

Arq. María Soledad Barros
Coordinadora
Unidad de Evaluaciones Ambientales
Subsecretaría de Ambiente – Ministerio de Energía y Ambiente
S / D

Ref.: Presentación de información complementaria – Proyecto “Turístico Recreativo Costa Norte Perilago de Potrerillos”

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ud. en el marco del expediente **EX-2025-000238410-GDEMZA-SAYOT**, correspondiente al procedimiento de evaluación de impacto ambiental del proyecto **“Turístico Recreativo Costa Norte Perilago de Potrerillos”**,

En virtud del **requerimiento de ampliación de información técnica** formulado por esa Unidad, y conforme a las observaciones emitidas en el dictamen técnico elaborado por el Instituto de Gestión Ambiental de la Universidad de Congreso, tenemos el agrado de remitir la Información complementaria solicitada.

Sin otro particular, y quedando a disposición, saludamos a Ud. muy atentamente.

Carlos Bajajh
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Programa de Vigilancia Ambiental

El Programa de Vigilancia Ambiental (PVA) del presente proyecto tiene por finalidad asegurar el cumplimiento de las medidas ambientales definidas en el Plan de Gestión Ambiental, a lo largo de todas las etapas del proyecto, que las actividades se desarrollen sin generar impactos adversos no previstos o no mitigados adecuadamente.

Se trata de un instrumento de gestión ambiental aplicado de manera transversal durante las fases de construcción, operación y mantenimiento, articulando procedimientos de control, mecanismos de registro y pautas de análisis que permitirán a la empresa DOSADOS S.A. evidenciar su compromiso con la sostenibilidad ambiental y el cumplimiento de la normativa vigente en la Provincia de Mendoza.

Objetivos del PVA

- Asegurar la implementación efectiva de las medidas de mitigación, prevención y compensación previstas en el estudio ambiental.
- Realizar un seguimiento sistemático de los principales indicadores ambientales.
- Identificar oportunamente no conformidades, situaciones críticas o impactos imprevistos.
- Activar medidas correctivas inmediatas en caso de desvíos.
- Generar evidencia técnica y documental que respalde el cumplimiento ambiental del proyecto.
- Mantener una trazabilidad clara de las acciones ejecutadas en materia ambiental.

Componentes incluidos en el programa

El programa abarca el monitoreo de los siguientes aspectos ambientales, para los cuales se definieron frecuencias, responsables, métodos y planillas específicas:

- Calidad del Aire y Emisiones Atmosféricas: control de material particulado, emisiones de maquinaria, mantenimiento de vehículos.
- Ruido y Vibraciones: medición de niveles sonoros en horarios críticos, uso de barreras acústicas y restricciones horarias.
- Gestión del Agua y Efluentes: seguimiento del funcionamiento de biodigestores, prevención de derrames y monitoreo de calidad de agua.
- Protección del Suelo: inspecciones ante riesgo de contaminación, control de compactación, y aplicación de técnicas de restauración post-obra.



Carlos Bajaj
Proyecto
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

- Flora y Fauna: identificación de zonas sensibles, revegetación con especies nativas, limitación de iluminación y corredores de fauna.
- Gestión de Residuos: clasificación, acopio, retiro con operadores habilitados, y control de residuos peligrosos e inertes.
- Tránsito y Señalización: verificación de señalización vial, capacitación a conductores, mantenimiento de caminos y respuesta ante emergencias.
- Patrimonio Arqueológico y Paleontológico: aplicación de protocolo ante hallazgos fortuitos, monitoreo en zonas sensibles y comunicación inmediata con las autoridades.
- Capacitación Ambiental: implementación de charlas de inducción, capacitaciones periódicas, y evaluaciones de desempeño ambiental del personal.



