Heras de la Provincia de Mendoza, propuesto por la empresa DOSADOS S.A.; y que está encuadrado en el marco del Procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) que establece la Ley Provincial N° 5961 y su Decreto Reglamentario N° 2109/94, categorizado como Manifestación General de Impacto Ambiental, por Resolución N° 053/25 del Ministerio de Energía y Ambiente.

En base al estudio del informe ambiental presentado, este Departamento indica que la Dirección Provincial de Vialidad no posee jurisdicción sobre el acceso al proyecto de referencia. No obstante, la DPV ejecutó una obra de mitigación hacia una propiedad privada que fue afectada por la construcción del Dique Potrerillos, por lo cual, se construyó un camino para ingreso único a la misma y fue acondicionado el puente del ferrocarril para el acceso de un vehículo a la propiedad afectada, siendo su uso de índole particular.

Se aclara que la presente no es una autorización o permiso para la ejecución de la obra, por tanto, se deberá solicitar el mismo en caso que se requiera presentando el proyecto completo a esta DPV.

Se solicita, si la Administración comparte el presente informe, se lo envíe a la Unidad de Evaluaciones Ambientales del Ministerio de Energía y Ambiente.

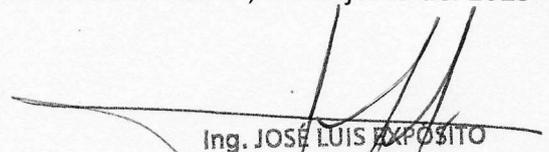
Se eleva a sus efectos,

**Departamento Planeamiento, 02 de junio del 2025**

  
**JORGE BARRANCO**  
Lic. en Gestión Ambiental  
DPV



Lencinas 842 - Parque General San Martín - Mendoza

  
**Ing. JOSÉ LUIS EXPOSITO**  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD  
MENDOZA



+54 9 261 4411901 / 902



@vialidadmendoza



www.vialidad.mendoza.gob.ar