Carlos Bajaj
Procurador
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Componente Ambiental	Indicador / Parámetro	Etapas	Frecuencia	Responsable / Método	Medidas de control Ambiental / Programa Ambiental Asociado
Aire	Material particulado, gases, emisiones de maquinaria	Construcción / Operación	Diaria / semanal según condiciones	Riego, cubiertas, control velocidad, mantenimiento de vehículos	Programa de Manejo de Tránsito y Señalización Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (Calidad del Aire)
Ruido y Vibraciones	Niveles de ruido en dB, vibraciones	Construcción / Operación	Diaria / ante reclamos	Horario restringido, mantenimiento, barreras acústicas	Programa de Control de Ruido y Vibraciones / Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (calidad del Aire)
Agua	Efluentes, derrames, calidad de agua superficial	Todas	Trimestral	Biodigestores, kits de contención, diseño drenajes	Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (Gestión de agua)
Suelo	Contaminación por derrames, estabilidad, erosión	Construcción	Mensual	Inspecciones, contenedores, planes de restauración	Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (Protección del Suelo)
Flora	Cobertura vegetal, uso de especies nativas	Todas	Semestral	Revegetación nativa, protección zonas sensibles	Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (Flora, revegetación)
Fauna	Presencia, comportamiento, afectación por iluminación	Todas	Semestral	Control iluminación, capacitación, corredores de paso	Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (Resguardo de la fauna local)




 Carlos Bajaj
 Presidente
 DOSADOS S.A.
 Representante Legal

Patrimonio Arqueológico y Paleontológico	Hallazgos arqueológicos o paleontológicos durante obras	Construcción	Durante toda la obra	Protocolo hallazgos, monitoreo profesional, notificación	Programa de Gestión ante Hallazgos Arqueológicos y Paleontológicos Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados (Protocolos ante hallazgos)
Residuos	Clasificación y disposición de residuos, presencia de peligrosos	Todas	Mensual	Contenedores diferenciados, registros, operador habilitado	Programa de Gestión de Residuos
Tránsito y Señalización	Congestión vehicular, seguridad vial, señalización	Todas	Quincenal	Señalización, control caminos, plan de emergencia	Programa de Manejo de Tránsito y Señalización
Capacitación Ambiental	Participación, conocimiento de medidas y normativa	Todas	Inicio, diaria, mensual	Charlas, inducción, registros, evaluaciones periódicas	Programa de Capacitación Ambiental




Carlos Bajaj
Presidente
dosados S.A.
dosados S.A.
Representante Legal

Para cada componente ambiental identificado en el Plan de Vigilancia (aire, agua, suelo, flora, fauna, residuos, tránsito, patrimonio, entre otros), se utilizarán planillas de control estandarizadas, que permiten llevar un registro ordenado, verificable y trazable de las acciones de monitoreo y seguimiento ambiental.

Estas planillas constituyen una herramienta central para la sistematización de la información, ya que en ellas se documentan en forma detallada las condiciones observadas en campo, la verificación del cumplimiento de las medidas de mitigación, y cualquier desviación que pudiera requerir acciones correctivas.

Cada planilla cuenta con los siguientes campos básicos:

- Fecha y hora de la inspección o actividad de control.
- Ubicación específica del sitio donde se realiza el registro (por ejemplo, sector de obra, punto de monitoreo, zona de descarga, etc.).
- Responsable técnico o inspector ambiental a cargo del relevamiento.
- Actividad u observación realizada, donde se describe la acción monitoreada o la condición ambiental observada (por ejemplo: “riego aplicado para mitigar polvo”, “revisión de residuos clasificados”, “detección de flora nativa afectada”).
- Resultado o medida verificada, indicando si se cumplió lo previsto o si se identificó alguna desviación.
- Registro de no conformidades, si las hubiere.
- Medidas correctivas aplicadas o recomendadas, en caso de observarse incumplimientos o impactos no previstos.
- Firma del responsable, como constancia formal del registro.

Estas planillas se completarán de forma diaria, semanal, mensual o según la frecuencia establecida para cada componente ambiental. Posteriormente, serán consolidadas en los informes periódicos (mensuales y trimestrales) del proyecto, sirviendo de respaldo documental ante auditorías internas o requerimientos de la autoridad de aplicación.




 Carlos Bajaj
 Presidente
 DOSADOS S.A.
 Dosados S.A.
 Representante Legal

[illegible]

E. L. L.


Carlos Bajach
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

PLAN DE GESTION AMBIENTAL

El Plan de Gestión Ambiental (PGA) tiene como objetivo principal mitigar, controlar y minimizar los impactos negativos identificados en las diferentes etapas del proyecto, promoviendo un manejo ambientalmente sustentable y asegurando la recomposición en función de los impactos identificados. Además, busca garantizar el cumplimiento de las normativas ambientales vigentes a nivel nacional, provincial y municipal asociadas al proyecto.

Este plan será el estándar mínimo obligatorio para todo el personal relacionado con el proyecto, incluyendo empleados del establecimiento, subcontratistas, proveedores de servicios, auditores, inspectores, visitantes y residentes. Su implementación será auditada y reforzada a través de capacitaciones específicas que promuevan su cumplimiento en cada etapa del desarrollo del proyecto.

En función de los impactos identificados, el PGA se aplicará en el área de influencia de la obra con el propósito de proteger el ambiente durante todas las etapas del proyecto. Este documento incluye medidas diseñadas para abarcar todo el funcionamiento del aserradero y detalla procedimientos técnicos que proporcionan:

- Medidas y recomendaciones generales para la protección ambiental.
- Recomendaciones constructivas específicas.
- Medidas de mitigación de los impactos ambientales previstos.
- Tareas de monitoreo y control ambiental.

Objetivos del Plan de Gestión Ambiental

El PGA persigue los siguientes objetivos principales:

1. Salvaguardar la calidad ambiental en el área de influencia del proyecto.
2. Preservar los recursos sociales y culturales, asegurando el bienestar de las comunidades involucradas.
3. Garantizar un desarrollo ambientalmente responsable, durante la implementación y ejecución del proyecto.
4. Aplicar acciones específicas y adecuadas a las condiciones locales, previniendo y mitigando los impactos ambientales previamente identificados.

Las medidas de control ambiental estarán orientadas a prevenir, controlar, atenuar y restaurar los impactos negativos, asegurando el uso sostenible de los recursos naturales y la protección integral del ambiente.

Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Clasificación de las Medidas de Control

Las medidas de mitigación se clasifican en las siguientes categorías:

1. Prevención: Evitar la fuente del impacto antes de que se genere.
2. Mitigación: Limitar el nivel o la intensidad de la fuente del impacto.
3. Atenuación: Reducir el impacto a través de la restauración del medio afectado.
4. Compensación: Sustituir o proveer recursos equivalentes para mitigar el impacto.

Se priorizarán las medidas preventivas, integrando criterios de protección ambiental en los métodos constructivos, en la planificación operativa, en el manejo de situaciones de emergencia y en la capacitación del personal, fomentando su compromiso con la preservación, protección y conservación del ambiente.

Estructura del PGA

Para una mejor comprensión y aplicación, las medidas del PGA se organizan de la siguiente manera:

1. Medidas generales: Acciones aplicables a todas las etapas del proyecto.
2. Medidas específicas: Acciones orientadas al control de cada factor ambiental en particular.

Requisitos Previos al Inicio de las Obras

Antes del inicio de las actividades, se deberá garantizar el cumplimiento de los siguientes puntos:

- Designación de un Responsable Ambiental: Un profesional especializado con amplia experiencia en proyectos similares deberá estar presente de manera permanente para supervisar la implementación del PGA.
- Obtención de permisos necesarios: Se deberá contar con la autorización de los organismos competentes a nivel municipal, provincial y nacional.

El Plan de Gestión Ambiental constituye una herramienta fundamental para asegurar un desarrollo equilibrado y responsable, minimizando los impactos ambientales y maximizando los beneficios sociales y económicos del proyecto.

Medidas Generales de Control de Impactos



Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

- Capacitación del Personal: Proveer formación regular a los empleados, contratistas y proveedores en temas de gestión ambiental, protocolos de emergencia, manejo de residuos, y sensibilización ambiental.
- Mantenimiento de Equipos y Maquinaria: Realizar inspecciones y mantenimiento periódico de maquinaria y vehículos para minimizar emisiones gaseosas, ruidos, vibraciones y posibles derrames de sustancias peligrosas.
- Gestión Integral de Residuos: Implementar un sistema de separación y clasificación de residuos sólidos y peligrosos en origen, asegurando su disposición final mediante contratistas autorizados.
- Plan de Respuesta a Emergencias Ambientales: Establecer protocolos claros para atender derrames de sustancias peligrosas, fallas estructurales o incidentes ambientales, con personal capacitado y equipos de contención disponibles.
- Monitoreo Ambiental Continuo: Implementar un programa de monitoreo de calidad del aire, agua y suelo durante todas las etapas del proyecto, generando reportes periódicos para evaluar el cumplimiento de los estándares ambientales.
- Control de Emisiones y Polvos: Utilizar sistemas de riego para reducir el polvo en áreas de construcción, instalar cubiertas en materiales particulados almacenados y limitar las velocidades de circulación en las zonas de obra.
- Gestión de Aguas Residuales: Diseñar e implementar sistemas de tratamiento de aguas residuales, como biodigestores, para evitar la contaminación de cuerpos de agua superficiales y subterráneos.
- Protección de la Flora y Fauna: Respetar las áreas sensibles delimitadas y evitar la intervención en temporadas de reproducción de especies nativas. Reforestar con especies autóctonas en áreas afectadas por las obras.
- Monitoreo y Protección Arqueológica y Paleontológica: Contar con personal capacitado para identificar y gestionar hallazgos fortuitos, garantizando la suspensión de actividades en caso de descubrimientos y la notificación inmediata a las autoridades competentes.




Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Medidas de Control Específicas para los Impactos Detectados

Calidad del Aire

Control de material particulado:

- Utilizar sistemas de riego periódico para minimizar el polvo durante la limpieza y nivelación del terreno.
- Cubrir los materiales de construcción almacenados al aire libre para evitar su dispersión.
- Establecer límites de velocidad para maquinaria y camiones dentro del área de obra. Control de emisiones gaseosas:
- Realizar un mantenimiento periódico de los vehículos y maquinaria para garantizar una combustión eficiente.
- Fomentar el uso de combustibles de bajo impacto ambiental y/o vehículos eléctricos cuando sea posible.
- Optimizar las rutas y tiempos de operación de los vehículos para reducir emisiones innecesarias.

Mitigación de ruidos y vibraciones:

- Limitar el horario de trabajo a horas diurnas, respetando los niveles de ruido permitidos.
- Incorporar barreras acústicas temporales en áreas sensibles cercanas.
- Realizar un mantenimiento regular de equipos y maquinaria para minimizar ruidos excesivos.

Gestión del Agua

Manejo de efluentes cloacales y aguas grises:

- Implementar sistemas de biodigestores certificados para el tratamiento de aguas residuales, garantizando que cumplan con la normativa vigente.
- Evitar vertidos al dique Potrerillos y cauces naturales mediante un diseño adecuado de drenajes y redes de tratamiento.

Prevención de derrames accidentales:



Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

- Contar con áreas impermeabilizadas y delimitadas para el almacenamiento de sustancias peligrosas (combustibles, aceites, etc.).
- Instalar kits de contención de derrames en puntos críticos de la obra.
- Capacitar al personal en procedimientos de emergencia frente a derrames.

Protección del Suelo

Prevención de contaminación por derrames:

- Almacenar combustibles, lubricantes y otros materiales peligrosos en contenedores seguros, impermeabilizados y etiquetados.
- Realizar inspecciones regulares para detectar fugas en maquinaria y equipos.
- Prohibir el vertido de cualquier sustancia peligrosa directamente sobre el suelo. Restauración de áreas alteradas:
- Implementar programas de recuperación de suelos al finalizar las actividades constructivas.
- Utilizar técnicas de bioingeniería para estabilizar pendientes y evitar procesos erosivos.

Flora y Vegetación

Revegetación con especies nativas xerófilas:

- Incorporar plantas autóctonas resistentes a las condiciones locales (xerófitas) para estabilizar el terreno y mantener el equilibrio ecológico.
- Diseñar espacios verdes dentro del proyecto que prioricen la vegetación autóctona, disminuyendo el consumo de agua para riego.
- Prohibir la introducción de especies invasoras. Protección de áreas de interés ecológico:
- Delimitar y señalizar zonas sensibles que no deben ser intervenidas.
- Evitar actividades constructivas en áreas con vegetación nativa durante su temporada de floración o reproducción.




Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Fauna

Resguardo de la fauna local:

- Establecer corredores de paso para especies que puedan habitar o transitar por la zona.
- Restringir el uso de iluminación excesiva o invasiva en áreas sensibles para evitar el desplazamiento de fauna nocturna.
- Capacitar al personal sobre el manejo responsable de encuentros con fauna, evitando su caza, captura o alteración de hábitats.

Resguardo Arqueológico y Paleontológico

Protocolos ante hallazgos:

- Implementar un plan de acción específico para la identificación y protección de hallazgos arqueológicos y paleontológicos durante las actividades constructivas.
- Detener las actividades en el área afectada inmediatamente tras un hallazgo y notificar a las autoridades competentes.
- Incorporar profesionales especializados en arqueología y paleontología para monitorear las actividades de excavación.

Gestión de Residuos

Manejo de residuos sólidos y peligrosos:

- Clasificar los residuos generados en la obra en origen (restos de materiales, residuos orgánicos, peligrosos, etc.).
- Contratar servicios especializados para la recolección y disposición final de residuos peligrosos, como pinturas, diluyentes, aceites y combustibles.
- Proveer contenedores específicos y señalizados para cada tipo de residuo en los puntos de generación.

PROGRAMAS DE GESTIÓN

Además de las medidas generales y específicas propuestas para controlar los impactos ambientales identificados, se incluye la implementación de cuatro programas específicos que deberán cumplirse



Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

rigurosamente para garantizar la sostenibilidad del proyecto y la protección del entorno. Estos programas son los siguientes:

- Programa de Capacitación Ambiental: Este programa tiene como objetivo sensibilizar y formar al personal involucrado en el proyecto sobre la importancia de las buenas prácticas ambientales, las medidas de mitigación y los procedimientos para evitar impactos negativos en el entorno. Se incluirán módulos sobre gestión de residuos, manejo de contingencias y cuidado del patrimonio natural y cultural.
- Programa de Gestión de Residuos: Diseñado para garantizar la correcta clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos generados en las diferentes etapas del proyecto. Este programa prioriza la prevención de contaminación, promoviendo el reciclaje y la reducción de residuos, y asegura el cumplimiento de la normativa vigente.
- Programa de Manejo de Tránsito y Señalización: Orientado a minimizar los impactos sobre la circulación vehicular y peatonal en las áreas de influencia directa e indirecta. Incluirá la implementación de señalización adecuada, planificación de rutas para maquinaria pesada, medidas de seguridad vial, y coordinación con las autoridades locales para evitar congestión y riesgos para transeúntes y trabajadores.
- Programa de Gestión ante Hallazgos Arqueológicos y Paleontológicos: Este programa tiene como finalidad establecer un protocolo de acción para identificar, proteger y gestionar hallazgos fortuitos de relevancia arqueológica o paleontológica durante las actividades del proyecto.

1. Programa de Capacitación Ambiental (PCA)

Objetivo

El Programa de Capacitación Ambiental (PCA) tiene como objetivo capacitar y sensibilizar al personal involucrado en el proyecto sobre los impactos ambientales que podrían generarse, las medidas de mitigación a implementar y la importancia de la protección ambiental. Este programa será obligatorio para todo el personal durante las etapas de construcción y operación del proyecto.

Capacitación Ambiental para el Proyecto

La capacitación se realizará en el contexto de las acciones específicas del proyecto, incluyendo la preservación del dique Potrerillos, la gestión de residuos y el manejo de tránsito y señalización, como así también la protección de la flora y la fauna.



Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Todo trabajador, al iniciar sus labores en el proyecto, recibirá una charla de inducción obligatoria que incluirá los siguientes temas:

- Importancia del cuidado del ambiente, con énfasis a los componentes del entorno específicos del proyecto.
- Impactos ambientales asociados a las actividades del proyecto, como generación de polvo, ruidos, residuos y posibles contaminaciones.
- Medidas de protección ambiental, como el manejo adecuado de residuos, la prevención de contaminación de cuerpos de agua y el respeto por la flora y la fauna.
- Procedimientos ambientales de la empresa y normativa vigente en la provincia de Mendoza.
- Buenas prácticas de limpieza, orden y prevención de contaminación en el área de trabajo.
- Manejo de residuos peligrosos y no peligrosos.
- Prevención de incendios y contingencias ambientales.
- Medidas específicas a tomar en caso de derrames o incidentes ambientales.

Registro: Todos los trabajadores firmarán un registro como constancia de haber recibido esta inducción.

Charlas Diarias

Las charlas diarias estarán orientadas a los impactos ambientales y medidas preventivas específicas de las tareas planificadas para esa jornada. En particular, se abordarán:

- Prevención de contaminación del aire y agua.
- Control de escorrentías de cauces.
- Uso responsable de maquinaria pesada.
- Gestión de residuos generados en la jornada. Charlas Mensuales
- Se realizarán reuniones mensuales para reforzar los conocimientos impartidos durante la inducción y las charlas diarias, con especial atención a:



Carlos Bajaj
Procurador
DOSADOS S.A.
Representante Legal

- Evaluación de los impactos observados en obra durante el período correspondiente.
- No conformidades detectadas y oportunidades de mejora ambiental.
- Revisión de las medidas de mitigación implementadas y resultados obtenidos.

2. Programa de Gestión de Residuos:

El Programa de Gestión de Residuos tiene como objetivo establecer los criterios para el manejo y disposición de los residuos generados en las diferentes etapas del proyecto "Proyecto Turístico, Gastronómico, Recreativo y Deportivo - Costa Norte Potrerillos - DOSADOS SA", con el fin de minimizar los impactos ambientales y garantizar el cumplimiento de la normativa vigente. Este programa contempla la clasificación, almacenamiento, transporte y disposición adecuada de los residuos generados, abarcando residuos domiciliarios, peligrosos e inertes.

Premisas Básicas del PGR

- Clasificación Diferencial: Todos los residuos generados serán clasificados en residuos domiciliarios, peligrosos e inertes para su correcta gestión.
- Cumplimiento Normativo: La gestión de los residuos se realizará de acuerdo con la legislación provincial y municipal vigente, asegurando su disposición en lugares habilitados.
- Minimización de Residuos: Se promoverá la reducción de la generación de residuos desde el origen mediante la capacitación del personal y la implementación de buenas prácticas.
- Limpieza y Orden: Los espacios de operación estarán libres de residuos y obstrucciones, y las instalaciones temporales serán removidas una vez concluidas las tareas.
- Prevención de Contaminación: Se evitará el derrame de combustibles, aceites, sustancias químicas y otros productos contaminantes en el suelo o agua.
- Segregación y Contenedores Adecuados: Los residuos serán colocados en contenedores diferenciados por tipo (domiciliarios, peligrosos, etc.) y color, según las normativas de segregación.
- Manejo Seguro de Residuos Peligrosos: Se establecerán áreas específicas con medidas de seguridad para el almacenamiento y manejo de residuos peligrosos como pinturas, diluyentes, hidrocarburos y aceites.
- Registro de Residuos: Se llevará un registro detallado de los residuos generados, indicando su tipo, cantidad, origen y destino.




Carlos Bajajh
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

- Capacitación y Sensibilización: Se capacitará al personal en el manejo y disposición correcta de los residuos, promoviendo prácticas sostenibles.
- Monitoreo y Auditoría: Se realizará un seguimiento constante de la implementación del programa, verificando su efectividad y corrigiendo desviaciones.

Gestión de Residuos por Tipo

Residuos Domiciliarios

- Almacenamiento: Utilizar contenedores plásticos o metálicos con tapa, identificados con color verde y etiqueta correspondiente.
- Frecuencia de Recolección: No exceder los 3 días de acumulación. Idealmente, realizar una recolección diaria.
- Disposición Final: Los residuos serán enviados al centro de disposición autorizado por el municipio.

Residuos Peligrosos

- Almacenamiento: Utilizar contenedores metálicos de color amarillo, con etiquetas de identificación y sistemas de seguridad.
- Infraestructura: El área de almacenamiento deberá contar con piso impermeable, barreras de contención y señalización adecuada.
- Disposición Final: Los residuos serán gestionados exclusivamente por operadores habilitados, siguiendo las disposiciones de la Ley Nacional N.º 24.051 y la Ley Provincial N.º 5.917.

Residuos Inertes

- Gestión: Acopio en áreas acondicionadas, transporte al sitio de disposición autorizado y, siempre que sea posible, reutilización en actividades del proyecto.
- Identificación: Contenedores o áreas destinadas para materiales específicos como chatarra, con etiquetas claramente visibles.

Gestión de Emisiones Atmosféricas

Control de Material Particulado:

- Humedecer pilas de almacenamiento de materiales dispersables.
- Cubrir materiales dispersables con lonas para evitar su dispersión.



Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal

Mantenimiento Preventivo:

- Establecer un programa de mantenimiento para los vehículos y maquinaria para reducir emisiones por mala combustión.

Medidas de Transporte:

- Los camiones volquete no deberán llenarse al 100% para evitar derrames.
- Implementar coberturas de lona en los vehículos para prevenir la dispersión de materiales.

3. Programa de Manejo de Tránsito y Señalización:

Objetivo

Establecer medidas específicas para garantizar la seguridad vial y minimizar los impactos sobre el tránsito durante la construcción y operación del proyecto.

Capacitación y Normativas Viales

- Todos los conductores involucrados en el proyecto (empleados directos, subcontractados o empresas proveedoras de materiales) deberán cumplir con las normas viales vigentes y serán capacitados en:
 - Manejo defensivo.
 - Normativas específicas de tránsito aplicables a la zona de obra.
- Todos los vehículos deberán contar con la documentación exigida, actualizada y en regla, incluyendo pólizas de seguro y certificados técnicos.
- Se llevará un registro de mantenimiento periódico de cada vehículo para garantizar condiciones óptimas de seguridad.
- Para el traslado de maquinaria o vehículos especiales que excedan los límites o dimensiones permitidos, se deberá obtener una autorización especial de las autoridades locales (Municipios de Las Heras y Luján de Cuyo), detallando las arterias autorizadas y las condiciones específicas de transporte.

Señalización y Cartelería



Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Representante Legal

- Señalización Transitoria: Se instalará señalización transitoria en las intersecciones y zonas de acceso clave, especialmente en los puntos de conexión con la Ruta Nacional n°7. Esta señalización incluirá:
 - Carteles de aviso y dispositivos luminosos, visibles tanto de día como de noche.
 - Conos reflectantes y banderolas para delimitar las áreas de trabajo.
 - La señalización se mantendrá en perfectas condiciones y será actualizada según las necesidades de las diferentes etapas de la obra.
- Señalización Permanente: Una vez concluida la obra, se instalará señalización vial adecuada en la nueva conexión para garantizar una circulación segura.

Mantenimiento de Caminos

- Los caminos y accesos afectados por las obras serán mantenidos en condiciones adecuadas durante toda la etapa de construcción.
- Las áreas que sufran deterioros o roturas debido al tránsito pesado serán reparadas de manera inmediata para evitar interrupciones en la circulación.

Acciones de Emergencia Específicas

- Todos los conductores y el personal de obra recibirán capacitación en procedimientos de emergencia vehicular, incluyendo:
 - Uso de equipos de emergencia.
 - Procedimientos básicos de primeros auxilios.
- Protocolo ante un accidente vehicular:
 1. Reportar el incidente al Jefe de Obra.
 2. El Jefe de Obra notificará a las autoridades locales (policía y servicios médicos).
 3. Movilizar al personal de emergencia al lugar del accidente.
 4. Evaluar el estado de los involucrados y los vehículos.
 5. Prestar primeros auxilios y evacuar a los afectados si es necesario.
 6. Notificar al centro médico especializado si se requiere internación.
 7. Notificar a las autoridades de tránsito locales.




 Carlos Bajaj
 Presidente
 DOSADOS S.A.
 Dosados S.A.
 Representante Legal

8. Retirar el vehículo accidentado de manera segura. Equipamiento Obligatorio
 - Todos los vehículos deberán contar con:
 - Cinturones de seguridad.
 - Equipo de emergencias mecánicas (herramientas básicas, gato hidráulico, etc.).
 - Equipo de emergencias médicas (botiquín).
 - Sistemas de comunicación por radio.
 - Señalización en obra:
 - Colocación de señales visibles en zonas de trabajo cercanas a vías de comunicación importantes.
 - Todo el personal usará chalecos reflectantes y cascos de seguridad para aumentar la visibilidad y prevenir accidentes.

Responsabilidades

Este programa será implementado y supervisado por el equipo de gestión del proyecto, quienes asegurarán:

- El cumplimiento riguroso de todas las medidas.
- La coordinación con las autoridades locales de tránsito (Lujan de Cuyo, Las Heras, Vialidad Nacional, Vialidad Provincial)
- El monitoreo continuo de las condiciones de tránsito y el desarrollo seguro de las obras.

4. Programa de Gestión ante Hallazgos Arqueológicos y Paleontológicos

El presente programa tiene como objetivo garantizar el cumplimiento de la normativa provincial en materia de protección del patrimonio arqueológico y paleontológico, en el marco de las actividades que se desarrollarán durante la etapa constructiva del Proyecto. Su correcta implementación permitirá mitigar los riesgos de impactos negativos sobre estos recursos y preservar el patrimonio cultural y natural de la región.

Medidas a implementar

- Prohibición de recolección y manipulación de material arqueológico y paleontológico: Se debe instruir al personal sobre la prohibición estricta de recoger o manipular materiales arqueológicos o paleontológicos encontrados durante las actividades del proyecto.




Carlos Bajaj
Presidente
DOSADOS S.A.
Representante Legal

- Restricción de circulación en zonas de hallazgos: Se restringirá la circulación, tanto a pie como motorizada, del personal en sectores donde se detecten hallazgos potenciales o confirmados.
- Monitoreo durante las actividades: Se implementará un programa de monitoreo arqueológico y paleontológico durante el desarrollo de las labores proyectadas, para prevenir, mitigar o corregir posibles impactos.
- Capacitación del personal: Se realizará una reunión informativa con los encargados del personal y se dictará un curso de capacitación sobre la importancia del patrimonio cultural, dirigido a todo el personal, con énfasis en aquellos directamente involucrados en las actividades de campo.
- Estudios de Impacto Arqueológico y Paleontológico: Se deberán realizar Estudios de Impacto específicos aplicados a cualquier labor complementaria o modificación del proyecto que exceda las actividades declaradas en el informe inicial.
- Comunicación fluida: Se establecerá una comunicación directa y abierta con el equipo de arqueología y paleontología, para atender cualquier consulta o duda durante el desarrollo de las actividades del proyecto.
- Plan de manejo sistemático ante hallazgos fortuitos: Ante eventuales hallazgos arqueológicos o paleontológicos, se deberá aplicar un plan de manejo sistemático, cuyas directrices se detallan a continuación.

Protocolo de Procedimientos ante Hallazgos Fortuitos

1. Paralización o desvío momentáneo de actividades: Se detendrán las actividades en el sector donde se realice el hallazgo, evitando daños adicionales.
2. Comunicación interna:
 - Notificar inmediatamente al Encargado de Obra.
 - Informar a la Jefatura del Proyecto sobre la situación.




 Carlos Bajaj
 Presidente
 DOSADOS S.A.
 Dosados S.A.
 Representante Legal

3. Comunicación con la autoridad de aplicación: Se contactará al responsable de arqueología o paleontología designado, o directamente a la Dirección de Patrimonio Cultural y Museos de Mendoza:
 - Dirección: Padre Contreras 1250, Parque General San Martín, Mendoza.
 - Teléfono: (261) 420-3136.
 - Horario: Lunes a viernes, de 8 a 13 horas.
4. Protección del hallazgo:
 - Asegurar el resguardo de los materiales arqueológicos o paleontológicos encontrados.
 - Restringir el acceso al área de hallazgo a personas no autorizadas y evitar el ingreso de animales.
5. Elaboración de denuncia: Elevar una nota de denuncia con datos detallados del hallazgo (ubicación, características) a las autoridades competentes.
6. Propuesta de acción: El responsable de arqueología o paleontología presentará una propuesta para recuperar la información y los materiales del área afectada, indicando la cantidad de personal y el tiempo necesario.
7. Coordinación con las autoridades: Enviar toda la información sobre el hallazgo y las medidas adoptadas a las autoridades provinciales para su aprobación y registro.
8. Informe final: Elaborar un informe detallado de las tareas realizadas y los resultados obtenidos, para su presentación a las autoridades de aplicación.



Carlos Bajaj
Procurador
DOSADOS S.A.
Dosados S.A.
Representante Legal



Gobierno de la Provincia de Mendoza
República Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Informe Importado

Número:

Mendoza,

Referencia: Ampliación de Información

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 22 pagina/s.